



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ГРАДСКА ЧИСТОЋА

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
11000 Београд
ул. Немањина Бр.22-26

наш знак: 7636
ваш знак: ROP-MSGI-16534-LOC-1-HPAP-11/2022
datum: 09.06.2022.год.

ПРЕДМЕТ: Услови за израду локацијских услова

Поводом захтева број ROP-MSGI-16534-LOC-1-HPAP-11/2022 од 30.05.2022.године, којим вам се „БЕОГРАД НА ВОДИ“ д.о.о., са седиштем у Београду, ул. Карађорђева бр.48, обратио за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-комерцијалног комплекса (куле Б1 и Б2 и објекат са базеном и спа), у блоку 17 (ознака дела блока 17а и 17б), на кат. парцелама 1502/1 и 1508/338 КО Савски венац, достављамо вам следеће услове из надлежности ЈКП „Градска чистоћа“:

За одлагање ком. отпада из поменутих објеката на предметном простору, инвеститор је у обавези да набави укупно **76 контејнера** запремине 1100 литара и габ. димензија: 1,37x1,20x1,45m, и то: **40** контејнера - за кулу Б1, **34** контејнера - за кулу Б2 и **2** контејнера – за објекат са базеном и спа.

Према Одлуци о управљању комуналним, инертним и неопасним отпадом („Сл. лист града Београда“ бр.71/2019, 78/2019 и 26/2021), контејнери морају бити постављени изван јавних саобраћајних површина, па је, за њихов смештај, могуће изградити посебне просторије (смећаре) у објекту, у приземљу или на некој од подземних етажа. У графичком прилогу Идејног решења, приказане су смећаре у гаражном простору, на нивоу -1. Уколико се не предвиђа улазак ком. возила у гаражу, неопходно је унапред одредити одговорна лица, која ће, у доба њиховог доласка, изгурати судове, помоћу теретног лифта, на слободну и доступну површину испред објекта којем припадају, ради пражњења, и после обављеног посла, вратити их на почетне позиције. Смећаре се граде као засебне, затворене просторије, без прозора, са ел. осветљењем и обезбеђеним условима за одржавање њихове хигијене, а, распоред контејнера у њима мора бити такав да се сваком од њих може несметано прићи како би били подједнако коришћени и пуњени. Уколико се предвиђа улаз ком. возила на подземну етажу, мора се водити рачуна о минималној висини таванице, која не сме бити мања од 4,5m, како не би дошло до њеног оштећења приликом пролаза ком. возила.

Успешно пражњење контејнера може се обављати само уколико се, до њихових локација, обезбеде приступне саобраћајнице прилагођене карактеристикама ком. возила, чије су габ. димензије: 8,60x2,50x3,50m, осовински притисак 10 тона и полупречник окретања 11,00m, па исте морају бити минималне чисте ширине пролаза у једном смеру 3,5m, а у два 6,0m. Морају бити проходне или са обезбеђеном окретницом за слободно манипулисање тешких теретних возила, због забране њиховог кретања уназад.

Максимално ручно гурање судова за смеће од њихових локација до ком. возила износи 15m, а ком. радници могу да га обављају искључиво по равној, избетонираној подлози, без степеника и на том путу не смеју бити паркирана возила која могу ометати процес пражњења.

Контејнери су намењени искључиво за одлагање отпада састава као кућно смеће, док се остали отпад мора депоновати у специјалне судове и евакуисати у складу са потребама корисника и посебно склопљеним уговором са изабраним оператером.

Уколико се набави мањи број контејнера од прописаног, а укаже се потреба за њиховим чешћим пражњењем, сваки ванредни долазак по позиву биће додатно наплаћиван по усвојеном ценовнику и законским прописима.

Тачан број и распоред контејнера у предвиђеним смећарама треба приказати у пројектној документацији, а, при техничком пријему, неопходно је присуство стручне екипе ЈКП „Градска чистоћа“, која ће утврдити да ли су испоштовани сви услови на терену и укључити објекте у оперативни план за одношење смећа.

Обрадила:
Александра Милески