|  |  |
| --- | --- |
|  | **Република Србијa**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕСектор за инспекцијски надзор**Одељење за инспекцијске послове урбанизма**  |
| **КОНТРОЛНА ЛИСТА 10***Закон о планирању и изградњи члан 173. став 1. тачка 3.* |
| Врсте инспекцијског надзора /*подвући или заокружити*/  1. редовни 3. допунски

 1. ванредни 4. контролни

  | Почетак инспекцијског надзора   Завршетак инспекцијског надзора   |
| Пословно име надзираног субјекта    |
| Адреса седишта надзираног субјекта   |
| Поштански број  | Место  |
| Телефон  | Факс  | e-mail  |
| Матични број  | ПИБ  |
| Одговорно лице   |
| Назив/ознака огранка надзираног субјекта    |
| Адреса огранка надзираног субјекта  |
| Поштански број  | Место  |
| Телефон  | Факс  | e-mail  |
| Представници надзираног субјекта присутни инспекцијском надзору  1. 2. 3. ....      |
| **ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ**   |
| **П И Т А Њ А** ***Закон о планирању и изградњи***(“Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14)***Уредба о локацијским условима***(„Сл. гласник РС“, бр. 35/15) ***Правилник о поступку спровођења обједињене процедуре електонским путем***(„Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/16) |
| 1. Локацијским условима констатовано да катастарска парцела испуњава услове за грађевинску парцелу или условљено је формирање грађевинске парцеле пре издавања грађевинске дозволе или условљено је спајање више катастарских парцела пре издавања употребне дозволе (члан 53.а Закона)
 | Да - 15  Не - 0  |  |
| 1. Надлежни орган проверио испуњеност свих формалних услова из члана 7. Правилника */заокружити редни број тачке/*
2. Надлежан за поступање по захтеву
3. Захтев поднет у прописаној форми и садржи све прописане податке
4. Приложено идејно решење објекта (ИДР) уз захтев
 | Да - 6 Делимично - 3 Не - 0 |  |
| Да (садржи 3 тачке), Делимично (садржи од 1 – 2 тачке), Не (садржи 1 тачку)  |
| 1. Надлежни орган прибавио по службеној дужности од органа надлежног за послове државног премера и катастра све неопходно прописано чланом 9. Правилника и омогућио подносиоцу захтева преузимање тих докумената */заокружити редни број тачке/*
2. Копију плана катастарске парцеле
3. Извод из катастра водова
 | Да - 6 Делимично - 3 Не - 0 |  |
| Да (садржи 2 тачке), Делимично (садржи 1 тачку), Не (не садржи ниједну тачку)  |
| 1. Локацијски услови садрже све прописано чланом 55. и 57. Закона и чланом 2. Уредбе */заокружити редни број тачке/*
2. Број и површину катастарске парцеле и назив катастарске општине
3. Податке о постојећим објектима на катастарској парцели
4. Назив планског документа, односно планског документа и урбанистичког пројекта
5. Услове на прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру
6. Класу објекта
7. Бруто развијену грађевинску површину објекта (БРГП)
8. Намену објекта
9. Положај објекта у односу на регулационе линије
10. Дозвољени индекс заузетости парцеле
11. Дозвољену висину објекта
12. Услове и начин обезбеђења приступа парцели
13. Услове и начин обезбеђења простора за паркирање возила
14. Остале податке о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази катастарска парцела (осим тачака од 7 - 12)
15. Рок важења
16. Друге услове у складу са посебним законима (уколико их има)
 |  Да - 15 Делимично - 8 Не - 0 |  |
| Да (садржи све тачаке, односно од 13 – 15 тачака), Делимично (садржи од 8 – 14 (12-13) тачака), Не (садржи мање од 8 тачака)  |
| 1. Идејно решење објекта (ИДР) израђено у складу са планским документом, односно планским документом и урбанистичким пројектом
 | Да - 20Делимично - 10Не - 0 |  |
| Бодовање везано за добијене одговоре на 4. питање |
| 1. Локацијски услови издати у складу са планским документом, односно планским документом и урбанистичким пројектом
 | Да - 20Делимично - 10Не - 0 |  |
| Бодовање везано за добијене одговоре на 4. питање |
| 1. Локацијски услови издати у року од 5 (пет) радних дана од дана прибављања свих потребних услова (члан 56. Закона)
 | Да - 10 Не - 0 |  |
| 1. Локацијски услови објављени у електронском облику путем интернета у року од 3 (три) радна дана од дана издавања (члан 8.в и 8.г Закона и члан 10. Уредбе)
 | Да - 5 Не - 0 |  |
| 1. Локацијски услови прослеђени имаоцима јавних овлашћења ради информисања и резервације капацитета у року од 3 (три) радна дана од дана издавања (члан 10. Уредбе)
 | Да - 3 Не - 0 |  |
|  |  |  |
| **БОДОВАЊЕ:**  |
| **Могући укупан број бодова 100 (100%)** | **Резултат надзора у бодовима** | % | Број |
|  |  |
| **Степен ризика** | Бодови | Проценти | **Степен ризика** |  |
| Незнатан | од 91 до 100 | 91%-100% |
| Низак | од 81 до 90 | 81%-90% |
| Средњи | од 71 до 80 | 71%-80% |
| Висок | од 61 до 70 | 61%-70% |
| Критичан | 60 и мање | 60% и мање |
|  | М.П. |  |
| ПРИСУТНО ЛИЦЕИЗ НАДЗИРАНОГ СУБЈЕКТА | РЕПУБЛИЧКИУРБАНИСТИЧКИ ИНСПЕКТОР |