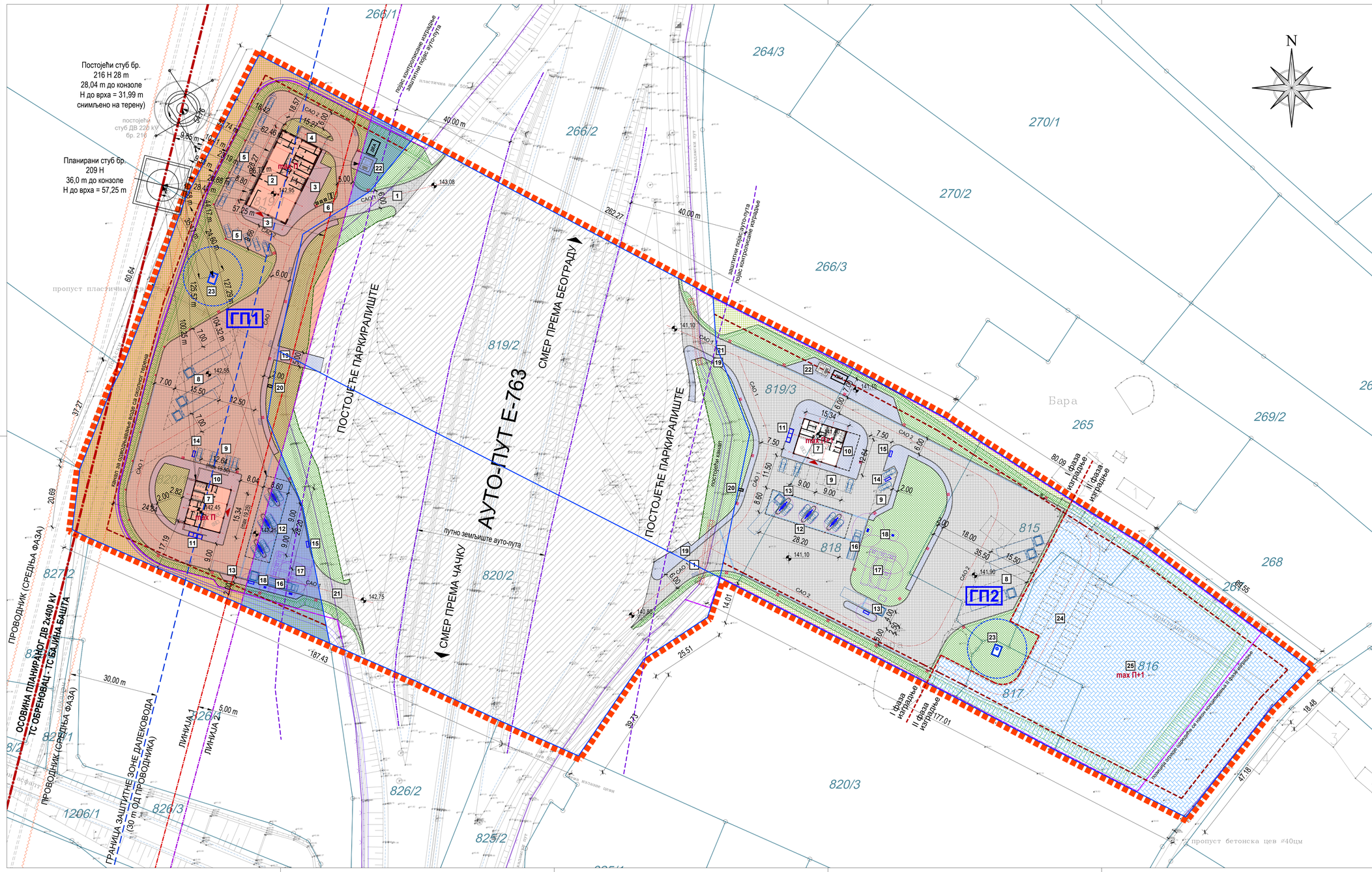

Легенда

- граница Урбанистичког пројекта
- катастарско стање - границе катастарских парцела
- 270/2 катастарско стање - ознаке катастарских парцела

Регулација

- планиране регулационе линије
- грађевинска линија (уз парцеле ауто-пута поклопљена је са регулационим линијама)
- ГП2 ознака планиране грађевинске парцеле
- граница I и II фазе изградње Урбанистичког пројекта
- простор намењен реализацији II фазе изградње
- max П+1 максимална спратност објеката

Далековод 220 kV / 2x400 kV

Напомена: Приказане су само безбедносне линије и зоне планираног ДВ 2x400 kV јер су ограничења за њега строжија а безбедносна растојања већа од оних за постојећи ДВ 220 kV. Линије и зоне преузете су из Елабората приближавања далековода и планираних објеката, на које је добијена сагласност ЕМС-а.

- ЛИНИЈА 1: удаљење од осовине далековода за висину стубова
- ЛИНИЈА 2: удаљења од осовине далековода за висину стубова + 5,0 m
- зона у којој су забрањени надземни објекти за складиштење/претакање запаљивих материја
- зона у којој су дозвољени надземни објекти за складиштење/претакање запаљивих материја

Намене и садржаји

Напомена: Бројеви који су код одређених намена и садржаја наведени у загради означавају њихову нумеричку ознаку у Елаборатима приближавања далековода 220 kV и 2x400 kV планираним објектима са западне стране ауто-пута Е-763.

I фаза изградње

1. приступ зони пратећих садржаја за кориснике ауто-пута
2. угоститељски објекат брзе хране типа „драјв-тру" (drive-thru) (1а)
3. башта угоститељског објекта брзе хране
4. економско двориште угоститељског објекта брзе хране
5. паркинг путничких возила угоститељског објекта брзе хране (2)
6. зона постављања "тотема" и јарбола угоститељског објекта брзе хране (11)
7. објекат станице за снабдевање горивом и ел. енергијом (1)
8. паркинг теретних возила станице за снабдевање горивом и ел. енергијом (3)
9. паркинг путничких возила станице за снабдевање горивом и ел. енергијом (2)
10. башта објекта станице за снабдевање горивом и ел. енергијом
11. контејнери за смеће
12. точиона места за путничка возила (4)
13. точиона место за камионе (5)
14. електропумпе (7)
15. компресор за ваздух (8)
16. претакање горива (6)
17. подземни резервоари горива (9)
18. одушне цеви и АТ вентили (12)
19. пешачка веза са постојећим паркиралиштима ауто-пута
20. зона постављања "тотема" станица за снабдевање горивом
21. излаз из зоне пратећих садржаја за кориснике ауто-пута
22. трафостаница
23. бунар за снабдевање водом (10)

II фаза изградње

24. приступна саобраћајница за угоститељски објекат ресторанског типа (са пратећим паркингом за путничка возила)
25. зона изградње угоститељског објекта ресторанског типа
- позиција главног приступа објекту

Површине

- колске саобраћајне површине
- поплочане пешачке површине
- уређене зелене површине
- слободне травнате површине
- планиране саобраћајнице
- оријентациона позиција ограде пратећих садржаја за кориснике ауто-пута
- позиције спољног осветљења
- зона заштите бунара за снабдевање водом
- зона у којој, осим делова саобраћајних и пешачких веза на постојећа паркиралишта ауто-пута и недостајуће инфраструктуре, нису планиране друге интервенције
- граница путног земљишта ауто-пута
- граница заштитног појаса ауто-пута

Saša Čudanov
Digitally signed by Saša Čudanov
Date: 2022.08.22 14:16:57 +02'00'

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, Д.О.О.
Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; www.sicip.co.rs

Организациона јединица: АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

Одговорни урбаниста:
Саша Чуданов, дипл. инж. арх.

Сарадници:
Гордана Вучић-Парезановић, дипл. инж. арх.
Ања Писаревић-Младеновић, мастер инж. арх.
Милица Бојиновић, дипл. инж. арх.
мр Иван Ранђеловић, дипл. инж. арх.
Оливера Гајовић-Гојгић, дипл. инж. грађ.
Марко Коврлија, дипл. инж. грађ.
Саша Поповић, маст. пр. планер
Милан Михелић, маст. пр. планер

Координатори:
Гордана Васиљевић-Миловановић, дипл. инж. арх.
Саша Чуданов, дипл. инж. арх.

Директор завода:
Светлана Карановић, дипл. инж. арх.

Наручилац:
АУТО МАКИШ д.о.о, Боре Станковића 16, Макиш, Београд (Чукарица)

Пројекат:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
за изградњу пратећих садржаја за кориснике ауто-пута Е-763
на локацијама уз постојећа паркиралишта ауто-пута на подручју К.О. Руклада, општина Уб

Цртеж:
СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ПЛАНИРАНОМ НАМЕНОМ И САДРЖАЈИМА

Размера: **1:500**

Врста док.	Датум:	Број цртежа:
УП	2022.	2021-710-18-АРХ-Ц3