



Републички завод за заштиту споменика културе

Institute for the Protection of Cultural Monuments of Serbia

Радослава Грујића 11 Radoslava Grujića 11
11118 Београд 11118 Belgrade
Република Србија Republic of Serbia
Тел. (011) 24 54 786 Phone +381 11 24 54 786
Факс (011) 34 41 430 Fax +381 11 34 41 430

e-mail: sekretarijat@heritage.gov.rs

0407 Број / Ref.: 0101 бр. 1-1408/2020 - 1

Датум / Date:

АЦ

15 SEP 2020

"ДААМ СТУДИО" доо

Господин Дејан Станојевић, дипл. инж. арх.

11 000 БЕОГРАД

ул. Цара Уроша бр. 15

ПРЕДМЕТ: Информација о могућности спровођења мера техничке заштите за промену намене и реконструкције, адаптације и санације стамбене зграде у ил. Париска 12, Стари град (Град Београд) у смештајно-угоститељски објекат

Поводом захтева достављеном Републичком заводу за заштиту споменика културе – Београд у вези давања претходне информације о могућности спровођења мера техничке заштите за промену намене, реконструкцију, санацију и адаптацију зграде у улици Париска бр. 12 у Старом граду (Град Београд) ради пренамене у смештајно угоститељски објекат, доставља се информација о могућностима за планирање и извођење предметних радова са становишта заштите непокретних културних добара:

Могуће је извршити евентуалну промену намене из стамбеног у пословни односно смештајно-услужни простор, делимично или у целини, као и спровођење комплетне реконструкције, адаптације и санације у свему према захтеву инвеститора, са променом висине објекта чији је примарни услов комплетно задржавање и конзерваторско-рестаураторска обрада постојеће стилске фасаде. Посебан елаборат у оквиру техничке документације мора бити детаљан снимак стилске фасаде у постојећем стању (принцип заштите кроз техничку документацију).

Укупна максимална спратност објекта, под условима статичко-сеизмичке конструктивне опште пројектоване безбедности и сигурности, може бити спратности до П+5 односно у идеалној висини и нивелацији уличног венца објекта са леве стране од постојећег објекта. Нове етаже пројектовати у у виду савременог панорамског

видиковца без стилских референци, већ искључиво у стаклено-челичној конструкцији високих естетских вредности.

У смислу напред наведеног, обавезно је задржавање етажних нивоа предњег дела грађевине до уличне регулације до диспозиције постојећег унутрашњег ступенишног простора, док је остатак објекта по дубини парцеле могуће спратно (етажно) тотално реконструисати и адаптирати сагласно потребама савремене функције.

Приликом адаптације и санације обавезно је задржати спратну (етажну) елевацију односно нивелацију у делу грађевине до улице, уз неопходно спровођење статичке санације ради постизања унапређених грађевинских перформанси објекта и уградње других материјала сагласно савременим условима експлоатације, нормама и стандардима опремања.

Одговарајућим облогама изнутра извршити задовољавање свих елементарних услова за противпожарну и термоенергетску заштиту. Обавезно је задржати целокупну стилску фасадну столарију са конзерваторско-занатским радовима ради заштите или евентуално израда нове дрвене столарије од дрвеног масива у свему према постојећем, што ће бити део посебног елабората у оквиру техничке документације. На деловима објекта по дубини парцеле могуће је заменити фасадну столарију новом фасадном браваријом структурних карактеристика и перформанси, уз забрану постављања стакла са стоп-сол ефектима и рефракцијама.

Обавезно је задржати металне вертикалне жалужине на свим фасадним прозорима до улице као браварију на репрезентативној уличној фасади.

Предметни објекат се налази у просторној културно-историјској целини "Подручје Кнез Михаилове улице" која је категорисана од изузетног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС 14/79).

У складу са Законом о изменама и допунама закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/2009 ... 37/2019- и др. закон), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије“, бр. 68/2019) и Уредбом о локацијским условима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 35/2015, 114/2015 и 117/2017) потребно је да код надлежног Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре покренете поступак обједињене процедуре за добијање одговарајућег акта којим ћете остварити право на тражену интервенцију. Саставни део предметног акта су, између осталог, и услови за предузимање мера техничке заштите које утврђује Републички завод за заштиту споменика културе, а које по службеној дужности, поводом захтева инвеститора, прибавља надлежни орган.

Обрадио:

Алекса Цигановић, дипл. инж.арх.

Доставити:

- наслову;
- архиви



Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 16647/2 - 2022

ДАТУМ: 28.01.2022

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 31

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ БЕОГРАД

БЕОГРАД, Новопазарска 37-39

" IoNet " d.o.o.

Булевар Деспота Стефана бр. 19
БЕОГРАД

ПРЕДМЕТ: Услови за израду Урбанистичког пројекта за дозградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта на КП 1919 КО Стари град у циљу пренамене у објекат комерцијалног садржаја.

(Број : 16647/1-2022 14.01.2022.године, 20/22 3.Д.)

Поштовани,

У вези са вашим захтевом, за издавање техничких услова за израду Урбанистичког пројекта за дозградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта на КП 1919 КО Стари град у циљу пренамене у објекат комерцијалног садржаја, достављамо вам услове из надлежности " Телеком Србија " а.д..

Планирана је дозградња и реконструкција постојећег стамбеног објекта и пренамене у објекат комерцијалног садржаја, спратности По2+По1+П+Г+4.

Постојеће стање тк објекта

Постојећи тк објекти су изграђени дуж тротоара или слободних јавних површина. Приступна тк мрежа изведена је кабловима положеним у земљу или у тк канализацију у складу са ситуацијом која је достављена у прилогу, у папирној форми. Постојећи тк објекти су из надлежности " Телеком Србија " а.д.:

- Служба за мрежне операције Београд - ЈУГ:
- Постојећа тк канализација и постојећи тк каблови

❖ Технички услови

На предметном подручју се наведене потребе за тк услугама, у зависности од захтева корисника, могу реализовати на више начина. Неопходно је повећати капацитет тк мреже, а у складу са најновијим смерницама за планирање и пројектовање тк мреже уз примену нових технологија.

Препорука Телекома Србија је да се за нове стамбено - пословне објекте приступна тк мрежа реализује GPON технологијом у топологији FTTH (Fiber To the Home), полагањем приводног оптичког кабла до предметног објекта и монтажом одговарајуће тк опреме у њему.

Препорука Телекома Србија је да се за нове пословне објекте планира реализација FTTB (Fiber To the Building) решења полагањем приводног оптичког кабла до предметног објекта и монтажом одговарајуће активне тк опреме у њима.

Планира се да приступна тк мрежа буде подземна, па је за потребе полагања приводног тк кабла, тј. за реализацију будуће планиране телекомуникационе мреже у оквиру граница Урбанистичког пројекта на предметној локацији, на којој је планирана изградња, потребно обезбедити приступ планираном објекту путем тк канализације.

Планирати изградњу прикључног тк окна О у тротоару испред објекта. Од тк окна О потребно је планирати трасу-коридор за тк канализацију капацитета једне PVC цеви Ø110 mm до објекта. Планирати да се од места концентрације телекомуникационе опреме (простор предвиђен за смештај тк опреме) обезбеди несметани пролаз кроз комплетан простор подземног нивоа где је предвиђена концентрација опреме полагањем PE цеви 1xØ50mm.

Позицију и трасу-коридор за тк канализацију треба планирати у зависности од ситуације на терену, других инсталација комуналне инфраструктуре, као и од позиције планираног објекта, односно од планираног места уласка (увода) цеви тк канализације у објекат. Новопланирану тк канализацију планирати у слободној површини.

У складу са горе наведеним условима, потребно је предвидети коридор за планирану тк канализацију у оквиру граница Урбанистичког пројекта.

❖ Општи услови

Планиране трасе будућих комуналних инсталација морају бити постављене на прописаном растојању у односу на трасе постојећих тк објеката. Постављањем планираних комуналних инсталација и других објеката не сме доћи до угрожавања постојећих тк објеката који су назначени на приложеној ситуацији.

У складу са важећим правилником, који је прописала Републичка агенција за електронске комуникације, унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних тк каблова или кабловске тк канализације, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација (тк објеката).

Приликом даље израде Урбанистичког пројекта за дозградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта на КП 1919 КО Стари град у циљу пренамене у објекат комерцијалног садржаја, сарађивати са предузећем за телекомуникације "Телеком Србија" а.д., Дирекција за технику, Сектор за мрежне операције, ради усаглашавања са планским документима "Телекома Србија" а.д.

Урбанистички пројекат за дозградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта на КП 1919 КО Стари град у циљу пренамене у објекат комерцијалног садржаја, урадити у складу са Законом о планирању и изградњи, Законом о електронским комуникацијама, Законом о безбедности и здрављу на раду, Законом о заштити од пожара, упутствима, прописима и стандардима за ову врсту делатности.

Важност горњих услова је годину дана од дана издавања. После тог рока инвеститор је у обавези да тражи обнову важности истих.

Инвеститор је у обавези да нам се у писаној форми јави за добијање услова за прикључење на тк мрежу за планирани комплекс у оквиру граница Урбанистичког пројекта.

Прилог : ситуација

С поштовањем,

Руководилац одељења
за оперативну подршку –Београд



Горан Матић, дипл.мен

1922/2

ул. Париска

1922/3

стаза

ул. Грачаничка

стаза

По+П+4

25.87

1916

двориште

1919

26.38

1920

П+1

двориште

3.02

2.84

1918

двориште

LEGENDA :

Postojeće stanje

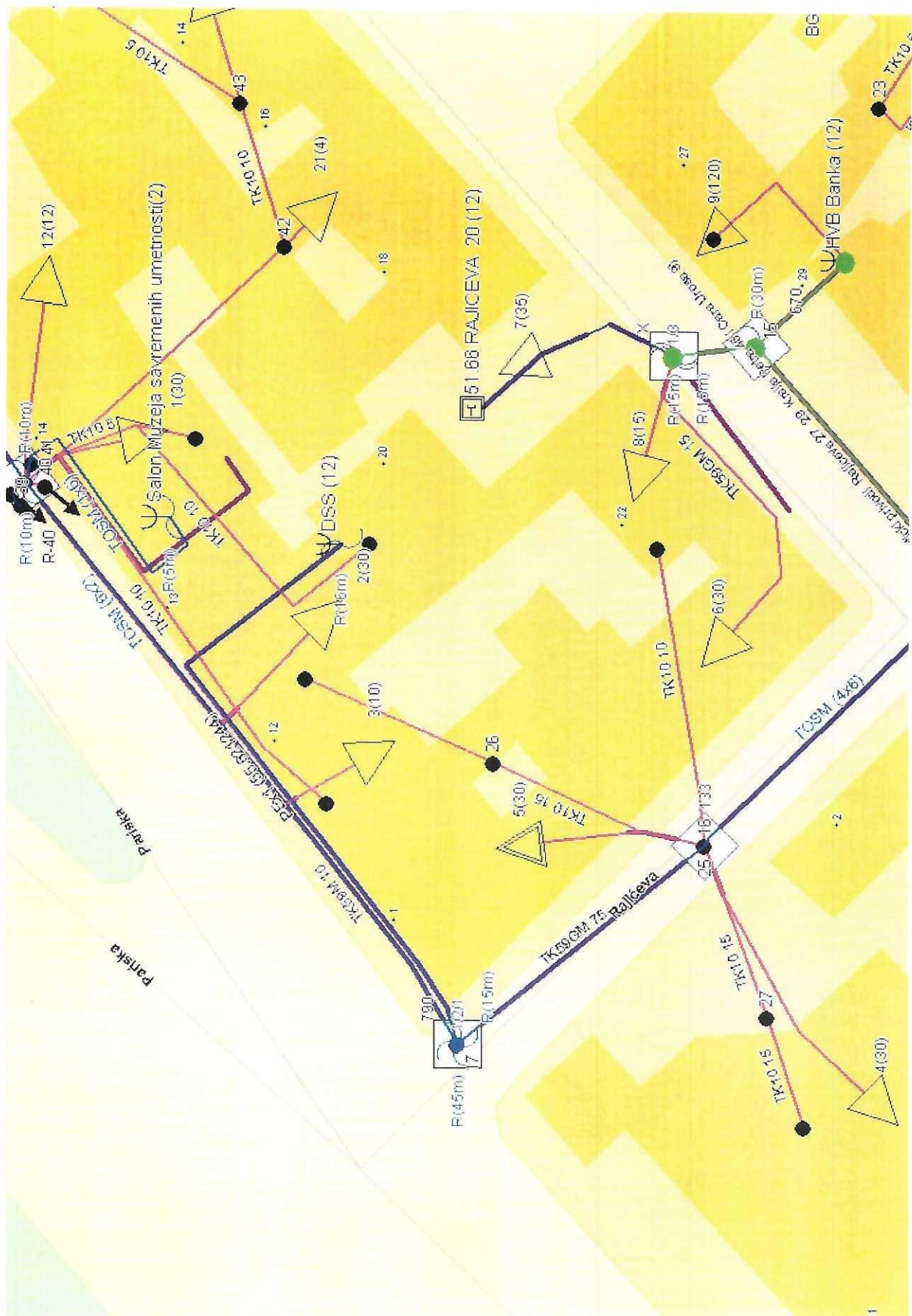
Uslovljene PVC i PE cevi

Uslovljeni tk kabl

Uslovljeno tk okno

стање на терену
постарско стање
едмет projekta





ПРИМЉЕНО: 16.01.2022			
Орг. јед.	Број	Примљ.	Бројност
D209	16647/1		2022

Република Србија
Телеком Србија
11000 Београд
Таковска 2

loNet d.o.o.

Bulevar Despota Stefana, br. 19
Beograd
Matični broj: 21192643
PIB: 109489838



Предмет: Урбанистички пројекат за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта на к.п. 1919 КО Стари град у циљу пренамене у објекат комерцијалних садржаја (у даљем тексту: Урбанистички пројекат)

Поштовани,

Молимо вас да нам доставите услове за предметни Урбанистички пројекат којим је планирана пренамена постојећег стамбеног објекта у објекат комерцијалних садржаја. Постојећи стамбени објекат П+1+Пк биће реконструисан и надограђен тако до спратноси П+4. Доградња је планирана у дворишном делу, према бочној граници парцеле

У оквиру објекта планиран је ресторан из више функционалних целина по етажама и четири пословна апартмана на две последње етаже. Изнад последње етаже планиран је раван зелени кров. У подземним етажама планиране су оставе за потребе ресторана.

Приказ планираних капацитета:

	укупно планирано (оријентационо)
површина парцеле 1919 m ²	254,00 m ²
БРГП делатности (ресторан) m ²	781,00 m ²
БРГП пословни апартмани m ²	392,00 m ²
БРГП укупна m ²	1.173,00m ²
Број пословних апартмана	4
Број локала	1
Апроксимативна једновремена снага	367 kW
Број запослених	10
Планирани вид грејања	индивидуално/топлотна пумпа
Средња дневна потрошња воде	Qср,дн = 5 l/s

У прилогу дописа достављамо вам

- Ширу ситуацију
- Урбанистичко решење
- Катастар подземних инсталација

За све додатне информације можете се обратити Дејану Станојевићу, дипл. инж. арх. на тел. 063/221-472

С поштовањем,



Директор



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ГРАДСКА ЧИСТОЋА

„DAAM STUDIO“ д.о.о.
11000 Београд
ул. Цара Уроша бр.15

наш знак: 17442/2
датум: 12.11.2020.

ПРЕДМЕТ: Услови за израду Урбанистичког пројекта

Поводом достављеног захтева од 12.11.2020.год., а у вези издавања Услови за израду Урбанистичког пројекта за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта на кат. парцели 1919 КО Стари град, у ул. Париска бр.12, у циљу пренамене у објекат комерцијалних садржаја, достављамо вам следеће обавештење:

Према Одлуци о одржавању чистоће, судови за одлагање смећа из новоизграђених објеката, морају бити постављени у оквиру граница парцела намењених њиховој изградњи или унутар самих објеката.

У конкретном случају, ради се о двострано узиданом објекту, који је постављен на грађевинску линију која се поклапа са регулационом ка поменутој улици. Такође, планираним радовима, неће се променити улаз у објекат, па ЈКП „Градска чистоћа“ не може да услови набавку нових судова од стране инвеститора, јер не постоје могућности за њихов смештај у складу са прописима.

Корисници изведеног објекта, и у будућем периоду, могу користити 2 постојећа метална контејнера запремине 1100 литара и габ. димензија: 1,37x1,20x1,45m, који су лоцирани код разделног острва преко пута предметног објекта.

Инвеститор није у обавези да плати новчану накнаду за добијање овог обавештења.

Обрадила: *ам.*
Александра Милески

Руководилац службе за урб.-техн. послове:
Божидар Карастанковић



Директор
Сектора „Оператива“

Језд
Милован Драшкић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
Управа за ванредне ситуације у Београду
09/7 број 217- 718/ 2020 од 11/10/2020. године
Дана 23.11.2020.. године, Београд
Ул. Мије Ковачевића бр.2-4
Београд

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, на основу чл. 29 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС”, бр. 111/2009, бр. 20/2015 и 87/2018), решавајући по захтеву од 10.11.2020. године "Daam Studio" доо, Цара Уроша број 15, Београд, издаје:

УСЛОВЕ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА И ЕКСПЛОЗИЈА У ПЛАНСКИМ ДОКУМЕНТИМА

Управа за ванредне ситуације у Београду извршила је преглед поднеска и документацију која је приложена уз захтев за издавање мишљења које садржи услове заштите од пожара које је потребно предвидети кроз израду Урбанистичког пројекта за доградњу и реконструкције постојећег стамбеног објекта у циљу пренамене у објект комерцијалних садржаја, на катастарској парцели број 1919 КО Стари град, Београд.

Обавештавамо Вас да је приликом израде Урбанистичког пројекта потребно у погледу мера заштите од пожара и експлозија имплементирати:

- 1) изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђују довољно количине воде за гашење пожара;
- 2) удаљеност између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене;
- 3) приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објеката;
- 4) безбедносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносне удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање;
- 5) могућности евакуације и спасавања људи.

За испуњење наведених захтева потребно је поштовати одредбе Закона о заштити од пожара (Службени гласник РС, бр.111/2009, 20/2015, 87/2018), Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. Гласник РС ", бр. 54/15) и правилника и стандарда који ближе регулишу изградњу објеката, а посебно наглашавамо:

1. Применити одредбе Правилника о техничким нормативима за заштиту од пожара стамбених и пословних објеката и објеката јавне намене ("Сл. Гласник РС" бр.22/2019)

ЈД

АКТ ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. Писарници управе

100 НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
потпуковник полиције
Раде Милошевић





Огранак Електродистрибуција Београд центар
Београд, Топлице Милана бб

„DAAM STUDIO“ D.O.O.

Наш број: 80110, ДП, Е-4592-1/20

Место, датум: Београд, 20.01.2022. године

Дебарска 27, Београд

„ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Београд центар (у даљем тексту Дистрибутер) је размотрио захтев „DAAM STUDIO“ D.O.O., из Београда, Дебарска 27, (у даљем тексту: Странка). На основу чланова 140-144. Закона о енергетици ("Сл. гласник РС" бр. 145/14 и 95/2018), члана 54. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и Правила о раду дистрибутивног система ("Сл. гласник РС" бр. 71/17), Одлуке директора „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд о преносу овлашћења и утврђивању надлежности и одговорности бр. 05.0.0.0.-08.01.-147302/1-17 од 07.06.2017. године доноси се:

УСЛОВИ

за израду техничке документације за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта, у циљу пренамене у објект комерцијалног садржаја у Београду, Париска 12, на КП 1919 К.О. Стари град.

Према члану 143. Закона о енергетици, енергетски субјект за дистрибуцију електричне енергије одређује место прикључења, начин и техничке услове прикључења, место и начин мерења електричне енергије, рок прикључења и трошкове прикључења.

Инвеститор прикључка са орманом мерног места је огранак Електродистрибуција Београд центар, у складу са важећим прописима.

На основу увида у захтев број Е-4592/20 од 09.11.2020. год., обавештавамо Вас следеће:

1. Услови које треба да задовољи објект да би се могао изградити прикључак

Намена објекта: стамбено - пословни

Одобрена снага: 110kW

Напон на који се прикључује објект: 0,4 kV

Фактор снаге: изнад 0,95

Начин загревања објекта: топлотне пумпе

Опис простора и положаја мерног места:

Оставити простор за монтажу две кабловске прикључне кутије (КПК) и два мерно разводна ормана (МРО), два величине „А-15“ и „А-3“ орман.

На приступачном месту у стамбеном улазу објекта, односно што је могуће ближе месту где ће се уградити КПК, предвидети слободан простор (отвор у зиду) оквирних следећих димензија: ширине 1,9 m, висине 2m и дубине 220mm, за накнадну уградњу ормана мерног места за орман величине „А-15“ за комерцијални садржај објекта (ОММ) са смештеним бројилима за 4 стана – пословних апартмана, 1 општу потрошњу, ресторан, кухињски блок и 3 топлотне пумпе и једним орманом „А-3“ за смештај бројила за лифт, хидрофор и хидроцил.

Приликом остављања простора за МРО узети у обзир и „браварске мере“ као и да се димензије ормана различитих произвођача могу разликовати од наведених и за неколико cm. Врата ормана морају имати могућност отварања до 135°.

Ширина ходника испред мерно разводног ормана мора да буде најмање 1 m. Растојање стајалишта од доње ивице МРО треба да износи 1,2 m за МРО са једним редом бројила, 0,6 m за МРО са два реда бројила и 0,3 m за МРО са три реда бројила.

Мерно разводни орман се састоји из прикључног (доњег) простора (висине мин 350 mm);

Страна 1 од 4

мерног (средњег) простора и разводног (горњег) простора (висине мин 200 mm односно mm код МРО вишеспратних стамбених објеката) и укупне је максималне висине 2000 mm. Мерни простор МРО се састоји од модуларних табли (димензија 220 mm x 400 mm) којих има онолико колико има бројила предвиђених за уградњу у тај орман, додатне табле за монтажу МТК уређаја и једне резервне табле. Код МРО који не садрже пријемник МТК не предвиђа се резервна табла. У мерно разводном орману модули табле се слажу по хоризонтали (у реду) и вертикали (највише три реда) тако да се рационално искористи простор предвиђен за монтажу МРО.

Остали услови за извођење прикључка:

Оставити простор за монтажу две КПК у зид (фасаду) сваке од ламела (или надкривени део /предулаз објекта) која је са стране улице односно стално приступачног места, тако да горња ивица КПК буде на висини од 1m до 1,3m изнад стајалишта. Поклопац КПК треба да буде у равни зида (фасаде). Од стајалишта до места увода у КПК (до заштитне "кецеље") прикључни каблови се директно уклапају у фасаду објекта. КПК може да се монтира и на спољашњи зид или уз фасаду објекта (зграде). У овом случају се енергетски каблови НН мреже уводе у КПК кроз цеви и уводнике. На погодном месту на фасаде објекта а што је могуће ближе стамбеном улазу (односно месту где ће се уградити ОММ за стамбени део објекта) обезбедити потребан простор за уградњу две кабловске прикључне кутије (КПК) типа ЕДБ-1. Димензије КПК и потребног простора према Техничкој препоруци ЕПС-Дирекције за дистрибуцију електричне енергије бр. 13 ТП – 13 и додатку 2 ове Препоруке за КПК Тип 3:КПК 3x250/150.

Поставити кабловску канализацију (две PVC цеви Ø110mm) за улазак-излазак каблова од КПК до јавне површине.

Није дозвољена монтажа мерно разводног ормана: у подрумске просторије; на места изложена потресима или механичким оштећењима (на пример: на зид иза врата која при отварању могу да ударе у орман); у нише са гасним или водоводним инсталацијама; у просторије изложене влази, испарењима, прашина, великим променама температуре и другим чиниоцима који могу да утичу на исправан рад мерних уређаја.

Вод „унутрашњег“ прикључка (веза КПК и МРО) полаже се кроз приступачне и ненасељене просторије, водећи рачуна о могућим механичким оштећењима, топлотним утицајима и присуству других инсталација (водовод, канализација, гас итд.).

Вод унутрашњег прикључка полаже се кроз објекат у канале, кроз цеви, на регале, у зид испод малтера, на зид, није дозвољено зазиђивање кабла.

У случају израде мерно разводног ормана у виду нише, водови унутрашњег прикључка се полажу у посебан канал који је озидан до нише.

Електрични развод мора се изабрати и поставити тако да се током инсталације, коришћења или одржавања спречи оштећење каблова и изолованих проводника и њихових прикључака.

Метода инсталације кабловског развода мора бити тако изабрана да осигурава заштиту од очекиваних спољашњих утицаја у свим одговарајућим деловима електричног развода. Мора се обратити посебна пажња на местима промене смера и местима увода ожичења у опрему.

Када електрични развод може бити изложен присуству воде или високе влажности, мора се остварити заштита од механичког оштећења. Електрични развод мора се изабрати и поставити тако да кондензација или продор воде не проузрокују никакво оштећење. Када постоји могућност акумулације воде или формирања кондензације у електричном разводу, морају се предузети мере за њихово одстрањивање. Целокупан електрични развод мора бити усаглашен са IP степеном заштите релевантним за одређену локацију.

Услови заштите од индиректног напона додиром, преоптерећења и пренапона:

Спољна нисконапонска мрежа је пројектована за примену нуловања у ТН систему напајања, независно од система заштите који се примењују у инсталацијама потрошача и мора да обезбеди безбедно напајање постојећих објеката. Прекострујна заштита као и заштита од преоптерећења и пренапона водова 1 kV је изведена у МРО аутоматским прекидачима и топлјивим осигурачима. Уколико се примени нуловање у инсталацији купца неопходно је да струја струје грешке-квара (I_k), која настаје при потпуном кратком споју фазног проводника са нултим проводником или са делом уређаја односно инсталације, која је заштићена нуловањем код најудаљенијег потрошача (РТ) буде већа од I_n (струје искључења заштитног

уређаја прекомерне струје у МРО у утврђеном времену за напојна кола од 0,4s). У истој нисконапонској мрежи дозвољен је рад објекта штићених нуловањем и објекта штићених заштитним уземљењем, под условом да се при доземном споју у било којем објекту штићеном заштитним уземљењем на нултом проводнику нисконапонске мреже не појави напон већи од 65 V, а ако се појави да ће се одржати само најкраће време, тј. до искључења струјног кола деловањем осигурача (топљивог или аутоматског) односно заштитног прекидача.

Услови постављања инсталације у објекту иза прикључка:

Заштитне уређаје на разводној табли инсталације објекта прилагодити главним инсталационим осигурачима на мерном месту и извести у складу са важећим техничким прописима.

Од ормана мерног места (ОММ) до РТ у објекту обезбедити петожилни вод максималног пресека 6 mm² одговарајућег типа (није обавезно уколико прорачун покаже да је потребан већи пресек због услова полагања проводника). У РТ обезбедити прикључне стезалке за увезивање фазних (L1, L2, L3) проводника, заштитног (PE) и неутралног (N) проводника.

Уколико странка жели да обезбеди непрекидно напајање својих уређаја у случају квара, неопходно је да као алтернативно напајање обезбеди могућност агрегатског напајања своје опреме, под условом да се, претходном обавезном уградњом одговарајуће блокаде, напон агрегата не пласира у мрежу дистрибутивног система електричне енергије огранка "Електродистрибуција Београд центар.

2. Технички опис прикључка

Место прикључења објекта: мерни орман, иза мерног уређаја

Место везивања прикључка на систем: На н.н. табли изворне ТС 10/0,4 kV "Рајићева 19" (рег.бр.Б-360).

Опис прикључка до мерног места:

Прикључак се састоји из све опреме и уређаја који су саставни део: једног нисконапонског вода, две кабловске прикључне кутије и два мерно разводна ормана и њихових кабловских веза из којих је предвиђено напајање електричном енергијом објекта, укључујући и мерне уређаје.

Потребна је изградња једног 1 kV кабловског вода типа и пресека: XP00-AS(J) 3×150+70 mm² од н.н. табле у ТС 10/0,4 kV „Рајићева 19“ рег. Бр. Б-360 до КПК планираног објекта из које ће се напојити МРО станова и осталог садржаја објекта. За напајање МРО лифта, хидрофора и хидроцила, се предвиђа засебна КПК која се монтира са десне стране планиране КПК објекта и међусобно повезује са суседном КПК наведеним типом кабла.

Опис мерног места:

мерно разводни ормани величина „А-15“ и „А-3“ у свему према Интерним стандардима ЕДБ С.Б1.1.330/00 и С.Б1.1.350/00

Размештај мерних и заштитних уређаја:

РБ	Намена	Ком.	Максимална снага (kW)	Осигурачи		Бројило/мерна група
				Тип	Ном.стру ја (A)	
Орман мерног места 1: Станови, пословни апартмани, општ.потрошња, ресторан, кухиња						
1	Стан-пословни апп	4	17,25	аутоматски прекидачи	25	Бројило 5 - ≥60A
2	Општа потрошња	1	11,04	аутоматски прекидачи	16	Бројило 5 - ≥60A
3	Топлотна пумпа	3	34,5	аутоматски прекидачи	50	Бројило 5 - ≥60A
4	Ресторан	2	34,5	аутоматски прекидачи	50	Бројило 5 - ≥60A
5	Кухињски блок	2	34,5	аутоматски прекидачи	50	Бројило 5 - ≥60A
Орман мерног места 3: противпожарни прикључак						
6	Лифт	1	17,25	топљиви осигурачи	63	Бројило 5 - ≥60A
7	Хидроцил	1	17,25	топљиви осигурачи	25	Бројило 5 - ≥60A
8	Хидрофор	1	17,25	топљиви осигурачи	25	Бројило 5 - ≥60A
	Укупно ком:	15				

Мерни уређај:

трофазна двотарифна електрична бројила активне енергије (5-≥60А) - директно мерење утрошене енергије за примену у АМИ/МДМ системима (припремљена за даљински систем читавања и управљања потрошњом са ДЛМС протоколом). Бројило активне електричне

енергије мора бити најмање класе тачности 2, односно индекса класе А.

Заштитни уређаји: аутоматски прекидачи ниског напона (типа U или C) и топливи осигурачи.

3. Основни технички подаци о дистрибутивном систему на месту прикључења

Електроенергетска опрема се димензионише на максимално дозвољену струју трофазног кратког споја 10 kA у МРО.

За елиминисање пролазног земљоспоја примењује се:

- земљоспојна заштита на изводном прекидачу са временом трајања до 0,5 s,

Услови испоруке и квалитет електричне енергије на месту прикључења су у складу са Законом о енергетици, Уредбом о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом, Правилима о раду дистрибутивног система и другим техничким прописима

4. Приликом пројектовања уважити описе дате у овим условима.

5. Ови Услови имају важност 12 месеци и могу се користити искључиво у сврху:

- исходавања локацијских услова,
- израде идејног и главног пројекта за изградњу објекта,
- исходавања грађевинске дозволе / решења о одобрењу за извођење радова,

у складу са чланом 54. Закона о планирању и изградњи и у друге сврхе се не могу користити.

6. Ови Услови не ослобађају странку прибављања **Одобрења за прикључење**, у којем ће бити дефинисани остали услови, рок и трошкови прикључења предметног објекта на дистрибутивни систем електричне енергије.

7. Није дозвољена изградња прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије, која је у супротности са Законом о енергетици, Правилима о раду дистрибутивног система и овим Условима.

Место прикључења објекта на дистрибутивни систем електричне енергије је место разграничења одговорности над објектима између Дистрибутера и Странке. Електроенергетски објекти до места прикључења су власништво Дистрибутера, а објекти који се налазе иза места прикључења су власништво Странке. На месту прикључења се обавља испорука електричне енергије.

Мерно место је тачка у којој се повезује опрема за мерење испоручене електричне енергије.

Прикључак је скуп водова, опреме и уређаја којима се инсталација објекта крајњег купца физички повезује са ДСЕЕ, од места разграничења одговорности за предату енергију (место прикључења) до најближе тачке на систему у којој је прикључење технички, енергетски и правно могуће (место везивања прикључка на ДСЕЕ), укључујући и мерни уређај.

Доставити :

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Писарници

М.П.

Директор огранка

Иван Мелих, стр. маст. инжењер



JKP „Зеленило-Београд”

Београд

Адреса: Мали Калемегдан 8, 11000 Београд
Телефон/Факс: +381 11 66 76 776; 26 30 506

Матични број: 07066597

ПИБ: 101511244

e-mail: info@zelenilo.rs

web: www.zelenilo.rs

Број: 24226/1

14 DEC 2020

Датум: 10.12.2020.

DAAM

Студио за архитектуру и урбанизам

Цара Уроша 15

11000 Београд

У прилогу дописа достављамо услове за потребе израде **Урбанистичког пројекта за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта на к.п. 1919 КО Стари град у циљу пренамене у објекат комерцијалних садржаја.**

С поштовањем,



РУКОВОДИЛАЦ
РЈ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

Мирјана Штулић, дипл.инж.пејз.арх.

Доставити:

- Наслову
- РЈ за пројектовање
-

• СЕКТОР ЗА ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА: Мали Калемегдан 8, централа: 26 22 344 • СЕКТОР ЗА ИЗГРАДЊУ: Рајкова 15, централа: 66 90 441 • СЕКТОР ЗА БИЉНУ ПРОИЗВОДЊУ: Војводе Степе 405, централа: 39 74 965 • СЕКТОР ЗА ТРАНСПОРТ И МЕХАНИЗАЦИЈУ, Рајкова 15, централа 66 75 574 • СЕКТОР ЗА КОМЕРЦИЈАЛНЕ ПОСЛОВЕ, Рајкова 15, централа: 66 70 084 • СЕКТОР ЗА ПРАВНЕ И ОПШТЕ ПОСЛОВЕ И ЗАШТИЋЕНА ПРИРОДНА ДОБРА: Рајкова 15, централа 22 84 643 • СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ ПЛАНИРАЊЕ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ: Рајкова 15, централа 22 84 643 • СЕКТОР ЗА ЕНЕРГЕТИКУ И ЗАШТИТУ ОБЈЕКТА: Рајкова 15, централа 66 76 183 • ЦЕНТАР ЗА ИНФОРМИСАЊЕ: Мали Калемегдан 8, централа: 26 30 506



Број: 24226/1

14 DEC 2020

Датум: 10.12.2020.

DAAM

Студио за архитектуру и урбанизам

Цара Уроша 15

11000 Београд

предмет: Урбанистички пројекат за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта на к.п. 1919 КО Стари град у циљу пренамене у објекат комерцијалних садржаја



Према достављеним информацијама, предметним Урбанистичким пројектом планирана је пренамена постојећег стамбеног објекта у објекат комерцијалних садржаја. Постојећи стамбени објекат П+1+Пк биће реконструисан и надограђен тако до спратноси П+4. Доградња је планирана у дворишном делу, према бочној граници парцеле.

У оквиру објекта планиран је ресторан из више функционалних целина по етажама и четири пословна апартмана на две последње етаже. Изнад последње етаже планиран је раван зелени кров. У подземним етажама планиране су оставе за потребе ресторана.

Нису предвиђени капацитети за паркирање.



Приказ планираних капацитета:

	укупно планирано (оријентационо)
површина парцеле 1919 m ²	254,00 m ²
БРГП делатности (ресторан) m ²	781,00 m ²
БРГП пословни апартмани m ²	392,00 m ²
БРГП укупна m ²	1.173,00m ²
Број пословних апартмана	4
Број локала	1
Апроксимативна једновремена снага	367 kW
Број запослених	10
Планирани вид грејања	индивидуално/топлотна пумпа
Средња дневна потрошња воде	Q _{ср,дн} = 5 l/s

Плански основ:

Према ПГР грађевинског подручја јединице локалне самоуправе - град Београд, целине I-XIX („Службени лист града Београда“ број 20/16, 69/17, 97/16, 69/17 и 97/17), локација припада урбанистичкој целини I – Центар Београда. Предметна катастарска парцела налази се у површинама осталих намена – мешовити градски центри.



Према расположивим подацима ЈКП „Зеленило-Београд“, у окружењу је евидентирана јавна зелена површина, типа партерно уређеног сквера, на коме су поред травних површина евидентирани цветни партери и солитерна стабла. Предметну површину окружује простор за паркирање.





Услови:

- Урбанистичко-техничку документацију радити на ажурираној катастарско-топографској подлози са снимљеном вегетацијом у границама интервенције и појасу минималне ширине 3 m у контактної зони. Уколико се у границама интервенције налази квалитетна дрвенаста вегетација, у процесу реконструкције настојати да се у целости сачува и унапреди.
- За озелењавање објекта предвидети садњу пузавица. Избор врста треба да одговара и амбијенталном окружењу и основној функцији.
- Димензије жардињера прилагодити потребама биљака за хранљивим материјама и особинама кореновог система.
- Обезбедити количине воде у складу са биолошким потребама биљака, као и дренажни слој и адекватну изолацију кровног врта. Све слојеве кровног врта обухватити статичким прорачуном.
- Уређење и озелењавање слободних површина извести према техничкој документацији у складу са Законом о планирању и изградњи и Техничким условима ЈКП „Зеленило Београд“. Пројекат треба да буде урађен од стране овлашћеног пројектанта са лиценцом за ову врсту посла – инжењер пејзажне архитектуре/ хортикултуре.
- Услови важе годину дана од датума издавања.

Стручни сарадник:

Ивана Павловић

Ивана Павловић, дипл.инж.пејз.арх.



РУКОВОДИЛАЦ
РЈ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

Мирјана Штулић
Мирјана Штулић, дипл.инж.пејз.арх.

ЈКП "ЗЕЛЕЊИЛО-БЕОГРАД"

БРОЈ: 24226/1

ДАТУМ: 10.12.2020.



ЛЕГЕНДА

	ГРАНИЦА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
	ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
	СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА
	УЛАЗ У ОБЈЕКАТ
	ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ (у склопу објекта)
	БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
	ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
	ФАКТИЧКО СТАЊЕ



daam

Цара Уроша 15 tel/fax: +3811-2910398
Београд email: dejan@daam.co.rs
Србија www.daam.co.rs

СТУДИО ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ ДОО

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ДОГРАДЊУ И РЕКОНСТРУКЦИЈУ
ПОСТОЈЕЋЕГ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА НА КАТ.ПАРЦ. 1919 КО СТАРИ
ГРАД У ЦИЉУ ПРЕНАМЕНЕ У ОБЈЕКАТ КОМЕРЦИЈАЛНИХ САДРЖАЈА

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕЊЕ - САРАДЊА СА ЈКП

Инвеститор:
IoNet doo, Булевар деспота Стефана 19, Београд

Одговорни урбаниста:
Дејан Станојевић, дипл.инж.арх.

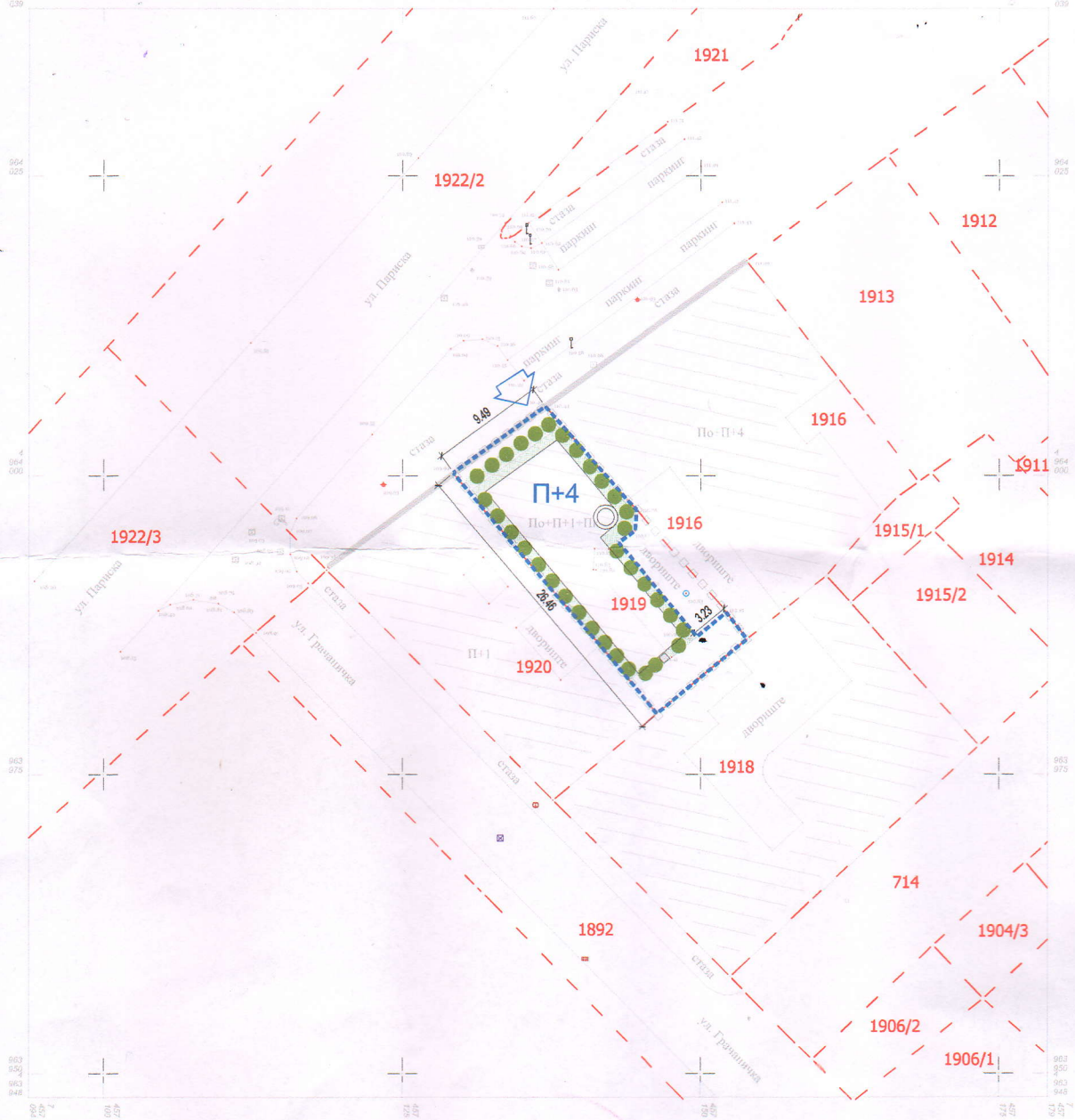
Број лиценце:
200072104

Београд 2020.

Р 1:500

лист бр. 2

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.п. 1919, К.о. Стари Град, ул. Париска, бр.12



Република Србија
Град Београд
Градска управа града Београда
Секретаријат за саобраћај
Сектор за планску документацију
Одељење за планску документацију
IV – 08 Бр. 344.5–681/2020
16.12.2020. године



27. марта 43
11000 Београд
тел. (011) 2754-458, факс 2754-636
e-mail: info.saobracaj@beograd.gov.rs

**„DAAM Studio“ d.o.o.
Ул. Цара Уроша бр. 15
11000 Београд**

У вези са вашим захтевом за достављање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта на катастарској парцели КП 1919 КО Стари град, Секретаријат за саобраћај вам, на основу приложене документације, доставља следеће услове:

1. Потребан број паркинг места за путничка возила одредити према нормативима:
 - хотели: 1 ПМ на 2-10 кревета хотела у зависности од категорије;
 - 1 ПМ на 60 m² НГП административног или пословног простора;
 - 1 ПМ на 2 постављена стола са 4 столице угоститељског објекта.
2. Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе града Београда (целине I-XIX Сл.лист града Београда бр.20/16, 97/16, 69/17 и 97/17), уколико на припадајућој парцели на којој се налази постојећи стамбени објекат који је предмет реконструкције (доградње), није могуће реализовати потребан број паркинг места, могуће је обезбедити паркинг место ван парцеле на којој се налази предметни објекат, у зони петоминутне пешачке изохроне (до 400 м).

Обрадила: Оливера Јевтић, дипл.инж.саобр.

ОЈ

заменик начелника Градске управе града Београда -
секретар Секретаријата за саобраћај

Душан Рафаиловић, дипл.инж.саобр.



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

ЈКП „Београдски водовод и канализација“

Кнеза Милоша 27

11000 Београд, Србија

ПИБ: 100346317, Матични број: 07018762

Контакт центар: 3 606 606

e-mail: info@bvkr.rs

Датум: 19.11.2020.



www.bvkr.rs

Служба техничке документације

Кнеза Милоша 27, 11000 Београд

Тел: 2065 018

Факс: 3612 896

e-mail: std@bvkr.rs

А/994

„DAAM studio“ doo

Цара Уроша бр. 15

Београд

ПРЕДМЕТ: Услови водовода за потребе израде Урбанистичког пројекта за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта у циљу пренамене у објекат комерцијалних садржаја на катастарској парцели 1919 КО Стари град, у Париској улици бр.12, у Београду

У вези захтева заведеног у Служби техничке документације под бројем А/994 од 12.11.2020. године, којим тражите услове водовода за потребе израде Урбанистичког пројекта за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта у циљу пренамене у објекат комерцијалних садржаја на катастарској парцели 1919 КО Стари град, у Париској улици бр.12, у складу са **Законом о планирању и изградњи** („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 -исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14, 83/2018,31/2019 и 9/2020) и у складу са **Одлуком о пречишћавању и дистрибуцији воде** ("Службени лист града Београда", бр.23/2005, 2/2011 и 29/2014, 19/2017 и 74/2019), обавештавамо:

На ситуацији „ГИС-а“, Р 1:500 учртана је постојећа водоводна мрежа :

- цевоводи Ø125mm и Ø100mm од ливеногвозденог материјала у Париској улици

Водоводна мрежа на предметном подручју припада I висинској зони београдског водоводног система.

Коте терена на којима је планирана интервенција су од 112 mm -116 mm.

Подаци о постојећој водоводној мрежи из ГИС-а разликују од података из РГЗ-а.

За предметну локацију на снази је планска документација:

- План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд - целине I- XIX ("Сл. лист града Београда", бр. 20/16,67/16, 69/17, 97/17)
- ДУП подручја Кнез Михаилове улице ("Сл.лист града Београда", бр.2/80,16/87 и 25/91).

Катастарска парцела 1919 КО Стари град има површину од 254.00m².

Урбанистичким пројектом планирана је доградња и реконструкција постојећег стамбеног објекта П+1+Пк у циљу пренамене у објекат комерцијалних садржаја спратности П+4. Број пословних апартмана 4, број локала 1, укупна БРГП 1173.00m² (БРГП ресторана 781.00m² + БРГП пословних апартмана 392.00m²).

У оквиру објекта планиран је ресторан из више функционалних целина по етажама и четири пословна апартмана на две последње етаже. Изнад последње етаже планиран је раван зелени кров. У подземним етажама планиране су оставе за потребе ресторана.

Планирано је грејање помоћу индивидуалних пумпи. Колски и пешачки улази планирани су из Париске улице. Грађевинска и регулациона линија се поклапају.

Захтевом је достављена средња дневна потрошња воде Q=5,00l/s.

Нису достављене планиране количине воде одвојено за санитарну и хидрантску мрежу.

Према подацима Службе продаје и наплате ЈКП БВК, Данијелова бр.32 и Сектора за информационо комуникационе технологије (Служба системске подршке) ЈКП "БВК", за постојећи објекат на адреси Париска улици бр.12 евидентиран је водомер димензија Ø20mm, бр. регистра 10/0, број водомера 317570 чији је носилац Ангелина Голуб-Михић. Пречник постојећег прикључка је Ø25mm.

ЗА 13200000 010/08

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

Претходно, прикључак димензионисати на основу хидрауличног прорачуна и ПП прописа. Максимална димензија прикључка са постојеће водоводне мреже Ø100mm је Ø80mm.

Уколико се покаже да је потребан прикључак већи од Ø80mm Урбанистичким пројектом предвидети реконструкцију постојеће водоводне мреже.

За реконструкцију водоводне мреже можете да се обратите Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, ЈП, инвеститору саобраћајне и комуналне инфраструктуре за територију Града, односно нове водоводне мреже, чија је обавеза усаглашавања планске, пројектне и уговорне документације са предметном пројектном документацијом.

Урбанистичким пројектом дефинисати начин и место прикључења на водоводну мрежу, а хидрауличким прорачуном одредити димензије прикључка што рационалније у складу са потребама објекта и мерама заштите од пожара. За различите категорије потрошње и евентуалне различите корисничке целине предвидети раздвојене инсталације и посебне главне водомере (санитарна потрошња, хидрантска потрошња, спринклер инсталације и др.) у водонепропусном водомерном шахту са обезбеђеним несметаним приступом за одржавање. У супротном, како се грађевинска и регулациона линија поклапају, за водомере обезбедити засебну просторију у објекту, са обезбеђеним несметаним приступом за одржавање и читавање потрошње.

За различите комерцијалне садржаје и раздвајање корисника пословног дела објекта, у складу са Правилником о техничким условима и поступку за уградњу индивидуалних водомера ("Сл. лист града Београд", бр.8/11) предвидети уградњу хоризонталних индивидуалних водомера потрошње за сваку пословну јединицу-локал и апартмане.

Урбанистичким пројектом, адекватним уређењем терена, за постојеће цевоводе обезбедити функционалност, стабилност и приступ за несметано одржавање. По траси прикључка и водомерног шахта није дозвољено постављање објекта, рампи, озелењавање (високим и жбунастим растињем), канделабра, контејнера за смеће и паркинг простора.

Инсталације водовода иза главних водомера на прикључку су део унутрашњих инсталација и део одржавања инвеститора/власника.

Прикључење предметног пословног објекта на новопланирани водовод биће могуће кад се водоводна мрежа изгради и изврши предаја Пројекта изведеног стања ЈКП "БВК".

Обезбеђивање имовинско правног основа за све радове на извођењу хидротехничких инсталација према будућој пројектној документацији је у надлежности органа који издаје грађевинску и употребну дозволу.

Услови се издају на основу захтева „DAAM studio“ доо, копије плана за предметну катастарску парцелу и приказом потребних капацитета. Није достављена Информација о локацији.

По усвајању урбанистичког пројекта, можете поднети захтев за добијање локацијских услова за предметни објекат у оквиру обједињене процедуре уз обавезу да се уз Идејно решење објекта достави извод из Урбанистичког пројекта (текстуални и графички прилог ових услова и текст и синхрон план из Урбанистичког пројекта).

прилог :

- ситуациони план постојеће водоводне мреже, ГИС, Р 1 : 500;
- податке о планираним инсталацијама преузети из важеће планске документације;
- подаци за дефинисање услова водовода – текстуални и графички прилози које је неопходно доставити уз захтев за локацијске услове и Идејно решење у оквиру обједињене процедуре, преузети са сајта ЈКП БВК: www.bvk.rs

обрадила:

Драгица Пантелић, инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ СЛУЖБЕ ТЕХНИЧКЕ
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:

Александра Тушуп, дипл.инж.грађ.

ЗА 13200000 010/08

4964000



7457200

Ситуациони план постојеће водоводне мреже-
подаци ГИС-а
Р 1: 500
Услови А/994

ЛЕГЕНДА

постојећа водоводна мрежа

оријентациони приказ локације

42SG

4964000

А/994

Београдски водовод и канализација
СЛУЖБА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ
ОБРАДНО *Патрић Дејан*
ДАНА *19. 11. 2020.*
ШЕФ СЛУЖБЕ *[Signature]*

7457200

ЈКП „Београдски водовод и канализација“
Кнеза Милоша 27
11000 Београд, Србија
ПИБ: 100346317, Матични број: 07018762
Контакт центар: 3 606 606
e-mail: info@bvk.rs



Служба техничке документације
Кнеза Милоша 27, 11000 Београд
Тел: 2065 018
Факс: 3612 896
e-mail: std@bvk.rs

обједињена процедура

ЈКП "Београдски водовод и канализација"

са аспекта инсталација водовода и канализације, заштите градских система снабдевања водом и одвођења вода, заштите прикључка и сигурно функционисање унутрашњих инсталација водовода и канализације објекта

За потребе дефинисања услова водовода и канализације за издавање локацијских услова у Идејном решењу, поред урбанистичких и архитектонско грађевинских параметара објекта, потребно је:

у графичком делу Идејног решења приказати:

- на ситуацији јасно, бојом или типом линије са легендом – регулациону линију парцеле и грађевинске линије објекта/објеката (подземну и надземну)
- ако је за формирање грађевинске парцеле, измене урбанистичких параметара на парцели или обезбеђивање приступа јавној површини потребна израда планске документације (урбанистички пројекат, пројекат парцелације и/или препарцелације) или на други начин обезбеђивање права службености за пролаз инсталација водовода и канализације – ситуационо дефинисати приступ - доставити предлог препарцелације (у обухвату пројекта препарцелације) или котиран инфраструктурни коридор (због статуса водоводне и канализационе мреже која треба да одговара статусу приступа, односно инфраструктурног коридора).
- ако постоји претходно усвојена планска документација (урбанистички пројекат, пројекат парцелације и препарцелације) или пројектна документација за линијску инфраструктуру – доставити синхрон план (и текст за водовод и канализацију), а за случај линијске инфраструктуре претходно усвојену пројектну документацију (Идејно решење, Идејни пројекат, Пројекат за грађевинску дозволу)

у нумеричком делу Идејног решења попунити квантитативно или назначити да није предвиђено:

водовод		канализација	
потребна количина воде [l/s]		предвиђена количина воде [l/s]	
Q санитарна вода за стамбени део =		Q санитарне фекалне воде =	
Q санитарна вода за пословни део =		Q кишне воде (са објекта и припадајућих површина) =	
Q унутрашња хидрантска мрежа =		Q технолошке воде са посебним третманом =	
Q спољна хидрантска мрежа =		Q дренажне воде =	
Q спринклер =		Q воде после термотехничког третмана =	
назначити раздвајање корисника, корисничких целина (главни и индивидуални водомери)			
навести карактеристике пројектног решења: топлотна подстанција		навести карактеристике пројектног решења: топлотна подстанција ретензија базен	

5

TABLE 1. *Geographical location of the study area*

JKP „БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“ – Служба техничке документације

ЈКП „Београдски водовод и канализација“

Кнеза Милоша 27

11000 Београд, Србија

ПИБ: 100346317, Матични број: 07018762

Контакт центар: 3 606 606

e-mail: info@bvk.rs

Датум: [01.12.2020.]



Служба техничке документације

Кнеза Милоша 27, 11000 Београд

Тел: 2065 018

Факс: 3612 896

e-mail: info@bvk.rs

Г/496

“DAAM studio” d.o.o.

Цара Уроша бр. 15

Београд

ПРЕДМЕТ: Услови канализације за потребе израде Урбанистичког пројекта за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта у циљу пренамене у објекат комерцијалних садржаја на кат.пар.1919 КО Стари град у Београду, у Улици париска бр.12, у Београду

У вези Вашег захтева, заведеног у Служби техничке документације под бројем Г/496, од 12.11.2020. године, којим тражите услове канализације за потребе израде Урбанистичког пројекта за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта у циљу пренамене у објекат комерцијалних садржаја на кат.пар.1919 КО Стари град у Београду, у Улици париска бр.12, у Београду, у складу са Одлуком о одвођењу и пречишћавању атмосферских и отпадних вода на територији града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 6/10, 29/14, 29/15, 19/2017 и 85/2019) обавештавамо Вас следеће:

Катастарска парцела 1919 КО Стари град има површину од 254.00m².

Урбанистичким пројектом планирана је доградња и реконструкција постојећег стамбеног објекта П+1+Пк у циљу пренамене у објекат комерцијалних садржаја спратности П+4. Број пословних апартмана 4, број локала 1, укупна БРГП 1173.00m² (БРГП ресторана 781.00m² + БРГП пословних апартмана 392.00m²). Доградња је планирана у дворишном делу, према бочној граници парцеле.

У оквиру објекта планиран је ресторан из више функционалних целина по етажама и четири пословна апартмана на две последње етаже. Изнад последње етаже планиран је раван зелени кров. У подземним етажама планиране су оставе за потребе ресторана.

Није предвиђено прикључење објекта на систем даљинског грејања - грејање објекта је мешовито-топлотне пумпе. Колски и пешачки улази планирани су из Париске улице. Грађевинска и регулациона линија се поклапају.

Уз захтев није достављена Информација о локацији, није наведен кућни број-адресни систем није усаглашен, нису достављени укупни планирани кишни и фекални капацитети, као и нивелација објекта, и саобраћајно решење и начин паркирања.

Према генералном решењу београдске канализације, канализација на локацији предметног Урбанистичког пројекта припада Централном систему београдске канализације и то делу који се у постојећем стању каналише по општем принципу одвођења атмосферских и употребљених вода.

Поред наведене катастарске парцеле постоји градска канализација, и то општи канал ОК Ø250mm.

Подручје које окружује катастарска парцела 1919, КО Стари град обухваћено је:

- ДУП подручја кнез Михајлове улице(Сл.лист града Београда бр.2/80) и
- Измене и допуне плана ("Сл.лист града Београда", бр.16/87,25/91).

Урбанистичким пројектом предвидети прикључење на постојећи улични канал и дефинисати начин и место прикључења новог пословног објекта, тако да се разграничи градска канализација од интерне канализације.

Служба Погона канализационе мреже 1 је изласком на терен установила да је потребно предвидети нов канализациони прикључак.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

Прикључак димензионисати према хидрауличком прорачуну, у складу са капацитетом уличног канала.

Везу на градску мрежу остварити на месту првенствено постојећег или новопројектованог уличног ревизионог силаза, на 30 cm од дна силаза, изнад банке. Гранични силаз предвидети до на 1,5 m од регулационе линије, тако да буде приступачан возилима ЈКП "БВК" ради одржавања. У њему пројектовати заштитну каскаду, висине 60-300 cm. Водити рачуна да се грађевинска и регулациона линија поклапају.

Уколико не постоје техничке могућности за гравитационо, за прикључење најниже етаже предвидети препумпавање на интерну мрежу (обавезан је шахт за умирење енергије), а пре граничног ревизионог силаза.

За објекте који имају дренажу око објекта, дренажне воде укључити у кишну канализацију након пропуштања кроз таложник.

За отпадне воде које не испуњавају услове о квалитету за испуштање у градску канализацију предвидети у оквиру унутрашњих инсталација одговарајући третман (таложници, сепаратори масти и уља). Прикључење ових вода предвидети на интерну канализацију парцеле, пре граничног ревизионог силаза са пројектованом заштитном каскадом.

Квалитет отпадних вода које се испуштају у градски канализациони систем мора да одговара Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање, III Комуналне отпадне воде ("Сл.гласник РС", бр.67/11 и 48/12).

Канализација узводно од граничног ревизионог силаза, као и објекти на њој (сливници, сливничке везе, таложници, сепаратори масти и уља...), нису део надлежности ЈКП БВК.

Обезбеђивање имовинско правног основа за све радове на извођењу хидротехничких инсталација према будућој пројектној документацији је у надлежности органа који издаје грађевинску и употребну дозволу.

Услови под бр.Г/496, се издају на основу захтева „DAAM studio“ доо, копије плана за предметну катастарску парцелу и приказом потребних капацитета. Није достављена Информација о локацији.

По усвајању Урбанистичког пројекта, можете поднети захтев за добијање локацијских услова за предметни објект у обједињеној процедури, при чему уз Идејно решење обавезно доставити извод из урбанистичког пројекта (текстуални и графички прилог ових услова и текст и синхрон план из урбанистичког пројекта).

прилог :

- ситуациони план постојеће канализационе мреже, ГИС, Р = 1 : 500;
- податке о планираним инсталацијама преузети из важеће планске документације;
- **подаци за дефинисање услова канализације** – текстуални и графички прилози које је неопходно доставити уз захтев за локацијске услове и Идејно решење у обједињеној процедури, преузети са сајта ЈКП БВК: www.bvk.rs

Обрадила:

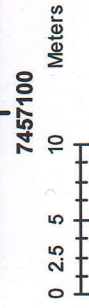
Мирјана Пеликан, хидро.тех.

РУКОВОДИЛАЦ СЛУЖБЕ ТЕХНИЧКЕ
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:

Александра Тушуп, дипл.инж.грађ.

ЗА 13200000 010/08

4964000



1:500

7457200

ЈКП „Београдски водовод и канализација“
Кнеза Милоша 27
11000 Београд, Србија
ПИБ: 100346317, Матични број: 07018762
Контакт центар: 3 606 606
e-mail: info@bvk.rs



Служба техничке документације
Кнеза Милоша 27, 11000 Београд
Тел: 2065 018
Факс: 3612 896
e-mail: std@bvk.rs

обједињена процедура

ЈКП "Београдски водовод и канализација"

са аспекта инсталација водовода и канализације, заштите градских система снабдевања водом и одвођења вода, заштите прикључка и сигурно функционисање унутрашњих инсталација водовода и канализације објекта

За потребе дефинисања услова водовода и канализације за издавање локацијских услова у Идејном решењу, поред урбанистичких и архитектонско грађевинских параметара објекта, потребно је:

у графичком делу Идејног решења приказати:

- на ситуацији јасно, бојом или типом линије са легендом – регулациону линију парцеле и грађевинске линије објекта/објеката (подземну и надземну)
- ако је за формирање грађевинске парцеле, измене урбанистичких параметара на парцели или обезбеђивање приступа јавној површини потребна израда планске документације (урбанистички пројекат, пројекат парцелације и/или препарцелације) или на други начин обезбеђивање права службености за пролаз инсталација водовода и канализације – ситуационо дефинисати приступ - доставити предлог препарцелације (у обухвату пројекта препарцелације) или котиран инфраструктурни коридор (због статуса водоводне и канализационе мреже која треба да одговара статусу приступа, односно инфраструктурног коридора)
- ако постоји претходно усвојена планска документација (урбанистички пројекат, пројекат парцелације и препарцелације) или пројектна документација за линијску инфраструктуру – доставити синхрон план (и текст за водовод и канализацију), а за случај линијске инфраструктуре претходно усвојену пројектну документацију (Идејно решење, Идејни пројекат, Пројекат за грађевинску дозволу)

у нумеричком делу Идејног решења попунити квантитативно или назначити да није предвиђено:

ВОДОВОД		КАНАЛИЗАЦИЈА	
потребна количина воде [l/s]		предвиђена количина воде [l/s]	
Q санитарна вода за стамбени део =		Q санитарне фекалне воде =	
Q санитарна вода за пословни део =		Q кишне воде (са објекта и припадајућих површина) =	
Q унутрашња хидрантска мрежа =		Q технолошке воде са посебним третманом =	
Q спољна хидрантска мрежа =		Q дренажне воде =	
Q спринклер =		Q воде после термотехничког третмана =	
назначити раздвајање корисника, корисничких целина (главни и индивидуални водомери)			
навести карактеристике пројектног решења: топлотна подстанција		навести карактеристике пројектног решења: топлотна подстанција ретензија базен	

„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

<p>централна припреma топле воде (посебно за стамбени и пословни део) базен баштенска хидрантска мрежа сопствени бунари (за против пожарну воду или грејање) резервоар (за против пожарну воду)</p>			
<p>навести потребна мишљења/услове са аспекта санитарне заштите изворишта подземних вода са аспекта катодне заштите</p>		<p>навести потребна мишљења/услове са аспекта квалитета упуштања вода у канализацију</p>	

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЗАШТИТУ
ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
V-04 број: 501.2-304/2020
02.02.2021. године
Београд
Карађорђева 71

Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење), члана 34. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11-Уставни суд, 14/16, 76/18 и 95/18-др. закон) и чл. 26. и 47. Одлуке о Градској управи града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 126/16, 2/17, 36/17, 92/18, 103/18, 109/18, 119/18, 26/19, 60/19, 85/19 и 101/19), у поступку утврђивања мера и услова заштите животне средине за потребе израде Урбанистичког пројекта за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта на катастарској парцели 1919 КО Стари град у циљу пренамене у објекат комерцијалних садржаја, решавајући о захтеву DAAM STUDIO д.о.о. из Београда, Улица Цара Уроша 15, од 06.11.2020. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О УТВРЂИВАЊУ МЕРА И УСЛОВА
ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

За потребе израде **Урбанистичког пројекта за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта на катастарској парцели 1919 КО Стари град у циљу пренамене у објекат комерцијалних садржаја**, утврђују се мере и услови заштите животне средине:

1. извршити одговарајућа инжењерскогеолошка и геотехничка истраживања геолошке средине на предметној локацији, у складу са одредбама Закона о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС“, бр. 101/15 и 95/18), а у циљу утврђивања адекватних услова доградње и реконструкције постојећег стамбеног објекта у комерцијални, као и дефинисања потенцијалних геолошко-хидрогеолошких ресурса (подземних вода које се могу користити као хидрогеотермалне енергије и др);
2. инвеститор/извођач радова је у обавези да, у складу са одредбама Закона о управљању отпадом („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18-др. закон), у току извођења радова на доградњи и реконструкцији постојећег објекта, предвиди и обезбеди:
 - 2.1. одговарајући начин управљања/поступања са насталим отпадом у складу са законом и прописима¹ донетим на основу закона којима се уређује поступање са

¹Правилник о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Службени гласник РС“, број 98/2010); Правилник о начину и поступку управљања отпадним гумама („Службени гласник РС“, бр. 104/09 и 81/10); Правилник о условима, начину и поступку управљања отпадним уљима („Службени гласник РС“, број 71/10); Правилник о поступку управљања истрошеним батеријама и акумулаторима („Службени гласник РС“, број 86/10); Правилник о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС“, број 92/10); Правилник о начину и поступку за управљању отпадним флуоресцентним цевима које садрже живу

- секундарним сировинама, опасним и другим отпадом, посебним токовима отпада,
- 2.2. грађевински и остали отпадни материјал, који настане у току извођења радова, сакупи, разврста и привремено складишти у складу са извршеном класификацијом на одговарајућим одвојеним местима предвиђеним за ову намену, искључиво у оквиру градилишта; спроведе поступке за смањење количине отпада за одлагање (посебни услови складиштења отпада - спречавање мешања различитих врста отпада, расипања и мешања отпада са водом и сл) и примену начела хијерархије управљања отпадом (превенција и смањење, припрема за поновну употребу, рециклажа и остале операције поновног искоришћења, одлагање отпада), односно одваја отпад чије се искоришћење може вршити у оквиру градилишта или у постројењима за управљање отпадом; приликом складиштења насталог отпада примени мере заштите од пожара и експлозија,
- 2.3. извештај о испитивању насталог неопасног и опасног отпада којим се на градилишту управља, у складу са Законом о управљању отпадом и Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник РС”, бр. 56/10 и 93/19),
- 2.4. води евиденцију о:
- врсти, класификацији и количини грађевинског отпада који настаје на градилишту,
 - издвајању, поступању и предаји грађевинског отпада (неопасног, инертног, опасног отпада, посебних токова отпада),
- 2.5. преузимање и даље управљање отпадом који се уклања, обавља искључиво преко лица које има дозволу да врши његово сакупљање и/или транспорт до одређеног одредишта, односно до постројења које има дозволу за управљање овом врстом отпада (третман, односно складиштење, поновно искоришћење, одлагање),
- 2.6. попуњавање документа о кретању отпада за сваку предају отпада правном лицу, у складу са Правилником о обрасцу Документа о кретању отпада и упутству за његово попуњавање („Службени гласник РС”, број 114/13) и Правилником о обрасцу Документа о кретању опасног отпада, обрасцу претходног обавештења, начину његовог достављања и упутству за њихово попуњавање („Службени гласник РС”, број 17/17); комплетно попуњен Документ о кретању неопасног отпада чува најмање две године, а трајно чува Документ о кретању опасног отпада, у складу са законом,
- 2.7. снабдевање машина нафтом и нафтним дериватима обавља на посебно опремљеним местима, а у случају да дође до изливања уља и горива у земљиште одмах прекине радове и изврши санацију, односно ремедијацију загађене површине,
- 2.8. примену мера заштите за превенцију и отклањање последица у случају удесних ситуација у току извођења радова, (опрема за гашење пожара, адсорбенти за сакупљање изливених и просутих материја и др;

(„Службени гласник РС”, број 97/10); Правилник о листи електричних и електронских производа, мерама забране и ограничења коришћења електричне и електронске опреме која садржи опасне материје, начину и поступку управљања отпадом од електричних и електронских производа („Службени гласник РС”, број 99/10); Правилник о поступању са уређајима и отпадом који садржи ПЦБ („Службени гласник РС”, број 37/11); Правилник о листи ПОПс материја, начину и поступку за управљање ПОПс отпадом и граничним вредностима концентрација ПОПс материја које се односе на одлагање отпада који садржи или је контаминиран ПОПс материјама („Службени гласник РС”, бр. 65/11 и 17/17); Правилник о поступању са отпадом који садржи азбест („Службени гласник РС”, број 75/10)

3. капацитет нове изградње/доградње утврдити у складу са:
 - капацитетима постојеће комуналне инфраструктуре, односно могућим додатним оптерећењем исте новопланираним садржајима,
 - могућим обезбеђењем простора за паркирање; простор за паркирање обезбедити на припадајућој парцели или, уколико то није могуће, инвеститор је у обавези да обезбеди припадајућа паркинг/гаражна места у складу са условима надлежног органа;
4. пројектовање и доградњу/реконструкцију предметног објекта, извршити у складу са важећим техничким нормативима и стандардима прописаним за ту врсту објекта; посебно испоштовати све опште и посебне санитарне мере и услове прописане Законом о санитарном надзору („Службени гласник РС“, број 125/04) и Законом о безбедности хране („Службени гласник РС“, бр. 41/09 и 17/19);
5. у циљу спречавања, односно смањења утицаја предметног објекта на чиниоце животне средине предвидети:
 - 5.1. у циљу заштите вода и земљишта:
 - сепаратно, тј. одвојено прикупљање условно чистих вода (са кровних и слободних површина), отпадних вода из делова објекта намењених припреми хране (кухиња) и санитарних отпадних вода,
 - пречишћавање отпадних вода из кухиња ресторана на одговарајућим уређајима за пречишћавање/сепараторима масти и уља; учесталост чишћења сепаратора и одвожење талога одредити током његове експлоатације и организовати искључиво преко овлашћеног лица,
 - квалитет отпадних вода који се, након третмана у уређају/сепаратору, контролисано упушта у реципијент мора да задовољава критеријуме прописане Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, бр. 67/11, 48/12 и 1/16);
 - 5.2. у циљу заштите ваздуха:
 - централизован начин загревања предметног објекта,
 - размотрити могућност коришћења расположивих видова обновљиве енергије за загревање/хлађење објекта, као што су хидрогеотермална енергија (уградња топлотних пумпи), соларна енергија (постављање фотонапонских соларних ћелија и соларних колектора на кровним површинама и одговарајућим вертикалним фасадама) и сл,
 - уградњу система за пречишћавање отпадног ваздуха из кухиња (филтер хаубе, канали за транспорт масних испарења, филтери за елиминацију масноћа, филтери за елиминацију мириса и сл); отпадни ваздух након пречишћавања се мора извести у „слободну струју ваздуха“, тј. изнад крова суседног вишег објекта,
 - редовно чишћење, односно регенерацију филтера и замену новим, у случају смањења њихове ефикасности,
 - коришћење природних расхладних флуида (угљоводоника, воде, ваздуха), NH₃(R171) и CO₂(R744) у коморама за чување намирница и другим расхладним уређајима,
 - у случају да исто није могуће, тј. да се у наведеним системима може користити искључиво фреон, обавезно је коришћење фреона из групе HFC (R134a, R404a, R407c, R410a),
 - кровно и вертикално озелењавање објекта, у циљу побољшања микроклиматских услова и смањења загађености ваздуха околног простора;

- 5.3. у циљу заштите од буке:
- одговарајуће грађевинске и техничке мере за заштиту од буке којима се обезбеђује одговарајућа звучна изолациона моћ објекта, тј. које спречавају пренос звука из једног у други простор предметног објекта, као и суседни објекат (додатна изолација подова и зидова, спуштени плафони и др); бука емитована из техничких просторија објекта, кухиња и музичких уређаја не сме да прекорачује прописане граничне вредности дефинисане Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС”, број 75/10),
 - примену техничких услова и мера звучне заштите којима ће се бука у апартманима свести на дозвољени ниво, а у складу са Техничким условима за пројектовање и грађење зграда (Акустика у зградарству) СРПС У.Ј6.201:1990;
- 5.4. испуњење минималних захтева у погледу енергетске ефикасности објекта, при његовом пројектовању, доградњи/реконструкцији, коришћењу и одржавању у складу са законом, а кроз коришћење ефикасних система грејања, вентилације, климатизације, припреме топле воде и расвете, укључујући и коришћење обновљивих извора енергије, озелењавање кровова и фасада објекта;
6. обезбедити одговарајући простор и услове за смештај дизел агрегата, а нарочито:
- обезбедити непропусну бетонску танквану, или друго одговарајуће техничко решење, за смештај резервоара за гориво дизел-агрегата (ДЕА), које може да прихвати сву истеклу течност у случају удеса,
 - дизел агрегат сместити на гумирану подлогу, како се не би преносиле вибрације на објекат,
 - размотрити могућност коришћења агрегата на биодизел или гас;
7. размотрити могућност прикупљања условно чистих вода (кишнице) са кровних површина, тераса и фасада објекта и њено искоришћавање као техничке воде (у водокотлићима и сл), или ради формирања мањих акумулационих базена, у циљу одржавања растиња и уштеде воде;
8. обавезна је израда Пројекта пејзажног уређења озелењених тераса, фасада и кровних површина, а којим ће се нарочито дефинисати одговарајући избор врста еколошки прилагођених предметном простору, технологија садње, агротехничке мере и мере неге усклађене са потребама одабраних врста (при избору садног материјала одредити се за неалергене врсте, које су отпорне на негативне услове животне средине, прилагођене локалним климатским факторима и које спадају у претежно аутохтоне врсте); применити дефинисане стандарде: „Стандарди за уређење и озелењавање у области пејзажне архитектуре” и „Стандарди за уређење кровних вртова и вртова тераса”;
9. планирати начине прикупљања и поступања са отпадним материјама, односно материјалима и амбалажом у току коришћења објекта, у складу са Законом о управљању отпадом и другим важећим прописима из ове области; обезбедити посебне просторе/просторије и одговарајућу опрему за контролисано сакупљање, разврставање, привремено складиштење и испоруку отпадних материја и материјала насталих у току коришћења предметног објекта, и то:
- органског отпада, укључујући и прехранбене производе са истеклим роком трајања, у типске посуде смештене у посебним, за ту сврху намењеним, климатизованим просторијама до тренутка његовог преузимања од стране овлашћене организације на даљу прераду,
 - отпадног јестивог уља у одговарајућим непропусним и затвореним посудама, до предаје сакупљачу, односно лицу које врши складиштење, транспорт и/или

- третман отпадних уља, у складу са одредбама Правилника о условима, начину и поступку управљања отпадним уљима,
- употребљених филтера за пречишћавање отпадног ваздуха из кухиње,
 - амбалажног отпада на начин утврђен Законом о амбалажи и амбалажном отпаду („Службени гласник РС“, бр. 36/09 и 95/18-др. закон),
 - рециклабилног отпада (папир, стакло, пет амбалажа, лименке и др), у складу са Правилником о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије,
 - комуналног и другог неопасног отпада,
- инвеститор/корисник је у обавези да сакупљени отпад преда лицу које има дозволу за управљање овим врстама отпада;
10. обавеза је власника/корисника предметног објекта, да успостави ефикасан мониторинг и контролу процеса рада у циљу повећања еколошке сигурности, а који подразумева:
- редовно одржавање објекта, и то: чишћење, прање, дезинфекцију, дезинсекцију и дератизацију истог,
 - праћење квалитета и количине отпадне воде пре упуштања у реципијент, у складу са одредбама Закона о водама („Службени гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18), Правилника о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима („Службени гласник РС“, број 33/16),
 - праћење емисије загађујућих материја у ваздух на вентилационом систему кухиње (током пробног и редовног рада исте) у складу са одредбама Закона о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/09 и 10/13) и Уредбе о мерењима емисије загађујућих материја у ваздух из стационарних извора загађивања („Службени гласник РС“, број 5/16),
 - „нулто“ мерење нивоа буке у референтном стану (суседном стамбеном објекту), које врши овлашћена стручна организација која испуњава услове прописане законом, а ради одређивања највећег допуштеног нива буке у предметном објекту (ресторану).

Образложење

Секретаријату за заштиту животне средине Градске управе града Београда достављен је захтев DAAM STUDIO д.о.о. из Београда, Улица Цара Уроша 15, од 06.11.2020. године, за давање услова заштите животне средине за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта на катастарској парцели 1919 КО Стари град у циљу пренамене у објекат комерцијалних садржаја. Уз захтев су достављени: 1) Шири ситуација са границом урбанистичког пројекта, 2) Ситуација за ЈКП, 3) Катастарско-топографски план Р=1:250 из маја 2019. године, а на захтев овог секретаријата накнадно је електронском поштом достављена и допуна и то: Технички опис, Идејно решење - Графички прилози и услови Секретаријата за саобраћај Градске управе града Београда од 16.12.2020.године.

Према ПДР ДУП подручја Кнез Михајлове улице („Службени лист града Београда“, бр. 2/80), измене и допуне плана („Службени лист града Београда“, бр. 16/87, 25/91) предметна парцела се налазе у површинама осталих намена, мешовити градски центри.

Пошто је објекат под заштитом Републичког завода за заштиту споменика културе, прибављена је Информација о могућностима спровођења мера техничке заштите за промену намене и реконструкције, адаптације, санације стамбене зграде у ул. Париска 12, Стари град, Београд, према чијим условима је урађено идејно решење.

На предметној парцели површине 254 m², планирана је пренамена постојећег стамбеног објекта у објекат комерцијалних садржаја, укупне БРГП 1.173 m² (781 m² ресторан и 392 m² пословни апартмани). Постојећи стамбени објекат П+1+Пк биће реконструисан и надограђен до спратноси П+4. Доградња је планирана у дворишном делу, према бочној граници парцеле. У оквиру објекта планиран је и ресторан из више функционалних целина по етажама и четири пословна апартмана на две последње етаже. Изнад последње етаже планиран је раван зелени кров. У подземним етажама планиране су оставе за потребе ресторана. Како на предметној парцели није могуће обезбедити потребна паркинг места, предвиђено је да буду обезбеђена ван парцеле, према датим условима Секретаријата за саобраћај Градске управе града Београда. Планирано је индивидуално грејање/хлађење објекта топлотним пумпама типа ваздух-вода.

Имајући у виду наведено, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда, у поступку утврђивања мера и услова заштите животне средине за израду Урбанистичког пројекта за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта на катастарској парцели 1919 КО Стари град у циљу пренамене у објекат комерцијалних садржаја, а применом одредаба члана 34. Закона о заштити животне средине („Службени гласник Републике Србије“, бр. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11-Уставни суд, 14/16, 76/18 и 95/18-др. закон) – одлучио је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења допуштена је жалба у року од 15 дана од дана обавештавања странке о решењу. Жалба се изјављује Министарству заштите животне средине, а подноси се преко првостепеног органа. Републичка административна такса за жалбу у износу од 480 динара, сходно Тарифном броју 6 Закона о републичким административним таксама („Службани гласник РС“, број 43/03, 51/03-исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20 и 144/20), плаћа се на рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 97 50-501 (сврха: републичка административна такса, прималац: Буџет Републике Србије).

Решено у Секретаријату за заштиту животне средине Градске управе града Београда, под V-04 број 501.2-304/2020 дана 2. фебруара 2021. године.

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Архиви.

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА
секретар Секретаријата
Ивана Вилотијевић



Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЗАШТИТУ
ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
V-04 број: 501.2-304/2020
02.02.2021. године
Београд
Карађорђева 71

Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење), члана 34. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11-Уставни суд, 14/16, 76/18 и 95/18-др. закон) и чл. 26. и 47. Одлуке о Градској управи града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 126/16, 2/17, 36/17, 92/18, 103/18, 109/18, 119/18, 26/19, 60/19, 85/19 и 101/19), у поступку утврђивања мера и услова заштите животне средине за потребе израде Урбанистичког пројекта за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта на катастарској парцели 1919 КО Стари град у циљу пренамене у објекат комерцијалних садржаја, решавајући о захтеву DAAM STUDIO д.о.о. из Београда, Улица Цара Уроша 15, од 06.11.2020. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О УТВРЂИВАЊУ МЕРА И УСЛОВА
ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

За потребе израде **Урбанистичког пројекта за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта на катастарској парцели 1919 КО Стари град у циљу пренамене у објекат комерцијалних садржаја**, утврђују се мере и услови заштите животне средине:

1. извршити одговарајућа инжењерскогеолошка и геотехничка истраживања геолошке средине на предметној локацији, у складу са одредбама Закона о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС“, бр. 101/15 и 95/18), а у циљу утврђивања адекватних услова доградње и реконструкције постојећег стамбеног објекта у комерцијални, као и дефинисања потенцијалних геолошко-хидрогеолошких ресурса (подземних вода које се могу користити као хидрогеотермалне енергије и др);
2. инвеститор/извођач радова је у обавези да, у складу са одредбама Закона о управљању отпадом („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18-др. закон), у току извођења радова на доградњи и реконструкцији постојећег објекта, предвиди и обезбеди:
 - 2.1. одговарајући начин управљања/поступања са насталим отпадом у складу са законом и прописима¹ донетим на основу закона којима се уређује поступање са

¹Правилник о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Службени гласник РС“, број 98/2010); Правилник о начину и поступку управљања отпадним гумама („Службени гласник РС“, бр. 104/09 и 81/10); Правилник о условима, начину и поступку управљања отпадним уљима („Службени гласник РС“, број 71/10); Правилник о поступку управљања истрошеним батеријама и акумулаторима („Службени гласник РС“, број 86/10); Правилник о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС“, број 92/10); Правилник о начину и поступку за управљању отпадним флуоресцентним цевима које садрже живу

- секундарним сировинама, опасним и другим отпадом, посебним токовима отпада,
- 2.2. грађевински и остали отпадни материјал, који настане у току извођења радова, сакупи, разврста и привремено складишти у складу са извршеном класификацијом на одговарајућим одвојеним местима предвиђеним за ову намену, искључиво у оквиру градилишта; спроведе поступке за смањење количине отпада за одлагање (посебни услови складиштења отпада - спречавање мешања различитих врста отпада, расипања и мешања отпада са водом и сл) и примену начела хијерархије управљања отпадом (превенција и смањење, припрема за поновну употребу, рециклажа и остале операције поновног искоришћења, одлагање отпада), односно одваја отпад чије се искоришћење може вршити у оквиру градилишта или у постројењима за управљање отпадом; приликом складиштења насталог отпада примени мере заштите од пожара и експлозија,
- 2.3. извештај о испитивању насталог неопасног и опасног отпада којим се на градилишту управља, у складу са Законом о управљању отпадом и Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник РС”, бр. 56/10 и 93/19),
- 2.4. води евиденцију о:
- врсти, класификацији и количини грађевинског отпада који настаје на градилишту,
 - издвајању, поступању и предаји грађевинског отпада (неопасног, инертног, опасног отпада, посебних токова отпада),
- 2.5. преузимање и даље управљање отпадом који се уклања, обавља искључиво преко лица које има дозволу да врши његово сакупљање и/или транспорт до одређеног одредишта, односно до постројења које има дозволу за управљање овом врстом отпада (третман, односно складиштење, поновно искоришћење, одлагање),
- 2.6. попуњавање документа о кретању отпада за сваку предају отпада правном лицу, у складу са Правилником о обрасцу Документа о кретању отпада и упутству за његово попуњавање („Службени гласник РС”, број 114/13) и Правилником о обрасцу Документа о кретању опасног отпада, обрасцу претходног обавештења, начину његовог достављања и упутству за њихово попуњавање („Службени гласник РС”, број 17/17); комплетно попуњен Документ о кретању неопасног отпада чува најмање две године, а трајно чува Документ о кретању опасног отпада, у складу са законом,
- 2.7. снабдевање машина нафтом и нафтним дериватима обавља на посебно опремљеним местима, а у случају да дође до изливања уља и горива у земљиште одмах прекине радове и изврши санацију, односно ремедијацију загађене површине,
- 2.8. примену мера заштите за превенцију и отклањање последица у случају удесних ситуација у току извођења радова, (опрема за гашење пожара, адсорбенти за сакупљање изливених и просутих материја и др;

(„Службени гласник РС”, број 97/10); Правилник о листи електричних и електронских производа, мерама забране и ограничења коришћења електричне и електронске опреме која садржи опасне материје, начину и поступку управљања отпадом од електричних и електронских производа („Службени гласник РС”, број 99/10); Правилник о поступању са уређајима и отпадом који садржи ПЦБ („Службени гласник РС”, број 37/11); Правилник о листи ПОПс материја, начину и поступку за управљање ПОПс отпадом и граничним вредностима концентрација ПОПс материја које се односе на одлагање отпада који садржи или је контаминиран ПОПс материјама („Службени гласник РС”, бр. 65/11 и 17/17); Правилник о поступању са отпадом који садржи азбест („Службени гласник РС”, број 75/10)

3. капацитет нове изградње/доградње утврдити у складу са:
 - капацитетима постојеће комуналне инфраструктуре, односно могућим додатним оптерећењем исте новопланираним садржајима,
 - могућим обезбеђењем простора за паркирање; простор за паркирање обезбедити на припадајућој парцели или, уколико то није могуће, инвеститор је у обавези да обезбеди припадајућа паркинг/гаражна места у складу са условима надлежног органа;
4. пројектовање и доградњу/реконструкцију предметног објекта, извршити у складу са важећим техничким нормативима и стандардима прописаним за ту врсту објекта; посебно испоштовати све опште и посебне санитарне мере и услове прописане Законом о санитарном надзору („Службени гласник РС“, број 125/04) и Законом о безбедности хране („Службени гласник РС“, бр. 41/09 и 17/19);
5. у циљу спречавања, односно смањења утицаја предметног објекта на чиниоце животне средине предвидети:
 - 5.1. у циљу заштите вода и земљишта:
 - сепаратно, тј. одвојено прикупљање условно чистих вода (са кровних и слободних површина), отпадних вода из делова објекта намењених припреми хране (кухиња) и санитарних отпадних вода,
 - пречишћавање отпадних вода из кухиња ресторана на одговарајућим уређајима за пречишћавање/сепараторима масти и уља; учесталост чишћења сепаратора и одвожење талога одредити током његове експлоатације и организовати искључиво преко овлашћеног лица,
 - квалитет отпадних вода који се, након третмана у уређају/сепаратору, контролисано упушта у реципијент мора да задовољава критеријуме прописане Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, бр. 67/11, 48/12 и 1/16);
 - 5.2. у циљу заштите ваздуха:
 - централизован начин загревања предметног објекта,
 - размотрити могућност коришћења расположивих видова обновљиве енергије за загревање/хлађење објекта, као што су хидрогеотермална енергија (уградња топлотних пумпи), соларна енергија (постављање фотонапонских соларних ћелија и соларних колектора на кровним површинама и одговарајућим вертикалним фасадама) и сл,
 - уградњу система за пречишћавање отпадног ваздуха из кухиња (филтер хаубе, канали за транспорт масних испарења, филтери за елиминацију масноћа, филтери за елиминацију мириса и сл); отпадни ваздух након пречишћавања се мора извести у „слободну струју ваздуха“, тј. изнад крова суседног вишег објекта,
 - редовно чишћење, односно регенерацију филтера и замену новим, у случају смањења њихове ефикасности,
 - коришћење природних расхладних флуида (угљоводоника, воде, ваздуха), NH₃(R171) и CO₂(R744) у коморама за чување намирница и другим расхладним уређајима,
 - у случају да исто није могуће, тј. да се у наведеним системима може користити искључиво фреон, обавезно је коришћење фреона из групе HFC (R134a, R404a, R407c, R410a),
 - кровно и вертикално озелењавање објекта, у циљу побољшања микроклиматских услова и смањења загађености ваздуха околног простора;

5.3. у циљу заштите од буке:

- одговарајуће грађевинске и техничке мере за заштиту од буке којима се обезбеђује одговарајућа звучна изолациона моћ објекта, тј. које спречавају пренос звука из једног у други простор предметног објекта, као и суседни објекат (додатна изолација подова и зидова, спуштени плафони и др); бука емитована из техничких просторија објекта, кухиња и музичких уређаја не сме да прекорачује прописане граничне вредности дефинисане Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС”, број 75/10),
- примену техничких услова и мера звучне заштите којима ће се бука у апартманима свести на дозвољени ниво, а у складу са Техничким условима за пројектовање и грађење зграда (Акустика у зградарству) СРПС У.Ј6.201:1990;

5.4. испуњење минималних захтева у погледу енергетске ефикасности објекта, при његовом пројектовању, доградњи/реконструкцији, коришћењу и одржавању у складу са законом, а кроз коришћење ефикасних система грејања, вентилације, климатизације, припреме топле воде и расвете, укључујући и коришћење обновљивих извора енергије, озелењавање кровова и фасада објекта;

6. обезбедити одговарајући простор и услове за смештај дизел агрегата, а нарочито:
 - обезбедити непропусну бетонску танквану, или друго одговарајуће техничко решење, за смештај резервоара за гориво дизел-агрегата (ДЕА), које може да прихвати сву истеклу течност у случају удеса,
 - дизел агрегат сместити на гумирану подлогу, како се не би преносиле вибрације на објекат,
 - размотрити могућност коришћења агрегата на биодизел или гас;
7. размотрити могућност прикупљања условно чистих вода (кишнице) са кровних површина, тераса и фасада објекта и њено искоришћавање као техничке воде (у водокотлићима и сл), или ради формирања мањих акумулационих базена, у циљу одржавања растиња и уштеде воде;
8. обавезна је израда Пројекта пејзажног уређења озелењених тераса, фасада и кровних површина, а којим ће се нарочито дефинисати одговарајући избор врста еколошки прилагођених предметном простору, технологија садње, агротехничке мере и мере неге усклађене са потребама одабраних врста (при избору садног материјала одредити се за неалергене врсте, које су отпорне на негативне услове животне средине, прилагођене локалним климатским факторима и које спадају у претежно аутохтоне врсте); применити дефинисане стандарде: „Стандарди за уређење и озелењавање у области пејзажне архитектуре” и „Стандарди за уређење кровних вртова и вртова тераса”;
9. планирати начине прикупљања и поступања са отпадним материјама, односно материјалима и амбалажом у току коришћења објекта, у складу са Законом о управљању отпадом и другим важећим прописима из ове области; обезбедити посебне просторе/просторије и одговарајућу опрему за контролисано сакупљање, разврставање, привремено складиштење и испоруку отпадних материја и материјала насталих у току коришћења предметног објекта, и то:
 - органског отпада, укључујући и прехранбене производе са истеклим роком трајања, у типске посуде смештене у посебним, за ту сврху намењеним, климатизованим просторијама до тренутка његовог преузимања од стране овлашћене организације на даљу прераду,
 - отпадног јестивог уља у одговарајућим непропусним и затвореним посудама, до предаје сакупљачу, односно лицу које врши складиштење, транспорт и/или

- третман отпадних уља, у складу са одредбама Правилника о условима, начину и поступку управљања отпадним уљима,
 - употребљених филтера за пречишћавање отпадног ваздуха из кухиње,
 - амбалажног отпада на начин утврђен Законом о амбалажи и амбалажном отпаду („Службени гласник РС“, бр. 36/09 и 95/18-др. закон),
 - рециклабилног отпада (папир, стакло, пет амбалажа, лименке и др), у складу са Правилником о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије,
 - комуналног и другог неопасног отпада,
- инвеститор/корисник је у обавези да сакупљени отпад преда лицу које има дозволу за управљање овим врстама отпада;
10. обавеза је власника/корисника предметног објекта, да успостави ефикасан мониторинг и контролу процеса рада у циљу повећања еколошке сигурности, а који подразумева:
- редовно одржавање објекта, и то: чишћење, прање, дезинфекцију, дезинсекцију и дератизацију истог,
 - праћење квалитета и количине отпадне воде пре упуштања у реципијент, у складу са одредбама Закона о водама („Службени гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18), Правилника о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима („Службени гласник РС“, број 33/16),
 - праћење емисије загађујућих материја у ваздух на вентилационом систему кухиње (током пробног и редовног рада исте) у складу са одредбама Закона о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/09 и 10/13) и Уредбе о мерењима емисије загађујућих материја у ваздух из стационарних извора загађивања („Службени гласник РС“, број 5/16),
 - „нулто“ мерење нивоа буке у референтном стану (суседном стамбеном објекту), које врши овлашћена стручна организација која испуњава услове прописане законом, а ради одређивања највећег допуштеног нива буке у предметном објекту (ресторану).

Образложење

Секретаријату за заштиту животне средине Градске управе града Београда достављен је захтев DAAM STUDIO д.о.о. из Београда, Улица Цара Уроша 15, од 06.11.2020. године, за давање услова заштите животне средине за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта на катастарској парцели 1919 КО Стари град у циљу пренамене у објекат комерцијалних садржаја. Уз захтев су достављени: 1) Шири ситуација са границом урбанистичког пројекта, 2) Ситуација за ЈКП, 3) Катастарско-топографски план Р=1:250 из маја 2019. године, а на захтев овог секретаријата накнадно је електронском поштом достављена и допуна и то: Технички опис, Идејно решење - Графички прилози и услови Секретаријата за саобраћај Градске управе града Београда од 16.12.2020.године.

Према ПДР ДУП подручја Кнез Михајлове улице („Службени лист града Београда“, бр. 2/80), измене и допуне плана („Службени лист града Београда“, бр. 16/87, 25/91) предметна парцела се налазе у површинама осталих намена, мешовити градски центри.

Пошто је објекат под заштитом Републичког завода за заштиту споменика културе, прибављена је Информација о могућностима спровођења мера техничке заштите за промену намене и реконструкције, адаптације, санације стамбене зграде у ул. Париска 12, Стари град, Београд, према чијим условима је урађено идејно решење.

На предметној парцели површине 254 m², планирана је пренамена постојећег стамбеног објекта у објекат комерцијалних садржаја, укупне БРГП 1.173 m² (781 m² ресторан и 392 m² пословни апартмани). Постојећи стамбени објекат П+1+Пк биће реконструисан и надограђен до спратноси П+4. Доградња је планирана у дворишном делу, према бочној граници парцеле. У оквиру објекта планиран је и ресторан из више функционалних целина по етажама и четири пословна апартмана на две последње етаже. Изнад последње етаже планиран је раван зелени кров. У подземним етажама планиране су оставе за потребе ресторана. Како на предметној парцели није могуће обезбедити потребна паркинг места, предвиђено је да буду обезбеђена ван парцеле, према датим условима Секретаријата за саобраћај Градске управе града Београда. Планирано је индивидуално грејање/хлађење објекта топлотним пумпама типа ваздух-вода.

Имајући у виду наведено, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда, у поступку утврђивања мера и услова заштите животне средине за израду Урбанистичког пројекта за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта на катастарској парцели 1919 КО Стари град у циљу пренамене у објекат комерцијалних садржаја, а применом одредаба члана 34. Закона о заштити животне средине („Службени гласник Републике Србије“, бр. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11-Уставни суд, 14/16, 76/18 и 95/18-др. закон) – одлучио је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења допуштена је жалба у року од 15 дана од дана обавештавања странке о решењу. Жалба се изјављује Министарству заштите животне средине, а подноси се преко првостепеног органа. Републичка административна такса за жалбу у износу од 480 динара, сходно Тарифном броју 6 Закона о републичким административним таксама („Службани гласник РС“, број 43/03, 51/03-исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20 и 144/20), плаћа се на рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 97 50-501 (сврха: републичка административна такса, прималац: Буџет Републике Србије).

Решено у Секретаријату за заштиту животне средине Градске управе града Београда, под V-04 број 501.2-304/2020 дана 2. фебруара 2021. године.

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Архиви.

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА
секретар Секретаријата
Ивана Вилотијевић

