

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
1.	ЗЕМЉАНИ РАДОВИ				
	<p>Напомена:</p> <p>-Сав вишак ископаног материјала се депонује на привремену градилишну депонију за насипање и уређење терена (Пројекат уређења слободних површина).</p> <p>- Материјал из ископа треба одлагати најмање 1 m од ивице ископа, до његовог поновног уграђивања или транспорта на одлагалиште које одреди Надзорни орган.</p> <p>- Место градилишне депоније дефинише Надзорни орган</p>				
1.1.	<p>Рашчишћавање терена пре почетка грађења са скидањем шибља и корова и ископом површинског слоја хумуса дебљине 30 цм.</p> <p>Обрачун по м³ са одвозом земље на регистровану депонију, са утоваром и истоваром из возила и грубим планирањем земље на депонији.</p> <p>=0,3*799,32</p>	м³	239,80		
1.2.	<p>Широки ископ земље II и III категорије за темеље објекта са свом потребном подградом.</p> <p>Пре машинског ископа урадити премеравање, обележавање и искомчавање зидова будуће зграде.</p> <p>Од утврђеног положаја предњег зида у односу на регулациону линију, одмерити углове и дужине осталих зидова.</p> <p>Овако утврђену контурну линију објекта обележити на терену привременим обележивачима које треба уклонити тек када су зидови озидани до висине изнад земље.</p>				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
1.3.	<p>На коти ископа темеља пре почетка извођења тампон слоја од неармираног бетона потребно је извршити адекватном механизацијом збијање тла.</p> <p>Током извођења радова обезбедити стални геотехнички надзор.</p> <p>Темељну јаму изнивелисати са дозвољеним одступањем од ±3 цм.</p> <p>Радити у свему према Геотехничком елаборату, Техничком извештају уз Пројекат конструкције и уз надзор геомеханичара.</p> <p>Обрачун по м³ ископаног самониклог материјала, са депоновањем на привремену градилишну депонију.</p> <p>широки ископ се ради до коте горње ивице темеља, у просечној дубини од 199 цм, ископ за темељне траке и темељне плоче се ради од коте широког ископа, до коте полагања неармираног бетона испод темеља објекта у дубини од 50 цм</p> <p>=3,39*799,32- (0,5*1,8*(34,9+3,1+4,855+7,35+9,9+2,7+4*4+2,7+5,375*8)+0,5*1,4*(5,4+3,17)+0,5*2*49,1+0,5*205,6)</p>	м³	2.439,74		
	<p>Насипање пробраног материјала из ископа око укупаних зидова, према пројектованом терену. Насипање ископаног материјала радити у слојевима дебљине 30-35 цм.</p> <p>Обрачун по м³ у збијеном стању, са довозом материјала са привремене градилишне депоније.</p> <p>=0,96*12,15+1,1*(13,8+15,6+14,15+27,67+14,52+27,0+26,15+24,4+11,07)+(3,62+1,62)/2*(28,9+34,13+15,85+31,04*3+29,29*2+13,3)</p>	м³	842,43		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	
1.4.	Механизовани утовар и одвоз вишка ископаног материјала на градилишну депонију где одреди надзорни орган. Количина дата са увећањем за коефицијент товарења. Обрачун по м³, превезеног материјала. =1,2*(2439,74-842,43)	м³	1.916,77		
1.5.	Набавка материјала, транспорт, испуна инсталационог канала песком. Песак мора бити чист, без органских примеса. Обрачун по м³. д=50 цм =0,5*1,28*(2,885+3,465+2,95+5,775+3,015+6,0+5,45)	м³	18,91		
1.6.	Набавка материјала транспорт испуна испод плоче лифта шљунком. Шљунак мора бити чист, без органских примеса. Обрачун по м³. шљунка, на подној плочи галерије, испод подне плоче лифта д=75 цм =0,75*1,75*2,6	м³	3,41		
1.7.	Набавка материјала и израда тампон слоја туцаника, испод плоче лифта. Туцаник мора бити чист, без органских примеса. Обрачун по м³. =2,4*1,91*2,92	м³	13,39		
1.	ЗЕМЉАНИ РАДОВИ - укупно				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
2.	БЕТОНСКИ И АРМИРАНО БЕТОНСКИ РАДОВИ				
2.1.	Напомена: Извођач је у обавези да приликом изградње пројектованог објекта, после изградње прве етаже постави репере и сними "нултно стање" у циљу праћења слегања, као у току изградње прве етаже, тако редовно на свакој следећој етажи. По завршетку изградње објекта снимање вршити на свака три месеца у трајању минимум 2 (две) године				
	Набавка материјала, транспорт и уградња неармираног бетона МБ 20, дебљине д=10 цм. Бетон се лије као подлога за темељне траке и темељне плоче. Обрачун по м². испод темељних трака				
	799,32- (1,8*(34,9+3,1+4,855+7,35+9,9+2,7+4*4+2,7+5,375*8)+1,4*(5,4+3,17)+2,0*49,1+205,6)	м²	465,01		
	испод темељне плоче	м²	205,60		
	д=22-35 цм, у паду =1,625*(5,77+14,6+28,8)	м²	79,90		
2.2.	Набавка материјала, транспорт и уградња неармираног бетона МБ 20, дебљине д=6 цм. Бетон се лије као подлога за хидроизолацију подних плоча (под ПТП). Плоча је армирана синтетичким влакнима на бази пропилена (фибер влакна). Дозирање влакана је према спецификацији произвођача. Горњу површину бетона фино испердашити и припремити за израду хидроизолације. Обрачун по м². д=10 цм, испод плоче на тлу =3,165*6,25+126,63				
		м²	146,41		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
2.3.	<p>Набавка материјала, транспорт и уградња неармираног бетона МБ 20, дебљине д=20 цм.</p> <p>Бетон се лије као подлога за хидроизолацију плоче расхладне јаме</p> <p>Плоча је армирана синтетичким влакнима на бази пропилена (фибер влакна).</p> <p>Дозирање влакана је према спецификацији произвођача.</p> <p>Горњу површину бетона фино испердашити и припремити за израду хидроизолације.</p> <p>Обрачун по м².</p> <p>=1,3*1,3*2</p>	м²	3,38		
2.4.	<p>Набавка материјала, транспорт и уградња неармираног бетона МБ 20, у паду д=3-30 цм.</p> <p>Бетон се лије као завршни слој у галерији.</p> <p>Плоча је армирана синтетичким влакнима на бази пропилена (фибер влакна).</p> <p>Дозирање влакана је према спецификацији произвођача.</p> <p>Горњу површину бетона фино испердашити.</p> <p>Обрачун по м³.</p> <p>=(0,22+0,35)/2*(1,65*(5,375+18,95+17,4+2,475+1,6+0,8)+0,45*(1,6+0,84)+5,775*6,275)</p>	м³	32,55		
2.5.	<p>Набавка материјала, транспорт и уградња неармираног бетона МБ 20, дебљине д=6 цм.</p> <p>Бетон се лије као заштита хидроизолације подне плоче (под ПТП и ПТО).</p> <p>Обрачун по м².</p>	м²	146,41		
2.6.	<p>Набавка материјала, транспорт и бетонирање темељних трака, армираним бетоном МБ 30 (C25/30), са остављањем потребних анкера.</p> <p>Бетон је водонепропусни V-6.</p> <p>Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре.</p> <p>Обрачун по м³ са потребном оплатом.</p>				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
2.7.	д=40цм, темељних трака =0,4*1,8*(34,9+3,1+4,855+7,35+9,9+2,7+4*4+2,7+5,375*8)+0,4*1,4*(5,4+3,17)+0,4*2,0*49,1	м³	133,72		
	д=40 цм, темељна плоча инсталационе галерије =0,4*205,60	м³	82,24		
	Набавка материјала, транспорт и израда доње плоче лифт окна, армираним бетоном МБ 30 (C25/30). Плоча дебљине дп=30 цм се лије у лифт јами, преко шљунка насутог на темељну плочу. Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м³.				
	=0,3*2,11*2,92	м³	1,85		
2.8.	Набавка материјала, транспорт и бетонирање темељних зидова дебљине дз=25 цм, армираним бетоном МБ 30 (C25/30), са остављањем потребних анкера. Бетон је водонепропусни V-6. Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м³ са потребном оплатом и челичним подупирачима.				
	=0,25*(2,22*3,375*7+3,22*2*7)+0,25*4,22*(5,375*2+18,95*2+17,4*2+6,46*6+5,58+1,65)	м³	160,94		
2.9.	Набавка материјала, транспорт и бетонирање темељних зидова дебљине дз=20 цм, армираним бетоном МБ 30 (C25/30), са остављањем потребних анкера. Бетон је водонепропусни V-6. Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м³ са потребном оплатом и челичним подупирачима.				
	=0,2*(2,22*(47,70+3,375*2)+3,2*2,0*7+4,22*(6,825+5,375+33,75+8,375+6,825+5,45+3,01+5,775+2,95+3,265+2,885+1,275*2+4,8*2+4,17))	м³	118,22		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
2.10.	<p>Набавка материјала, транспорт и бетонирање темељних зидова дебљине дз=16 цм, армираним бетоном МБ 30 (C25/30), са остављањем потребних анкера.</p> <p>Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре.</p> <p>Обрачун по м³ са потребном оплатом и челичним подупирачима.</p> <p>=0,16*4,22*(2,6*2+0,45+2,5)</p>	м³	5,50		
2.11.	<p>Набавка материјала, транспорт и бетонирање зидова дебљине дз=16 цм, армираним бетоном МБ 30 (C25/30), са остављањем потребних анкера и отвора.</p> <p>Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре.</p> <p>Обрачун по м³ са потребном металном оплатом и челичним подупирачима.</p> <p>приземље - поткровље</p> <p>=0,16*(15,87*(2,6*2+2,11)+0,45*2*3,04*5)-0,16*1,18*2,4*5</p>	м³	18,48		
2.12.	<p>Набавка материјала, транспорт и бетонирање зидова дебљине дз=20 цм, армираним бетоном МБ 30 (C25/30), са остављањем потребних анкера и отвора.</p> <p>Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре.</p> <p>Обрачун по м² са потребном металном оплатом и челичним подупирачима.</p> <p>приземље</p> <p>=0,2*2,77*(11,2*2+7,5+3,85+2,72+3,92+6,525*3)-0,20*(1,0*1,6*7+1,8*1,6+1,18*2,2)</p> <p>1. - 3. спрат</p> <p>=3*0,2*2,77*(11,2*2+7,5+3,85+2,72+3,92+6,525*3)-3*0,20*(1,0*1,6*7+1,8*1,6+1,18*2,2)</p> <p>поткровље и таван</p> <p>=0,2*1,99*(3,85+2,72+3,92+7,5+11,20*2)+0,2*13,78*2+0,2*(1,99+2,77)/2*6,525-0,2*(1,0*1,0*4+1,0*1,6*2+1,0*0,6+1,8*1,0*2)</p> <p>укупно Пос 2.12.</p>	м³	29,89 89,66 22,41 141,95		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
2.13.	<p>Набавка материјала, транспорт и бетонирање зидова дебљине дз=25 цм, армираним бетоном МБ 30 (С25/30), са остављањем потребних анкера и отвора.</p> <p>Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м² са потребном металном оплатом и челичним подупирачима.</p> <p>приземље $=0,25*2,77*(2,65+3,0*2+1,5*2+2,63+2,15+2,51+2,5+3,37+3,2*2+4,15+2,0)-0,25*(0,8*2,05+1,0*2,05)$</p> <p>1. - 3. спрат $=3*0,25*2,77*(2,65+2,3+3,37+3,07+5,0+3,85+1,5+2,0+2,52)-0,25*3*(0,8*2,05+1,0*2,05)$</p> <p>поткровље и таван $=0,25*2,77*(2,65+3,0*2+1,5*2+2,63+2,15+2,51+2,5+3,37)+0,25*(1,99+2,77)/2*(3,2*2+4,15+2,0)-0,25*1,0*2,1$</p> <p>укупно Пос 2.13.</p>	м ³	24,95		
			51,79		
			24,12		
			100,86		
2.14.	<p>Набавка материјала, транспорт и бетонирање стубова и вертикалних серклажа, армираним бетоном МБ 30 (С25/30).</p> <p>Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м³ са потребном глатком оплатом и челичним подупирачима.</p> <p>стубови правоугаоног пресека приземље - 3. спрат $=2,77*(0,25*0,5*20+0,2*0,8*2)*4$</p> <p>поткровље $=2,77*0,25*0,5*10+0,2*0,8*1,99*2+2,5*0,25*0,5+1,99*0,25*0,58+2,77*0,25*0,2*12$</p> <p>стубови и вертикални серклажи приземље - поткровље $=4*(2,77*0,2*0,2*4+0,25*0,2*2,05*2*9)+0,2*0,2*2,7*8+0,25*0,2*2,05*8*2$</p> <p>укупно Пос 2.14.</p>	м ³	31,25		
			6,36		
			11,66		
			49,26		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
2.15.	Набавка материјала, транспорт и бетонирање греда и хоризонталних серклажа армираним бетоном МБ 30 (C25/30). Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м³ са потребном глатком оплатом и челичним подупирачима.				
2.15.1.	греде				
	у плочи на коти ±0,00 =0,12*0,25*(3,0*7+1,4*2*7)+0,2*0,45*(2,76+1,7)+0,2*0,78*(21,58+20,30)		8,15		
	у плочи на коти +2,95 =0,2*0,45*(1,5+5,3+6,2+5,775+1,8+5,0+5,4*2+2,4+1,5+2,4+4,0+3,2+5,8*2+3,3+2,9+5,6*2+2,4+2,485)+0,25*0,45*(5,3+4,2+3,4*2+1,5+2,8*2+2,2*2+2,1*2+5,8*3+2,7+3,0*2+5,4+2,4+5,6+4,2*2+2,8+5,6*4+5,2+5,6*2)		20,71		
	у плочи на коти +5,90 ; +8,85; 11,80 =3*0,2*0,45*(1,5+5,3+6,2+5,775+1,8+5,0+5,4*2+2,4+1,5+2,4+4,0+3,2+5,8*2+3,3+2,9+5,6*2+2,4+2,485)+0,25*0,45*(5,3+4,2+3,4*2+1,5+2,8*2+2,2*2+2,1*2+5,8*3+2,7+3,0*2+5,4+2,4+5,6+4,2*2+2,8+5,6*4+5,2+5,6*2))		62,12		
	у плочи на коти +14,75 =0,25*0,45*(5,41*12+1,65*2+5,68*2+5,6+3,0*2+3,3*2+5,78+3,07+6,4+5,78+3,28+5,41)+0,25*0,35*(3,1*4+6,4*2)+0,25*0,45*(2,78+2,35+3,08*12+1,5*7+3,4*2+2,95*2+2,15*2+2,1*2+5,75*2+3,1+2,33+3,05+5,42+2,48*2)		28,27		
	укупно Пос 2.15.1.	м³	119,25		
2.15.2.	хоризонтални серклажи =0,2*0,25*(1,4*7*4+1,65*2+2,42*2+2,99*2+2,51*2)	м³	2,92		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
2.16.	Набавка материјала, транспорт и бетонирање парапетног зида (прага) од мршаваг бетона МБ 25, дебљине д=20 цм, испод отвора за излазак на терасу. Обрачун по м³ са свом потребном оплатом. поткровље =0,20*0,10*3,0*8	м³	0,48		
2.17.	Набавка материјала и бетонирање армирано бетонске плоче која лежи на тлу, дебљине д=12 цм бетоном МБ 30 (C25/30). Бетон је водонепропусни V-6. Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м² описане позиције. бетонирање темељне плоче инсталационе галерије д=12цм =5,775*3,165-1,3*1,3	м²	16,59		
2.18.	Набавка материјала и бетонирање армирано бетонске плоче која лежи на тлу, дебљине д=18 цм бетоном МБ 30 (C25/30). Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м³ описане позиције. плоча подстанице ПТПи остава ПТО =20,47+3,67+3,76+3,71*2+3,84*2+3,59+3,47+3,44	м³	53,50		
2.19.	Набавка материјала, транспорт и бетонирање међуспратних плоча, дебљине дп=18 цм, армираним бетоном МБ 30 (C25/30), са остављањем анкера и отвора. Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м³ са свом потребном глаком платом и челичним подупирачима.				
2.19.1.	равне плоче приземље - поткровље =0,18*660,50*5- 0,18*(3,01*2,51+3,01*3,9)*5+0,18*453,73+0,18*3,01*2,11	м³	659,90		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	
2.19.2.	коса плоча на коти+14,75 =0,18*83,34	м³	15,00		
2.20.	Набавка материјала, транспорт и бетонирање плоче канала преко слоја песка, дебљине дп=10 цм, армираним бетоном МБ 30 (C25/30), са остављањем анкера и отвора. Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м³, са потребном оплатом и подупирачима.				
2.20.1.	доња плоча канала дп=18 цм =0,18*1,28*(22,865+3,265+2,95+5,775+3,015+5,75*2+5,775*6,5)	м³	20,02		
2.20.2.	горња плоча канала дп=10 цм =0,10*1,28*(22,865+3,265+2,95+5,775+3,015+5,75*2+5,775*6,5)	м³	11,12		
2.21.	Набавка материјала, транспорт и бетонирање горње плоче лифт окна, дебљине дп=20 цм, армираним бетоном МБ 30 (C25/30), са остављањем анкера и отвора. Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м³ са свом потребном глаком платом и челичним подупирачима.				
	=0,2*3,01*2,07	м³	1,25		
2.22.	Набавка материјала, транспорт и бетонирање доње плоче лифт окна, дебљине дп=15 цм, армираним бетоном МБ 30 (C25/30), са остављањем анкера и отвора. Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м³				
	=0,15*2,6*1,75	м³	0,68		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
2.23.	Набавка материјала, транспорт и бетонирање плоча, дебљине дп=15 цм, армираним бетоном МБ 30 (C25/30), са остављањем анкера и отвора. Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м³ са свом потребном глаком платом и челичним подупирачима. плоче тераса =0,15*1,42*3,0*(7+8*5)	м³	30,03		
2.24.	Набавка материјала, транспорт и бетонирање косих степенишних плоча са истовременом изградом степеника и степенишних подеста, армираним бетоном МБ 30 (C25/30), у објекту. Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м², са потребном глатком оплатом, челичним подупирачима и оплатом степеника.				
2.24.1.	коса степенишна плоча дп=15 цм степеници 16,38/30 цм =3,92*1,45*2*6	м²	68,21		
2.24.2.	плоча степенишних подеста дп=15 цм	м²	18,74		
2.25.	Набавка материјала, транспорт и бетонирање косих степенишних плоча са истовременом изградом степеника и степенишних подеста, армираним бетоном МБ 30 (C25/30), на улазу у објекат. Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м², м³ са потребном глатком оплатом, челичним подупирачима и оплатом степеника.				
2.25.1.	коса степенишна плоча дп=15 цм степеници 15/33 цм =0,95*4,53*2	м²	8,61		
2.25.2.	плоча подеста дп=15 цм =4,53*6,98	м²	31,62		
2.25.3.	темељи зидови степеништа д=15цм =0,15*(0,82+1,2)/2*0,66+0,15*0,8*4,53+0,15*1,2*7,48	м³	1,99		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
2.25.4.	темељи степеништа =0,4*0,3*(4,53+7,3)	м³	1,42		
2.26.	Набавка материјала и бетонирање рампи, армираним бетоном МБ 30 (C25/30), споља. Рампе су дебљине према пројекту, са падом према графичкој документацији. Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м², м³ са потребном оплатом и челичним подупирачима.				
2.26.1.	коса плоча рампе д=15цм =1,6*(6,77+4,45)*1,05	м²	18,85		
2.26.2.	плоче подеста рампе д=15цм =1,5*1,8	м²	2,70		
2.26.3.	темељи зидови рампе д=15цм =0,15*(0,51+1,55)/2*13,51*2+0,15*0,51*0,9	м³	4,24		
2.26.4.	темељи рампе =0,4*0,3*(13,64*2+0,9)	м³	3,38		
2.27.	Набавка материјала и бетонирање армирано бетонске расхладне јаме армираним водонепропусним V-6. бетоном МБ 30 (C25/30), са остављањем потребних анкера, а у свему према графичкој документацији, статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м² са потребном оплатом и подупирачима.				
2.27.1.	дп=15 цм, плоча расхладне јаме =1,3*1,3-1,0*1,0	м²	0,69		
2.27.2.	дп=15 цм, зидови расхладне јаме =1,33*(1,3*2+1,0*2)+0,65*(1,3*2+1,0*2)	м²	9,11		
2.27.3.	дп=15 цм, плоча расхладне јаме =1,3*1,3*2	м²	3,38		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
2.28.	<p>Набавка материјала, транспорт и израда тротоара дебљине д=12 цм, са ивичном гредом димензија 10/25 цм. око објекта.</p> <p>Тротоар је од неармираног бетона МБ 25, армиран мрежом Q 131. Горњу површину тротоара извести у нагибу од објекта.</p> <p>На сваких 2,00 м¹ тротоара узвести дилатационе разделнице ширине 2 цм и испунити их 2/3 песком и 1/3 врућим битуменом.</p> <p>Тротоар одвојити разделницом ширине 2 цм, дуж целог објекта и разделницу испунити врућим битуменом.</p> <p>Обрачун по м² изведеног тротоара са потребном оплатом.</p> <p>=0,12*40,65+0,1*0,25*(13,75+21,52+20,22+11,2+47,95)</p>	м ³	7,74		
2.	БЕТОНСКИ И АРМ. БЕТОНСКИ РАДОВИ - укупно				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
3.	АРМИРАЧКИ РАДОВИ				
3.1.	Набавка, транспорт, сечење, савијање и уградња арматуре Б 500 и МАГ. Количина арматуре дата апроксимативно, до израде детаља, тако да може да дође до корекције количине. Обрачун по килограму.	кг	138.000,00		
3.	АРМИРАЧКИ РАДОВИ - укупно				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
4.	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
4.1.	<p>Набавка материјала, транспорт и зидање фасадних зидова клима блоком димензија 380/200/238 мм. Зидање је по систему перо-жљеб, у продужном малтеру размере 1:2:6. Дебљина зида дз=20 цм.</p> <p>Клима блок треба да има коефицијент топлотне проводљивости $\lambda \leq 0,228 \text{ W/mK}$. Обрачун по м³.</p> <p>приземље =0,2*2,5*(5,375+6,35+2,95+5,17+5,1+5,45*2+2,7+1,65*2+2,48+2,1*2+3,95+3,28+5,75+2,87+3,22+2,95+5,67+2,48*2)-0,20*(1,8*1,6*7+0,9*2,4*7+1,0*1,6*18+1,8*1,6*8+1,8*1,6*2+1,0*0,6*2+1,4*2,4*2)</p> <p>1. спрат =0,2*(2,5*(5,375+6,35+2,95+5,17+5,1+5,45*2+2,7+1,65*2+2,48+2,1*2+3,95+3,28+5,75+2,87+3,22+2,95+5,67+2,48*2)-(1,8*1,6*8+0,9*2,4*8+1,0*1,6*19+1,8*1,6*8+1,8*1,6*2+1,0*0,6*2+1,4*2,4*2))</p> <p>2. и 3. спрат =2*0,2*(2,5*(5,375+6,35+2,95+5,17+5,1+5,45*2+2,7+1,65*2+2,48+2,1*2+3,95+3,28+5,75+2,87+3,22+2,95+5,67+2,48*2)-2*0,2*(1,8*1,6*8+0,9*2,4*8+1,0*1,6*19+1,8*1,6*8+1,8*1,6*2+1,0*0,6*2+1,4*2,4*2))</p> <p>поткровље =0,20*(1,99*(3,95*2+6,09+1,0+3,72+2,95+0,6+2,56+0,375*2)+2,5*(8,17+5,37+2,657*2)+(2,5+1,99)/2*1,4*2+2,7*(2,95+2,7+2,95+2,9+3,3+3,1)-(1,8*1,5*4+1,0*0,6*2+1,0*1,5*7+1,0*1,05+1,8*1,0*2))</p> <p>укупно Пос 4.1.</p>		20,43 		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
4.2.	<p>Набавка материјала, транспорт и зидање фасадних зидова клима блоком димензија 380/250/238 мм. Зидање је по систему перо-жгеб, у продужном малтеру размере 1:2:6.</p> <p>Клима блок треба да има коефицијент топлотне проводљивости $\lambda \leq 0,201 \text{ W/mK}$. Дебљина зида $d_z = 25 \text{ cm}$. Обрачун по m^3.</p> <p>приземље $= 0,25 * 2,5 * 5,33$</p>	m^3	3,33		
4.3.	<p>Набавка материјала, транспорт и зидање зидова гитер блоком димензија 250/190/190 мм. Зидање је у продужном малтеру размере 1:2:6. Дебљина зида $d_z = 25 \text{ cm}$. Обрачун по m^3.</p> <p>приземље $= 0,25 * (2,77 * (5,75 + 5,32 + 2,15 + 3,26 + 3,38 + 1,78 + 2,5 + 2,95 + 1,65 + 2,95 + 2,15 + 5,78 + 2,28 + 2,33 + 2,29 + 1,65 + 6,37 + 4,22 + 3,75 + 5,73 + 5,375 + 4,225 + 2,825 + 1,0) - 1,0 * 2,1 * 9)$</p> <p>1. спрат $= 0,25 * (2,77 * (5,75 + 5,32 + 2,15 + 3,26 + 3,38 + 1,78 + 2,5 + 2,95 + 1,65 + 2,95 + 2,15 + 5,78 + 2,28 + 2,33 + 2,29 + 1,65 + 6,37 + 4,22 + 3,75 + 5,73 + 4,225 + 2,825 + 1,0) - 1,0 * 2,1 * 10)$</p> <p>2. и 3. спрат $= 2 * 0,25 * (2,77 * (5,75 + 5,32 + 2,15 + 3,26 + 3,38 + 1,78 + 2,5 + 2,95 + 1,65 + 2,95 + 2,15 + 5,78 + 2,28 + 2,33 + 2,29 + 1,65 + 6,37 + 4,22 + 3,75 + 5,73 + 4,225 + 2,825 + 1,0) - 1,0 * 2,1 * 10)$</p> <p>поткровље $= 0,25 * (2,7 * (5,75 + 5,32 + 2,15 + 3,26 + 3,38 + 1,78 + 2,5 + 2,95 + 1,65 + 2,95 + 2,15 + 5,78 + 2,28 + 2,33 + 2,29 + 1,65 + 1,0 * 2) + (2,5 + 2,7) / 2 * (6,37 + 4,22 + 3,75 + 4,225 + 2,825) + (1,99 + 2,7) / 2 * 5,75 - 1,0 * 2,1 * 8)$</p> <p>укупно Пос 4.3.</p>	m^3	51,83 47,58 95,16 46,94 241,51		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
4.4.	<p>Набавка материјала, транспорт и зидање зидова дебљине дз=12, пуном опеком у продужном малтеру размере 1:2:6 Истовремено са зидањем бетонирати хоризонталне и вертикалне армирано бетонске серклаже.</p> <p>Серклаже извести бетоном МБ 20, димензије серклажа 12/20 цм, арматура ± 2 Ø 10 мм, узенгије Ø 8/25.</p> <p>Обрачун по м² са израдом армирано бетонских серклажа, арматуром и оплатом.</p> <p>приземље</p> $=2,77*(4,725+2,475*2+3,68+1,43+0,62+3,14+1,42+0,61+0,65+2,0*2+4,03*2+2,895+0,92+4,17+0,95+1,66+2,82+2,27*2+2,45+2,15*2+2,3*2+0,7+4,07+3,9+2,15+4,57+3,075+2,2+2,375+2,27+0,7+1,75+2,8+1,75+2,32+2,08+3,9+4,57+2,15*2+0,8*2+1,82*2+6,27*2+2,12*2)+1,2*(2,0+2,35+1,1+1,43+1,86*2)-(0,9*2,05*11+0,8*2,05*20)$ <p>1. спрат</p> $=2,77*(4,725+2,475*2+3,68+1,43+0,62+3,14+1,42+0,61+0,65+2,0*2+4,03*2+2,895+0,92+4,17+0,95+1,66+2,82+2,27*2+2,45+2,15*2+2,3*2+0,7+4,07+3,9+2,15+4,57+3,075+2,2+2,375+2,27+0,7+1,75+2,8+1,75+2,32+2,08+3,9+4,57+2,15*2+2,19+2,36+0,65+0,8*2+1,82*2+6,27*2+2,12*2)+1,2*(2,0+2,35+1,1+1,43+1,86*2)-(0,9*2,05*11+0,8*2,05*20)$ <p>2. и 3. спрат</p> $=2*(2,77*(4,725+2,475*2+3,68+1,43+0,62+3,14+1,42+0,61+0,65+2,0*2+4,03*2+2,895+0,92+4,17+0,95+1,66+2,82+2,27*2+2,45+2,15*2+2,3*2+0,7+4,07+3,9+2,15+4,57+3,075+2,2+2,375+2,27+0,7+1,75+2,8+1,75+2,32+2,08+3,9+4,57+2,15*2+2,19+2,36+0,65+0,8*2+1,82*2+6,27*2+2,12*2)+1,2*(2,0+2,35+1,1+1,43+1,86*2)-(0,9*2,05*11+0,8*2,05*20))$				
			331,05		
			345,46		
			690,92		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
4.5.	поткровље $=2,77*(2,475*2+1,43*2+1,89*2+0,62+1,42+2,0*2+0,61+0,65+2,895+5,9+1,61+1,65+1,61+1,65+2,2+2,18+0,7+1,75+2,78+2,27*2+3,06+2,2+2,06+2,15*2+2,2+2,18*3+2,0*2+2,45+2,02+0,8*2+1,82*2+2,12*2)+(2,5+2,77)/2*(3,45+2,6+3,52+3,57)+(2,77+1,99)/2*(4,03*2+3,95+3,81+6,27*2)+1,2*(2,0+2,35+1,1+1,43+1,86*2)-(0,9*2,05*11+0,8*2,05*20)$	м²	301,81		
	парапети тераса, приземље - поткровље $=1,20*3,0*3$		10,80		
	укупно Пос 4.4.		1.680,04		
	Набавка материјала, транспорт и обзиђивање када, плочама поробетона (типа Итонг или одговарајуће). Плоче су димензија 625/250 мм, д=75мм. Плоче се зидају у танкослојном малтеру, у свему према спецификацији и упутству произвођача. Обрачун по м².				
	приземље $=0,6*(1,65*5+1,78*2+1,71*2)$		9,14		
	1. спрат $=0,6*(1,65*6+1,78*2+1,71*2)$		10,13		
	2. и 3. спрат $=0,6*(1,65*6+1,78*2+1,71*2)*2$		20,26		
	поткровље $=0,6*(1,65*6+1,78*2+1,71*2)$		10,13		
	укупно Пос 4.5.		49,65		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
4.6.	<p>Набавка, транспорт и монтажа вентилационих канала.</p> <p>Вентилациони систем је типа "Schiedel" LS 2 или одговарајуће, са једним секундарним и једним примарним каналом.</p> <p>Елементи су израђени од лаког бетона, димензије елемената су 25/38,5/33 цм, дебљина спољних зидова канала је 2,5 цм.</p> <p>Примарни канал је $P=400 \text{ cm}^2$, секундарни канал је $P=240 \text{ cm}^2$.</p> <p>Уз вентилационе елементе испоручити и уградити све припадајуће фазонске елементе: вентилационе решетке и покривне розете од поцинкованог бојеног лима, а у свему према спецификацији произвођача.</p> <p>Вентилациони систем мора да поседује декларацију о својствима СРПС ЕН 771-3:2012 стандард.</p> <p>Обрачун по m^1.</p> <p>$=2,77*20+2,77*25*3+2,58*25$</p>	m^1	327,65		
4.7.	<p>Набавка материјала, транспорт и облагање зидова купатила, плочама поробетона (типа Итонг или одговарајуће).</p> <p>Плоче су димензија 625/250 мм, $d=75 \text{ mm}$, са коефицијент топлотне проводљивости $\lambda \leq 0,12 \text{ W/mK}$.</p> <p>Плоче се лепе за зидове од армираног бетона и гитер блока, одговарајућим лепком, у свему према спецификацији и упутству произвођача.</p> <p>Обрачун по m^2.</p> <p>зидови УЗТ 1*, УЗТ 1**, УЗТ 3*, СЗ 2** приземље</p> <p>$=2,77*((0,72+0,37)*4+0,95+(0,59*0,37)*4+(0,8+0,42)*2+(0,65+0,37)*4+1,05*2)$</p> <p>1. спрат</p> <p>$=2,77*((0,72+0,37)*5+0,95+(0,59*0,37)*4+(0,8+0,42)*2+(0,65+0,37)*5+1,05*2)$</p> <p>2. и 3. спрат</p> <p>$=2,77*((0,72+0,37)*5+0,95+(0,59*0,37)*4+(0,8+0,42)*2+(0,65+0,37)*5+1,05*2)*2$</p>		42,03	46,85	93,70

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
4.8.	поткровље $=2,77*((0,72+0,37)*5+0,95+(0,59*0,37)*4+(0,8+0,42)*2+(0,65+0,37)*5+1,05*2)$	м²	46,85		
	укупно Пос 4.7.		229,43		
	Набавка материјала, транспорт и обзиђивање вентилационих канала, плочама поробетона (типа Итонг или одговарајуће). Плоче су димензија 625/250 мм, д=75 мм, са коефицијент топлотне проводљивости $\lambda \leq 0,12 \text{ W/mK}$. Плоче се зидају у танкослојном малтеру, у свему према спецификацији и упутству произвођача. Плоче треба да су отпорне на пожар у трајању од 90 минута. Извођач радова треба да приложи сертификат за горивост, издат од стране акредитованог тела. Обрачун по м².				
	зидови УЗТ 1*, УЗТ 1**, УЗТ 3*, СЗ 2** приземље $=2,77*((0,72+0,37)*4+0,95+(0,59*0,37)*4+(0,8+0,42)*2+(0,65+0,37)*4+1,05*2)$		42,03		
	1. спрат $=2,77*((0,72+0,37)*5+0,95+(0,59*0,37)*4+(0,8+0,42)*2+(0,65+0,37)*5+1,05*2)$		46,85		
	2. и 3. спрат $=2,77*((0,72+0,37)*5+0,95+(0,59*0,37)*4+(0,8+0,42)*2+(0,65+0,37)*5+1,05*2)*2$		93,70		
	поткровље $=2,77*((0,72+0,37)*5+0,95+(0,59*0,37)*4+(0,8+0,42)*2+(0,65+0,37)*5+1,05*2)$		46,85		
	укупно Пос 4.9.	м²	229,43		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
4.9.	Набавка материјала, транспорт и зидање/ обзиђивање блоковима поробетона (типа Итонг или одговарајуће). Блокови су димензија 625/250 мм, д=150 мм. Зидају се у танкослојном малтеру, у свему према спецификацији и упутству произвођача. Блокови су отпорни на пожар у трајању од 180 минута. Извођач радова треба да приложи сертификат за горивост, издат од стране акредитованог тела. Обрачун по м².				
4.9.1.	зидање зидова у бацама - терасе =2,77*(0,72*2+0,39+0,38)*6	м²	36,73		
4.9.2.	обзиђивање инсталационих канала (зид С35, у ходнику објекта) приземље =2,4*2,56-2,4*0,7		4,46		
	1. спрат =2,4*2,56-2,4*0,7		4,46		
	2. и 3. спрат =2,4*2,56*3-2,4*0,7*2		15,07		
	поткровље =2,4*2,56-2,4*0,7		4,46		
	укупно Пос 4.9.2.	м²	28,46		
4.10.	Набавка материјала, транспорт и обзиђивање вентилационих канала у тавану и изнад крова, пуном опеком д=12 цм, у продужном малтеру размере 1:2:6. Истовремено са зидањем бетонирати хоризонталне армирано бетонске серклаже, на половини висине и на завршетку обзида. Серклаже извести бетоном МБ 20, димензије серклажа 12/20 цм, арматура ± 2 Ø 8 мм, узенгије Ø 6/25. Обрачун по м² изведеног обзида са израдом серклажа, арматуром и оплатом.				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
4.11.	$=2,58*(0,76*4+0,53*2+1,14*2+0,53*2+0,89*10+0,59*10+0,84*2+0,66*2+0,81*10+0,53*10+0,77*4+0,66*4+1,29*2+1,19*2+0,53*4+1,08*2+0,68*2+0,78*2+0,29*2)$ Набавка материјала, транспорт, израда и уградња елемената на завршетку вентилационих канала, изнад крова. Канали се завршавају бетонском плочом, са горњом површином у паду, у свему према детаљу. Обрачун по комаду уграђених завршних капа.	м²	147,32		
4.12.	димензије капе 63/86, 63/130, 65/90, 63/140, 63/120, 77/88, 70/100; 108/68 цм 79/53 цм Набавка материјала, транспорт и израда цементне кошуљице размере 1:3, која се лије као завршни под. Кошуљица је армирана фибер влакнима. Дозирање влакана према спецификацији произвођача. Кошуљицу глатко испердашити и углачати до црног сјаја. Обрачун по м² изведене кошуљице са фибер влакнима.	ком	15		
4.13.	под са ознаком ПТО - сутерен цементна кошуљица $d=5,0$ цм $=3,67+3,76+3,71*2+3,84*2+3,59+3,47+3,44$ Набавка материјала, транспорт и израда цементне кошуљице размере 1:3, која се лије као подлога за подове. Кошуљица је армирана фибер влакнима дозирање према спецификацији произвођача. Кошуљицу глатко испердашити и припремити за израду подова. Обрачун по м² изведене кошуљице са фибер влакнима.	м²	33,03		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
4.13.1.	цементна кошуљица д=5 цм подлога у поду МКС 4				
	1. спрат		61,34		
	2. и 3. спрат =61,34*2		122,68		
	поткровље		61,34		
	укупно Пос 4.13.1.	м ²	245,36		
4.13.2.	цементна кошуљица д=4 цм подлога у подовима П ТП				
	сутерен	м ²	20,47		
4.13.3.	цементна кошуљица у паду д=3-4,5 цм подлога у поду ТЕ				
	приземље =3,56+4,16+3,38+3,38+3,38+3,38+4,27+3,4 +3,38		32,29		
	1. спрат =3,38+3,37+4,27+3,37+3,38+3,56+3,56+4,1 6+3,38+3,38		35,81		
	2. и 3. спрат =2*(3,38+3,37+4,27+3,37+3,38+3,56+3,56+ 4,16+3,38+3,38)		71,62		
	поткровље =3,38+3,37+4,27+3,37+3,38+3,56+3,56+4,1 6+3,38+3,38		35,81		
	укупно Пос 4.13.3.	м ²	175,53		
4.14.	Набавка материјала, транспорт и израда подлоге за подове цементном кошуљицом.				
	Кошуљица се изводи као пливајући под. Кошуљицу армирати синтетичким vlakнима на бази пропилена (фибер vlakна). Дозирање влакана је према спецификацији произвођача. Извођење вршити машинским путем са потпуним изравнавањем слоја. Дилатационе спојнице се постављају на мах 25 м ² .				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
4.14.1.	Горњу површину припремити за израду финалних подова. Кошуљица мора да буде равана, чврста и осушена. У просторијама где се полаже паркет, естрих мора да буде осушен до 3%. Обрачун по м ² изведене кошуљице, са фибер влакнима и припремом за финалне подове.				
	кошуљица д=5 цм подлога за керамику у подовима КИН 3, КИН 6, КИН 7, МКС 3				
	приземље =5,78+5,04+4,48+4,29+4,63+4,12+4,17*2+4,63+61,34+11,22+2,96		116,83		
	1. спрат =4,63+4,12+4,17+4,17+4,63+4,34+5,78+5,04+4,48+4,29+61,34		106,99		
	2. и 3. спрат =2*(4,63+4,12+4,17+4,17+4,63+4,34+5,78+5,04+4,48+4,29+61,34)		213,98		
4.14.2.	поткровље =4,63+4,12+4,17+4,17+4,63+4,34+5,78+5,04+4,48+4,29+61,34		106,99		
	укупно Пос 4.14.1.	м ²	544,79		
	цементна кошуљица д=5,0 цм подлога за паркет у подовима КИН 1, КИН 4, КИН4а, МКС 1, Е1, Е2				
	приземље =67,78-5,78-5,11-2,04+78,53-5,06-5,04-1,56+42,07-4,0-4,48+44,48-4,0-4,29+53,37-4,12-4,63+37,63-4,26-4,12+59,57-4,36-4,17-1,46+37,69-4,26-4,17+53,37-4,12-4,63		388,83		
	1. спрат =4,6+27,37+12,64+1,09+19,79+8,39+4,75+22,3+11,36+10,16+1,02+1,09+19,79+8,39+4,6+27,37+12,64+3,13+22,68+4,94+22,65+11,66+11,64+3,97+5,94+26,84+11,38+11,69+9,6+1,42+3,35+20,62+9,62+3,13+22,58+10,48		414,67		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
4.14.3.	2. и 3. спрат =2*(4,6+27,37+12,64+1,09+19,79+8,39+4,75+22,3+11,36+10,16+1,02+1,09+19,79+8,39+4,6+27,37+12,64+3,13+22,68+4,94+22,65+11,66+11,64+3,97+5,94+26,84+11,38+11,69+9,6+1,42+3,35+20,62+9,62+3,13+22,58+10,48)	м²	829,34		
	поткровље =4,6+27,37+12,64+1,09+19,79+8,39+4,75+22,3+11,36+10,16+1,02+1,09+19,79+8,39+4,6+27,37+12,64+3,13+22,68+4,94+22,65+11,66+11,64+3,97+5,94+26,84+11,38+11,69+9,6+1,42+3,35+20,62+9,62+3,13+22,58+10,48		414,67		
	укупно Пос 4.14.2.		2.047,51		
	цементна кошуљица у паду, д=4,0-5,0цм подлога у поду КИН 2, КИН5, Е2,				
4.14.4.	приземље =1,56+4,0*2+4,12+1,46+4,12	м²	19,26		
	1. спрат =2,04+5,06+4,26+4,36+4,26+4,12+4,15		28,25		
	укупно Пос 4.14.3.		47,51		
	цементна кошуљица у паду, д=3,5-5,0цм подлога у поду МКС 2				
	приземље =54,12+4,26+4,36+4,26+5,11+5,06		77,17		
	1. спрат =4,12+4,26+4,36+1,46+4,26+4,12+5,11+5,06+4,0*2		40,75		
	2. и 3. спрат =2*(4,12+4,26+4,36+1,46+4,26+4,12+5,11+5,06+4,0*2+4,15)	м²	89,80		
	поткровље =4,12+4,26+4,36+1,46+4,26+4,12+5,11+5,06+4,0*2+4,15		44,90		
	укупно Пос 4.14.4.		252,62		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
4.15.	<p>Набавка материјала, транспорт и малтерисање унутрашњих зидова и плафона продужним малтером, размере 1:3:9, у два слоја. Први слој дебљине д=1,5 цм радити од грубог, несејаног малтера, а други слој од просејаног малтера дебљине д=0,5 цм.</p> <p>Пре малтерисања површине очистити од прашине, опрати и прскати цементним млеком са додатком просејаног шљунка.</p> <p>Обрачун по м² омалтерисане површине, са свим потребним предрадњама, материјалом и радном скелом.</p>				
4.15.1.	<p>малтерисање зидова</p> <p>приземље</p> $=2,77 \cdot (8,9+19,21+9,84+13,86+13,85+10,25+9,83+19,27+9,23+10,26+14,4+12,78+5,1+10,08+22,17+8,72+13,25+7,4+15,68+10,51+10,34 \cdot 2+23,97 \cdot 2+8,83 \cdot 2+15,17 \cdot 2+6,62+20,15+6,28+19,85+10,73+2 \cdot (4,36+19,23+8,48+12,15))-((1,8 \cdot 1,6+0,9 \cdot 2,4) \cdot 7+1,5 \cdot 2,1+1,5 \cdot 2,35 \cdot 2+1,5 \cdot 2,05 \cdot 2-3,0 \cdot 10)$ <p>1. спрат</p> $=2,77 \cdot (8,9+19,21+9,84+13,86+13,85+10,25+9,83+19,27+9,23+10,26+14,4+12,78+5,1+10,08+22,17+8,72+13,25+7,4+15,68+10,51+10,34 \cdot 2+23,97 \cdot 2+8,83 \cdot 2+15,17 \cdot 2+4,04+19,95+6,54+13,54+13,75+4,04+2 \cdot (4,36+19,23+8,48+12,15))-((1,8 \cdot 1,6+0,9 \cdot 2,4) \cdot 8+1,5 \cdot 2,35 \cdot 2+1,5 \cdot 2,05 \cdot 2-3,0 \cdot 10)$ <p>2. и 3. спрат</p> $=2 \cdot (2,77 \cdot (8,9+19,21+9,84+13,86+13,85+10,25+9,83+19,27+9,23+10,26+14,4+12,78+5,1+10,08+22,17+8,72+13,25+7,4+15,68+10,51+10,34 \cdot 2+23,97 \cdot 2+8,83 \cdot 2+15,17 \cdot 2+4,04+19,95+6,54+13,54+13,75+4,04+2 \cdot (4,36+19,23+8,48+12,15))-((1,8 \cdot 1,6+0,9 \cdot 2,4) \cdot 8+1,5 \cdot 2,35 \cdot 2+1,5 \cdot 2,05 \cdot 2-3,0 \cdot 10))$		1.400,16		
				1.393,36	
			2.786,73		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
4.15.2.	поткровље $=2,42 \cdot (8,9+19,21+9,84+13,86+13,85+10,25+9,83+19,27+9,23+10,26+14,4+12,78+5,1+10,08+22,17+8,72+13,25+7,4+15,68+10,51+10,34 \cdot 2+23,97 \cdot 2+8,83 \cdot 2+15,17 \cdot 2+4,04+19,95+6,54+13,54+13,75+4,04+2 \cdot (4,36+19,23+8,48+12,15)) - ((1,8 \cdot 1,6+0,9 \cdot 2,5) \cdot 8+1,5 \cdot 2,35 \cdot 2+1,5 \cdot 2,05 \cdot 2-3,0 \cdot 10)$	м²	1.213,61		
	укупно Пос 4.15.1.		6.793,86		
	малтерисање плафона				
	приземље $=67,78+78,53+42,07+44,48+53,37+37,63+59,57+37,69+53,37+2,96 - (5,11+2,04+5,06+1,56+4,0 \cdot 2+4,12+4,26+4,36+4,26+4,12)$	м²	434,56		
	1. спрат $=53,37+37,63+59,57+37,69+53,37+34,3+67,78+78,53+42,07+44,48 - (4,12+4,26+4,36+1,46+4,26+4,12+4,15+2,04+5,11+5,06+1,56+4,0 \cdot 2)$		460,29		
	2. и 3. спрат $=2 \cdot (53,37+37,63+59,57+37,69+53,37+34,3+67,78+78,53+42,07+44,48 - (4,12+4,26+4,36+1,46+4,26+4,12+4,15+2,04+5,11+5,06+1,56+4,0 \cdot 2))$		920,58		
4.16.	поткровље $=453,46+81,97$		535,43		
	укупно Пос 4.15.2.	м²	2.350,86		
4.16.	Набавка материјала, транспорт и малтерисање унутрашњих зидова (подлога за лепљење керамике у купатилима), цементним малтером, размере 1:3 у два слоја. Први слој дебљине д=1,5 цм радити од грубог, несејаног малтера, а други слој од просејаног малтера дебљине д=0,5 цм. Пре малтерисања површине очистити од прашине, опрати и прскати цементним млеком са додатком просејаног шљунка. Обрачун по м² омалтерисане површине, са свим потребним предрадњама, материјалом и радном скелом.				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
4.17.	приземље =2,77*(9,25+5,13+11,08+6,04+8,25+8,25+8,37+8,49+4,36+5,05+8,49+8,37)	м²	252,43		
	1. спрат =2,77*(8,37+8,49+4,36+5,05+8,49+8,37+4,15+9,25+5,13+11,08+5,04+8,25+8,25)		261,16		
	2. и 3. спрат =2*2,77*(8,37+8,49+4,36+5,05+8,49+8,37+4,15+9,25+5,13+11,08+5,04+8,25+8,25)		522,31		
	поткровље =2,77*(8,37+8,49+4,36+5,05+8,49+8,37+4,15+9,25+5,13+11,08+5,04+8,25+8,25)		261,16		
	укупно Пос 4.16.		1.297,05		
	Набавка материјала, транспорт и малтерисање зида С35, од поробетона, танкослојним малтером. Пре малтерисања, површину зида припремити , нанети подлогу , па готову смесу малтера, у дебљини од 3-6 мм, у свему према спецификавији и упутству произвођача. Обрачун по м² омалтерисане површине, са свим потребним предрадњама, материјалом и радном скелом.	м²			
	приземље =2,4*2,56		6,14		
	1. спрат =2,4*2,56		6,14		
	2. и 3. спрат =2,4*2,56*3		12,29		
	поткровље =2,4*2,56		6,14		
	укупно Пос 4.17.		30,72		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
4.18.	<p>Набавка материјала, транспорт и малтерисање унутрашњих зидова преко термоизолације, Q мреже и рабиц плетива, продужним малтером размере 1:3:9, у два слоја.</p> <p>(Q мрежа и рабиц плетиво су обрачунати уз термоизолацију).</p> <p>Први слој дебљине д=1,5 цм радити од грубог, несејаног малтера, а други слој од просејаног малтера.</p> <p>Пре малтерисања површине очистити од прашине, опрати и прскати цементним млеком са додатком просејаног шљунка.</p> <p>Обрачун по м² омалтерисане површине, са свим потребним предрадњама, материјалом и радном скелом.</p> <p>зидови С3 1, С3 1*, С3 2, С3 2*, С3 2**, С3 3, УЗ Т1, УЗ Т1*, УЗ Т2, УЗ Т3, УЗ Т3* приземље $=2,77 \cdot (3,94+4,15+3,65+1,65+3,73+4,4+69,19+10,69+4,47+5,29+3,8 \cdot 2+6,60 \cdot 2)-(2,80 \cdot 2,67-3,0)$</p> <p>1. спрат $=2,77 \cdot (3,94+4,15+3,65+1,65+3,73+3,7+65,89+3,8 \cdot 2+6,60 \cdot 2)$</p> <p>2. и 3. спрат $=2 \cdot 2,77 \cdot (3,94+4,15+3,65+1,65+3,73+3,7+65,89+3,8 \cdot 2+6,60 \cdot 2)$</p> <p>поткровље $=(2,77+2,50)/2 \cdot (3,94+4,15+3,65+1,65+3,73+3,7+65,89+3,8 \cdot 2+6,60 \cdot 2)$</p> <p>укупно Пос 4.18.</p>				
			361,05		
			297,80		
			595,61		
			283,29		
		м²	1.537,75		
4.	ЗИДАРСКИ РАДОВИ - укупно				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
5.	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
5.1.	<p>Набавка материјала, транспорт, израда и уградња дрвене конструкције крова, са падом од 38%, на месту баца 14%. Конструкција је израђена од суве и квалитетне грађе, од четинара друге класе.</p> <p>Димензије елемената крова према статичком прорачуну:</p> <ul style="list-style-type: none">- рог 10/14 цм, на размаку 60-120 цм- рожњача 14/20 цм- венчаница 10/14 цм- венчаница 14/20 цм- стуб 14/14 цм- пајанта 10/12 цм- кљешта 2х5/14 цм- јастук 14/14 цм. <p>Урадити све прописане тесарске везе кровних елемената и ојачања од флах гвожђа, котви, завртњева, кламфи и слично.</p> <p>Све елементе кровне конструкције заштитити против влаге и инсеката, одговарајућим премазом, по избору пројектанта.</p> <p>Обрачун по м² хоризонталне пројекције уграђене и заштићене кровне конструкције.</p>	м²	730,88		
5.2.	<p>Набавка материјала, транспорт и опшивање крова ОСБ плочама дебљине д=18мм. Плоче се фиксирају за рогове. Преко оплате поставити један слој битуменске лепенке, са преклопима од 10 цм, у оба правца. ОСБ плоче и битуменска лепенка се постављају као подлога за кровни покривач од лима.</p> <p>Обрачун по м² постављене опшивке и битуменске лепенке, мерено по косини крова.</p>	м²	771,40		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
5.3.	<p>Набавка материјала, транспорт и опшивање зидова поткровља ОСБ плочама дебљине д=18 мм. Плоче се фиксирају за рогове.</p> <p>Преко оплате поставити један слој битуменске лепенке, са преклопима од 10 цм, у оба правца. ОСБ плоче и битуменска лепенка се постављају као подлога за кровни покривач од лима.</p> <p>Обрачун по м² постављене опшивке и битуменске лепенке, мерено по косини крова.</p> <p>зид са ознаком ФЗП1, ФЗП1*, ФЗП2, ФЗП2*</p> $=2,1*(3,95*2+6,09+1,0+3,72+2,95+0,6+2,56+0,375*22,62+2,8+3,15+2,8+2,72+1,7+3,92+1,63)+2,5*(8,17+5,37+2,657*2)+(2,5+1,99)/2*1,4*2+2,7*(2,95+2,7+2,95+2,9+3,3+3,1+6,50*2*2+6,60*2)-(2,7*2,4*8+1,0*1,6*10+1,8*1,0*6+1,8*1,6*3+1,0*1,0*8+1,8*1,0*8+1,0*0,6*2)$	м ²	205,96		
5.4.	<p>Набавка материјала и израда потконструкције за термоизолацију која се поставља испод лима у зидовима поткровља.</p> <p>Потконструкција је израђена од дрвених греда димензија 16/8 цм, од суве и квалитетне грађе, од четинара друге класе.</p> <p>Радити у свему према пројекту и детаљима</p> <p>Урадити све прописане тесарске везе кровних елемената и ојачања од флах гвожђа, котви, завртњева, кламфи и слично.</p> <p>Све елементе кровне конструкције заштитити против влаге и инсеката, одговарајућим премазом, по избору пројектанта.</p> <p>Обрачун по м² хоризонталне пројекције уграђене и заштићене потконструкције.</p> <p>зид са ознаком ФЗП1, ФЗП1*, ФЗП2, ФЗП2*</p> $=2,1*(3,95*2+6,09+1,0+3,72+2,95+0,6+2,56+0,375*22,62+2,8+3,15+2,8+2,72+1,7+3,92+1,63)+2,5*(8,17+5,37+2,657*2)+(2,5+1,99)/2*1,4*2+2,7*(2,95+2,7+2,95+2,9+3,3+3,1+6,50*2*2+6,60*2)-(2,7*2,4*8+1,0*1,6*10+1,8*1,0*6+1,8*1,6*3+1,0*1,0*8+1,8*1,0*8+1,0*0,6*2)$	м ²	205,96		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	
5.5.	<p>Набавка материјала, транспорт и израда подлоге за олук ОСБ плочама дебљине д=18 мм.</p> <p>На аб плочу фиксирати подлогу за олук, израђену од ОСБ плоча, димензија 25/33 цм, поставити је са падом од 0,5 % према олучним хоризонталама.</p> <p>Преко ОСБ плоча поставити један слој битуменске лепенке, са преклопима од 10 цм.</p> <p>Обрачун по м² изведене подлоге за олук.</p> <p>$= (0,2 + 0,2 + 0,32) * (3,82 * 4 + 7,25 * 2)$</p>	м²	21,44		
5.6.	<p>Набавка материјала, транспорт и израда дрвене потконструкције испод лименог опшава плоче на коти +14,70.</p> <p>Потконструкција је израђена од летви у паду у свему према графичкој документацији.</p> <p>Обрачун по м² изведене подлоге за олук.</p> <p>$= 2,9 * 1,4$</p>	м²	4,06		
5.	ТЕСАРСКИ РАДОВИ - укупно				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
6.	ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ				
6.1.	<p>Напомена:</p> <p>- Хидроизолацију извести у свему према упутству произвођача који је у обавези да за примењене материјале достави атесте и гаранцију трајности.</p> <p>- Извођач радова је у обавези да достави на увид детаље хидроизолације и детаље продора кроз армирано бетонске конструктивне елементе.</p> <p>- Гаранција за уграђене материјале и изведене радове треба да износи минимум 10 година.</p> <p>Набавка материјала, транспорт и израда хидроизолације подне плоче и укопаних зидова расхладне јаме (под ПТП) - хидроизолација ТИП 1.</p> <p>Хидроизолација се изводи преко подлоге од неармираног бетона.</p> <p>Хидроизолација је синтетичка PVC мембрана, UV нестабилна, типа "Sikaplan WP 1100 - 15HL" или одговарајућа, д= 1,5 мм.</p> <p>Поставља се на подлогу- бетонска плочу, преко "Sika" геотекстила, на бази полипропилена (PP) са преклопом од 10 цм .</p> <p>Мембране се слободно полажу и варе врелим ваздухом. Хидроизолација се линеарно учвршћује на подлогу са пластифицираним лимовима, "Sika PVC лим".</p> <p>Уз ободне зидове хидроизолацију подићи за 30 цм.</p> <p>Обрачун по м² изведене хидроизолације.</p> <p>хоризонтална и вертикална хидроизолација =20,47+126,63+1,31*1,0+1,13*(1,13*2+1,0*2)+0,3*(19,07+8,3+8,44+8,37*2+5,57+8,25+8,22+8,17+8,15)</p>	м²	180,50		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
6.2.	<p>Набавка материјала, транспорт и уградња хидроизолационе синтетичке мембране на бази PVC, UV нестабилна, дебљине $d=1,5$ мм, тип SIKAPLAN WP 1100-15HL или одговарајуће</p> <p>Пре извођења хидроизолације припремити подлогу механичким путем (водени топ, брусница или слично) или у наносу новог слоја (репаратурни малтер или слично) у сврху припреме подлоге до жељене равнине. Подлога не сме имати оштре делове, видљиву арматуру или депресије морају бити заобљене у мах. радијусу 5 цм.</p> <p>Мембране се слободно полажу а спојеви се заварују врелих ваздухом са ширином вара од минимум 3 цм, преклоп минимум 8 цм.</p> <p>Хидроизолација се на детаљима линеарно учвршћује за подлогу пластифицираним лимовима, Сика ПВЦ лим.</p> <p>Уградња хоризонтално- слободно положено; уградња вертикално - помоћу Сика ПВЦ лимених елемента.</p> <p>Саставни део позиције су два слоја геотекстила 300 г/м² на бази полипропилена (ПП) са преклопом од 10 цм у сврху заштите хидроизолационе мембране и за спољну заштиту Хидроизолационе мембране.</p> <p>Постављање хоризонтално- слободно положено; постава вертикално- тачкасо фиксирано.</p> <p>Набавка и уградња Сика геотекстила 300 г/м² на бази полипропилена (ПП) са преклопом од 10 цм у сврху заштите хидроизолационе мембране (спољна заштита). Постављање хоризонтално- слободно положено; постављање вертикално- тачкасто фиксирано.</p> <p>Обрачун по м² изведене хидроизолације.</p> <p>$= (0,7*2 + 0,7*2 + 1,5) * (22,865 + 3,265 + 2,95 + 5,775 + 3,015 + 5,75*2 + 5,775*6,5)$</p>	м ²	373,70		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
6.3.	<p>Набавка материјала, транспорт и израда хидроизолације санитарних чворова, и тераса- хидроизолација ТИП 4 и 5.</p> <p>Хидроизолациони малтер ојачанан влакнима "Sikalastic 1K" или одговарајуће.</p> <p>Наноси се преко изведеног слоја за пад, на чисту подлогу, прописане влажности. Хидроизолација се наноси у више слојева, максимално 3 слоја. Све спојеве зидова и плоча извести додатним ојачањем "Sika Seal Tape S" или одговарајућа (ПП мрежица са PVC ојачањем за већа померања). Керамика се може директно полагати у лепку типа "SikaCeram 225" или одговарајући.</p> <p>Изолацију уз обимне зидове, преко холкела, подићи за 20 цм, а иза када до висине од 180 цм, што је саставни део позиције.</p> <p>Обрачун по м² изведене хидроизолације.</p>				
6.3.1.	<p>хидроизолација санитарних чворова приземље</p> <p>=5,11+2,04+5,06+1,56+4,0+4,0+4,12+4,26+4,36+4,26+4,12+0,20*(9,25+2,4+11,08+6,04+58,25+8,25+8,37+8,49+4,36+5,05+8,49+8,37)+1,8*(0,8*2*9+1,65*9)</p> <p>1. спрат</p> <p>=4,12+4,26+4,36+1,46+4,26+4,12+4,15+5,11+5,06+4,0+0,2*(8,37+8,49+4,36+5,05+8,49+8,37+4,15+9,25+11,08+8,25+8,25)+1,8*(0,8*2*10+1,65*10)</p> <p>2. и 3. спрат</p> <p>=2*(4,12+4,26+4,36+1,46+4,26+4,12+4,15+5,11+5,06+4,0+0,2*(8,37+8,49+4,36+5,05+8,49+8,37+4,15+9,25+11,08+8,25+8,25)+1,8*(0,8*2*10+1,65*10))</p> <p>поткровље</p> <p>=4,12+4,26+4,36+1,46+4,26+4,12+4,15+5,11+5,06+4,0+0,2*(8,37+8,49+4,36+5,05+8,49+8,37+4,15+9,25+11,08+8,25+8,25)+1,8*(0,8*2*10+1,65*10)</p> <p>укупно Пос 6.3.1.</p>		<p>123,22</p> <p>116,22</p> <p>232,44</p> <p>116,22</p> <p>588,11</p>		
		м²			

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
6.3.2.	хидроизолација тераса приземље =3,38*4+4,27+3,56*2+4,16+0,3*(8,27*6+8,0+8,04)	м²	48,77		
	1. спрат =3,38*4+4,27+3,37*2+3,56*2+4,16+0,3*(8,27*6+8,0+8,04+8,0*2)		60,31		
	2. и 3. спрат =(3,38*4+4,27+3,37*2+3,56*2+4,16+0,3*(8,27*6+8,0+8,04+8,0*2))*2		120,62		
	поткровље =3,38*4+4,27+3,37*2+3,56*2+4,16+0,3*(8,27*6+8,0+8,04+8,0*2)		60,31		
	укупно Пос 6.3.2.		290,00		
6.4.	Набавка материјала, транспорт и израда термоизолације фасадних зидова у систему контактне фасаде са каменом вуном – "Bekatherm prestige" или одговарајуће. ЕТА сертифициковани фасадни система контактне фасаде (ETIKS), са завршном обрадом класе реакције на пожар А2с1д0. обухвата следеће позиције: Камена вуна типа као "FKD-S Thermal" Кнауф или одговарајући, мора бити произведена у складу са стандардом СРПС ЕН 13162, густине 110 kg /m³, топлотне проводљивости λ≤0,035 W/мК. Плоче се постављају равно и тесно приљубљене и повезане уздужном изменичном везом. Код постављања плоча, препусти плоча морају бити минимално 25 цм.				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
	<p>Због допуштених одступања у мерама изолацијског материјала, фуге ширине од 2 до 4 мм (HUPFAS) морају се испунити истим изолацијским материјалом, а фуге мање од наведених одступања, одговарајућом пеном која је прописана од произвођача реакција на пожар класе „А1“.</p> <p>За смањивање могућности појаве хладних мостова, лепак не сме бити у фугама. Код отвора, плоче се морају тако поставити да се фуга код спојева плоча не наставља на ивицу отвора.</p> <p>Наношење лепка на камену вуну :</p> <p>Лепак за лепљење и армирање камене вуне "BK Stirolfix Specijal" или одговарајући, се наноси ручно или машински, тако да површина која је лепљена буде покривена са најмање 40%. Лепак треба да буде испитан према ЕТАG-и 004.</p> <p>Овај слој мора бити негорив, карактеристика реакције материјала на пожар класе „А1“ према СРПС ЕН 13501-1.</p> <p>Типловање се врши са минимално 6 типлова /м². Број типлова одредити према висини објекта и оптерећења од ветра на фасаду и доставити прорачун на увид. На ивицама објекта повећати број типлова.</p> <p>Дужина типлова по препоруци произвођача, према дебљини плоча камене вуне, уз доказ носивости.</p> <p>Предвидети утапајући типл "S" са пластичним телом и челичним ексером.</p> <p>Армирајући слој са стакленом мрежицом:</p> <p>Два до три дана након лепљена камене вуне, наноси се "BK Stirolfix Specijal" или одговарајући системски лепак и маса за армирање, и то зупчастим глетером величине зуба 10 – 12 мм. Армирани слој мора имати дебљину 5 мм.</p>				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
6.4.1.	<p>У свежу масу за армирање се поставља стаклена мрежица за армирање, вертикално са преклопима најмање 10 цм. Стаклена мрежица "ВК Мрежица 160" или одговарајућа.</p> <p>Након 24 сата се наноси завршни - изравнавајући масе за армирање у дебљини од 1 до 2 мм. Арматурна мрежица треба да буде у спољној трећини армирајућег слоја.</p> <p>Потребно је извршити претпремаз за пастозне завршне малтере на основним малтерима и масама за изравњавање БК Грунд Силикат или еквивалентно, у боји фасаде.</p> <p>Израда фуга и рубова ПВЦ или АЛ лајснама, према препоруци произвођача система: угаоне лајсне са мрежицом, окапне лајсне, шпалетна лајсна за спој малтера и прозора, врата и сличних елемената, са трајном заштитом од удара кише - производи "ВК" или одговарајући.</p> <p>Све прикључне и закључне лајсне се постављају тако да дугорочно спрече продор кише.</p> <p>Уграђена термоизолација мора имати термичке и механичке особине, прописане елаборатом грађевинске физике.</p> <p>Минимална дебљина завршног слоја код пуне структуре је 1,5 мм.</p> <p>Силикатни, водоодбојни, паропропусни структурисани завршни малтер "ВК S-Plast", или одговарајући завршни малтер, отпоран на временске утицаје за фасаде на ТИС и основним малтерима, паропропусности μ око 60 према EN 1015-19, водоупојности $< 0,1 \text{ kg / m}^2 \times 0,5$ према EN 1015-18.</p> <p>Подлога мора бити сува, носива и без нечистоћа. Минимално 1 дан пре доношења завршног малтера, подлогу добро премазати предпремазом.</p> <p>Радити у свему према спецификацији произвођача.</p> <p>Обрачун по m^2 изведене термоизолације и завршног слоја.</p>				
	камена минерална вуна $d=15 \text{ cm}$ фасадни зид Ф35 =2,77*4,52	m^2	12,52		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	
6.4.2.	камена минерална вуна д=12 цм фасадни зидови ФЗ 1, ФЗ 1*, ФЗ 2, ФЗ 2*, ФЗ 3, ФЗ 4 =15,7*(35,99+8,37+1,8+14,95+0,4+3,01+0,4+9,66+5,45+1,8+0,25*2+6,60*2)- (5,56*2,45+2,4*2,3*10+1,0*1,6*92+1,6*1,8*63+1,38*2,4*10+0,9*2,5*29+1,0*1,5*22+1,5*1,8*4+2,77*2,45*4)+2,8*(2,47+2,18)*10+2,69*(3,3+5,77+4,08+0,97)- 3,0*2,67+15,7*13,45*2+1,69*6,73/2*2- (1,0*1,6*9+1,0*0,6*5+1,2*2,4*5)	м²	1.495,12		
6.4.3.	камена минерална вуна д=8 цм фасадни зид ФЗ 1** =1,55*(1,0*23+1,8*14)	м²	74,71		
6.4.4.	камена минерална вуна д=5 цм бочни зидови тераса - лођа =2,69*1,88*2*5	м²	50,57		
6.4.5.	камена минерална вуна д=5 цм бочни зид и стубови - терасе/лође ФЗСТ приземље - поткровље =2,80*4*(0,8*2+0,3*2+1,25*2+0,35+0,8*2+0,3*2)	м²	81,20		
6.4.6.	камена вуна д=3 цм у плафонима тераса приземље =3,38*4+4,27+3,56*2		24,91		
	1. спрат =3,38*4+4,27+3,37*2+3,56*2+4,16		25,80		
	2. и 3. спрат =(3,38*4+4,27+3,37*2+3,56*2+4,16)*2		71,62		
	поткровље =3,38*4+4,27+3,37*2+3,56*2+4,16		25,80		
	укупно Пос 6.4.6.	м²	148,13		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
6.5.	<p>Набавка материјала, транспорт и израда термоизолације фасадних зидова, у зони сокле.</p> <p>Термоизолација сокле објекта, до висине од 50 цм од коте тротоара је екструдирани полистирен д=8 см, са завршном обрадом декоративним малтером типа "ВК Кул" или одговарајући.</p> <p>Систем обухвата следеће позиције: наношење лепка на плоче од XPS-а, формирање армирајућег слој са стакленом мрежицом, претпремаз за пастозне завршне малтере на основним малтерима и масама за изравнање "ВК Асрул" или одговарајуће, (најсветлијег зрна мозаичног малтера) и завршни декоративни малтер.</p> <p>Уграђена термоизолација мора имати термичке и механичке особине, прописане елаборатом грађевинске физике.</p> <p>Обрачун по м² изведене термоизолације.</p> <p>фасадни зид - сокла ФЗ С д=8 цм =0,5*125,60</p>	м²	62,80		
6.6.	<p>Набавка материјала, транспорт и израда термоизолације зидова у поткровљу.</p> <p>Термоизолација је камена вуна типа Knaufinsulation Ventacusto, дебљине д=14 цм или одговарајуће.</p> <p>Изолација се поставља у зони потконструкције лимене облоге ветрене фасаде, типловањем за носећи зид.</p> <p>Уграђена термоизолација мора имати термичке и механичке особине, прописане елаборатом грађевинске физике.</p> <p>Камена вуна мора бити произведена у складу са стандардом СРПС ЕН 13162, отпорност према протоку ваздуха АF5, топлотне проводљивости $\lambda \leq 0,035$ W/мК.</p> <p>Обрачун по м² изведене термоизолације.</p>				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
6.7.	<p>зид са ознаком ФЗП1, ФЗП1*, ФЗП2, ФЗП2*</p> $=2,1*(3,95*2+6,09+1,0+3,72+2,95+0,6+2,56+0,375*22,62+2,8+3,15+2,8+2,72+1,7+3,92+1,63)+2,5*(8,17+5,37+2,657*2)+(2,5+1,99)/2*1,4*2+2,7*(2,95+2,7+2,95+2,9+3,3+3,1+6,50*2*2+6,60*2)-(2,7*2,4*8+1,0*1,6*10+1,8*1,0*6+1,8*1,6*3+1,0*1,0*8+1,8*1,0*8+1,0*0,6*2)$ <p>Набавка материјала, транспорт и израда термоизолације унутрашњих зидова, плочама камене минералне вуне. Камена вуна типа као "FKD-S Thermal" Кнауф или одговарајући, мора бити произведена у складу са стандардом СРПС ЕН 13162, густине 110 kg /m³, топлотне проводљивости $\lambda \leq 0,035$ W/мК.</p> <p>Плоче се постављају равно и тесно пригљубљене и повезане уздужном изменичном везом. Код постављања плоча, препусти плоча морају бити минимално 25 цм.</p> <p>Због допуштених одступања у мерама изолацијског материјала, фуге ширине од 2 до 4 мм (HUPFAS) морају се испунити истим изолацијским материјалом, а фуге мање од наведених одступања, одговарајућом пеном која је прописана од произвођача реакција на пожар класе „А1“.</p> <p>Преко термоизолације поставити Q мрежу, која се брковима од поцинковане жице фиксира за зид, па преко ње везати рабиц мрежу.</p> <p>Уграђена термоизолација мора имати термичке и механичке особине, прописане елаборатом грађевинске физике.</p> <p>Обрачун по м² изведене термоизолације, са Q мрежом и рабиц плетивом.</p>	м²	205,96		
6.7.1.	<p>камена минерална вуна д=8 цм термоизолација зидова према негрејаном простору</p> <p>зидови СЗ 1, СЗ 1*, СЗ2, СЗ 2*, СЗ 2**, СЗ 3</p>				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
6.7.2.	приземље =2,77*(29,05*2-2,85-2,88+1,65*2+2,38+2,9+4,4+5,3+6,60*2*2)- (1,0*2,1*9+1,18*2,05)	м²	247,51		
	1. спрат =2,77*(69,50+3,8*2)- (2,85*2,4+1,18*2,4+1,0*2,1*10)		182,90		
	2. и 3. спрат =2,77*(69,5+3,8*2)*3- (2,85*2,4+1,18*2,4+1,0*2,1*10)*3		548,69		
	поткровље =2,77*(69,5+3,8*2)- (2,85*2,4+1,18*2,4+1,0*2,1*10)		182,90		
	укупно Пос 6.7.1.		1.161,98		
	камена минерална вуна д=4 цм термоизолација зидова између станова зидови УЗТ 1, УЗТ 1*, УЗТ 2, УЗТ 3, УЗТ 3*	м²			
	приземље =2,77*(3,75+1,0+4,15+2,2+2,42+3,75+3,45+2,2+6,275*2)		98,25		
	1. спрат =2,77*(2,0+4,15+2,12+4,05+6,27+3,12+3,15+3,6+3,95+2,2+6,275*2)		130,63		
	2. и 3. спрат =2*2,77*(2,0+4,15+2,12+4,05+6,27+3,12+3,15+3,6+3,95+2,2+6,275*2)		261,27		
	поткровље =(2,77+1,99)/2*(2,0+4,15)*2+2,77*(2,0+4,15)+(2,77+2,5)/2*(3,6+1,0+6,275*2)*2+2,77*(3,95+2,2)		153,73		
	укупно Пос 6.7.2.		643,88		

<p>ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА</p> <p>СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3</p>					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
6.8.	<p>Набавка материјала, транспорт и израда термоизолације зидова стана према лифту.</p> <p>Изолација је од плоча камене минералне вуне су са коефицијентом топлотне проводљивости $\lambda \leq 0,037 \text{ W/mK}$, дебљине $d=8$ цм, према прорачуну грађевинске физике.</p> <p>Изолација је типа "Knauf Insulation", Natur Board FIT-G PLUS или одговарајуће.</p> <p>Поставља се преко бетонског зида, у оквиру потконструкције гипсане облоге..</p> <p>Преко камене минералне вуне, према стану, поставити алуминијумску фолију.</p> <p>Уграђена термоизолација мора имати термичке и механичке особине, прописане елаборатом грађевинске физике.</p> <p>Обрачун по m^2 изведене термоизолације, са алуминијумском фолијом..</p> <p>термоизолација зидова СЗ 2***, СЗ 4</p> <p>приземље $=2,77 \cdot (2,69+1,6)$</p> <p>1. спрат $=2,77 \cdot (2,69+1,6)$</p> <p>2. и 3. спрат $=2,77 \cdot (2,69+1,6) \cdot 2$</p> <p>поткровље $=2,77 \cdot (2,69+1,6)$</p> <p>укупно Пос 6.8.</p>				
			11,88		
			11,88		
			35,65		
			11,88		
		m^2	71,30		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	
6.9.	<p>Набавка материјала, транспорт и израда термоизолације еркера.</p> <p>Термоизолација су плоче камене минералне вуна дебљине $d=22$ цм, произведене у складу са стандардом EN 13162, типа као "Knauf Insulation NaturBoard Ventacusto" или одговарајуће, са коефицијентом топлотне проводљивости $\lambda \leq 0,035$ W/mK.</p> <p>Преко термоизолације, према спуштеном плафону, поставити паропропусну водонепропусну фолију.</p> <p>Термоизолација се поставља у оквиру потконструкције спуштеног плафона.</p> <p>Плоче камене вуне лепити за армирано бетонску међуспратну конструкцију, и додатно фиксирати типловима.</p> <p>Уграђена изолација мора имати термичке и механичке особине, прописане елаборатом грађевинске физике.</p> <p>Обрачун по m^2 изведене изолације.</p> <p>термоизолација еркера Е 1, Е2</p> <p>приземље $=25,93+223,59+39,5-1,5*(2,885+2,95+2,856*2+3,015+2,85*2+2,7*2+20,47)$</p> <p>1. спрат</p> <p>укупно Пос 6.9.</p>				
			219,82		
			24,57		
		m^2	244,39		
6.10.	<p>Набавка материјала, транспорт и израда термо и звучне изолације у подним сендвичима.</p> <p>Изолација се поставља преко армирано бетонске плоче а састоји се из следећих слојева:</p> <ul style="list-style-type: none"> - фолија од полиетиленске пене за пригушење буке типа "Термосајлент" или одговарајуће - екструдирани полистирен, са коефицијентом топлотне проводљивости $\lambda \leq 0,035$ W/mK 				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	
6.10.1.	- ПВЦ фолија По ободу просторија поставити траке фолије од полиетиленске пене, како би под био пливајући.				
	Уграђена изолација мора имати термичке и механичке особине, прописане елаборатом грађевинске физике. Обрачун по м ² изведене изолације.				
	подови са ознакама МКС 1, МКС 2, МКС 3 (КИН 1, КИН 2, КИН 3, Е1) - термосајлент д=1 цм - екструдирани полистирен д=2 цм - ПВЦ фолија				
	1. спрат =53,37+37,63+59,57+37,69+53,37+34,3+67,78+78,53+42,07+44,48		508,79		
	2. и 3. спрат =(53,37+37,63+59,57+37,69+53,37+34,3+67,78+78,53+42,07+44,48)*2		1.017,58		
6.10.2.	поткровље =53,37+37,63+59,57+37,69+53,37+34,3+67,78+78,53+42,07+44,48		508,79		
	укупно Пос 6.10.1.	м ²	2.035,16		
	под са ознаком МКС 4 - термосајлент д=1 цм - екструдирани полистирен д=3 цм - ПВЦ фолија				
	1. спрат		71,65		
	2. и 3. спрат =71,65*2		143,30		
6.10.2.	поткровље		71,65		
	укупно Пос 6.10.2.	м ²	286,60		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	
6.11.	<p>Набавка материјала, транспорт и израда термоизолације конструкције испод негрејаног таванског простора. Изолација се поставља преко армирано-бетонске плоче, а састоји се из следећих слојева:</p> <p>- камена минерална вуна дебљине $d=14$ cm, типа "KnaufInsulation NaturBoard FIT" или одговарајуће</p> <p>- паропропусна водонепропусна фолија $d=0,02$ cm</p> <p>Уграђена изолација мора имати термичке и механичке особине, прописане елаборатом грађевинске физике. Обрачун по m^2 изведене изолације.</p> <p>термоизолација таваница Т 1, Т 2, Т 2* $=453,46+83,34$</p>	m^2	536,80		
6.12.	<p>Набавка материјала и израда термоизолације у косом ветреном крову, преко аб плоче (кров са ознаком К1). Термоизолација је камена вуна типа Smart roof top - Knaufinsulation или одговарајуће, дебљине $14+15$ cm, са стандардом EN 13162, са коефицијентом топлотне проводљивости $\lambda \leq 0,038 \text{ W/mK}$.</p> <p>Уграђена изолација мора имати термичке и механичке особине, прописане елаборатом грађевинске физике. Обрачун по m^2 изведене изолације.</p> <p>кров са ознаком К1</p>	m^2	83,34		
6.13.	<p>Набавка материјала и израда термоизолације ветреног косог крова са ознаком К2.</p> <p>Термоизолација се састоји од:</p>				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
6.14.	<p>- активне парне бране типа Homeseal LDS5 Silk- Knaufinsulation), спојеве лепити одговарајућом траком</p> <p>- стаклене вуне типа Knaufinsulation Unifit 035, дебљине д=15 цм, са коефицијентом топлотне проводљивости $\lambda \leq 0,035 \text{ W/mK}$</p> <p>- камене вуне типа Smart roof top - Knaufinsulation или одговарајуће, дебљине 14 цм, са коефицијентом топлотне проводљивости $\lambda \leq 0,038 \text{ W/mK}$ са паропропусном водонепропусном фолијом</p> <p>Уграђена изолација мора имати термичке и механичке особине, прописане елаборатом грађевинске физике. Обрачун по м² изведене изолације.</p>	м ²	60,35		
	<p>Набавка материјала, транспорт и израда термоизолације у подним сендвичима приземља.</p> <p>Изолација се поставља преко армирано бетонске плоче.</p> <p>Екструдирани полистирен д=3цм, са коефицијентом топлотне проводљивости $\lambda \leq 0,035 \text{ W/mK}$</p> <p>Уграђена изолација мора имати термичке и механичке особине, прописане елаборатом грађевинске физике. Обрачун по м² изведене изолације.</p> <p>термоизолација конструкције изнад негрејаног простора КИН 4, КИН 5, КИН6, КИН7, КИН 8, КИН 9</p> <p>приземље =67,78+5,94+26,84+5,06+5,04+9,6+4,26+8,38+4,75+22,3+4,36+4,17+37,69+53,37+71,65</p>		331,19		
	<p>1. спрат =3,13+4,15+4,34</p>		11,62		
	укупно Пос 6.14.		342,81		
		м ²			

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	
6.15.	<p>Набавка материјала, транспорт и израда термоизолације у плафонима негрејаних просторија.</p> <p>Термоизолација су плоче камене минералне вуна дебљине $d=10$ цм, произведене у складу са стандардом EN 13162, типа као "Knauf Insulation NaturBoard FIT-G PLUS" или одговарајуће, са коефицијентом топлотне проводљивости $\lambda \leq 0,037$ W/mK.</p> <p>Термоизолација се поставља у оквиру потконструкције спуштеног плафона. Плоче камене вуне лепити за армирано бетонску међуспратну конструкцију, и додатно фиксирати типловима.</p> <p>Уграђена изолација мора имати термичке и механичке особине, прописане елаборатом грађевинске физике. Обрачун по m^2 изведене изолације.</p> <p>термоизолација конструкције изнад негрејаног простора КИН 1, КИН 2, КИН 3</p> <p>$=4,15+4,28+3,13+11,36+10,16+1,02+1,46$</p>	m^2	35,56		
6.16.	<p>Набавка материјала, транспорт и израда термоизолације у плафонима негрејаних просторија.</p> <p>Изолација се поставља испод армирано бетонске плоче на оплати. састоји се из следећих слојева:</p> <p>- екструдирани полистирен дебљине $d=10$ цм, са коефицијентом топлотне проводљивости $\lambda \leq 0,038$ W/mK</p> <p>Уграђена изолација мора имати термичке и механичке особине, прописане елаборатом грађевинске физике. Обрачун по m^2 изведене изолације.</p> <p>термоизолација конструкције изнад негрејаног простора КИН 4, КИН 5, КИН 6, КИН 7</p> <p>приземље</p> <p>$=53,19+36,21+53,34+44,32+42,06+18,53+67,78+63,99$</p>		379,42		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
	1.спрат =3,13+4,26+4,34		11,73		
	укупно Пос 6.16.	м²	391,15		
6.17.	Набавка материјала, транспорт и израда термоизолације у поду топлотне подстанице, П ТП. Изолација је екструдирани полистирен, поставља се преко армирано бетонске плоче. Екструдирани полистирен је дебљине д=10 цм, са коефицијентом топлотне проводљивости $\lambda \leq 0,035 \text{ W/mK}$ Обрачун по м² изведене изолације.				
	изолација пода П ТП	м²	20,47		
6.18.	Набавка материјала, транспорт и израда термоизолационог слоја у поду терасе, ознака ТЕ. Термоизолација је екструдирани полистирен XPS дебљине 1цм, поставља се преко армирано бетонске плоче терасе. Обрачун по м².				
	приземље =3,38*4+4,27+3,56*2		24,91		
	1. спрат =3,38*4+4,27+3,37*2+3,56*2+4,16		25,80		
	2. и 3. спрат =(3,38*4+4,27+3,37*2+3,56*2+4,16)*2		71,62		
	поткровље =3,38*4+4,27+3,37*2+3,56*2+4,16		25,80		
	укупно Пос 6.18.	м²	148,13		
6.	ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ - укупно				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
7.	СУВОМОНТАЖНИ РАДОВИ				
7.1.	<p>Набавка материјала, транспорт и облагање зидова, преко термоизолације, гипс картонским плочама дебљине д=2х12,5 мм.</p> <p>Плоче се фиксирају преко хоризонталних и вертикалних зодних профила.</p> <p>На профиле се лепе траке за звучну изолацију.</p> <p>Зидови влажних просторија се облажу влагоотпорним плочама.</p> <p>Спољни углови се штите алуминјумском угаоном заштитном шином и траком.</p> <p>Спојеви плоча се испуњавају, бандажирају траком и глетују.</p> <p>Обрачун по м² обухвата испоруку и монтажу плоча и потконструкције, испуњавање спојница смесом за спојнице, завршне лајсне, а у свему према спецификацији произвођача.</p>				
7.1.1.	<p>облагање зидова гипс картонским плочама д=2х12,5 мм, С3 4</p> <p>приземље =2,67*2,69</p> <p>1. спрат =2,67*2,69</p> <p>2. и 3. спрат =2,67*2,69*3</p> <p>укупно Пос 7.1.1.</p>	м²			
			7,18		
			7,18		
			21,55		
		35,91			
7.1.2.	<p>облагање зидова влагоотпорним гипс картонским плочама д=2х12,5 мм, С3 2***</p> <p>приземље =2,67*1,6</p> <p>1. спрат =2,67*1,6</p> <p>2. и 3. спрат =2,67*1,6*3</p> <p>укупно Пос 7.1.2.</p>	м²			
			4,27		
			4,27		
			12,82		
		21,36			

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
7.2.	Набавка материјала, транспорт и уградња спуштених плафона од монолитних гипс картонских плоча, дебљине д=12,5 мм, који се фиксирају преко металне потконструкције, са штелујућим вешаљкама, а према спецификацији произвођача. У санитарним чворовима, плафоне радити од влагоотпорних гипс картонских плоча д=12,5 мм. Висина спуштања плафона према графичкој документацији. Рад на монтажи плафона посебно координирати са извођачем инсталација да не би дошло до непотребне демонтаже и поновне монтаже елемената. Обрачун по м² обухвата испоруку и монтажу плоча и потконструкције, испуњавање спојница смесом за спојнице, бушење отвора за освету, завршне лајсне, а у свему према спецификацији произвођача, као и радну скелу.				
7.2.1.	плафон од гипс картонских плоча, спуштање 26 цм МКС 4, Т 2*				
	приземље =61,34+11,22		72,56		
	1. спрат		61,34		
	2. и 3. спрат =61,34*2		122,68		
	поткровље		61,34		
	укупно Пос 7.2.1.	м²	317,92		
7.2.2.	плафон од гипс картонских плоча, спуштање 16 цм КИН 1, КИН 3 =3,13+4,34	м²	7,47		
7.2.3.	плафон од влагоотпорних гипс картонских плоча, спуштање 26 цм КИН 2, КИН5, МКС 2, Т 2				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
	приземље =5,11+2,04+5,06+1,56+4,0*2+4,12+4,26+4,36+1,46+4,12	м ²	40,09		
	1. спрат =4,12+4,26+4,36+1,46+4,26+4,12+5,11+5,06+4,0*2+4,15		44,90		
	2. и 3. спрат =2*(4,12+4,26+4,36+1,46+4,26+4,12+5,11+5,06+4,0*2)		81,50		
	поткровље =4,12+4,26+4,36+1,46+4,26+4,12+5,11+5,06+4,0*2		40,75		
	укупно Пос 7.1.1.		207,24		
7.3.	<p>Набавка материјала и облагање плафона (косих и равних) поткровља.</p> <p>Плафон се облаже пожарноотпорним GKF плочама дебљине д=12,5 мм, отпорним на пожар F30, на сопственој дрвеној потконструкцији, секундарни CD 60x27x0,6 мм у ортогоналном правцу на сваких 40-50 цм.</p> <p>Гипсане плоче се причвршћују дозвољеним вијцима за потконструкцију. Облога мора поседовати атест акредитоване лабораторије на захтевану ватроотпорност, као и извештај овлашћене институције за испитивање материјала у свему према SRPS U.J1 090.</p> <p>Продори инсталација кроз противпожарне облоге ће се заптивати вишекомпонентном ватроотпорном смесом која омогућава исту ватроотпорност продора.</p> <p>На свим истуреним угловима уградити одговарајуће заштитне угаонике.</p> <p>Спојнице између плоча се обрађују смесом за испуњавање спојница.</p> <p>Радити у свему према спецификацији произвођача и Техничком опису.</p> <p>Обрачун по м² изведених зидова без одбијања отвора.</p>				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	
7.3.1.	зид са ознаком ФЗП1, ФЗП1*, ФЗП2, ФЗП2* зид са ознаком ФЗП1, ФЗП1*, ФЗП2, ФЗП2* =2,1*(3,95*2+6,09+1,0+3,72+2,95+0,6+2,56+0,375*22,62+2,8+3,15+2,8+2,72+1,7+3,92+1,63)+2,5*(8,17+5,37+2,657*2)+(2,5+1,99)/2*1,4*2+2,7*(2,95+2,7+2,95+2,9+3,3+3,1+6,50*2*2+6,60*2)- (2,7*2,4*8+1,0*1,6*10+1,8*1,0*6+1,8*1,6*3+1,0*1,0*8+1,8*1,0*8+1,0*0,6*2)	м²	205,96		
7.3.2.	облагање косог плафона	м²	60,35		
7.4.	Набавка материјала, транспорт и израда спуштеног плафона еркера. Плафон је водоотпорна плоча од портланд цемента и експандиране глине, обострано ојачана мрежом од стаклених влакана, за спољашњу употребу, дебљине д=12,5 мм (типа као "Knauf Aquapanel outdoor" плоча или одговарајуће). Фиксира се преко металне потконструкције, са штелујућим вешаљкама, а према спецификацији произвођача. Висина спуштања плафона према графичкој документацији. Обрачун по м² обухвата испоруку и монтажу плоча и потконструкције, испуњавање спојница смесом за спојнице, бушење отвора за расвету, завршне лајсне, а у свему према спецификацији произвођача, као и радну скелу. приземље =25,93+223,59+39,5- 1,5*(2,885+2,95+2,856*2+3,015+2,85*2+2,7*2+20,47) 1. спрат укупно Пос 7.4.				
		м²	219,82		
			24,57		
		м²	244,39		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
7.5.	Набавка, транспорт и уградња стандардног, ревизионог плафонског отвора типа Knauf или одговарајуће, димензија 60/60 цм са прекривеним затварачким системом, елоксирано, са уграђеном облогом од ојачане гипс картонске плоче дебљине д=12,5 мм. Ревизиони отвор мора бити отпоран на ватру 60 минута, са атестом акредитоване лабораторије на захтевану ватроотпорност, као и извештај овлашћене институције за испитивање материјала у свему према SRPS U.J1 090 . Обрачун по комаду.	ком	10		
7.	СУВОМОНТАЖНИ РАДОВИ - укупно				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
8.	СТОЛАРСКИ РАДОВИ				
	<p>Напомена:</p> <p>1. Све позиције обрађене у столарским радовима радити у свему према шемама детаљима и овереним радионичким цртежима.</p> <p>2. Израда радионичке документације је обавеза извођача, оверава је пројектант или надзорни орган.</p> <p>3. За веће серије, извођач је дужан да уради прототип или узорке делова елемената.</p> <p>4. Завршна обрада је према појединачном опису и усвојеним узорцима завршних обрада.</p> <p>5. Оков се уграђује на основу усвојених узорака. Сва столарија мора бити атестирана. Мере узети на лицу места. Отварање према приказу у основама.</p> <p>6. Уградња је суви поступак са заливањем пур пеном.</p> <p>7. Приликом уградње приступити у свему према упутству произвођача.</p> <p>8. Извођачке детаље доставити пројектанту на сагласност, усваја их Пројектант, уз сагласност Инвеститора.</p>				
8.1.	<p>унутрашња улазна врата</p> <p>Набавка, транспорт и уградња унутрашњих улазних једнокрилних врата. Криво врата: рам је MDF-а дебљине 37 мм, испуна картонско саће, облога од MDF дебљине д=8 мм Egger или одговарајућа, кантовано ABS траком. Кантовање је полиуретанским лепком. Шток од MDF-а д=35 мм, обложен CPL ламинатом Egger или одговарајуће.</p> <p>Первази су од MDF д=14 мм, обложени ЦПЛ ламинатом Egger или одговарајуће.</p> <p>Између крила и штока поставља се дихтунг профил од неопренске гуме. Коефицијент пролаза топлоте $w \leq 1.6 \text{ W/m}^2\text{K}$.</p>				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
8.2.	<p>Врата су са сигурносном бравом у 3 тачке МСМ и бродском шарком од инокса носивости до 80 кг и шпијунком на висини 180 цм.</p> <p>Позиција обухвата сав потребан материјал за уградњу, комплетан оков и све пратеће елементе потребне да би била потпуно исправна и употребљива. Произвођач је дужан да дефинише начин уградње радионичким цртежима на које је обавезан да добије сагласност наручиоца и пројектанта. Начин уградње је суви поступак са заливањем пур пеном. Обрачун по комаду уграђених, и финално обрађених врата.</p> <p>ознака 1У у кругу једнокрилна улазна врата, отварање у складу са шемом зидарска мера 100/210 цм</p> <p>унутрашња пуна врата</p> <p>Набавка, транспорт и уградња унутрашњих једнокрилних врата. Крило врата: рам је MDF-а дебљине д=37 мм, а испуна картонско саће. Крило врата од Egger MDF дебљине д=8 мм.</p> <p>Крило је са свих страна кантовано ABS траком. Кантовање је полиуретанским лепком.</p> <p>Шток од MDF-а д=35 мм обложен CPL ламинатом Egger или одговарајући. Первајзи су од MDF д=14 мм, обложени CPL ламинатом Egger или одговарајући</p> <p>Између крила и штока поставља се дихтунг профил од неопренске гуме. Врата опремити адекватним оковом домаће производње: бравом и бродском шарком од инокса носивости до 80 кг.</p> <p>Позиција обухвата сав потребан материјал за уградњу, комплетан оков и све пратеће елементе потребне да би била потпуно исправна и употребљива.</p>	ком	49		

<p>ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА</p> <p>СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3</p>					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
8.3.	<p>Произвођач је дужан да дефинише начин уградње радионичким цртежима на које је обавезан да добије сагласност наручиоца и пројектанта.</p> <p>Начин уградње је суви поступак са заливањем пур пеном.</p> <p>Обрачун по комаду уграђених, и финално обрађених врата.</p> <p>ознака 1 у кругу</p> <p>зидарска мера 90/205 цм</p> <p>унутрашња пуна врата</p> <p>Набавка, транспорт и уградња унутрашњих врата.</p> <p>Крило врата: рам је MDF-а дебљине д=37 мм, испуна картонско саће, облога од MDF дебљине д=8 мм Egger или одговарајуће, кантовано ABS траком.</p> <p>Кантовање је полиуретанским лепком.</p> <p>Шток од MDF-а 35 д=мм обложен CPL ламинатом Egger или одговарајући.</p> <p>Первајзи су од MDF д=14 мм, обложени CPL ламинатом Egger или одговарајући</p> <p>Између крила и штока поставља се дихтунг профил од неопренске гуме.</p> <p>Врата опремити адекватним оковом домаће производње: бравом и бродском шарком од инокса носивости до 80 кг.</p> <p>Позиција обухвата сав потребан материјал за уградњу, комплетан оков и све пратеће елементе потребне да би била потпуно исправна и употребљива.</p> <p>Начин уградње је суви поступак са заливањем пур пеном.</p> <p>Обрачун по комаду уграђених, и финално обрађених врата.</p>	ком	75		
	<p>ознака 2 у кругу</p> <p>једнокрилна пуна врата перфорирана у доњој зони кружним отворима</p> <p>зидарска мера 80/205 цм</p>	ком	64		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
8.4.	<p>унутрашња једнокрилна клизна врата</p> <p>Набавка, транспорт и уградња унутрашњих једнокрилних клизних врата.</p> <p>Крило врата: рам је MDF-а дебљине д=37 мм, испуна картонско саће, облога од MDF дебљине д=8 мм Egger или одговарајуће, кантовано ABS траком. Кантовање је полиуретанским лепком.</p> <p>Шток од MDF-а д=35 мм обложен CPL ламинатом Egger или одговарајући. Первајзи су од MDF д=14 мм, обложени CPL ламинатом Egger или одговарајући</p> <p>Између крила и штока поставља се дихтунг профил од неопренске гуме. Врата опремити адекватним механизмом за клизање у горњој зони, ручицама за повлачење, граничницима и одбојником за заустављање. Целокупан пробор је домаће производње. Предвидети маску.</p> <p>Позиција обухвата сав потребан материјал за уградњу, комплетан оков и све пратеће елементе потребне да би била потпуно исправна и употребљива. Произвођач је дужан да дефинише начин уградње радионичким цртежима на које је обавезан да добије сагласност наручиоца и пројектанта. Обрачун по комаду уграђених, и финално обрађених врата.</p> <p>ознака 3 у кругу једнокрилна врата зидарска мера 80/205 цм</p>	ком	64		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
8.5.	<p>кровни прозор са ручном спољном тендом</p> <p>Набавка, транспорт и уградња VELUX кровног прозора типа GZL или одговарајуће, димензија 78x118 са појединачном-комбинованом дуо алуминијумском опшивком EDS-EKS, која садржи термо и хидроизолациони сет са дренажним каналом.</p> <p>Кровни прозор је направљен од нордијске боровине са петоструком ламинацијом и стаклом 4+16+4 мм, са унутрашњим флотираним и спољашњим каљеним стаклом и испуном од аргона. Премазан је једним слојем акрилног лака на бази воде.</p> <p>Прозор је са средишњим вешањем и поцинкованом ручицом за отварање на горњој страни крила, отварање и затварање прозора помоћу телескопске шипке ZCT са адаптером ZOZ 95 у којој се налази интегрисани вентилациони отвор са филтером. Коефицијент пролаза топлоте $U_w=1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$.</p> <p>Прозор је опремљен ручном спољном тендом типа MHL за заштиту од сунчевих зрака смањујући загревање стакла и унутрашњег простора.</p> <p>Тенда је направљена од високо издржљиве карбонске мреже.</p> <p>Обрачун по комаду уграђеног прозора у свему према опису.</p> <p>ознака 4 у кругу кровни прозор са тендом зидарска мера 78/118 цм</p>	ком	9		
8.6.	<p>излаз на кров</p> <p>Набавка, транспорт и уградња излаза на кров са интегрисаном опшивком типа GVT димензија 54x83</p> <p>Оквир и интегрисана опшивка направљени су од црног полиуретана.</p> <p>Отвара се бочно према напоље и има три позиције за вентилацију</p> <p>Обрачун по комаду уграђених позиција</p>				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
8.7.	<p>ознака 5 у кругу излаз на кров зидарска мера 54/83 цм</p> <p>прагови</p> <p>Набавка материјала, транспорт и уградња храстових прагова код врата на улазу у станове и у санитарне чворове.</p> <p>Прагове после постављања, хобловати и лакирати паркет лаком. Мере узети на лицу места. Обрачун по комаду уграђених и финално обрађених прагова.</p>	ком	1		
8.7.1.	прагови димензија 80/12/3 цм	ком	64		
8.7.2.	прагови димензија 90/12/3 цм	ком			
8.7.2.	прагови димензија 100/12/3 цм	ком	49		
8.	СТОЛАРСКИ РАДОВИ - укупно				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
9.	ПВЦ СТОЛАРИЈА				
	<p>Напомена:</p> <p>1. ПВЦ столарија се изводи од усвојених типских петокорних профила, са унутрашњим ојачањем од челика, са термичком испуном и прекидом хладног моста, у свему према шеми, детаљима и радионичким цртежима.</p> <p>2. Према величини крила одредити број шарки и носивост, за врата мин 2-3 ком по висини крила.</p> <p>3. Сви радови за ПВЦ столарију изводе се према појединачним описима шема, детаљима и овереним радионичким цртежима.</p> <p>Радионичку документацију ради извођач радова, на основу својих технолошких решења, а одобрење за израду елемената је потписана радионичка документација од стране пројектанта или надзорног органа.</p> <p>4. ПВЦ профили не смеју бити рециклирани и не смеју садржати олово.</p> <p>5. Прозори су делом ослоњени на чврст део фасадног зида (бетонски или зидани зид) и уграђују се на фасадну помоћу челичних L профила, димензија 60x60x4мм, који се постављају на размаку од 40 цм, по обиму позиције и универзалних металних типлова Ø 10 мм, намењених за уградњу ПВЦ столарије у пуној и шупљој грађевинској подлози.</p> <p>Приликом анкеровања у фасадни зид од гитер блока радове изводити пажљиво. Уградњу радити у свему према принципу Рал монтаже, применити две заптивне траке, једну спољну и једну унутрашњу.</p> <p>7. Мере узети на лицу места, отварање према приказу у основама.</p> <p>8. Извођачке детаље доставити пројектанту на сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора.</p> <p>9.Обавеза извођача је да уради прототип одабранаог прозора.</p>				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
9.1.	<p>фасадни ПВЦ прозор</p> <p>Набавка и уградња фасадне ПВЦ столарије израђене од белих ПВЦ петокморних профила са унутрашњим ојачањем од челичних поцинкованих профила $d=1,5\text{mm}$ и са двоструким спољашњим дихтовањем. Застакљивање је термоизолационим стаклом 4+16+4 мм са испуном од аргона и нискоемисионим премазом.</p> <p>Прозор снабдети одговарајућим оковом са отварањем око хоризонталне и вертикалне осе, еслингер ролетнама (ПВЦ ламелице) или венецијанер засторима од ПВЦ-а, ПВЦ подпрозорном клупицом и окапницом. Прозорска окапница је од екструдираног алуминијумског лима и то је саставни део позиције. ПВЦ оквир мора садржати подпрозорни профил како би се могла уградити унутрашња даска. Укупан коефицијент за пролаз топлоте мора бити $U_w \leq 1.5\text{W/m}^2\text{K}$ (доказати прорачуном и приложити одговарајуће атесте) Предвидети све приборе и заптивне материјале, интегрисани систем вентилисања и дренаже (одвођење кондеза у спољну средину). Конструкција обухвата све радове, елементе и завршетке (завршне лимове, одговарајуће дихтунге) у свему у складу са правилником о енергетској ефикасности.</p> <p>Фасадна облога покрива вертикалне делове спољашњег рама позиције. Обрачун по комаду уграђених и застакљених позиција.</p>				
9.1.1.	<p>ознака 2 у дуплом кругу</p> <p>двокрилни прозор снабдевен еслингер ролетном, отварање у свему према шеми зидарска мера 180/160цм</p>	ком	28		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
9.1.2.	ознака 2* у дуплом кругу двокрилни прозор снабдевен еслингер ролетном, отварање у свему према шеми зидарска мера 180/160цм	ком	12		
9.1.3.	ознака 2а у дуплом кругу двокрилни прозор снабдевен венецијанер ролетном, отварање у свему према шеми зидарска мера 180/100цм	ком	6		
9.1.4.	ознака 2а* у дуплом кругу двокрилни прозор снабдевен венецијанер ролетном, отварање у свему према шеми зидарска мера 180/100цм	ком	1		
9.1.5.	ознака 2б* у дуплом кругу двокрилни прозор снабдевен венецијанер ролетном, отварање у свему према шеми зидарска мера 180/150цм	ком	1		
9.1.6.	ознака 3 у дуплом кругу једнокрилни прозор снабдевен еслингер ролетном, отварање у свему према шеми зидарска мера 100/160цм	ком	38		
9.1.7.	ознака 3* у дуплом кругу једнокрилни прозор снабдевен еслингер ролетном, отварање у свему према шеми зидарска мера 100/160цм	ком	36		
9.1.8.	ознака 3б у дуплом кругу једнокрилни прозор снабдевен еслингер ролетном, отварање у свему према шеми зидарска мера 100/150цм	ком	4		
9.1.9.	ознака 3б* у дуплом кругу једнокрилни прозор снабдевен еслингер ролетном, отварање у свему према шеми зидарска мера 100/150цм	ком	2		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
9.1.10.	ознака 3а у дуплом кругу једнокрилни прозор снабдевен венецијанер ролетном, отварање у свему према шеми зидарска мера 100/100цм	ком	3		
9.1.11.	ознака 3а* у дуплом кругу једнокрилни прозор снабдевен венецијанер ролетном, отварање у свему према шеми зидарска мера 100/100цм	ком	6		
9.1.12.	ознака 5 у дуплом кругу једнокрилни прозор, отварање у свему према шеми зидарска мера 100/60цм	ком	5		
9.1.13.	ознака 5* у дуплом кругу једнокрилни прозор, отварање у свему према шеми зидарска мера 100/60цм	ком	5		
9.1.14.	ознака 14 у дуплом кругу двокрилни прозор снабдевен венецијанер ролетном, отварање у свему према шеми зидарска мера 180/150цм	ком	1		
9.1.15.	ознака 14* у дуплом кругу двокрилни прозор снабдевен венецијанер ролетном, отварање у свему према шеми зидарска мера 180/150цм	ком	1		
9.2.	<p>фасадна ПВЦ преграда</p> <p>Набавка и уградња фасадне ПВЦ преграде са вратима према шеми отварања.</p> <p>Преграда је израђена су од белих ПВЦ петокоморних профила са унутрашњим ојачањем од челичних поцинкованих профила д=1,5мм и са двоструким спољашњим дихтовањем.</p>				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
	<p>Застакљивање је термоизолационим стаклом 4+16+4мм са испуном од аргона и нискоемисионим премазом.</p> <p>Врата су снабдевена одговарајућим оковом са отварањем око хоризонталне и вертикалне осе, еслингер ролетнама (ПВЦ ламелице) или венецијанер засторима од ПВЦ-а, ПВЦ подпрозорном клупицом и окапницом.</p> <p>Код балконских врата предвидети са унутрашње стране покривну даску од буковог дрвета и то је саставни део позиције.</p> <p>Укупан коефицијент за пролаз топлоте мора бити $U_w \leq 1.5 \text{ W/m}^2\text{K}$ (доказати прорачуном и приложити одговарајуће атесте)</p> <p>Предвидети све приборе и заптивне материјале, интегрисани систем вентилирања и дренаже (одвођење кондеза у спољну средину).</p> <p>Конструкција обухвата све радове, елементе и завршетке (завршне лимове, одговарајуће дихтунге) у свему у складу са правилником о енергетској ефикасности.</p> <p>Фасадна облога покрива вертикалне делове спољашњег рама позиције.</p> <p>Обрачун по комаду уграђених и застакљених позиција.</p>				
9.2.1.	ознака 1а у дуплом кругу фасадна преграда са балконским вратима снабдевена еслингер ролетном, отварање према шеми зидарска мера 180/160+90/240цм	ком	16		
9.2.2.	ознака 1а* у дуплом кругу фасадна преграда са балконским вратима снабдевена еслингер ролетном, отварање према шеми зидарска мера 90/240+180/160цм	ком	14		
9.2.3.	ознака 1в у дуплом кругу фасадна преграда са балконским вратима снабдевена еслингер ролетном, отварање према шеми зидарска мера 180+90/240цм	ком	4		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
9.2.4.	ознака 1в* у дуплом кругу фасадна преграда са балконским вратима снабдевена еслингер ролетном, отварање према шеми зидарска мера 90+180/240цм	ком	4		
9.2.5.	ознака 4а у дуплом кругу фасадна преграда са балконским вратима снабдевена еслингер ролетном, отварање према шеми зидарска мера 140/240цм	ком	4		
9.2.6.	ознака 4а* у дуплом кругу фасадна преграда са балконским вратима снабдевена еслингер ролетном, отварање према шеми зидарска мера 140/240цм	ком	4		
9.2.7.	ознака 17 у дуплом кругу фасадна преграда са балконским вратима снабдевена венецијанер ролетном, отварање у свему према шеми зидарска мера 80+60/177-230цм	ком	1		
9.2.8.	ознака 17* у дуплом кругу фасадна преграда са балконским вратима снабдевена венецијанер ролетном, отварање у свему према шеми зидарска мера 60+80/177-230цм	ком	1		
9.	ПВЦ СТОЛАРИЈА - укупно				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
10.	АЛУМИНАРИЈА И БРАВАРСКИ РАДОВИ				
	<p>Напомена:</p> <p>1. Алуминарија се изводи од усвојених типских алуминијумских профила, са и без термичке испуне и прекида хладног моста, у свему према шеми, детаљима и радионичким цртежима које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора. Уколико димензије одговарајућих позиција то захтевају алуминијумски профили се димензионишу према статичком прорачуну.</p> <p>2. Финална обрада алуминарије је пластификација.</p> <p>3. Носећа конструкција је од алуминијумских профила, штокови се уграђују у сувој монтажи, преко челичних флахова анкерованих у зид. По целом обиму отвора извести заптивање "пур пеном".</p> <p>4. Према величини крила одредити број шарки и носивост, за врата мин 3 ком по висини крила.</p> <p>5. По целом обиму радити двоструки дихтунг профил (мин 3 преклопа).</p> <p>6. У склопу шеме је подпрозорна алуминијумска даска и прекривни обимни профил (веза са зидом).</p> <p>7. Сви радови изводе се према појединачним описима шема, детаљима и овереним радионичким цртежима. Радионичку документацију ради извођач радова, на основу својих технолошких решења, а одобрење за израду елемената је потписана радионичка документација од стране пројектанта или надзорног органа.</p> <p>8. Браварске позиције се морају извести од стандардних челичних профила, лимова, вучених кутијастих профила.</p> <p>9. Црна браварија се двоструко антикорозивно штити (одговарајућим антикорозивним средствима) и боји квалитетним емајл лаком (бојом за метал), у тону по усвојеном узорку. У спровођењу антикорозивне заштите морају се спровести све операције (одмашћивање, чишћење од рђе, премазивање).</p>				

<p>ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА</p> <p>СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3</p>					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
10.1.	<p>фасадна алуминарија</p> <p>Набавка и уградња фасадне браварије, фасадна преграда са двокрилним улазним вратима - на улазу у ветробран.</p> <p>Алуминијумска спољна браварија је израђени су од алуминијумских профила са термопрекидом. Пластификација је у белој боји RAL 9016.</p> <p>Уградњу вршити преко челичних држача и избећи директан контакт челика и алуминијума.</p> <p>Сви челични елементи и остали елементи за фиксирање позиције, опшивни елементи као и материјал за термичку и хидроизолацију по ободу отвора, су саставни део позиције. Оков је системски, са отварањем у складу са сваком појединачном шемом, са одговарајућим сертификатом.</p> <p>Застакљивање се врши термоизолационим транспарентним стакло пакетом. Конфигурација стакло пакета: 6+16+6 мм са испуном од аргона.</p> <p>Пуни делови преграде - панели поља испред бетонских делова конструкције се израђују уградњом обостране облоге од алуминијумског лима $d=1$ мм, са испуном од камене вуне.</p> <p>Окапница је од алуминијумског, екструдираног, пластифицираног профила, а унутрашња подпрозорна даска од полимермера одговарајуће ширине.</p> <p>Укупан коефицијент за пролаз топлоте мора бити $U_w \leq 1.5 \text{ W/m}^2\text{K}$ (доказати прорачуном и приложити доказе).</p> <p>Радити по детаљу произвођача уз сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора.</p> <p>Обрачун по комаду уграђених, застакљених и финално обрађених позиција.</p>				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
10.2.	<p>ознака 1Д у квадрату преграда са двокрилним улазним вратима - на улазу у ветробран, отварање у складу са шемом зидарска мера 280/240+27 цм</p> <p>фасадна алуминарија</p> <p>Набавка и уградња фасадне браварије, фасадна преграда са двокрилним улазним вратима - у ветробрану.</p> <p>Алуминијумска спољна браварија је израђени су од алуминијумских профила без термопрекида. Пластификација је у белој боји RAL 9016.</p> <p>Уградњу вршити преко челичних држача и избећи директан контакт челика и алуминијума.</p> <p>Сви челични елементи и остали елементи за фиксирање позиције, опшивни елементи као и материјал за термичку и хидроизолацију по ободу отвора, су саставни део позиције</p> <p>Застакљивање се врши једноструким сигурносним стаклом 3.3.1 или 4.4.1 у зависности од величине стакла.</p> <p>Оков је системски, са отварањем у складу са сваком појединачном шемом, са одговарајућим сертификатом.</p> <p>Радити по детаљу произвођача уз сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора.</p> <p>Обрачун по комаду уграђених, застакљених и финално обрађених позиција.</p>	ком	1		
	<p>ознака 2Д у квадрату преграда са двокрилним улазним вратима - у ветробрану, отварање у складу са шемом зидарска мера 280/240 цм</p>	ком	1		

<p>ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА</p> <p>СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3</p>					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
10.3.	<p>фасадна алуминарија</p> <p>Набавка и уградња фасадне браварије, фасадна стаклена преграда на степенишном простору.</p> <p>Алуминијумска спољна браварија је израђени су од алуминијумских профила са термопрекидом. Пластификација је у белој боји.</p> <p>Застакљивање се врши термоизолационим транспарентним стакло пакетом. Конфигурација стакло пакета: 4+16+4 мм са испуном од аргона и нискоемисионим премазом.</p> <p>Пуни делови преграде - панели поља испред бетонских делова конструкције се израђују уградњом обостране облоге од алуминијумског лима д=1 мм, са испуном од камене вуне.</p> <p>Окапница је од алуминијумског, екструдираног, пластифицираног профила, а унутрашња подпрозорна даска од полимермера одговарајуће ширине.</p> <p>Укупан коефицијент за пролаз топлоте мора бити $U_w \leq 1.5 \text{ W/m}^2\text{K}$ (доказати прорачуном и приложити доказе).</p> <p>Радити по детаљу произвођача уз сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора.</p> <p>Обрачун по комаду уграђених, застакљених и финално обрађених позиција.</p>				
10.3.1.	<p>ознака 8 у квадрату</p> <p>фасадна стаклена преграда на степенишном простору, отварање у складу са шемом</p> <p>зидарска мера 180/225 цм</p>	ком	3		
10.3.2.	<p>ознака 9 у квадрату</p> <p>фасадна стаклена преграда на степенишном простору, отварање у складу са шемом</p> <p>зидарска мера 180/72,5 цм</p>	ком	1		
10.3.1.	<p>ознака 10 у квадрату</p> <p>фасадна стаклена преграда на степенишном простору, отварање у складу са шемом</p> <p>зидарска мера 180/100 цм</p>	ком	1		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
10.4.	<p>телескопске пењалице</p> <p>Набавка и уградња телескопских пењалица за излаз у тавански простор. Предвиђена висина пењања је 300 цм. Пењалице су металне, дводелне са фиксним горњим и покретним доњим делом.</p> <p>Горњи, фиксни део се поставља на висини 145cm од коте готовог пода. Доњи део се подиже и спушта клизањем по вођици.</p> <p>Газишта су постављена на вертикалним растојањима од 30 цм.</p> <p>Детаљи фиксирања и веза елемената према спецификацији произвођача.</p> <p>Завршна обрада врата је пластификација у белој боји RAL 9016.</p> <p>Произвођач је дужан да изради радионичке цртеже и да их достави пројектанту на увид.</p> <p>Обрачун по комаду уграђених, и финално обрађених позиција.</p> <p>ознака П у квадрату пењалице дужине 295cm</p>	ком	1		
10.5.	<p>врата са жалузином</p> <p>Набавка и уградња фасадне браварије, врата са жалузином</p> <p>Метална врата, крило врата је у раму од челичних профила 40/40мм са обостраном облогом од челичног лима д=2 мм.</p> <p>Шток је од челичних кутијастих профила 40/40мм, опшив штока је такође од челичног лима.</p> <p>Жалузине су смештене у доњој зони крила врата. Са унутрашње стране на делу жалузина фиксирати заштитну мрежицу.</p> <p>Врата снабдети потребним оковом и цилиндар бравом са кључевима, механизмом за аутоматско затварање врата челичном опругом.</p>				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
	<p>Заштитити против корозије антикорозивним премазом и бојити два пута емајл лаком у боји према шемама Радити по детаљу произвођа уз сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора.</p> <p>Обрачун по комаду уграђених, финално обрађених позиција.</p>				
10.5.1.	<p>ознака 2 у дуплом квадрату метална једнокрилна врата са жалузином</p> <p>зидарска мера 90/210цм</p>	ком	10		
10.5.2.	<p>ознака 4 у дуплом квадрату метална двокрилна врата са жалузином</p> <p>зидарска мера 150/240цм</p>	ком	1		
10.5.3.	<p>ознака 5а у дуплом квадрату евакуациона врата са жалузином</p> <p>зидарска мера 100/60цм</p>	ком	2		
10.6.	<p>унутрашња ограда подеста</p> <p>Набавка и уградња заштитне металне ограде. Ограде су изграђене од хладно вучених челичних профила - црна браварија.</p> <p>Црна браварија се двоструко антикорозивно штити (одговарајућим антикорозивним средствима) и боји квалитетним емајл лаком (бојом за метал), у тону по усвојеном узорку (5021 по RAL стандарду).</p> <p>У спровођењу антикорозивне заштите морају се спровести све операције (одмашћивање, чишћење од рђе, премазивање).</p> <p>Ограде на подестима, су од одговарајућих хладно вучених челичних профила у свему према шемама у графичкој документацији и горе наведеном опису.</p>				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
10.7.	<p>Анкеровање се врши у конструкцију зидова, греда и плоча преко анкер плочица и анкер типлова који се морају монтирати пре постављања фасада и подова.</p> <p>Произвођач је дужан да дефинише начин уградње радионичким цртежима на које је обавезан да добије сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора.</p> <p>Обрачун по м¹ уграђених и финално обрађених ограда.</p> <p>ограда висине 80 цм, ознака СО5 у дуплом квадрату =1,7*4</p> <p>спољне заштитне ограде</p> <p>Набавка и уградња заштитне металне ограде. Ограде су изграђене од хладно вучених челичних профила - црна браварија.</p> <p>Црна браварија се двоструко антикорозивно штити (одговарајућим антикорозивним средствима) и боји квалитетним емајл лаком (бојом за метал), у тону по усвојеном узорку (5021 по RAL стандарду).</p> <p>У спровођењу антикорозивне заштите морају се спровести све операције (одмашћивање, чишћење од рђе, премазивање).</p> <p>Заштитне ограде су од одговарајућих хладно вучених челичних профила у свему према шемама у графичкој документацији и горе наведеном опису.</p> <p>Анкеровање се врши у конструкцију зидова, греда и плоча преко анкер плочица и анкер типлова који се морају монтирати пре постављања фасада и подова.</p> <p>Произвођач је дужан да дефинише начин уградње радионичким цртежима на које је обавезан да добије сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора.</p> <p>Обрачун по м¹ уграђених и финално обрађених ограда.</p>	м ¹	6,80		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
10.8.	ограда висине 85 цм, ознака 3О1 у дуплом квадрату =1,74*8	м ¹	13,92		
	ограда висине 85 цм, ознака 3О2 у дуплом квадрату =0,94*15	м ¹	14,10		
	спољне ограда на терасама Набавка и уградња заштитне металне ограде- на терасама. Ограде су изграђене од хладно вучених челичних профила - црна браварија Црна браварија се двоструко антикорозивно штити (одговарајућим антикорозивним средствима) и боји квалитетним емајл лаком (бојом за метал), у тону по усвојеном узорку (5021 по RAL стандарду). У спровођењу антикорозивне заштите морају се спровести све операције (одмашћивање, чишћење од рђе, премазивање). Ограде на терасама, су од одговарајућих хладно вучених челичних профила у свему према шемама у графичкој документацији и горе наведеном опису. Анкеровање се врши у конструкцију зидова, греда и плоча преко анкер плочица и анкер типлова који се морају монтирати пре постављања фасада и подова. Произвођач је дужан да дефинише начин уградње радионичким цртежима на које је обавезан да добије сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора. Обрачун по м ¹ уграђених и финално обрађених ограда.				
	10.8.1. ограда висине 105 цм, ознака О1а у дуплом квадрату =(1,3*2+2,9)*28	м ¹	154,00		
10.8.2.	ограда висине 105 цм, ознака О16 у дуплом квадрату =(0,37*2+2,9)*4	м ¹	14,56		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
10.8.3.	ограда висине 105цм, ознака О3 у дуплом квадрату =2,3*10	м ¹	23,00		
10.8.4.	ограда висине 105 цм, ознака О4 у дуплом квадрату =1,3*6	м ¹	7,80		
10.8.5.	ограда висине 105 цм, ознака О5а у дуплом квадрату =1,16*10	м ¹	11,60		
10.8.6.	ограда висине 140 цм, ознака О14а у дуплом квадрату =0,8*9	м ¹	7,20		
10.9.	<p>тродимензионална маска спољних клима</p> <p>Набавка и уградња маске спољних клима која се састоји од: 1- ограде (рукохват, транспарентна испуна и U профил висине 35цм) и 2 - носача климе.</p> <p>Ограде су изграђене од хладно вучених челичних профила - црна браварија</p> <p>Црна браварија се двоструко антикорозивно штити (одговарајућим антикорозивним средствима) и боји квалитетним емајл лаком (бојом за метал), у тону по усвојеном узорку (5021 по RAL стандарду).</p> <p>У спровођењу антикорозивне заштите морају се спровести све операције (одмашћивање, чишћење од рђе, премазивање).</p> <p>Анкеровање ограде се врши у конструкцију зидова, греда и плоча преко анкер плочица и анкер типлова који се морају монтирати пре постављања фасада и подова. Носачи климе се фиксирају за U профил варом и за ободну бетонску греду.</p> <p>Произвођач је дужан да дефинише начин уградње радионичким цртежима на које је обавезан да добије сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора.</p> <p>Обрачун по комаду уграђених, финално обрађених позиција.</p>				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
10.9.1.	ознака ОК1 у дуплом квадрату тродимензионална маска спољних клима димензије 50+135/140цм	ком	16		
10.10.	<p>маска спољних клима у бацама поткровља</p> <p>Набавка и уградња маске за спољне јединице клима уређаја које се налазе у бацама поткровља. Састоји се од перфорираног лима d=0,6мм у раму од L профила. Перфорирани лим је по обради и боји у потпуности идентичан обради кровног покривача. Проценат перфорације је мин. 30%. Сви конструктивни елементи су израђени од хладно вучених челичних профила - црна браварија Црна браварија се двоструко антикорозивно штити (одговарајућим антикорозивним средствима) и боји квалитетним емајл лаком (бојом за метал), у тону по усвојеном узорку (5021 по RAL стандарду). У спровођењу антикорозивне заштите морају се спровести све операције (одмашћивање, чишћење од рђе, премазивање). Анкеровање маске се врши на конструкцију доње и горње плоче преко анкер плочица и анкер типлова који се морају монтирати пре постављања фасада и кровног покривача.</p> <p>Произвођач је дужан да дефинише начин уградње радионичким цртежима на које је обавезан да добије сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора. Обрачун по комаду уграђених, финално обрађених позиција.</p> <p>ознака КБ у дуплом квадрату маска за спољну климу димензије 39+84/72цм</p>	ком	4		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
10.11.	<p>рукохват на бетонској огради</p> <p>Набавка и уградња заштитне металне ограде рукохвата на бетонској огради Рукохват је кутијасти профил НОР 70/50/3 мм који је на почетку и на крају затворен плочицама 70/50/5 мм, а флаховима 150/50/5 мм везан за плочицу 120/170/5 мм анкеровану у парапетни зид завртњима.</p> <p>Све елементе заштитити против корозије и бојити бојом за метал два пута у тону 9006 по RALL стандарду .</p> <p>Радити по детаљу произвођа уз сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора.</p> <p>Ограду радити према датим шемама.</p> <p>Обрачун по м¹ уграђених и финално обрађених ограда.</p> <p>ограда висине 105цм, ознака ОР у дуплом квадрату =2,9*3</p>	м ¹	8,70		
10.12.	<p>унутрашња ограда степеништа</p> <p>Набавка и уградња заштитне металне ограде- на степеништу. Ограде су изграђене од хладно вучених челичних профила - црна браварија Рукохват је кутијасти профил НОР 70/50/3 флахом везан за вертикални носач 50/50/3 који је на почетку и на крају затворен плочицама 50/50/5 и анкеровано у степенишни крак завртњима.</p> <p>Црна браварија се двоструко антикорозивно штити (одговарајућим антикорозивним средствима) и боји квалитетним емајл лаком (бојом за метал), у тону по усвојеном узорку (7015 по RAL стандарду).</p> <p>У спровођењу антикорозивне заштите морају се спровести све операције (одмашћивање, чишћење од рђе, премазивање).</p>				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
10.13.	<p>Ограда у степеништу у свему према шемама у графичкој документацији и горе наведеном опису. Висине ограда на степеништима је 110 см .</p> <p>Анкеровање се врши у конструкцију зидова, греда и плоча преко анкер плочица и анкер типлова који се морају монтирати пре постављања фасада и подова.</p> <p>Ограду на степеништу, радити према датим шемама.</p> <p>Обрачун по м¹ уграђених и финално обрађених ограда.</p> <p>ограда висине 110цм, ознака СО у дуплом квадрату $=2,87*4*2+0,1*2*4+1,48$</p> <p>метална ограда на рампи</p> <p>Набавка и уградња металне ограде на рампи. Ограде су израђене од челичних елемената.</p> <p>Састоји се из вертикалних и хоризонталних профила НОР 50/40/4. Испуна ограде су два хоризонтална профила НОР 40/20/4. Сви елементи су међусобно заварени. Рукохвати, постављени на 70цм и 90цм од пода рампе, су од челичних цеви Ø40/2.5мм, везани арматурним гвожђем Ø10мм за вертикалне кутијасте профиле.</p> <p>Ограда је причвршћена за бетонску конструкцију преко анкер плочица, које су заварене за вертикалне кутијасте профиле, а веза анкер плочица и бетонске конструкције је остварена преко анкер завртњева М12.</p> <p>Ограду темељно очистити и заштити против корозије антикорозивним премазом и бојити емајл лаком два пута у тону 7015 по RAL стандарду.</p> <p>Произвођач је дужан да дефинише начин уградње радионичким цртежима на које је обавезан да добије сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора.</p> <p>ограда висине 90цм, ознака РА у дуплом квадрату $=22,5*1$</p>	м ¹	25,24		
		м ¹	22,50		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
10.14.	<p>ПП врата на електроорманима</p> <p>Набавка и уградња, унутрашњих, металних, противпожарних врата на електроорманима, ватроотпорна 90 минута .</p> <p>Крило врата је сендвич - челични лим, обострано на потконструкцији, са одговарајућом противпожарном испуном.</p> <p>Опшав штока је такође од челичног лима.</p> <p>Завршна заштита од корозије и финално фарбање белом бојом за метал.</p> <p>На једном крилу предвидети механизам за фиксирање у затвореном положају. Врата снабдевена стандардним оковом са системом за аутоматском затварање - челичном опругом и бравом са цилиндром са три кључа. Квака од инокса.</p> <p>Произвођач је дужан да дефинише начин уградње радионичким цртежом и достави атест за ватроотпорност према СРПС-У У.Ј1.160.</p> <p>Радити по детаљу произвођача уз сагласност Наручиоца и Пројектанта.</p> <p>Обрачун по комаду уграђене и финално обрађене позиције.</p> <p>ознака 1 у осмоуглу трокрилна ПП врата на електроормару зидарска мера 260/70 цм</p>	ком	5		
10.15.	<p>противпожарни капак</p> <p>Набавка и уградња пп ревизиони капак за излаз у тавански простор атестирана на ватроотпорност од 60 минута.</p> <p>Капак је завршно обрађен челичним бојеним лимом и опремљен потребним оковом и механизмом за затварање.</p> <p>Произвођач је дужан да дефинише начин уградње радионичким цртжом.</p>				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
10.16.	<p>Капак треба да поседују сертификат за ватроотпорност издат од стране овлашћеног тела за цео склоп коме припадају.</p> <p>Испитивање отпорности према пожару треба да је извршено према стандарду SRPS U. J1 160 (Технички услови заштите од пожара у грађевинарству- Испитивање отпорности врата и других елемената за затварање отвора у зидовима).</p> <p>Обрачун по комаду.</p> <p>ознака К у осмоуглу</p> <p>ПП капак на ревизионом отвору</p> <p>зидарска мера 80/80 цм</p>	ком	1		
	<p>отирач</p> <p>Набавка и уградња подног отирача.</p> <p>Отирач у улазном ветробрану , од гумених и челичних трака.</p> <p>Отирач у раму од стандардних "L" профила убетонираних у нивоу пода.</p> <p>Израда према радионичких детаљима произвођача са обавезним усаглашавањем са пројектантом.</p> <p>Обрачун по комаду отирача.</p>				
10.17.	<p>ознака Б у дуплом квадрату</p> <p>димензија 100/50 цм</p>	ком	1		
	<p>подизна метална решетка</p> <p>Набавка материјала, израда и уградња подизна метална решетка - улаз у објекат.</p> <p>Носач решетке од челичних L профила 50/50/2.5мм, рам 50/25/2.5 са испуном од флаха 20/2.5 на размаку од 25мм.</p> <p>Све елементе заштитити против корозије антикорозивним премазом и бојити два пута емајл лаком у тону тону по избору пројектанта.</p> <p>Обрачун по комаду описане позиције.</p>				
	<p>ознака Р у дуплом квадрату</p> <p>зидарска мера 100/50 цм</p>	ком	1		
	<p>ознака РП у дуплом квадрату</p> <p>зидарска мера 100/100 цм</p>	ком	1		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
10.18.	<p>жалузина</p> <p>Набавка, транспорт и уградња вентилационе решетке са хоризонтално распоређеним непокретним ламелама од пластифицираног челичног лима. Конструкција од кутијастог челичног профила 40/40мм. Са унутрашње стране на конструкцију фиксирати заштитну мрежицу. Заштиту против корозије и бојити масном бојом два пута у белој боји. Обрачун по комаду описане позиције.</p> <p>ознака Ж у дуплом квадрату жалузина за вентилацију лифтовског језгра и таванског простора зидарска мера 40/30 цм</p> <p>ознака Ж1 у дуплом квадрату жалузина за вентилацију галерије за инсталације зидарска мера 100/60 цм</p>	<p>ком</p> <p>ком</p>	<p>5</p> <p>2</p>		
10.	АЛУМИНАРИЈА И БРАВАРСКИ РАДОВИ - укупно				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
11.	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
11.1.	<p>Набавка материјала, транспорт и покривање кровова равним, поцинкованим, пластифицираним челичним лимом дебљине $d=0,6$ мм, преко подлоге од ОСБ плоча (посебно обрачунато).</p> <p>Покривање извести у тракама међусобно спојеним дуплим стојећим превојем у правцу пада крова и дуплим лежећим у хоризонталном правцу.</p> <p>Покривање крова извести са свим фазонским елементима за опшивање, типским елементима за вентилацију крова и опшивањем продора кроз кров и сл, што је саставни део позиције. Пластификација у боји по избору пројектанта. Обрачун по m^2, мерено по косини крова.</p> <p>кров К1 и К2 =513,29+127,40</p>	m^2	640,69		
11.2.	<p>Набавка материјала, транспорт и облагање зидова поткровља поцинкованим, пластифицираним челичним лимом дебљине $d=0,6$ мм, преко подлоге од ОСБ плоча (посебно обрачунато).</p> <p>Облагање извести у тракама међусобно спојеним дуплим стојећим превојем у правцу пада крова и дуплим лежећим у хоризонталном правцу.</p> <p>Облагање зидова извести са свим фазонским елементима за опшивање за овакву врсту радова и то је саставни део позиције. Обрачун по m^2, мерено по косини крова.</p> <p>зид са ознаком ФЗП1, ФЗП1*, ФЗП2, ФЗП2* =2,1*(3,95*2+6,09+1,0+3,72+2,95+0,6+2,56+0,375*22,62+2,8+3,15+2,8+2,72+1,7+3,92+1,63)+2,5*(8,17+5,37+2,657*2)+(2,5+1,99)/2*1,4*2+2,7*(2,95+2,7+2,95+2,9+3,3+3,1+6,50*2*2+6,60*2)- (2,7*2,4*8+1,0*1,6*10+1,8*1,0*6+1,8*1,6*3+1,0*1,0*8+1,8*1,0*8+1,0*0.6*2)</p>	m^2	205.96		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
11.3.	<p>Набавка материјала, израда, транспорт и монтажа самплеха од челичног поцинкованог пластифицираног лима дебљине д=0,6 мм. .</p> <p>Са горње стране, самплекс се подвлачи под кровни покривач, а са доње се спаја са олуком у виду дуплог контра фалца.</p> <p>Развијена ширина 50 цм.</p> <p>Пластификација у боји по избору пројектанта.</p> <p>Мере узети на лицу места.</p> <p>Обрачун по м¹ изведене опшивке.</p> <p>=3,55*4+7,25*2+5,6+1,8+0,95+7,95+8,65+2,53+1,8+8,38+11,9+2,1+2,84+7,9+9,02+8,15+3,58+2,81+2,1+11,75</p>	м ¹	128,51		
11.4.	<p>Набавка материјала, израда, транспорт и монтажа висећих олука израђених од челичног поцинкованог пластифицираног лима д=0,6 мм.</p> <p>Делове олука спајати нитнама. Нитне су у боји олука.</p> <p>Држаче олука радити од флаха 25/5 мм, од челичног поцинкованог пластифицираног лима, на размаку од 80 цм и нитовати са предње стране.</p> <p>Спојнице заптити одговарајућим премазом.</p> <p>Пластификација у боји по избору пројектанта.</p> <p>Обрачун по м¹ уграђених олучних хоризонтала.</p> <p>олук развијене ширине око 60 цм</p> <p>=5,6+1,8+0,95+7,95+8,65+2,53+1,8+8,38+11,9+2,1+2,84+7,9+9,02+8,15+3,58+2,81+2,1+11,75</p>	м ¹	99,81		
11.5.	<p>Набавка материјала, израда, транспорт и монтажа лежећих олука израђених од челичног поцинкованог пластифицираног лима д=0,6 мм (изводе се преко подлоге од ОСБ плоча).</p> <p>Делове олука спајати нитнама.</p> <p>Држаче олука радити од флаха 25/5 мм, од челичног поцинкованог пластифицираног лима, на размаку од 80 цм и нитовати са предње стране.</p>				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
11.6.	<p>Спојнице заптити одговарајућим премазом.</p> <p>Нитне су у боји олука.</p> <p>Пластификација у боји по избору пројектанта.</p> <p>Обрачун по м¹ уграђених олучних хоризонтала.</p> <p>олук развијене ширине 77 цм =3,55*4+7,25*2</p>	м ¹	28,70		
	<p>Набавка материјала, израда, транспорт и монтажа маске висећих олука израђене од челичног поцинкованог пластифицираног лима д=0,6 мм.</p> <p>Маску радити у свему према детаљу и упутству пројектанта.</p> <p>Пластификација у боји по избору пројектанта.</p> <p>Обрачун по м¹ уграђене маске висећих олука.</p> <p>маска развијене ширине око 22 цм =5,6+1,8+0,95+7,95+8,65+2,53+1,8+8,38+11,9+2,1+2,84+7,9+9,02+8,15+3,58+2,81+2,1+11,75</p>	м ¹	99,81		
11.7.	<p>Набавка материјала, израда, транспорт и монтажа одводних олучних вертикала, израђених од челичног поцинкованог пластифицираног лима дебљине д=0,6 мм.</p> <p>Поједине делове олучних цеви увући један у други минимум 50 мм и спојнице заптити одговарајућим премазом.</p> <p>Обујмице са држачима поставити на размаку од 200 цм. Преко обујмица поставити украсну пластифицирану траку. Завршетак олучне цеви по детаљу.</p> <p>Вертикале су Ø 125 мм, пластифициране у боји по избору пројектанта.</p> <p>На 200 цм од тла је предвиђена гвоздено ливена цев, што је обрачунато у Предмеру у пројекту хидротехничких инсталација.</p> <p>Обрачун по м¹.</p> <p>вертикала Ø 125 мм =15,64*4+14,05*4</p>	м ¹	118,76		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
11.8.	<p>Набавка материјала, израда, транспорт и уградња казанчића на споју хоризонтала и вертикала кишног развода.</p> <p>Израђени су од челичног поцинкованог пластифицираног лима, димензија према детаљу. Пластификација у тону олука.</p> <p>Обрачун по комаду уграђених казанчића.</p>	ком	8		
11.9.	<p>Набавка материјала, транспорт и израда опшивке венца на коти +14,95.</p> <p>Опшав је од челичног поцинкованог пластифицираног лима дебљине $d = 0,6$ мм, са обострано препуштеном окапницом, укупне развијене ширине 30 цм.</p> <p>Опшав фиксирати за армирано бетонски венац преко дистанцера, који формирају пад.</p> <p>Испод опшивке поставити кровну лепенку, што је саставни део позиције.</p> <p>Пластификација у боји по избору пројектанта.</p> <p>Обрачун по m^1.</p> <p>$= 7,25 \cdot 2 + 3,55 \cdot 4$</p>	m^1	28,70		
11.10.	<p>Набавка материјала, транспорт и израда опшивке зиданих ограда тераса.</p> <p>Опшав је од челичног поцинкованог пластифицираног лима дебљине $d = 0,6$ мм, са обострано препуштеном окапницом, укупне развијене ширине 40 цм.</p> <p>Опшав фиксирати за армирано бетонски зид преко дистанцера, који формирају пад. Испод опшивке поставити кровну лепенку, што је саставни део позиције.</p> <p>Пластификација у боји по избору пројектанта.</p> <p>Обрачун по m^1.</p> <p>приземље</p> <p>$= 3 \cdot 3,0$</p>	m^1	9,00		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
11.11.	<p>Набавака материјал и уградња лулица са сабирном кутијом за одвод воде са тераса. Лулице Ø 50 mm израдити од равног челичног, поцинкованог, завршно пластифицираног лима.</p> <p>Пре уградње лулица, отвор у зиду премазати хидроизолационим премазом типа полиазбитол или слично два пута и поставити мрежицу.</p> <p>Пластификација у боји по избору пројектанта.</p> <p>Обрачун по комаду .</p> <p>=8+10*4</p>	ком	48,00		
11.12.	<p>Набавка материјала, транспорт и покривање плоче на коти +14,70 равним, поцинкованим, пластифицираним челичним лимом дебљине д=0,6 мм, преко потконструкције (посебно обрачунато).</p> <p>Покривање извести у свему према детаљима и упутству пројектанта.</p> <p>Испод лима поставити кровну лепенку.</p> <p>Пластификација у боји по избору пројектанта.</p> <p>Обрачун по м², мерено по косини крова.</p> <p>=2,9*1,4</p>	м²	4,06		
11.13.	<p>Набавка материјала, транспорт и израда опшивке увале уз зид, вандиксне, поцинкованим лимом, развијене ширине (РШ) 98 цм</p> <p>Опшав је од челичног поцинкованог пластифицираног лима дебљине д=0,6мм.</p> <p>Опшав извести у свему према детаљу.</p> <p>Испод опшивке поставити кровну лепенку, што је саставни део позиције.</p> <p>Пластификација у боји по избору пројектанта.</p> <p>Обрачун по м¹.</p> <p>=2*(2,89+2,28)</p>	м¹	10,34		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
11.14.	<p>Набавка материјала, транспорт и израда опшивке венца на коти +2,95.</p> <p>Опшав је од челичног поцинкованог пластифицираног лима дебљине д= 0,6 мм, са обострано препуштеном окапницом, укупне развијене ширине 30 цм.</p> <p>Опшав фиксирати за армирано бетонски венац преко дистанцера, који формирају пад.</p> <p>Испод опшивке поставити кровну лепенку, што је саставни део позиције.</p> <p>Пластификација у боји по избору пројектанта.</p> <p>Обрачун по м¹.</p> <p>=9,6*1,4*2</p>	м ²	26,88		
11.	ЛИМАРСКИ РАДОВИ - укупно				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
12.	КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ				
12.1.	Набавка материјала, транспорт и облагање подова подном, првокласном керамиком домаће производње. Керамика се полаже преко готове подлоге, у грађевинском лепку, у слогу фуга на фугу. Фуге су максималне ширине 3 мм, испуњавају се масом за фуговање. Сва уграђена подна керамика мора да буде противклизна - Р 11. Димензије керамике према избору пројектанта. Обрачун по м² обложених подова.				
12.1.1.	керамичке плочице d=1,0 цм, на лепку кухиње, купатила, тоалети и техничке просторије приземље =5,78+5,11+2,04+5,06+5,04+1,56+4,0+4,48+4,0+4,29+4,12*2+4,63+4,26+4,12+4,36+4,26+4,17+4,12+4,63 1. спрат =4,12+4,63+4,26+4,12+4,36+4,17+1,46+4,26+4,17+4,12+4,63+4,15+4,34+5,11+5,78+5,06+5,04+4,0+4,48+4,0+4,29 2. и 3. спрат =2*(4,12+4,63+4,26+4,12+4,36+4,17+1,46+4,26+4,17+4,12+4,63+4,15+4,34+5,11+5,78+5,06+5,04+4,0+4,48+4,0+4,29) поткровље =4,12+4,63+4,26+4,12+4,36+4,17+1,46+4,26+4,17+4,12+4,63+4,15+4,34+5,11+5,78+5,06+5,04+4,0+4,48+4,0+4,29 укупно Пос 12.1.1.		84,15 		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
12.1.3.	2. и 3. спрат =(61,34+2,85*1,25)*2	м²	129,81		
	поткровље =61,34+2,85*1,25		64,90		
	укупно Пос 12.1.2.		338,69		
	гранитна керамика д=1цм на лепку , противклизност Р11; терасе и лође	м²			
	приземље =3,56+4,16+3,38+3,38+3,38+3,38+4,27+3,4+3,38		32,29		
	1. спрат =3,38+3,37+4,27+3,37+3,38+3,56+3,56+4,16+3,38+3,38		35,81		
	2. и 3. спрат =2*(3,38+3,37+4,27+3,37+3,38+3,56+3,56+4,16+3,38+3,38)		71,62		
	поткровље =3,56+4,16+3,38+3,38+3,38+3,38+4,27+3,4+3,38		32,29		
	укупно Пос 12.1.3.		172,01		
	12.1.4. гранитна керамика д=1цм на лепку , облагање пода у лифт кабини =2,1*1,1	м²	2,31		
12.2.	Набавка материјала, транспорт и постављање подне сокле, висине 10 цм, код подова од керамике.				
	Сокла је израђена од керамике истог квалитета као подна и поставља се у грађевинском лепку, преко омалтерисане површине, а фуге прате фуге на поду и испуњавају се масом за фуговање. Обрачун по м¹.				
12.2.1.	сокла од керамике х=10 цм кухиње				
	приземље =13,81+10,0+8,72+8,57+8,83+8,48+8,6+8,48+8,83		84,32		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
12.2.2.	1. спрат =8,83+8,48+8,6+8,48+8,83+8,54+13,81+10,0+8,72+8,57	м ¹	92,86		
	2. и 3. спрат =2*(8,83+8,48+8,6+8,48+8,83+8,54+13,81+10,0+8,72+8,57)		185,72		
	поткровље =8,83+8,48+8,6+8,48+8,83+8,54+13,81+10,0+8,72+8,57		92,86		
	укупно Пос 12.2.1.		455,76		
	сокла од керамике х=10 цм комуникације	м ¹			
	приземље =79,89+16,99+7,18+2,85+2*1,25		109,41		
	1. спрат =79,89+2,85+2*1,25		85,24		
	2. и 3. спрат =(79,89+2,85+2*1,25)*2		170,48		
	поткровље =79,89+2,85+2*1,25		85,24		
	укупно Пос 12.2.2.		450,37		
12.2.3.	сокла од керамике х=10 цм тераса и лођа	м ¹			
	приземље =8,57+8,04+7,9++7,9+7,9+8,0+8,37+8,0+7,9		72,58		
	1. спрат =7,9+8,0+8,37+8,0+7,9+8,04+8,57+8,04+7,9+7,9		80,62		
	2. и 3. спрат =(7,9+8,0+8,37+8,0+7,9+8,04+8,57+8,04+7,9+7,9)*2		161,24		
	поткровље =7,9+8,0+8,37+8,0+7,9+8,04+8,57+8,04+7,9+7,9		80,62		
	укупно Пос 12.2.3.		395,06		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	
12.2.4.	сокла од керамике х=10 цм на степеништу				
	приземље = $(0,3+0,16)*9*2+(0,15+0,3)*6*2$		13,68		
	1. спрат = $(0,3+0,16)*9*2$		8,28		
	2. и 3. спрат = $(0,3+0,16)*9*2*2$		16,56		
	поткровље = $(0,3+0,16)*9*2$		8,28		
	укупно Пос 14.2.4.	м ¹	46,80		
12.3.	Набавка материјала, транспорт и облагање зидова, првокласном, зидном керамиком домаће производње. Слог керамике, димензије и дезен је по избору пројектанта. Керамика се поставља на омалтерисане зидове, у грађевинском лепку, у слогу фуга на фугу, фуга ширине 3 мм. После облагања зидова, све шупљине између плочица и зида залити ретким цементним малтером. Фуге извести са дистанцерима. По завршеном раду, спојнице фуговати масом за фуговање. На свим истуреним угловима урадити типске алуминијумске заштитнике, што је саставни део позиције. Обрачун по м ² . купатила - висина керамике х=240 цм				
	приземље = $2,4*(9,25+5,13+11,08+6,04+8,25*2+8,37+8,49+8,5+5,05+8,49+8,37)-(0,8*2,05*11+1,0*0,6*2-0,5*13)$		215,91		
	1. спрат = $2,4*(8,37+8,49+8,49+8,49+8,37+8,37+9,25+11,0+8,25+8,25)-(0,8*2,05*11+1,0*0,6*2-0,5*13)$		196,85		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
	<p>2. и 3. спрат $=2*2,4*(8,37+8,49+8,49+8,49+8,37+8,37+9,25+11+8,25+8,25)-2*(0,8*2,05*11+1*0,6*2-0,5*13)$</p> <p>поткровље $=2,4*(8,37+8,49+8,49+8,49+8,37+8,37+9,25+11,0+8,25+8,25)-(0,8*2,05*11+1,0*0,6*2-0,5*13)$</p> <p>кухиње - висина керамике х=70 цм (облаже се део зида између доњих и горњих кухињских елемената) приземље $=0,7*(0,6*4+1,4*2+2,05+2,63+0,6*3+1,83+2,21+1,6*2+0,6*8+1,83*2+2,21*2+1,15+2,06+0,6*2+1,8*2+2,6*2+0,7*2*2)$</p> <p>1. спрат $=0,7*(0,6*4+1,4*2+2,05+2,63+0,6*3+1,83+2,21+1,6*2+0,6*8+1,83*2+2,21*2+1,15+2,06+0,6*2+1,8*2+2,6*2+0,7*2*2)$</p> <p>2. и 3. спрат $=0,7*(0,6*4+1,4*2+2,05+2,63+0,6*3+1,83+2,21+1,6*2+0,6*8+1,83*2+2,21*2+1,15+2,06+0,6*2+1,8*2+2,6*2+0,7*2*2)*2$</p> <p>поткровље $=0,7*(0,6*4+1,4*2+2,05+2,63+0,6*3+1,83+2,21+1,6*2+0,6*8+1,83*2+2,21*2+1,15+2,06+0,6*2+1,8*2+2,6*2+0,7*2*2)$</p> <p>укупно Пос 12.3.</p>		393,70		
				196,85	
				33,47	
				32,07	
				66,93	
				33,47	
		м²	1.169,25		
12.4.	Набавка материјала и облагање газишта и чела спољних степеника противклизном гранитном керамиком, која се полаже на додир, у цементном малтеру размере 1:3, у слогу према избору пројектанта. На споју газишта и чела, уградити противклизну алуминијумску лајсну ширине 3-4цм. Обрачун дат по м¹ развијене ширине газишта и чела степеника.				
12.4.1.	улазно спољно степениште, степеници 15/33 цм $=6*3,95$	м¹	23,70		
12.4.2.	унутрашње степениште, степеници 16,38/30 цм				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	
12.5.	приземље =9*2*1,4	м ¹	25,20		
	1. спрат =9*2*1,4		25,20		
	2. и 3. спрат =9*2*2*1,4		50,40		
	поткровље =9*2*1,4		25,20		
	укупно Пос 14.1.2.		126,00		
	Набавка материјала, транспорт и облагање парапетног зида терасе, првокласном керамиком домаће производње. Керамика се полаже преко готове подлоге, у грађевинском лепку, у слогу фуга на фугу. Фуге су максималне ширине 3 мм, испуњавају се масом за фуговање. Димензије керамике према избору пројектанта. Обрачун по м ¹ обложених парапетних зидова тераса. гранитна керамика д=1цм на лепку, облагање горње површине зиданог дела ограде, ширине 18цм, мере узети на лицу места =(1,42*2+2,92)*5+1,42*4+(1,42*2+2,92)*4*4+1,42*4*4	м ¹	149,36		
12.	КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ - укупно				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
13.	ПОДОПОЛАГАЧКИ РАДОВИ				
13.1.	<p>Набавка, испорука и постављање високо квалитетног вишеслојног готовог паркета I класе дебљине 12,6 мм, Tarkett Klassika hrast са следећим техничким карактеристикама:</p> <p>-укупна дебљина: 12,6 мм</p> <p>-дебљина горњег слоја: 2,8 мм</p> <p>-лак: Classic 5 слојева UV осушен</p> <p>-систем закључавања: T-Lock</p> <p>-отпорност на пожар: Dfl-s1 по EN 13501-1</p> <p>-емисија формалдехида: E1 по EN 13986</p> <p>-термичка проводљивост: ≤ 0,110 m²K/W по EN 12664</p> <p>-отпорност на лом: 3,5 kN по EN 1533</p> <p>Паркет уграђивати на равну, чисту, суву, чврсту подлогу (кошуљицу). Дозвољена влажност кошуљице мах 2%, за подно грејање 1,8% мерено ЦМ методом. Влага ваздуха 30% - 50%, температура више од 18°. Равноћа подлоге: на дужини од 2м разлика у нивоу не сме бити већа од +/- 3мм.</p> <p>Уградњу вршити лепљеном комплетне површине обавезно полиуретанским двокомпонентним лепилом типа: Мапеи, Узин, Хенкел, Сика.</p> <p>Остављати експанзионе размаре између препрека(зидова, стубова, керамике...) 1,50мм на 1м ширине пода а не мање од 8 мм. Зид опшити дрвеном фурнираном лајсном димензија 16 x 16 x 2400мм у дезену дрвета - паркета. У цену урачунати и потребан растур максимално 3-5%. Обратити пажњу да се паркет у ходницима увек уграђује по дужини(пружати даске).</p> <p>Понуђач је обавезан да уз понуду достави и атесте/сертификате као доказ да техничке карактеристике понуђеног производа одговарају техничком захтеву. Обрачун по м² постављеног пода са урачунатим растуром материјала.</p>				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
13.2.	приземље =4,94+22,64+11,66+11,6+3,97+5,94+26,84 +11,38+11,69+9,86+1,42+3,35+20,62+9,62 +3,13+22,58+10,48+4,58+27,49+12,64+2,7 4+22,56+4,58+27,33+12,64+0,82*2+20,05* 2+8,38*2		364,78		
	1. спрат =4,58+27,49+12,64+5,15+21,32+11,05+10, 16+1,34+4,58+27,08+12,64+3,13+22,68+4, 94+22,65+11,66+11,6+3,97+5,02+27,77+11 ,38+11,69+9,86+1,42+3,35+20,62+9,62+3,1 3+22,58+10,48+1,09+19,79+8,39+1,09+19, 79+8,39		414,12		
	2. и 3. спрат =(4,58+27,49+12,64+5,15+21,32+11,05+10 ,16+1,34+4,58+27,08+12,64+3,13+22,68+4, 94+22,65+11,66+11,6+3,97+5,02+27,77+11 ,38+11,69+9,86+1,42+3,35+20,62+9,62+3,1 3+22,58+10,48+1,09+19,79+8,39+1,09+19, 79+8,39)*2		828,24		
	поткровље =4,58+27,49+12,64+5,15+21,32+11,05+10, 16+1,34+4,58+27,08+12,64+3,13+22,68+4, 94+22,65+11,66+11,6+3,97+5,02+27,77+11 ,38+11,69+9,86+1,42+3,35+20,62+9,62+3,1 3+22,58+10,48+1,09+19,79+8,39+1,09+19, 79+8,39		414,12		
	укупно Пос 13.1.	м²	2.021,26		
13.2.	Набавка и постављање профилисане сокле у квалитету и дезену паркета, димензија 60 x 16 мм, на саставу пода и зидова. Лајсне се причвршћују на зид монтажним китовима/одговарајућим лепком. Сучељавања обавезно геровати. Сав потребан материјал (набавка и транспорт) обезбеђује извођач радова. Обрачун радова по м¹.				
	приземље =8,9+19,21+13,86+13,85+10,25+11,58+22, 39+13,79+14,4+12,78+4,84+10,08+22,11+1 3,25+7,37+19,33+13,2+10,34+24,05+15,17 +6,62+23,72+10,34+24,05+15,17+4,36*2+1 9,23*2+12,15*2				
			432,13		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
13.3.	1. спрат =10,34+24,1+15,17+4,63+23,46+13,54+13,75+4,63+10,34+23,97+15,17+7,46+19,38+10,1+23,87+14,4+11,69+4,84+8,9+19,21+13,86+13,85+12,94+4,84+8,81+22,09+13,25+7,34+19,33+13,2+4,36*2+19,23*2+12,15*2	м ¹	479,94		
	2. и 3. спрат =(10,34+24,1+15,17+4,63+23,46+13,54+13,75+4,63+10,34+23,97+15,17+7,46+19,38+10,1+23,87+14,4+11,69+4,84+8,9+19,21+13,86+13,85+12,94+4,84+8,81+22,09+13,25+7,34+19,33+13,2+4,36*2+19,23*2+12,15*2)*2		959,88		
	поткровље =10,34+24,1+15,17+4,63+23,46+13,54+13,75+4,63+10,34+23,97+15,17+7,46+19,38+10,1+23,87+14,4+11,69+4,84+8,9+19,21+13,86+13,85+12,94+4,84+8,81+22,09+13,25+7,34+19,33+13,2+4,36*2+19,23*2+12,15*2		479,94		
	укупно Пос 13.2.		2.351,89		
	Набавка, транспорт и уградња лајсни на саставу две врсте пода. Лајсне су алуминијумске, облика према избору пројектанта, типлују се у подну конструкцију. Обрачун по м ¹ уграђених лајсни.	м ¹			
	приземље =0,8*20		16,00		
	1. спрат =0,8*24		19,20		
	2. и 3. спрат =0,8*24*2		38,40		
	поткровље =0,8*24		19,20		
	укупно Пос 13.3.		92,80		
13.	ПОДОПОЛАГАЧКИ РАДОВИ - укупно				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
14.	МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ				
14.1.	Набавка материјала, транспорт и бојење зидова и плафона преко омалтерисане површине, полудисперзивном бојом. Пре бојења, зидове и плафоне глетовати до потпуно равне површине, минимум два пута, масом за глетовање. Зидове бојити до потпуно уједначене боје, у тону по избору пројектанта. Обрачун по м², са радном скелом.				
14.1.1.	глетовање и бојење зидова приземље =2,77*(8,9+19,21+9,84+13,86+13,85+10,25+9,83+19,27+9,23+10,26+14,4+12,78+5,1+10,08+22,17+8,72+13,25+7,4+15,68+10,51+10,34*2+23,97*2+8,83*2+15,17*2+6,62+20,15+6,28+19,85+10,73+2*(4,36+19,23+8,48+12,15))-((1,8*1,6+0,9*2,4)*7+1,5*2,1+1,5*2,35*2+1,5*2,05*2-3,0*10) =2,77*(9,25+5,13+11,08+6,04+8,25+8,25+8,37+8,49+4,36+5,05+8,49+8,37)+2,4*2,56+2,4*(3,94+4,15+3,65+1,65+3,73+4,4+69,19+10,69+4,47+5,29+3,8*2+6,60*2)-(2,80*2,67-3,0) 1. спрат =2,77*(8,9+19,21+9,84+13,86+13,85+10,25+9,83+19,27+9,23+10,26+14,4+12,78+5,1+10,08+22,17+8,72+13,25+7,4+15,68+10,51+10,34*2+23,97*2+8,83*2+15,17*2+4,04+19,95+6,54+13,54+13,75+4,04+2*(4,36+19,23+8,48+12,15))-((1,8*1,6+0,9*2,4)*8+1,5*2,35*2+1,5*2,05*2-3,0*10) =2,77*(8,37+8,49+4,36+5,05+8,49+8,37+4,15+9,25+5,13+11,08+5,04+8,25+8,25)+2,4*2,56+2,4*(3,94+4,15+3,65+1,65+3,73+3,7+65,89+3,8*2+6,60*2)		1.400,16 		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
14.1.2.	2. и 3. спрат $=2 \times (2,77 \times (8,9 + 19,21 + 9,84 + 13,86 + 13,85 + 10,25 + 9,83 + 19,27 + 9,23 + 10,26 + 14,4 + 12,78 + 5,1 + 10,08 + 22,17 + 8,72 + 13,25 + 7,4 + 15,68 + 10,51 + 10,34 \times 2 + 23,97 \times 2 + 8,83 \times 2 + 15,17 \times 2 + 4,04 + 19,95 + 6,54 + 13,54 + 13,75 + 4,04 + 2 \times (4,36 + 19,23 + 8,48 + 12,15)) - ((1,8 \times 1,6 + 0,9 \times 2,4) \times 8 + 1,5 \times 2,35 \times 2 + 1,5 \times 2,05 \times 2 - 3,0 \times 10))$ $=2 \times 2,77 \times (8,37 + 8,49 + 4,36 + 5,05 + 8,49 + 8,37 + 4,15 + 9,25 + 5,13 + 11,08 + 5,04 + 8,25 + 8,25) + 2 \times 2,4 \times 2,56 + 2 \times 2,4 \times (3,94 + 4,15 + 3,65 + 1,65 + 3,73 + 3,7 + 65,89 + 3,8 \times 2 + 6,60 \times 2)$	м²	2.786,73		
	поткровље $=2,42 \times (8,9 + 19,21 + 9,84 + 13,86 + 13,85 + 10,25 + 9,83 + 19,27 + 9,23 + 10,26 + 14,4 + 12,78 + 5,1 + 10,08 + 22,17 + 8,72 + 13,25 + 7,4 + 15,68 + 10,51 + 10,34 \times 2 + 23,97 \times 2 + 8,83 \times 2 + 15,17 \times 2 + 4,04 + 19,95 + 6,54 + 13,54 + 13,75 + 4,04 + 2 \times (4,36 + 19,23 + 8,48 + 12,15)) - ((1,8 \times 1,6 + 0,9 \times 2,5) \times 8 + 1,5 \times 2,35 \times 2 + 1,5 \times 2,05 \times 2 - 3,0 \times 10)$ $=2,77 \times (8,37 + 8,49 + 4,36 + 5,05 + 8,49 + 8,37 + 4,15 + 9,25 + 5,13 + 11,08 + 5,04 + 8,25 + 8,25) + 2,4 \times 2,56 + 2,4 \times (3,94 + 4,15 + 3,65 + 1,65 + 3,73 + 3,7 + 65,89 + 3,8 \times 2 + 6,60 \times 2)$		1.050,65		
	поткровље $=2,42 \times (8,9 + 19,21 + 9,84 + 13,86 + 13,85 + 10,25 + 9,83 + 19,27 + 9,23 + 10,26 + 14,4 + 12,78 + 5,1 + 10,08 + 22,17 + 8,72 + 13,25 + 7,4 + 15,68 + 10,51 + 10,34 \times 2 + 23,97 \times 2 + 8,83 \times 2 + 15,17 \times 2 + 4,04 + 19,95 + 6,54 + 13,54 + 13,75 + 4,04 + 2 \times (4,36 + 19,23 + 8,48 + 12,15)) - ((1,8 \times 1,6 + 0,9 \times 2,5) \times 8 + 1,5 \times 2,35 \times 2 + 1,5 \times 2,05 \times 2 - 3,0 \times 10)$ $=2,77 \times (8,37 + 8,49 + 4,36 + 5,05 + 8,49 + 8,37 + 4,15 + 9,25 + 5,13 + 11,08 + 5,04 + 8,25 + 8,25) + 2,4 \times 2,56 + 2,4 \times (3,94 + 4,15 + 3,65 + 1,65 + 3,73 + 3,7 + 65,89 + 3,8 \times 2 + 6,60 \times 2)$		1.213,61		
	укупно Пос 14.1.1.		9.465,95		
	глетовање и бојење плафона приземље $=67,78 + 78,53 + 42,07 + 44,48 + 53,37 + 37,63 + 59,57 + 37,69 + 53,37 + 2,96$		477,45		
	1. спрат $=53,37 + 37,63 + 59,57 + 37,69 + 53,37 + 34,3 + 67,78 + 78,53 + 42,07 + 44,48$		508,79		
	2. и 3. спрат $=2 \times (53,37 + 37,63 + 59,57 + 37,69 + 53,37 + 34,3 + 67,78 + 78,53 + 42,07 + 44,48)$		1.017,58		
	поткровље $=453,46 + 81,97$		535,43		
	укупно Пос 14.1.2.		2.539,25		
	глетовање и бојење подгледа степеништа 1. спрат $=1,38 \times 3,12 \times 2 + 0,97 \times 2,85$	м²	11,38		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
	2. и 3. спрат =1,38*3,12*2*3+0,97*2,85*3		34,13		
	поткровље =1,38*3,12*2+0,97*2,85		11,38		
	укупно Пос 14.1.3.	м ²	56,88		
14.	МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ - укупно				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА								
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3								
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)			
			А	Б	АхБ			
15.	ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ							
15.1.	<p>Набавка, транспорт, монтажа и демонтажа фасадне цевасте скеле око објекта.</p> <p>Скелу урадити од прописаних (статички прорачунатих) елемената, добро их учврстити и уземљити, у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а. Целу површину скеле покрити ПВЦ засторима.</p> <p>Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу статичар.</p> <p>По завршетку радова скелу демонтирати. Обрачун по м².</p> <p>=18,5*148,90</p>	м²	2.754,65					
15.2.	<p>Набавка материјала, транспорт и малтерисање делова фасаде у два слоја продужним малтером размере 1:2:6.</p> <p>Први слој нанет грубо, други слој фино заглађен. Делове од бетона претходно испрскати цементним млеком. Пре малтерисања површине очистити од прашине, опрати и прскати цементним млеком са додатком просејаног шљунка.</p> <p>Обрачун по м² омалтерисане површине.</p> <p>приземље</p> <p>=0,30*((1,4*2+2,7)*5+1,1+1,99+1,03+2,73*2+1,03+1,98)+2,72*((0,3*2+0,8*2)*2+1,23+0,35)+(3,0*1,2+0,15*1,2*2+0,15*3,0*2)*3</p> <p>1.- 3. спрат</p> <p>=3*0,30*((1,4*2+2,7)*10+1,1+1,99+1,03+2,73*2+1,03+1,98)+2*2,72*((0,3*2+0,8*2)*2+1,23+1,35+0,35)</p> <p>поткровље</p> <p>=0,30*((1,4*2+2,7)*10+1,1+1,99+1,03+2,73*2+1,03+1,98)+2,72*((0,3*2+0,8*2)+1,23+1,35+0,35)</p>					42,87	100,71	34,23

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	
15.3.	малтерисање инсталационих канала у крову и изнад крова $=2,58*(0,76*8+0,53*4+1,14*2+0,53*2+0,89*10+0,59*10+0,84*2+0,66*2+0,81*10+0,53*10+0,77*4+0,66*4+1,29*2+1,19*2+0,53*4)$	м²	143,29		
	улазни портал $=(0,15*2+0,55*2)*9,67+(0,4*2+0,15*2)*3,47$		17,36		
	укупно Пос 15.2.		338,46		
	Набавка материјала, транспорт и израда завршног слоја системске фасаде у тону по избору пројектанта. Минимална дебљина завршног слоја код пуне структуре је 1,5 мм. Силикатни, водоодбојни, паропропусни структурисани завршни малтер "BK S-Plast", или одговарајући завршни малтер, отпоран на временске утицаје за фасаде на ТИС и основним малтерима, паропропусности μ око 60 према EN 1015-19, водоупојности $< 0,1 \text{ кг / м}^2 \times 0,5$ према EN 1015-18. Подлога мора бити сува, носива и без нечистоћа. Минимално 1 дан пре nanoшења завршног малтера, подлогу добро премазати предпремазом. Радити у свему према спецификацији произвођача. Обрачун по м².				
	терасе, парапети тераса приземље $=0,30*((1,4*2+2,7)*7+1,1+1,99+1,03+2,73*2+1,03+1,98)+2,72*((0,3*2+0,8*2)*2+1,23+0,35)+(3,0*1,2+0,15*1,2*2+0,15*3,0*2)*3$		46,17		
	1.- 3. спрат $=3*0,30*((1,4*2+2,7)*8+1,1+1,99+1,03+2,73*2+1,03+1,98)+2*2,72*((0,3*2+0,8*2)*2+1,23+1,35+0,35)$		90,81		
	поткровље $=0,30*((1,4*2+2,7)*8+1,1+1,99+1,03+2,73*2+1,03+1,98)+2,72*((0,3*2+0,8*2)+1,23+1,35+0,35)$		30,93		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	
	малтерисање инсталационих канала у крову и изнад крова $=2,58*(0,76*4+0,53*2+1,14*2*2+0,53*2*2+0,89*10+0,59*10+0,84*2+0,66*2+0,81*10+0,53*10+0,77*4+0,66*4+1,29*2+1,19*2+0,53*4)$		141,33		
	еркери, приземље, 1. спрат $=25,93+223,59+39,5-1,5*(2,885+2,95+2,856*2+3,015+2,85*2+2,7*2+20,47)+24,57$		244,39		
	улазни портал $=(0,15*2+0,55*2)*9,61+(0,4*2+0,15*2)*3,47$		17,27		
	укупно Пос 15.3.	м ²	570,90		
15.4.	Набавка материјала, транспорт и обрада сокле завршним декоративним мозаичним малтером "ВК Kul", или одговарајући. Изводи преко термоизолације од екструдираног полистирена. Малтер је акрилни, водоодбојни, паропропусни, отпоран на временске утицаје, изводи се у минималној дебљини од д=1,5 мм. Подлога мора бити сува, носива и без нечистоћа. Минимално 1 дан пре наношења завршног малтера, подлогу добро премазати предпремазом. Радити у свему према спецификацији произвођача и према графичкој документацији. Обрачун по м ² .				
	$=0,3*(20,36+15,15+5,45+1,8+9,66+0,4*2+2,77+14,95+1,8+8,28+13,54)$	м ²	28,37		
15.5.	Набавка материјала и заштита бетонских површина. Извршити заштиту заштитним премазом у боји - Сикагард 680 С Бетонколор. Уградњу вршити у свему према, упутствима, технологији и спецификацији произвођача. Обрачун по м ² .				

<p>ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА</p> <p>СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3</p>					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
	сутерен - зидови =2,5*(4,75*16+2,67+3,0+4,9+2,15+5,15+5,7 5+0,85*2+0,62*2+0,2*7)		259,90		
	зидови рампе и степеништа		16,21		
	укупно Пос 15.5.	м²	276,11		
15.	ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ - укупно				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
16.	РАЗНИ РАДОВИ				
16.1.	Набавка, транспорт и монтажа типских металних сандучића за пошту. Израђени су од челичног лима и лакирани трајно печеним лаком у боји по избору пројектанта. Снабдевени су цилиндар бравицом са три кључа и плочицом са бројем стана. Поштанске сандучиће анкеровати у зидове, све према спецификацији произвођача. Обрачун по комаду. =9+1+10*4	ком	50		
16.2.	Набавка, транспорт и постављање ознаке спрата. Ознаке су димензија 15/5 цм, израђене од плексигласа. Обрачун по комаду.	ком	5		
16.3.	Набавка, транспорт и постављање плочица са бројем стана, на улазна врата. Плочице су димензија 5/5 цм, израђене од плексигласа. Обрачун по комаду.	ком	49		
16.4.	Набавка транспорт и монтажа огласне табле. Леђа огласне табле су од алуминијумског лима. Врата табле су у алуминијумском раму, застакљена равним провидним стаклом дебљине 4 мм. Врата опремити бравицом са кључевима. Димензије огласне табле су 100/60 цм. Обрачун по комаду.	ком	1		
16.5.	Набавка материјала, транспорт и облагање рампе и тротоара вибро пресовани плочама, типа бехатон или одговарајуће. Плоче су димензија 40/40/4 цм, полажу се у цементном малтеру размере 1:3, дебљине д=4 цм (преко изведене аб плоче). Спојнице плоча испунити песком. Обрачун по м² изведеног пода.				
	рампа	м²	12,28		
	улазно степениште	м²	37,64		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
16.6.	<p>Набавка и уградња ПВЦ олучних вертикала за одводњавање конденза из спољашњих клима уређаја.</p> <p>ПВЦ вертикале се постављају унутар термоизолације фасадних зидова, на њену спољашњу ивицу и обрађена је завршним слојем фасаде.</p> <p>Обрачун по м¹.</p> <p>вертикале 5/5 цм =15,64*5+14,05*5</p>	м ¹	148,45		
16.7.	<p>Набавка материјала, израда и уградња надстрешнице над улазом у објекат.</p> <p>Конструкција надстрешница је израђена од челичних ХОП профила димензија 50/100/4 мм, који се постављају на осовинском размаку од 90 до 100 цм (према графичкој документацији).</p> <p>Профили се у конструкцију анкерују преко анкер плочица, које се постављају пре израде термоизолације и завршног фасадног слоја.</p> <p>Монтажа челичне конструкције се мора извести у свему према техничкој документацији и важећим прописима за ову врсту радова.</p> <p>Антикорозивну заштиту урадити у свему према "Правилнику о заштити од корозије". Комплетну челичну конструкцију заштитити адекватним премазима .</p> <p>У цену улазе и сва спојна средства, завртњи, лимови и сл.</p> <p>Надстрешницу покрити двослојним поликарбонатним плочама дебљине д=10 мм, преко сопствене потконструкције. Ивице затворити перфорираним тракама.</p> <p>Радити у свему према спецификацији произвођача поликарбонатних плоча..</p> <p>Обрачун по м² израђене, уграђене и финално обрађене надстрешнице .</p>	м ²	2,75		

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА					
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3					
Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
16.8.	Набавка материјала и уградња ПВЦ лулица за одвод воде из инсталационог канала испод кухиња и купатила. ПВЦ лулице Ø50 се vare за хидроизолациону мембрану канала. Радити у свему према спецификацији произвођача лулица и хидроизолације. Обрачун по комаду лулице.	ком	8		
16.9.	Завршно чишћење просторија са прањем комплетне столарије и браварије, стакала и др, непосредно пред технички пријем. Обрачун по м².				
	сутерен		168,20		
	приземље		578,43		
	1. спрат		616,26		
	2. и 3. спрат		1.232,52		
	поткровље		616,26		
	укупно Пос 16.9.	м²	3.211,67		
16.	РАЗНИ РАДОВИ - укупно				

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ 3.2, на ГП 3 (КП 12938), град Врање, зона 3

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а (дин)	Укупна цена без ПДВ-а (дин)
			А	Б	АхБ
РЕКАПИТУЛАЦИЈА					
1.	ЗЕМЉАНИ РАДОВИ				
2.	БЕТОНСКИ И АРМИРАНО БЕТОНСКИ РАДОВИ				
3.	АРМИРАЧКИ РАДОВИ				
4.	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
5.	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
6.	ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ				
7.	СУВОМОНТАЖНИ РАДОВИ				
8.	СТОЛАРСКИ РАДОВИ				
9.	ПВЦ СТОЛАРИЈА				
10.	АЛУМИНАРИЈА И БРАВАРСКИ РАДОВИ				
11.	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
12.	КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ				
13.	ПОДОПОЛАГАЧКИ РАДОВИ				
14.	МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ				
15.	ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ				
16.	РАЗНИ РАДОВИ				
	Укупно динара без ПДВ-а:				
	Вредност ПДВ-а:				
	Укупно динара са ПДВ-а:				

ПОНУЂАЧ

Назив и седиште фирме:

М.П

Одговорно лице:

Београд, август 2018.