



Република Србија
ПОТПРЕДСЕДНИК ВЛАДЕ
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 350-01-00599/2015-14

Датум: 22.06.2015.године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву EXPRESS COURIER d.o.o. из Београда, Аеродром Никола Тесла, број 350-01-00599/2015-14 од 01.06.2015. године, за издавање локацијских услова и допуне захтева од 16.06.2015. године, на основу члана 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 44/2014), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07 и 95/10), члана 53а. и 133. став 2. тачка 12. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 7. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 35/15), у складу са Детаљним урбанистичким планом Аеродрома „Београд“ („Сл. лист града Београда“, бр. 25/88), Одлуком о одређивању урбанистичких планова који у целини или у деловима нису у супротности са Законом о планирању и изградњи („Сл. лист града Београда“, број 30 и 33/03 и 23/04) и решењем потпредседника владе и министра грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број 031-01-00021/2015-02 од 27.02.2015. којим се овлашћује Александра Дамњановић, државни секретар, да потписује управна и вануправна акта, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- I** За катастарску парцелу бр. 4149/1 КО Сурчин, површине 12357 m², у комплексу Аеродрома Никола Тесла у Београду, у складу са Детаљним урбанистичким планом Аеродрома „Београд“.
- II** Увидом у плански документ, а у складу са чланом 7. Уредбе о локацијским условима, није могуће дозволити градњу у складу са поднетим захтевом.
- III** **ЗАБРАНЕ И ОГРАНИЧЕЊА САДРЖАНИ У ПЛАНСКОМ ДОКУМЕНТУ:**

Планирана намена на парцели:

У складу са Планом, катастарска парцела бр. 4149/1 КО Сурчин се налазе у Робно – производној зони, подзони Б9 –Зони робног саобраћаја, која је намењена теретном авио саобраћају.

Основна намена подзоне Б9 је прихват и отпрема робе. У зони се предвиђа изградња карго центра (ознака на цртежу 34) и манипулативних површина за утовар камиона, претовар са камиона на железницу.

Објекат карго терминала је планиран непосредно уз платформу за теретне авионе.

На парцели која је предмет захтева планирана је изградња сервисне саобраћајнице и манипулативне површине.

Уз захтев за издавање локацијских услова инвеститор је доставио Идејно решење магацинско пословног простора намењен за ваздушни и друмски саобраћај кп 4149/1 КО Сурчин, урађен од стране ВМС д.о.о. из Београда. Увидом у идејно решење је констатовано да није урађено у складу са правилима уређења и грађења из Детаљног урбанистичког плана, у погледу намене.

IV На основу ових локацијских услова Инвеститор не може да поднесе захтев за издавање грађевинске дозволе.

Поука о правном леку: На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра ДАМЊАНОВИЋ,
дип. правник

Доставити:

- EXPRESS COURIER d.o.o. из Београда, Аеродром Никола Тесла
- архиви.