

## О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

### I. ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за доношење закључка садржан је у Закону о планском систему („Службени гласник РС”, број 30/18, у даљем тексту: Закон) и у Пословнику Владе („Службени гласник РС”, бр. 61/06, 69/08, 88/09, 33/10, 69/10, 20/11, 37/11, 30/13, 76/14 и 8/2019, у даљем тексту: Пословник). Чланом 36. ст. 1. и 5. Закона прописано је да је надлежни предлагач дужан да пре подношења на разматрање и усвајање документа јавне политике, спроведе јавну расправу о том документу и да припреми извештај о спроведеној јавној расправи, као и да Влада ближе уређује начин спровођења јавне расправе о документима јавних политика, њено трајање и у којим случајевима се јавна расправа не спроводи, као и образац извештаја о спроведеној јавној расправи. Чланом 41. став 3. Пословника је прописано да одлуку о спровођењу јавне расправе, програм јавне расправе и рок у којем се она спроводи одређује надлежни одбор Владе, на предлог предлагача.

### II. РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ АКТА

У складу са одредбама чл. 4. став 10. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20 и 52/21) прописано је да Влада, на предлог министарства надлежног за послове грађевинарства, доноси Дугорочну стратегију за подстицање улагања у обнову националног фонда зграда.

Закон о планском систему („Службени гласник РС”, број 30/2018) ближе одређује Стратегију као документ јавне политике, његову садржину и дужност спровођења јавне расправе.

Из наведених разлога, предлаже се да надлежни одбор Владе донесе предметни закључак.

### III. ОБЈАШЊЕЊЕ ПОЈЕДИНАЧНИХ РЕШЕЊА

Тачком 1. Предлога закључка предвиђено је да се, из разлога наведених за доношење закључка, спроводи јавна расправа о тексту Предлогу Дугорочне стратегије за подстицање улагања у обнову националног фонда зграда. Тачком 2. Предлога закључка предвиђено је да се утврђује Програм јавне расправе, који чини саставни део самог закључка, а тачком 3. рок у коме ће се јавна расправа спровести. Тачком 4. Предлога закључка одређен је орган државне управе који ће реализовати закључак.

### IV. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА ПОТРЕБНА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ЗАКЉУЧКА

За спровођење овог закључка није потребно обезбедити средства у буџету Републике Србије за 2021. годину.