

Бр. 52256/2 19  
31 MAY 2019 год.

BW Kula d.o.o.

Београд  
Број: 0000354-19

Датум: 31.05.2019.



ЕПС  
ДИСТРИБУЦИЈА

ПР-ЕНГ-01.19/01

Огранак Електродистрибуција Београд центар

Београд, Топлице Милана бб

„BW Kula“ d.o.o

Карађорђева 48

Београд

Деловодни број: 80.1.1.0.-D.08.02.-52256/1-2019

Наш број: 80110 МТ 732/19

Ваш број:

Место, датум: Београд, 07.03.2019.

**ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу број 1508/411 у К.О. Савски венац, Београд**

Поводом Вашег захтева, наш број 732/19, у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу број 1508/411 у К.О. Савски венац, Београд, обавештавамо Вас следеће:

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове:

**1. Постојеће стање електродистрибутивне мреже која напаја предметно подручје:**

На овом подручју се налазе следећи електроенергетски објекти:

**1.1. Објекти напонског нивоа 10 и 1 kV:**

- Трансформаторске станице: ТС 10/0.4kV (рег.бр В-208) и (рег.бр В-2008).
- Подземни водови 10 kV
- Подземни водови 1 kV

Прилог: ЦД са подацима о постојећим електроенергетским објектима на предметном подручју према подацима службе за техничку документацију „ЕПС дистрибуције“ д.о.о.

**2. Енергетски подаци из вашег захтева:**

Планирана једновремена снага нових станова и локала: **Pj = 5.752,31kW**

Укупна инсталисана снага објекта: **11.052,09kW**

**3. Планирано стање:**

- 3.1. Напајање стамбено-пословног објекта у оквиру комплекса „Београд на води“, на катастарској парцели 1508/411 КО Савски венац укупне максималне једновремене снаге 5752,31 kW, вршиће се из будуће ТС 110/10 kV "Савски амфитеатар" инсталисане снаге енергетских трансформатора 2 x 40 MVA у складу са Просторним планом подручја посебне намене уређења дела приобаља града Београда – подручје приобаља реке Саве за пројекат "Београд на води".

- 3.2. Локација ТС 110/10 kV "Савски амфитеатар" предвиђа се у склопу објекта Тржног центра у блоку кога ограничавају улице: Булевар Војводе Мишића, мост Газела и планиране САО 1.
- 3.3. За напајање планираних потрошача у предметном објекту изградити потребан број трансформаторских станица 10/0,4 kV одговарајућег капацитета. У трансформаторским станицама предвидети суве енергетске трансформаторе стандардизоване снаге 1000 kVA, карактеристика дефинисаних Техничком препоруком ЕПС бр. 1, додаток бр. 2.
- 3.4. Прикључење планираних трансформаторских станица предвидети по принципу „улаз-излаз“ на будуће 10 kV кабловске водове које је потребно изградити у виду две петље на планирану ТС 110/10 kV „Савски амфитеатар“.
- 3.5. Планирани 10 kV водови од ТС 110/10 kV „Савски амфитеатар“ до улаза у предметни објект треба да буду типа и пресека ХНЕ 49-А 3х(1х150) mm<sup>2</sup> или ХНЕ 49-А 3х(1х240) mm<sup>2</sup>.
- 3.6. Предвидети коридоре, трасе, начин полагања каблова, број заједничких вођења каблова за 10kV водове тако да се не умањи одговарајућа преносна моћ каблова у складу са захтеваном снагом.
- 3.7. Обезбедити довољан број отвора кабловске канализације за прелазак будућих кабловских водова 10 преко улица на траси до предметног објекта.
- 3.8. Прикључење ће бити могуће по изградњи и пуштању у погон условљене ТС 110/10 kV "Савски амфитеатар", као и ТС 10/0,4 kV и 10 kV водова из тачака 3.3 и 3.4.
- 3.9. Трансформаторска станица је потребно да се састоји од одељења за смештај високонапонског и нисконапонског постројења и одељења за смештај енергетског трансформатора. Потребно је да сваки од ових простора има независан директни приступ. Сва врата треба да су металне конструкције са отварањем у поље и са димензијама које омогућавају несметано уношење опреме. Жалузине треба да су челичне, заштићене топлим цинковањем или алуминијумске, а са унутрашње стране морају имати мрежицу са окцем 3х2 mm.
- 3.10. Локација ТС треба да омогући једноставан и економичан расплет водова високог и ниског напона као и да омогући лак прилаз за камионе (дизалице) ради монтаже и замене опреме и грађевинског дела ТС. Висина свих претходних пролаза (капија, улаза) не сме бити мања од 2,5 m, ширине најмање 3 m, а пад прилазног пута највише 15%.
- 3.11. Минималне димензије просторије за смештај средњенапонског и нисконапонског расклопног блока треба да су 3,0 m x 2,5 m. Уколико су високонапонско постројење и нисконапонско постројење постављени једно наспрам другог, најмање растојање између њих мора да буде 1200 mm. Уколико високонапонско постројење и нисконапонско постројење нису постављени једно наспрам другог, за сваки од развода мора да се обезбеди манипулативни ходник ширине најмање 1000mm. Врата ормана СН развода увек морају имати могућност отварања до угла од 135°.
- 3.12. Потребно је да се омогући што лакши приступ свим трансформаторским станицам у објекту и обезбеди што бољи систем вентилације.
- 3.13. Ширина ходника испред мерно разводног ормана мора да буде најмање 1 m. Растојање стајалишта од доње ивице МРО треба да износи 1,2 m за МРО са једним редом бројила, 0,6 m за МРО са два реда бројила и 0,3 m за МРО са три реда бројила.

#### 4. Општи услови:

- 5.1. Ови технички услови се могу користити само за израду Урбанистичког пројекта за уређење и изградњу стамбено-пословног објекта у оквиру комплекса „Београд на води“, на катастарској парцели 1508/411 КО Савски венац.
- 5.2. При било којој измени енергетских података наведених у техничким условима, као и при ревизији Урбанистичког пројекта неопходно је да нам се обратите са захтевом за издавање нових техничких услова.


#### Доставити :

1. Подносиоцу захтева
2. Служби за енергетику
3. Писарници

С Поштовањем



ОПЕРАТОР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА  
„ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ Д.О.О. БЕОГРАД  
ДИРЕКТОР

  
Александар Слијепчевић, дипл.инж.ел