



Република Србија

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Број: 351-03-02384/2015-07

Датум: 04.12.2015. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву Привредне коморе Србије, који је поднет преко „Arhi.pro“ d.o.o. Београд, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији ентеријера пословних просторија – улазног хола у објекту у ул. Кнез Михаилова бр.10 у Београду, на кат. парцели бр. 2266 К.О. Стари Град, на основу члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије”, број 44/2014), члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС”, бр. 22/2015 и 89/2015), члана 210. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС”, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/1/2015-02 од 03.08.2015. године, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Привредне коморе Србије, који је поднет преко „Arhi.pro“ d.o.o. Београд, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији ентеријера пословних просторија – улазног хола у објекту у ул. Кнез Михаилова бр.10 у Београду, на кат. парцели бр. 2266 К.О. Стари Град, као непотпун.

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Привредна комора Србије, преко „Arhi.pro“ d.o.o. Београд поднела је дана 30.11.2015. године, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији ентеријера пословних просторија – улазног хола у објекту у ул. Кнез Михаилова бр.10 у Београду, на кат. парцели бр. 2266 К.О. Стари Град.

Уз захтев, инвеститор је приложио: фотокопију овлашћења Привредне коморе Србије 49 бр. 30/15 од 24.11.2015.године, Главну свеску и Идејни пројекат улазног хола Кнез Михајлова 10 Београд, израђен од „Arhi.pro“ d.o.o. Београд, у једном примерку и на ЦД-у и

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се решење о одобрењу издаје инвеститору који уз захтев има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог Закона, идејни пројекат урађен у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничка документација према класи објекта, који је уредио односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљиште и платио одговарајућу административну таксу.

Поступајући по службеној дужности овај орган је у складу са чланом 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре затражио од Службе за катастар непокретности Стари град, препис листа непокретности за катастарску парцелу б. 2266 К.О. Стари град.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да није достављено:

- овлашћење за подносиоца захтева у оригиналу или овереној фотокопији, као и доказ о одговарајућем праву својине на објекту у складу са чл. 135. Закона о планирању и изградњи, које није уписано у јавној књизи о евиденцији права на непокретностима, у оригиналу или овереној фотокопији;

- усклађен назив инвеститора у захтеву и главној свесци и ИДП-у.

- главна свеска и идејни пројекат у папирној форми у најмање два примерка, израђен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката: у главној свесци у делу „општи подаци о објекту и локацији“, као и у попису предвиђених радова, треба да буде садржан податак о предрачунској вредности објекта, односно радова, као и ситуационо решење;

- доказ о уплати административне таксе. Административна такса за изградњу објекта, односно извођење радова износи 0,2 % предрачунске вредности објекта, односно радова, у складу са тарифним број 167. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003...83/2015), обрачунато према предрачунској вредности радова из идејног пројекта. Износ треба уплатити на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97, даље се уноси број конкретно за сваку општину, а прималац је Буџет Републике Србије;

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи је предвиђено да по захтеву за издавање овог решења, надлежни орган доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком.

Чланом 27. – 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр. 22/2015 и 89/2015), прописано је да се поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став 1. Закона, покреће подношењем захтева надлежном органу, да надлежан орган, по пријему захтева, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтева.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом и Правилницима, то су се, у смислу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи, стекли услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од десет дана од дана пријема закључка из става 3. овог члана, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу, а све у складу са чланом 8ђ. став 4. Закона о планирању и изградњи.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем: 351-03-02384/2015-07, дана 04.12.2015. године.

Упутство о правном средству:

Против овог закључка може се поднети приговор Влади Републике Србије, у року од пет дана од дана достављања закључка.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- архиви

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР
Александра Дамњановић

