



**„ANDZOR ENGINEERING” d.o.o. ДРУШТВО  
ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ УРБАНИЗАМ И  
ЕКОЛОГИЈУ**

**ИВЕ АНДРИЋА бр.13, 21 000 НОВИ САД  
тел/фах: 021/ 63 64 317**

**ЛОКАЦИЈА:**

**КО Брзеће, општина Брус**

**ИНВЕСТИТОР/  
НАРУЧИЛАЦ:**

**ЈП СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ**

**Милутина Миланковића бр. 9, Нови Београд**

**БРОЈ ЕЛАБОРАТА:**

**УП-804/19**

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ  
СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ - ДУБОКА"  
У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК  
НА ДЕЛОВИМА КАТ. ПАРЦ. 1319/15, 1328/3, 1877/4 И 1897  
КО БРЗЕЋЕ, ОПШТИНА БРУС**

**ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:**

**Ана Виријевић, дипл. инж. арх.  
бр. лиценце 200 1362 13**



**За "ANDZOR ENGINEERING" d.o.o.**

**директор:**



**Зоран Вукадиновић, маст. инж. саоб.**

**Јул 2019. године, Нови Сад**

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ  
"ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК ОПШТИНА БРУС**

---

**С А Д Р Ж А Ј**

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ  
СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ - ДУБОКА"  
У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК  
НА ДЕЛОВИМА КАТ. ПАРЦ. 1319/15, 1328/3, 1877/4 И 1897  
КО БРЗЕЋЕ, ОПШТИНА БРУС**

**I) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА  
ЛИСТА САРАДНИКА  
РЕШЕЊЕ О ОДГОВОРНОМ УРБАНИСТИ  
ЛИЦЕНЦА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ  
ПОТВРДА О ОДГОВОРНОМ УРБАНИСТИ

**II) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**

|   |    |
|---|----|
| 1. УВОД .....   | 1  |
| 2. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА .....   | 1  |
| 3. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ .....   | 3  |
| 4. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ И ЦИЉ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА .....                    | 3  |
| 5. ИЗВОД ИЗ ПЛАНОВА ВИШЕГ РЕДА.....   | 6  |
| 6. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ .....  | 9  |
| 7. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ .....   | 14 |
| 8. УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА .....                                   | 15 |
| 9. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ .....   | 15 |
| 10. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА .... | 16 |
| 11. КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА .....  | 19 |
| 12. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТА .....   | 21 |
| 13. СПРОВОЂЕЊЕ .....  | 22 |

**III) ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ**

- Извод из ПППН Националног парка "Копаоник" – Посебна намена простора, реферална карта бр.1, Р=1:10000
- Извод из просторног плана подручја посебне намене разводног гасовода РГ 09-04/2 Александровац-Копаоник-Нови Пазар-Тутин, Р=1:2500
- Шире окружење, Р=1:10000
- Катастарско-топографски план са границом обухвата Урбанистичког пројекта, Р=1:2500
- Регулационо нивелационо решење и комунална инфраструктура, Р=1:2500
- Планирана препарцелација, Р=1:2500

**IV) ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТА**



**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ  
"ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК ОПШТИНА БРУС**

---

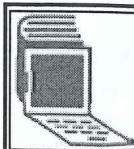
**V) ПРИЛОЗИ**

- Извод из листа непокретности број 111 КО Брзеће, бр. 952-1-043/2019-378 од 03.04.2019. године
- Извод из листа непокретности број 369 КО Брзеће, бр. 952-1-043/2019-378 од 03.04.2019.године
- Извод из листа непокретности број 723 КО Брзеће, бр. 952-1-043/2019-378 од 03.04.2019.године
- Извод из листа непокретности број 702 КО Брзеће, бр. 952-1-043/2019-378 од 03.04.2019.године
- Катастарско-топографски план
- Копија плана водова
- Информација о локацији бр. 350-02-01227/2019-14 од 22.05.2019. године.
- Решење Завода за заштиту природе Србије, 03 Бр: 019-939/3 од 14.06.2019. године.
- Решење Завода за заштиту природе Србије, 03 Бр: 019-1912/3 од 18.07.2019. године.
- Услови за израду урбанистичког пројекта „Електропривреде Србије“, Огранак Електродистрибуција Краљево, Погон Рашка бр. 8Г.5.0.0.- Д 09.09.-187662/2-2019 од 12.06.2019. год.
- Услови за израду урбанистичког пројекта „Електромрежа Србије, бр. 130-00-UTD-03-447/2019-002 од 13.05.2019. год.
- Технички услови ЈКП Расина Брус, број 704/2019 од 08.04.2019. године
- Сагласност без посебних услова „Телекома Србије“, бр. 208355/2- 2019 ДБ, од 25.04.2019. године.
- Услови за израду урбанистичког пројекта „Србијагас“-а број 07-07/7463 од 03.05.2019. године (314/19)
- Услови МУП, Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу бр. 217-177/19 од 25.04.2019. године
- Услови за израду урбанистичког пројекта Завода за заштиту споменика културе Краљево број 585/3 од 30.04.2019. године.
- Обавештење ЈВП "Србијаводе" Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш број. 2758/3 од дана 16.03.2019. год
- Исправка техничке грешке, ЈВП "Србијаводе" Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш број. 2758/4 од дана 06.09.2019. год
- Услови Министарства одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, бр. 6463-4 од дана 16.04.2019. године.

**САГЛАСНОСТИ И МИШЉЕЊА**

- Мишљење Завода за заштиту природе Србије, 03 Бр: 019-2199/2 од 28.08.2019. године.
- Сагласност Завода за заштиту споменика културе Краљево број 1656/3 од 19.09.2019. год
- Сагласност ЈП Национални парк Копаоник, број 2489/19 од 18.09.2019. год

## **I) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА**



5000156434044

**ИЗВОД О  
РЕГИСТРАЦИЈИ  
ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА**Република Србија  
Агенција за привредне регистре**ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК**

Матични / Регистарски број 20283467

**СТАТУС**

Статус привредног субјекта Активан

**ПРАВНА ФОРМА**

Правна форма Друштво са ограниченом одговорношћу

**ПОСЛОВНО ИМЕ**Пословно име DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, URBANIZAM I EKOLOGIJU  
ANDZOR ENGINEERING DOO NOVI SAD

Скраћено пословно име ANDZOR ENGINEERING DOO NOVI SAD

**ПОДАЦИ О АДРЕСАМА**

Адреса седишта

Општина

Нови Сад - град

Место

Нови Сад, Нови Сад - град

Улица

Иве Андрића

Број и слово

13

Спрат, број стана и слово

/ /

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта

office@andzor.com

**ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ**

Подаци оснивања

Датум оснивања

23.04.2007

Време трајања

Време трајања привредног субјекта

Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности

7111

Назив делатности

Архитектонска делатност

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ)

104974964

Подаци од значаја за правни промет  
Текући рачуни

285-2213000000105-46  
285-2211209893233-52  
285-2211000000362-61  
275-0010221063390-83  
170-0030020881001-43  
170-0030020881000-46  
840-0000011664763-44

Подаци о статусу / оснивачком акту

Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта

Датум важећег статута

Датум важећег оснивачког акта

12.09.2016

### Законски (статутарни) заступници

#### Физичка лица

1. Име

Зоран

Презиме Вукадиновић

ЈМБГ

2709979800122

Функција

Директор

Ограничење  
супотписом

не постоји ограничење супотписом

### Чланови / Сувласници

#### Подаци о члану

Име и презиме Зоран Вукадиновић

ЈМБГ

2709979800122

#### Подаци о капиталу

##### Новчани

износ

датум

Уписан: 500,00 EUR

износ

датум

Уплаћен: 250,00 EUR, у противвредности од  
20.257,53 RSD

25.04.2007

износ(%)

Сувласништво удела  
од

100,0000000000

## Основни капитал друштва

### Новчани

износ

датум

Уписан: 500,00 EUR

износ

датум

Уплаћен: 250,00 EUR, у противвредности од  
20.257,53 RSD

25.04.2007

Регистратор: Миладин Маглов





## ЛИСТА САРАДНИКА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ  
СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ - ДУБОКА"  
У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК  
НА ДЕЛОВИМА КАТ. ПАРЦ. 1319/15, 1328/3, 1877/4 И 1897  
КО БРЗЕЋЕ, ОПШТИНА БРУС

Инвеститор: ЈП "Скијалишта Србије"  
Милутина Миланковића бр.9, Нови Београд

Обрађивач: „ANDZOR Engineering“ д.о.о.  
Иве Андрића 13, Нови Сад

Директор: ЗОРАН ВУКАДИНОВИЋ, маст. инж. саоб.

Одговорни урбаниста: АНА ВИРИЈЕВИЋ, дипл. инж. арх.

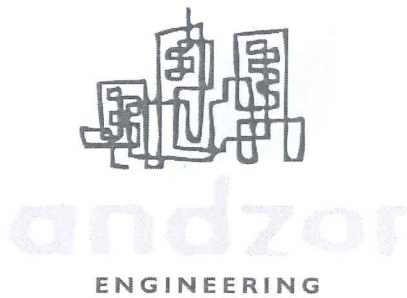
Сарадници: КАТАРИНА ВУКАНОВИЋ, дипл. инж. арх.  
ДУШАН ШЉИВАНЧАНИН, маст. пр. планер.

Директор:

  
**andzor**  
ENGINEERING D.O.O.  
NOVI SAD

3

2019. године



**“ANDZOR ENGINEERING” d.o.o.  
ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ  
УРБАНИЗАМ И ЕКОЛОГИЈУ**

**ИВЕ АНДРИЋА бр.13, 21 000 НОВИ САД  
тел/фах: 021/ 63 64 317**

Одговорни урбаниста **Урбанистичког пројекта за изградњу ски стазе на локацији "ПАНЧИЋ – ДУБОКА" у ски центру Копаоник на деловима кат. парц. 1319/15, 1328/3, 1877/4 и 1897 КО Брзеће, општина Брус**

**Ана Виријевић, дипл. инж. арх.  
бр. лиценце 200 1362 13**

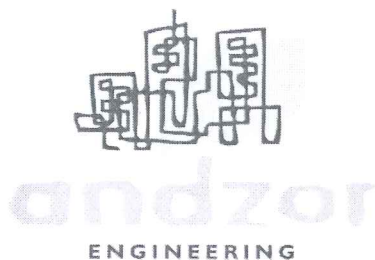
## **ИЗЈАВЉУЈЕМ**

1. да је Урбанистички пројекта израђен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон), прописима донетим на основу Закона, стандардима и нормативима и правилима струке;
2. да је Урбанистички пројекат израђен у складу са важећим планским документом.

Одговорни урбаниста:

  
  
Ана Виријевић, дипл. инж. арх.

Јул 2019. године, Нови Сад



**"ANDZOR ENGINEERING" d.o.o.**  
**ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ**  
**УРБАНИЗАМ И ЕКОЛОГИЈУ**  
**ИВЕ АНДРИЋА бр.13, 21 000 НОВИ САД**  
**тел/фах: 021/ 63 64 317**

На основу Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон) и издаје се:

## **РЕШЕЊЕ**

Којим се одређује: **Ана Виријевић, дипл. инж. арх.**  
**бр. лиценце 200 1362 13**

за одговорног урбанисту на изради урбанистичко-техничке документације:

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ**  
**СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ - ДУБОКА"**  
**У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК**  
**НА ДЕЛОВИМА КАТ. ПАРЦ. 1319/15, 1328/3, 1877/4 И 1897**  
**КО БРЗЕЋЕ, ОПШТИНА БРУС**

Именовани урбаниста испуњава услове у погледу стручне спреме и праксе за израду наведеног пројекта у складу са Законом о планирању и изградњи.

За "ANDZOR ENGINEERING" д.о.о.

директор:

  
Зоран Вукадиновић, маг. инж. саоб.

3

Јул 2019. године, Нови Сад





ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

# ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и  
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ  
утврђује да је

**Ана З. Виријевић**

дипломирани инжењер архитектуре  
ЈМБ 1112979738524

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце

**200 1362 13**



У Београду,  
14. марта 2013. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

*Милован Главоњић*

Милован Главоњић  
дипл. инж. ел.



Број: 12-02/338945  
Београд, 06.03.2019. године



На основу члана 75. Статута Инжењерске коморе Србије  
("СГ РС", бр. 88/05, 16/09 и 27/16), а на лични захтев члана Коморе,  
Инжењерска комора Србије издаје

## ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Ана З. Виријевић, дипл.инж.арх.  
лиценца број

**200 1362 13**

за

**одговорног урбанисту за руковођење израдом урбанистичких  
планова и урбанистичких пројеката**

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је  
измирио обавезу плаћања чланарине Комори закључно са 14.03.2020.  
године, као и да му одлуком Суда части издата лиценца није одузета.



М.П.

Потпредседник Управног одбора  
Инжењерске коморе Србије

Латинка Обрадовић, дипл. грађ. инж.

## **II) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ  
"ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК ОПШТИНА БРУС

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ  
СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ - ДУБОКА"  
У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК  
НА ДЕЛОВИМА КАТ. ПАРЦ. 1319/15, 1328/3, 1877/4 И 1897  
КО БРЗЕЋЕ, ОПШТИНА БРУС**

## 1. УВОД

Иницијатива за покретање поступка израде Урбанистичког пројекта за изградњу ски стазе „Панчић-Дубока“ на Копаонику, општина Рашка, покренута је од стране ЈП-а "Скијалишта Србије", Милутина Миланковића бр.9, Нови Београд, које је и инвеститор израде пројекта.

Предметна локација је дефинисана Просторним планом подручја посебне намене Националног парка "Копаоник" ("Службени гласник Републике Србије", бр. 89/16). Увидом у Просторни план, константовано је да се предметна локација налази у оквиру Алпског скијалишта у сектору 4 (исток) и да је за ову локацију предвиђена израда Урбанистичког пројекта.

## 2. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Граница Урбанистичког пројекта обухвата делове катастарских парцела бр. 1319/15, 1328/3, 1877/4 и 1897 КО Брзеће, општина Брус као што је приказано на графичком прилогу бр. 3 – *Катастарско-топографски план са границом обухвата урбанистичког пројекта, Р 1: 2500.*

Граница обухвата Урбанистичког пројекта успостављена је у односу на, и у складу, са Идејним решењем Ски стазе "Панчић - Дубока" које је израдила фирма ЕЛКОМС доо, Јужни Булевар 144/303а, Београд; главни пројектант Миодраг Радека, дипл.грађ.инж.

Граница обухвата Урбанистичког пројекта је дефинисана незнатно шире од ивица ски-стаза и шкарпи и обухвата 3,17 ха, а сама сеча шумских површина обавиће се у оквиру планираних ски-стаза (што обухвата ски-стазе и припадајуће шкарпе и насипе) чији је укупни обухват 2,39 ха. Граница Урбанистичког пројекта је утврђена и на основу Решења о условима Завода за заштиту природе Србије, 03 Бр: 019-939/3 од 14.06.2019. године, којим су утврђени услови у оквиру III режима заштите и Решења 03 Бр: 019-1912/3 од 18.07.2019. године, којим су утврђени услови у оквиру II режима заштите.

Границу обухвата Урбанистичког пројекта, а уједно и предлог границе нове парцеле јавне намене чине делове катастарских парцела бр. 1319/15, 1328/3, 1877/4 и 1897 КО Брзеће, општина Брус. Нова међне линије дефинисане су новим детаљним тачкама чије су координате дате у табели бр.1 Координате тачака границе Урбанистичког пројекта.

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ  
"ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАНИК ОПШТИНА БРУС**

Графички приказ границе Урбанистичког пројекта са означеним тачкама дат је на графичком прилогу бр. 5 - *Предлог парцелације за формирање парцеле јавне намене, у размери 1:2500.*

Површина обухвата Урбанистичког пројекта износи 31716.86 м<sup>2</sup>, а укупна површина ски-стазе износи 23941.95м<sup>2</sup>.

*Табела 1. Координате тачака границе Урбанистичког пројекта*

| Бр. | Y           | X           | Бр. | Y           | X           |
|-----|-------------|-------------|-----|-------------|-------------|
| 1   | 7485996.323 | 4792325.132 | 21  | 7486182.177 | 4792822.163 |
| 2   | 7485934.911 | 4792333.940 | 22  | 7486170.524 | 4792807.989 |
| 3   | 7485971.291 | 4792420.077 | 23  | 7486161.813 | 4792791.840 |
| 4   | 7485992.835 | 4792467.681 | 24  | 7486149.777 | 4792763.205 |
| 5   | 7486011.824 | 4792506.958 | 25  | 7486148.411 | 4792758.257 |
| 6   | 7486021.550 | 4792530.447 | 26  | 7486148.350 | 4792753.125 |
| 7   | 7486028.500 | 4792554.901 | 27  | 7486148.816 | 4792749.154 |
| 8   | 7486037.949 | 4792597.335 | 28  | 7486149.319 | 4792737.277 |
| 9   | 7486057.167 | 4792663.203 | 29  | 7486148.057 | 4792725.456 |
| 10  | 7486084.734 | 4792726.036 | 30  | 7486145.057 | 4792713.953 |
| 11  | 7486087.116 | 4792730.633 | 31  | 7486140.386 | 4792703.022 |
| 12  | 7486089.224 | 4792742.166 | 32  | 7486138.003 | 4792698.425 |
| 13  | 7486088.758 | 4792746.138 | 33  | 7486113.557 | 4792642.705 |
| 14  | 7486089.003 | 4792766.666 | 34  | 7486096.515 | 4792584.293 |
| 15  | 7486094.465 | 4792786.455 | 35  | 7486087.066 | 4792541.859 |
| 16  | 7486104.804 | 4792811.052 | 36  | 7486078.220 | 4792510.736 |
| 17  | 7486122.180 | 4792816.632 | 37  | 7486065.842 | 4792480.841 |
| 18  | 7486146.423 | 4792825.803 | 38  | 7486046.852 | 4792441.564 |
| 19  | 7486173.222 | 4792828.885 | 39  | 7486026.563 | 4792396.733 |
| 20  | 7486183.834 | 4792831.056 |     |             |             |

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ  
"ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК ОПШТИНА БРУС**

### **3. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ**

#### **Правни основ за израду Урбанистичког пројекта:**

- Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др.закон);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/2019);
- Закон о јавним скијалиштима ("Сл. гласник РС", бр. 46/2006);
- Правилник о минималним техничким условима за уређење, обележавање и одржавање скијалишта. ("Сл. гласник РС", бр. 46/2011).

#### **Плански основ за израду урбанистичког пројекта:**

- Просторни план подручја посебне намене Националног парка "Копаоник" ("Службени гласник Републике Србије", бр. 89/16);
- Просторни план подручја посебне намене разводног гасовода рг 09-04/2 Александровац-Копаоник - Нови Пазар - Тутин са елементима детаљне регулације ("Службени гласник Републике Србије", бр. 71/2018).

### **4. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ И ЦИЉ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА**

На основу валоризације природних и створених услова подручја Просторног плана посебне намене Националног парка "Копаоник", алпско скијалиште је конципирано као главни садржај туристичке понуде на простору Копаоника. С обзиром на трајање и квалитет снега, као и на морфометријске услове, највећи део алпског скијалишта налази се у висинској зони планине, односно на подручју Националног парка, а мањи део ван његових граница (уз најмањи део скијалишта ван подручја Просторног плана).

Катастарске парцеле чији делови улазе у обухват Урбанистичког пројекта налазе се, према Просторном плану подручја посебне намене Националног парка "Копаоник" ("Службени гласник Републике Србије", бр. 89/16), у оквиру Алпског скијалишта у сектору 4 (исток, Дубока), који се жичарама од Дубоке ка Панчићевом врху спаја са секторима 3. и 1. и Краман гребену где се спаја са секторима 5 и 7.

Алпско скијалиште конципирано је као јединствен, повезани систем жичара и ски-стаза, од Ђорђевића, Црне Главе и Криве Реке на северу, до Лисине и Белог Брда на југу, односно од Јошаничке Бање на западу, до Брзећа и Палежа на истоку, на територијама општина Рашка, Брус и Лепосавић.



**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ  
"ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК ОПШТИНА БРУС**

Подаци о парцелама (површина, врста земљишта, облик својине, власништво/корисништво) приказани су у Табели бр. 2 - *Подаци о парцелама у обухвату урбанистичког пројекта.*

**Табела бр. 2 – Подаци о парцелама у обухвату урбанистичког пројекта**

| Катастарска општина (КО Брзеће) |                            | Подаци о парцели   |                            |            |                        |
|---------------------------------|----------------------------|--|----------------------------|------------|------------------------|
| к.п.бр.                         | Површина (m <sup>2</sup> ) | Облик својине  | Врста права                | Обим удела | Врста земљишта         |
| 1319/15                         | 2727021                    | Јавна (Република Србија, Београд)  | Својина                    | 1/1        | Пољопривредно земљиште |
| 1328/3                          | 1273857                    | Јавна (Република Србија, Београд,<br>ЈП Национални парк „Копаоник“, Копаоник)                                    | Својина<br>Право коришћења | 1/1        | Шумско земљиште        |
| 1877/4                          | 405066                     | Јавна (Република Србија, Београд,<br>Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Београд, Немањина 22/2 | Својина<br>Корисник        | 1/1        | Пољопривредно земљиште |
| 1897                            | 9981                       | Јавна (Општина Брус, Брус)   | Својина                    | 1/1        | Остало земљиште        |

У оквиру обухвата Урбанистичког пројекта нема постојећих грађевинских објеката. У непосредној близини обухвата Урбанистичког пројекта пролази траса постојећих жичара „Дубока 1“ и „Панчићев врх“, којима управљају ЈП "Скијалишта Србије" и која опслужује постојеће ски стазе б и ба које се пружају источно и западно од планиране ски-стазе „Панчић-Дубока“.

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК ОПШТИНА БРУС

У оквиру обухвата Урбанистичког пројекта и непосредној околини не постоје електроенергетски објекти ЕД Крушевац, као ни електроенергетски објекти другог власника.

ОДС "ЕПС Дистрибуција" Београд, Огранак Краљево, Погон Рашка, не располаже тачним подацима о електроенергетским водовима на предметној локацији, односно постоји могућност да има изведених средњенапонских подземних водова 10 kV.

У зони извођења грађевинских радова, на изградњи ски стазе „Панчић-Дубока“ на Копаонику, општина Брус, "Телеком Србија" нема изграђену ТК инсталацију.

На предметном подручју не постоји канализациона и водоводна инфраструктура у власништву ЈКП "Рашка".

У обухвату урбанистичког пројекта се налази део некатегорисаног пута „Бећировац“, део катастарске парцеле 1897 КО Брзеће.

Кретање возила у оквиру простора јавног скијалишта, за потребе ремонта опреме, одржавања и изградње је успостављено шумским и сервисним путевима.

У подручју изградње објеката ски стазе на локацији „Панчић-Дубока“ постоји део потока на катастарској парцели 1328/3 КО Брзеће.

Предметно подручје на коме је планирана изградња ски стазе налази се у оквиру заштићеног подручја *Национални парк "Копаоник"*, у режиму заштите III степена и еколошкој мрежи као еколошки значајно подручје под називом *"Копаоник"*, бр.75. Подручје се налази и у оквиру Емералд еколошке мреже („Копаоник“, са класификационим кодом RS0000002), а припада и међународном и национално значајном подручју за птице (IBA подручје – Important Bird Area), под називом „Копаоник“ са класификационим кодом RS032IBA, међународно значајном подручју за биљке (IPA подручје – Important Plants Areas), под називом „Копаоник“, као и одабраном подручју за дневне лептире (РВА подручје – Prime Butterfly Area) под називом „Копаоник“, са класификационим кодом 16.

Завод за заштиту споменика културе Краљево, непосредним увидом на терену и увидом у документацију Завода, није утврдио постојање непокретних културних добара нити евидентираних добара која уживају заштиту на основи Закона о културним добрима ("Сл. гласник РС", бр. 71/94, 52/11 и 99/11).

У обухвату Урбанистичког пројекта, нема објеката и зона од посебног интереса за одбрану земље.

**Циљ израде Урбанистичког пројекта** је урбанистичко-архитектонска разрада локације у складу са програмом инвеститора, како би се обезбедио основ за издавање решења о изградњи објекта. На овој локацији, инвеститор планира изградњу нове ски-стазе „Панчић-Дубока“ у Ски центру Копаоник.



## 5. ИЗВОДИ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА

### ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ НАЦИОНАЛНОГ ПАРКА КОПАОНИК ("Службени гласник Републике Србије", бр. 89/16)

#### Планирана намена

Катастарске парцеле се налазе у оквиру Алпског скијалишта у сектору 4 (исток, Дубока), који се жичарама од Дубоке ка Панчићевом врху спаја са секторима 3. и 1. и Краман гребену где се спаја са секторима 5 и 7. Капацитет скијалишта „Дубока“ биће оријентационо/приближно 2.280 једновремених скијаша, све на простору Националног парка „Копаоник“, на подручју општине Рашка.

У просторном плану, поглавље 13.2 Режим заштите II степена, наводи се: „Локалитет „На Панчићевом врху“, површине 28,90 ha, на територији општина Рашка и Брус, на коме је Законом о националним парковима утврђен режим заштите II степена, обухвата простор на коме постоје или су планиране жичаре и стазе од посебног значаја за повезивање јавног скијалишта као целине, објекти у непосредној функцији жичара и пратећој функцији одмора скијаша и других посетилаца, отворени коп напуштеног рудника и друге површине деградираног земљишта, са становишта природних вредности и могућности спровођења мера заштите не испуњава кључне услове очуване природе у облику полудивљине који важе за зону односно друге просторне јединице са режимом заштите II степена у Националном парку Копаоник. Из наведених разлога, државни органи и институције задужени или укључени у израду просторног плана посебне намене и плана управљања националног парка, као и детаљну катастарску идентификацију граница заштите, сагласни су да се у даљем поступку израде споменуте документације (просторног плана и плана управљања) локалитет „На Панчићевом врху“ третира сходно својим стварним природним обележјима и вредностима и постојећим и планираним антропогеним елементима, те да се у овом локалитету из мера режима заштите II степена изузме простор на коме постоје или су планиране ски стазе и жичаре и објекат видиковца са рестораном у склопу излазне станице, уз услов његовог потпуног инфраструктурног опремања, посебно у погледу еколошки безбедне евакуације отпадних вода. У склопу одговарајућих измена закона требало би наведени проблем и формално до краја решити, тиме што ће овај локалитет стећи статус зоне Националног парка са режимом заштите III степена.“

#### Смернице за спровођење

Просторни план се спроводи непосредно на основу елемената регулационе разраде која ће се узврћивати као саставни део у склопу измена и допуна, односно израде новог просторног плана.

Приоритет до краја 2017. године, за доношење елемената детаљне разраде у склопу измена и допуна, односно израде новог просторног плана у тачки 5 је скијашка и друга инфраструктура.

До доношења елемената регулационе разраде за објекте скијалишта, Просторни план подручја посебне намене Националног парка "Копаоник" биће плански основ за израду урбанистичког пројекта за објекте скијашке инфраструктуре на земљишту у државној својини, за проширење постојећих и реализацију планираних ски стаза.

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ  
"ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК ОПШТИНА БРУС**

**ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ РАЗВОДНОГ ГАСОВОДА РГ 09-04/2 АЛЕКСАНДРОВАЦ-КОПАОНИК-НОВИ ПАЗАР-ТУТИН СА ЕЛЕМЕНТИМА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ("Службени гласник Републике Србије", бр. 71/2018)**

На подручју ТЦ „Копаоник” потребно је ускладити изградњу гасовода са захтевима туристичког центра, функцијама скијалишта, планираним капацитетима и строгим режимима заштите природе и животне средине.

Појаси и зоне заштите разводног гасовода и режими коришћења и уређења

Просторним планом успоставља се енергетски коридор разводног гасовода 09-04/2 у укупној ширини од 400 m, по 200 m са обе стране осе коридора гасовода.

У оквиру овог енергетског коридора утврђују се следећи појасеви/зоне заштите разводног гасовода:

1) појас непосредне заштите који обухвата експлоатациони појас дуж гасовода укупне ширине 12 m (по 6 m са обе стране осе гасовода) и заштитни појас за електроенергетске каблове и анодно лежиште у ширини од 1 m са обе стране инсталације. У изузетним случајевима, посебно због пројектних, грађевинско-техничких или радних разлога, могу се утврдити мањи или већи експлоатациони појасеви. Зоне опасности од експлозије (минималне ширине 3 m) око објеката који представљају саставни део разводног гасовода успостављају се у оквиру грађевинског дела планираних локација;

2) појас уже заштите укупне ширине 60 m (по 30 m са обе стране осе цевовода), који обухвата и појас непосредне заштите, и појас одговарајуће ширине око објеката који представљају саставни део гасовода;

3) појас шире заштите укупне ширине 400 m (по 200 m са обе стране осе цевовода), који обухвата и претходно наведене појасе. За потребе изградње гасовода може се успоставити радни појас у укупној ширини до 16 m (10 m + 6 m у односу на осу гасовода).

У границама појаса непосредне и уже заштите може се утврдити јавни интерес за потребе извођења, експлоатације и одржавања планираних објеката и инсталација разводног гасовода.

Коначна траса гасовода са појасом непосредне заштите, ван постојећих и планираних грађевинских подручја, утврђује се у појасу детаљне регулације на основу техничке документације на нивоу пројекта за грађевинску дозволу.

Размештај опреме и инсталација у објектима који представљају саставни део разводног гасовода, укључујући и зоне опасности које се успостављају око опреме и инсталација утврђују се у грађевинском делу планираних парцела на основу техничке документације на нивоу пројекта за грађевинску дозволу.

Појаси заштите из првог става успостављају се по завршетку изградње гасовода.

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАНИК ОПШТИНА БРУС

Режими коришћења и уређења простора у обухвату појаса/ зона заштите разводног гасовода су:

1) у појасу непосредне заштите, односно експлоатационом појасу гасовода могу се градити само објекти који су у функцији гасовода. У појасу непосредне заштите не смеју се изводити радови и друге активности (постављање трансформаторских станица, пумпних станица, подземних и надземних резервоара, сталних камп места, возила за камповање, контејнера, складиштења силиране хране и тешко-транспортнујућих материјала, као и постављање оgrade са темељом и др.) изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 m без писменог одобрења оператора транспортног система. Забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m. Изградња путне и друге надземне и подземне инфраструктуре је могућа првенствено у смислу укрштања и изузетно код паралелног вођења са разводним гасоводом на краћим деоницама. У овим случајевима неопходна је процена могуће угрожености разводног гасовода у току извођења грађевинских радова и каснијег утицаја на пројектом дефинисане експлоатационе параметре;

2) у појасу уже заштите забрањена је изградња стамбених, туристичких, објеката јавних служби и других објеката намењених трајном или привременом боравку људи. Постојећа путна и друга инфраструктура се задржава као стечено стање уз могућност усаглашавања/измештања током изградње разводног гасовода или обезбеђења сигурносних мера, што се решава кроз пројектну документацију гасовода и уз сарадњу са власником/управљачем предметне инфраструктуре. Изградња нове путне и друге инфраструктуре је могућа, уз обавезујући услов обезбеђења сарадње са оператером гасовода;

3) у појасу шире заштите дозвољена је реконструкција, адаптација и санација постојећих објеката, као и изградња путне и друге инфраструктуре. У овој зони није могуће планом вршити промену класе локације, која се за потребе израде Просторног плана дефинише као постојеће стање. Изградња надземних и подземних објеката, инфраструктурних и комуналних система је могућа, уз обавезну процену могуће угрожености. У свему осталом спроводе се урбанистички планови и просторни планови јединица локалне самоуправе;

4) на простору изван грађевинског дела планираних грађевинских парцела објеката који представљају саставни део разводног гасовода може се уз сагласност управљача разводног гасовода успоставити службеност пролаза за потребе постављања других инсталација (нпр. дистрибутивни водови и прикључци на електроенергетски и телекомуникациони систем или осталу комуналну инфраструктуру).

### Укрштање са туристичком инфраструктуром – алпске ски стазе и жичаре

Планирани гасовод се реализује тако да не угрози постојеће објекте и инсталације јавног скијалишта, услове под којима се они користе, реконструкцију, доградњу или изградњу нових објеката и инсталација, односно даљи развој јавног скијалишта, а посебно безбедност на скијалишту.

Код укрштања са инсталацијама и објектима јавног скијалишта узети у обзир појединачне техничке карактеристике сваке инсталације и обезбедити потребно безбедно растојање. У зонама где је планиран развој скијалишта, обезбедиће се несметано пројектовање и извођење жичара,

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК ОПШТИНА БРУС

ски стаза и инсталација према ППППН НП „Копаоник”.

При изради техничке документације гасовода потребно је обавити детаљна снимања објеката и инсталација како би се утврдиле тачне позиције укрштања, обезбедила одговарајућа решења и прибавила сагласност ЈП „Скијалишта Србије”.

Код извођења радова потребно је претходно пријавити радове ЈП „Скијалишта Србије”. Наведени радови не смеју ометати рад Ски центра. Уколико у току извођења радова дође до оштећења објеката и инсталација или у експлоатацији буде проблема у раду објеката и инсталација јавног скијалишта, а у вези укрштања са гасоводом, Инвеститор изградње гасовода је обавезан да све отклони о своме трошку и у што краћем року. По извођењу радова потребно је терен уредити и вратити у првобитно стање.

### 6. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ

Уређење локације и изградња конципирани су на такав начин да омогуће инвеститору испуњење захтева инвестиционог програма уз поштовање начела рационалности и економичности у законском оквиру и у складу са условима надлежних предузећа и институција.

На локацији се планира изградња ски стазе која ће бити саставни део постојећег алпског скијалишта.

#### Планирана намена

Простор у обухвату Урбанистичког пројекта намењен је за изградњу ски стазе.

Према Закону о јавним скијалиштима (“Сл. гласник РС”, бр. 46/2006), ски стаза је уређена и обележена површина скијалишта, намењена за скијање и подучавање скијању, коју опслужује једна или више жичара. Планирани објекат изградити, а локацију уредити у свему у складу са одредбама овог Закона. Према Закону о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др.закон) јесте уређена и обележена површина јавног скијалишта као уређене јавне површине која се одређује на основу закона којим се уређују јавна скијалишта. За скијашку стазу не одређује се грађевинско земљиште, а може бити на свим врстама земљишта (грађевинско, пољопривредно и шумско), већ се за уређење скијашке стазе примењују правила и прописи за партерно уређење земљишта, уз обавезну антиерозиону заштиту и може бити у свим облицима својине.

#### Пристап локацији

Пристап локацији могуће је остварити преко некатегорисаног пута „Бећировач“ који се налази на катастарској парцели 1897 КО Брзеће, односно успостављеним шумским и сервисним путевима и жичарама „Дубока 1“ и „Панчићев врх“.

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК ОПШТИНА БРУС

На некатегорисаном путу „Бећировац“ омогућено је право постављања подземних инсталација и право пролаза. Истовремено, чланом 23. Одлуке о општинским и некатегорисаним путевима на територији општине Брус забрањено је стварање депоније материјала, отпада и смећа. Потребно је урадити уговор о начину коришћења предметног дела пута у коме ће се дефинисати временски период коришћења, начин употребе као и чишћење пута у случају да се појави заинтересована странка за пролаз. Овај уговор подразумева и одређивање годишње накнаде за коришћење која ће бити садржана у њему. Због спуштања скијаша и радних машина („ратрака“) низ косине засека некатегорисаног пута инвеститор – корисник је у обавези да на крају сваке сезоне прочисти стазу пута у присуству надзорног органа ЈКП „Расина“.

У случају евентуалног укопа водоводне мреже за вештачко оснежавање обавезно предвидети мере за заштиту трупа пута, а све у складу са правилима струке и Одлуком о општинским и некатегорисаним путевима на територији општине Брус.

**Планирана физичка структура** на датој локацији је уређена јавна површина - ски стаза.

Планирана ски стаза „Панчић-Дубока“ се пружа између постојећих стаза б и ба на подручју Копачице које се пружају источно и западно од обухвата Урбанистичког пројекта. Почетна, највиша тачка ски-стазе „Панчић-Дубока“ се налази на висинској коти од 1893.10 mnnv, а у наставку, северо-источно од почетка стазе, траса се наставља и завршава на висинској коти од 1756 mnnv. Укупна ширина стазе је 40,0 m (по 20,0 m од осе обострано). Дужина планиране стазе је 554.91 m.

Трасе су пројектоване тако да се пружају ван простора који је у режиму заштите II степена, односно комплетна деоница траса ски-стаза се налази у режиму заштите III степена - графички прилог бр. 4 – *Регулационо-нивелационо решење и комунална инфраструктура, Р 1:2500*.

### **Регулација и нивелација**

Приликом нивелације терена за изградњу ски стазе водило се рачуна о морфологији терена, геолошким и педолошким карактеристикама и нагибима падина.

Ски-стаза „Панчић-Дубока“ почиње на надморској висини од 1893.10 mnnv, а завршава се на 1756 mnnv. Пад стазе је променљив и приказан је на графичком прилогу бр. 4.2 – *Регулационо-нивелационо решење и комунална инфраструктура, Р 1:2500*. Генерално, попречни нагиб стазе је 2-6%, и пројектован је на начин да се што више прилагоди постојећој конфигурацији у циљу смањења земљаних радова. Подужни нагиб је променљив и прати пад терена колико је то могуће и то од 9,51% до 44,54%.

Хоризонтална регулација је дефинисана регулационом и грађевинском линијом које се поклапају међусобно и са границом обухвата Урбанистичког пројекта, што је приказано на графичком прилогу бр. 4 - *Регулационо-нивелационо решење и комунална инфраструктура* размере 1:2500.

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ  
"ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАНИК ОПШТИНА БРУС**

Геометрија осе планираних ски стаза, према Идејном решењу, дефинисане су подацима приказаним у Табели бр. 3 – Нумерички подаци о осовини ски стазе „Панчић-Дубока“.

*Табела бр. 3 – Нумерички подаци о осовини ски стазе „Панчић-Дубока“*

| Station   | R       | A      | Phi-T  | YH         | XH         |
|-----------|---------|--------|--------|------------|------------|
| Stat-Diff | T1      | T2     | D-Phi  | YT         | XT         |
|           |         | S      | Phi-S  | YM         | XM         |
|           |         |        |        |            |            |
| 0.00      | 0.00    | 0.00   | 47.91  | 7485832.96 | 4792140.41 |
| 51.47     | 0.00    | 0.00   | 0.00   | 0.00       | 0.00       |
|           |         | 51.47  | 47.91  | 0.00       | 0.00       |
|           |         |        |        |            |            |
| 51.47     | -500.00 | 0.00   | 47.91  | 7485868.14 | 4792177.98 |
| 176.50    | 89.18   | 89.18  | -22.47 | 7485929.10 | 4792243.07 |
|           |         | 175.58 | 36.68  | 7485503.19 | 4792519.75 |
|           |         |        |        |            |            |
| 227.97    | 0.00    | 0.00   | 25.44  | 7485963.80 | 4792325.22 |
| 90.30     | 0.00    | 0.00   | 0.00   | 0.00       | 0.00       |
|           |         | 90.30  | 25.44  | 0.00       | 0.00       |
|           |         |        |        |            |            |
| 318.27    | 1000.00 | 0.00   | 25.44  | 7485998.93 | 4792408.41 |
| 50.74     | 25.37   | 25.37  | 3.23   | 7486008.80 | 4792431.78 |
|           |         | 50.73  | 27.06  | 7486920.14 | 4792019.34 |
|           |         |        |        |            |            |
| 369.01    | 0.00    | 0.00   | 28.67  | 7486019.84 | 4792454.62 |
| 43.63     | 0.00    | 0.00   | 0.00   | 0.00       | 0.00       |
|           |         | 43.63  | 28.67  | 0.00       | 0.00       |
|           |         |        |        |            |            |
| 412.63    | -250.00 | 0.00   | 28.67  | 7486038.83 | 4792493.90 |
| 57.81     | 29.04   | 29.04  | -14.72 | 7486051.47 | 4792520.04 |
|           |         | 57.68  | 21.31  | 7485813.76 | 4792602.72 |
|           |         |        |        |            |            |
| 470.44    | 0.00    | 0.00   | 13.95  | 7486057.78 | 4792548.38 |
| 43.47     | 0.00    | 0.00   | 0.00   | 0.00       | 0.00       |
|           |         | 43.47  | 13.95  | 0.00       | 0.00       |
|           |         |        |        |            |            |
| 513.92    | 500.00  | 0.00   | 13.95  | 7486067.23 | 4792590.81 |

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ  
"ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАНИК ОПШТИНА БРУС

|        |        |        |        |            |            |
|--------|--------|--------|--------|------------|------------|
| 129.55 | 65.14  | 65.14  | 16.50  | 7486081.39 | 4792654.40 |
|        |        | 129.19 | 22.20  | 7486555.28 | 4792482.13 |
|        |        |        |        |            |            |
| 643.47 | 0.00   | 0.00   | 30.44  | 7486111.37 | 4792712.23 |
| 5.18   | 0.00   | 0.00   | 0.00   | 0.00       | 0.00       |
|        |        | 5.18   | 30.44  | 0.00       | 0.00       |
|        |        |        |        |            |            |
| 648.65 | -50.00 | 0.00   | 30.44  | 7486113.75 | 4792716.83 |
| 29.75  | 15.33  | 15.33  | -37.87 | 7486120.81 | 4792730.44 |
|        |        | 29.31  | 11.51  | 7486069.36 | 4792739.84 |
|        |        |        |        |            |            |
| 678.39 | 0.00   | 0.00   | 392.57 | 7486119.02 | 4792745.66 |
| 4.00   | 0.00   | 0.00   | 0.00   | 0.00       | 0.00       |
|        |        | 4.00   | 392.57 | 0.00       | 0.00       |
|        |        |        |        |            |            |
| 682.39 | 50.00  | 0.00   | 392.57 | 7486118.55 | 4792749.63 |
| 25.73  | 13.16  | 13.16  | 32.76  | 7486117.02 | 4792762.70 |
|        |        | 25.45  | 8.95   | 7486168.21 | 4792755.45 |
|        |        |        |        |            |            |
| 708.12 | 0.00   | 0.00   | 25.33  | 7486122.12 | 4792774.83 |
| 31.06  | 0.00   | 0.00   | 0.00   | 0.00       | 0.00       |
|        |        | 31.06  | 25.33  | 0.00       | 0.00       |

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ  
"ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАНИК ОПШТИНА БРУС**

**Планирана препарцелација** – За изградњу ски стазе не одређује се грађевинско земљиште. Према потреби може се извршити препарцелација делова катастарских парцела КП 1319/15, 1328/3, 1877/4 и 1897 КО Брзеће и формирати површина ски стазе, а у складу са овим урбанистичким пројектом.

Граница обухвата УП-а уједно би представљала новоуспостављене међне линије којима се дефинишу делови постојећих катастарских парцела од којих се може формирати нова површина јавне намене (означена као П1). Координате тачака обухвата УП-а дефинисане у Табели бр.1 - *Координате тачака границе Урбанистичког пројекта* уједно представљају и координате тачака парцелације. На овај начин би се од три новоформирана дела, препарцелацијом формирала нова површина јавне намене у поступку који је прописан одредбама Закона о планирању и изградњи – графички прилог бр. 5 – *Планирана препарцелација, Р 1:2500*.

У табели бр. 4 – Преглед површина постојећих и новоформираних парцела дат је преглед површина постојећих катастарских парцела, прелиминарних површина новоформираних делова и, на крају, површина новоформиране парцеле јавне намене. Тачна површина биће утврђена у поступку спровођења измена у катастарском оперативу у Законом прописаној процедури.

*Табела бр 4. Преглед површина постојећих и новоформираних парцела*

| Број постојеће катастарске парцеле | Површина постојећих катастарских парцела (m <sup>2</sup> ) | Делови постојећих катастарских парцела од којих се формира површина јавне намене | Површина делова катастарских парцела од којих се формира површина јавне намене (m <sup>2</sup> ) | Ознака новоформиране површине јавне намене | Површина новоформиране површине јавне намене (m <sup>2</sup> ) |
|------------------------------------|--|--|--|--|--|
| 1319/15                            | 2727021  | део 1319/15  | 3539.14  | П1   | 31716.86   |
| 1328/3                             | 1273857  | део 1328/3   | 15840.50   |  |  |
| 1877/4                             | 405066   | део 1877/4   | 12104.39   |  |  |
| 1897                               | 9981   | део 1897   | 232.84   |  |  |

**Уређење ски-стазе**

Ски-стаза мора бити довољно широка, прегледна, са одговарајућим нагибом и висинском разликом и припремљена тако да на стази нема рупа, вртача, камених комплекса или других опасних места.

На ски-стази и заштитној зони ски-стазе (простор ширине 1-5 метара који се простира уз ски-стазу) није дозвољено постављање реклама и натписа који нису везани за коришћење стаза.



## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАНИК ОПШТИНА БРУС

Опасна места на ски стази (кривине, укрштања стаза, веће стрмине, објекти, места где се изводе радови) морају бити посебно обележена и осигурана оградама за усмерења, заштитним оградама или мрежама, облогама против удараца и сличним средствима заштите, одговарајуће висине.

Ски-стазе се обележавају (маркирају) према степену тежине, у зависности од својстава подручја, односно површина преко којих се пружа стаза. По потреби се ван стазе, у циљу заштите и одржавања снежног покривача, могу постављати дрвене ветроуставе или извршити пошумљавање уколико за то постоје услови.

Уређење трасе ски-стазе обухвата: 1) отварање стазе у непроходним деловима (шуме, стрмине итд.), у складу са природним одликама терена и са еколошким захтевима; 2) елиминисање опасних делова и уских грла на ски-стази (уклањања стабала, чупања и вађења пањева и друго); и 3) противерозивно уређење (обухвата и затрављивање). Површина ски-стазе мора да буде покривена травом и поравната, без таласастих испупчења, осим површина које су посебно уређене ради успоравања и сигурног заустављања скијаша.

Скијашке стазе у летњем периоду године такође морају да одају слику активне неге, тим пре што су ови терени (услед евентуалног уклањања високе вегетације – шума и др.) склони ерозији. Летње одржавање обухвата нарочито: 1) кошење траве и шибља; 2) додатно сејање траве; 3) текуће чишћење одводних канала и по потреби постављање додатне дренаже; 4) одстрањивање тврдых предмета; 5) контролу инсталација и друге опреме; и 6) отклањање сувишних канала и испупчења на стази.

### 7. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

Контура саме ски стазе дефинисана идејним решењем заузима површину од 23941.95m<sup>2</sup> (према Идејном решењу) што чини 75.49% површине предложене површине јавне намене (31716.86 m<sup>2</sup>).

Приликом израде техничке докуменатције за изградњу ски стазе могуће је толерисати мања одступања по питању заузетости парцеле под условом да денивелације које настају као последица земљаних радова приликом обликовања терена не излазе ван граница обухвата Урбанистичког пројекта.

Табела бр 5. Нумерички показатељи

|                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| Осовинска дужина ски стазе | L= 554.91 m      |
| Просечна ширина ски стазе  | 40 m             |
| Подужни нагиб              | 9,51% до 44,54%. |
| Попречни нагиб             | 2-6%             |

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК ОПШТИНА БРУС

Површина ски стазе коју ће скијашки користити (без шкарпи) износи 21226.69 m<sup>2</sup>, што у складу са нормативом из Просторног плана подручја посебне намене Националног парка "Копаоник" од 200 m<sup>2</sup> површине алпског скијалишта по скијашу, даје капацитет од 106 истовремених скијаша на стази.

### 8. УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

У оквиру обухвата Урбанистичког пројекта не постоји простор намењен зеленим и осталим површинама, већ је заступљена само једна намена - ски стаза, која је истовремено и уређена зелена површина.

### 9. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ

Копаоник припада шумадијско-вардарској зони геотектонске јединице унутрашњих Динарида. Са источне и западне стране ограничен је дубинским разломима. Карактерише га хетерогена геолошка грађа условљена интензивном геолошком активношћу. У геолошкој грађи Копаоника доминира „копаонички плутон” састављен од варијетета магматских стена (посебно гранодиорита, кварцдиорита, кварцмонцонита и гранита), чијим су разарањем и обликовањем створени блокови и остеоњаци карактеристични за копаонички предео.

Рељеф Копаоника, као веначне планине, чине планински врхови, темена флувијалних површи и коса, у које су усечене речне долине и други облици флувио-денудационих процеса.

Подручје Копаоника је изложено потенцијалној опасности од елементарних непогода, у првом реду изазваних интензивним снежним падавинама, као и другим атмосферским непогодама, а потом и опасностима од шумских пожара, бујичних поплава, одрона, клизања земљишта и др. Значајна је потенцијална опасност од земљотреса с обзиром да интензитет сеизмичког хазарда на подручју Копаоника, за повратни период од 100 година, као и за повратни период од 475 година, има вредности VIII и IX категорије (према ЕМС скали, EMS-European macroseismic scale). Ове вредности указују да је највећи део подручја угрожен земљотресима који могу изазвати уништење или тешка оштећења на већини објеката. У периоду од 1894. до 1980. забележене су вредности земљотреса на ширем подручју Копаоника снаге од 4,3 до 5,9 Mw (Mw- скала моментне магнитуде).

## 10. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА

### Заштита природе

Подручје на коме је планирана изградња ски стазе налази се у оквиру заштићеног подручја *Национални парк "Копаоник"*, у режиму заштите III степена и еколошкој мрежи као еколошки значајно подручје под називом *"Копаоник"*. Сходно томе:

- Планиране намене површина морају бити усклађене са наменама одређеним планом вишег реда;
- Испоштовати основне критеријуме за изградњу ски стазе: морфологију терена, геолошке и педолошке карактеристике, нагибе падина и сл.;
- Пројектном документацијом разрадити услове изградње како не би дошло до инжењерско-геолошких или других деградационих процеса;
- Пројектном документацијом разрадити услове изградње како не би дошло до затрпавања и зацевљивања водотокова;
- Активности на изградњи планирати да буду изван репродуктивног циклуса дивљих врста, односно пре 01.априла и после 01.августа;
- Придржавати се основних критеријума за планирање, уређење, обележавање и коришћење ски-стаза, као и безбедност на скијалишту, сходно Закону којим се регулишу јавна скијалишта;
- Предвидети прибављање сагласности ЈП „Национални парк Копаоник“ за извођење радова који изискују сечу одраслих, вредних примерака дендрофлоре, како би се уклањање вегетације свело на најмању могућу меру;
- Предвидети да се приликом извођења радова задржи изглед (хабитус) ивичних стабала, а не оштети коренов систем;
- Планирати подизање шумских засада, као компензацију уклоњење вегетације. Компензационе мере одређује надлежно Министарство на основу члана 12. Закона о заштити природе и Правилника којим се регулишу компензационе мере;
- Пројектном документацијом просторно ограничити манипулативне површине;
- Обезбедити привремене локације за складиштење потребног материјала и опреме, као и за складиштење отпадног материјала и његову евакуацију од стране надлежне комуналне службе. Није дозвољено одлагање отпада на заштићеном подручју;
- Утврдити обавезу санације или рекултивације свих деградираних површина;
- Пројектном документацијом предвидети комплетну санацију локације и затрављивање свих површина деградираних током радова;
- Планирати присуство стручних лица, односно управљања заштићеног подручја, ЈП „Национални парк Копаоник“ током вршења радова на изградњи;
- Неопходно је код Министарства заштите животне средине покренути поступак о потреби израде Студије о процени утицаја урбанистичког пројекта на животну средину;
- Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК ОПШТИНА БРУС

радова је дужан да у року од осам дана обавести министарство надлежно за послове заштите животне средине, односно преузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица;

Ван обухвата урбанистичког пројекта, а у складу са Просторним планом подручја посебне намене НП Копаоник, у режиму заштите II степена и еколошкој мрежи као еколошки значајно подручје под називом *"Копаоник"*, изводе се у оквиру подручја постојећег скијалишта, радови на одржавању, уређењу и санацији терена, а према издатом Решењу Завода за заштиту природе Србије, 03 број 019-1913/3 од 18.07.2019. године, којима је утврђено следеће:

- Радове изводити на кат. парцели 1877/4, КО Брзеће;
- Предметни радови не смеју проузроковати промене инжењерско-геолошких својстава терена, односно поремећај стабилности околног терена, нити процесе ерозије;
- Дренирање терена планирати изградњом дренажних канала;
- Равнањем и нивелацијом површина усмерити површинске воде према дренажним каналима;
- Уклањање шибља, растиња имањег борја ниских стабала обавити у најмањој могућој мери, уз одобрење управљача – ЈП НП Копаоник и присуство представника Управљача. Евидентирање стабала за сечу морају извести стручна лица ЈП НП Копаоник;
- У оквиру високопланинске зоне скијалишта у којој се радове изводе планирати подизање шумских засада стабала у већој или једнакој бројности у односу на уклоњени број стабала, а тачну локацију одредити уз консултацију и одобрење Управљача;
- Пошумљавање извести садницама аутохтоних дрвенастих и жбунастих врста сходно присутном типу шуме;
- Планирати сетву смеше високопланинских трава;
- Просторно ограничити манипулативне површине;
- Утврдити обавезу санације или рекултивације свих деградираних површина;
- Дефинисати и обезбедити привремене локације за складиштење потребног материјала и опреме као и складиштење отпадног материјала и његову евакуацију од стране надлежне комуналне службе. Није дозвољено одлагање отпада на заштићеном подручју;
- Планирати присуство стручних лоца, односно управљача заштићеног подручја ЈП НП Копаоник током вршења радова на изградњи.

### **Заштита вода**

Према Обавештењу по поднетом захтеву за допуну услова ЈВП "Србијаводе" Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш број. 2758/1 од дана 16.06.2019. године, намеравани радови у обухвату урбанистичког пројекта не утичу на водни режим.

Приликом израде техничке документације водити рачуна о постојећем режиму површинских и подземних вода. Предвидети неопходне земљане и хидротехничке радове у циљу заштите од подземних и атмосферских вода.

Техничком документацијом предвидети одговарајуће радове и мере којима ће се спречити

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК ОПШТИНА БРУС

ерозија тла, стварање јаруга и бразди и клизање терена услед извођења радова. У летњем одржавању ски стазе обавезна је заштита од ерозије (затрављивањем огољеног тла, одржавањем травњака прегонском испашом, летњим поливањем, регулацијом малих водотокова, дренажом терена и друго).

Техничком документацијом димензионисати објекте за заштиту од вода (дренажни и сабирни канали, водосабирници и сл.). Извршити хидраулички прорачун као и димензионисање канала за евакуацију атмосферских вода са сливних површина, на основу карактеристичних рачунских протицаја вода у водотоку и усвојених рачунских интезитета падавина.

### **Заштита културних добара**

Непосредним увидом на лицу места, као и у документацију надлежног Завода за заштиту споменика културе Краљево од стране стручног сарадника, на катастарским парцелама које улазе у обухват Урбанистичког пројекта није утврђено постојање непокретних културних добара нити евидентираних добара која уживају заштиту на основу Закона о културним добрима ("Службени гласник РС", бр. 71/94, 52/2011-др.закон, 99/2011-др.закон).

С обзиром на специфичност археолошког наслеђа, које се веома често не може уочити на површини земље, утврђују се следеће мере заштите:

- будући да је планина Копаоник богата материјалним траговима прошлости везаним за рударство, које се налазе непосредно изван простора обухваћеног пројектом, постоји могућност да се на делу урбанистичког пројекта предвиђеном за изградњу ски-стазе наиђе на археолошки материјал.
- инвеститор/извођач треба да обавести Завод о почетку и времену трајања радова како би се могао извршити увид у стање и изглед терена приликом радова.
- уколико се приликом земљаних радова на простору Пројекта наиђе на археолошки материјал или структуре из прошлости прописује се обавеза инвеститору/извођачу да одмах обуставе радове и обавесте Завод, као територијално надлежну установу заштите непокретног културног наслеђа.
- инвеститор/извођач су дужни да предузму мере заштите како откривени археолошки материјал не би био уништен и оштећен.
- трошкове ископавања, праћења радова и конзервације откривеног материјала сноси Инвеститор.

### **Заштита од пожара**

Заштиту од пожара треба обезбедити проходношћу терена, односно обезбеђењем приступа свим објектима у случају потребе у складу са Законом о заштити од пожара ("Сл. гласник РС" бр. 111/09 и 20/15). У току изградње ски-стазе обезбедити да сви шумски, противпожарни путеви буду проходни. Ски-стаза, као уређена јавна зелена површина, није предмет примене мера заштите од пожара, тј. она представља меру смањења могућности преноса пожара.

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК ОПШТИНА БРУС

### **Заштита од земљотреса**

Копеонок се налази у сеизмичком подручју 8° MCS скале, према карти сеизмичке регионализације Србије. Ски стаза, као уређена површина, није предмет примене мера заштите од земљотреса.

### **Мере одбране и заштите од ратних разарања**

На простору у обухвату Урбанистичког пројекта нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

## **11. КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**

Предметна ски стаза не захтева посебно опремање инфраструктуром, потребан је једино приступ зими (ски-стази под снегом) и лети за потребе одржавања (приступ јавној саобраћајници ће се остварити сервисним саобраћајницама и шумским путевима и у оквиру овог сектора јавног скијалишта).

Извођење радова на мрежама инфраструктуре у оквиру саме ски стазе, уколико буде било потребно, радити у складу са важећим стандардима и техничким нормативима прописаним посебно за сваку инфраструктуру која се изводи у оквиру простора и у функцији јавног скијалишта (систем вештачког оснежавања, осветљења стразе, електро и оптички водови и сл.).

### **Водоводна инфраструктура**

С обзиром да је ски-стаза објекат који по својој основној форми нема потребу за пијаћом водом, није предмет издавања услова ЈКП.

### **Канализациона инфраструктура**

На предметној локацији не постоји канализациона инфраструктура те с тог аспекта нема условљавања, с обзиром да је ски-стаза објекат који по својој основној форми нема потребу ни за каквим канализационим прикључењем. Одвођење атмосферских вода у оквиру ски стазе, у циљу заштите од ерозије, решити одговарајућим каналима и усмеравањем вишка воде ван уређене површине ски стазе, такође у предвиђене канале и даље у околне зелене површине.

### **Електроенергетска инфраструктура**

На широј локацији се налазе постојећи електроенергетски објекти, и то кабловски (подземни) средњенапонски 10 kV водови, а власништво су „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, огранак Електродистрибуција Краљево, погон Рашка.

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК ОПШТИНА БРУС

Уколико се у току радова наиђе на средњенапонске 10 kV водови, а власништво су „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите. У случају оштећења кабловских водова, потребно је исте санирати према техничком решењу надлежних из „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, огранак Електродистрибуција Краљево, погон Рашка, а о трошку инвеститора.

Такође, у случају да се наиђе на водове и да буде потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз сагласност „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, огранак Електродистрибуција Краљево, погон Рашка. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чланом 217. Закона о енергетици („Службени гласник РС“, бр.135/14) сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

У оквиру ски стаза се могу извести инсталације потребне за осветљавање ски стаза, електронско мерење, видеонадзор и сл, мањи објекти (метеостанице и сл.), а све у функцији јавног скијалишта. Напојне електроводове радити у складу са важећим стандардима и техничким нормативима прописаним за овај вид инфраструктуре у фази израде техничке документације, а у складу са потребама. Приликом грађења објеката испоштовати вредности сигурносне удаљености за укрштање, приближавање и паралелно вођење водова према важећим законима и техничким прописима прописаним за ову врсту радова.

### **Телекомуникациона инфраструктура**

На предметној локацији нема тк инфраструктуре, којом управља Телеком, стога и нема посебних услова.

### **Гасоводна инфраструктура**

У обухвату пројекта нема изграђених гасовода и гасоводних објеката у власништву ЈП „Србијагас“, те стога нема посебних услова за заштиту постојећих гасовода који би требало да буду садржани у Урбанистичком пројекту. С обзиром на то да је Просторним планом подручја посебне намене разводног гасовода РГ 09-04/2 Александравац-Копаник-Нови Пазар-Тутин ("Службени гласник Републике Србије", бр. 71/2018) предвиђена изградња предметног гасовода кроз обухват Урбанистичког пројекта, потребно је омогућити изградњу овог гасовода у складу са наведним Планом и Правилником о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar („Сл.гласник РС“, бр. 37/13 и 87/15).

Изван грађевинског дела планираних грађевинских парцела објеката који представљају саставни део разводног гасовода може се уз сагласност управљача разводног гасовода успоставити службеност пролаза за потребе постављања других инсталација (нпр. дистрибутивни водови и прикључци на електроенергетски и телекомуникациони систем или осталу комуналну инфраструктуру).

## 12. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТА

Идејно решење Ски стазе "Дубока2", општина Брус, је израдила фирма ЕЛКОМС доо, Јужни Булевар 144/303а, Београд; главни пројектант Миодраг Радека, дипл.грађ.инж. и оно је саставни део овог Урбанистичког пројекта.

За потребе развоја скијашког центра на Копаонику, према Пројектном задатку, Елкомс д.о.о је разматао просторне и техничке могућности успостављања трасе ски стазе на локацији „Панчић-Дубока“. На основу достављених геодетских података формиран је 3Д модел терена. На основу тако формираног 3Д модела, за предметну локацију анализирана је морфологија терена и након тога се приступило изради варијанте трасе ски стазе односно изради техничког решења у смислу формирања трасе ски стазе, одређивања њене границе и њено „вођење“ хоризонталним и вертикалним геометријским параметрима.

Овим идејним решењем дефинисана је траса ски стазе<sup>1</sup> у ситуационом плану чија је дужина 554.91 m. Генерално, ширина ски стазе је 40м, а подужни нагиб ски стазе је променљив и прати пад терена колико је то могуће и то од 9,51% до 44,54%. Нивелета је прилагођена постојећој конфигурацији, при чему су земљани радови сведени на најмању могућу меру. Попречни нагиб ски стазе је 2-6%. Попречни пад ски стазе је такође прилагођен условима локације, односно локално је пројектован на начин да се што више прилагоди постојећој конфигурацији у циљу смањења земљаних радова.

Просторни положај предметне ски стазе дефинисан је кроз ситуациони план, подужни профил и попречне профиле. За одводњавање прибрежних вода предвиђени су канали ширине 1.0 м у дну, дубине 1.0 м. Детаљнија разрада одводњавања ски стаза која подразумева и попречно одвођење воде са ски стазе биће обрађено у следећим фазама пројектне документације које захтевају већу детаљност. Предметна пројектна документација је конципирана тако да представља техничку основу за даљу разраду



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ  
"ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАНИК ОПШТИНА БРУС

**13. СПРОВОЂЕЊЕ**

Потврђен Урбанистички пројекат је основ за издавање локацијских услова.

Урбанистички пројекат је израђен у 4 (четири) истоветна примерка у дигиталном и 4 (четири) истоветна примерка у штампаном облику.

Нови Сад, јул 2019. године  
Број: УП-804/19

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА,

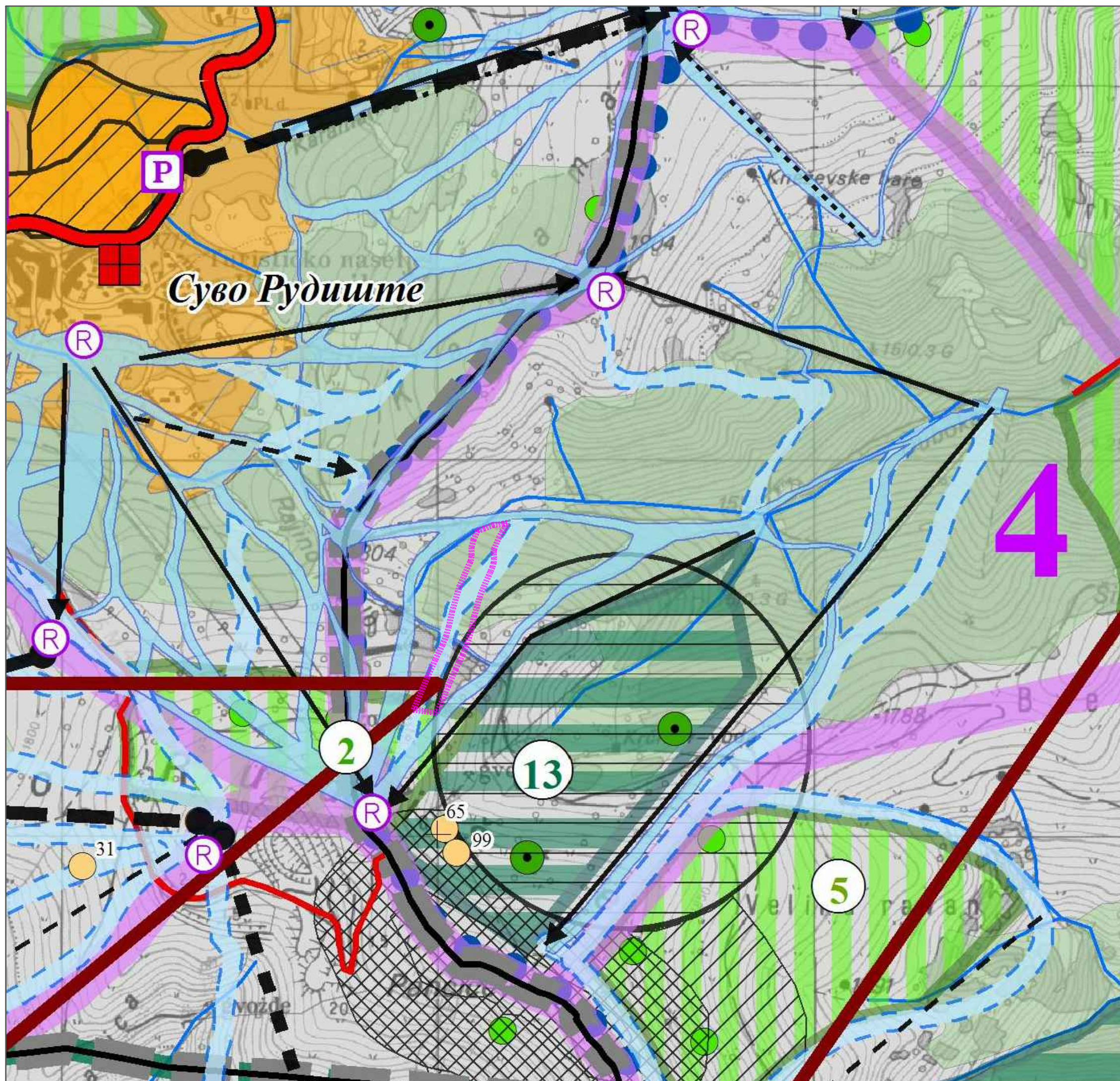


---

**Ана Виријевић**, дипл.инж.арх.  
(лиценца број: 200 1362 13)

### **III) ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ**





## ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Шуме и шумско земљиште

Пољопривредно земљиште

Зоне и локације у функцији скијалишта

Ски стазе и жичаре

Планирана кабинска жичара

Постојећа жичара

Планирана жичара

Постојећи ски-лифт

Објекти за одмор скијаша на станицама жичара

Постојеће скијашке стазе

Планиране скијашке стазе

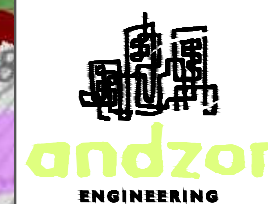
Режими заштите природе

Режим I степена заштите

1. Барска река, 2. Козје стене, 3. Јанкове баре, 4. Самоковска река, 5. Вучак, 6. Мркоње, 7. Гобела, 8. Бела стена, 9. Метоље, 10. Јелак, 11. Дубока, 12. Јеловарник, 13. Суво Рудиште.

Режим II степена заштите

1а, 1б - Предеона целина слива Барске и Самоковске реке, Речице и Гобелске реке; 2 - Локалитет на Панчићевом врху; 3 - Локалитет Дубока; 4а и 4б - Локалитет Јарам - Брзешка река; 5 - Локалитет Панчићев врх.



**ANDZOR engineering doo**  
društvo za projektovanje,  
urbanizam i ekologiju  
Ive Andrića 13, Novi Sad

ДИРЕКТОР: Зоран Вукадиновић, маг.инж.саоб.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:  
Ана Виријевић дипл.инж.арх.

САРАДНИЦИ:  
Катарина Вукановић, дипл.инж.арх.  
Душан Шљиванчанин, дипл. прос. пл.

БРОЈ  
ЕЛАБОРАТА:  
УП-804/19

НАЗИВ ПРОЈЕКТА:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ  
СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ - ДУБОКА"  
У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК  
НА ДЕЛОВИМА КАТ. ПАРЦ. 1319/15, 1328/3, 1877/4  
И 1897 КО БРЗЕЋЕ, ОПШТИНА БРУС

НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА:

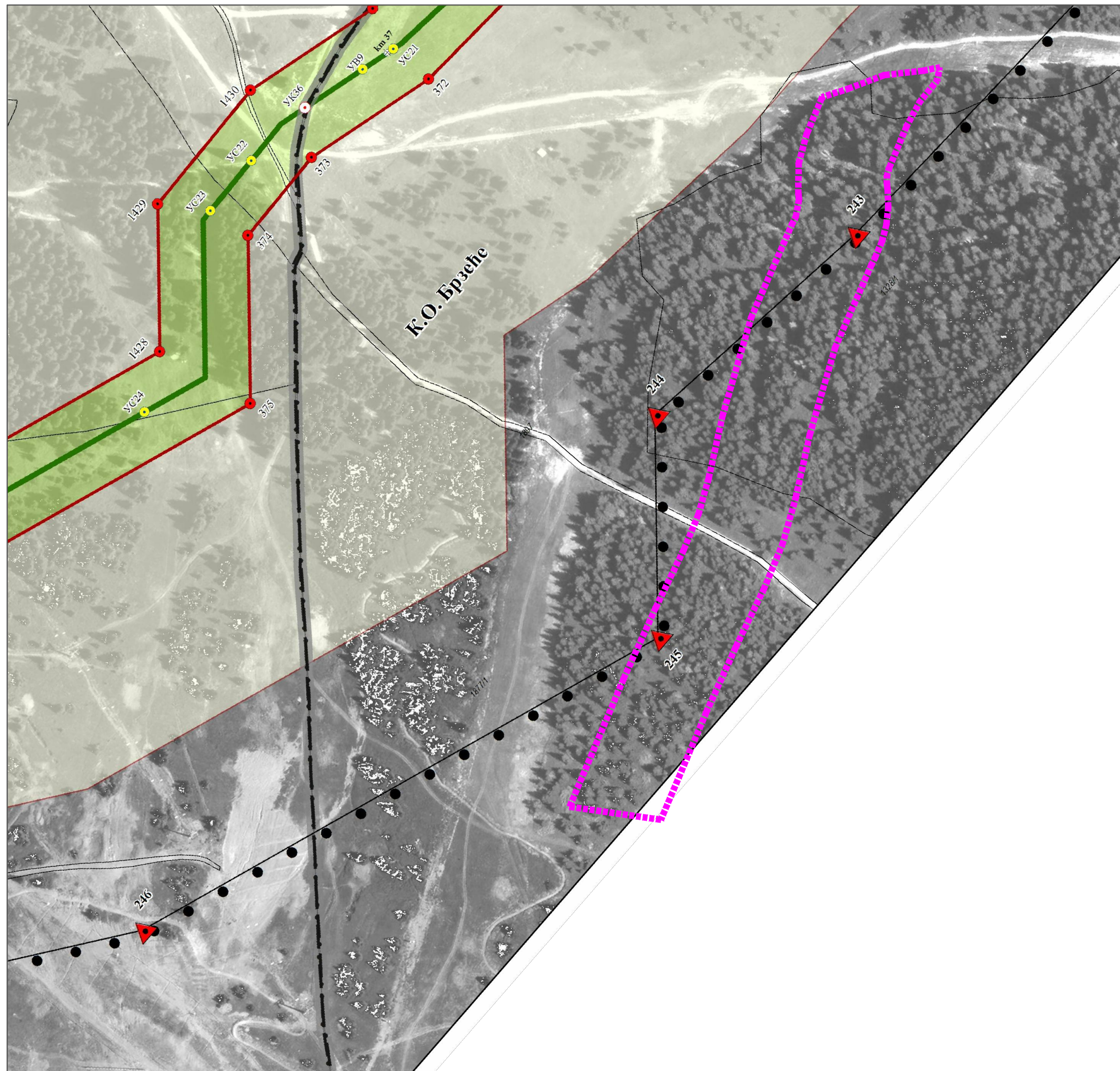
ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА  
ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ НП КОПАОНИК - ПОСЕБНА  
НАМЕНА ПРОСТОРА -реферална карта бр.1

Датум:  
ЈУЛ 2019.

Размера:  
1:10000

Број  
цртежа: **1.1**





- ЛЕГЕНДА**
- ГРАНИЦА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- Граница Просторног плана  
Граница града/општине  
Граница катастарске општине  
Појас шире заштите гасовода
- Основна намена површина**  
Пољопривредно земљиште  
Шуме и шумско земљиште
- Планирани гасовод РГ-09-04/2**  
Оса коридора гасовода
- Објекти у појасу уже заштите  
УК - укрштање са границом катастарске општине  
Укрштања са водотоцима и инфраструктурним системима
- Ознаке укрштања коридора гасовода са:  
УР - реком      УВ - водовод  
УП - пут      УОВ - канализација  
УПР - пруга      УС - скијашка стаза  
УЛ - далсковод      УЖ - ски жичаре/вучнице  
УО - оптички кабл
- Елементи детаљне регулације**  
Граница детаљне регулације  
Појас уже заштите гасовода  
Грађевинска парцела објекта у функцији гасовода  
Грађевинска линија  
Појас регулације приступног пута
- Електроснабдељна инфраструктура**  
Планирани електроенергетски вод 10/0,4 kV  
Планирани прикључак на постојећу ел. мрежу
- Електронске комуникације**  
Планирани оптички кабл  
Планирани прикључак на постојећу телекомуникациону мрежу
- Спровођење Просторног плана**  
Директно-непосредно спровођење  
Подручје детаљне регулације  
Индиректно спровођење - спровођење другим планским документом



Ана 3. Вирејевић  
ANDZOR engineering d.o.o.  
društvo za projektovanje,  
urbanizam i ekologiju  
Ive Andrića 13, Novi Sad

ДИРЕКТОР: Зоран Вукадиновић, маг.инж.саоб.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:  
Ана Вирејевић, дипл.инж.арх.

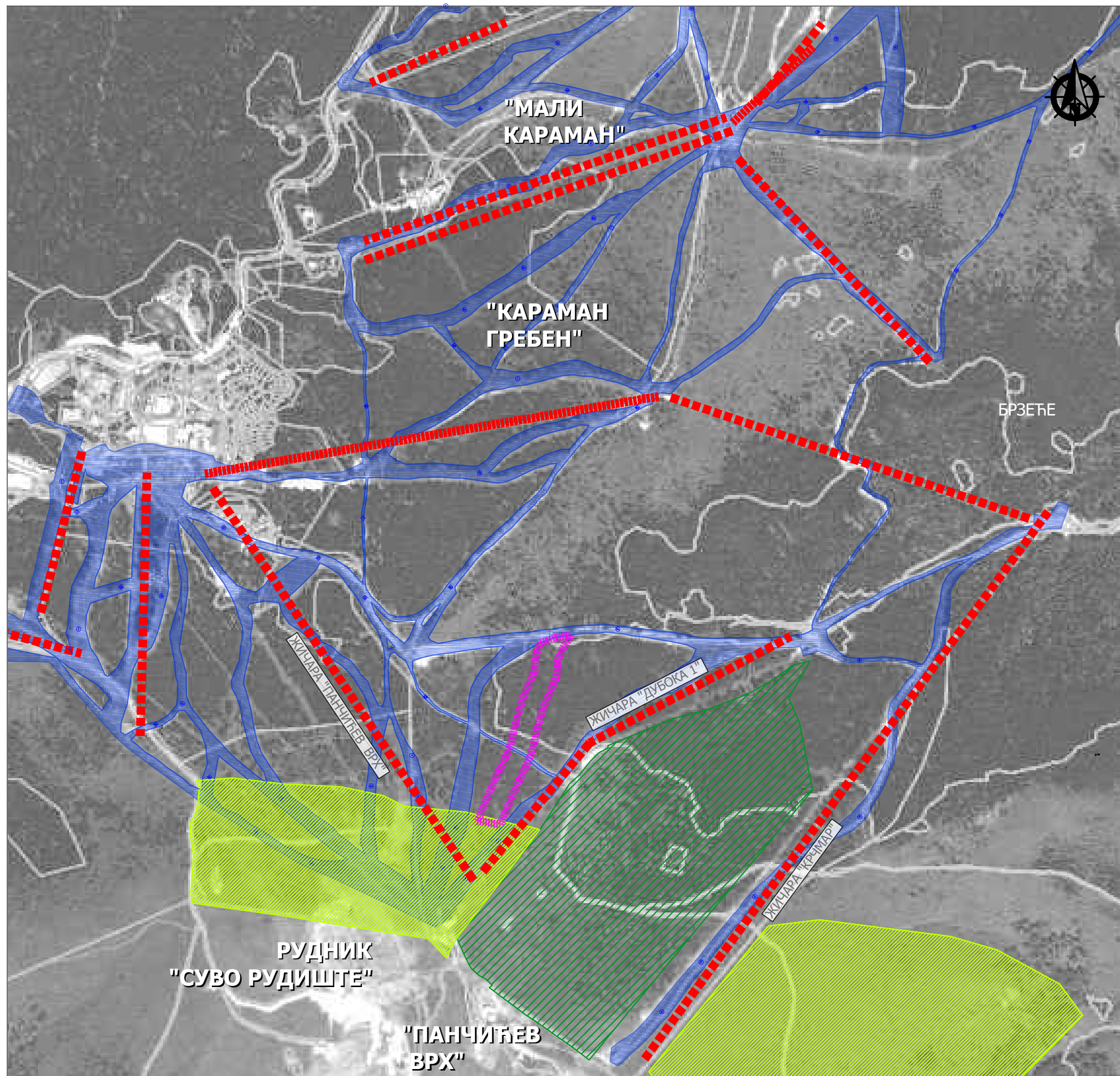
|   |                                 |
|---|---------------------------------|
| САРАДНИЦИ:<br>Катарина Вукановић, дипл.инж.арх.<br>Душан Шљиванчанин, дипл. прос. пл. | БРОЈ<br>ЕЛАБОРАТА:<br>УП-804/19 |
|---|---------------------------------|

НАЗИВ ПРОЈЕКТА:  
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ  
СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ - ДУБОКА"  
У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК  
НА ДЕЛОВИМА КАТ. ПАРЦ. 1319/15, 1328/3, 1877/4  
И 1897 КО БРЗЕЋЕ, ОПШТИНА БРУС**

НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА:  
**ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ  
НАМЕНЕ РАЗВОДНОГ ГАСОВОДА РГ 09-04/2  
АЛЕКСАНДРОВАЦ-КОПАОНИК-НОВИ ПАЗАР-ТУТИН**

|                     |                    |                            |
|---------------------|--------------------|----------------------------|
| Датум:<br>ЈУЛ 2019. | Размера:<br>1:2500 | Број<br>цртежа: <b>1.2</b> |
|---------------------|--------------------|----------------------------|





## ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- ЖИЧАРА/СКИ ЛИФТ
- I ЗОНА ЗАШТИТЕ НП"КОПАОНИК"
- II ЗОНА ЗАШТИТЕ НП"КОПАОНИК"
- ПОСТОЈЕЋА СКИ СТАЗА



**ANDZOR engineering doo**  
društvo za projektovanje,  
urbanizam i ekologiju  
Ive Andrića 13, Novi Sad

ДИРЕКТОР: Зоран Вукадиновић, маст.инж.саоб.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:  
Ана Виријевић, дипл.инж.арх.

САРАДНИЦИ:  
Катарина Вукановић, дипл.инж.арх.  
Душан Шљиванчанин, дипл. прос. пл.

БРОЈ  
ЕЛАБОРАТА:  
УП-804/19

НАЗИВ ПРОЈЕКТА:  
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ  
СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ - ДУБОКА"  
У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК**  
НА ДЕЛОВИМА КАТ. ПАРЦ. 1319/15, 1328/3, 1877/4  
И 1897 КО БРЗЕЋЕ, ОПШТИНА БРУС

НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА:

**ШИРЕ ОКРУЖЕЊЕ**

Датум:  
ЈУЛ 2019.

Размера:  
1:10000

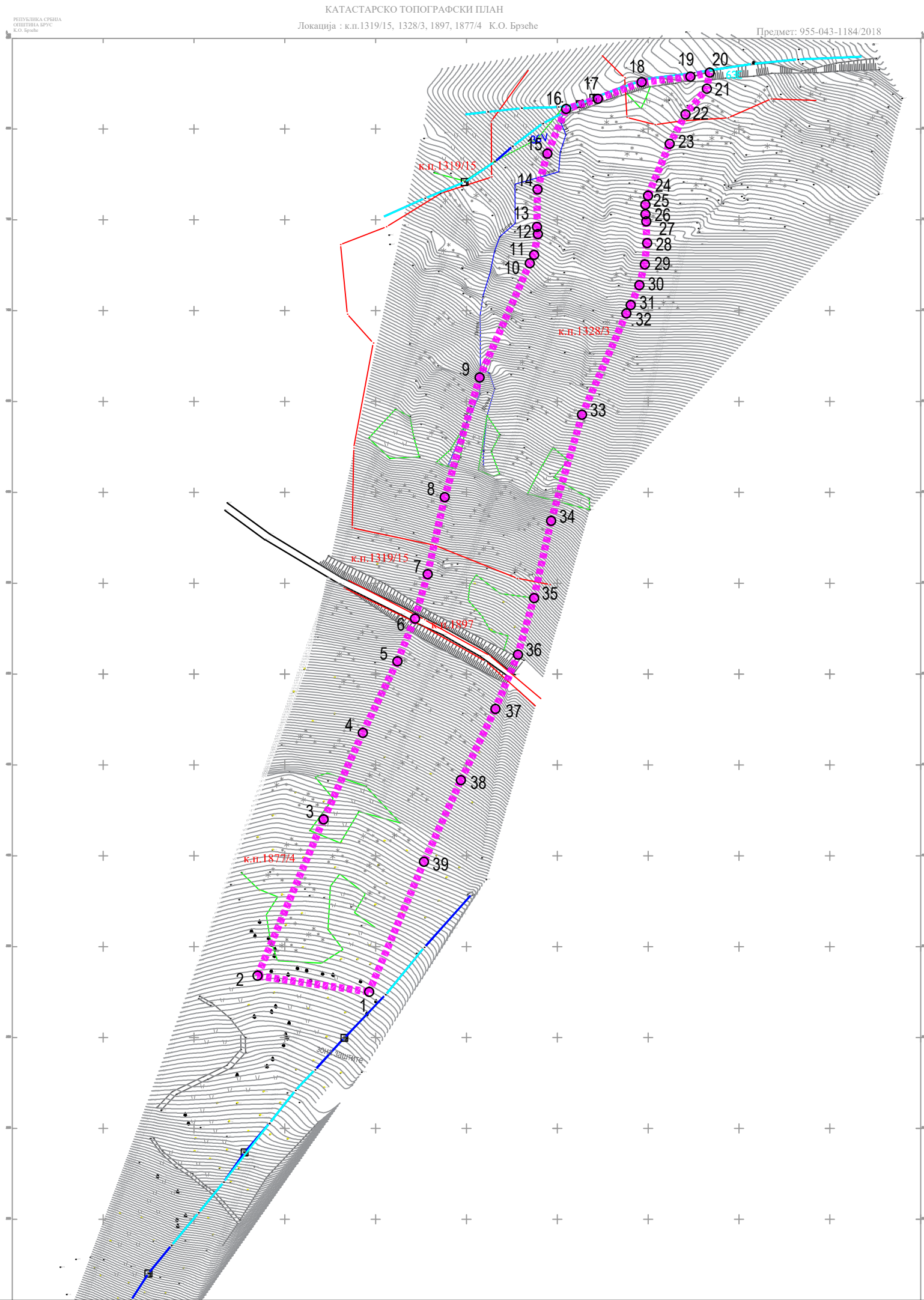
Број  
цртежа: **2**





КООРДИНАТЕ  
АНАЛИТИЧКО-ГЕОДЕТСКИХ ТАЧАКА  
ГРАНИЦЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

| БР. | Y           | X           |
|-----|-------------|-------------|
| 1   | 7485996.323 | 4792325.132 |
| 2   | 7485934.911 | 4792333.940 |
| 3   | 7485971.291 | 4792420.077 |
| 4   | 7485992.835 | 4792467.681 |
| 5   | 7486011.824 | 4792506.958 |
| 6   | 7486021.550 | 4792530.447 |
| 7   | 7486028.500 | 4792554.901 |
| 8   | 7486037.949 | 4792597.335 |
| 9   | 7486057.167 | 4792663.203 |
| 10  | 7486084.734 | 4792726.036 |
| 11  | 7486087.116 | 4792730.633 |
| 12  | 7486089.224 | 4792742.166 |
| 13  | 7486088.758 | 4792746.138 |
| 14  | 7486089.003 | 4792766.666 |
| 15  | 7486094.465 | 4792786.455 |
| 16  | 7486104.804 | 4792811.052 |
| 17  | 7486122.180 | 4792816.632 |
| 18  | 7486146.423 | 4792825.803 |
| 19  | 7486173.222 | 4792828.885 |
| 20  | 7486183.834 | 4792831.056 |
| 21  | 7486182.177 | 4792822.163 |
| 22  | 7486170.524 | 4792807.989 |
| 23  | 7486161.813 | 4792791.840 |
| 24  | 7486149.777 | 4792763.205 |
| 25  | 7486148.411 | 4792758.257 |
| 26  | 7486148.350 | 4792753.125 |
| 27  | 7486148.816 | 4792749.154 |
| 28  | 7486149.319 | 4792737.277 |
| 29  | 7486148.057 | 4792725.456 |
| 30  | 7486145.057 | 4792713.953 |
| 31  | 7486140.386 | 4792703.022 |
| 32  | 7486138.003 | 4792698.425 |
| 33  | 7486113.557 | 4792642.705 |
| 34  | 7486096.515 | 4792584.293 |
| 35  | 7486087.066 | 4792541.859 |
| 36  | 7486078.220 | 4792510.736 |
| 37  | 7486065.842 | 4792480.841 |
| 38  | 7486046.852 | 4792441.564 |
| 39  | 7486026.563 | 4792396.733 |



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- ЛИНИЈА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- к.п.1328/3 БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- ИЗОХИПСЕ ТЕРЕНА
- ИВИЦА НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА
- 12 АНАЛИТИЧКО - ГЕОДЕТСКЕ ТАЧКЕ



ANDZOR engineering doo  
društvo za projektovanje,  
urbanizam i ekologiju  
Ive Andrića 13, Novi Sad

ДИРЕКТОР: Зоран Вукадиновић, маст.инж.саоб.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:  
Ана Виријевић, дипл.инж.арх.

САРАДНИЦИ:  
Катарина Вукановић, дипл.инж.арх.  
Душан Шљиванчанин, дипл. прос. пл.

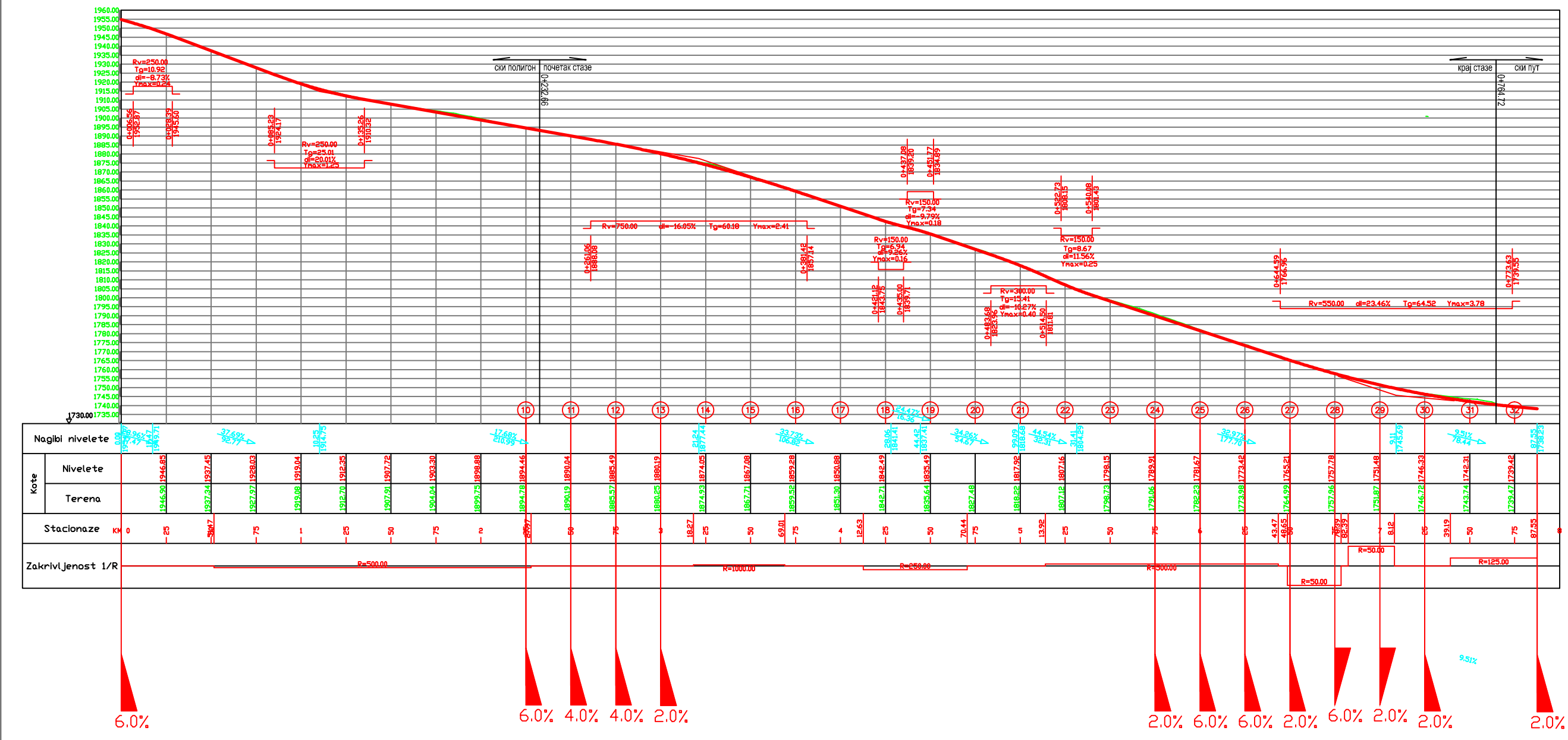
БРОЈ  
ЕЛАБОРАТА:  
УП-804/19

НАЗИВ ПРОЈЕКТА:  
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ  
СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ - ДУБОКА"  
У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК  
НА ДЕЛОВИМА КАТ. ПАРЦ. 1319/15, 1328/3, 1877/4  
И 1897 КО БРЗЕЋЕ, ОПШТИНА БРУС

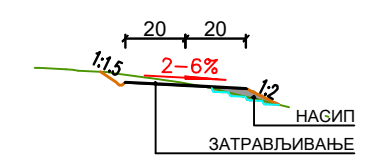
НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА:  
КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН  
СА ОБУХВАТОМ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Датум: ЈУЛ 2019. Размера: 1:2500 Број  
цртежа: 3

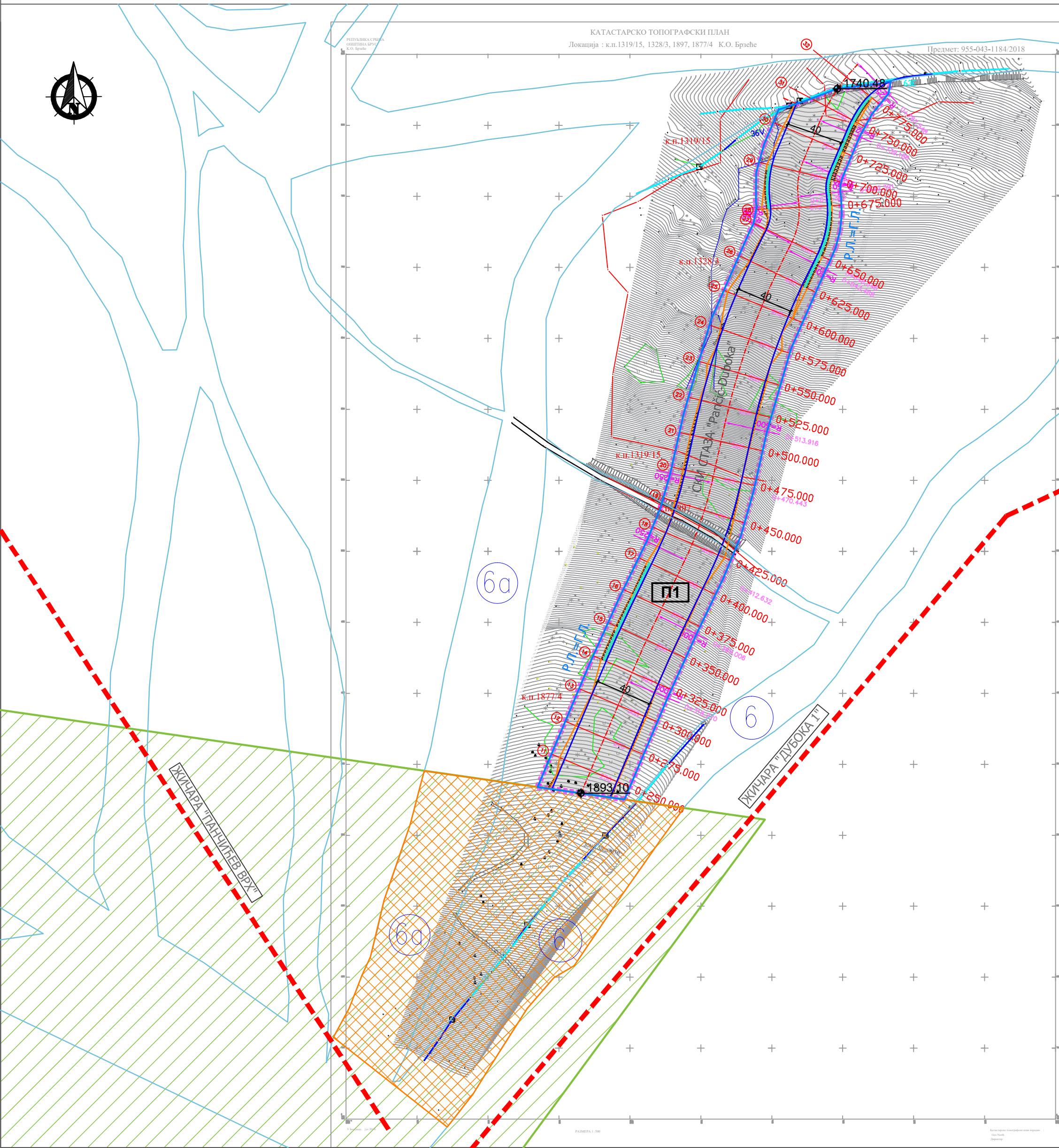




ПОДУЖНИ ПРОФИЛ СКИ СТАЗЕ R=1:2500



ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ СКИ СТАЗЕ R=1:2500



**ЛЕГЕНДА**

ГРАНИЦА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

ЛИНИЈА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

к.п.1328/3

БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

ИЗОХИПСЕ ТЕРЕНА

ИВИЦА НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА

ЖИЧАРА

ИВИЦА СКИ СТАЗЕ

ОСА СКИ СТАЗЕ

ИВИЦА ШКАРПЕ

ИВИЦА КАНАЛА

**РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ УСЛОВИ**

Р.Л.=Г.Л.

РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА

1888.68

ПРОЈЕКТОВАНА ВИСИНСКА КОТА

**НАМЕНА ПОВРШИНА**

ПЛАНИРАНА ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ (ски стаза "Pančić-Duboka")

**П1**

ОЗНАКА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

ПОДРУЧЈЕ ПОСТОЈЕЋЕГ СКИЈАЛИШТА ЗА ОДРЖАВАЊЕ, УРЕЂЕЊЕ И САНАЦИЈУ ТЕРЕНА

ИВИЦА ПОСТОЈЕЋЕ СКИ СТАЗЕ

6

ОЗНАКА ПОСТОЈЕЋИХ СКИ СТАЗА У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК

**ИНФРАСТРУКТУРА**

ТРАСА ПОСТОЈЕЋЕГ СИСТЕМА ВЕШТАЧКОГ ОСНЕЖАВАЊА (ЈП СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ)

**РЕЖИМ ЗАШТИТЕ ПРИРОДЕ**

РЕЖИМ II СТЕПЕНА ЗАШТИТЕ ЛОКАЛИТЕТ "НА ПАНЧИЋЕВОМ ВРХУ"



**ANDZOR engineering doo**  
društvo za projektovanje,  
urbanizam i ekologiju  
Ive Andrića 13, Novi Sad

ДИРЕКТОР:

Зоран Вукадиновић, маг.инж.саоб.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

Ана Виријевић, дипл.инж.арх.

САРАДНИЦИ:

Катарина Вукановић, дипл.инж.арх.  
Душан Шљиванчанин, дипл. прос. пл.

БРОЈ ЕЛАБОРАТА:  
УП-804/19

НАЗИВ ПРОЈЕКТА:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ - ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК НА ДЕЛОВИМА КАТ. ПАРЦ. 1319/15, 1328/3, 1877/4 И 1897 КО БРЗЕЋЕ, ОПШТИНА БРУС

НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА:

РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ , НАМЕНА ПОВРШИНА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Датум:

Јул 2019.

Размера:

1:2500

Број цртежа:

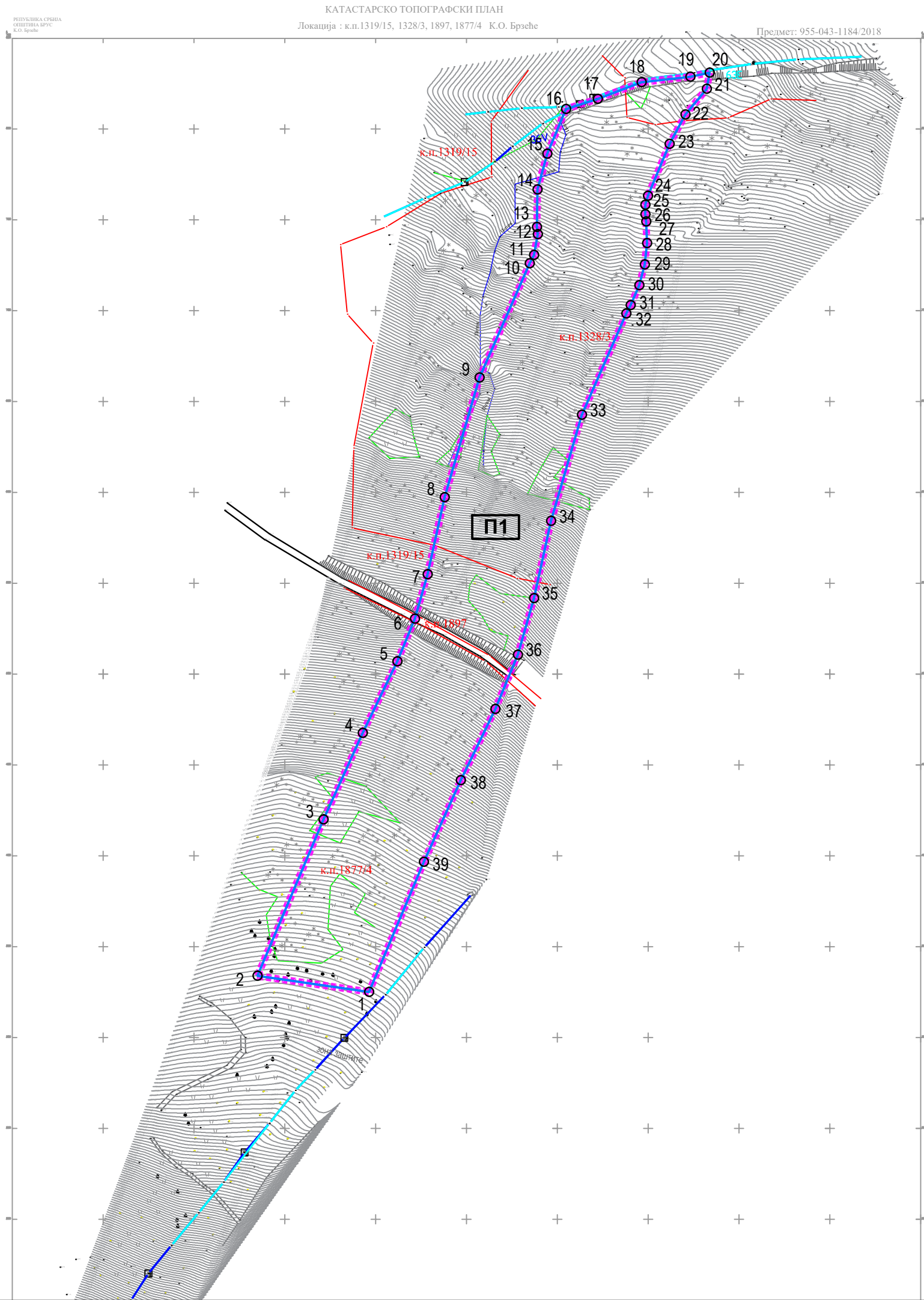
4





КООРДИНАТЕ  
АНАЛИТИЧКО-ГЕОДЕТСКИХ ТАЧАКА  
ГРАНИЦЕ ПАРЦЕЛЕ


| БР. | Y           | X           |
|-----|-------------|-------------|
| 1   | 7485996.323 | 4792325.132 |
| 2   | 7485934.911 | 4792333.940 |
| 3   | 7485971.291 | 4792420.077 |
| 4   | 7485992.835 | 4792467.681 |
| 5   | 7486011.824 | 4792506.958 |
| 6   | 7486021.550 | 4792530.447 |
| 7   | 7486028.500 | 4792554.901 |
| 8   | 7486037.949 | 4792597.335 |
| 9   | 7486057.167 | 4792663.203 |
| 10  | 7486084.734 | 4792726.036 |
| 11  | 7486087.116 | 4792730.633 |
| 12  | 7486089.224 | 4792742.166 |
| 13  | 7486088.758 | 4792746.138 |
| 14  | 7486089.003 | 4792766.666 |
| 15  | 7486094.465 | 4792786.455 |
| 16  | 7486104.804 | 4792811.052 |
| 17  | 7486122.180 | 4792816.632 |
| 18  | 7486146.423 | 4792825.803 |
| 19  | 7486173.222 | 4792828.885 |
| 20  | 7486183.834 | 4792831.056 |
| 21  | 7486182.177 | 4792822.163 |
| 22  | 7486170.524 | 4792807.989 |
| 23  | 7486161.813 | 4792791.840 |
| 24  | 7486149.777 | 4792763.205 |
| 25  | 7486148.411 | 4792758.257 |
| 26  | 7486148.350 | 4792753.125 |
| 27  | 7486148.816 | 4792749.154 |
| 28  | 7486149.319 | 4792737.277 |
| 29  | 7486148.057 | 4792725.456 |
| 30  | 7486145.057 | 4792713.953 |
| 31  | 7486140.386 | 4792703.022 |
| 32  | 7486138.003 | 4792698.425 |
| 33  | 7486113.557 | 4792642.705 |
| 34  | 7486096.515 | 4792584.293 |
| 35  | 7486087.066 | 4792541.859 |
| 36  | 7486078.220 | 4792510.736 |
| 37  | 7486065.842 | 4792480.841 |
| 38  | 7486046.852 | 4792441.564 |
| 39  | 7486026.563 | 4792396.733 |



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- ЛИНИЈА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- ИЗОХИПСЕ ТЕРЕНА
- ИВИЦА НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА
- ЛИНИЈА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- ОЗНАКА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- АНАЛИТИЧКО - ГЕОДЕТСКЕ ТАЧКЕ





**ANDZOR engineering doo**  
društvo za projektovanje,  
urbanizam i ekologiju  
Ive Andrića 13, Novi Sad

**ДИРЕКТОР:** Зоран Вукадиновић, маст.инж.саоб.

**ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:**  
Ана Виријевић, дипл.инж.арх.

**САРАДНИЦИ:**  
Катарина Вукановић, дипл.инж.арх.  
Душан Шљиванчанин, дипл. прос. пл.

**БРОЈ ЕЛАБОРАТА:**  
УП-804/19

**НАЗИВ ПРОЈЕКТА:**  
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ**  
**СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ - ДУБОКА"**  
**У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК**  
НА ДЕЛОВИМА КАТ. ПАРЦ. 1319/15, 1328/3, 1877/4  
И 1897 КО БРЗЕЋЕ, ОПШТИНА БРУС

**НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА:**  
  
ПЛАНИРАНА ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

**Датум:**  
ЈУЛ 2019.

**Размера:**  
1:2500

**Број цртежа:**  
**5**



#### **IV) ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТА**

## 0.1 NASLOVNA STRANA

### 0 - GLAVNA SVESKA

Investitor:

Skijališta Srbije d.o.o  
Beograd

Objekat:

SKI STAZA 1 NA LOKACIJI DUBOKA 1  
U SKI CENTRU KOPAONIK  
Opština Raška, KO Brzeće,  
KP:1877/4,1897,1319/15,1328/3

Vrsta tehničke dokumentacije:

IDR - Idejno rešenje

Za građenje / izvođenje radova:

Nova gradnja

Projektant:

ELKOMS d.o.o.  
Južni Bulevar 144/303a  
Beograd

Odgovorno lice projektanta:

Slobodan Tošović, dipl.el.inž

Pečat:

Potpis:



Glavni projektant :

Miodrag Radeka, dipl.građ.inž.

Broj licence:

315 H 780 09

Lični pečat:

Potpis:



Mesto i datum:

Beograd, 2019. godine

## 0.2. SADRŽAJ

|      |  |
|------|--|
| 0.1. | Naslovna strana glavne sveske            |
| 0.2. | Sadržaj glavne sveske                    |
| 0.3. | Odluka o određivanju glavnog projektanta |
| 0.4. | Izjava glavnog projektanta               |
| 0.5. | Sadržaj tehničke dokumentacije           |
| 0.6. | Podaci o projektantima                   |
| 0.7. | Opšti podaci o objektu                   |
| 0.8. | Sažet tehnički opis                      |

### 0.3. ODLUKA O ODREĐIVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13 – odluka US, 50/2013 – odluka US, 98/2013 – odluka US, 132/14, 145/14 i 83/18) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. 72/18) kao:

#### GLAVNI PROJEKTANT

za izradu Idejnog rešenja ski staze<sup>1</sup> u ski centru Kopaonik na lokaciji Duboka 1, Opština Raška, KO Brzeće, KP:1877/4,1897,1319/15,1328/3, određuje se:

Miodrag Radeka, dipl.građ.inž..... 315 H 780 09

Investitor: „SKIJALIŠTA SRBIJE“ d.o.o.  
Beograd

Odgovorno lice / zastupnik: Dejan Ćika, dipl.ek

Pečat:



Potpis:

Mesto i datum: Beograd, mart 2019.god.

#### 0.4. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA

Glavni projektant za izradu Idejnog rešenja ski staze1 u ski centru Kopaonik na lokaciji Duboka1, Opština Raška KO Brzeće, KP:1877/4,1897,1319/15,1328/3

Miodrag Radeka ,dipl.građ.inž

#### IZJAVLJUJEM

**da su delovi Idejnog rešenja međusobno usaglašeni,  
da podaci u glavnoj svesci odgovaraju sadržini projekta**

|   |                          |
|---|--------------------------|
| 0 | GLAVNA SVESKA            |
| 1 | PROJEKAT TRASE SKI STAZE |

Glavni projektant:

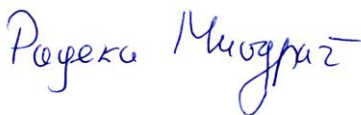
Miodrag Radeka, dipl.građ.inž.

Broj licence:

315 H 780 09

Lični pečat:

Potpis:



Mesto i datum:

Beograd, 2019.god.

## 0.5. SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

|   |                          |
|---|--------------------------|
| 0 | GLAVNA SVESKA            |
| 1 | PROJEKAT TRASE SKI STAZE |

## 0.6. PODACI O PROJEKTANTIMA

### 0. GLAVNA SVESKA:

Projektant: ELKOMS d.o.o.  
Južni Bulevar 144/303a  
Beograd

Glavni projektant: Miodrag Radeka, dipl.građ.inž.

Broj licence: 315 H 780 09

Lični pečat: Potpis:



*Miodrag Radeka*

### 1. PROJEKAT TRASE SKI STAZE:

Projektant: ELKOMS d.o.o.  
Južni Bulevar 144/303a  
Beograd

Odgovorni projektant  
trase ski staze 1 : Miodrag Radeka, dipl.građ.inž.

Broj licence: 315 H 780 09

Lični pečat: Potpis:



*Miodrag Radeka*



## 0.7. OPŠTI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

|  |   |   |
|--|---|---|
| tip objekta:   | Ostale građevine za sport i rekreaciju  |   |
| kategorija objekta:  | G   |   |
| klasifikacija pojedinih delova objekta:  | učešće u ukupnoj površini objekta (%):  | klasifikaciona oznaka:  |
|  | 100   | 241221<br>Zabavni parkovi, kao i dr. građevine na otvorenom, uključujući i građevine na brdskim terenima (skijaške staze i liftovi, sedeće žičare itd.), igrališta za golf, sportska uzletišta, hipodromi, objekti koji se pretežno koriste za vodene sportove, oprema na plažama |
| naziv prostornog odnosno urbanističkog plana:  | Prostorni plan područja posebne namene NP Kopaonik („Sl. Glasnik RS“ br. 89/2016) |   |
| mesto:   | Nacionalni park Kopaonik  |   |
| broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština:  | Kopaonik, Duboka 1, Opština Raška, KO Brzeće, KP:1877/4,1897,1319/15,1328/3       |   |
| broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština preko kojih prelaze priključci za infrastrukturu:     | /   |   |
| broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojoj se nalazi priključak na javnu saobraćajnicu: | /   |   |
| PRIKLJUČCI NA INFRASTRUKTURU:  |   |   |
|  |   |   |
| priključak na (instalacija, mreža)   |   |   |



## SAGLASNOSTI

|                       |   |        |
|-----------------------|---|--------|
| Obavezne saglasnosti: | / | br:    |
|                       | / | datum: |
|                       | / | br:    |
|                       | / | datum: |

## OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

|                               |                             |            |
|-------------------------------|-----------------------------|------------|
| dimenzije objekta:            | osovinska dužina ski staze: | L=575.86m  |
|                               | širina ski staze:           | 40 m       |
|                               | podužni nagib:              | max 44.54% |
|                               | poprečni nagib              | 2-6%       |
| materijalizacija objekta:     | /                           | /          |
| procenat zelenih površina:    | /                           | /          |
| indeks zauzetosti:            | /                           | /          |
| druge karakteristike objekta: | /                           |            |
| procenjena vrednost objekta:  | 14 500 000,00 din           |            |

## 0.8 SAŽET TEHNIČKI OPIS

Za potrebe razvoja skijaškog centra na Kopaoniku, prema Projektnom zadatku, Elkoms d.o.o je razmatrao prostorne i tehničke mogućnosti uspostavljanja trase ski staze na lokaciji Duboka 1.

Na osnovu dostavljenih geodetskih podataka formiran je 3D model terena. Na osnovu tako formiranog 3D modela, za predmetnu lokaciju analizirana je morfologija terena i nakon toga se pristupilo izradi varijante trase ski staze odnosno izradi tehničkog rešenja u smislu formiranja trase ski staze, određivanja njene granice i njeno „vođenje“ horizontalnim i vertikalnim geometrijskim parametrima.

Ovim idejnim rešenjem definisana je trasa ski staze1 u situacionom planu čija je dužina 787.55m. Generalno, širina ski staze1 je 40m, a podužni nagib ski staze je promenljiv i prati pad terena koliko je to moguće i to od 9,51% do 44,54%. Niveleta je prilagođena postojećoj konfiguraciji, pri čemu su zemljani radovi svedeni na najmanju moguću meru. Poprečni nagib ski staze 1 je 2-6%. Poprečni pad ski staze je takođe prilagođen uslovima lokacije, odnosno lokalno je projektovan na način da se što više prilagodi postojećoj konfiguraciji u cilju smanjenja zemljanih radova.

Prostorni položaj predmetne ski staze definisan je kroz situacioni plan, podužni profil i poprečne profile.

Za odvodnjavanje pribrežnih voda predviđeni su kanali širine 1.0 m u dnu, dubine 1.0 m. Detaljnija razrada odvodnjavanja ski staza koja podrazumeva i poprečno odvođenje vode sa ski staze biće obrađeno u sledećim fazama projektne dokumentacije koje zahtevaju veću detaljnost.

Predmetna projektna dokumentacija je koncipirana tako da predstavlja tehničku osnovu za dalju razradu.

Beograd, 2019

Glavni projektant:



Miodrag Radeka, dipl.građ.inž

## 1.1 NASLOVNA STRANA

### 1 - PROJEKAT TRASE SKI STAZE

Investitor: Skijališta Srbije d.o.o  
Beograd

Objekat: SKI STAZA 1 NA LOKACIJI DUBOKA 1  
U SKI CENTRU KOPAONIK  
Opština Raška, KO Brzeće,  
KP:1877/4,1897,1319/15,1328/3,1319/5

Vrsta tehničke dokumentacije: IDR - Idejno rešenje

Za građenje / izvođenje radova: Nova gradnja

Projektant: ELKOMS d.o.o.  
Južni Bulevar 144/303a  
Beograd

Odgovorno lice projektanta: Slobodan Tošović, dipl.el.inž

Pečat: Potpis:



Odgovorni projektant  
trase ski staze:

Miodrag Radeka, dipl.građ.inž.

Broj licence:

315 H 780 09

Lični pečat:

Potpis:



Mesto i datum:

Beograd, 2019. godine

## 1.2. SADRŽAJ

|      |  |
|------|--|
| 1.1  | Naslovna strana                              |
| 1.2. | Sadržaj                                      |
| 1.3  | Rešenje o određivanju odgovornog projektanta |
| 1.4  | Izjava odgovornog projektanta                |
| 1.5. | Tekstualna dokumentacije                     |
| 1.6  | Numerička dokumentacija                      |
| 1.7. | Grafička dokumentacija                       |

### 1.3. REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128a. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09 - ispravka, 64/10 - odluka US, 24/11, 121/12, 42/13 - odluka US, 50/13 - odluka US, 98/13 - odluka US, 132/14. 145/14) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. 23/15, 77/15, 58/2016 i 96/2016) kao:

#### ODGOVORNI PROJEKTANT

za izradu Idejnog rešenja ski staze<sup>1</sup> u ski centru Kopaonik na lokaciji Duboka 1, Opština Raška, KO Brzeće, KP:1877/4,1897,1319/15,1328/3,1319/5:

Miodrag Radeka, dipl.građ.inž..... 315 H 780 09

Projektant: Elkoms d.o.o.  
Beograd

Odgovorno lice projektanta: Slobodan Tošović, dipl.el.inž

Pečat: Potpis:



Mesto i datum: Beograd, 2019. godine

#### 1.4. IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Odgovorni projektant ski staze 1 u ski centru Kopaonik na lokaciji Duboka 1, Opština Raška, KO Brzeće, KP:1877/4,1897,1319/15,1328/3,1319/5

Miodrag Radeka, dipl.inž.građ

#### IZJAVLJUJEM

1. da je projekat izrađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke;
2. da su pri izradi projekta poštovane sve propisane i utvrđene mere i preporuke za ispunjenje osnovnih zahteva za objekat i da je projekat izrađen u skladu sa merama i preporukama kojima se dokazuje ispunjenost osnovnih zahteva

Odgovorni projektant:

Miodrag Radeka, dipl.inž.građ.

Broj licence:

315 H 780 09

Pečat:

Potpis:



Mesto i datum:

Beograd, 2019.god.



## 1.5. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

### OPŠTI PODACI O PROJEKTU

**INVESTITOR:** JP „Skijališta Srbije“ d.o.o  
Beograd

**PROJEKTNNA ORGANIZACIJA:** Elkoms d.o.o., Beograd

**ODGOVORNI PROJEKTANT:** Miodrag Radeka, dipl.inž.građ.

### TEHNIČKI IZVEŠTAJ

#### UVOD

Za potrebe razvoja skijaškog centra na Kopaoniku, prema Projektnom zadatku, Elkoms d.o.o je razmatrao prostorne i tehničke mogućnosti uspostavljanja trase ski staze na lokaciji Duboka 1.

Na osnovu dostavljenih geodetskih podataka formiran je 3D model terena. Na osnovu tako formiranog 3D modela, za predmetnu lokaciju analizirana je morfologija terena i nakon toga se pristupilo izradi varijante trase ski staze odnosno izradi tehničkog rešenja u smislu formiranja trase ski staze, određivanja njene granice i njeno „vođenje“ horizontalnim i vertikalnim geometrijskim parametrima.

Ovim idejnim rešenjem definisana je trasa ski staze<sup>1</sup> u situacionom planu čija je dužina 575.86m. Generalno, širina ski staze<sup>1</sup> je 40m, a podužni nagib ski staze je promenljiv i prati pad terena koliko je to moguće i to od 9,51% do 44,54%. Niveleta je prilagođena postojećoj konfiguraciji, pri čemu su zemljani radovi svedeni na najmanju moguću meru. Poprečni nagib ski staze 1 je 2-6%. Poprečni pad ski staze je takođe prilagođen uslovima lokacije, odnosno lokalno je projektovan na način da se što više prilagodi postojećoj konfiguraciji u cilju smanjenja zemljanih radova.

Prostorni položaj predmetne ski staze definisan je kroz situacioni plan, podužni profil i poprečne profile.

Za odvodnjavanje pribrežnih voda predviđeni su kanali širine 1.0 m u dnu, dubine 1.0 m. Detaljnija razrada odvodnjavanja ski staza koja podrazumeva i poprečno odvođenje vode sa ski staze biće obrađeno u sledećim fazama projektne dokumentacije koje zahtevaju veću detaljnost.

Predmetna projektna dokumentacija je koncipirana tako da predstavlja tehničku osnovu za dalju razradu

Beograd, 2019



Odgovorni projektant:



Miodrag Radeka, dipl.građ.inž

## 1.6. NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

### NUMERIČKI PODACI O OSOVINI –DUBOKA1 - STAZA 1

| Station   | R       | A      | Phi-T  | YH         | XH         |
|-----------|---------|--------|--------|------------|------------|
| Stat-Diff | T1      | T2     | D-Phi  | YT         | XT         |
|           |         | S      | Phi-S  | YM         | XM         |
|           |         |        |        |            |            |
| 0.00      | 0.00    | 0.00   | 47.91  | 7485832.96 | 4792140.41 |
| 51.47     | 0.00    | 0.00   | 0.00   | 0.00       | 0.00       |
|           |         | 51.47  | 47.91  | 0.00       | 0.00       |
|           |         |        |        |            |            |
| 51.47     | -500.00 | 0.00   | 47.91  | 7485868.14 | 4792177.98 |
| 176.50    | 89.18   | 89.18  | -22.47 | 7485929.10 | 4792243.07 |
|           |         | 175.58 | 36.68  | 7485503.19 | 4792519.75 |
|           |         |        |        |            |            |
| 227.97    | 0.00    | 0.00   | 25.44  | 7485963.80 | 4792325.22 |
| 90.30     | 0.00    | 0.00   | 0.00   | 0.00       | 0.00       |
|           |         | 90.30  | 25.44  | 0.00       | 0.00       |
|           |         |        |        |            |            |
| 318.27    | 1000.00 | 0.00   | 25.44  | 7485998.93 | 4792408.41 |
| 50.74     | 25.37   | 25.37  | 3.23   | 7486008.80 | 4792431.78 |
|           |         | 50.73  | 27.06  | 7486920.14 | 4792019.34 |
|           |         |        |        |            |            |
| 369.01    | 0.00    | 0.00   | 28.67  | 7486019.84 | 4792454.62 |
| 43.63     | 0.00    | 0.00   | 0.00   | 0.00       | 0.00       |
|           |         | 43.63  | 28.67  | 0.00       | 0.00       |
|           |         |        |        |            |            |
| 412.63    | -250.00 | 0.00   | 28.67  | 7486038.83 | 4792493.90 |
| 57.81     | 29.04   | 29.04  | -14.72 | 7486051.47 | 4792520.04 |
|           |         | 57.68  | 21.31  | 7485813.76 | 4792602.72 |
|           |         |        |        |            |            |
| 470.44    | 0.00    | 0.00   | 13.95  | 7486057.78 | 4792548.38 |
| 43.47     | 0.00    | 0.00   | 0.00   | 0.00       | 0.00       |
|           |         | 43.47  | 13.95  | 0.00       | 0.00       |
|           |         |        |        |            |            |
| 513.92    | 500.00  | 0.00   | 13.95  | 7486067.23 | 4792590.81 |
| 129.55    | 65.14   | 65.14  | 16.50  | 7486081.39 | 4792654.40 |
|           |         | 129.19 | 22.20  | 7486555.28 | 4792482.13 |
|           |         |        |        |            |            |



**PIB:** 100013399 \* **PDV** 134236944 \* **reg.broj:** 02017078682 \* **mat.broj:** 17078682 \* **šifra delatnosti.** 4321

|        |        |       |        |            |            |
|--------|--------|-------|--------|------------|------------|
| 643.47 | 0.00   | 0.00  | 30.44  | 7486111.37 | 4792712.23 |
| 5.18   | 0.00   | 0.00  | 0.00   | 0.00       | 0.00       |
|        |        | 5.18  | 30.44  | 0.00       | 0.00       |
|        |        |       |        |            |            |
| 648.65 | -50.00 | 0.00  | 30.44  | 7486113.75 | 4792716.83 |
| 29.75  | 15.33  | 15.33 | -37.87 | 7486120.81 | 4792730.44 |
|        |        | 29.31 | 11.51  | 7486069.36 | 4792739.84 |
|        |        |       |        |            |            |
| 678.39 | 0.00   | 0.00  | 392.57 | 7486119.02 | 4792745.66 |
| 4.00   | 0.00   | 0.00  | 0.00   | 0.00       | 0.00       |
|        |        | 4.00  | 392.57 | 0.00       | 0.00       |
|        |        |       |        |            |            |
| 682.39 | 50.00  | 0.00  | 392.57 | 7486118.55 | 4792749.63 |
| 25.73  | 13.16  | 13.16 | 32.76  | 7486117.02 | 4792762.70 |
|        |        | 25.45 | 8.95   | 7486168.21 | 4792755.45 |
|        |        |       |        |            |            |
| 708.12 | 0.00   | 0.00  | 25.33  | 7486122.12 | 4792774.83 |
| 31.06  | 0.00   | 0.00  | 0.00   | 0.00       | 0.00       |
|        |        | 31.06 | 25.33  | 0.00       | 0.00       |

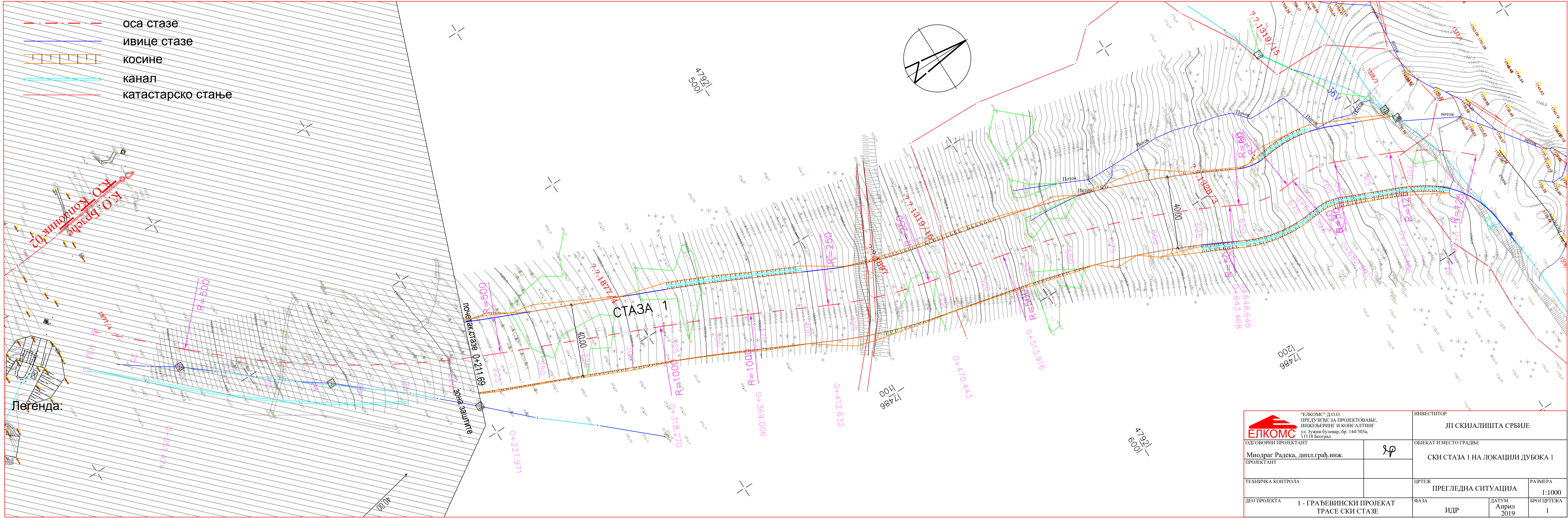
### NUMERIČKI PODACI O NIVELETI – DUBOKA1 - STAZA 1

| Element   | Stacionaža | Kota    | Rv     | Tangenta | Ymax  | dl / ln [%] | Dužina | Vis. razlika |
|-----------|------------|---------|--------|----------|-------|-------------|--------|--------------|
| TPN       | 0+000.00   | 1954.77 | 0.00   |          |       |             |        |              |
| In=const. |            |         |        |          |       | -28.96      | 17.47  | -5.06        |
| PVK       | 0+006.56   | 1952.87 |        |          |       |             |        |              |
| TPN       | 0+017.47   | 1949.71 | 250.00 | 10.92    | 0.24  | 8.73        | 21.83  | -0.95        |
| KVK       | 0+028.39   | 1945.60 |        |          |       |             |        |              |
| In=const. |            |         |        |          |       | -37.69      | 92.77  | -34.97       |
| PVK       | 0+085.23   | 1924.17 |        |          |       |             |        |              |
| TPN       | 0+110.25   | 1914.75 | 250.00 | 25.01    | -1.25 | -20.01      | 50.02  | 5.00         |
| KVK       | 0+135.26   | 1910.32 |        |          |       |             |        |              |
| In=const. |            |         |        |          |       | -17.68      | 210.99 | -37.31       |
| PVK       | 0+261.06   | 1888.08 |        |          |       |             |        |              |
| TPN       | 0+321.24   | 1877.44 | 750.00 | 60.18    | 2.41  | 16.05       | 120.36 | -9.66        |
| KVK       | 0+381.42   | 1857.14 |        |          |       |             |        |              |
| In=const. |            |         |        |          |       | -33.73      | 106.82 | -36.03       |
| PVK       | 0+421.12   | 1843.75 |        |          |       |             |        |              |
| TPN       | 0+428.06   | 1841.41 | 150.00 | 6.94     | -0.16 | -9.26       | 13.88  | 0.64         |
| KVK       | 0+435.00   | 1839.71 |        |          |       |             |        |              |
| In=const. |            |         |        |          |       | -24.47      | 16.36  | -4.00        |
| PVK       | 0+437.08   | 1839.21 |        |          |       |             |        |              |
| TPN       | 0+444.42   | 1837.41 | 150.00 | 7.34     | 0.18  | 9.79        | 14.69  | -0.72        |
| KVK       | 0+451.77   | 1834.89 |        |          |       |             |        |              |
| In=const. |            |         |        |          |       | -34.26      | 54.67  | -18.73       |
| PVK       | 0+483.68   | 1823.96 |        |          |       |             |        |              |
| TPN       | 0+499.09   | 1818.68 | 300.00 | 15.41    | 0.40  | 10.27       | 30.82  | -1.58        |
| KVK       | 0+514.50   | 1811.81 |        |          |       |             |        |              |
| In=const. |            |         |        |          |       | -44.54      | 32.31  | -14.39       |
| PVK       | 0+522.73   | 1808.15 |        |          |       |             |        |              |
| TPN       | 0+531.41   | 1804.29 | 150.00 | 8.67     | -0.25 | -11.56      | 17.34  | 1.00         |
| KVK       | 0+540.08   | 1801.43 |        |          |       |             |        |              |
| In=const. |            |         |        |          |       | -32.97      | 177.70 | -58.60       |
| PVK       | 0+644.59   | 1766.96 |        |          |       |             |        |              |
| TPN       | 0+709.11   | 1745.69 | 550.00 | 64.52    | -3.78 | -23.46      | 129.04 | 15.14        |
| KVK       | 0+773.63   | 1739.55 |        |          |       |             |        |              |
| In=const. |            |         |        |          |       | -9.51       | 78.44  | -7.46        |
| TPN       | 0+787.55   | 1738.23 | 0.00   |          |       |             |        |              |

## 1.7. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

- 1 Situacioni plan staze 1 - 1:1000
- 2 Podužni profil staze 1- 1:1000
- 3 Normalni poprečni profil 1:100

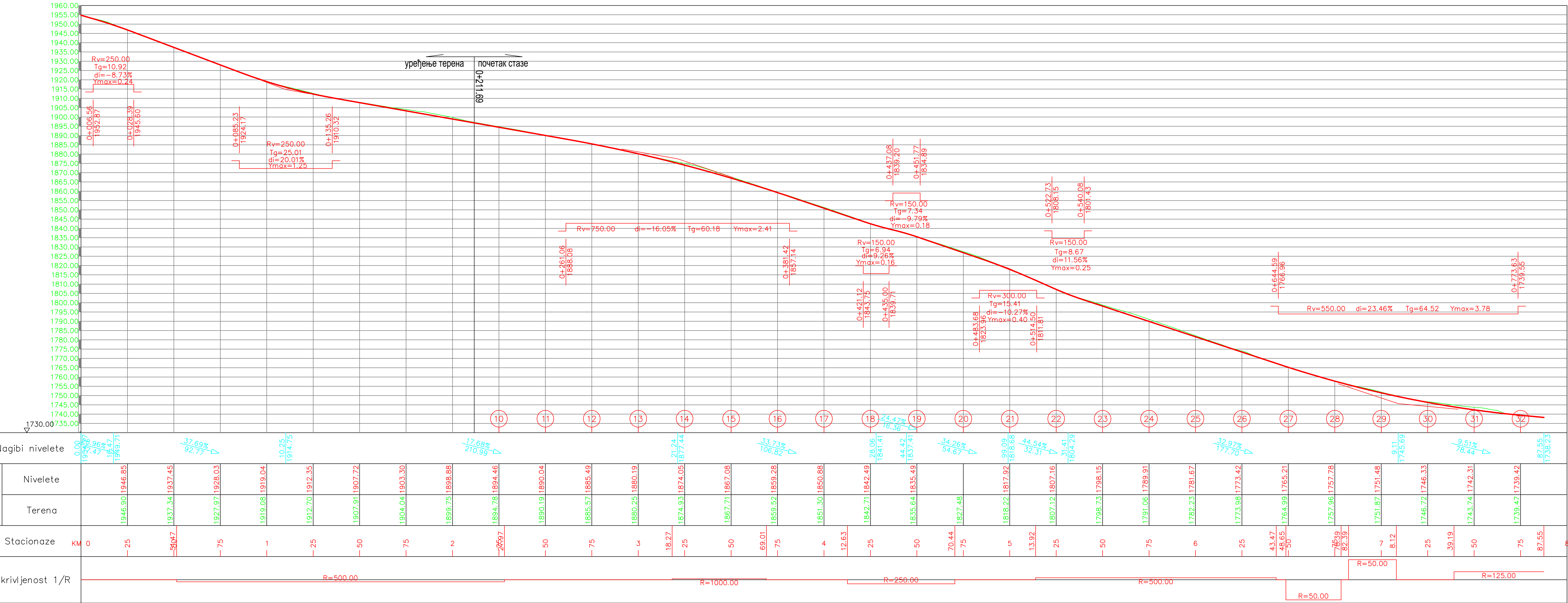




|   |  |  |                   |
|---|--|--|-------------------|
| <div><div><div></div><div>ЕЛКОМС</div></div><div>ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ</div></div> <div>Миодраг Радека, дипл.грађ.инж.</div> <div>ПРОЈЕКТАНТ</div> |  | ИНВЕСТИТОР<br>ЈП СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ                         |                   |
| ТЕХНИЧКА КОНТРОЛА   |  | ОБЈЕКАТ И МЕСТО ГРАДЉЕ<br>СКИ СТАЗА 1 НА ЛОКАЦИЈИ ДУБОКА 1 |                   |
| ДЕО ПРОЈЕКТА<br>1 - ГРАЂЕВИНСКИ ПРОЈЕКАТ<br>ТРАСЕ СКИ СТАЗЕ   |  | ЦРТЕЖ<br>ПРЕГЛЕДНА СИТУАЦИЈА                               | РАЗМЕРА<br>1:1000 |
| ФАЗА<br>ИДР   |  | ДАТУМ<br>Април<br>2019                                     | БРОЈ ЦРТЕЖА<br>1  |

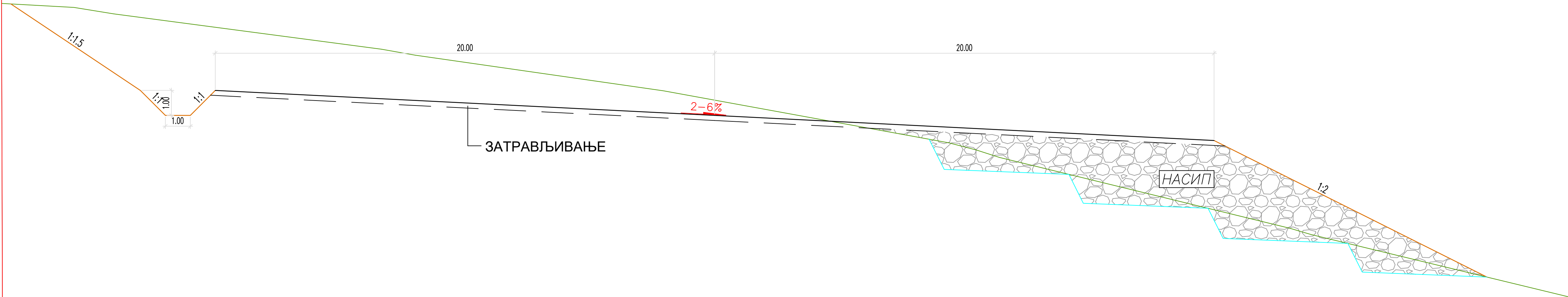


STAZA 1



|   |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|
| <div><div><div><div><div><div></div><div><div><span></span></div><div><div>ЕЛКОМС</div></div></div></div><div><div>ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ</div><div>ПРОЈЕКАНТ</div></div></div><div><div>Миодраг Радека, дипл.грађ.инж.</div></div></div><div>ТЕХНИЧКА КОНТРОЛА</div><div>ДЕО ПРОЈЕКТА</div></div></div> |  | <div>"ЕЛКОМС" Д.О.О.<br/>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ,<br/>ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ<br/>ул. Јужни булевар, бр. 144/303а,<br/>11118 Београд</div> <div>ОБЈЕКАТ И МЕСТО ГРАДЊЕ</div> <div>СКИ СТАЗА 1 НА ЛОКАЦИЈИ ДУБОКА 1</div> |  | <div>ИНВЕСТИТОР</div> <div>ЈП СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ</div> <div>РАЗМЕРА</div> <div>1:1000</div> |  |
|   |  | <div>ФАЗА</div> <div>ИДР</div>   |  | <div>ДАТУМ</div> <div>Април 2019</div>   |  |
| 1 - ГРАЂЕВИНСКИ ПРОЈЕКАТ<br>ТРАСЕ СКИ СТАЗЕ   |  | БРОЈ ЦРТЕЖА  |  | 2  |  |

НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ R=1:100



|  |   |  |                        |
|--|---|--|------------------------|
| <div><div><div>ЕЛКОМС</div><div>"ЕЛКОМС" Д.О.О.<br/>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ,<br/>ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ<br/>ул. Јужни булевар, бр. 144/303а,<br/>11118 Београд</div></div><div>ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ<br/>Миодраг Радека, дипл. грађ. инж.<br/>ПРОЈЕКАНТ</div></div> |   | <div><div>ИНЖЕНЈЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ<br/>ОП ШКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ<br/>ОБЈЕКАТ И МЕСТО ГРАДЉЕ<br/>Н. Радека<br/>дипл. грађ. инж.<br/>Бр. 1178/СКИЈСТАЗА 1 НА ЛОКАЦИЈИ ДУБОКА 1</div><div>ПРОЈЕКАНТ</div></div> |                        |
| ТЕХНИЧКА КОНТРОЛА  |   | ЦРТЕЖ<br>НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ  | РАЗМЕРА<br>1:100       |
| ДЕО ПРОЈЕКТА   | 1 - ГРАЂЕВИНСКИ ПРОЈЕКАТ<br>ТРАСЕ СКИ СТАЗЕ | ФАЗА<br>ИДР  | ДАТУМ<br>Април<br>2019 |
|  |   |  | БРОЈ ЦРТЕЖА<br>3       |

## **V) ПРИЛОЗИ**



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД  
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ БРУС  
Број : 952-1-043/2019-378  
Датум : 03.04.2019  
Време : 11:42:57

ИЗВОД  
из лисџа непокретности број: 111  
К.О.: БРЗЕЊЕ

Садржај лисџа непокретности

|                |        |      |
|----------------|--------|------|
| А лисџ         | сџрана | 1    |
| Б лисџ         | сџрана | 1    |
| В лисџ - 1 део | сџрана | 2    |
| В лисџ - 2 део | сџрана | нема |
| Г лисџ         | сџрана | 3    |



ДАНИЦА ЦОДИЋ, дипл. инж. геод.

*Датум: 03.04.2019*

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 111

Кашасџарска оштина: БРЗЕБЕ

| Број парцеле | Број Згр. | Пошес или улица и кућни број | Начин коришћења и кашасџарска класа | Површина ха а м <sup>2</sup> | Кашасџарски приход | Врста земљишта         |
|--------------|-----------|------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|
| 1319/15      | 3         | ЛЕДЕНИЦЕ                     | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ       | 23                           |                    | Пољопривредно земљиште |
|              | 4         | ЛЕДЕНИЦЕ                     | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ       | 12                           |                    | Пољопривредно земљиште |
|              | 5         | ЛЕДЕНИЦЕ                     | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ       | 22                           |                    | Пољопривредно земљиште |
|              | 6         | ЛЕДЕНИЦЕ                     | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ       | 12                           |                    | Пољопривредно земљиште |
|              | 7         | ЛЕДЕНИЦЕ                     | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ       | 11                           |                    | Пољопривредно земљиште |
|              | 8         | ЛЕДЕНИЦЕ                     | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ       | 6                            |                    | Пољопривредно земљиште |
|              | 9         | ЛЕДЕНИЦЕ                     | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ       | 11                           |                    | Пољопривредно земљиште |
|              | 10        | ЛЕДЕНИЦЕ                     | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ       | 31                           |                    | Пољопривредно земљиште |
|              |           | ЛЕДЕНИЦЕ                     | ПАШЊАК 5. класе                     | 272 68 93                    | 2186.97            | Пољопривредно земљиште |
| УКУПНО:      |           |                              |                                     | 272 70 21                    | 2186.97            |                        |

\* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:42:50 03.04.2019



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 111

Кашасћарска ошћина: БРЗЕБЕ

| Презите, ите, ите једног од родишћа, пребивалишће и адреса,<br>односно назив, седишће и адреса | Врста<br>права | Облик<br>својине | Обит<br>Удела |
|--|----------------|------------------|---------------|
| РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД,   | Својина        | Јавна            | 1/1           |

\* Напомена

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:42:51 03.04.2019



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 111

Кашасћарска општина: БРЗЕБЕ

| Број парцеле | Бр. Зг. | Начин коришћења и назив објекта | Површ. Корисна<br>Грађевинска | Број ешажа |    |    |    | Правни статус објекта                  | Адреса објекта<br>Назив улице, насеље или пошес и кућни број | Носилац права на објекту<br>Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса               | Врста права<br>Облик својине           | Обим Удела     |
|--------------|---------|---------------------------------|-------------------------------|------------|----|----|----|--|--|--|--|----------------|
|              |         |                                 |                               | ПО         | ПР | СП | ПК |  |  |  |  |                |
| 1319/15      | 3       | Трафо станица                   |                               | 1          |    |    |    | Објект изграђен без одобрења за градњу | ЛЕДЕНИЦЕ   | Својина РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, држалац ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96 (МБ:20183390) | Држалац Државна                        | 1/1            |
| 1319/15      | 4       | Трафо станица                   |                               | 1          |    |    |    | Објект изграђен без одобрења за градњу | ЛЕДЕНИЦЕ   | Својина РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, држалац ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96 (МБ:20183390) | Држалац Државна                        | 1/1            |
| 1319/15      | 5       | Трафо станица                   |                               | 1          |    |    |    | Објект изграђен без одобрења за градњу | ЛЕДЕНИЦЕ   | Својина РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, држалац ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96 (МБ:20183390) | Држалац Државна                        | 1/1            |
| 1319/15      | 6       | Помоћна зграда-СЕРВИСНА КУБИЦА  |                               | 1          |    |    |    | Објект изграђен без одобрења за градњу | ЛЕДЕНИЦЕ   | Својина РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, држалац ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96 (МБ:20183390) | Држалац Државна                        | 1/1            |
| 1319/15      | 7       | Помоћна зграда-СЕРВИСНА КУБИЦА  |                               | 1          |    |    |    | Објект изграђен без одобрења за градњу | ЛЕДЕНИЦЕ   | Својина РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, држалац ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96 (МБ:20183390) | Држалац Државна                        | 1/1            |
| 1319/15      | 8       | Помоћна зграда                  |                               | 1          |    |    |    | Објект има одобрење за употребу        | ЛЕДЕНИЦЕ   | РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД,<br><br>ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96 (МБ:20183390) | Својина Државна<br><br>Право коришћења | 1/1<br><br>1/1 |
| 1319/15      | 9       | Помоћна зграда-СЕРВИСНА КУБИЦА  |                               | 1          |    |    |    | Објект има одобрење за употребу        | ЛЕДЕНИЦЕ   | РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД,   | Својина Државна                        | 1/1            |

\* Напомена:

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Последње решење које није КОНАЧНО

11:42:53 03.04.2019



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 111

Кашасарска општина: БРЗЕБЕ

| Број<br>парцеле | Бр.<br>Зг. | Начин<br>коришћења<br>и назив<br>објекта  | Површ.<br>Корисна | Број ешажа |    |    |    | Правни<br>статус<br>објекта                        | Адреса објекта                                   | Носилац права на објекту  | Врста<br>права                                    | Обит<br>Удела      |
|-----------------|------------|---|-------------------|------------|----|----|----|--|--|---|---|--------------------|
|                 |            |   | Грађевинска       | ПО         | ПР | СП | ПК |  | Назив улице,<br>насеље или пошес<br>и кућни број | Презиме, име, име родитеља<br>пребивалиште и адреса, односно<br>назив седишта и адреса  | Облик<br>својине                                  |                    |
| 1319/15         | 10         | Зграда<br>пословних<br>услуга-СКИ<br>БИФЕ |                   | 1          |    |    |    | Објект<br>изграђен<br>без<br>одобрења<br>за градњу | ЛЕДЕНИЦЕ   | ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА<br>СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА<br>МИЛАНКОВИЋА 96 (МБ:20183390)<br><br>ВЛАСНИК ОДНОСНО ДРЖАЛАЦ НИЈЕ<br>УТВРЂЕН, Н, | Право<br>коришћења<br><br><br>Држалац<br>Приватна | 1/1<br><br><br>1/1 |

\* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Постоји решење које није КОНАЧНО

11:42:53 03.04.2019



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 111

Кашасхарска ойџина: БРЗЕБЕ

| Број<br>парцеле | Број<br>Згр. | Број<br>Улаза | Број<br>посеб.<br>дела | Начин коришћења<br>посебног дела<br>објекта | Опис шереџа односно ограничења<br>Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу<br>на које се шереџ односно ограничење односи   | Датум<br>уписа | Трајање |
|-----------------|--------------|---------------|------------------------|---|--|----------------|---------|
| 1319/15         |              |               |                        |   | Зетџиџе у зони националног парка .....   | 12.03.2008     |         |
| 1319/15         |              |               |                        |   | НА ОСНОВУ УГОВОРА II ОВ.1.БР.2694/10 ОД 19.11.2010 ОВЕРЕНОГ ОД СТРАНЕ ОСНОВНОГ СУДА У КРАЉЕВУ-СУДСКА ЈЕДИНИЦА РАШКА, ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ ЈП "НАЦИОНАЛНИ ПАРК КОПАНИК", КОПАНИК И ЈП "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", БЕОГРАД, УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ ПОСТАВЉАЊА, НЕСМЕТАНОГ КОРИШЋЕЊА И НЕСМЕТАНОГ ПРИСТУПА ПРОСТОРУ КОЈИ ЈЕ НЕОПХОДАН ЗА РАД, ОДРЖАВАЊЕ И ЕКСПЛОАТАЦИЈУ МБТС 10/0,4 kV МАЛИ КАРАМАН НА ДЕЛУ КП.БР.1319/1 КО БРЗЕБЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 25m2<br>ЈАВНО ПРЕДУЗЕБЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96   | 16.12.2010     |         |
| 1319/15         |              |               |                        |   | НА ОСНОВУ УГОВОРА II ОВ.1.БР.2692/10 ОД 19.11.2010 ОВЕРЕНОГ ОД СТРАНЕ ОСНОВНОГ СУДА У КРАЉЕВУ-СУДСКА ЈЕДИНИЦА РАШКА ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ ЈП "НАЦИОНАЛНИ ПАРК КОПАНИК" КОПАНИК И ЈП "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ" БЕОГРАД, УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ ПОЛАГАЊА, НЕСМЕТАНО КОРИШЋЕЊЕ ПРОСТОРА КОЈИ ЈЕ НЕОПХОДАН ЗА ПОЛАГАЊЕ И ОДРЖАВАЊЕ СРЕДЊЕНАПОНСКОГ КАБЛОВСКОГ ВОДА ОД ТС 10(20)/0.4 kV КАРАМАН ГРЕБЕН ДО ТС 10(20)/0.4 kV МАЛИ КАРАМАН, У ДУЖИНИ ОД 840m<br>ЈАВНО ПРЕДУЗЕБЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96   | 24.02.2011     |         |
| 1319/15         |              |               |                        |   | НА ОСНОВУ УГОВОРА О УСТАНОВЉЕЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ II ОВ.1.БР.2695/10 ОД 19.11.2010 ОВЕРЕНОГ ОД СТРАНЕ ОСНОВНОГ СУДА КРАЉЕВО-СУДСКА ЈЕДИНИЦА РАШКА, ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ ЈП "НАЦИОНАЛНИ ПАРК КОПАНИК" КОПАНИК И ЈП "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ" БЕОГРАД, УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ ПОСТАВЉАЊА УРЕЂАЈА, СТУБОВА И ИНСТАЛАЦИЈА СКИ ЛИФТОВА "ВУЧАК 1" И "ВУЧАК 2", НЕСМЕТАНОГ КОРИШЋЕЊА И НЕСМЕТАНОГ ПРИСТУПА ПРОСТОРУ КОЈИ ЈЕ НЕОПХОДАН ЗА ЊИХОВ РАД, ОДРЖАВАЊЕ И ЕКСПЛОАТАЦИЈУ НА ПЕРИОД ОД 01.12.2010 ДО 01.12.2026 ГОДИНЕ НА ДЕЛУ КП.БР.1319/1 КО БРЗЕБЕ, У ПОВРШИНИ ОД 7m2 НА ИМЕ ЗАУЗЕЋА 2 СТУБА МИНИ СКИ ЛИФТА "ВУЧАК 1", У ДУЖИНИ ИНСТАЛАЦИЈЕ ОД 280 МЕТАРА, А У ПОВРШИНИ 3m2 А НА ИМЕ ЗАУЗЕЋА ЈЕДНОГ СТУБА МИНИ СКИ ЛИФТА "ВУЧАК 2" У ДУЖИНИ ИНСТАЛАЦИЈЕ ОД 198 МЕТАРА<br>ЈАВНО ПРЕДУЗЕБЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96 | 12.04.2011     |         |
| 1319/15         |              |               |                        |   | НА ОСНОВУ УГОВОРА О УСТАНОВЉЕЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ II ОВ.1.БР.2689/10 ОД 19.11.2010 ГОДИНЕ ОВЕРЕНОГ ОД СТРАНЕ ОСНОВНОГ СУДА КРАЉЕВО-СУДСКА ЈЕДИНИЦА РАШКА, ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ ЈП НАЦИОНАЛНИ ПАРК "КОПАНИК", КОПАНИК И ЈП "СКИЈАЛИШТА   | 13.05.2011     |         |

\* Напомена:

Обит изводот не морају бићи обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:42:55 03.04.2019



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 111

Кашасхарска ошшина: БРЗЕБЕ

| Број<br>парцеле | Број<br>Згр. | Број<br>Улаза | Број<br>посеб.<br>дела | Начин коришћења<br>посебног дела<br>објекта | Опис шереша односно ограничења<br>Врста шереша, односно ограничења и подаци о лицу<br>на које се шереш односно ограничење односи  | Датум<br>уписа | Трајање |
|-----------------|--------------|---------------|------------------------|---|---|----------------|---------|
| 1319/15         |              |               |                        |   | СРБИЈЕ" БЕОГРАД, УСТАНОВЉАВА СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ НА<br>КП.БР.1319/1 НА ИМЕ ЗАУЗЕТА ТРИ ЛАНСЕРА 5,85 м <sup>2</sup> , 3 ПРИКЉУЧКА<br>ЗА МОБИЛНЕ ТОПОВЕ 5,85 м <sup>2</sup> И 2 ТОПА ВЕШТАЧКОГ ОСНЕЖАВАЊА 6,78<br>м <sup>2</sup> , ДУЖИНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ 857 м.<br>ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА<br>МИЛАНКОВИЋА 96  | 18.05.2011     |         |
| 1319/15         |              |               |                        |   | НА ОСНОВУ УГОВОРА О УСТАНОВЉЕЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ<br>ОВ.БР.7654/2011 ОД 14.04.2011.ГОДИНЕ, ОВЕРЕНОГ ОД СТРАНЕ<br>ОСНОВНОГ СУДА У КРУШЕВЦУ, СУДСКЕ ЈЕДИНИЦЕ У БРУСУ, ЗАКЉУЧЕНОГ<br>ИЗМЕЂУ ЈП "НАЦИОНАЛНИ ПАРК КОПАНИК", КОПАНИК, И ЈАВНОГ<br>ПРЕДУЗЕЋА "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", БЕОГРАД, УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО<br>СЛУЖБЕНОСТИ, И ТО ПРАВО НА ПОСТАВЉАЊЕ 12 ЛАНСЕРА ПОВРШИНЕ ПО<br>2,5м <sup>2</sup> , КАО И 4 ТОПА 1.5 ПОВРШИНЕ 6,5м <sup>2</sup> , 11 ТОПОВА 4.5<br>ПОВРШИНЕ ОД ПО 6,5м <sup>2</sup> , 1 ВР 1000 ПОВРШИНЕ ОД 6,25м <sup>2</sup> , ВР1100<br>ПОВРШИНЕ ОД 6,25м <sup>2</sup> И 6 ХИДРАНАТА ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ МОБИЛНИХ ТОПОВА<br>ПОВРШИНЕ ОД ПО 0,5м <sup>2</sup> , ШТО ЧИНИ УКУПНУ ПОВРШИНУ ОД 143м <sup>2</sup> И<br>ПРАВА НА ПОСТАВЉАЊЕ ТРАСЕ СИСТЕМА ЗА ВЕШТАЧКО ОСНЕЖАВАЊЕ У<br>ДУЖИНИ ОД 3072,91м,<br>ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА<br>МИЛАНКОВИЋА 96 | 19.05.2011     |         |
| 1319/15         |              |               |                        |   | НА ОСНОВУ УГОВОРА О УСТАНОВЉЕЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ ОВ.І<br>БР.7664/2011 ОД 14.04.2011.ГОДИНЕ, ОВЕРЕНОГ ОД СТРАНЕ ОСНОВНОГ<br>СУДА У КРУШЕВЦУ, ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА<br>"НАЦИОНАЛНИ ПАРК КОПАНИК", КОПАНИК, И ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА<br>"СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", БЕОГРАД, УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ, И<br>ТО ПРАВО НА ПОЛАГАЊЕ ПОДЗЕМНОГ НИСКОНАПОНСКОГ ЕЛЕКТРО ВОДА У<br>ДУЖИНИ ОД 247,9 м,<br>ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА<br>МИЛАНКОВИЋА 96   | 28.09.2017     |         |

\* Напомена:

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 111

Кашасшарска ошшшина: БРЗЕБЕ

| Број<br>парцеле  | Број<br>Згр. | Број<br>Улаза | Број<br>посеб.<br>дела | Начин коришћења<br>посебног дела<br>објекта | Опис шeresи́та односно ограниче́ња<br>Врста шeresи́та, односно ограниче́ња и подаци о лицу<br>на које се шeresи́ односно ограниче́ње односи | Датум<br>уписа | Трајање |
|--|--------------|---------------|------------------------|---|---|----------------|---------|
| 1319/15  | 3            |               |                        | Трафо станица                               | Објект изграђен без дозволе   | 17.12.2014     |         |
| 1319/15  | 4            |               |                        | Трафо станица                               | Објект изграђен без дозволе   | 17.12.2014     |         |
| 1319/15  | 5            |               |                        | Трафо станица                               | Објект изграђен без дозволе   | 17.12.2014     |         |
| 1319/15  | 6            |               |                        | Потоћна зграда                              | Објект изграђен без дозволе   | 21.07.2015     |         |
| 1319/15  | 7            |               |                        | Потоћна зграда                              | Објект изграђен без дозволе   | 21.07.2015     |         |
| 1319/15  | 10           |               |                        | Зграда пословних<br>услуга                  | Објект изграђен без дозволе   | 07.08.2018     |         |
| *****<br>ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА НИЈЕ КОНАЧНА<br>952-02-9-043-6827/2018 - НА ПАРЦЕЛИ 1319/15, ОБЈЕКТУ 10 |              |               |                        |   |   |                |         |

\* Напомена:

Овим изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:42:57 03.04.2019

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД  
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ БРУС  
Број : 952-1-043/2019-378  
Датум : 03.04.2019  
Време : 11:43:56

## ИЗВОД

из лисџа непокретности број: 369  
К.О.: БРЗЕЊЕ

### Садржај лисџа непокретности

|                |        |      |
|----------------|--------|------|
| А лисџ         | сџрана | 1    |
| Б лисџ         | сџрана | 1    |
| В лисџ - 1 део | сџрана | 1    |
| В лисџ - 2 део | сџрана | нема |
| Г лисџ         | сџрана | 1    |



ШЕФ СЛУЖБЕ

*Даница Џодић*  
ДАНИЦА ЏОДИЋ, дипл.инж.геод.

*Др. Драго Ј. Јовановић*





БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 369

Кашасџарска општина: БРЗЕБЕ

| Број парцеле | Број Згр. | Пошес или улица и кућни број | Начин коришћења и кашасџарска класа | Површина ха а м <sup>2</sup> | Кашасџарски приход | Врста земљишта  |
|--------------|-----------|------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|
| 1328/3       | 1         | БЕБИРОВАЦ                    | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ       | 24                           |                    | Шумско земљиште |
|              |           | БЕБИРОВАЦ                    | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ           | 19                           |                    | Шумско земљиште |
|              | 3         | БЕБИРОВАЦ                    | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ       | 21                           |                    | Шумско земљиште |
|              | 4         | БЕБИРОВАЦ                    | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ       | 21                           |                    | Шумско земљиште |
|              |           | БЕБИРОВАЦ                    | ШУМА 1.класе                        | 127 37 72                    | 11184.99           | Шумско земљиште |
|              |           |                              | У К У П Н О :                       | 127 38 57                    | 11184.99           |                 |

\* Напомена

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 369

Капашарска општина: БРЗЕБЕ

| Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса,<br>односно назив, седиште и адреса | Врста<br>права  | Облик<br>својине | Обим<br>Удела |
|---|-----------------|------------------|---------------|
| РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД,  | Својина         | Државна          | 1/1           |
| ЈП НАЦИОНАЛНИ ПАРК "КОПАНИК", КОПАНИК, (МБ:07359721)  | Право коришћења |                  | 1/1           |

\* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:43:53 03.04.2019



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 369

Катастарска општина: БРЗЕГЕ

| Број парцеле | Бр. Зг. | Начин коришћења и назив објекта | Површ. Корисна | Број ешажа |    |    |    | Правни статус објекта                                   | Адреса објекта                             |  | Носилац права на објекту   |  | Врста права     | Обит Удела |
|--------------|---------|---------------------------------|----------------|------------|----|----|----|---|--|--|--|--|-----------------|------------|
|              |         |                                 | Грађевинска    | ПО         | ПР | СП | ПК |   | Назив улице, насеље или пошес и кућни број |  | Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса   |  | Облик својине   |            |
| 1328/3       | 1       | Помоћна зграда                  |                | 1          |    |    |    | Објект изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта | БЕГИРОВАЦ                                  |  | РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД,   |  | Својина Државна | 1/1        |
|              |         |                                 |                |            |    |    |    |   |  |  | ЈП НАЦИОНАЛНИ ПАРК "КОПАНИК", КОПАНИК, (МБ:07359721)   |  | Право коришћења | 1/1        |
| 1328/3       | 3       | Трафостаница                    |                | 1          |    |    |    | Објект изграђен без одобрења за градњу                  | БЕГИРОВАЦ                                  |  | Својина РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, држалац ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96 (МБ:20183390) |  | Држалац Државна | 1/1        |
| 1328/3       | 4       | Помоћна зграда                  |                | 1          |    |    |    | Објект има одобрење за употребу                         | БЕГИРОВАЦ                                  |  | РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД,   |  | Својина Државна | 1/1        |
|              |         |                                 |                |            |    |    |    |   |  |  | ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96 (МБ:20183390)                                   |  | Право коришћења | 1/1        |

\* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 369

Кашаскарска ошшина: БРЗЕБЕ

| Број<br>парцеле | Број<br>Згр. | Број<br>Улаза | Број<br>посеб.<br>дела | Начин коришћења<br>посебног дела<br>објекта | Опис шереша односно ограничења<br>Врста шереша, односно ограничења и подаци о лицу<br>на које се шереш односно ограничење односи  | Датум<br>уписа | Трајање |
|-----------------|--------------|---------------|------------------------|---|---|----------------|---------|
| 1328/3          |              |               |                        |   | Земљиште у зони националног парка .....   | 12.03.2008     |         |
| 1328/3          |              |               |                        |   | НА ОСНОВУ УГОВОРА О УСТАНОВЉЕЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ II<br>ОВ.1.БР.2689/10 ОД 19.11.2010 ГОДИНЕ ОВЕРЕНОГ ОД СТРАНЕ<br>ОСНОВНОГ СУДА КРАЉЕВО-СУДСКА ЈЕДИНИЦА РАШКА, ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ<br>ЈП НАЦИОНАЛНИ ПАРК "КОПАНИК", КОПАНИК И ЈП "СКИЈАЛИШТА<br>СРБИЈЕ" БЕОГРАД, УСТАНОВЉАВА СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ НА КП.БР.1328<br>НА ИМЕ ЗАУЗЕТА 11 ЛАНСЕРА 21,45 м2, 4 ТОПА ВЕШТАЧКОГ<br>ОСНЕЖАВАЊА 23,52 м2, 3 ШАХТА 23,52 м2, КУЛЕ ЗА ХЛАЂЕЊЕ ВОДЕ<br>12,31 м2, ПУМПНЕ СТАНИЦЕ 101,6 м2, ДУЖИНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ 1778 м.<br>ЈАВНО ПРЕДУЗЕБЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА<br>МИЛАНКОВИЋА 96   | 13.05.2011     |         |
| 1328/3          |              |               |                        |   | НА ОСНОВУ УГОВОРА О УСТАНОВЉЕЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ<br>ОВ.БР.7654/2011 ОД 14.04.2011.ГОДИНЕ, ОВЕРЕНОГ ОД СТРАНЕ<br>ОСНОВНОГ СУДА У КРУШЕВЦУ, СУДСКЕ ЈЕДИНИЦЕ У БРУСУ, ЗАКЉУЧЕНОГ<br>ИЗМЕЂУ ЈП "НАЦИОНАЛНИ ПАРК КОПАНИК", КОПАНИК, И ЈАВНОГ<br>ПРЕДУЗЕТА "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", БЕОГРАД, УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО<br>СЛУЖБЕНОСТИ, И ТО ПРАВО НА ПОСТАВЉАЊЕ 13 ЛАНСЕРА ПОВРШИНЕ ПО<br>2,5м2, ШТО ЧИНИ УКУПНУ ПОВРШИНУ ОД 32,5м2 И ПРАВА НА<br>ПОСТАВЉАЊЕ ТРАСЕ СИСТЕМА ЗА ВЕШТАЧКО ОСНЕЖАВАЊЕ У ДУЖИНИ ОД<br>1095,75м,<br>ЈАВНО ПРЕДУЗЕБЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА<br>МИЛАНКОВИЋА 96 | 18.05.2011     |         |
| 1328/3          |              |               |                        |   | ДЕО ОБЈЕКТА НА К.П.БР.1885 У ПОВРШИНИ ОД 30М2 И ДЕО ОБЈЕКТА НА<br>К.П.БР.1338 У ПОВРШИНИ ОД 73М2 И ДЕО ОБЈЕКТА НА К.П.БР.1339 У<br>ПОВРШИНИ ОД 15М2 И ДЕО ОБЈЕКТА НА К.П.БР.1328 У ПОВРШИНИ ОД<br>19М2 ЈЕСУ САСТАВНИ ДЕЛОВИ ОБЈЕКТА ВОДОПРИВРЕДЕ БР.1 КОЈИ СЕ<br>НАЛАЗИ НА К.П.БР.1333.УКУПНА ПОВРШИНА ОБЈЕКТА ВОДОПРИВРЕДЕ ЈЕ<br>264М2.  | 16.11.2011     |         |
| 1328/3          | 3            |               |                        | Трафо станица                               | Објект изграђен без дозволе   | 17.12.2014     |         |

\* Напомена:

Овим изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:43:56 03.04.2019



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД  
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ БРУС  
Број : 952-1-043/2019-378  
Датум : 03.04.2019  
Време : 11:40:58

ИЗВОД  
из лисџа непокретности број: 723  
К.О.: БРЗЕЊЕ

Садржај лисџа непокретности

|                |        |      |
|----------------|--------|------|
| А лисџ         | сџрана | 1    |
| Б лисџ         | сџрана | 1    |
| В лисџ - 1 део | сџрана | 1    |
| В лисџ - 2 део | сџрана | нема |
| Г лисџ         | сџрана | 3    |



ШЕФ СЛУЖБЕ

ДАНИЦА ЧОДИЋ, дипл.инж.геод.

Одредба: 723/2019





БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 723

Кашасџарска општина: БРЗЕГЕ

| Број парцеле | Број Згр. | Пошес или улица и кућни број | Начин коришћења и кашасџарска класа | Површина ха а м <sup>2</sup> | Кашасџарски приход | Врста земљишта         |
|--------------|-----------|------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|
| 1877/4       | 1         | СУВО РУДИШТЕ                 | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ       | 16                           |                    | Пољопривредно земљиште |
|              | 2         | СУВО РУДИШТЕ                 | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ       | 11                           |                    | Пољопривредно земљиште |
|              | 3         | СУВО РУДИШТЕ                 | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ       | 3 56                         |                    | Пољопривредно земљиште |
|              |           | СУВО РУДИШТЕ                 | ПАШЊАК 3.класе                      | 40 46 83                     | 573.44             | Пољопривредно земљиште |
|              |           |                              | У К У П Н О :                       | 40 50 66                     | 573.44             |                        |

\* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:40:52 03.04.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 723

Катастарска општина: БРЗЕГЕ

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса,  
односно назив, седиште и адресаВрста  
праваОблик  
својинеОбим  
Удела

РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД,

Својина

Јавна

1/1

МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ, ШУМАРСТВО И ВОДОПРИВРЕДЕ, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 22/2  
(МБ:07453558)

Корисник

1/1

\* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:40:53 03.04.2019



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 723

Катастарска општина: БРЗЕГЕ

| Број парцеле | Бр. Зг. | Начин коришћења и назив објекта | Површ. Корисна Грађевинска | Број ешажа |    |    |    | Правни статус објекта                  | Адреса објекта<br>Назив улице, насеље или пошес и кућни број | Носилац права на објекту<br>Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса               | Врста права<br>Облик својине | Обит Удела |
|--------------|---------|---------------------------------|----------------------------|------------|----|----|----|--|--|--|------------------------------|------------|
|              |         |                                 |                            | ПО         | ПР | СП | ПК |  |  |  |                              |            |
| 1877/4       | 1       | Трафосаница                     |                            | 1          |    |    |    | Објект изграђен без одобрења за градњу | СУВО РУДИШТЕ   | Својина РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, држалац ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96 (МБ:20183390) | Држалац Државна              | 1/1        |
| 1877/4       | 2       | Потопна зграда                  |                            | 1          |    |    |    | Објект изграђен без одобрења за градњу | СУВО РУДИШТЕ   | Својина РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, држалац ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96 (МБ:20183390) | Држалац Државна              | 1/1        |
| 1877/4       | 3       | Зграда угоститељства            |                            | 1          | 1  | 1  | 1  | Објект изграђен без одобрења за градњу | СУВО РУДИШТЕ   | ВЛАСНИК ОДНОСНО ДРЖАЛАЦ НИЈЕ УТВРЂЕН, Н,   | Својина Прибавна             | 1/1        |

\* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 723

Катастарска општина: БРЗЕБЕ

| Број<br>парцеле | Број<br>Згр. | Број<br>Улаза | Број<br>посеб.<br>дела | Начин коришћења<br>посебног дела<br>објекта | Опис шереџа односно ограничења<br>Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу<br>на које се шереџ односно ограничење односи   | Датум<br>уписа | Трајање |
|-----------------|--------------|---------------|------------------------|---|--|----------------|---------|
| 1877/4          |              |               |                        |   | Земљиште у зони националног парка .....  | 12.03.2008     |         |
| 1877/4          |              |               |                        |   | КОНСТИТУИШЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ НА НЕПОКРЕТНОСТИ-КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ 1877/1 КО БРЗЕБЕ У КОРИСТ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ" И ТО ПРАВА НА ПОСТАВЉАЊЕ СРЕДЊЕНАПОНСКОГ КАБЛОВСКОГ ВОДА У ДУЖИНИ ОД 597м СА МБТС 10(20)/0,4 КВ "КРЧМАР" У ПОВРШИНИ ОД 25м2 СА ПРАВОМ ПРИСТУПА СРЕДЊЕНАПОНСКОМ КАБЛОВСКОМ ВОДУ И ТРАФО СТАНИЦИ ЗА ПОТРЕБЕ УГРАДЊЕ И ОДРЖАВАЊА, А СВЕ У СВРХУ ПОВЕЗИВАЊА ТС 10(20)/0,4 КВ "ВРХ ЖИЧАРА" И МБТС 10(20)/0,4 КВ "КРЧМАР",<br>ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96   | 24.11.2010     |         |
| 1877/4          |              |               |                        |   | КОНСТИТУИШЕ СЕ ТРАЈНО ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 1877/1 КО БРЗЕБЕ, ОПШТИНА БРУС, КОПАНИК, И ТО ПРАВО НА ПОСТАВЉАЊЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ СИСТЕМА ЗА ВЕШТАЧКО ОСНЕЖАВАЊЕ И ПРАВА ПРИЛАЗА РАДИ БУДУЋЕГ ОДРЖАВАЊА ПОСТАВЉЕНИХ ИНСТАЛАЦИЈА, А СВЕ У СВРХУ ИЗГРАДЊЕ И БУДУЋЕГ ОДРЖАВАЊА СИСТЕМА ЗА ВЕШТАЧКО ОСНЕЖАВАЊЕ НА КОПАНИКУ, КАО ПОДЗЕМНОГ ЛИНИЈСКОГ ИНФРАСТРУКТУРНОГ ОБЈЕКТА У СМИСЛУ ЧЛАНА 69.СТАВ 5. ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ, У УКУПНОЈ ДУЖИНИ ОД 80,6м, ШИРИНЕ РОВА 1,5м И ДУБИНЕ РОВА 1,6м, КОЈИ СЕ ФИЗИЧКИ ПРОСТИРЕ НА ДЕЛУ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 1877/1 КО БРЗЕБЕ, ИЗМЕЂУ ИЗЛАЗНЕ СТАНИЦЕ ЖИЧАРЕ "ЦЕНТАР" И СТАНИЦЕ ЖИЧАРЕ "ДУБОКА-1",<br>ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96 | 24.11.2010     |         |
| 1877/4          |              |               |                        |   | КОНСТИТУИШЕ СЕ ТРАЈНО ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 1877/1 КО БРЗЕБЕ, ОПШТИНА БРУС, КОПАНИК, И ТО ПРАВА НА ПРОКОПАВАЊЕ КАНАЛА У ДУЖИНИ ОД 863 МЕТАРА ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ИНСТАЛАЦИЈА СИСТЕМА ЗА ВЕШТАЧКО ОСНЕЖАВАЊЕ И ПРАВА НА ПОСТАВЉАЊЕ ТИХ ИНСТАЛАЦИЈА И ЦЕВОВОДА И 11 ТОПОВА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ВЕШТАЧКОГ СНЕГА УКУПНЕ ПОВРШИНЕ ЗАУЗЕЋА 28,65м2, КАО И ПРАВА ПРИЛАЗА РАДИ БУДУЋЕГ ОДРЖАВАЊА ПОСТАВЉЕНИХ ИНСТАЛАЦИЈА А СВЕ У СВРХЕ ИЗГРАДЊЕ И БУДУЋЕГ ОДРЖАВАЊА СИСТЕМА ЗА ВЕШТАЧКО ОСНЕЖАВАЊЕ НА КОПАНИКУ НА ЛОКАЦИЈИ "ДУБОКА",<br>ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96  | 24.11.2010     |         |
| 1877/4          |              |               |                        |   | НА ОСНОВУ УГОВОРА О УСПОСТАВЉАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ ОВ.І БР.7641/2011 ОД 05.04.2011.ГОДИНЕ, ОВЕРЕНОГ ОД СТРАНЕ ОСНОВНОГ СУДА У КРУШЕВЦУ, ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ - МИНИСТАРСТВА ПОЉОПРИВРЕДЕ, ТРГОВИНЕ, ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ, БЕОГРАД, И ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", БЕОГРАД,  | 18.05.2011     |         |

\* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:40:56 03.04.2019



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 723

Кашасарска оштина: БРЗЕБЕ

| Број<br>парцеле | Број<br>Згр. | Број<br>Улаза | Број<br>посеб.<br>дела | Начин коришћења<br>посебног дела<br>објекта | Опис шереџа односно ограничења<br>Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу<br>на које се шереџ односно ограничење односи   | Датум<br>уписа | Трајање |
|-----------------|--------------|---------------|------------------------|---|--|----------------|---------|
| 1877/4          |              |               |                        |   | УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ, И ТО ПРАВО НА ПОСТАВЉАЊЕ 6<br>ТОПОВА ТИПА 1.6 УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 39m <sup>2</sup> И ПРАВО НА ПОЛАГАЊЕ ТРАСЕ<br>ИНСТАЛАЦИЈА СИСТЕМА ВЕШТАЧКОГ ОСНЕЖАВАЊА У ДУЖИНИ ОД 450,52<br>МЕТРА, СА ПРАВОМ ПРИСТУПА ИНСТАЛАЦИЈАМА И ТРАСИ СИСТЕМА ЗА<br>ВЕШТАЧКО ОСНЕЖАВАЊЕ РАДИ ЊЕГОВЕ ИЗГРАДЊЕ И ОДРЖАВАЊА,<br>ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА<br>МИЛАНКОВИЋА 96  |                |         |
| 1877/4          |              |               |                        |   | НА ОСНОВУ УГОВОРА О КОНСТИТУИСАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ ОВ.І<br>БР.7633/2011 ОД 14.04.2011.ГОДИНЕ, ОВЕРЕНОГ ОД СТРАНЕ ОСНОВНОГ<br>СУДА У КРУШЕВЦУ, ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ -<br>МИНИСТАРСТВА ПОЉОПРИВРЕДЕ, ТРГОВИНЕ, ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ,<br>БЕОГРАД, И ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", БЕОГРАД,<br>УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ, И ТО ПРАВО НА ПОСТАВЉАЊЕ<br>НИСКОНАПОНСКОГ КАБЛОВСКОГ ВОДА У ДУЖИНИ ОД 63,2 МЕТРА, СА<br>ПРАВОМ ПРИСТУПА ТРАСИ НИСКОНАПОНСКОГ КАБЛОВСКОГ ВОДА РАДИ<br>ЊЕГОВЕ ИЗГРАДЊЕ И ОДРЖАВАЊА,<br>ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА<br>МИЛАНКОВИЋА 96  | 18.05.2011     |         |
| 1877/4          |              |               |                        |   | УПИСУЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ ВЛАДЕ РС 05 БРОЈ 351-5048/2018 ОД 31.<br>МАЈА 2018.ГОДИНЕ, ДА ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", КАО<br>ИНВЕСТИТОР ИЗГРАДЊЕ ЛИНИЈСКОГ ИНФРАСТРУКТУРНОГ ОБЈЕКТА, НА КП<br>БР. 1877/4 КО БРЗЕБЕ, КОЈА ЈЕ У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ,<br>ИЗВОДИ РАДОВЕ РАДИ ИЗГРАДЊЕ СИСТЕМА ЗА ОСВЕЋЕЊЕ СКИ СТАЗЕ<br>"ПАНЧИЋ 45" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАНИК, ПОСТАВЉАЊЕМ КАБЛОВА<br>(КАБЛОВСКИ РОВ) И СТУБОВА, ПРЕМА СИТУАЦИОНОМ ПРИКАЗУ, СВЕ У<br>СКЛАДУ СА ИНФОРМАЦИЈОМ О ЛОКАЦИЈИ ЗА КП БР. 1877/4 КО БРЗЕБЕ,<br>МИНИСТАРСТВА ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ, БРОЈ<br>350-02-00597/2018-14 ОД 26. ФЕБРУАРА 2018.ГОДИНЕ, А У ЦИЉУ<br>ПРИБАВЉАЊА РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА | 06.07.2018     |         |
| 1877/4          | 1            |               |                        | Трафо станица                               | Објект изграђен без дозволе  | 17.12.2014     |         |
| 1877/4          | 2            |               |                        | Потопна зграда                              | Објект изграђен без дозволе  | 22.12.2017     |         |
| 1877/4          | 3            |               |                        | Зграда<br>угоспошеског                      | Објект изграђен без дозволе  | 01.02.2018     |         |

\* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 723

Кашасџарска оџџина: БРЗЕБЕ

| Број парцеле | Број Згр. | Број Улаза | Број посеб. дела | Начин коришћења посебног дела објекта | Опис шереџа односно ограничења<br>Врџа шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи | Датум уписа | Трајање |
|--------------|-----------|------------|------------------|---------------------------------------|--|-------------|---------|
| 1877/4       | 3         |            |                  | Зграда угосџиџеџџа                    | ДЕО ЗГРАДЕ БР.3 СА К.П.БР.1877/4 СЕ НАЛАЗИ НА К.П.БР.95 К.О.КОПАНИК У ПОВРШИНИ ОД 43 М2.УКУПНА ПОВРШИНА ЗГРАДЕ ЈЕ 399 М2.    | 01.02.2018  |         |

\* Напомена:

Овим изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД  
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ БРУС  
Број : 952-1-043/2019-378  
Датум : 03.04.2019  
Време : 11:41:41

ИЗВОД  
из лисџа непокретности број: 702  
К.О.: БРЗЕЊЕ

Садржај лисџа непокретности

|                |        |      |
|----------------|--------|------|
| А лисџ         | сџрана | 1    |
| Б лисџ         | сџрана | 1    |
| В лисџ - 1 део | сџрана | 1    |
| В лисџ - 2 део | сџрана | нема |
| Г лисџ         | сџрана | 2    |



ШЕФ СЛУЖБЕ

*[Signature]*

ДАНИЦА ЦОДИЋ, дипл. инж. геод.

*Дорог: Jzptelent*



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 702

Кашасшарска ошшина: БРЗЕБЕ

| Број<br>парцеле | Број<br>Згр. | Пошес или улица<br>и кућни број | Начин коришћења и<br>кашасшарска класа | Површина<br>ха а м <sup>2</sup> | Кашасшарски<br>приход | Врста зетљиша  |
|-----------------|--------------|---------------------------------|--|---------------------------------|-----------------------|----------------|
| 1897            | 1            | БЕБИРОВАЦ                       | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ          | 99 81                           |                       | Остало зетљише |
| У К У П Н О :   |              |                                 |  | 99 81                           | 0.00                  |                |

\* Напомена

Обит изводот не морају биши обухваћени сби подаци листа непокретности.

11:41:37 03.04.2019



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 702

Кашасџарска општина: БРЗЕЋЕ

| Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса,<br>односно назив, седиште и адреса | Врста<br>права | Облик<br>својине | Обим<br>Удела |
|---|----------------|------------------|---------------|
| ОПШТИНА БРУС, БРУС, (МБ:07195133)   | Својина        | Јавна            | 1/1           |

\* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:41:38 03.04.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 702

Катастарска општина: БРЗЕЊЕ

| Број<br>парцеле | Бр.<br>Зг. | Начин<br>коришћења<br>и назив<br>објекта | Површ.<br>Корисна | Број ешажа |    |    |    | Правни<br>својински<br>објект   | Адреса објекта                                   |  | Носилац права на објекту   |  | Врста<br>права   | Обит<br>Удела |
|-----------------|------------|--|-------------------|------------|----|----|----|---|--|--|--|--|------------------|---------------|
|                 |            |  | Грађевинска       | ПО         | ПР | СП | ПК |   | Назив улице,<br>насеље или пошес<br>и кућни број |  | Презиме, име, име родитеља<br>пребивалиште и адреса, односно<br>назив седишта и адреса |  | Облик<br>својине |               |
| 1897            | 1          | Некашегорис<br>ани пош                   |                   |            |    |    |    | Објект<br>изграђен<br>пре<br>доношења<br>прописа о<br>изградњи<br>објекта | БЕБИРОВАЦ  |  | ОПШТИНА БРУС, БРУС,<br>(МБ:07195133)   |  | Својина<br>Јавна | 1/1           |

\* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 702

Кашасџарска ошџина: БРЗЕБЕ

| Број парцеле | Број Згр. | Број Улаза | Број посеб. дела | Начин коришћења посебног дела објекта | Опис шереџа односно ограничења<br>Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи  | Датум уписа | Трајање |
|--------------|-----------|------------|------------------|---------------------------------------|--|-------------|---------|
| 1897         |           |            |                  |                                       | НА ОСНОВУ УГОВОРА О КОНСТИТУИСАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ ОВ.БР.425/2010 ОД 14.05.2010 СУДСКА ЈЕДИНИЦА БРУС, УПИСУЈЕ СЕ ТРАЈНО ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ ТЈ ПРАВО НА ПРОКОПАВАЊЕ КАНАЛА ЗА ПОЛАГАЊЕ И ПОСТАВЉАЊЕ ЦЕВОВОДА, СИСТЕМА ЗА ВЕШТАЧКО ОСНЕЖАВАЊЕ, КАО ПОДЗЕМНОГ ЛИНИЈСКОГ ИНФРАСТРУКТУРНОГ ОБЈЕКТА, СА ПРАВОМ ПРИЛАЗА РАДИ БУДУЋЕГ ОДРЖАВАЊА ПОСТАВЉЕНИХ ИНСТАЛАЦИЈА, А СВЕ У СВРХУ ИЗГРАДЊЕ И ОДРЖАВАЊА СИСТЕМА ЗА ВЕШТАЧКО ОСНЕЖАВАЊЕ НА КОПАНИКУ НА ЛОКАЦИЈИ "ДУБОКА" ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96   | 19.05.2010  |         |
| 1897         |           |            |                  |                                       | НА ОСНОВУ УГ.О КОНСТИТУИСАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ ОВ.БР.12478/2011 ОД 22.06.2011.ГОДИНЕ УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ТРАЈНЕ СЛУЖБЕНОСТИ НА К.П.БР.1903,1335,1339,1897 И 9/5 К.О.БРЗЕБЕ И ТО ПРАВО НА ПРОКОПАВАЊЕ ЦЕВОВОДА И УРЕЂАЈА НА ТРАСИ СИСТЕМА ЗА ВЕШТАЧКО ОСНЕЖАВАЊЕ СА ПРАВОМ ПРИЛАЗА ТРАСИ СИСТЕМА РАДИ ИЗГРАДЊЕ И ОДРЖАВАЊА, А СВЕ У СВРХЕ ИЗГРАДЊЕ И ОДРЖАВАЊА СИСТЕМА ЗА ВЕШТАЧКО ОСНЕЖАВАЊЕ У СКИ ЦЕНТРУ "КОПАНИК" КАО ПОДЗЕМНОГ ИНФРАСТРУКТУРНОГ ОБЈЕКТА. ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96  | 11.07.2011  |         |
| 1897         |           |            |                  |                                       | НА ОСНОВУ УГ.О КОНСТИТУИСАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ ОВ.БР.1258/2014 УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ И ТО ПРАВО ИЗВОЂЕЊА РАДОВА НА РЕКОНСТРУКЦИЈИ ПОСТОЈЕЋЕ ДВОСЕДНЕ ЖИЧАРЕ "КРЧМАР" РАДИ УГРАДЊЕ НОВЕ ИСКЛОПИВЕ ШЕСТОСЕДНЕ ЖИЧАРЕ. ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96  | 18.06.2014  |         |
| 1897         |           |            |                  |                                       | НА ОСНОВУ УГОВОРА О КОНСТИТУИСАЊУ ПРАВА ТРАЈНЕ СЛУЖБЕНОСТИ ПРОЛАЗА ОПУ:390-2017 ОД 31.10.2017.ГОДИНЕ, УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ТРАЈНЕ СЛУЖБЕНОСТИ ПРОЛАЗА НА НЕПОКРЕТНОСТИМА У СВОЈИНИ ОПШТИНЕ БРУС, МБ 07195133, ПИБ 101139819, И ТО НА ДЕЛУ КП БР.1897 У ПОВРШИНИ ОД 250,31 М2, У КОРИСТ ЈП "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ" БЕОГРАД, УЛ. МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА БР.9, ПИБ 104521515, МБ 20183390, ГДЕ СЕ ТРАСА СКИ СТАЗЕ "КРЧМАР" УКРШТА СА ПОСТОЈЕЋИМ НЕКАТЕГОРИСАНИМ ПУТЕМ НА КП БР.1897 КО БРЗЕБЕ, А РАДИ ИЗГРАДЊЕ НОВЕ СКИ СТАЗЕ "КРЧМАР" ПРЕМА ИНФОРМАЦИЈИ О ЛОКАЦИЈИ МИНИСТАРСТВА ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ БРОЈ 350-01-05037/2016-14 ОД 12.12.2016.ГОДИНЕ ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96 | 15.12.2017  |         |

\* Напомена:

Овим изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.



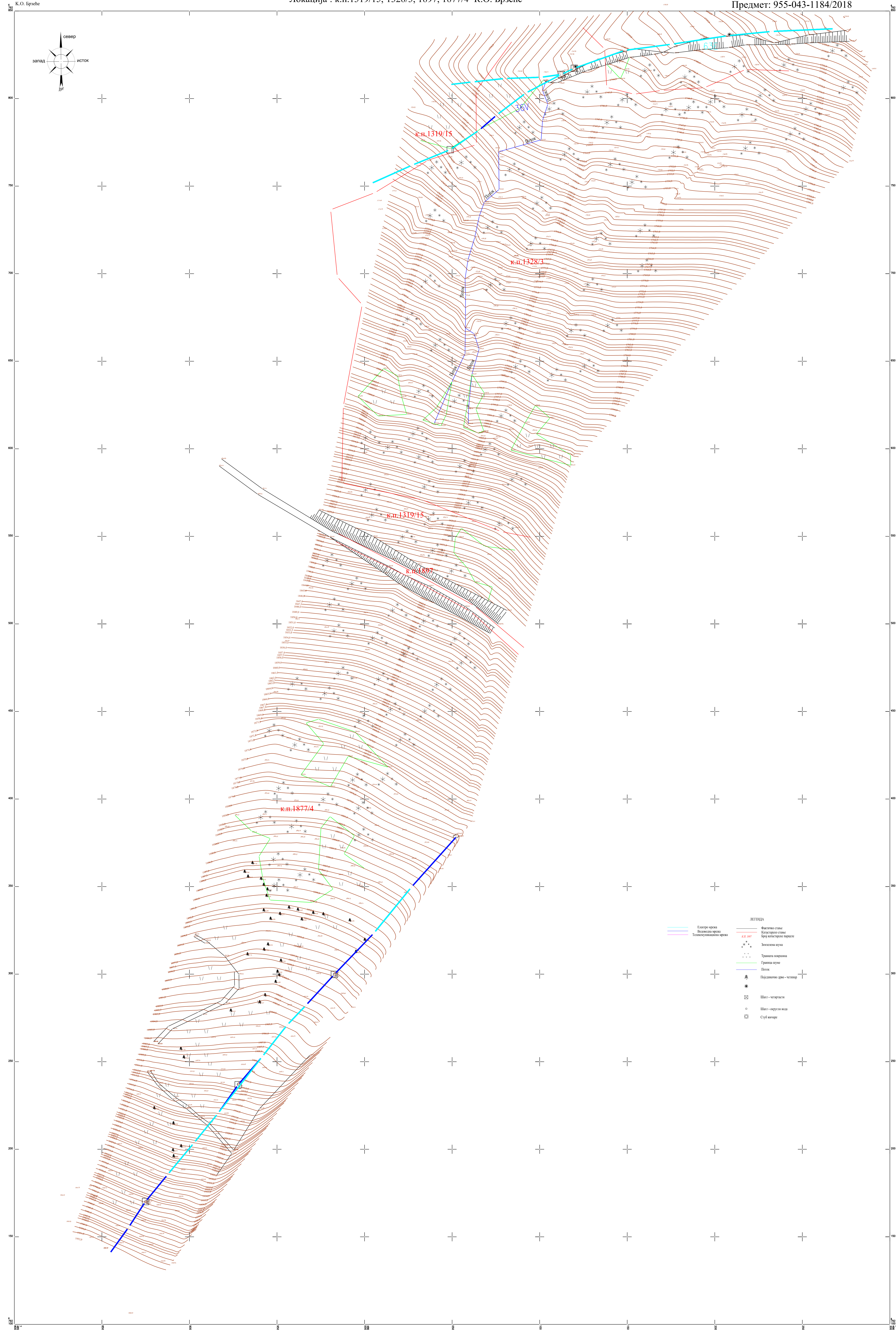
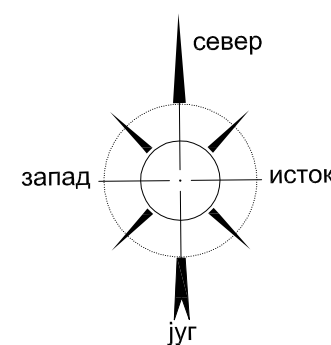
| Број<br>парцеле | Број<br>Згр. | Број<br>Улаза | Број<br>Посеб.<br>дела | Начин коришћења<br>Посебног дела<br>објекта | Опис шереша односно ограничења<br>Врста шереша, односно ограничења и подаци о лицу<br>на које се шереш односно ограничење односи   | Датум<br>уписа | Трајање |
|-----------------|--------------|---------------|------------------------|---|--|----------------|---------|
| 1897            |              |               |                        |   | НА ОСНОВУ УГОВОРА О КОНСТИТУИСАЊУ ПРАВА ТРАЈНЕ СЛУЖБЕНОСТИ ПРОЛАЗА ОПУ:69-2018 ОД 02.03.2018.ГОДИНЕ, ОВЕРЕНОГ ОД СТРАНЕ ОСНОВНОГ СУДА У БРУСУ, КОНСТИТУИШЕ СЕ ПРАВО ТРАЈНЕ СЛУЖБЕНОСТИ ПРОЛАЗА ПРЕКО КП БР.1897 КО БРЗЕБЕ, У ДУЖИНИ ОД 12 МЕТАРА, РАДИ ИЗГРАДЊЕ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНЕ ОПТИЧКЕ МРЕЖЕ У СКИ ЦЕНТРУ "КОПАНИК" ПРЕМА ИНФОРМАЦИЈИ О ЛОКАЦИЈИ МИНИСТАРСТВА ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ БРОЈ 350-02-00895/2017-14 ОД 30.10.2017.ГОДИНЕ И ИДЕЈНОМ РЕШЕЊУ БР.62/2017, ИЗГРАЂЕНОМ ОД СТРАНЕ "ЕЛКОМС" ДОО БЕОГРАД ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 96 | 12.04.2018     |         |

\* Напомена:

Овим изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа нејојекрећношћу.

11:41:41 03.04.2019









РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

*Брзе*  
*матрица за геодезијске мерења*

Број 956-01-306-2033/19

Општина *Брзе* КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА ВОДОВА

Размера 1: 2500

--- водостручни камен  
--- водовод

φ

←U

Копија плана је верна оригиналу.

у *Брзе* 28.03.2013 године

*A. J. Jovanović*



Заставаљено лице





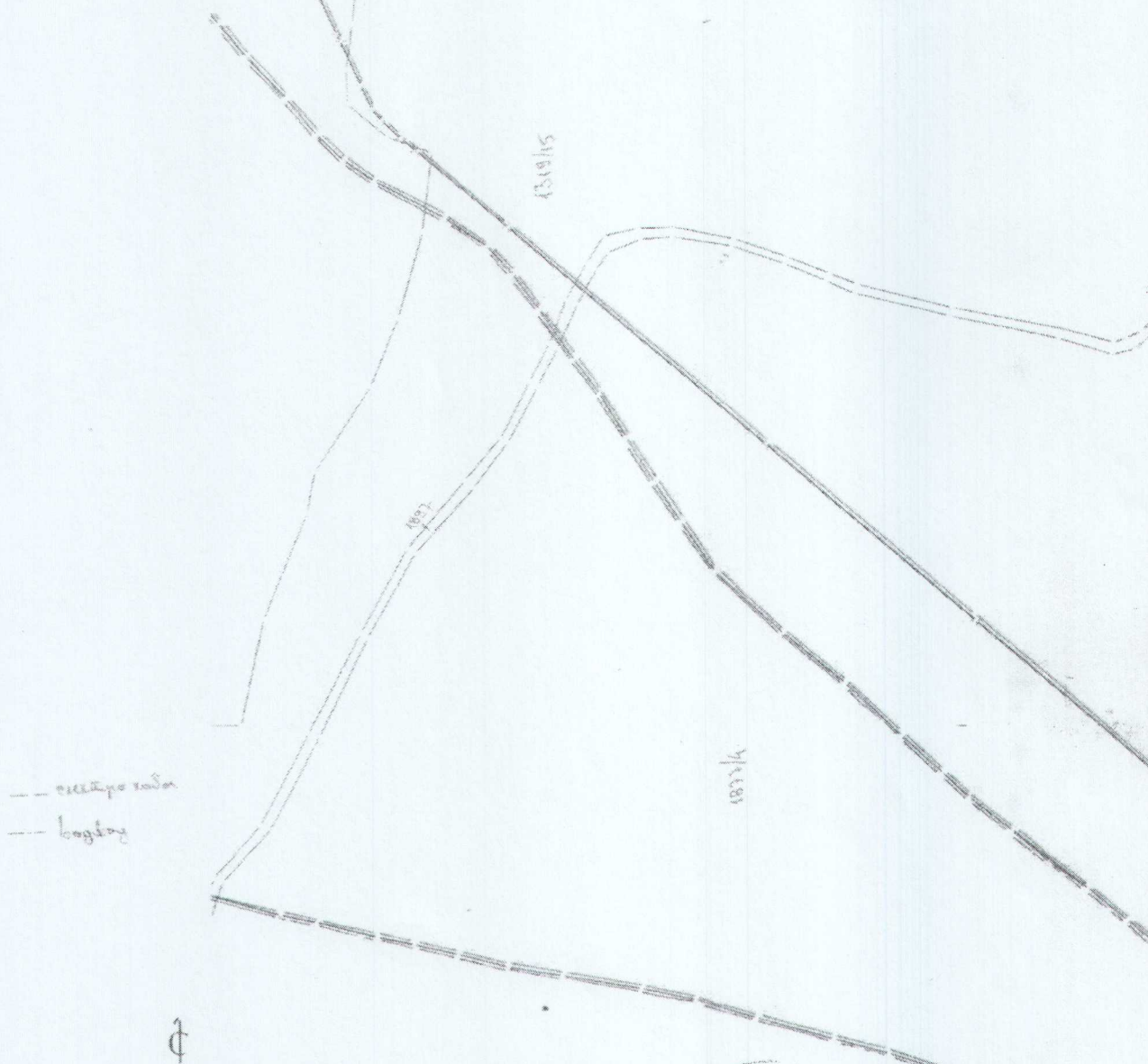
РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Број: 956-01-306-2233/19

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА ВОДОВА

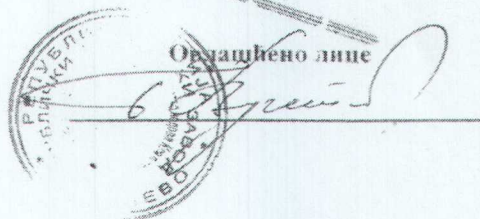
Општина Београд 1897/15, 1897/14

Размера 1: 1500



Копија плана је верна оригиналу.

у Београду 28.03.2019 године  
A. Jovanović





РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД



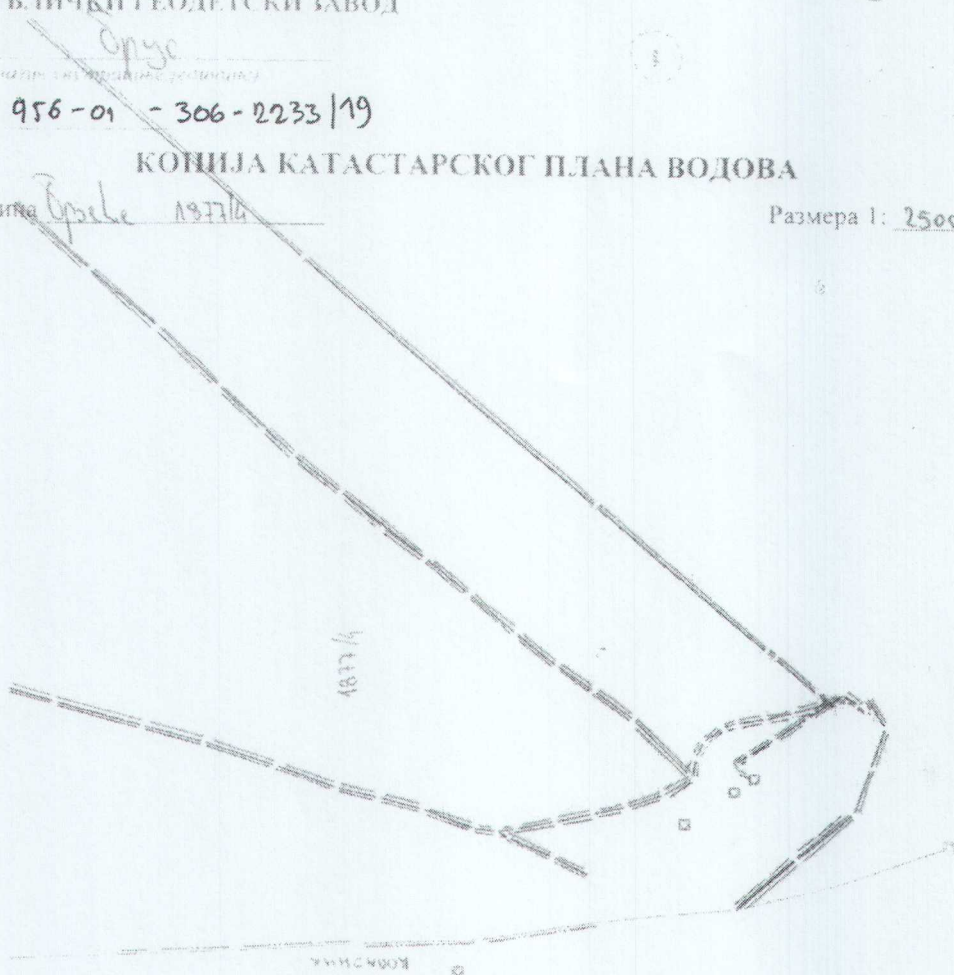
БРАНКО  
ВУЧЕТИЋ  
0107966780028-  
0107966780028  
2019.03.28  
14:14:06 +01'00'

Број 956-01 - 306-2233/19

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА ВОДОВА

Општина Брече 1977/6

Размера 1: 2500

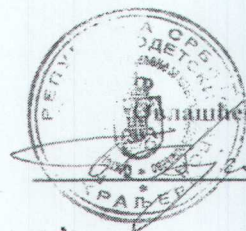


— експире водо  
— водова

4

Копија плана је верна оригиналу.

у Бречу 28.03.2019 године  
A. J. Jovanović







РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД



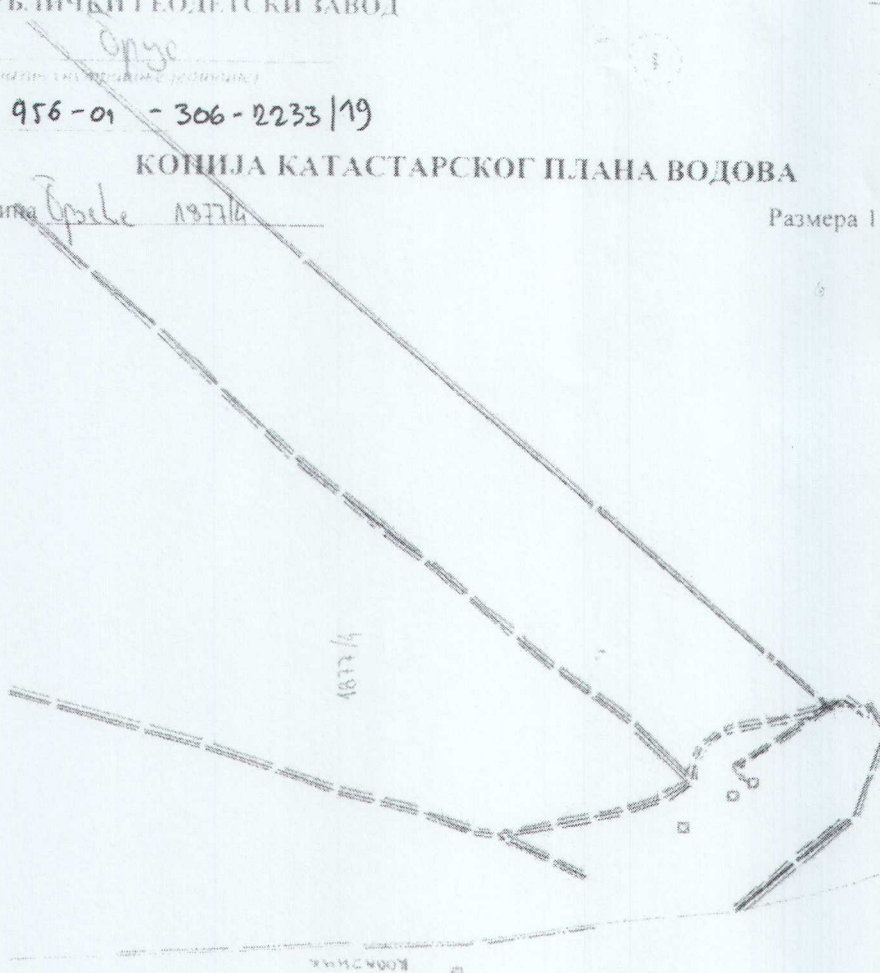
БРАНКО  
ВУЧЕТИЋ  
0107966780028-  
0107966780028  
2019.03.28  
14:14:06 +01'00'

Број 956-01 - 306-2233/19

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА ВОДОВА

Општина Брече 1977/6

Размера 1: 2500



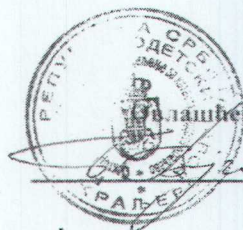
--- електро водови  
--- водови

☪

Копија плана је верна оригиналу.

у Бречу 28.03.2019 године

A. J. Jovcic



Овлашћено лице

БРАЉЕВ





РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

*Брзе*

Број 956-01-306-2233/19

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА ВОДОВА

Општина Брзе 1319/15, 1897, 1873/4

Размера 1: 1500



Копија плана је верна оригиналу.

у Брзе 28.03.2019 године  
A. Jovanović



Овлашћено лице

*[Signature]*



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Број 956-01-306-2233/19

Општина Дрпче 1328/3 КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА ВОДОВА

Размера 1: 2500

--- постојећа камена  
--- водовод

φ



Копија плана је верна оригиналу.

у Дрпчу 28.03.2019 године

A. J. Jovanović



Овлашћено лице





Република Србија  
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,  
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број предмета: 350-02-01227/2019-14

Датум: 22.05.2019.

Београд, Немањина 22 – 26

Деловодна штампа: Деловодна штампа Београда

|               |            |
|---------------|------------|
| ПРИМЉЕНО:     | 27-05-2019 |
| Организација: | 07         |
| Јединица:     |            |
| Број пријаве: | УР 1091    |
| Врста:        |            |

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву ЈП „Скијалишта Србије“ из Београда, ул. Милутина Миланковића бр. 9, број 350-01-01227/2019-14 од 27.03.2019. године, у складу са чланом 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“ бр. 44/2014, 15/2015, 54/2015, 96/2015 и 62/2017), чл. 53, а у вези члана 133. став 2. тачка 13. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12 – одлука УС, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019) и Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Сл.гласник РС“, број 3/10), у складу са Просторним планом подручја посебне намене Националног парка Копаоник ("Службени гласник РС", број 89/2016) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 031-01-17/2018-02-2 од 26.11.2018. године, издаје:

**ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ**

за к.п. бр. 1877/4, 1897, 1319/15 и 1328/3 КО Брзеће,  
у НП „Копаоник“, општина Брус

**Предмет захтева:** информација о локацији за к.п. бр. 1877/4, 1897, 1319/15 и 1328/3 КО Брзеће, на подручју НП „Копаоник“, на територији општине Брус, за потребе припреме пројекта за изградњу нове ски стазе на локацији Панчић - Дубока.

**ПЛАНИРАНА НАМЕНА НА ПАРЦЕЛИ:**

Катастарске парцеле бр. 1877/4, 1897, 1319/15 и 1328/3 КО Брзеће се налазе у обухвату Просторног плана подручја посебне намене Националног парка Копаоник ("Службени гласник РС", број 89/2016), у подручју сектора 4. (исток, Дубока) алпског скијалишта.

Алпско скијалиште је конципирано као главни садржај туристичке понуде на простору Копаоника. Локације, односно правци пружања и техничке перформансе жичара, алпских и нордијских ски-стаза које су дате у текстуалном и графичком делу Плана, представљају генерално решење, које се не мора сматрати стриктно обавезујућим уколико се на појединачним примерима детаљне разраде утврди значајан неповољан утицај на природне вредности и животну средину који се не може успешно отклонити или компензовати.

При пројектовању нових жичара и ски стаза неопходно је поштовати планирани капацитет Националног парка у зимској сезони, уз усклађивање капацитета жичара са капацитетом ски стаза.



## **ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА:**

### ***Правила уређења јавног скијалишта:***

Јавно алпско скијалиште примарног ТЦ Кopaоник на подручју Просторног плана уређиваће се према следећим основним правилима:

- Жичаре и алпске ски стазе лоцирају се на планинским пашњацима и на шумском земљишту без шуме или са посеченом шумом;
- На подручју Националног парка могу да се лоцирају жичаре и алпске ски стазе у зони са режимом заштите III степена, а изузетак је направљен само у зони са режимом заштите II степена на локалитету „Панчићев врх“ за кратке деонице алпских ски стаза неопходних за најважнија чворишта скијалишта, уз пажљиво пејзажно обликовање и затрављивање површина ;
- За уређење и функционисање јединственог система алпског скијалишта обезбеђују се повезивање главних ски стаза на полазистима и исходиштима жичара и између њих путем споредних, везних стаза, уз остваривање максималних висинских разлика и дужина ски стаза са оптималним жичарама;
- Просечна ширина алпских стаза је 50 м (минимално 30 м) а минимална ширина везних ски стаза мањих нагиба је 5 м;
- Капацитет једновремених алпских скијаша обрачунава се на основу капацитета планираних алпских ски стаза, према нормативу од 200 м<sup>2</sup> стазе по скијашу;
- При уређењу скијалишта дозвољавају се минималне интервенције на терену.

### ***Смернице за спровођење Просторног плана подручја посебне намене Националног парка Кopaоник:***

До доношења елемената регулационе разраде, просторни план ће бити плански основ за израду урбанистичког пројекта за реализацију планираних ски стаза.

**Информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе.**



ПОМОЋНИЦА МИНИСТРА

Јованка Атанацковић

Доставити:

- ЈП „Скијалишта Србије“, ул. Милутина Миланковића бр. 9, 11000 Београд,
- архиви.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ  
"ПАНЧИЋ-ДУБОКА" У СКИ ЦЕНТРУ КОПАОНИК ОПШТИНА БРУС

---

**УСЛОВИ**

Република Србија  
**ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ**  
Нови Београд, Др Ивана Рибара бр. 91  
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803  
Факс: + 381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, Београд, Ул. др Ивана Рибара бр. 91, на основу чланова 9. и 57. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010-исправка, 14/2016 и 95/2018-др. закон) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016), поступајући по захтеву бр. 301-803/19 од 28.03.2019. године Друштва за пројектовање, урбанизам и екологију „Andzor engineering“ д.о.о., ул. Иве Андрића бр. 13, Нови Сад, за издавање услова заштите природе за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу ски стазе на локацији „Панчић-Дубока“ у ски центру Копаоник, на К.О. Брзеће, општина Брус, дана 14.06.2019. године под бр. 019-939/3 доноси

### РЕШЕЊЕ

1. Предметно подручје за које се ради Урбанистички пројекат (Уредба о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене Националног парка Копаоник, „Службени гласник РС“, бр. 89/2016) налази у оквиру заштићеног подручја Национални парк „Копаоник“, у режиму заштите II и III степена, као и у обухвату еколошке мреже - еколошки значајног подручја „Копаоник“. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
  - 1) Трасу ски стазе изместити из режима заштите II степена, односно из локалитета „Панчићев врх“;
  - 2) Планиране намене површина морају бити усклађене са наменама одређеним планом вишег реда;
  - 3) Решити имовинско-правне односе, као и статус шумских површина дефинисан важећом шумском основом;
  - 4) Пројектном документацијом разрадити услове изградње како не би дошло до инжењерско-геолошких или других деградационих процеса;
  - 5) Пројектном документацијом разрадити услове изградње како не би дошло до затрпавања и зацевљивања водотокова;
  - 6) Предвидети да активности на изградњи буду планиране изван репродуктивног циклуса дивљих врста, односно пре 01. априла и после 01. августа;
  - 7) Испоштовати основне критеријуме за изградњу ски стаза: морфологију терена, геолошке и педолошке карактеристике, нагибе падина и сл.;
  - 8) Придржавати се основних критеријума за планирање, уређење, обележавање и коришћење ски стаза, као и безбедност на скијалишту, сходно закону којим се регулишу јавна скијалишта;
  - 9) Дужина ски стазе не сме бити већа од 780 m, а ширина од 40 m;
  - 10) Предвидети прибављање сагласност ЈП „Национални парк Копаоник“ за извођење радова који изискују сечу одраслих, вредних примерака дендрофлоре, како би се уклањање вегетације свело на најмању могућу меру;
  - 11) Предвидети да се приликом извођења радове задржи изглед (хабитус) ивичних стабала, а не оштети коренов систем;
  - 12) Планирати подизање шумских засада, као компензацију уклоњене вегетације. Компензационе мере одређује надлежно Министарство на основу чл. 12. Закона о заштити природе и правилника којим се регулишу компензационе мере.
  - 13) Пројектном документацијом просторно ограничити манипулативне површине;



- 14) Дефинисати и обезбедити привремене локације за складиштење потребног материјала и опреме, као и за складиштење отпадног материјала и његову евакуацију од стране надлежне комуналне службе. Није дозвољено одлагање отпада на заштићеном подручју;
  - 15) Утврдити обавезу санације или рекултивације свих деградираних површина;
  - 16) Пројектном документацијом предвидети комплетну санацију локације и затрављивање свих површина деградираних током радова;
  - 17) Планирати присуство стручних лица, односно управљача заштићеног подручја, ЈП „Национални парк Копоник“ током вршења радова на изградњи;
  - 18) Неопходно је код Министарства заштите животне средине покренути поступак о потреби израде студије о процени утицаја урбанистичког пројекта на животну средину;
  - 19) Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.
2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
  3. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене урбанистичко-техничке документације, потребно је поднети нови захтев.
  4. У поступку доношења Урбанистичког пројекта потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености датих услова из овог решења.
  5. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог Решења не отпочне радове и активности за које је ово Решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
  6. Такса за издавање овог Решења у износу од 20.000,00 динара је одређена у складу са чланом 2. став 2. тачка 2. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите („Службени гласник РС“, бр. 73/2011, 106/2013).

### **О б р а з л о ж е њ е**

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 03.04.2019. године захтев заведен под 03 бр. 019-939/1 Друштва за пројектовање, урбанизам и екологију „Andzor engineering“ д.о.о. за издавање услова заштите природе за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу ски стазе на локацији „Панчић-Дубока“ у ски центру Копоник, на К.О. Брзеће, општина Брус.

На основу достављеног захтева и пратеће документације утврђено је да се Урбанистички пројекат за изградњу ски стазе на локацији „Панчић-Дубока“ у ски центру Копоник, на К.О. Брзеће, општина Брус, ради на основу Уредбе о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене Националног парка Копоник („Службени гласник РС“, бр. 89/2016). Планирана ски стаза на локацији „Панчић-Дубока“ се гради на к.п.бр. 1319/15, 1328/3, 1897 и 1877/4, К.О. Брзеће, општина Брус. Предметна локација обухвата простор орјентационе површине од око 8 ha. Дужина планиране ски стазе износи 780 m, а ширина 40 m.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, имало се у виду да се предметно подручје налази у обухвату режима заштите II и III степена. Такође, подручје се налази у оквиру граница еколошке мреже Републике Србије, односно еколошки је значајно подручје „Копоник“ бр. 75. Подручје се налази и у оквиру Емералд еколошке мреже („Копоник“ са класификационим кодом RS0000002), међународно и национално значајног подручја за птице (IBA подручје – Important Bird Area), под називом „Копоник“ са класификационим кодом RS032IBA,

међународно значајног подручја за биљке (IPA подручје – Important Plants Area), под називом „Копаоник“, као и одабраног подручја за дневне лептире (РВА подручје – Prime Butterfly Area) „Копаоник“ са класификационим кодом 16.

Законски основ за доношење решења: Закон о националним парковима („Службени гласник РС“, бр. 84/2015); Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010-исправка, 14/2016 и 95/2018-др. закон); Уредба о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене Националног парка Копаоник („Службени гласник РС“, бр. 89/2016); Уредба о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010); Уредба о режимима заштите („Службени гласник РС“, бр. 31/2012); Правилник о критеријумима за издвајање типова станишта, о типовима станишта, осетљивим, угроженим и за заштиту приоритетним типовима станишта и о мерама за њихово очување („Службени гласник РС“, бр. 35/2010); Правилник о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС“, бр. 5/2010, 47/2011, 32/2016 и 98/2016).

Урбанистички пројекат за изградњу ски стазе на локацији „Панчић-Дубока“ у ски центру Копаоник, на К.О. Копаоник, општина Рашка може се реализовати под условима дефинисаним овим Решењем, јер је процењено да неће значајније угрозити природне вредности подручја.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Такса на захтев и такса за решење, по Тар. бр. 1. и Тар. бр. 9. су наплаћене у складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013 - др. закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018 - испр. и 95/2018).

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 470,00 динара на текући рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 59013 по моделу 97.

  
ДИРЕКТОР  
Александар Драгишић

Прилог:

- Карта: Положај ски стазе на локацији „Панчић-Дубока“  
у границама НП „Копаоник“

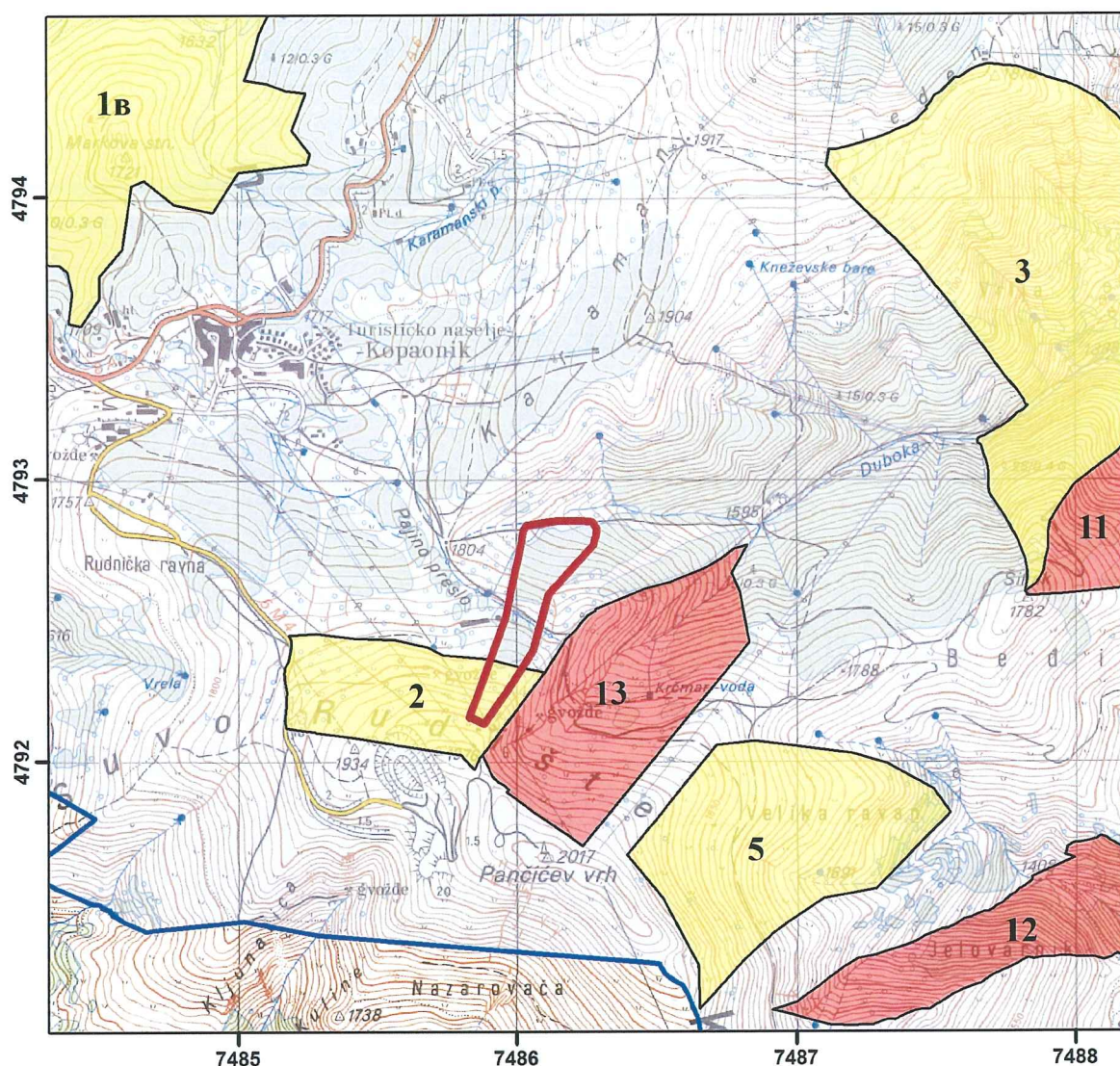
Достављено:

- Подносиоцу захтева  
- Архиви х 2



# ПОЛОЖАЈ СКИ СТАЗЕ НА ЛОКАЦИЈИ "ПАНЧИЋ - ДУБОКА" У ГРАНИЦАМА НП "КОПАОНИК"

1 : 25 000



## Легенда

Ски стаза на локацији "Панчић - Дубока"

Граница Н.П. "Копаоник" по ППППН НП Копаоник

Подручје режима I степена заштите  
по ППППН НП "Копаоник"

- 11. Дубока
- 12. Јеловарник
- 13. Суво рудиште

Подручје режима II степена заштите  
по ППППН НП "Копаоник"

- 1. Предеона целина Барска река, Самоковска и Гобелска река (1а, 1б и 1в)
- 2. Локалитет Панчићев врх
- 3. Предеона целина Дубока
- 5. Предеона целина Панчићев врх

Подручје режима III степена заштите  
по ППППН НП "Копаоник"

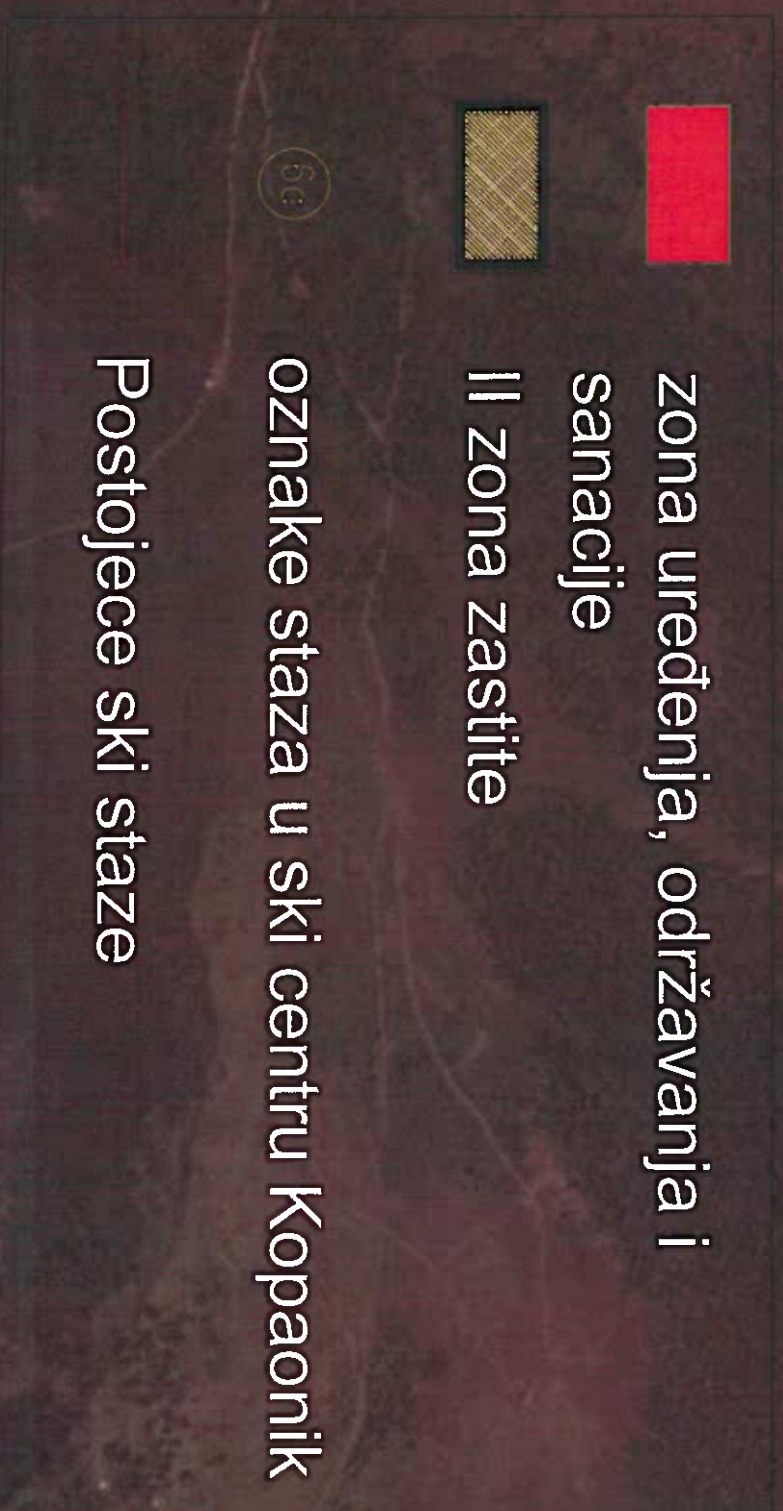






# LOKACIJA PANČIĆ-DUBOKA:

## PRILOG "2" LEGENDA:





Република Србија  
**ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ**  
Нови Београд, Др Ивана Рибара бр. 91  
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803  
Факс: + 381 11/2093-867

|  |            |
|--|------------|
| Јавно предузеће "НАЦИОНАЛНИ ПАРК СРБИЈЕ" |            |
| ПРИМЉЕНО                                 | 24.07.2019 |
| Организациона јединица                   | 07         |
| Број пријаве                             | UP1488-3   |

Завод за заштиту природе Србије, Београд, Ул. др Ивана Рибара бр. 91, на основу чланова 9. и 57. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010-исправка, 14/2016 и 95/2018-др. закон) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016), поступајући по захтеву бр. 07 бр. 1667 од 04.07.2019. године Јавног предузећа „Скијалишта Србије“, ул. Милутина Миланковића бр. 9, Нови Београд, за издавање услова заштите природе за одржавање, уређење и санацију терена у зони постојећег скијалишта на локалитету „Панчићев врх“ у ски центру Копаоник, на К.О. Брзеће, општина Брус, дана 18.07. 2019. године под 03 бр. 019-1912/3 доноси

### РЕШЕЊЕ

1. Предметно подручје за које се ради одржавање, уређење и санација терена налази се у оквиру заштићеног подручја Национални парк „Копаоник“, у режиму заштите II степена, као и у обухвату еколошке мреже - еколошки значајног подручја „Копаоник“. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
  - 1) Радови на одржавању, уређењу и санацији терена могу се изводити на к.п.бр. 1877/4, К.О. Брзеће, општина Брус, у зони ски стаза 6 и 6а Панчић-Дубока;
  - 2) Предметни радови не смеју проузроковати промене инжењерско-геолошких својстава терена, односно поремећај стабилности околног терена, нити процесе ерозије;
  - 3) Дренирање терена планирати изградњом дренажних канала;
  - 4) Равнањем и нивелацијом површина усмерити површинске воде према дренажним каналима;
  - 5) Уклањање шибља, растиња и мањег броја ниских стабала обавити у најмањој могућој мери, уз одобрење управљача – ЈП „Национални парк Копаоник“ и присуство представника Управљача. Евидентирање стабала за сечу морају извести стручна лица ЈП „Национални парк Копаоник“;
  - 6) У оквиру високопланинске зоне скијалишта у којој се радови изводе планирати подизање шумских засада стабала у већој или једнакој бројности у односу на уклоњени број стабала, а тачну локацију одредити уз консултацију и одобрење Управљача;
  - 7) Пошумљавање извести садницама аутохтоних дрвенастих и жбунастих врста сходно присутном типу шуме;
  - 8) Планирати сетву смеше високопланинских трава;
  - 9) Просторно ограничити манипулативне површине;
  - 10) Утврдити обавезу санације или рекултивације свих деградираних површина;
  - 11) Дефинисати и обезбедити привремене локације за складиштење потребног материјала и опреме, као и за складиштење отпадног материјала и његову евакуацију од стране надлежне комуналне службе. Није дозвољено одлагање отпада на заштићеном подручју;



12) Планирати присуство стручних лица, односно управљача заштићеног подручја, ЈП „Национални парк Копаоник“ током вршења радова на изградњи;

2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
3. За све друге радове/активности на предметном подручју потребно је поднети нови захтев.
4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог Решења не отпочне радове и активности за које је ово Решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
5. Такса за издавање овог Решења у износу од 30.000,00 динара је одређена у складу са чл. 2. став 5. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, бр. 73/2011, 106/2013).

### **Образложење**

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 04.07.2019. године захтев заведен под 03 бр. 019-1912/1 Јавног предузећа „Скијалишта Србије“ за издавање услова заштите природе за одржавање, уређење и санацију терена у зони постојећег скијалишта на локалитету „Панчићев врх“ у ски центру Копаоник, на К.О. Брзеће, општина Брус.

На основу достављеног захтева и пратеће документације утврђено је да се одржавање, уређење и санација терена у зони постојећег скијалишта на локалитету „Панчићев врх“ ради на к.п. бр. 1877/4, К.О. Брзеће, општина Брус, у зони ски стаза 6 и ба Панчић-Дубока. За потребе редовног одржавања скијалишта, а ради спречавања ерозије на скијашким површинама, планирано је дренажање терена са извођењем дренажних канала, равнањем и нивелацијом површина. Да би се унапредила безбедност и функционалност скијалишта, планирано је уклањање шибља и растиња, као и мањег броја ниских стабала. Такође, планирано је да се изврши сетва травних површина и засад нових стабала чији би број одговарао укупном броју стабала која ће бити уклоњена.

Планирани радови би се обављали на делу локалитета са режимом заштите II степена „Панчићев врх“ на коме је изградња скијашке инфраструктуре ограничена на уређење, односно одржавање постојећих објеката скијалишта (Закон о заштити природе и Уредба о режимима заштите).

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, имало се у виду да се предметно подручје налази у обухвату режима заштите II степена. Такође, подручје се налази у оквиру граница еколошке мреже Републике Србије, односно еколошки је значајно подручје „Копаоник“ бр. 75. Подручје се налази и у оквиру Емералд еколошке мреже („Копаоник“ са класификационим кодом RS0000002), међународно и национално значајног подручја за птице (IBA подручје – Important Bird Area), под називом „Копаоник“ са класификационим кодом RS032IBA, међународно значајног подручја за биљке (IPA подручје – Important Plants Area), под називом „Копаоник“, као и одабраног подручја за дневне лептире (РВА подручје – Prime Butterfly Area), „Копаоник“ са класификационим кодом 16.

Законски основ за доношење решења: Закон о националним парковима („Службени гласник РС“, бр. 84/2015); Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010-исправка, 14/2016 и 95/2018-др. закон); Уредба о

утврђивању Просторног плана подручја посебне намене Националног парка Копаоник („Службени гласник РС“, бр. 89/2016); Уредба о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010) и Уредба о режимима заштите („Службени гласник РС“, бр. 31/2012).

Одржавање, уређење и санација терена у зони постојећег скијалишта на локалитету „Панчићев врх“ у ски центру Копаоник, на К.О. Брзеће, општина Брус може се реализовати под условима дефинисаним овим Решењем, јер је процењено да неће значајније угрозити природне вредности подручја.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Подносилац захтева је ослобођен од плаћања таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013-други закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017 и 3/2018 – исправка и Усклађени динарски износи из Тарифе републичких административних такси - 38/2019).

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 480,00 динара на текући рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 59013 по моделу 97.



Достављено:  
- Подносиоцу захтева  
- Архиви х 2

Огранак Електродистрибуција Краљево  
Погон Рашка

36350 Рашка, ул. Милуна Ивановића бр. 66

Наш број: 8Г.5.0.0.-Д.09.09.-187662/2-2019

Ваш број: 385-804/19

Место, датум: Рашка, 12.06.2019.године

ANDZOR ENGINEERING d.o.o. Novi Sad

Društvo za projektovanje,  
urbanizam i ekologiju

Ул. Иве Андрића бр. 13, 21000 Нови Сад

**ПРЕДМЕТ:** Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинске парцеле број 1319/15, 1328/3, 1897, 1877/4 у К.О. Брзеће, односно за потребе изградње ски стазе на локацији „Панчић – Дубока“, у ски центру Копаоник

„ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Краљево – Погон Рашка размотрио је захтев примљен дана 11.06.2019.године у име инвеститора ЈП „Скијалишта Србије“, ул. Милутина Миланковића бр. 9, Београд, МБ: 20183390, ПИБ: 104521515. На основу одредби члана 140. Закона о енергетици („Сл. гласник РС“ бр. 145/14), 8 и 86 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), Уредбе о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом („Сл. гласник РС“ бр. 63/13), Правила о раду дистрибутивног система и Одлуке о преносу овлашћења бр. 05.0.0.0.–08.01.–147302/1–17 од 07.06.2017.године, доносе се

### УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

за изградњу СКИ СТАЗЕ на локацији „Панчић – Дубока“ у ски центру Копаоник, на катастарским парцелама бр. 1319/15, 1328/3, 1897 и 1877/4 К.О. Брзеће, општина Брус.

На основу увида у приложену документацију, издају се ови услови, уз констатацију да изградња објекта, у овом случају ски стазе, не захтева прикључење на ДСЕЕ.

На датој локацији се налазе постојећи електроенергетски објекти, и то кабловски (подземни) средњенапонски 10 kV водови, а власништво су „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Краљево – Погон Рашка.

У катастру подземних инсталација немамо снимане и учртане средњенапонске 10 kV кабловске водове, тако да је потребно пре почетка извођења грађевинских радова обратити се „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранку Електродистрибуција Краљево – Погон Рашка како би исте обележили на терену.

Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите. У случају оштећења кабловских водова, потребно је исте санирати према техничком решењу надлежних из „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Краљево – Погон Рашка, а о трошку инвеститора.

Такође, у случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Краљево – Погон Рашка. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл. 217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси

Страна 1 од 2



инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

За потребе напајања будућих објеката електричном енергијом на предметној локацији ски стазе „Панчић – Дубока“, а све у зависности од инсталираних снага објекта, биће дефинисани услови за пројектовање и прикључење, са јасно назначеним начином и местом прикључења на ДЕЕС.

Услуга издавања Услова за израду урбанистичких планова се наплаћује по важећем ценовнику нестандартних услуга, тачка II.2. (Издавање Услова за израду урбанистичких планова), у износу од 7.980,00 дин (са ПДВ-ом) на жиро рачун ОДС „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Краљево – Погон Рашка бр. 160 – 751 – 54.

С поштовањем,

Референт за  
енергетику Погона Рашка

Михаило Поповић, ел.тех.



Сарадник за  
енергетику Погона Рашка

Предраг Лештанин, маст.инж.ел.

**Достављено:**

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Служби за припрему и надзор одржавања
4. Писарници

Andzor engineering d.o.o  
Друштво за пројектовање, урбанизам и  
екологију  
Иве Андрића 13  
21000 Нови Сад

Број: 130-00-UTD-003-447/2019-002

Датум:

13. 05. 2019

**andzo**  
ENGINEERING D.O.O  
NOVI SAD

Број:

550/19

Датум:

30.05. 2019.

**Предмет:** Издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу ски стазе на локацији „Панчић - Дубока“ у ски центру Копаноник, на к.п. број 1319/15, 1328/3, 1897, 1877/4, КО Брзеће, општина Брус

На основу вашег захтева 302-804/19 од 28.03.2019. године, који је код нас заведен дана 01.04.2019. године под бројем РЦО КШ-12799/2019, и достављене документације (Графички прилог ширег окружења планинских ски-стаза на Копанонику и графички прилог катастарско топографског плана предметне локације, Р 1:500 у дигиталном облику), обавештавамо вас о следећем:

1. Према послатој документацији, видљиво је да у обухвату предметног плана, као и у непосредној близини обухвата предметног плана нема објеката који су у власништву ЕМС АД.
2. Према Плану развоја преносног система за период од 2019. године до 2028. године и плану Инвестиција, у обухвату предметног плана није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре која би била у власништву ЕМС АД.
3. У складу са претходно наведеним тачкама ЕМС АД. нема посебних услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу ски стазе на локацији „Панчић - Дубока“ у ски центру Копаноник, на к.п. број 1319/15, 1328/3, 1897, 1877/4, КО Брзеће, општина Брус.

Важност предметних услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за високонапонске водове, Дирекција за техничку подршку преносном систему, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Жарку Томићу или Ивани Митић на тел. 011/3957-344.

С поштовањем,



Извршни директор за пренос  
електричне енергије

Илија Цвијетић, дипл. инж. електр.

Копије доставити:

- РЦО Крушевац – ППС Крушевац
- Дирекција за техничку подршку преносном систему – Сектор за високонапонске водове
- Други оригинал:
- Архива





РАСИНА д.о.о.

Број

704/2019

Датум

08.04.2019

БРУС

## Tehnički uslovi

|              |            |
|--------------|------------|
| ПРИЈЕМО      | 06-05-2019 |
| ЈЕДИНИЦА     | 07         |
| Број пријема | UP929      |

04.04.2019.

Naš broj: 632/2019

Investitor:

JP "SKIJALIŠTA SRBIJE"

Milutina Milankovića br.9.  
BeogradObjekat:Ski staza PANČIĆ -  
DUBOKAKatastarske  
parcele:1319/15, 1328/3,  
1897, 1877/4 KO  
BRZEĆE,Contact UsJKP „RASINA“ Brus, ul.  
Kralja Petra I bb

PAK 663005

jkip.rasina@gmail.com

Tel +38137825486

Fax +38137825862

za izradu urbanističkog projekta  
ski staze "Pančić - Duboka"

JKP „Rasina“ Brus obratio se „Andzor engineering“ doo sa zahtevom za dobijanje uslova za potrebe izrade urbanističkog projekta za izgradnju ski staze na lokaciji „Pančić - Duboka“ u ski centru Kopaonik a sve u ime JP „Skijsališta Srbije“.

Razmatrajući priloženu dokumentaciju možemo se izjasniti tako da:

1. JKP „Rasina“ Brus na ovom području neposедује i ne gazдује objektima vodovoda i kanalizacije. Iz tog razloga nepostoji ikakvo uslovlјavanje vezano za ukrštanje sa našim instalacijama.
2. Takođe, sa aspekta putne infrastrukture, na tom području postoji nekategorisani put „BEČIROVAC“ na KP 1897 KO Brzeće. Na njemu je omogućeno pravo postavljanja podzemnih instalacija i pravo prolaza većem broju raznih korisnika. Istovremeno je zabranjeno članom 23. *Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevimana teritoriji opštine Brus* stvaranje deponije materijala, otpada i smeća.

**Zbog toga je potrebno uraditi ugovor o načinu korišćenja predmetnog dela nekategorisanog puta u kome će se definisati vremenski period korišćenja, način upotrebe kao i čišćenje puta u slučaju da se pojavi zainteresovana stranka za prolaz.** Ovaj ugovor podrazumeva i određivanje godišnje naknade za korišćenje koja će biti sadržana u njemu. Zbog spuštanja skijaša i radnih mašina („ratraka“) niz kosine zaseka nekategorisanog puta investitor – korisnik je u obavezi na kraju svake sezone pročisti trasu puta u prisustvu nadzornog organa JKP „Rasina“.

U slučaju ukopa vodovodne mreže za veštačko osnežavanje obavezno predvideti mere za zaštitu trupa puta a sve u skladu sa pravilina struke i *Odlukom o opštinskim i nekategorisanim putevimana teritoriji opštine Brus*.

Napomena:

- Prilikom izrade projekta za izgradnju navedenog objekta na neophodno je strogo se pridržavati navedenih uslova. Potrebno je da projekat sadrži adekvatne grafičke detalje i opise u vezi svega navedenog.
- Tehnički uslovi se izdaju na lični zahtev radi izrade tehničke dokumentacije za izgradnju navedenog objekta.
- Protiv ovog rešenja može se uložiti žalba Nadzornom odboru JKP „Rasina“ u roku 15 od dana prijema istog.
- Rok važnosti izdatog rešenja je jedna godina.

List: 1

Listova: 2



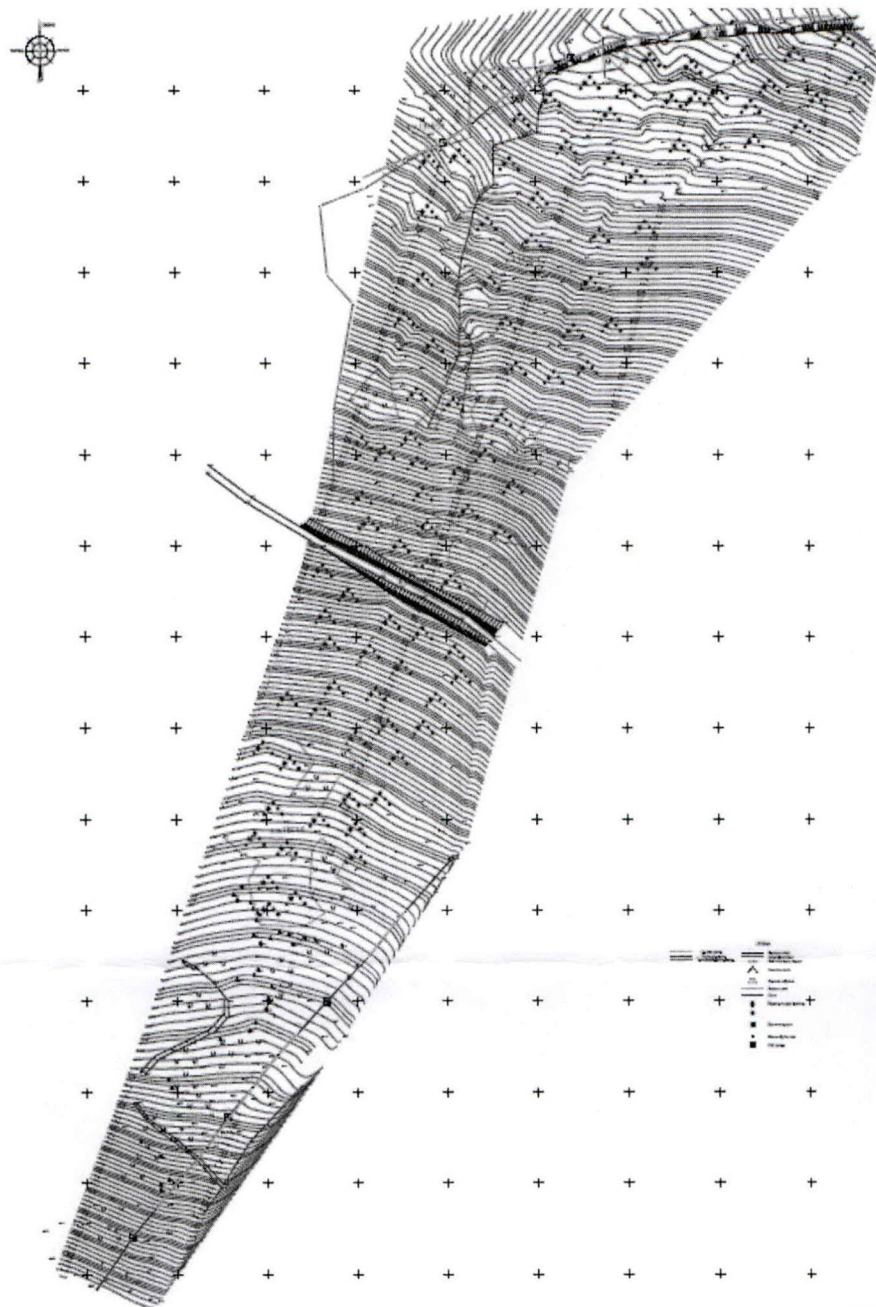
Površina parcele:

8ha

Dužina:

780 m

Situacija:



List: 2

Listova: 2



*Handwritten signature*



ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 208355/2 - 2019 ДБ

ДАТУМ: 25.04.2019

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 31

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

Сектор за фиксну приступну мрежу

Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац

Краља Петра I 28, Крагујевац

**ANDZOR ENGINEERING D.O.O.**

**Друштво за пројектовање, урбанизам и екологију Нови Сад**

**21000 Нови Сад**

**Улица Иве Андрића 13**

**ПРЕДМЕТ:** Технички услови за израду урбанистичког пројекта за изградњу ски стазе на локацији „Панчић - Дубока“ у ски центру Копаоник на кат. парцелама бр. 1319/15, 1328/3, 1897, 1877/4 КО Брзеће општина Брус

Вашим дописом бр. 302-804/19, заведеним у Телекому Србија А.Д. 23.04.2019. год. под бројем 208355/1-2019, тражили сте услове из области телекомуникационе инфраструктуре за израду урбанистичког пројекта за изградњу ски стазе „Панчић-Дубока“ на Копаонику.

**Обавештавамо вас следеће:**

На подручју на коме је планирана изградња ски стазе „Панчић-Дубока“ на Копаонику, на кат. парцелама бр. 1319/15, 1328/3, 1897, 1877/4 КО Брзеће „Телеком Србија“ нема изграђену подземну телекомуникациону инфраструктуру.

Поменуто подручје је покривено сигналом са базних станица „Телекома Србија“ - МТС-а, Теленора и ВИП-а.

**Обзиром да нема подземне инсталације „Телекома Србије“ дајемо вам САГЛАСНОСТ БЕЗ ПОСЕБНИХ УСЛОВА**

Уколико се даљом разрадом концепта урбанистичког пројекта за изградњу ски стазе „Панчић-Дубока“ прецизније дефинишу намене површина или неки нови коридори за јавне површине, потребно је доставити нови захтев Телекому Србија за измену и дефинисање новог техничког решења за телекомуникације.

Контакт особа по овом предмету је Ивана Николчевић, дипл.инж.ел. са телефонима 036/319-390, 064/653-17-96 и Драган Босић техн. за телекомуникације са телефонима 036 734001 и 064 6531274.

Важност ових услова је 1 (једна) година од дана издавања.

**С поштовањем,**

45  
ШЕФ СЛУЖБЕ

*А. Сенић*

Александар Сенић, дипл.инж



|                                   |         |
|-----------------------------------|---------|
| Јавно предузеће "СКИЈАЛИШТА БРУС" |         |
| ПРИМЉЕНО 03-09-2019               |         |
| Организациона јединица            | 07      |
| Број пријаве                      | УР 1772 |

## Сектор за развој

Скијалишта Србије  
Милутина Миланковића бр. 9  
11070 Нови Београд  
ПАК

Ваш број: 07 бр 2001 од 29.8.2019.г.

Наш број: 314/19 -допуна

Датум: 2.8.2019.г.

Јавно предузеће  
"СРБИЈАГАС"  
Нови Сад  
Број: 07-07/21065  
- 2 09. 2019

**Предмет:** Услови за израду Урбанистичког пројекта за изградњу ски стазе на локацији "Панчић – Дубока" у ски центру Копаоник, на катастарским парцелама бр. 1319/15, 1328/3, 1877/4 и 1897 КО Брзеће, општина Брус

Поштовани,

У вези Вашег захтева за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу ски стазе на локацији "Панчић – Дубока" у ски центру Копаоник, на катастарским парцелама бр. 1319/15, 1328/3, 1877/4 и 1897 КО Брзеће, општина Брус, обавештавамо Вас:

ЈП "Србијас" у оквиру пројекта нема изграђених гасовода и гасоводних објеката, те стога нема посебне услове за заштиту постојећих гасовода који би требало да буду садржани у предметној документацији.

С обзиром на то да је Просторним планом подручја посебне намене разводног гасовода РГ 09-04/2 Александровац – Копаоник – Нови Пазар – Тутин предвиђена изградња предметног гасовода потребно је да се Урбанистичким пројектом омогући изградњу овог гасовода у складу са наведеним Планом и Правилником о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar ("Сл. гласник РС", бр. 37/13, 87/15).

С поштовањем,

### Копије:

- Сектору за Развој
- Архиви

Јавно предузеће  
СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ  
ДИРЕКТОР  
"СРБИЈАГАС"  
Нови Сад

Владимир Микић, дипл.инж.маш.



Република Србија  
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА  
Сектор за ванредне ситуације  
Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу  
09.17.1 Број 217-177/19  
Дана 25.04.2019. године  
К Р У Ш Е В А Ц  
/З.В./

**ЈП „Скијалиште Србије“**

Београд, Милутина Миланковића бр.9

Разматрајући Ваш захтев бр.302-804/19 од 28.03.2019 године примљеног дана 01.04.2019 године за добијање претходних услова за заштиту од пожара у смислу члана 29 Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр.111/09, 20/2015 и 87/18), извештавамо Вас да је, приликом Израде урбанистичког пројекта за изградњу ски стазе на локацији „Панчић - Дубока“ у ски центру Копаоник, на кат. парцелама број 1319/15, 1328/3, 1897, 1877/4 све КО Брзеће, општина Брус потребно предвидети најзначајније мере заштите од пожара, које се састоје у планирању и дефинисању:

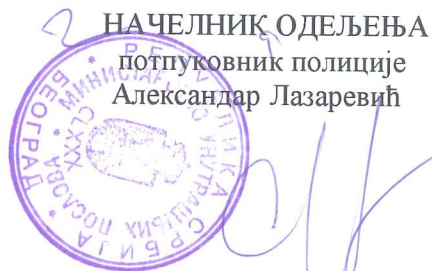
- 1) изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђују довољно количине воде за гашење пожара;
- 2) удаљености између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене;
- 3) приступних путева и пролаза за ватрогасна возила до објекта;
- 4) безбедносних појасева између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносних удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање;
- 5) могућност евакуације и спасавања људи.

У складу са наведеним елементима које је потребно дефинисати приликом израде Урбанистичког пројекта придржавати се следећих закона и прописа донетих на основу:

- Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр.111/09, 20/2015 и 87/18),
- Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. гласник РС", бр.54/15),
- Правилника о техничким нормативима за заштиту индустријских објеката од пожара ("Сл. гласник РС", бр.1/2018),
- Правилника о техничким нормативима за погон и одржавање електроенергетских постројења и водова ("Сл. лист СРЈ", бр.41/93),
- Правилника о техничким нормативима за заштиту од статичког електрицитета ("Сл.лист СФРЈ", бр.62/73),
- Правилника о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона ("Сл. лист СФРЈ", 53/88, 54/88 и 28/95),
- Правилника о техничким нормативима за заштиту складишта од пожара и експлозије (Сл. лист СФРЈ, бр. 24/87)
- Правилника о техничким нормативима за заштиту објекта од атмосферског пражњења ("Сл. лист СРЈ", бр. 11/96),
- Правилника о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара ("Сл. гласник РС", бр.3/2018),
- Правилника о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви на радни притисак до 4 бара ("Сл. лист СРЈ", бр. 20/1992),
- Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима до 16 бар ("Сл. гласник РС", бр. 86/15),

- Правилник о смештају и држању уља за ложење("Сл. лист СФРЈ", бр. 11/96),)
- Правилника о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара ("Сл. лист СРЈ", бр.81/95),
- Правилником о техничким нормативима за пројектовање и извођење завршних радова у грађевинарству ("Сл.лист СФРЈ", бр.21/90),
- Техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара.

Такса у износу од 1360,00 динара је наплаћена сходно тарифном броју 46а Закона о административним таксама ("Сл. Гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 47/13, 57/14, 45/15,50/16, 61/17, 113/17, 3/18 и 50/18).







## Завод за заштиту споменика културе Краљево

36000 Краљево, Цара Лазара 24, ПИБ 100239951, матични број 07101104  
тел. 036 331 866, тел/факс 036 321 025, e-mail: zzzskv@gmail.com  
жиро рачун: 840-69664-74, 840-69668-62

**andzor**  
ENGINEERING D.O.O.  
NOVI SAD

Broj: 488/19  
Datum: 02.05.2019

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ

Број: 585/3

30.04.2019 год.  
КРАЉЕВО

ANDZOR ENGINEERING DOO NOVI SAD

Иве Андрића 13  
Нови Сад

Предмет: Достављање услова чувања, одржавања и коришћења културних добара и добара која уживају претходну заштиту и утврђене мере заштите за потребе израде Урбанистички пројекат за изградњу ски стазе на локацији *Панчић-Дубока* у ски центру Копаоник

Завод за заштиту споменика културе Краљево, на основу члана 107 Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, бр.71/94, 52/2011-др.закон, 99/2011-др.закон) (у даљем тексту: Закон), поступајући по вашем захтеву број: 302-804/19 од 28.03.2019. године, за издавање услова чувања, одржавања и коришћења културних добара и добара која уживају претходну заштиту и утврђене мере заштите за потребе израде Урбанистички пројекат за изградњу ски стазе на локацији *Панчић-Дубока* у ски центру Копаоник на катастарским парцелама број 1319/15, 1328/3, 1897, 1877, 1877/4, све КО Брзеће, општина Брусзапримљеног у овом Заводу под бројем 585/1 од 01.04.2019. године, обавештава вас следеће:

Прегледом диспозиције предметног подручја обухвата Плана, а на основу увида у расположиву документацију овог Завода констатовано је да на катастарским парцелама број: 1319/15, 1328/3, 1897, 1877, 1877/4, све КО Копаоник у просторном обухвату предметног планског документа нису убележена непокретна културна добра, нити евидентирана добра, која уживају заштиту на основу Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, бр. 71/94, 52/2011-др.закон, 99/2011-др. закон).

С обзиром на специфичност археолошког наслеђа, које се веома често не може уочити на површини земље, утврђују се следеће мере заштите:

- Будући да је планина Копаоник богата материјалним траговима прошлости везаним за рударство, које се налазе непосредно изван простора обухваћеног пројектом, постоји могућност да се на делу урбанистичког пројекта предвиђеном за изградњу ски стазе наиђе на археолошки материјал. Напомињемо да се услови издају на завршетку зимске сезоне, када је видљивост површине терена на Копаонику ограничена, па није било могуће извршити детаљну перспекцију
- Обавестити Завод о почетку и времену трајања радова како би се могао извршити увид у стање и изглед терена приликом радова.
- Уколико се приликом земљаних радова на простору Пројекта наиђе на археолошки материјал или структуре из прошлости прописује се обавеза Инвеститору/Извођачу да одмах обуставе радове и обавесте Завод, као територијално надлежну установу заштите непокретног културног наслеђа.
- Инвеститор/Извођач су дужни да предузму мере заштите како откривени археолошки материјал не би био уништен и оштећен.
- Након увида у материјал стручно лице Завода има права да обустави радове и пропише извођење заштитних археолошких истраживања, односно континуираног стручног праћења радова.
- Трошкове ископавања, праћења радова и конзервације откривеног материјала сноси Инвеститор.

**Инвеститор је дужан да сачини нацрт планске документације и на исти прибави мишљење овог Завода.**

Обрађивачи: Марија Алексић Чеврљаковић, дипл. археолог и Љиљана Александрић, дипл.правник

Доставити:

- Подносиоцу захтева
- Архиви

За Завод

Иван Милуновић, в.д. директора



Јавно водопривредно предузеће  
"Србијаводе" Београд  
Водопривредни центар "Морава" Ниш  
Број: 2758/2  
Датум: 16.03. 2019 год.  
Н и ш

**andzor**  
ENGINEERING D.O.O.  
NOVI SAD  
Broj: 746/19  
Datum: 18.07.2019

ДР (293-2758/2/12.07. 2019 год.)

**Предмет: Обавештење** по поднетом захтеву за допуну услова за израду урбанистичког пројекта и за издавање водних услова за изградњу ски стазе на локацији „Панчић-Дубока“

Вашим захтевом број 07-1679 од 05.07.2019 год. (наш број 2759/2 од 10.07.2019. године) обратили сте нам се за допуну услова за израду урбанистичког пројекта и издавања услова за добијање решења о одобрењу за извођење радова по члану 145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014 и 83/2018), за изградњу ски стазе на локацији „Панчић-Дубока“ у ски центру „Копаоник“, у обухвату ППППН националног парка Копаоник, на к.п. бр. 1319/15, 1312, 1313, 1331, 1333/1, 1319/5, 1334, 1335, 1336, 1885, 1337/1, 1328/3, 1339, 1328/2, 1337/2, 1337/3 и 1333/4 све К.О. Брзеће, на територији општине Брус.

Обавештавамо вас да, сагласно члану 115. Закона о водама ("Сл. гласник РС", број 30/2010, 93/2012, 101/2016 и 95/2018), ЈВП „Србијаводе“ може издати водне услове у поступку припреме техничке документације за изградњу нових, рконструкцију постојећих објеката (осим за државни пут I и II реда, пропуста и мостова на њима, категорије железничких пруга, пропуста и мостова на њима) и за доградњу постојећих објеката и извођење других радова који могу трајно, повремено или привремено утицати на промене у водном режиму, односно угрозити циљеве животне средине, као и за израду планских докумената за уређење простора, управљање рибарским и заштићеним подручјима и газдовање шумама..

Како са ваш захтев за издавање услова односи на изградњу ски стазе на локацији „Панчић-Дубока“ у ски центру „Копаоник“, у обухвату ППППН националног парка Копаоник, на к.п. бр. 1319/15, 1312, 1313, 1331, 1333/1, 1319/5, 1334, 1335, 1336, 1885, 1337/1, 1328/3, 1339, 1328/2, 1337/2, 1337/3 и 1333/4 све К.О. Брзеће, на територији општине Брус, на подручју на коме намеравани радови не утичу на водни режим, обавештавамо вас да НЕМАМО ПОСЕБНИХ ВОДНИХ УСЛОВА за наведене радове. Изградњу ски стазе на локацији „Панчић-Дубока“ извршити према условима из Просторног плана подручја посебне намене Националног парка Копаоник („Сл. Гласник РС“ бр. 89/2016) и Просторног плана општине Брус („Сл. Лист општине Брус“ бр. 03/2013).

Доставити:  
- Подносиоцу захтева  
- Водна књига  
- Архива



Руководилац ВПЦ „Морава“ Ниш

Драгана Симић дипл. правник



Јавно водопривредно предузеће  
"Србијаводе" Београд  
Водопривредни центар "Морава" Ниш  
Број: 2758/4  
Датум: 06.09. 2019 год.  
Н и ш

ДР (293-2758/ 03.09.2019 год.)

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| Јавно предузеће "СКИЈАЛИШТА СРБИЈА" |            |
| НИША                                |            |
| ПРИМЉЕНО                            | 11-09-2019 |
| Организациона јединица              | 07         |
| Број послове                        | УР 1825    |

**Предмет:** Исправка техничке грешке у обавештењу 2758/3 од 16.03.2019 год. за допуну услова за израду урбанистичког пројекта и за издавање водних услова за изградњу ски стазе на локацији „Панчић-Дубока“

Вашим захтевом број 07-2002 од 29.08.2019 год. обратили сте нам се за исправку техничке грешке у обавештењу за допуну услова за израду урбанистичког пројекта и издавања услова за добијање решења о одобрењу за извођење радова по члану 145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014 и 83/2018), за изградњу ски стазе на локацији „Панчић-Дубока“ у ски центру „Копаоник“, у обухвату ППППН националног парка Копаоник.

Издато обавештење (наш број 2758/3 од 16.03.2019 год.) се мења у ставу 1 пасусу 8 и 9 где уместо наведених к.п. бр. 1319/15, 1312, 1313, 1331, 1333/1, 1319/5, 1334, 1335, 1336, 1885, 1337/1, 1328/3, 1339, 1328/2, 1337/2, 1337/3 и 1333/4 све К.О. Брзеће треба да стоји 1319/15, 1328/3, 1877/4 и 1897 све К.О. Брзеће.

У свему осталом издато обавештење (наш број 2758/3 од 16.03.2019 год.) остаје непромењено.

Доставити:

- Подносиоцу захтева
- Водна књига
- Архива



Руководилац ВПЦ „Морава“ Ниш

Драгана Симић дипл. правник



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ  
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ  
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Број 6463-4

16 APR 2019... године  
БЕОГРАД

Чувати до 2024. године  
Функција 34 ред. бр. 42  
Датум: 16.04.2019. г.  
Обрађивач: вс Маја Крга

**andzor**  
ENGINEERING D.O.O.  
NOVI SAD

Broj: 431/19

Datum: 22.04.19

Обавештење у вези са израдом  
урбанистичког пројекта на Копаонику,  
доставља.

ANDZOR ENGINEERING д.о.о.

НОВИ САД  
Иве Андрића 13

Веза: Ваш захтев бр. 302-804/19 од 28.03.2019. године.

На основу вашег захтева, а у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље ("Службени лист СРЈ", бр.39/95), обавештавамо вас да за израду урбанистичког пројекта за изградњу ски стазе на локацији "Панчић – Дубока" у ски центру Копаоник, на к.п.бр. 1319/15, 1328/3, 1897, 1877/4 КО Брзеће, општина Брус, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Носилац израде плана је у обавези да у процесу израде плана примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

МК

*[Signature]*

Израђено у 1 (једном) примерку, умножено  
у 1 (једном) примерку и достављено:

- "Andzor engineering" д.о.о. Нови Сад и
- а/а.





## САГЛАСНОСТИ И МИШЉЕЊА



# ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ

Текући рачун: 840-518664-16, отворен код Управе за трезор ♦ ПИБ 106844260 ♦ Матични број 17798561 ♦ Шифра делатности 9104

Јавно предузеће „СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ“

СЕДИШТЕ  
11070 Нови Београд  
Др Ивана Рибара 91  
тел 011 20 93 800  
011 20 93 801  
факс 011 20 93 867  
beograd@zzps.rs

РАДНА  
ЈЕДИНИЦА У НИШУ  
18000 Ниш  
Војда Карађорђа 14  
тел/факс 018 523 448  
018 523 449  
nis@zzps.rs

ПРИШТИНСКА  
РАДНА ЈЕДИНИЦА  
11070 Нови Београд  
Др Ивана Рибара 91  
тел 011 20 93 800  
011 20 93 801  
факс 011 20 93 867  
beograd@zzps.rs

03 број 019-2199/2

датум 28.08.2019

|                        |            |
|------------------------|------------|
| ПРИЈЕМА                | 28-08-2019 |
| Организациона јединица | 07.        |
| Број пријема           | УР 1739    |

ЈП „Скијалишта Србије“

11070 НОВИ БЕОГРАД  
ул. Булевар уметности 16а

Завод за заштиту природе Србије, на основу члана 9. став 10. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016 и 95/2018-други закон) издаје

## МИШЉЕЊЕ

О испуњености услова заштите природе из акта 03 бр. 019-939/3 од 14.06.2019. године, приликом израде Урбанистичког пројекта за изградњу ски стазе на локацији „Панчић-Дубока“, у ски центру Копаоник, на К.О. Брзеће, општина Брус.

ЈП „Скијалишта Србије“ обратило се Заводу за заштиту природе Србије захтевом 07 бр. 1685 од 08.07.2019. године за Мишљење о испуњености услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за изградњу ски стазе на локацији „Панчић-Дубока“, у ски центру Копаоник, на К.О. Брзеће, општина Брус.

Увидом у документацију Завода утврђено је да је Завод у претходном периоду издао Решење о условима заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за изградњу ски стазе на локацији „Панчић-Дубока“, у ски центру Копаоник, на К.О. Брзеће, општина Брус, 03 бр. 019-939/3 од 14.06.2019. године.

Након разматрања достављеног Урбанистичког пројекта утврђено је да су издати услови заштите природе из Решења 03 бр. 019-939/3 од 14.06.2019. године узети у обзир, па Завод констатује да са аспекта заштите природе нема примедби.

С поштовањем,

Достављено:  
- Подносиоцу захтева  
- Архива х 2

ДИРЕКТОР  
Александар Драгишић





### Завод за заштиту споменика културе Краљево

000 Краљево, Цара Лазара 24, ПИБ 100239951, матични број 07101104  
тел. 036 331 866, тел/факс 036 321 025, e-mail: zzzskv@gmail.com  
жиро рачун: 840-69664-74, 840-69668-62

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ

1656/3  
19.09.19  
КРАЉЕВО

ЛП СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ

Јавно предузеће „СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ“

|               |            |
|---------------|------------|
| ПРИЈЕМНИ ЛИСТ | 19-09-2019 |
| ПРЕДМЕТ       | 07         |
| ПРЕДЛОЖИТЕЉ   | Ур 1888    |

11070 Нови Београд  
Милутина Миланковића 9.

Предмет: Сагласност на Урбанистички пројекат за изградњу ски стазе на локацији *Панчић-Дубока* у ски центру Копаноник, на катастарским парцелама бр. 1319/15, 1328/3, 1877/4, и 1897, све КО Брзеће, општина Брус

Захтевом упућеном Заводу за заштиту споменика културе Краљево, Краљево, Ул. Цара Лазара бр. 24, ваш број 07 бр.2104 од 09.09.2019. године заведеним у овом Заводу под бр. 1656/1 од 10.09.2019. године, обратили сте се за издавање сагласности на Урбанистички пројекат за изградњу ски стазе на локацији *Панчић-Дубока* у ски центру Копаноник, на катастарским парцелама бр. 1319/15, 1328/3, 1877/4, и 1897, све КО Брзеће, општина Брус, према издатим мерама овог Завода број 585/3 од 30.04.2019.године, које су уграђене у текст Урбанистичког пројекта у поглављу 10. као „мере заштите животне средине, непокретних културних и природних добара, сегмент Заштита културних добара на страницама 17. и 18.“

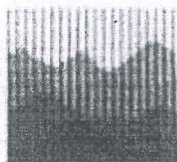
Увидом у достављени пројекат за изградњу ски стазе на локацији *Панчић-Дубока* у ски центру Копаноник, на катастарским парцелама бр. 1319/15, 1328/3, 1877/4, и 1897, све КО Брзеће, општина Брус, на основу извештаја стручног сарадника Завода број 1656/2, од 16.09.2019. г. мишљења смо да је урађен у складу са условима за предузимање мера заштите овог Завода број 585/3 од 30.04.2019.године, које су уграђене у текст Урбанистичког пројекта у поглављу 10. као „мере заштите животне средине, непокретних културних и природних добара, сегмент Заштита културних добара на страницама 17. и 18.“

Доставити:

Подносноцу захтева  
- Архиви

За Завод  
Иван Милуновић, в.д. директора





# ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "НАЦИОНАЛНИ ПАРК КОПАОНИК"

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| ПРИЈЕМА                   | 19-09-2019 |
| Организациона<br>јединица | 07         |
| Број пријема              | 49 1845    |

ЈП СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ  
36354 КОПАОНИК

36354 Копалоник

ТЕЛ : 036 5471-011, 5471-229; 036 737-703

ФАКС : 036 5471-098; 036 737-703

E-Mail : nasparkkop@mts.rs

Шифра делатности: 9104 МБ: 07359721 ПИБ: 101274525

Рачун: 205-14187-13, 160-104936-33

Број 2489/19

На Копалонику дана 18 09 2019 год.

На основу члана 21. Статута Јавног предузећа „Национални парк Копалоник“ са потпуном одговорношћу, Копалоник, а решавајући по захтеву Јавног предузећа „Скијалишта Србије“ са седиштем у Београду (у даљем тексту: Подносилац захтева) број 2437/19 од дана 10.09.2019. године даје се

## САГЛАСНОСТ

1. На урбанистички пројекат за изградњу ски стазе Панчић - Дубока, у оквиру Националног парка Копалоник, на катастарским парцелама број 1319/15, 1328/3, 1877/4 и 1897 КО Брзеће, општина Брус, оријентационе површине око 8ха, у складу са правилима која важе на подручју овог заштитног добра.
2. Подносилац захтева обавезан је да приликом израде урбанистичког пројекта из става 1. ове Сагласности поступа у свему у складу са одредбама Решења о условима заштите природе Завода за заштиту природе Србије 03 број 019-939/3 од дана 14.06.2019. године.
3. Подносиоцу захтева забрањује се да радове изводи на делу катастарске парцеле број 1319/15 КО Брзеће, општина Брус, који припада режиму заштите првог степена.
4. Подносилац захтева обавезан је да почетних 40 - 50 метара трасе ски стазе из става 1. ове Сагласности измести из режима заштите другог степена, односно из локалитета „Панчићев врх“, у складу са ставом 1. Решења о условима заштите природе Завода за заштиту природе Србије 03 број 019-939/3 од дана 14.06.2019. године.
5. Подносилац захтева обавезан је да пре почетка радова на које се односи урбанистички пројекат из става 1. ове Сагласности исте пријави управљачу, тј. Јавном предузећу „Национални парк Копалоник“ са потпуном одговорношћу, Копалоник, ради обезбеђивања стручних лица приликом утврђивања граница режима заштите другог степена.
6. Подносилац захтева обавезан је да пре извођења радова који изискују сечу вредних примерака дендрофлоре прибави сагласност Јавног предузећа „Национални парк



Копацима са потпуном одговорношћу. Копацима како би се уклањале вегетације свено најмању могућу меру.

7. Подносилац захтева обавезан је да по завршеним радовима на које се односи урбанистички пројекат из става 1. ове Сагласности изврши санацију терена и спроведе компензационе мере које ће национално одредити Министарство заштите животне средине.
8. Подносилац захтева обавезан је да пре почетка извођења радова наведених у ставу 1. ове Сагласности прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
9. За све последице које могу настати у вези коришћења простора по овој сагласности одговорност сноси (по принципу субјективне и објективне одговорности) Подносилац захтева.

Директор

Милошковић др. Бојан

