



Република Србија

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Број: 351-03-00712/2015-07

Датум: 19.08.2015. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву ЈП „Електропривреда Србија“, Београд, - Оператер дистрибутивног система ЕПС Дистрибуција, д.о.о., Београд за издавање грађевинске дозволе за изградњу електроенергетског објекта - ТС 110/10 kV „Краљево 6“ (Рибница) на кат.парцелама бр. 117/2, 116/2, 116/3 и 116/4 К.О. Рибница, на основу члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије“, број 44/14 и 14/15), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр. 22/2015), члана 210. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/2015-02 од 03.08.2015. године, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ЈП „Електропривреда Србија“, Београд, - Оператер дистрибутивног система ЕПС Дистрибуција, д.о.о., Београд, за издавање грађевинске дозволе за изградњу електроенергетског објекта - ТС 110/10 kV „Краљево 6“ (Рибница) на кат.парцелама бр. 117/2, 116/2, 116/3 и 116/4 К.О. Рибница, на територији града Краљева, као непотпун.

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, ЈП „Електропривреда Србија“, Београд, - ПД за дистрибуцију електричне енергије Електродистрибуција-Београд д.о.о., Београд, поднело је дана 10.08.2015. године, захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу електроенергетског објекта - ТС 110/10 kV „Краљево 6“ (Рибница) на кат.парцелама бр. 117/2, 116/2, 116/3 и 116/4 К.О. Рибница, на територији града Краљева.

Уз захтев, инвеститор је приложио: идејни пројекат и главну свеску коју чини: Главна свеска, Општа документација, сагласности и прилози, Главни пројекат рушења, Командно-погонска зграда, Портали РП 110 kV са темељима, Носачи апарата у РП 110 kV са темељима, Уљна јама и уљна канализација, Када и темељ трансформатора и ПП зид, Плато, одводњавање, транспортне стазе, кабловска канализација и ограда, Разводно постројење 110 kV и трансформација 110/10 kV, Разводно постројење 10 kV, Уземљење и громобранска инсталација спољног постројења 110 kV, Електрична инсталација спољног постројења, Уземљење громобранска инсталација и ел. инсталација и прикључница командно погонске зграде, Постројење сопствене потрошње, Систем заштите и управљања, Расplet водовода 10 kV испред ТС 110 kV

Краљево 6 Рибница, Систем за дојаву пожара, Систем видео надзора, контроле приступа и периметарске заштите посторојења, Термотехничке инсталације, Елаборат о геотехничким условима изградње, Елаборат геотехнички за потребе изградње уљне јаме, Елаборат енергетске ефикасности које је израдила „ELEKTROMONTAŽA“ d.o.o., Краљево, ул. Аеродромска бр. 7, са извештајем о извршеној техничкој контроли, све у четири примерка; Решење о локацијској дозволи, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број: 350-01-00438/2014-11 од 14.05.2014. године, Извештај о извршеној стручној контроли Студије оправданости и идејног пројекта, Републичке ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације, број 350-01-00790/2014-12 од 15.07.2015. године, Потврду АПР –а БД 57193/2015 од 01.07.2015. године, Препис листа непокретности број: 353 К.О. Рибница, Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности Краљево број: 953-1/2015-1212 од 07.08.2015. године, Извод из листа непокретности број: 10 К.О. Рибница Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности Краљево број: 953-1/2015-1212 од 07.08.2015. године и Копију плана, Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности Краљево број: 953-1/2015-353,10 од 07.08.2015. године, Решење о усвајању предлога експропријације, одељење за управљање имовином и информационе технологије Градске управе града Краљева број: 465-1/2014-07 од 10.02.2014. године Ов. I бр. 8786/2015 од 16.07.2015. године, Решење, Министарства финансија РС у Београду, број: 465-01-389/2014-07 од 3.06.2014. године Ов. I бр. 8787/2015 од 16.07.2015. године и налози за пренос рачун Banca Intesa Београд, на име таксе за изградњу објекта, односно извођење радова.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да уз захтев није достављено: главна свеска пројекта за грађевинску дозволу, у складу са чланом 50. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта и извод из пројекта за грађевинску дозволу, у складу са чланом 33. тог правилника у поступку прибављања грађевинске дозволе на начин да у Главној свесци сви прилози буду попуњени; тако је и у Прилогу 0.5. у „Општем делу“ потребно навести Пројекат припремних радова - рушење и означити га редним бројем „10“, сходно члану 26. Правилника (а не како је наведено Главни пројекат рушења); у ситуационим решењима потребно је јасно обележити границе парцела као и објекте који су предмет захтева. Такође, потребно је ускладити инвестициону вредност објекта с обзиром да она у извештају о техничкој контроли износи 236.897.187,24 рсд док у Главној свесци предрачунска вредност радова износи 11.293.180,00 рсд. Административна такса за изградњу објекта, односно извођење радова износи 0,2 % предрачунске вредности објекта, односно радова, у складу са тарифним број 167. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003...45/15), обрачунато према предрачунској вредности радова из главног пројекта, која је потврђена и у извештају о техничкој контроли. Износ треба уплатити на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97, даље се уноси број конкретно за сваку општину, а прималац је Буџет Републике Србије.

Чланом 135. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе, а да је саставни део захтева и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта. Ставом 6. истог члана предвиђено је да се за изградњу или извођење радова на грађевинском земљишту или објекту који је у власништву више лица, као доказ о одговарајућем праву прилаже и оверена сагласност тих лица. Чланом 8ђ. Закона

је предвиђено да по захтеву за издавање овог решења, надлежни орган доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком.

Чланом 15. – 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр. 22/2015), прописано је да се поступак за издавање грађевинске дозволе покреће подношењем захтева надлежном органу и да се уз захтев прилаже: извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; пројекат за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, у електронској форми, као и онолико примерака у папирној форми колико подносилац захтева жели да му надлежни орган овери и врати приликом издавања грађевинске дозволе, доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи. Поред наведеног прилаже се и доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, уговор између инвеститора и финансијера, ако постоји, уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов за издавање грађевинске дозволе предвиђен локацијским условима; извештај ревизионе комисије, за објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство, односно надлежни орган аутономне покрајине; енергетску дозволу, издату у складу са посебним законом, за изградњу енергетских објеката за које постоји обавеза прибављања енергетске дозволе; сагласност преосталих сувласника, оверена у складу са законом, ако се гради или се изводе радови на грађевинском земљишту или објекту који је у сувласништву више лица; уговор са власником објекта, односно власницима посебних делова објекта, закључен у складу са законом којим се уређује надзиђивање, односно претварање заједничких просторија у стамбени, односно пословни простор, ако се врши таква врста радова; услови за пројектовање и прикључење објеката на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, као и на дистрибутивни, односно систем за транспорт природног гаса, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима. За објекте за које је прописано плаћање доприноса за уређење грађевинског земљишта, саставни део захтева из става 1. овог члана је и изјашњење подносиоца о начину плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, као и средствима обезбеђења у случају плаћања на рате, за објекте чија укупна бруто развијена грађевинска површина прелази 200 m² и који садржи више од две стамбене јединице. По пријему захтева, надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање и то да ли је надлежан за поступање; да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева; да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; да ли су подносиоци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 23/2015) прописно је да се главни пројекат израђен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13 и 98/13-УС) у року од шест месеци од дана ступања на снагу овог правилника може користити као пројекат за грађевинску дозволу, уз обавезну израду главне свеске пројекта за грађевинску дозволу, у складу са чланом 50. овог правилника и извода из пројекта за грађевинску дозволу, у складу са чланом 33. овог правилника, у поступку прибављања грађевинске дозволе.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом и Правилницима, то су се, у смислу члана 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи и члана 15. – 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, стекли услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од десет дана од дана пријема закључка из става 3. овог члана, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу, а све у складу са чланом 8ђ. став 4. Закона о планирању и изградњи.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем: 351-03-01528/2015-07, дана 19.08.2015. године.

Упутство о правном средству:

Против овог закључка може се поднети приговор Влади Републике Србије, у року од пет дана од дана достављања закључка.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- архиви

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР
Александра Дамњановић