



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-03-01768/2015-07

Датум: 18.01.2016. године

Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре решавајући по захтеву Републике Србије, поднетог преко ЈП „Путеви Србије“, Београд, Булевар Краља Александра бр. 284, за издавање грађевинске дозволе за изградњу дела обилазнице око Београда, деоница аутопута Е-70 и Е-75, Добановци – Бубањ поток, сектор Б3, конструкција моста на Сави бр. 8 од стуба С1 до С6, од км 575+825,00 до км 576+408,17, на кат. парцелама број: 1/1 К.О. Остружница, 4820/24 и 4820/26 К.О. Сурчин, на територији општина Сурчин и Чукарица, на основу члана 135. и члана 133. став 2. тачка 14. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр. 22/2015), члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије“ број 44/2014) и члана 205. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/10), и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/1/2015-02 од 03.08.2015. године, доноси:

**ДЕЛИМИЧНО РЕШЕЊЕ
О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

I ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору Републици Србији, ЈП „Путеви Србије“, Београд, „Коридори Србије“, д.о.о, Београд, извођење радова на изградњи дела обилазнице око Београда, деоница аутопута Е-70 и Е-75, Добановци – Бубањ поток, сектор Б3, конструкција моста на Сави бр. 8 од стуба С1 до С6, на стационажи од км 575+825,00 до км 576+408,17, на кат. парцелама број: 1/1 К.О. Остружница, 4820/24 и 4820/26 К.О. Сурчин, на територији општина Сурчин и Чукарица.

II Предрачунска вредност радова из предмера и предрачуна је: 1.563.622.000,00 рсд.

III Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

IV Обавезује се инвеститор да обезбеди стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова за које је издата грађевинска дозвола.

V Утврђује се да је објекат за чију изградњу се издаје ова грађевинска дозвола, спада у објекте за чију изградњу идејни пројекат и студија оправданости подлежу ревизији (стручној контроли) комисије коју образује министар надлежан за послове грађевинарства – ревизионе комисије, у складу са Законом о планирању и изградњи.

VI Саставни део овог решења је: Решење о локацијској дозволи, Министарства грађевинарства и урбанизма, бр. 350-01-00075/2012-05 од 03.09.2013.године, које је правноснажно од 16.10.2013.године, део Главног пројекта, кога чини: Извод из пројекта, Главна свеска и Књига 4 – Пројекат моста преко реке Саве на км 576+023,17 леве траке аутопута Е-70/Е-75 Добановци – Бубањ поток – Мост бр. 8, коју чине: Свеска 0 – Општа свеска, Свеска 2.1. Конструкција преко реке – објекат „8“ горњи

строј и Свеска 2.2. Конструкција преко реке – објекат „8“ доњи строј и графичка документација, које је израдио „INSTITUT ZA PUTEVE“, а.д., Београд, ул. Кумодрашка 257, у делу који се односи на извођење радова од стационаже на km 575+825,00 до km 576+408,17, и Извештај о извршеној стручној контроли Главног (идејног) пројекта: За доградњу до пуног профила дела обилазнице Београда, сектор Б3, од км 574+050.00 – км 578+150.00, доградња постојећег полупрофила до коначног решења (пун профил аутопута), Републичке ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације, бр. 350-01-00182/2012-05 од 09.12.2014. године.

VII Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности овог решења.

VIII Грађевинска дозвола биће објављена у електронском облику путем интернета у року од три дана од дана њеног издавања.

О б р а з л о ж е њ е

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Република Србија, преко ЈП „Путеви Србије“, Београд, Булевар Краља Александра бр. 284, дана 11.09.2015.године, поднела је захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу дела обилазнице око Београда, деоница аутопута Е-70 и Е-75, Добановци – Бубањ поток, сектор Б3, конструкција моста на Сави бр. 8 од стуба С1 до С6, од км 575+825,00 до км 576+408,17, на кат.парцелама број: 1/1 К.О. Остружница, 4820/24 и 4820/26 К.О. Сурчин на територији општина Сурчин и Чукарица.

Уз захтев, инвеститор је приложио: Списак кат.парцела на којима се изводе радови сектор Б3 - друга фаза, Решење о локацијској дозволи, Министарства грађевинарства и урбанизма, бр. 350-01-00075/2012-05 од 03.09.2013. године, које је правоснажно од 16.10.2013. године, Извештај о извршеној стручној контроли Главног (идејног) пројекта: За доградњу до пуног профила дела обилазнице Београда, сектор Б3, од км 574+050.00 – км 578+150.00, доградња постојећег полупрофила до коначног решења (пун профил аутопута), Републичке ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације, бр. 350-01-00182/2012-05 од 09.12.2014. године, Решење, Републичког завода за заштиту споменика културе, од 19.06.2015. године, Решење, Министарства пољопривреде и заштите животне средине, од 30.12.2014. године, Главни пројекат аутопут Е-70/Е-75 Нови Сад – Београд - Ниш, деоница Добановци – Бубањ поток, Зона моста на Сави, од км 574+050.00 – км 578+150.00, сектор Б3, кога чини: Грађевински пројекат, Елаборат геолошко-геотехничких испитивања, истраживања и анализа, Пројекат коловозне конструкције, Мост бр. 7 – Пројекат моста у трупцу пута км 574+450,35 и Пројекат моста преко реке Саве на км 576+023.17 леве траке аутопута Е-70/Е-75 Добановци – Бубањ поток – Мост бр. 8, Пројекат одводњавања, Пројекат заштите животне средине, Пројекат саобраћајно-техничке и сервисне опреме пута, Пројекат техничке инфраструктуре, Пројекат уређења путног појаса, Пројекат геодетских радова, Пројекат организације и технологије грађења радова, План превентивних мера, све у једном писаном примерку, које су израдили „INSTITUT ZA PUTEVE“, а.д., Београд, ул. Кумодрашка 257, које поседује лиценцу бр. 351-02-01419/2010-07 од 20.09.2010. године, Предузеће за пројектовање, консалтинг и трговину „ELEM & ELGO“, д.о.о., Београд, ул. Винодолска 21, које поседује лиценцу бр. 351-02-01140/2011-07 од 17.10.2011. године, „GREENSTYLE“, д.о.о., Београд, ул. Трећи булевар 52/36, „BHL ПРОЈЕКТ“, д.о.о., Београд, ул. Војводе Степе 249/10, које поседује лиценцу бр. 351-02-00903/2009-07 од 27.05.2013. године.

Чланом 15. ст. 2. тач. 1) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре предвиђено је да се уз захтев доставља доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом. Сходно наведеном, овај орган је поступајући по

службеној дужности, у складу са чланом 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре затражио од Службе за катастар непокретности Чукарица и Сурчин, преписе листова непокретности за катастарске парцеле бр. 1/1 К.О. Остружница и 4820/24 и 4820/26 К.О. Сурчин.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да уз захтев није достављено: доказ о одговарајућем праву на земљишту, у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, Извод из пројекта и Главну свеску, израђене у складу са чланом 33. и чланом 50. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, Главни пројекат аутопут Е-70/Е-75 Нови Сад – Београд - Ниш, деоница Добановци – Бубањ поток, Зона моста на Сави, од км 574+050.00 – км 578+150.00, сектор Б3, у најмање још једном писаном примерку и доказ о уплати административне таксе. Износ треба уплатити на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97, даље се уноси број конкретно за сваку општину где се врши уплата, а прималац је Буџет Републике Србије, то је донет Закључак о одбацивању број: 351-03-01768/2015-07 од 09.10.2015. године.

С тим у вези подносилац захтева је у року утврђеном чланом 8ђ) Закона поступио по примедбама, односно доставио је: дана 18.11.2015.године, допуну документације и то: Пројекат за грађевинску дозволу, извештај о извршеној техничкој контроли техничке документације, главну свеску и извод из пројекта за грађевинску дозволу, који није усаглашен са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, уз напомену да ће остале обавезе по закључку доставити накнадно.

Увидом у приложену допуну документације, утврђено је да подносилац захтева у року утврђеном у члану 8ђ) Закона о планирању и изградњи, тј. закључно са даном 23.11.2015.године, није накнадно доставио: главну свеску, извод из пројекта, израђену у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, доказ о одговарајућем праву на земљишту, у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, важеће техничке услове „Железнице Србије“, а.д., важећу сагласност „Телеком Србија“ а.д., Главни пројекат аутопут Е-70/Е-75 Нови Сад – Београд - Ниш, деоница Добановци – Бубањ поток, Добановци – Сурчин, 574+050.00 – км 578+150.00, сектор Б3, у најмање још једном писаном примерку и доказ о уплати административне таксе, те је решењем бр. 351-03-01768/2015-07 од 11.12.2015. године одбијен захтев инвеститора.

ЈП „Путеви Србије“, Београд, Булевар Краља Александра бр. 284, је дана 15.01.2016. године, поднело захтев за измену решења по члану 255. Закона о општем управном поступку. Решавајући по наведеном захтеву, овај орган је утврдио да је приликом доношења решења којим је одбијен захтев ЈП „Путеви Србије“, Београд, Булевар Краља Александра бр. 284, дошло до погрешне примене одредаба материјалног закона и то члана 135. Закона о планирању и изградњи, јер орган приликом одлучивања није утврдио садржину приложене Главне свеске и Извода из пројекта, те је решењем бр. 351-03-01768/2015-07 од 15.01.2016. године укинута решење, бр. 351-03-01768/2015-07 од 11.12.2015. године, које је правноснажно од 12.01.2016. године, а којим је одбијен захтев инвеститора.

С тим у вези, инвеститор је дана 18.01.2016. године доставио три, односно четири писана примерка техничке документације, као и Преглед промета „Aik Banka“, од 18.01.2016.године, као доказ о уплати административне таксе.

Увидом у приложено Решење о локацијској дозволи, Министарства грађевинарства и урбанизма, бр. 350-01-00075/2012-05 од 03.09.2013. године, које је

правноснажно од 16.10.2013. године, утврђено је да су инвеститору Републици Србији, за потребе ЈП „Путеви Србије“, Београд, Булевар Краља Александра бр. 284, „Коридори Србије“, д.о.о, Београд, утврђени услови за доградњу до пуног профила дела обилазнице Београда, сектор Б3, од км 574+050 до км 578+150, доградњу постојећег профила до коначног решења (пун профил аутопута) потребни за израду идејног пројекта у складу са Регулационим планом деонице аутопута Е-70 и Е-75, Добановци – Бубањ поток („Сл.лист града Београда 13/99), односно да је предмет локацијске дозволе и изградња моста преко реке Саве, објекат „8“, челична мостовска конструкција, укупне дужине 586м, од км 575+823,67 до км 576+409,67.

Увидом у приложени извод из листова непокретности бр. 607, СКН Чукарица, бр. 956-01-2/2016 од 18.01.2016.године, утврђено је да је кат.парцела 1/1 К.О. Остружница, у државној својини, са правом коришћења ЈВП „Србијаводе“, са обимом удела 1/1, док је увидом у Извод из земљишно-књижног улошка К.О. Сурчин, утврђено да су кат.парцеле бр. 4820/24 К.О. Сурчин (обала реке Саве) и бр. 4820/26 К.О. Сурчин (река Сава), у државној својини, са правом коришћења Водопривредног предузећа „Галовица“. Имајући у виду одредбе члана 69г. став 2. и члана 138. Закона о државном премеру и катастру и уписима права на непокретности („Сл.гласник РС“, бр. 83/92, 53/93, 67/93, 48/94, 12/96, 15/96, 34/01, 25/02 и 101/05), односно да за кат.парцеле бр. 4820/24 и 4820/26 није потврђен катастар непокретности, овај орган је прихватио извод из земљишно-књижног улошка К.О. Сурчин, као доказ о праву својине. Имајући у виду наведено, овај орган је утврдио да је инвеститор пружио одговарајући доказ о праву на земљишту, сходно члану 135. став 2., у вези члана 102. став 5. Закона о планирању и изградњи.

На основу утврђеног чињеничног стања, налазећи да је инвеститор приложио све предвиђене доказе, утврђено је да су испуњени услови из члана 135. Закона о планирању и изградњи за издавање грађевинске дозволе којим би се обухватили само радови на изградњи моста на Сави, односно да је само тај део захтева сазрео за решавање, па је у складу са чланом 205. Закона о општем управном поступку, донета одлука као у ставу I диспозитива решења.

Увидом у приложену главну свеску и извод из пројекта за грађевинску дозволу, које је израдио „INSTITUT ZA PUTEVE“, а.д., Београд, ул. Кумодрашка 257, које поседује лиценцу бр. 351-02-01419/2010-07 од 20.09.2010. године, утврђено је да је предметни објекат класе Г, класификационе ознаке 211, да је за главног пројекта одређен: Ненад Јаковљевић, дипл.инж.грађ., (лиценца бр. 310 0205 03), а за одговорно лице пројекта: мр Братислав Милић, дипл.инж.грађ., док је увидом у извештај о техничкој контроли, који је израдило „INSTITUT ZA ISPITIVANJE MATERIJALA“, а.д., Београд, ул. Булевар Војводе Мишића бр. 43, које поседује лиценцу бр. 351-02-02055/2010-07 од 10.12.2010. године, утврђено да је за одговорно лице одређен Бојан Ћосић, дипл.инж.грађ., док је за вршиоца техничке контроле одређена: Светлана Ракић - Михаиловић, дипл.инж.грађ., (лиценца бр. 310 8072 03).

Ово министарство је из приложеног Извештаја о извршеној стручној контроли Главног (идејног) пројекта: За доградњу до пуног профила дела обилазнице Београда, сектор Б3, од км 574+050.00 – км 578+150.00, доградња постојећег полупрофила до коначног решења (пун профил аутопута), Републичке ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације, бр. 350-01-00182/2012-05 од 09.12.2014. године, утврдило да је комисија донела одлуку да се предметна техничка документација прихвата.

Увидом у приложено Решење, Републичког завода за заштиту споменика културе, од 19.06.2015.године и Решење, Министарства пољопривреде и заштите животне средине, од 30.12.2014. године, утврђено је да су прибављене неопходне сагласности на пројекат, у складу са посебним законима.

Чланом 97. ст. 9. Закона прописано је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не плаћа, између осталог, за јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, то инвеститор није у обавези да доставља доказ у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљиште.

Увидом у приложени Преглед промета „Аик Банка“, од 18.01.2016.године, утврђено је да је инвеститор пружио доказ о уплаћеној административној такси у износу од 3.127.244,00 рсд, у складу са тарифним бројем 167. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС”, број 43/2003....83/15).

На основу наведеног чињеничног стања, налазећи да је инвеститор доставио пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту, да је доставио доказе прописане Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре, утврђено је да су испуњени услови из члана 135. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) за издавање грађевинске дозволе, па је одлучено као у ставу I диспозитива решења.

Како је предмером и предрачуном радова у главном пројекту утврђена предрачунска вредност радова у износу од 1.563.622.000,00 рсд, а који износ је потврђен техничком контролом, то је донета одлука као у ставу II диспозитива овог решења.

Одлука из става II, III, IV, V, VI, VII и VIII је донета у складу са чланом 148. ст. 1. и 2, односно чл. 153, 131, 136. став 1. и став 3. и чланом 140. Закона о планирању и изградњи.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре под бројем 351-03-01768/2015-07, дана 18.01.2016. године.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дамњановић

Достављено:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- републичкој грађевинској инспекцији
- грађ.инспекцији градске општине Сурчин и Чукарица
- имаоцима јавних овлашћења
- архиви