



**"BUREAU CUBE PARTNERS"**

Ул. Хумска бр.6  
Београд

01110, NS, 81110, SM, 3845/21  
27.8.2021.

**USLOVI ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA**

(Član 45A Zakona o planiranju i izgradnji „Sl. glasnik RS“ br. 72/2009, 81/2009-ispravka, 64/2010-Odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014, 83/2018 i 31/2019)

U vezi sa vašim zahtevom broj 3845/21 od 29.7.2021. za potrebe izrade Urbanističkog projekta i pripadajućeg idejnog rešenja za rekonstrukciju, adaptaciju, dogradnju i priključenje objekta Fakulteta likovnih umetnosti, na GP JFLU koju čini cela KP 11452/3 KO Savski venac, u Beogradu, obaveštavamo vas sledeće:

**1. Planirano:**

Planirana jednovremena snaga: 450 kW

1.1. Planirati transformatorsku stanicu 10/0,4kV, snage 2x630 kVA, kapaciteta 2x1000 kVA. Transformatorsku stanicu locirati na predmetnoj parceli, na uglu ulica Župana Časklava i Puškinove, sve u skladu sa važećim propisima i preporukama iz ove oblasti i Internim standardima Elektrodistribucije Beograd.

1.2. Priključenje TS 10/0,4kV planirati na postojeći 10 kV vod, veza između TS 10/0,4 kV „BULEVAR VOJ. PUTNIKA, 'BABICA'“ (Reg.br. V-926) i TS 10/0,4 kV „STAKLARA“ - 10 KV RAZVOD“ (Reg.br. V-933).

Planiranu TS, priključiti na principu ulaz-izlaz. Planirati 10 kV vodove, tipa i preseka 3xXHE 49-A 1x150/25 mm<sup>2</sup>.

1.3. Planirati kablovski vod 0,4 kV, tipa i preseka XP00-A 3x150+70mm<sup>2</sup>, od buduće TS 10/0,4 kV iz tačke 1.1. do KPK na objektu.

**2. Postojeće stanje elektrodistributivne mreže u granicama plana:**

**2.1. Vodovi naponskog nivoa 35 kV:**

U saradnji sa Službom za pripremu i nadzor održavanja i uvidom u dostavljene podatke Službe za tehničku dokumentaciju „Elektrodistribucija Srbije“ d.o.o. Beograd o elektroenergetskim objektima, ustanovljeno je da na navedenoj lokaciji nema niti postojećih a ni planiranih elektroenergetskih objekata 35 kV naponskog nivoa koji su u nadležnosti „Elektrodistribucija Srbije“ d.o.o. Beograd.

**2.2. Vodovi 10 i 0,4 kV:**

Dostavljamo vam CD-u sa ucrtanim podzemnim elektroenergetskim vodovima, s tim što postoji mogućnost da se u granici plana, nalaze i vodovi za koje mi nemamo podatke, kao i da se u međuvremenu od izdavanja ovih Uslova do početka izvođenja radova postave novi podzemni vodovi, te je potrebna krajnja opreznost prilikom izvođenja radova.

**3. Izmeštanje i zaštita postojećih elektroenergetskih objekata ugroženih izgradnjom predmetnog objekta**

- Sve postojeće elektroenergetske objekte ugrožene izgradnjom predmetnog objekta potrebno je izmestiti i zaštititi.

**3.1. Zamrežu 10 kV i 0,4 kV:**

- Nadzemnu elektrodistributivnu mrežu napona 10 i 0,4 kV ugroženu u toku radova na izgradnji predmetnih objekata izmestiti na bezbedno mesto, a po potrebi kablirati.
- Ukoliko se nove trase vodova nađu ispod kolovoza, vodove 10 i 0,4 kV zaštititi postavljanjem u kablovsku kanalizaciju prečnika Ø 100.
- Predvideti 100% rezerve za kablovske vodove 10 kV, i 50% rezerve za kablovske vodove 0,4 kV, u broju otvora kablovske kanalizacije.
- Za kabliranje i izmeštanje:  
podzemnih vodova 10 kV koristiti vodove tipa i preseka XHE 49-A 3x(1x150/25mm<sup>2</sup>).  
podzemnih vodova 0,4 kV vodove koristiti vodove tipa i preseka XP00-A 3x150+70mm<sup>2</sup>.

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

11070 Београд – Нови Београд  
Булевар уметности бр. 12

ПИБ: 100001378  
Матични број: 07005466

- Za izmeštanje nadzemnih vodova 10 kV i 0,4 kV koristiti postojeće preseke.
- U slučaju da nije moguće koristiti postojeće preseke, koristiti vodove tipa i preseka XHE 48/O-A  $3 \times (1 \times 70) + 50 \text{ mm}^2$ , 10 kV, X00/O-A  $3 \times 70 + 54,6 \text{ mm}^2$ , 0,4 kV.

### 3.2. Opšti uslovi za izmeštanje i zaštitu postojećih elektroenergetskih objekata:

- Prilikom izvođenja radova, zadržati sve postojeće galvanske veze, osim za objekte koji se ruše radi izgradnje planiranih objekata.
- Pri izmeštanju vodova voditi računa o potrebnim međusobnim rastojanjima i uglovima savijanja pri paralelnom vođenju i ukrštanju sa drugim elektroenergetskim i ostalim podzemnim instalacijama, koje se mogu naći u trasi elektroenergetskih vodova.
- Prilikom izmeštavanja nadzemnog voda potrebno je obezbediti sigurnosnu visinu i minimalno sigurnosno rastojanje izmeštenog nadzemnog voda od planiranog objekta, kao i od postojećih objekata.
- Pri izvođenju radova zaštititi postojeće kablovske vodove od mehaničkog oštećenja.
- Radove u blizini kablova vršiti ručno ili mehanizacijom koja ne izaziva oštećenja izolacije i olovnog plašta.
- Zaštita od napona koraka, napona dodira i zaštitna mera od električnog udara treba da bude usaglašena sa važećim propisima i preporukama iz ove oblasti i Internim standardima Elektrodistribucije Beograd;
- U trasi elektroenergetskih vodova ne sme da se nalazi nikakav objekat koji bi ugrožavao ili onemogućavao pristup vodovima u slučaju kvara.
- Pre početka projektovanja podnosilac zahteva je dužan da pribavi saglasnost na trasu vodova 10 i 0,4 kV (priložiti 3 situacije) od Službe Tehničke dokumentacije „Elektrodistribucija Srbije“ d.o.o. Beograd, Gospodar Jevremova 26-28/IV.
- Po završetku projektovanja, dostaviti projekat na mišljenje Odeljenju za pregled projekata i poslove Stručnog saveta ovog Privrednog društva, Gospodar Jevremova 26-28/II.
- Pre izvođenja radova obratiti se Službi Tehničke dokumentacije „Elektrodistribucija Srbije“ d.o.o. Beograd za snimanje trasa položenih kablovskih vodova pre zatrpavanja (veze kablovskih vodova, tip i presek, odmeranja od objekata duž trase, vrsta i dužina prelaza, spojnice pri uklapanju, tačna pozicija KPK).
- Sve radove izvesti u skladu sa važećim tehničkim propisima i preporukama, kao i Internim standardima Elektrodistribucije Beograd.
- Pre početka izvođenja radova podnosilac zahteva je dužan da se obrati radi nadzora nad izvođenjem radova: Službi za održavanje EEO SN I NN, Elektrodistribucije Srbije d.o.o. Beograd, Ogranak Banovo brdo, ul. Pere Velimirovića br.2 – za objekte 10 i 0,4 kV;
- Izvođenje svih radova vršiti uz prisustvo nadležnih službi „Elektrodistribucija Srbije“ d.o.o. Beograd;
- Sve troškove nastale pri izvođenju navedenih radova na izmeštanju i zaštiti postojećih i planiranih elektroenergetskih objekata zbog izgradnje voda snosiće investitor.

### 4. Ostali uslovi:

- 4.1 Ovi Uslovi se mogu koristiti samo za izradu Urbanističkog projekta i pripadajućeg Idejnog rešenja za rekonstrukciju, adaptaciju, dogradnju i priključenje objekta Fakulteta likovnih umetnosti, na GP JFLU koju čini cela KP 11452/3 KO Savski venac, u Beogradu.
- 4.2 Pri bilo kojoj izmeni energetskih podataka navedenih u tehničkim uslovima, neophodno je da nam se obratite sa zahtevom za izdavanje novih tehničkih uslova za regulacioni plan.

Dostaviti:

- Naslovu
- 81110
- SM

„Elektrodistribucija Srbije“ d.o.o. Beograd  
Direktor Ogranak Banovo brdo

*Timotijević Zoran*  
Zoran Timotijević, dipl.menadžer



*[Handwritten signature]*