



JAVNO PREDUZETJE  
PUTEVI SRBIJE

Услови за израду  
урбанистичког пројекта

Број: 953-1046/22-1  
Датум: 22-03-2022

Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП

ПРИМЉЕНО 28.03.2022			
Орг. јед.	Број	Прим.	Вредност
	710-26/21		

11000 Београд  
Немањина 6/IV

Поштовани,

Дописом број 710-13/21 од 13. јануара 2022. године, наш број 953-1046 од 17. јануара 2022. године, обратили сте се ради издавања услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих садржаја за кориснике аутопута Е-763 и других угоститељских и пратећих садржаја на локацијама уз постојећа паркиралишта аутопута, на подручју КО Руклада, општина УБ. Обрађивач/пројектант предметног урбанистичког пројекта је Саобраћајни институ ЦИП. У току припреме услова, остварена је непосредна сарадња са пројектантима и одржани су консултативни састанци (9. и 11. фебруара 2022. године) којима су присуствовали представници ЈП „Путеви Србије“, Саобраћајног института ЦИП и инвеститора АУТО МАКИШ доо. На основу обављених састанака/консултација, обрађивач/пројектант је припремио ново, измењено решење, које је достављено ЈП „Путеви Србије“ 14. марта 2022. године, електронском поштом, након чега су одржане додатне консултације 16. марта 2022. године.

Уз захтев за издавање услова достављено је у аналогном формату: Ситуациони приказ планираних намена са границом урбанистичког пројекта и копија овлашћења за прибављање података и услова које је Ауто Макиш д.о.о. издао Саобраћајном институту ЦИП, број 644 од 31. децембра 2021. године. Након обављених консултација, електронском поштом је 14. марта 2022. године, достављено ново, измењено решење станица за снабдевање горивом на предметној локацији (обострано).

Увидом у Референтни систем државних путева РС, октобар 2021, утврђено је да се у границама обухвата предметног урбанистичког пројекта, а у складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Службени гласник РС“, бр. 105/13, 119/13, 93/15), налази део трасе државног пута IА реда А2: Београд – Обреновац – Лајковац – Љиг – Горњи Милановац – Прељина – Чачак – Пожега, деоница број 2005 (D), између почетног чвора 202 петља УБ и завршног чвора 203 петља Лајковац, и деоница број 2006 (L), између почетног чвора 203 петља Лајковац и завршног чвора 202 петља УБ.

Према Уредби о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд–Јужни Јадран, деоница Београд–Пожега („Службени гласник РС“, број 37/06, 31/10 и 126/21), предметна локација се налази уз постојеће паркиралиште на државном путу IА реда А2. У складу са наведеним планским документом, поред обавезних садржаја на паркиралиштима (паркинг простор за путничка и комерцијална возила, санитарни чвор, вода за пиће, зелене површине прилагођене одмору корисника, опремљене клупама и столовима), потребно је да паркиралишта у будућности, у својој понуди имају одговарајуће електропуњаче, уз могућност проширења садржаја и изградњом станица за снабдевање горивом (ССГ), за шта је је потребна израда одговарајућег документа урбанистичког планирања и техничке документације, у складу са законом, уз услове и сагласност управљача пута. У одељку 6.2. Положај, уређење и коришћење објеката и површина у коридору, подељак 6.2.1. Положај трасе аутопута Е-763, 6.2.1.1. План размештаја функционалних и пратећих садржаја за потребе корисника у коридору аутопута Е-763, у оквиру „Садржаја за потребе корисника“, Табела 9. Врсте услуга у појединим пратећим садржајима за кориснике, као могуће услуге/садржаји паркиралишта наводе се између осталог и гориво, кафе, ресторан, продавнице и др.

Увидом у достављену документацију, уочава се да је саобраћајно решење излива и улива са/на државни пут – ауто-пут (у даљем тексту: ауто-пут) предвиђено са постојећег паркинга, тако да неће доћи до промене у односу на изведено стање возних трака. Планирано решење у потпуности ускладити са техничком документацијом изведеног стања предметне деонице ауто-пута, са постојећим паркиралиштем.

При изради урбанистичког пројекта, потребно је испоштовати следеће:

- ускладити решења са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21), Законом о путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/18 и 95/18 – др. закон), Законом о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13 - УС, 55/14, 96/15 - др. закон, 9/16 - УС, 24/18, 41/18, 41/18 - др. закон, 87/18, 23/19, 128/20 - др. закон), Правилником о условима





које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС“, број 50/11), Правилником о техничким нормативима за безбедност од пожара и експлозија станица за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова („Службени гласник РС“, бр. 54/17, 34/19 и 92/21), као и са другим релевантним прописима;

- решења морају бити усклађена са важећом планском и пројектном документацијом, као и са планском и пројектном документацијом чија је израда у току на предметном подручју, а за коју је ЈП „Путеви Србије” издало услове и сагласности;

- обезбедити заштитни појас и појас контролисане градње, у складу са чл. 33-34. и 36. Закона о путевима и важећим планским документом;

- планирати решење ССГ које задовољава потребе корисника ауто-пута у смислу понуђених садржаја, капацитета, проточности и безбедности саобраћајних токова - једносмерно кретање, а истовремено ни на који начин не угрожава безбедно и несметано одвијање саобраћаја на ауто-путу, елементе ауто-пута, редовно одржавање, нити проузрокује потешкоће и додатне трошкове одржавања и експлоатисања;

- сходно претходној алинеји, предвидети довољан број точионих места за путничка и теретна возила на планираним комплексима (на десној и левој страни аутопута), све у складу са прописима, правилима струке и пропозицијама важећег планског документа, као и одговарајући број паркинг места у оквиру парцеле;

- сагледати и адекватно решити прихватање и одводњавање површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања ауто-пута;

- трасу, број и стационажу ауто-пута преузети из Уредбе о категоризацији државних путева и Референтног система државних путева РС, октобар 2021;

- приказати тачан положај постојећих инсталација у заштитном појасу, заштиту истих, као и планиране трасе нових инсталација са дефинисаним стационажама у односу на ауто-пут; планирано решење не сме угрозити постојеће инсталације у путном профилу ауто-пута са паркингом;

- приказати и образложити пешачку комуникацију између постојећег паркинга и будуће станице за снабдевање горивом, односно планираних комплекса (на десној и левој страни аутопута);

- ССГ одвојити од постојећег паркинга разделним острвом у складу са прописима;

- образложити у текстуалном делу и графички приказати на који начин ће бити решено прихватање и одвођење отпадних вода, као и начин водоснабдевања планираних садржаја, пре свега у смислу утицаја на постојеће елементе ауто-пута, као и безбедно и несметано одвијање саобраћаја на истом;

- планирани комплекси морају бити ограђени одговарајућом заштитном оградом (дефинисати положај ограде) као би била онемогућена неконтролисана комуникација са садржајима изван обухвата пратећих садржаја ауто-пута;

- текстуално образложити и графички приказати планиране електропуњаче.

Приликом планирања саобраћајног прикључка потребно је испунити следеће услове:

- саобраћајни прикључак мора бити пројектован искључиво за једносмерно кретање саобраћаја;

- коловоз прикључка мора бити минималне ширине прилагођене несметаном кретању меродавног возила;

- зоне потребне прегледности на месту прикључка димензионисати у складу са прописима и правилима струке и приказати у графичком прилогу;

- коловоз мора бити димензионисан за тешко саобраћајно оптерећење;

- прикључак прилагодити очекиваном броју возила која ће исти користити;

- полупречнике лепеза у зони прикључка утврдити на основу криве трагова меродавних возила која ће користити предметни саобраћајни прикључак (приказати у графичком прилогу);

- саобраћајно решење прилагодити рачунској брзини на путу, просторним карактеристикама терена;

- адекватно решити прихватање и одводњавање површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања ауто-пута.

Општи услови за постављање инсталација:

- траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод ауто-пута.





Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, [www.putevi-srbije.rs](http://www.putevi-srbije.rs)

По потреби (с обзиром да у захтеву није приказано), услови за подземно укрштање инсталација:

- укрштање или евентуални пролаз инсталација за нове објекте приоритетно планирати ван путног земљишта ауто-пута са паркингом, а у случају неопходног укрштања са ауто-путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа ауто-пута, управно на ауто-пут, у прописаној заштитној цеви;
- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила ауто-пута са паркингом увећана за по 3,00 m са сваке стране;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,50-1,80 m;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 m.

Услови за паралелно вођење инсталација:

- инсталације морају бити постављене минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила ауто-пута са паркингом,
- не дозвољава се вођење инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта;
- на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног ауто-пута.

Услови за вођење надземних инсталација:

- стубове планирати изван заштитног појаса ауто-пута (40,00 m мерено од границе путног земљишта за државни пут првог реда - аутопут), односно, уколико је висина стуба већа од ширине заштитног појаса ауто-пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта,
- обезбеди сигурносну висину од 7,00 m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Графички прилог урадити у одговарајућој размери, са уцртаном границом урбанистичког пројекта, са јасно обележеном трасом и стационажама ауто-пута. Уцртати попречне профиле на месту прикључка на ауто-пут односно паркинг, јасно обележити регулацију и нивелацију, приказати криве трагова меродавног возила, уцртати зоне опасности, постојеће и планиране инсталације, све у складу са напред наведеним условима.

Особа за контакт: Оливера Радоичић, маст.пр.пл, +381 11 30 40 791, [olivera.radoicic@putevi-srbije.rs](mailto:olivera.radoicic@putevi-srbije.rs)

С поштовањем,

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ”  
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА  
ЗА СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ  
И РАЗВОЈ

Миодраг Пољедица, маст.инж.саобр.

Обрадио:	
Оливера Радоичић, дипл.простор.план.	
Контролисао:	
Дејан Лукић, дипл.грађ.инж.	

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП „Путеви Србије” Београд, Архиви
3. ЈП „Путеви Србије” Београд, Одељење за пројектну и планску документацију