



LEGENDA

- granica urbanističkog projekta
- granica katastarske parcele
- 1932/6 broj katastarske parcele
- granica građevinske parcele
- regulaciona linija
- građevinska linija
- linija nadzemne zauzetosti
- P - P+1 spratnost objekta
- interna kolska sao./kamene , behaton ili dr. ploče
- manipulativne i pešačke površine/beton/behaton
- parking površine/kamene, behaton ili dr. ploče
- kolski ulaz/izlaz
- ulaz u stambeni deo objekta
- ulaz u poslovni deo objekta
- ulaz u mrestilište
- kontejneri
- septička jama
- zelenilo
- erodirana površina
- kota nivelete
- poprečni i podužni nagibi
- osa kolovoza interne saobraćajnice
- pristup na javnu saobraćajnicu

- 1 DOJKINAČKO VRELO - POSTOJEĆE
- 2 POSTOJEĆE MRESTILIŠTE - REKONSTRUKCIJA
P bruto = 264m2, P neto = 243,96m2
- 3 PESKOLOV - NOVOPROJEKTOVANO
P bruto = 17,6m2, P neto = 11,76m2
- 4 RIBNJAČKI BAZEN I BATERIJE - NOVOPROJEKTOVANO
P bruto = 550,74m2, P neto = 437,50m2
- 5 RIBNJAČKI BAZEN II BATERIJE - NOVOPROJEKTOVANO
P bruto = 619,24m2, P neto = 525,00m2
- 6 TALOŽNIK - NOVOPROJEKTOVANO
P bruto = 96,32m2, P neto = 89,44m2
- 7 POSTOJEĆA UPRAVNA ZGRADA SA
MAGACINOM HRANE - REKONSTRUKCIJA
PRIZEMLJE: P bruto = 97,80m2, P neto = 83,40m2
SPRAT: P bruto = 116,80m2, P neto = 103,40m2
- 7a POMOĆNI OBJEKT (POSTOJEĆI) - UKLANJA SE
- 8 NOVOPROJEKTOVANI ODVOD VODE
- 9 POSTOJEĆI KANAL ZA DOVOD VODE

ARHIFAKT Studio za urbanističko i arhitektonsko projektovanje i konsalting, Jasna Maričević PR, N. i R. Petrović 13, Arandelovac		Naručilac: Dini-trade doo, Pirot selo Krupac bb, Pirot	
URBANISTIČKI PROJEKAT		Urbanističko-arhitektonska razrada lokacije za rekonstrukciju i izgradnju objekta paštrmskog ribnjaka "Staroplaninsko vrelo" na k.p. br. 1932/2, 1932/4, 1932/6, 1932/8, 1934 i 1936 KO Brlag	
Odgovorni urbanista: Jasna Maričević, diplomir. arh.		Crtež: REGULACIONO-NIVELACIONO REŠENJE	
Datum: 26.08.2022.		Razmera: 1:500	List: 04.