



Република Србија
ПОТПРЕДСЕДНИК ВЛАДЕ
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-03-00341/2015-07

Датум: 20.04.2015. године

Београд, Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву Окружног затвора у Београду, Бачванска бр. 14, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији блока 4-1 и блока 4-2 Окружног затвора, на кат. парцели бр. 1420 К.О. Вождовац, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС”, бр. 22/15), члана 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС”, бр. 23/2015), члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије”, бр. 44/2014), члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ”, бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС”, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/2015-02 од 27.02.2015. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

I ОДОБРАВА СЕ инвеститору Републици Србији - Министарству правде, за потребе Окружног затвора у Београду, Бачванска бр. 14, извођење радова на адаптацији блока 4-1 и блока 4-2 Окружног затвора, на кат. парцели бр. 1420 К.О. Вождовац.

II Процењена вредност пројектованих радова је: 78.065.961,85 рсд.

III Главни пројекат адаптације блока 4.1 и Главни пројекат адаптације блока 4.2, које је израдило „Машинопројект копринг“, а.д. Београд, ул. Добрињска 8а, које поседује лиценцу бр. 351-02-00123/2006-07 од 15.11.2011. године.

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Окружни затвор у Београду, Бачванска бр. 14, поднео је дана 09.04.2015. године захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији блока 4-1 и блока 4-2 Окружног затвора, на кат. парцели бр. 1420 К.О. Вождовац.

Уз захтев инвеститор је приложио документацију прописану чланом 145. став 2. Закона и то:

1. Препис листа непокретности број: 3396 К.О. Вождовац, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Сурчин, бр. 952-789/15 од 20.03.2015. године, Решење, Републичког геодетског завода,



- Службе за катастар непокретности Вождовац, бр. 952-02-5-53/2015 од 27.03.2015. године, Закључак Владе 05, бр. 351-5825/2013 од 12.07.2013. године;
2. Главни пројекат адаптације блока 4.1, Главни пројекат адаптације блока 4.2 и Главне свеске Главног пројекат адаптације блока 4.1 и 4.2, које је израдило „Машинопројект копринг“ а.д. Београд, ул. Добрњска 8а, које поседује лиценцу бр. 351-02-00123/2006-07 од 15.11.2011. године;
 3. Извештаје о извршеној техничкој контроли, које је израдило Градски завод за вештачење, Београд, Светозара Марковића бр. 42;
 4. Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта, ЈП „Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда“, бр. 23293/96000-VI-03 од 21.04.2015.године и Изјаву/изјашњење подносиоца о начину плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, бр. 950-208/15-04 од 17.04.2015. године;

Поступајући по службеној дужности овај орган је прибавио Препис листа непокретности за катастарску парцелу број: 1420 К.О. Вождовац.

Увидом у приложени Препис листа непокретности број: 3396 К.О. Вождовац, бр. 952-789/15 од 20.03.2015. године, утврђено је да је на кат.парцели бр. 1420 К.О. Вождовац као објекат бр. 1 уписано Остале зграде - зграда Централног затвора, који објекат је преузет из земљишне књиге, а који је у државној својини, са правом коришћења Града Београда. Увидом у Решење, Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Вождовац, бр. 952-02-5-53/2015 од 27.03.2015.године, утврђено је да се дозвољава упис права коришћења у корист Министарства правде Републике Србије, Немањина 22 са досадашњег корисника Града Београд, Драгослава Јовановића бр. 2, на непокретности, означеној у В1 листу непокретности бр. 3396 К.О. Вождовац, и то: остале зграде бр. 1, изграђеној на кат. парцели бр. 1420 К.О. Вождовац. Уједно, увидом у приложени Закључак Владе 05, бр. 351-5825/2013 од 12.07.2013. године, утврђено је да је Влада сагласна да Министарство правде и државне управе, Управа за извршење кривичних санкција, врши инвеститорска права, у име и за рачун Републике Србије, као власника на грађевинском земљишту, на локацијама на којима су смештени комплекси казнено-поправних завода и окружних затвора, а планским документима предвиђени су грађевински и занатски радови на главним, смештајним, помоћним, производним и другим објектима, да прибави локацијску, грађевинску и употребну дозволу, да врши послове организовања и обављања стручних послова на изградњи, реконструкцији, доградњи, санацији, адаптацији и одржавању и опремању објеката различите намене, као и да врши организовање стручног надзора и планирања свих наведених врста радова, опремање и уређење грађевинског земљишта за потребе комуналних и инфраструктурних објеката, у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи, на локацијама које су наведене у прилогу - Преглед катастарских општина и бројева катастарских парцела установа за извршење кривичних санкција, који је саставни део овог закључка, а на ком се налази и предметна парцела. Из свега наведеног произилази да је инвеститор пружио одговарајући доказ о праву својине на објекту, у смислу члана 145., а у вези са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у Главни пројекат адаптације блока 4.1, кога чини: Главни архитектонски пројекат, Главни пројекат конструкције, Главни пројекат унутрашњег водовода и канализације, Главни пројекат термотехничких инсталација, Главни пројекат електроенергетских инсталација, Главни пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, Главни пројекат заштите од пожара и Главни пројекат адаптације блока 4.2, кога чини: Главни архитектонски пројекат, Главни пројекат конструкције, Главни пројекат унутрашњег водовода и канализације, Главни пројекат

термотехничких инсталација, Главни пројекат електроенергетских инсталација, Главни пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, Главни пројекат заштите од пожара и Главну свеску Главног пројекта адаптације блока 4.1 и 4.2, које је израдило „Машинопројект копринг“ а.д. Београд, ул. Добрњска 8а, које поседује лиценцу бр. 351-02-01876/2010-07 од 28.03.2011. године, утврђено је да је за главног пројектанта одређена Марија Мрђанов, дипл.инж.ел., (лиценца бр. 350 4680 03), а да су за одговорне пројектанте одређени: Саша Јанковић, дипл.инж.маш., (лиценца бр. 330 D886 06 и уверење МУП-а под 07 бр.152-76/2012), Марија Радовановић, дипл.инж.ел., (лиценца бр. 353 H471 09), Александра Милошевић, дипл.инж.ел., (лиценца бр. 350 J078 10), Милош Ивановић, дипл.инж.маш., (лиценца бр. 330 J559 10), Зоран Ноголовић, дипл.инж.грађ., (лиценца бр. 310 0290 03), Душко Божовић, дипл.инж.грађ., (лиценца бр. 314 2821 03) и Јасмина Тодоровић Ратковић, дипл.инж.арх., (лиценца бр. 300 J303 10).

Увидом у Извештаје о извршеној техничкој контроли, које је израдило Градски завод за вештачење, Београд, Светозара Марковића бр. 42, утврђено је да су за одговорне вршиоце техничке контроле одређени: Мирјана Бојовић, дипл.инж.маш., (лиценца бр. 330 G194 08 и уверење МУП-а под 07 бр.152-134/12), Наташа Симовић, дипл.инж.ел., (лиценца бр. 353 9678 04), Драгана Вељковић, дипл.инж.ел., (лиценца бр. 350 4683 03), Зоран Мићовић, дипл.инж.маш., (лиценца бр. 330 9070 04), Слободан Костић, дипл.инж.грађ., (лиценца бр. 310 2765 03), Борис Суботић, дипл.инж.грађ., (лиценца бр. 314 5667 03) и Дубравка Пуача-Матовић, дипл.инж.арх., (лиценца бр. 300 3531 03).


Увидом у приложени Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта, ЈП „Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда“, бр. 23293/96000-VI-03 од 21.04.2015.године и Изјаву/изјашњење подносиоца о начину плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, бр. 950-208/15-04 од 17.04.2015. године, утврђено је да је инвеститор пружио доказ да је уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта, у смислу члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, а у вези члана 15. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр. 22/2015).

Увидом у приложено Решење о сагласности МУП-а РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Београду, под „СП“ број 217.3-27/2013-07/7 од 07.11.2013. године, утврђено је да је прибављена неопходна сагласност на пројекат у складу са чланом 33. и 34. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“, бр. 111/09).

Чланом 18. став 1. тачка 2. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003...57/2014) предвиђено је да су органи, организације аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, ослобођени од плаћања таксе, те инвеститору није тражен доказ о уплати административне таксе.

На основу горе наведеног, утврђено је да су испуњени услови из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС,132/14 и 145/14) за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији блока 4-1 и блока 4-2 Окружног затвора, на кат. парцели бр. 1420 К.О. Вождовац, па је донета одлука као у ставу I диспозитива решења.

Како у главном пројекту процењена вредност пројектованих радова износи 78.065.961,85 рсд, то је донета одлука као у ставу II диспозитива овог решења.



Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем 351-03-00341/2015-07, дана 20.04.2015. године.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- архиви



ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР
Александра Дамњановић