



Република Србија  
**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,  
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Број: 401-02-181/11/2018-02

Датум: 04.12.2019. године

Немањина 22-26, Београд

На основу члана 23. став 2. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/05, 101/07 и 95/10 и 99/14) и члана 115. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15 у даљем тексту: ЗЈН), државни секретар Александра Дамњановић:

**О Д Л У К У број 1**

о измени Уговора о извођењу радова на грађењу два слободностојећа вишепородична стамбена објекта (Објекат А и Објекат Б) и партерног уређења на грађевинској парцели којој одговара кат. парцела бр. 1398/12 КО Ниш – Црвени крст у Нишу, заведен код Инвеститора под бројем 404-02-181/8/ 2018-02 од 19.12.2018. године (Основни уговор)

**Назив и адреса наручиоца:** Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Немањина 22-26, 11000 Београд, [www.mgsi.gov.rs](http://www.mgsi.gov.rs).

**Врста наручиоца:** Орган државне управе.

**Опис предмета набавке, назив и ознака из општег речника набавки:** Уговор о извођењу радова на грађењу два слободностојећа вишепородична стамбена објекта (Објекат А и Објекат Б) и партерног уређења на грађевинској парцели којој одговара кат. парцела бр. 1398/12 КО Ниш – Црвени крст у Нишу

**Првобитна вредност Основног уговора** износи динара без ПДВ.

**Вредност Основног уговора након измене остаје непромењена.**

**Измена Основног уговора Основ за измену Основног уговора:**

Основ за измену Уговора налази се у члану 115. став 2. Закона о јавним набавкама, члану 15 став 1. тачка 8) Основног уговора и одредбама Посебних узанси о грађењу.

**Основ и објективни разлози за измену Основног уговора:**

У циљу реализације пројекта "Изградња станова за припаднике снага безбедности", 31. маја 2018. године донет је Закон о посебним условима за реализацију пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018).

У циљу реализације пројекта "Изградња станова за припаднике снага безбедности", 31. маја 2018. године донет је Закон о посебним условима за реализацију пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018).

Влада је Закључком 05 број: 351-5296/2018 од 7. јуна 2018. године дала сагласност да у поступку реализације пројекта "Изградња станова за припаднике снага безбедности" инвеститорска права за извођење радова изградње стамбених зграда за колективно становање унутар стамбеног комплекса и извођење радова изградње комуналне и остале инфраструктуре унутар стамбеног комплекса, у име и за рачун Републике Србије, као власника на грађевинском земљишту врши Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

Инвеститор на основу члана 9. Закона о посебним условима за реализацију Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности („Службени гласник РС“ бр. 41/18), члана 32. и 61. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", број 124/12, 14/15 и 68/15), спровео преговарачки поступак са објављивањем позива за подношење понуда набавке радова – на грађењу два слободностојећа вишепородична стамбена објекта (Објекат А и Објекат Б) и партерног уређења на грађевинској парцели којој одговара кат. парцела бр. 1398/12 КО Ниш – Црвени крст у Нишу, ЈН број 55/18, за потребе Инвеститора и закључио Уговор о извођењу радова на грађењу два слободностојећа вишепородична стамбена објекта (Објекат А и Објекат Б) и партерног уређења на грађевинској парцели којој одговара кат. парцела бр. 1398/12 КО Ниш – Црвени крст у Нишу, заведен код Инвеститора под бројем 404-02-181/8/ 2018-02 од 19.12.2018. године, а код Извођача радова под бројем У-11-2018-2 од 19.12.2018. године ( у даљем тексту Основни уговор).

Сагласно члану 15. став 1. тачка 8) Основног уговора Инвеститор дужан да уведе Извођача радова у посао у присуству Управљача пројекта и стручног надзора о чему саставља записник што ће се констатовати у грађевинском дневнику.

Извођач радова уведен у посао 08.02.2019. године.

Даном увођења у посао, уписом у Грађевински дневник Извођачу радова наложено да радове започне након деконтаминације и разминирања терена.

Инвеститор закључио Уговор о чишћењу касетне муниције и других неексплодираних убојних средстава са локације „ Стеван Синђелић“, општина Црвени Крст, град Ниш и да је након реализације уговора Центар за разминирање Републике Србије издао Уверење о обавешеном разминиравању.

Извођач радова дана 12.06.2019. године, а након обавештења Инвеститора да су се стекли услови за извођење радова, отпочео извођење радова.

Предметни радови изводили у периоду од 12.06.2019. године до 26.06.2019. године када се догодила експлозија и градилиште затворено од стране надлежних органа ( Основног јавног тужилаштва) и да прекид извођења радова још увек траје.

Рок за извођење радова 12 месеци у који рок Инвеститор неће урачунати трајање прекида извођења радова док се не отклони сметња.

У тренутку прекида Извођач радова изводио радове у укупном трајању од 14 дана.

Уговорне стране у моменту закључења Анекса 1 уговора не могу да утврде тачан датум наставка извођења радова чији преостали рок износи 11 месеци и 16 дана.

Одмах након престанка околности којима је Извођач радова био спречен да изводи радове, предметни радови наставити у року из претходне алинеје.

Извођач радова дана 08.11.2019. године доставио Захтев за анексирање Уговора о извођењу радова на грађењу два слободностојећа вишепородична стамбена објекта (Објекат А и Објекат Б) и партерног уређења на грађевинској парцели којој одговара кат. парцела бр. 1398/12 КО Ниш – Црвени крст у Нишу број D-62-2019. Грађевинска дирекција Србије као Управљач пројектом дописом број IP 5854/19 од 13.11.2019. године и Саобраћајни институт ЦИП доо као надзор над извођењем радова који су предмет Основног уговора дала сагласност да се у складу са Захтевом Извођача радова закључи Анекс уговора.

Комисија за координацију активности у изградњи станова за припаднике снага безбедности донела Закључак, дана 13.11.2019. године да се рок за извођење радова може продужити за највише 12 месеци од дана окончања чишћења касетне мунуције и других неексплодирајућих убојних средстава на парцели, односно од дана добијања сертификата Центра за разминурање Републике Србије о спроведеном разминурању и омогућавања наставка извођења радова на изградњи објекта.

Уговорне стране у овом моменту не могу знати тачан датум наставка радова, па се овај анекс закључује на период до 31.12.2020. године са могућношћу продужења. Због свега наведеног уговорне стране сагласиле да закључе Анекс 1 уговора којим се мењају чланови 8., 11., 12. и 14.

С обзиром на наведено, одлучено је као у диспозитиву.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дамњановић