



**„ANDZOR ENGINEERING“ D.O.O.**  
ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, УРБАНИЗАМ  
И ЕКОЛОГИЈУ

ИВЕ АНДРИЋА бр.13, 21 000 НОВИ САД  
tel: 021/6364317, E-mail: office@andzor.com



**"Ћорђе бајио архитекти" доо,**  
Јована Цвијића бр.10, 21000 Нови Сад  
Tel./Fax. 021 270 11 12, E-mail: office@dba.rs

Локација:

**СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНИ ЦЕНТАР  
"ПИОНИРСКИ ГРАД",  
део к.п.бр. 23 КО Стара Раковица, Раковица, Београд**

Инвеститор:

**Град Београд, Градска управа града Београда,  
Секретаријат за инвестиције  
Трг Николе Пашића 6, Београд**

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ  
ЗА ИЗГРАДЊУ, ДОГРАДЊУ И РЕКОНСТРУКЦИЈУ  
ОБЈЕКТА У КОМПЛЕКСУ СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД"**

**СВЕСКА 3/3  
ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ**

Број документације:  
Место и датум:

**УП-1053/21  
Нови Сад, септембар 2022. год.**

**1.1. НАСЛОВНА СТРАНА****1 – ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ – ДЕО 2**

ИНВЕСТИТОР: Град Београд, Градска управа града Београда,  
Секретаријат за инвестиције  
Трг Николе Пашића 6, Београд

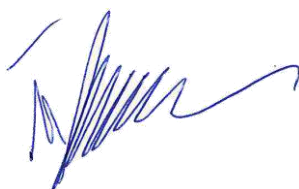
ВРСТА ТЕХНИЧКЕ  
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)

ЗА ГРАЂЕЊЕ/  
ИЗВОЂЕЊЕ: РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА

**ОБЈЕКАТ:** КОМПЛЕКС СРЦ “ПИОНИРСКИ ГРАД” -  
Инфо центар и рецепција (Стара управна зграда), П  
Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица,  
грађ. парцела Ј6

Пројектанти: INTELLINEA DOO,  
11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2  
Одговорна лица пројектаната: Предраг Јошић, директор

Потписи:



Одговорни пројектант: Ђорђе Бајило, дипл.инж.арх.  
Број лиценце: 300 Е710 07  
Потпис:



Број уговора: 1031/20 од 24.09.2020.  
Број тех. документације: ИДР - 1053/21  
Свеска и део: СВЕСКА 01, ДЕО 02  
Место и датум: Нови Сад, септембар 2022.



## 1.2 САДРЖАЈ ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

### 1.1 НАСЛОВНА СТРАНА ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

### 1.2 САДРЖАЈ ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

### 1.3 Напомена: Решење о одређивању одговорног пројектанта и Изјава одговорног пројектаната је садржана у 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ, СВЕСКА 01 ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

#### 1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС

### 1.4 НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

#### 1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА

#### 1.4.2 ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА

### 1.5 ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

#### ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА – ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.1П
ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ – ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.2П
ПРЕСЕК 1-1 И ПРЕСЕК 2-2 – ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.3П
ИЗГЛЕДИ 1 И 2 – ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.4П
ИЗГЛЕДИ 3 И 4 – ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.5П

#### НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА – НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.1Н
ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ – НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.2Н
ПРЕСЕК 1-1 И ПРЕСЕК 2-2 – НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.3Н
ИЗГЛЕДИ 1 И 2 – НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.4Н
ИЗГЛЕДИ 3 И 4 – НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.5Н
ЗД ПРИКАЗ		

## **1.3 ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

### **1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС**

## 1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС

### ЛОКАЦИЈА

Објект старе управне зграде налази се у оквиру комплекса „Пионирски град“ наомак самог улаза у исти, на северозападном делу границе обухвата. Објект је опасан претежно лишћарским дрвећем. Приступ објекту је са једне од главних саобраћајница која води од главног улаза до централне зграде.

Објект поседује два улаза, предњи и задњи. Предњи улаз је уједно и главни улаз у објект и лоциран је на југозападној страни објекта, окренут ка главној саобраћајници и веома уочљив са ње.

### ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

#### ФУНКЦИОНАЛНА ОРГАНИЗАЦИЈА

Објект је тренутно ван функције, ради се реконструкција, и приземне је спратности. Састоји се од 7 просторија чије су тачне раније намене већински непознате. Објект поседује два улаза, предњи и задњи. Предњи улазом се доспева у улазни ходник из ког се улази у централну просторију. Задњи улаз је са супротне стране објекта преко степеништа, терасе и застакљене терасе. Објект поседује санитарни чвор и још једну просторију којој се увидом не може утврдити функција, претпоставка је да је у питању чајна кухиња.

Спољне димензије објекта износе 15,66 x 12,55m а чиста висина приземља је од 2,49-4,05m у зависности од просторије, с обзиром да је у централној просторији откривена кровна конструкција. Бруто површине објекта је 139,28 m<sup>2</sup>.

#### КОНСТРУКЦИЈСКИ ПОДАЦИ И ОПИС ГРАЂЕВИНСКОГ МАТЕРИЈАЛА

Објект је изграђен у масивном конструктивном систему који чине носећи зидови од опеке. Темељи су зидани од опеке. Подна плоча је бетонска, а завршна обрада пода је склоњена у већини просторија. Конструкција таванице, где постоји, је типа каратаван, док је у централном делу видљива коса кровна конструкција. Кров је двоводан, нагиба 30°, изведен у систему „простог крова“ од дрвене грађе. Као кровни покривач налази се бибер цреп (вероватно замењен фалцовани цреп у некој од претходних реконструкција). Зидови су саграђени од опеке, малтерисани, окречени. Спољна столарија је дрвена, унутрашња столарија није још увек уграђена. Део изнад главног улаза и већи део задње терасе су у некој од претходних реконструкција затворени – застакљени (челична пластифицирана конструкција остакљена алуминијумском пластифицираном браваријом), а у централној просторији је придодат зидани камин видљив и на спољној фасади. Уочене су и интервенције на фасади, вероватно рађене приликом претходних реконструкција, у виду облоге од вештачког камена у делу сокле и око димњака камина.

#### БОНИТЕТ

Објект је солидног бонитета, без оштећења конструктивног система.

#### ИНСТАЛАЦИЈЕ

Обиласком објекта уочено је да су постојале хидротехничке и електро инсталације које су, с обзиром да је реконструкција у току, делом и замењене.

## ФОТОГРАФИЈЕ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА



*Фасада (изглед 1)*



*Фасада (изглед 2)*



*Фасада (изглед 3)*



*Фасада (изглед 4)*



*унутрашњост објекта*

## **ПРЕДВИЂЕНЕ ИНТЕРВЕНЦИЈЕ**

У складу са захтевима Инвеститора тј. пројектним задатком и након детаљног прегледа објекта утврђене су потребне интервенције на објекту:

- Енергетска санација комплетне фасаде према условима Завода за заштиту споменика културе
- Замена кровног покривача и хидроизолације
- Адаптација, тј. функционална реорганизација у циљу привођења новој намени
- Замена унутрашњих облога, тј. израда нових подних облога, плафона, глетовање и бојење зидова
- Замена свих дотрајалих инсталација и увођење савременог система за климатизацију објекта
- Рушење делова објекта који су бесправно дограђени у току експлоатације (застакљена улазна партија и део застакљене терасе)

## **НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ**

### **ПРОСТОРНА ДИСТРИБУЦИЈА САДРЖАЈА И ОБЛИКОВАЊЕ**

Објекат старе управне зграде је самостојећи и датира из периода Другог светског рата. Спратност објекта је П. Пројектом је предвиђена њена реконструкција, адаптација и пренамена унутрашњег простора у пријавницу (инфо-пункт), сувенирницу, малу продавницу и пратеће тоалете за децу и запослене.

Функционално објекат је пројектован на следећи начин. Главним улазом у објекат, проласком кроз ветробрански простор, приступа се главној централној просторији. Ова просторија је уједно и највећа просторија у објекту и представља пријемни део, тј. инфо-пулт са сувенирницом и малом радњом. И ове просторије се може приступити тоалети и гардероби намењеним запосленима у овом објекту. Задњи улаз је предвиђен као улаз у мушке и женске тоалете.

Бруто површина објекта је 108,22 m<sup>2</sup>.

### **КОНСТРУКЦИЈА И ОПИС ГРАЂЕВИНСКОГ МАТЕРИЈАЛА**

Објекат је изграђен у масивном конструктивном систему који чине носећи зидови од опеке. Темељи су зидани од опеке, као и зидови. Подна плоча је бетонска, а завршна обрада пода је гранитна противклизна керамика. Конструкција таванице је типа каратаван, док је у централном делу видљива коса кровна конструкција. Кров је двоводан, нагиба 30°, изведен у систему „простог крова“ од дрвене грађе. Као кровни покривач предвиђен је цреп. Постојећи зидови су од опеке, малтерисани и глетовани. Унутрашњи преградни зидови су гипс картонски, са обичним и влагоотпорним плочама.

### **МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА**

Фасада објекта се реконструише у изворно стање. Објекат се енергетски санира у складу са условима Завода за заштиту споменика културе. У крајњем делу просторије постоји камин са димњаком, који се такође реконструише.



## ИНСТАЛАЦИЈЕ

### ИНСТАЛАЦИЈЕ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

#### ВОДОВОД

Предвиђена је замена постојећих инсталација водовода и канализације унутар објекта и раздвајање инсталација водовода на санитарну и хидрантску мрежу. Постојећа водоводна мрежа у објекту је заједничка са хидрантском и овим пројектом је предвиђено раздвајање.

#### Хладна и топла потошна вода

Предвиђа се да ће се са новопроектоване спољне водоводне мреже комплекса Пионирски град радити извод за снабдевање унутрашње мреже санитарног водовода преко прикључног цевовода ДН25мм ( ПЕХД д32 мм).

Унутрашња мрежа санитарног водовода предвиђена је од пропилен ППР водоводних цеви, квалитета Рехау или одговарајући, све према димензијама из хидрауличног прорачуна. На сваком прикључку санитарног чвора предвиђени су пропусни вентили, а сви уређаји унутар истих биће снабдевени пропусним вентилима са пониклованом капом и розетом. Предвиђена је комплетна замена водоводних инсталација,.

Качење и причвршћивање цеви уз плафон и зидове извести кукама и обујмицама са еластичном подлогом (гума, јута, или плута) на размаку 1,5-2,0 м. Цеви које су обзидане или су уграђене у шлицеве изоловати против конденза (филцаном траком са фолијом која није перфорирана). Све водоводне цеви које су видне обавезно посебно термички изоловати у складу са наменом простора.

Припрема топле потрошне воде у објекту предвиђена је преко локалних бојлера запремине од 10 и 50 л који су пројектовани за сваки санитарни чвор.

По завршетку радова обавезно ће се обавити испитивање исправности инсталације и бактерилошко испирање мреже. Димензионисање водоводне мреже извршени је према табелама инг.Брих-а, у складу са прописима и потребама и дефинисаном броју "јединица оптерећења".

#### ХИДРАНТСКА МРЕЖА

За гашење пожара у објекту предвиђена је унутрашња хидрантска мрежа капацитета 5 л/с ( потребан истовремени рад 2 хидранта од 2.5 л/с). Хидрантска мрежа се решава као засебан систем са одвојеним разводом унутар објекта према важећим прописима, Службени гласник Републике Србије, од јануара 2018. Снабдевање водом унутрашње противпожарне хидрантске мреже објекта извршиће са прикључком на новопроектовану спољну хидрантску мрежу комплекса Пионирски град.

Противпожарна заштита унутар објекта састојала би се од уградње потребног броја унутрашњих зидних хидраната ЗПХ Ø50мм. Хидрантска мрежа у објекту се предвиђа од челично поцинкованих водоводних цеви. Хидрантске вертикале се монтирају по зидовима, зидни хидранти се уграђују у зидове степенишних и комуникационих простора тако да вентил унутрашњег хидранта мора бити на висини 1,5 м од пода.

Хидранти су смештени у типске лимене ормариће, снабдевени цревом од синтетичког влакна дужине 15м, односно 20м и млазницом, према стандарду СРПС ЕН 671-2. Сваки ормарић мора бити пломбиран

и означен великим словом X (хидрант). Смештени су на приступачна и лако уочљива места и не смеју се ни на који начин заклонити.

## КАНАЛИЗАЦИЈА

Све отпадне и фекалне воде из објекта се најкраћим путем одводе до новопроектованих канализационих шахтова. Канализациона мрежа унутар објекта се предвиђа тако да се омогући гравитационо одвођење отпадних вода.

Хоризонтални развод санитарних чворова на приземљу предвиђен је испод темељне плоче. Канализацине вертикале су смештене у зиду или у за то предвиђеним отворима, а на њиховом крају су предвиђене лимене вентилационе капе за оваздушење мреже. Сви цевоводи у објекту се воде у пројектованом паду. На дну канализационих вертикала се постављају ревизиони комади и уграђују вратанца.

Унутрашња канализациона мрежа је од бешумних канализационих цеви са муфом пречника Ø50, Ø75, Ø110 и Ø160 мм квалитета Рехау или одговарајући. Подни сливници предвиђају се са воденим затварачем. Одвођење кишних вода са крова врши се преко олучних вертикала са испуштањем на зелену површину око објекта.

## САНИТАРНА ОПРЕМА И УРЕЂАЈИ

Санитарни чворови ће се опремати санитарним уређајима и опремом са свим пратећим деловима за њено нормално функционисање и правилно коришћење. Предвиђа се следећа санитарна опрема и то уградне WC шоље са одговарајућом даском и уградним водокотлићем, , стандардни лавабо и писоар, припадајуће батерије на умиваонцима у санитарним чворовима и галантерију (огледало, држаче течног сапуна, тоалет папира и тоалет убрусе). Сви усвојени санитарни уређаји, санитарна опрема и прибор обезбеђују високе хигијенске стандарде, што је код јавних објеката са високом френквецијом употребе изузетно важно.

## ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Стара управна зграда ће по новој намени бити претворена у простор за продају сувенира и као инфо пулт. За потребе грејање и хлађења биће предвиђен независан мулти-сплит систем са једном спољашњом и више унутрашњих јединица. Поред КГХ потрошача, предвиђено је напајање ЛЕД расвете и утичница опште потрошње. Планирана укупна једновремена снага износи 6kW. Није предвиђено напајање потрошача са резервног система напајања.

## Телекомуникационе и сигналне инсталације и систем аутоматске детекције и дојаве пожара

У објекту је предвиђен нови структурни кабловски систем са тачкама приступа бежичној мрежи.

Предвиђа се нова инсталација система аутоматске детекције и дојаве пожара која је у складу са важећим стандардима и прописима.

## МАШИНСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

За потребе грејање и хлађења биће предвиђен независан мулти-сплит систем са једном спољашњом и више унутрашњих јединица. Спољашња једница мулти-сплит система ће бити смештена непосредно уз фасаду објекта.

За покривање добитака и губитака топлоте предвиђене су унуташње јединица касетног типа, које су смештене на плафону објекта.

За потребе вентилације је предвиђен подплафонски рекуператор топлоте који ће бити смештен у спуштеном плафону објекта.

За овај објекат није потребна техничка просторија за системе вентилације, грејања и хлађења.

Ђорђе Бајио, дипл.инж.арх.





## **1.4 НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

**1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА**

**1.4.2 ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА**

**1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА**

Обрачун површина вршен је у складу са СРПС У.Ц2.100.2002

**ИНФО ЦЕНТАР И РЕЦЕПЦИЈА (СТАРА УПРАВНА ЗГРАДА) – ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ**

<b>СТАРА УПРАВНА ЗГРАДА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ</b>		
РБ.	ПРОСТОРИЈА	П(m <sup>2</sup> )
1	ТРЕМ СА СТЕПЕНИШТЕМ	8,99
2	ЗАСТАКЉЕНА БАШТА	30,93
3	ПРОСТОРИЈА 1	51,06
4	ПРОСТОРИЈА 2	4,87
5	ПРОСТОРИЈА 3	10,36
6	ТОАЛЕТ / КУПАТИЛО	4,94
7	ПРОСТОРИЈА 4	12,32
<b>НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА</b>		<b>123,47</b>
<b>БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА</b>		<b>139,28</b>

<b>РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНЕ - ОБЈЕКАТ</b>	
НАЗИВ	НЕТО П -3%
01 НЕТО ПОВРШИНА_ ПРИЗЕМЉЕ	123,47m <sup>2</sup>
	123,47m <sup>2</sup>
<b>РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ИЗГРАЂЕНЕ ПОВРШИНЕ - ОБЈЕКАТ</b>	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01 БРУТО ПОВРШИНА_ ПРИЗЕМЉЕ	139,28m <sup>2</sup>
	139,28m <sup>2</sup>
<b>РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО РАЗВИЈЕНЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПОВРШИНЕ - БРГП - ОБЈЕКАТ</b>	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01 БРУТО ПОВРШИНА_ ПРИЗЕМЉЕ	139,28m <sup>2</sup>
	139,28m <sup>2</sup>
<b>ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ</b>	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	139,28m <sup>2</sup>
	139,28m <sup>2</sup>
<b>ПОВРШИНА ИЗ КОПИЈЕ ПЛАНА</b>	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
ПОВРШИНА ИЗ КОПИЈЕ ПЛАНА	100.00m <sup>2</sup>
	100.00m <sup>2</sup>

**ИНФО ЦЕНТАР И РЕЦЕПЦИЈА (СТАРА УПРАВНА ЗГРАДА) – НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ**

НЕТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ			
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%
		(m²)	(m²)
01	ВЕТРОБРАН	9.50	9.21
02	СУВЕНИРНИЦА И ИНФО ПУНКТ	45.29	43.94
03	ТОАЛЕТ ЗАПОСЛЕНИ	2.73	2.65
04	ГАРДЕРОБА	1.57	1.53
05	ПРЕТПРОСТОР	3.19	3.10
06	ТОАЛЕТИ УЧЕНИЦИ Ж.	10.19	9.89
07	ТОАЛЕТИ УЧЕНИЦИ М.	11.85	11.49
			81.79
РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНЕ - ПРИЗЕМЉЕ			
НАЗИВ		НЕТО П -3%	
01 НЕТО ПОВРШИНА_ ПРИЗЕМЉЕ		81.79m²	
		81.79m²	
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНЕ - ПРИЗЕМЉЕ			
НАЗИВ		БРУТО ПОВРШИНА	
01 БРУТО ПОВРШИНА_ ПРИЗЕМЉЕ		108.22m²	
		108.22m²	

РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНЕ - ОБЈЕКАТ		НЕТО П -3%
01 НЕТО ПОВРШИНА_ ПРИЗЕМЉЕ		81.79m <sup>2</sup>
		81.79m <sup>2</sup>
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ИЗГРАЂЕНЕ ПОВРШИНЕ - ОБЈЕКАТ		
НАЗИВ		БРУТО ПОВРШИНА
01 БРУТО ПОВРШИНА_ ПРИЗЕМЉЕ		108.22m <sup>2</sup>
		108.22m <sup>2</sup>
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО РАЗВИЈЕНЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПОВРШИНЕ - БРГП - ОБЈЕКАТ		
НАЗИВ		БРУТО ПОВРШИНА
01 БРУТО ПОВРШИНА_ ПРИЗЕМЉЕ		108.22m <sup>2*</sup>
		108.22m <sup>2</sup>
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ		
НАЗИВ		БРУТО ПОВРШИНА
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ		108.22m <sup>2*</sup>
		108.22m <sup>2</sup>
ПОВРШИНА ИЗ КОПИЈЕ ПЛАНА		
НАЗИВ		БРУТО ПОВРШИНА
ПОВРШИНА ИЗ КОПИЈЕ ПЛАНА		100.00m <sup>2*</sup>
		100.00m <sup>2</sup>

*\*разлог у разлици између површине објекта из копије плана и површине под објектом након рушења бесправно дограђених делова објекта биће устанвљена након увида у изворно стање објекта (очекивани подаци од Републичког завода за заштиту споменика културе)*

## **1.4.2 ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА**

Процењена вредност радова – **11.237.564,80 рсд + ПДВ**

## 1.5 ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

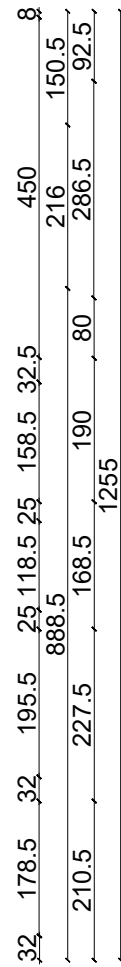
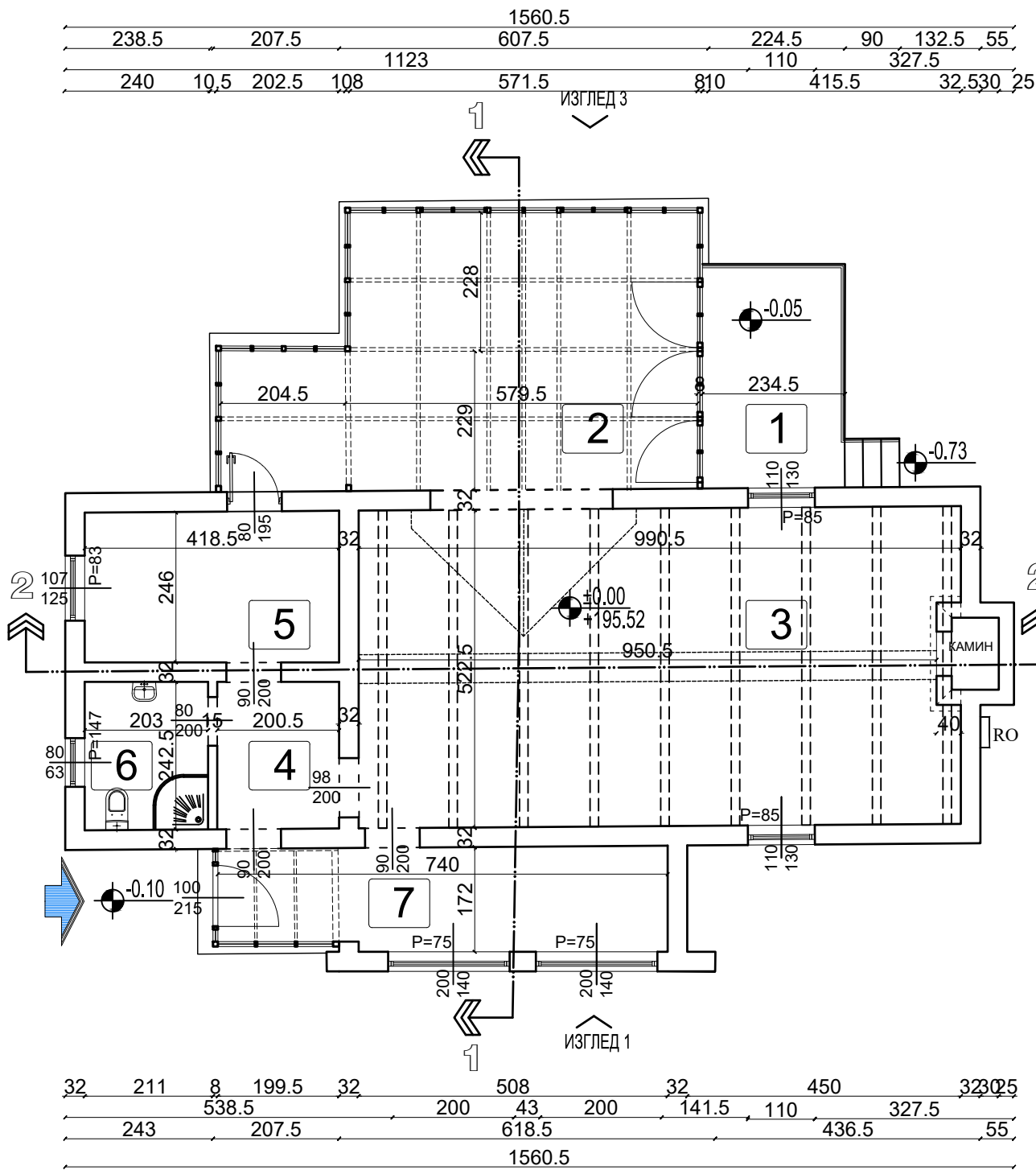
### ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА – ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.1П
ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ – ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.2П
ПРЕСЕК 1-1 И ПРЕСЕК 2-2 – ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.3П
ИЗГЛЕДИ 1 И 2 – ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.4П
ИЗГЛЕДИ 3 И 4 – ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.5П

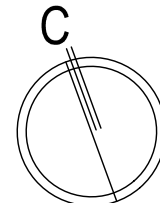
### НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА – НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.1Н
ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ – НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.2Н
ПРЕСЕК 1-1 И ПРЕСЕК 2-2 – НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.3Н
ИЗГЛЕДИ 1 И 2 – НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.4Н
ИЗГЛЕДИ 3 И 4 – НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_2.5Н
ЗД ПРИКАЗ		

## ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ




ИЗГЛЕД 2

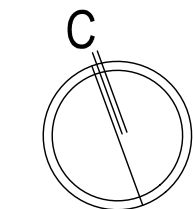
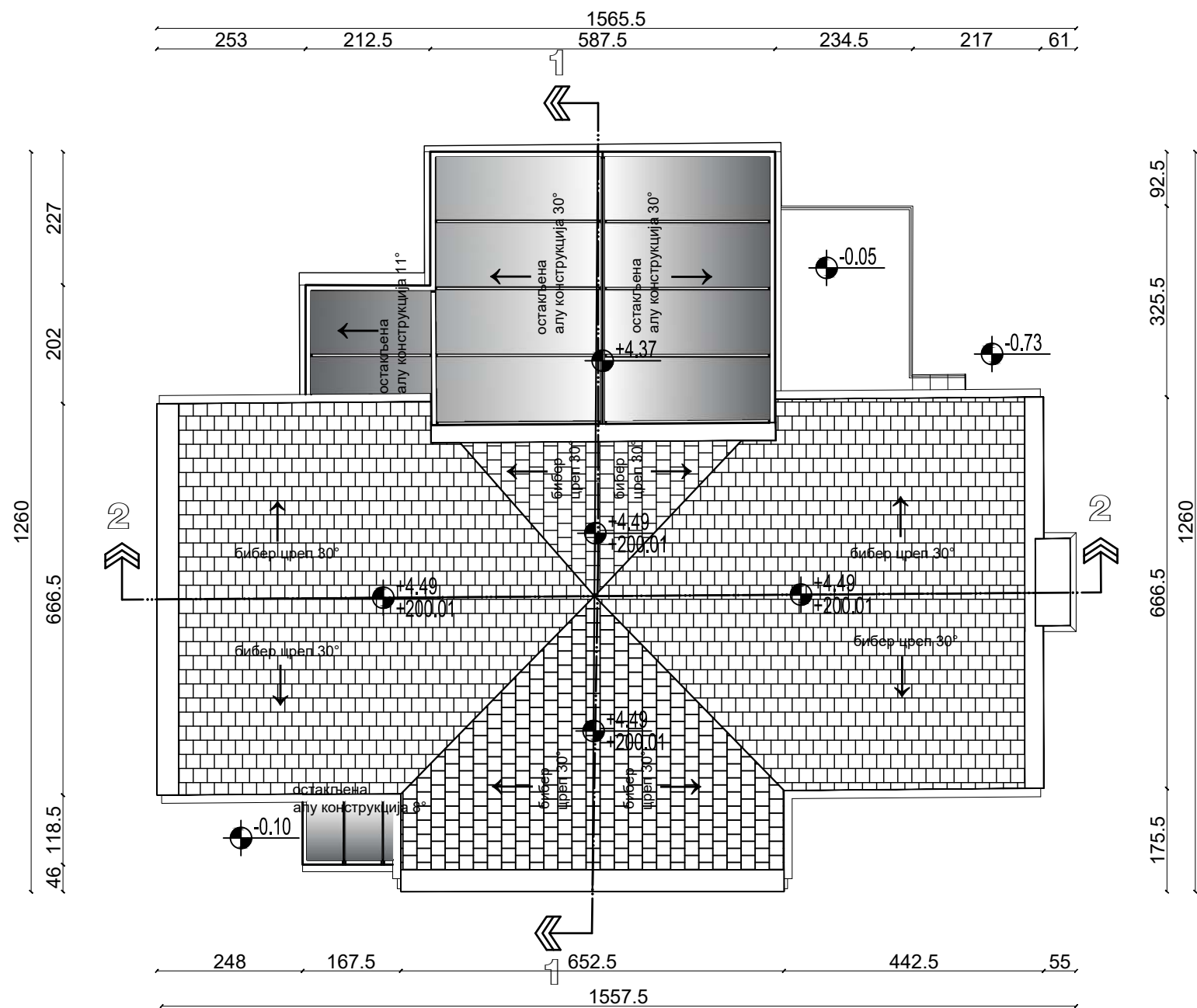


±0.00 = 195.52 m н.в.

ОБЈЕКАТ БРОЈ 13, 23		
РБ	ПРОСТОРИЈА	П(м²)
1	ТРЕМ СА СТЕПЕНИШТЕМ	8,99
2	ЗАСТАКЉЕНА БАШТА	30,93
3	ПРОСТОРИЈА 1	51,06
4	ПРОСТОРИЈА 2	4,87
5	ПРОСТОРИЈА 3	10,36
6	ТОАЛЕТ / КУПАТИЛО	4,94
7	ПРОСТОРИЈА 4	12,32
НЕТО ПОВРШИНА		123,47
БРУТО ПОВРШИНА		139,28

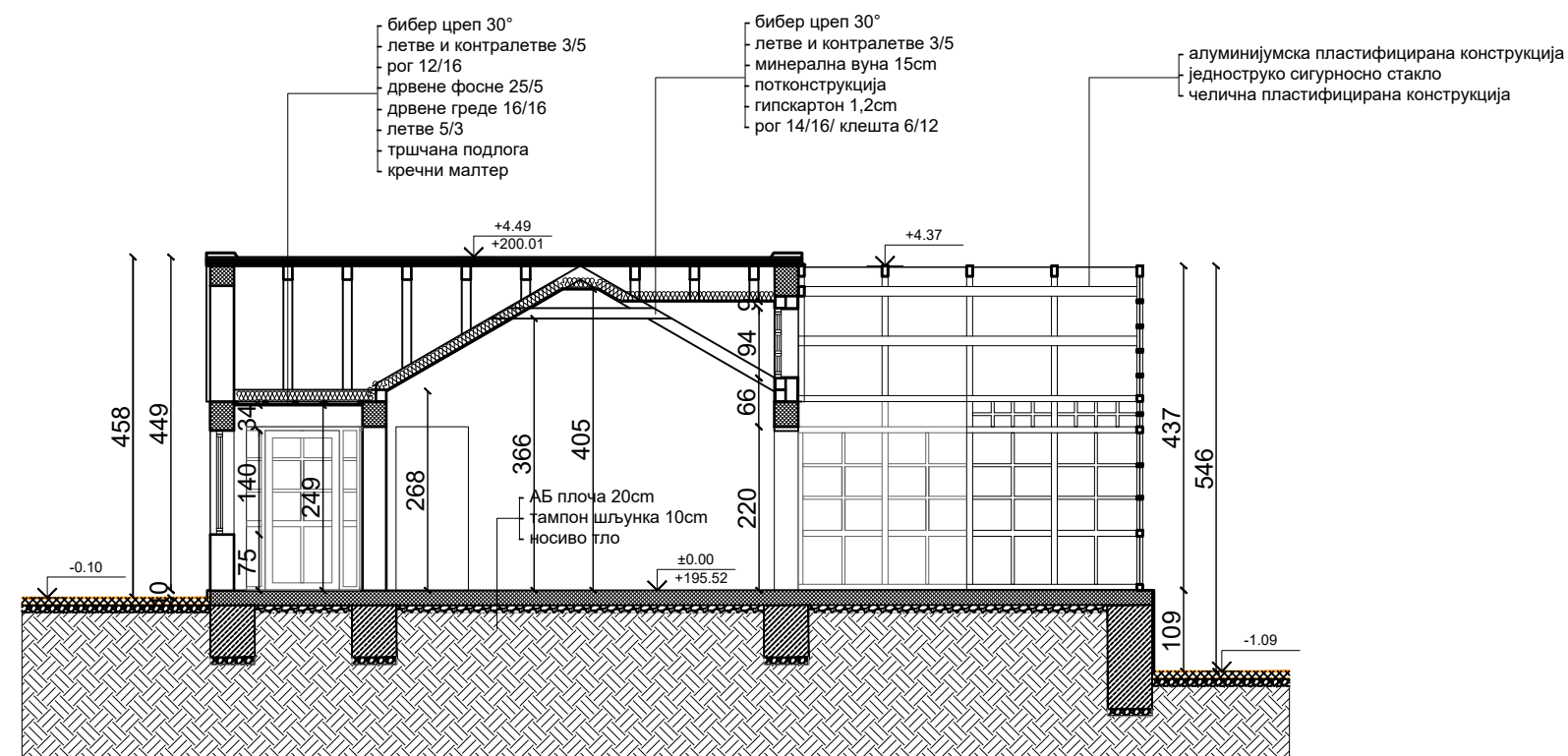
intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР - 1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 OD 24.09.2020.
За грађење / извођење:	РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ИНФО ЦЕНТАР И РЕЦЕПЦИЈА (СТАРА УПРАВНА ЗГРАДА) - П, Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	ОСНОВА ПРИЗЕМЉА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ			Размера: 1 : 100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усаглашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: 2.1П Део 2



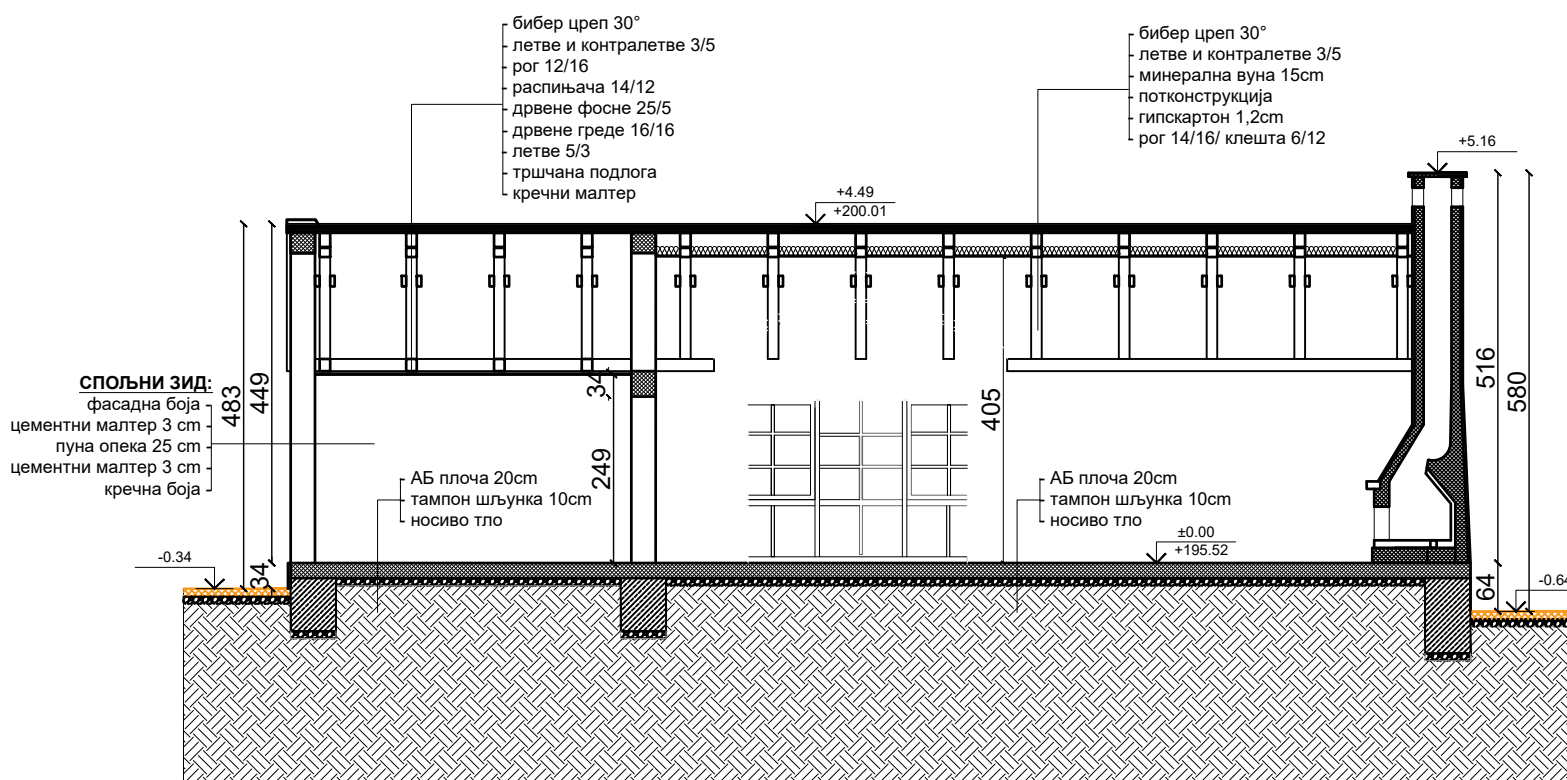


±0.00 = 195.52 m н.в.

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР - 1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ИНФО ЦЕНТАР И РЕЦЕПЦИЈА (СТАРА УПРАВНА ЗГРАДА) - П, Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ			Размера: 1 : 100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услажене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: 2.2П Део 2



ПРЕСЕК 1-1

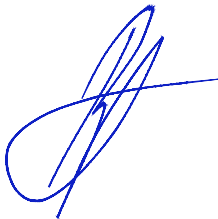


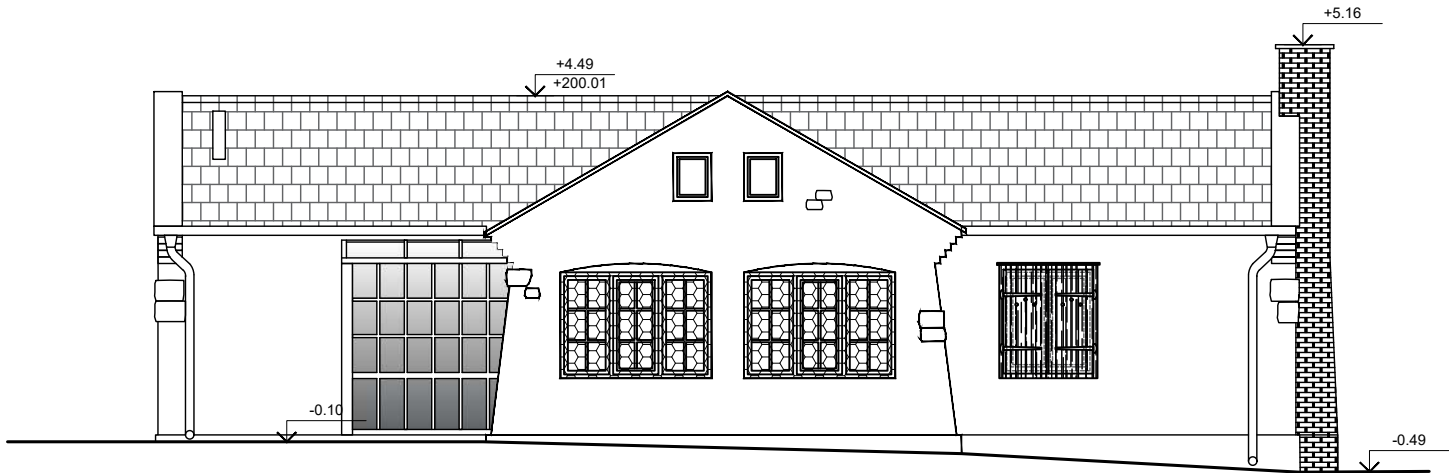
ПРЕСЕК 2-2

Легенда материјала:

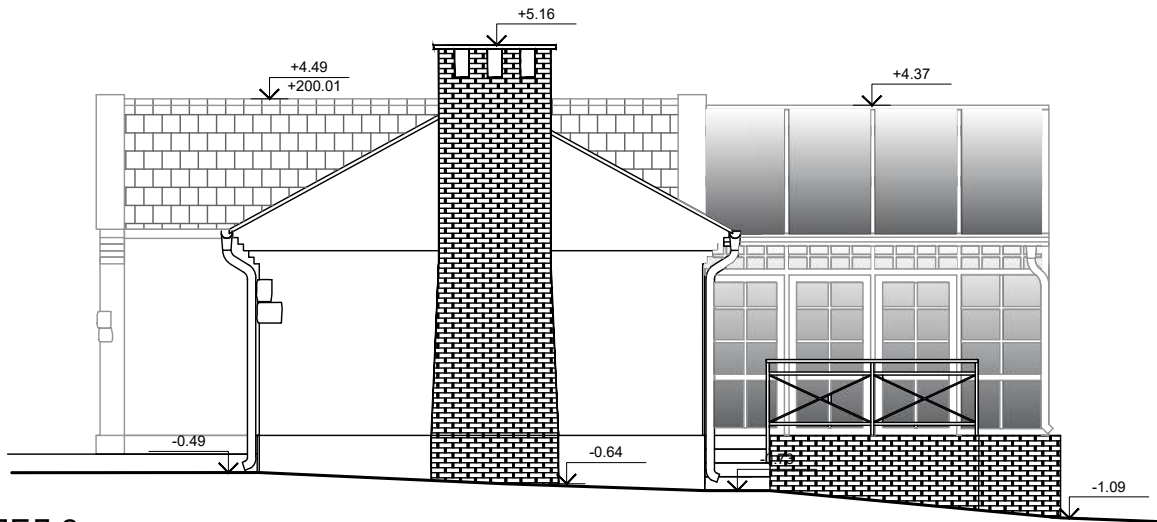
- армирани бетон
- темељи од опеке
- пуна опекa
- алуминијумска конструкција
- гипс-картон
- лако армирани бетон
- тампон шљунка
- носиво тло
- минерална вуна

±0.00 = 195.52 m н.в.

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР - 1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ИНФО ЦЕНТАР И РЕЦЕПЦИЈА (СТАРА УПРАВНА ЗГРАДА) - П, Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	ПРЕСЕК 1-1 И ПРЕСЕК 2-2 - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ			Размера: 1 : 100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услажене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекте.			Део и лист: 2.3П Део 2



ИЗГЛЕД 1



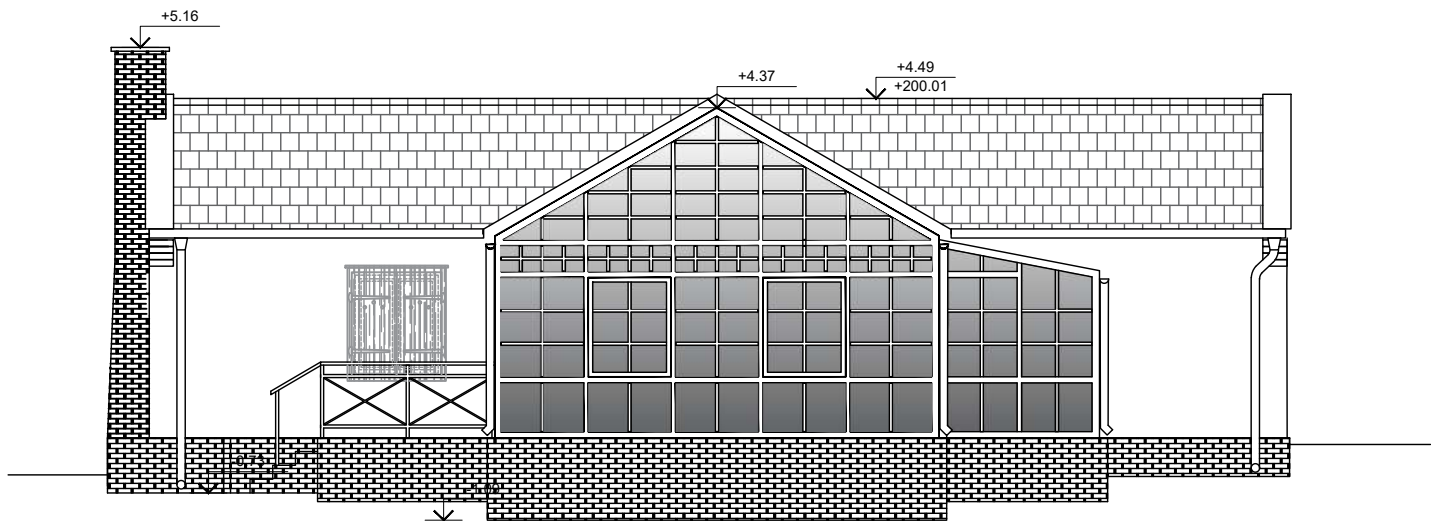
ИЗГЛЕД 2

Легенда материјала:

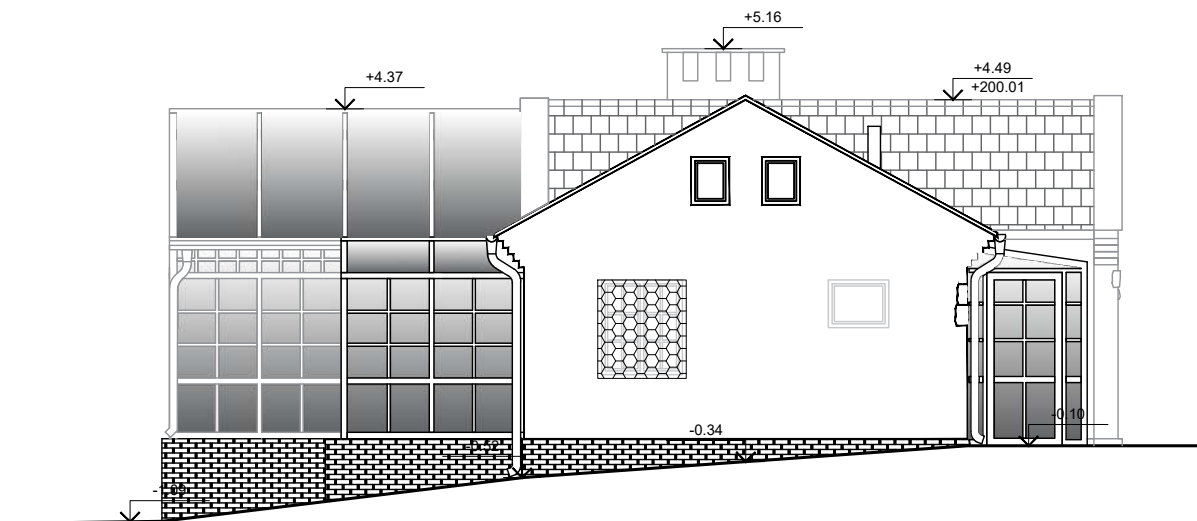
- фасадни малтер
- бибер цреп
- стакло
- облога од вештачког камена

±0.00 = 195.52 m н.в.

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР - 1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ИНФО ЦЕНТАР И РЕЦЕПЦИЈА (СТАРА УПРАВНА ЗГРАДА) - П, Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	ИЗГЛЕДИ 1 И 2 - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ			Размера: 1 : 100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услажене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекте.			Део и лист: 2.4П Део 2



ИЗГЛЕД 3




ИЗГЛЕД 4

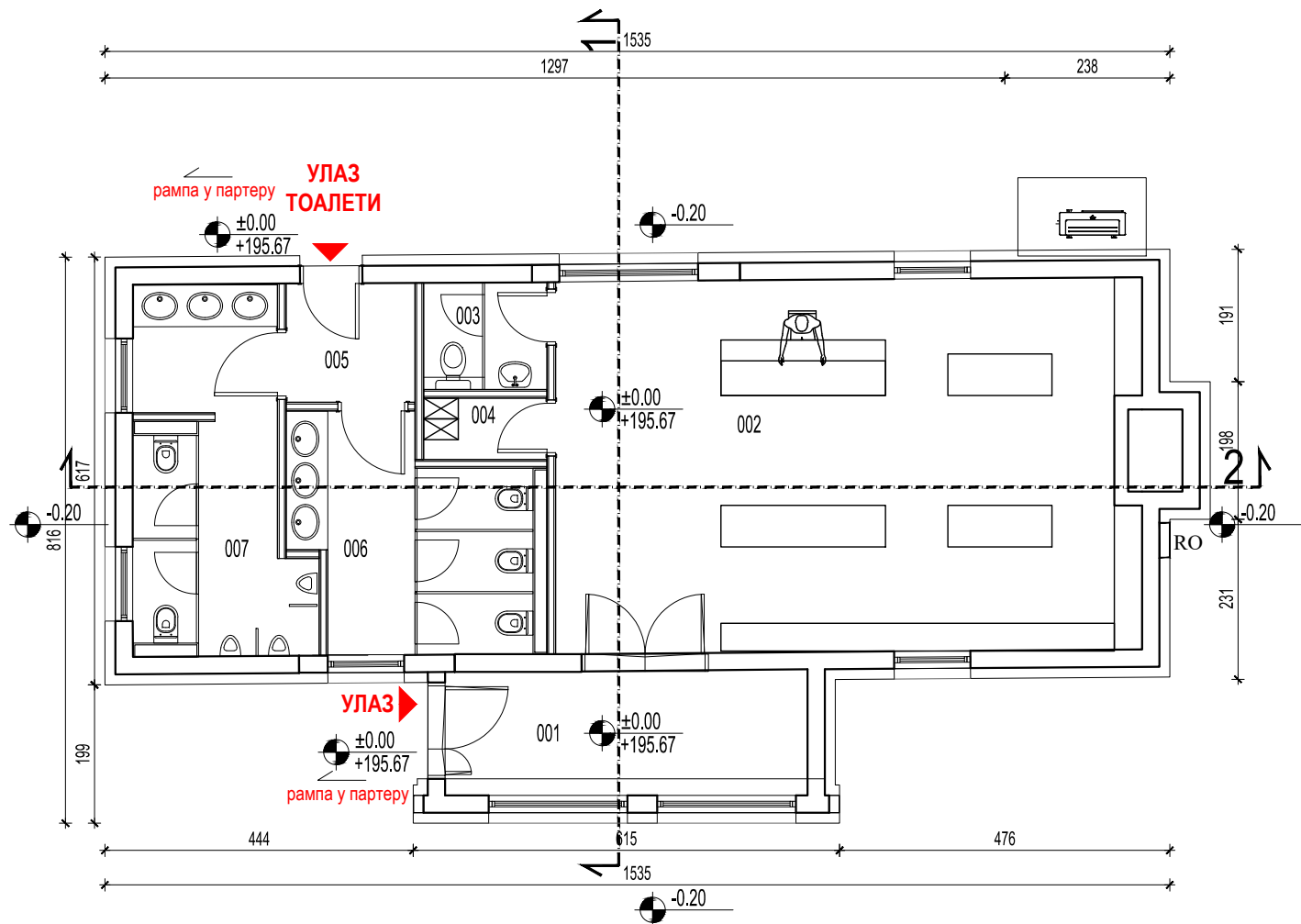
Легенда материјала:

- фасадни малтер
- бибер цреп
- стакло
- облога од вештачког камена

±0.00 = 195.52 m н.в.

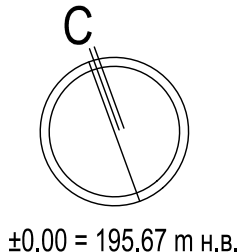
intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР - 1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 OD 24.09.2020.
За грађење / извођење:	РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ИНФО ЦЕНТАР И РЕЦЕПЦИЈА (СТАРА УПРАВНА ЗГРАДА) - П, Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	ИЗГЛЕДИ 3 И 4 - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ			Размера: 1 : 100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услажене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: 2.5П Део 2

## НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ

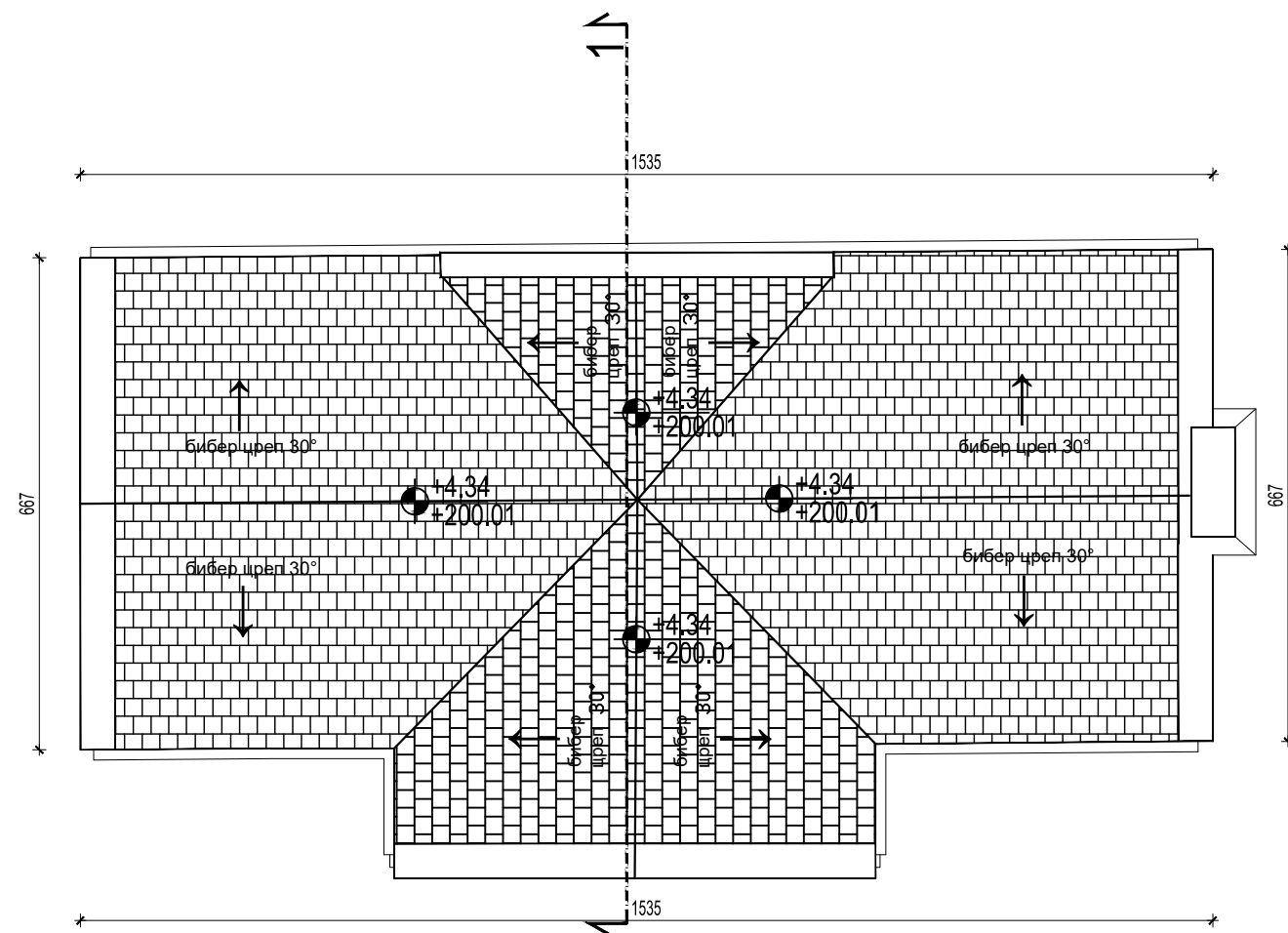


НЕТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ					
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П-3%	ОБИМ	Бр.
		(m²)	(m²)	(m)	
01	ВЕТРОБРАН	9.50	9.21	14.08	01
02	СУВЕНИРНИЦА И ИНФО ПУНКТ	45.29	43.94	28.57	02
03	ТОАЛЕТ ЗАПОСЛЕНИ	2.73	2.65	6.63	03
04	ГАРДЕРОБА	1.57	1.53	5.33	04
05	ПРЕТПРОСТОР	3.19	3.10	7.15	05
06	ТОАЛЕТИ УЧЕНИЦИ Ж.	10.19	9.89	14.14	06
07	ТОАЛЕТИ УЧЕНИЦИ М.	11.85	11.49	18.44	07
			81.79		
РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНЕ - ПРИЗЕМЉЕ					
НАЗИВ			НЕТО П -3%		
01 НЕТО ПОВРШИНА_ПРИЗЕМЉЕ			81.79m²		
			81.79m²		
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНЕ - ПРИЗЕМЉЕ					
НАЗИВ			БРУТО ПОВРШИНА		
01 БРУТО ПОВРШИНА_ПРИЗЕМЉЕ			108.22m²		
			108.22m²		

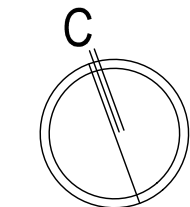
Напомена: Нивелета 0,00м је дефинисана као кота приземља и на постојећем стању износи 195.52мнв. Због додавања слојева у поду у новопроектваном стању нова нивелета износи 195.67мнв.



intellinea d.o.o.		Врста техничке документације:		Број пројекта и датум:		
		ИДР- АРХИТЕКТУРА		ИДР - 1053/21		
		ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2		септембар 2022.		
Наручилац:		Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд		Број уговора: 1031/20 OD 24.09.2020.		
За грађење / извођење:		РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА				
Објекат и локација:		КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ИНФО ЦЕНТАР И РЕЦЕПЦИЈА (СТАРА УПРАВНА ЗГРАДА) - П, Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6				
Аутори:		Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:			Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07
Пројектанти и пројектанти сарадници:		Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа			Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа
Назив цртежа:		ОСНОВА ПРИЗЕМЉА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ		Размера: 1 : 100		
Напомене:		Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усaglашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.		Део и лист: 2.1Н Део 2		



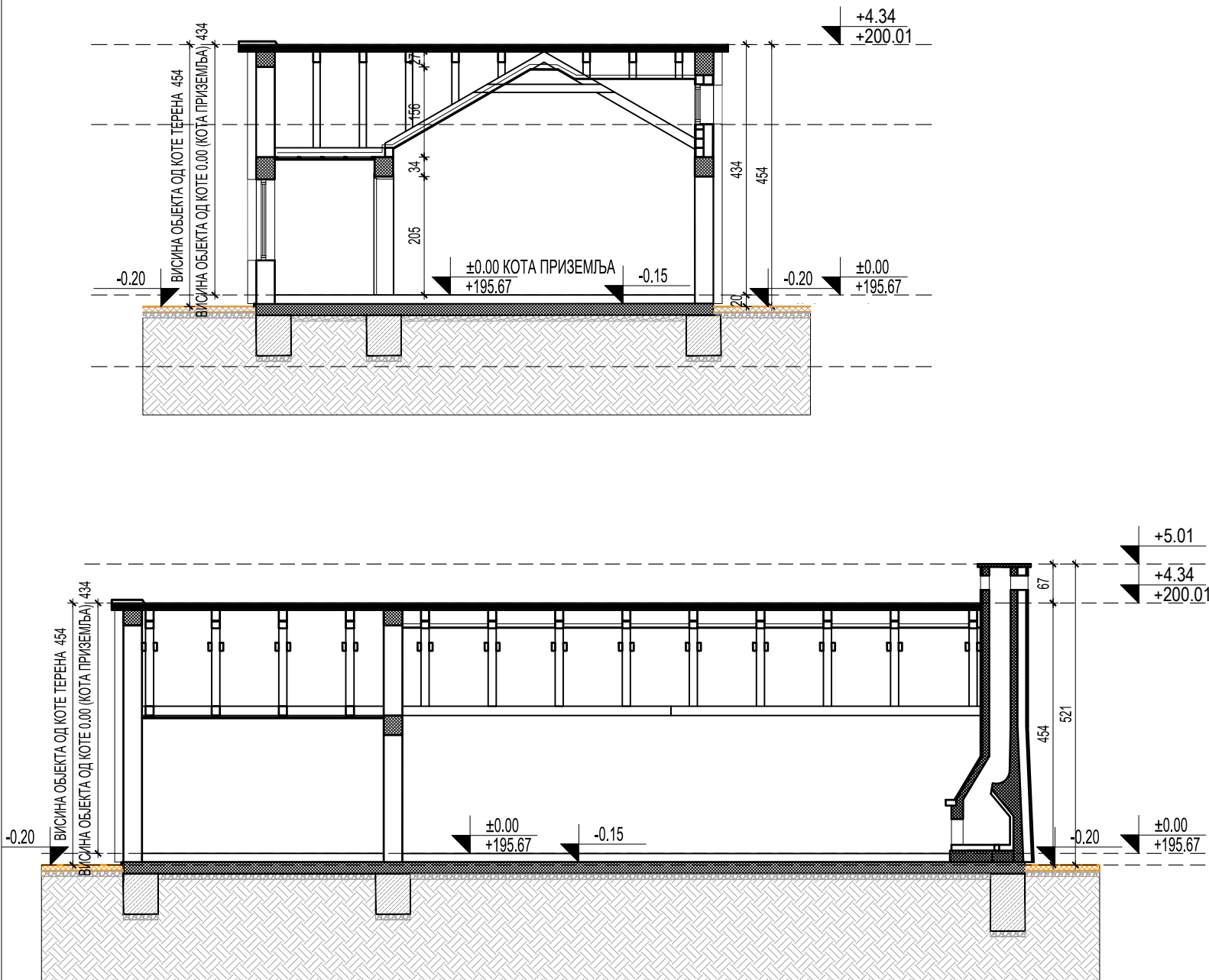
Напомена: Нивелета 0,00м је дефинисана као кота приземља и на постојећем стању износи 195.52мнв. Због додавања слојева у поду у новопроектваном стању нова нивелета износи 195.67мнв.



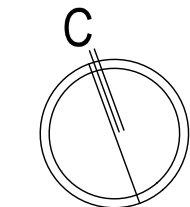
±0.00 = 195.67 m н.в.

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР - 1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 OD 24.09.2020.
За грађење / извођење:	РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ИНФО ЦЕНТАР И РЕЦЕПЦИЈА (СТАРА УПРАВНА ЗГРАДА) - П, Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ			Размера: 1 : 100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услажене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекте.			Део и лист: 2.2Н Део 2






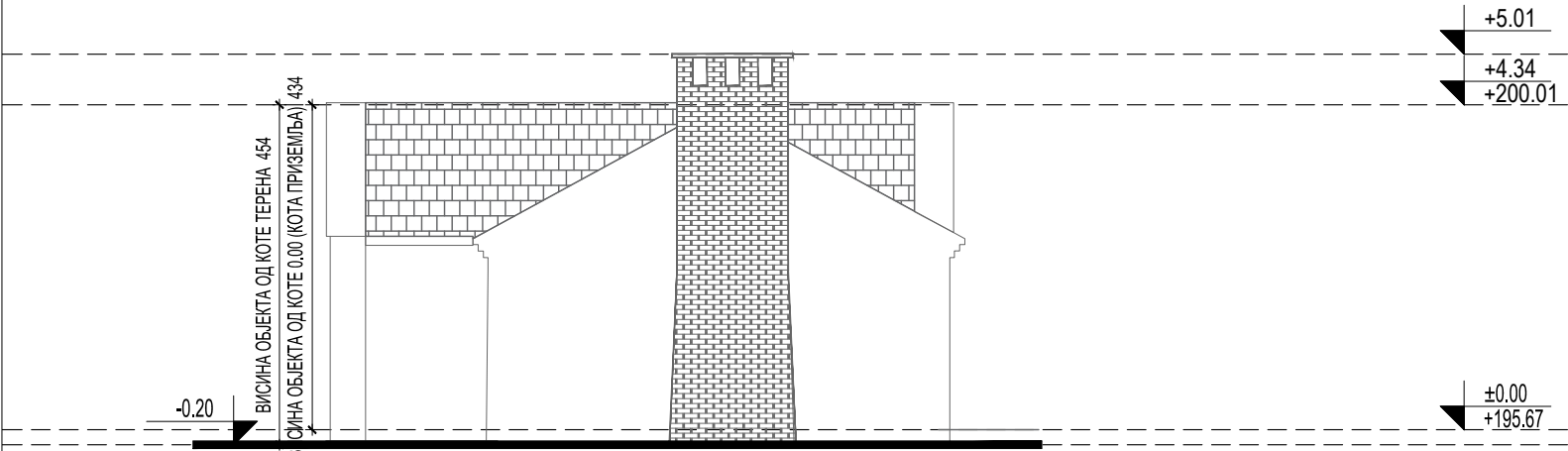
Напомена: Нивелета 0,00м је дефинисана као кота приземља и на постојећем стању износи 195.52мнв. Због додавања слојева у поду у новопроектваном стању нова нивелета износи 195.67мнв.



±0.00 = 195.67 m н.в.

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР - 1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 OD 24.09.2020.
За грађење / извођење:	РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ИНФО ЦЕНТАР И РЕЦЕПЦИЈА (СТАРА УПРАВНА ЗГРАДА) - П, Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	ПРЕСЕК 1-1 И ПРЕСЕК 2-2 - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ			Размера: 1 : 100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услажене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: 2.3Н Део 2

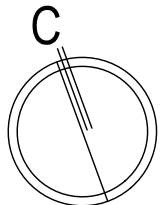




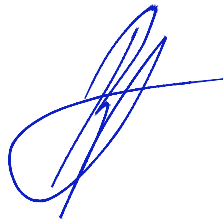
ЛЕГЕНДА:

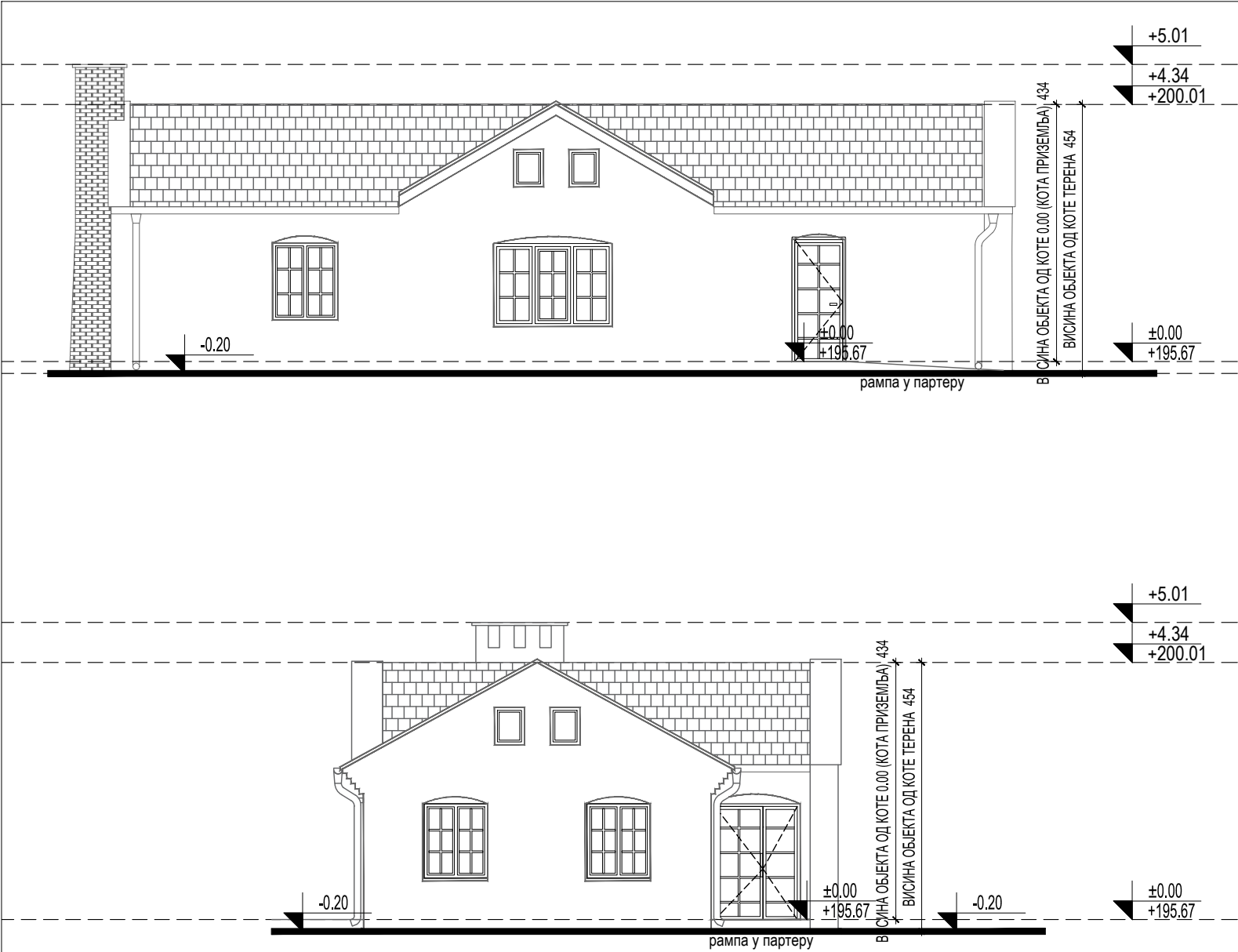
- ГЛАТКА ФАСАДА БЕЛЕ БОЈЕ
- БИБЕР ЦРЕП ТАМНО СИВЕ БОЈЕ
- КАМЕН

Напомена: Нивелета 0,00м је дефинисана као ката приземља и на постојећем стању износи 195.52мнв. Због додавања слојева у поду у новопроектваном стању нова нивелета износи 195.67мнв.



±0.00 = 195.67 m н.в.

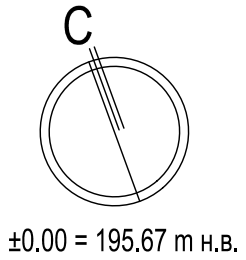
intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР - 1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 OD 24.09.2020.
За грађење / извођење:	РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ИНФО ЦЕНТАР И РЕЦЕПЦИЈА (СТАРА УПРАВНА ЗГРАДА) - П, Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	ИЗГЛЕДИ 1 И 2 - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ			Размера: 1 : 100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услагашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: 2.4Н Део 2




ЛЕГЕНДА:

- ГЛАТКА ФАСАДА БЕЛЕ БОЈЕ
- БИБЕР ЦРЕП ТАМНО СИВЕ БОЈЕ
- КАМЕН

Напомена: Нивелета 0,00м је дефинисана као кота приземља и на постојећем стању износи 195.52мнв. Због додавања слојева у поду у новопроектваном стању нова нивелета износи 195.67мнв.



intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР - 1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 OD 24.09.2020.
За грађење / извођење:	РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			<div>Потпис:</div> 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ИНФО ЦЕНТАР И РЕЦЕПЦИЈА (СТАРА УПРАВНА ЗГРАДА) - П, Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајило, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајило, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	ИЗГЛЕДИ 3 И 4 - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ			Размера: 1 : 100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услажене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: 2.5Н Део 2

## 3Д ПРИКАЗ











**1.1. НАСЛОВНА СТРАНА****1 – ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ – ДЕО 3**

ИНВЕСТИТОР: Град Београд, Градска управа града Београда,  
Секретаријат за инвестиције  
Трг Николе Пашића 6, Београд

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ  
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)

ЗА ГРАЂЕЊЕ/  
ИЗВОЂЕЊЕ: НОВА ГРАДЊА

**ОБЈЕКАТ:** КОМПЛЕКС СРЦ “ПИОНИРСКИ ГРАД” -  
Павиљони, СУ+П+ПК  
Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица,  
грађ. парцела Ј6

Пројектанти: INTELLINEA DOO,  
11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2  
Одговорна лица пројектаната: Предраг Јошић, директор

Потписи:



Одговорни пројектант: Ђорђе Бајило, дипл.инж.арх.  
Број лиценце: 300 Е710 07  
Потпис:



Број уговора: 1031/20 од 24.09.2020.  
Број тех. документације: ИДР - 1053/21  
Свеска и део: СВЕСКА 01, ДЕО 03  
Место и датум: Нови Сад, септембар 2022.

## 1.2 САДРЖАЈ ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

### 1.1 НАСЛОВНА СТРАНА ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

### 1.2 САДРЖАЈ ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

Напомена: Решење о одређивању одговорног пројектанта и Изјава одговорног пројектанта је садржана у 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ, СВЕСКА 01

### 1.3 ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

#### 1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС

### 1.4 НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

#### 1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА

#### 1.4.2 ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА

### 1.5 ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

#### ПАВИЉОН ТИП А

ПАВИЉОН ТИП А – ОСНОВА СУТЕРЕНА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.1А
ПАВИЉОН ТИП А – ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.2А
ПАВИЉОН ТИП А – ОСНОВА ПОТРОВЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.3А
ПАВИЉОН ТИП А – ОСНОВА КРОВА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.4А
ПАВИЉОН ТИП А – ПРЕСЕК А-А	P=1:100	ИДР-1053/21_3.5А
ПАВИЉОН ТИП А – ПРЕСЕК Б-Б	P=1:100	ИДР-1053/21_3.6А
ПАВИЉОН ТИП А – ИЗГЛЕД 1	P=1:100	ИДР-1053/21_3.7А
ПАВИЉОН ТИП А – ИЗГЛЕД 2	P=1:100	ИДР-1053/21_3.8А
ПАВИЉОН ТИП А – ИЗГЛЕД 3	P=1:100	ИДР-1053/21_3.9А
ПАВИЉОН ТИП А – ИЗГЛЕД 4	P=1:100	ИДР-1053/21_3.10А

#### ПАВИЉОН ТИП Б

ПАВИЉОН ТИП Б – ОСНОВА СУТЕРЕНА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.1Б
ПАВИЉОН ТИП Б – ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.2Б
ПАВИЉОН ТИП Б – ОСНОВА ПОТРОВЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.3Б
ПАВИЉОН ТИП Б – ОСНОВА КРОВА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.4Б
ПАВИЉОН ТИП Б – ПРЕСЕК А-А	P=1:100	ИДР-1053/21_3.5Б
ПАВИЉОН ТИП Б – ПРЕСЕК Б-Б	P=1:100	ИДР-1053/21_3.6Б
ПАВИЉОН ТИП Б – ИЗГЛЕД 1	P=1:100	ИДР-1053/21_3.7Б
ПАВИЉОН ТИП Б – ИЗГЛЕД 2	P=1:100	ИДР-1053/21_3.8Б
ПАВИЉОН ТИП Б – ИЗГЛЕД 3	P=1:100	ИДР-1053/21_3.9Б
ПАВИЉОН ТИП Б – ИЗГЛЕД 4	P=1:100	ИДР-1053/21_3.10Б

**ПАВИЉОН ТИП В**

ПАВИЉОН ТИП В – ОСНОВА СУТЕРЕНА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.1В
ПАВИЉОН ТИП В – ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.2В
ПАВИЉОН ТИП В – ОСНОВА ПОТРОВЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.3В
ПАВИЉОН ТИП В – ОСНОВА КРОВА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.4В
ПАВИЉОН ТИП В – ПРЕСЕК А-А	P=1:100	ИДР-1053/21_3.5В
ПАВИЉОН ТИП В – ПРЕСЕК Б-Б	P=1:100	ИДР-1053/21_3.6В
ПАВИЉОН ТИП В – ИЗГЛЕД 1	P=1:100	ИДР-1053/21_3.7В
ПАВИЉОН ТИП В – ИЗГЛЕД 2	P=1:100	ИДР-1053/21_3.8В
ПАВИЉОН ТИП В – ИЗГЛЕД 3	P=1:100	ИДР-1053/21_3.9В
ПАВИЉОН ТИП В – ИЗГЛЕД 4	P=1:100	ИДР-1053/21_3.10В

**ЗД ПРИКАЗИ**



## **1.3 ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

### **1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС**

## 1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС

Павиљони за смештај деце и наставника налазе се у оквиру комплекса „Пионирски град“ и подељени су у три зоне. Једанаест павиљона је подељено на три различита типа (тип А, Б, В) који су по комплексу распоређени у три зоне (зона 1, 2 и 3).

- У зони 1 налази се три павиљона: 3х тип А.
- У зони 2 налази се шест павиљона: 1х тип А, 2х тип Б и 2х тип В.
- У зони 3 налази се два павиљона: 2х тип Б и 1х тип В

Све три зоне позициониране су тако да су са свих страна окружене примарним пешачким правцима, од којих се даље пружају секундарни правци и воде како до главних, тако и до дворишних улаза у павиљоне. Павиљони су у свим зонама окренути једни према другима, креирајући на тај начин посебне микроцелине у виду заједничког дворишта, тј. простора за социјализацију деце.

Нивелете, тј. апсолутне коте приземља свих павиљона се разликују, у зависности од околног терена (приказане у табели у продужетку). Оријентација павиљона такође варира (те није приказана на типским основама), при чему се водило рачуна да се избегава искључиво северна оријентација. Као последица прилагођавања објекта паду терена, преовлађује оријентација слемена у правцу СЗ-ЈИ и СИ-ЈЗ.

Нивелете свих павиљона +/- 0.00

ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

## ПРОСТОРНА ДИСТРИБУЦИЈА САДРЖАЈА И ОБЛИКОВАЊЕ

По типу, објекти павиљона су пројектовани као самостојећи. Спратност објекта је Су+П+Пк  
Намена објекта је искључиво за смештај и слободно време деце.

Функционално објекти су пројектовани на следећи начин:

### ПАВИЉОН ТИП А

Павиљони ТИП А има главни улаз који је оријентисан према главној пешачкој стази.

У сутерену павиљона, који се протеже само испод дела објекта налази се котларница и остава за реквизите. Приступ сутеренском делу објекта је преко техничког улаза са спољне стране, до којег се долази уз помоћ спољног техничког степеништа.

На приземље објекта улази се главним улазом у ветробрани простор. На овој етажи доминира централни хол са степеништем, као и заједничка просторија за социјализацију, која има излаз на терасу. На приземљу се налази шест четворокреветних соба за децу и једна двокреветна соба за наставнике. Све дечије собе су опремљене са по четири кревета, четири ормарића, купатилом и одвојеним тушем. Предвиђена је и једна дечија соба на приземљу за особе са отежаним кретањем. Ове собе су посебно пројектоване у складу са потребама кретања особа у колицима и предвиђена је неопходна опрема. У овим собама може да стане четири кревета за потребе боравка више деце. Собе за наставнике су опремљене са два кревета и купатилом. Поред соба и заједничких просторија, на овој етажи се налазе и рек просторија и просторија са трокадером.

На поткровље објекта долази се уз помоћ главног централног степеништа. На овој етажи се налази седам четворокреветних соба за децу и једна двокреветна за наставнике. Опремљене су исто као и на етажи испод. На овој етажи такође постоји заједничка просторија за социјализацију деце са прелепим погледом ка шуми.

#### ПАВИЉОН ТИП Б

За потребе савладавања великих висинских разлика на појединим деловима терена, пројектован је павиљон ТИП Б. Због те денивелације терена на приземној етажи пројектоване су трибине у заједничкој просторији, и самим тим долази до денивелације међусpratне конструкције. Оваква интервенција је утицала на промену положаја сутеренске просторије. Функционално на свим осталим етажама павиљон ТИП Б је пројектован исти као и ТИП А.

#### ПАВИЉОН ТИП В

Због боље комуникације са примарном пешачком саобраћајницом, пројектован је и павиљон ТИП В. Он поседује један улаз којим се приступа у заједничку просторију. У истој просторији се налази и двокрако степениште.

У сутерену павиљона, који се протеже само испод дела објекта налази се котларница и остава за реквизите. Приступ сутеренском делу објекта је преко техничког улаза са спољне стране, до којег се долази уз помоћ спољног техничког степеништа.

На приземљу се налази седам четворокреветних соба за децу и једна двокреветна соба за наставнике. Све дечије собе су опремљене са по четири кревета, четири ормарића, купатилом и одвојеним тушем. Предвиђена је и једна дечија соба на приземљу за особе са отежаним кретањем. Ове собе су посебно пројектоване у складу са потребама кретања особа у колицима и предвиђена је неопходна опрема. У овим собама може да стане четири кревета за потребе боравка више деце. Собе за наставнике су опремљене са два кревета и купатилом. Поред соба и заједничких просторија, на овој етажи се налазе просторија за одржавање са трокадером.

На поткровље објекта долази се уз помоћ главног централног степеништа. На овој етажи се налази шест четворокреветних соба за децу и једна двокреветна за наставнике. Опремљене су исто као и на етажи испод. На овој етажи се поред соба налази заједничка просторија за ваннаставне активности, рек просторија и остава за одлагање.

Укупни капацитет павиљона је:

- Број лежајева за децу у једном павиљону: 52 ком
- Број лежајева за наставнике у једном павиљону: 4 ком
- Број павиљона ТИП А: 4 ком – 208 лежајева за децу + 16 за наставнике
- Број павиљона ТИП Б: 4 ком – 208 лежајева за децу + 16 за наставнике
- Број павиљона ТИП В: 3 ком – 156 лежајева за децу + 12 за наставнике

Укупно лежајева у 11 павиљона: 572 лежајева за децу + 44 за наставнике = 616 лежајева

## КОНСТРУКЦИЈА И МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА

Павиљони се раде у скелетном конструктивном систему. Међуспратна конструкција је армирано бетонска. Зидови у тлу су од армираног бетона, док су фасадни зидови од опеке. Унутрашњи преградни зидови су такође од опеке, малтерисани и бојени. Кровна конструкција је коленаста армирано бетонска плоча у комбинацији са дрвеном кровном конструкцијом. Кровни покривач је цреп у тамно сивој боји. У собама се налазе прозори величине прописане правилником, у собама у потрковљу се постављају и кровни прозори. Заједничке просторије су опасане спољашњом алуминаријом у тамно сивој боји.

## ИНСТАЛАЦИЈЕ

### ИНСТАЛАЦИЈЕ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Хладна и топла потошна вода

Предвиђа се да ће се са новопроектоване спољне мреже комплекса Пионирски град радити извод за снабдевање унутрашње мреже санитарног водовода преко прикључног цевовода ДН40мм ( ПЕХД д50 мм). .

Унутрашња мрежа санитарног водовода предвиђена је од пропилен ППР водоводних цеви, квалитета Рехау или одговарајући, све према димензијама из хидрауличног прорачуна. На сваком прикључку санитарног чвора предвиђени су пропусни вентили, а сви уређаји унутар истих биће снабдевени пропусним вентилима са пониклованом капом и розетом. Предвиђена је комплетна замена водоводних инсталација,.

Качење и причвршћивање цеви уз плафон и зидове извести кукама и обујмицама са еластичном подлогом (гума, јута, или плута) на размаку 1,5-2,0 м. Цеви које су обзидане или су уграђене у шлицеве изоловати против конденза (филцаном траком са фолијом која није перфорирана). Све водоводне цеви које су видне обавезно посебно термички изоловати у складу са наменом простора.

Припрема топле потрошне воде у објекту ће се вршити помоћу бојлера за централну припрему. Бојлер је смештен смештен у подстаници. Сама припрема топле потрошне воде је обухваћена машинским пројектом. Пројектом хидротехничких инсталација ће се обрадити и обухватити довод потребне количине хладне воде за припрему топле (загревање), обезбеђење потребног притиска у мрежи, као и развод од подстанице до потрошача. Усвојен је рецикулациони систем дистрибуције топле воде ( уз главне разводе топле воде предвиђени су и повратни рецикулациони).

По завршетку радова обавезно ће се обавити испитивање исправности инсталације и бактерилошко испирање мреже. Димензионисање водоводне мреже извршени је према табелама инг.Брих-а, у складу са прописима и потребама и дефинисаном броју "јединица оптерећења".

## ХИДРАНТСКА МРЕЖА

За гашење пожара у објекту предвиђена је унутрашња хидрантска мрежа капацитета 5 л/с ( потребан истовремени рад 2 хидранта од 2.5 л/с).. Хидрантска мрежа се решава као засебан систем са одвојеним разводом унутар објекта према важећим прописима, Службени гласник Републике Србије, од јануара 2018. Снабдевање водом унутрашње противпожарне хидрантске мреже објекта извршиће са прикључком на новопроектовану спољну хидрантску мрежу комплекса Пионирски град.

Противпожарна заштита унутар објекта састојала би се од уградње потребног броја унутрашњих зидних хидраната ЗПХ Ø50мм. Хидрантска мрежа у објекту се предвиђа од челично поцинкованих водоводних цеви. Хидрантске вертикале се монтирају по зидовима, зидни хидранти се уграђују у зидове степенишних и комуникационих простора тако да вентил унутрашњег хидранта мора бити на висини 1,5 м од пода.

Хидранти су смештени у типске лимене ормариће, снабдевени цревом од синтетичког влакна дужине 15м, односно 20м и млазницом, према стандарду СРПС ЕН 671-2. Сваки ормарић мора бити plombиран и означен великим словом Х (хидрант). Смештени су на приступачна и лако уочљива места и не смеју се ни на који начин заклонити.

## КАНАЛИЗАЦИЈА

Све отпадне и фекалне воде из објекта се најкраћим путем одводе до новопроектованих канализационих шахтова. Канализациона мрежа унутар објекта се предвиђа тако да се омогући гравитационо одвођење отпадних вода. Хоризонтални развод санитарних чворова на приземљу предвиђен је испод плоче, док се развод санитарних чворова са првог спрата предвиђа у спушеном плафону, и качи се обујмицама на одстојањима препорученим од стране произвођача. Канализационе вертикале су смештене у зиду или у за то предвиђеним отворима, а на њиховом крају су предвиђене лимене вентилационе капе за оваздушење мреже. Сви цевоводи у објекту се воде у пројектованом паду. На дну канализационих вертикала се постављају ревизиони комади и уграђују вратанца.

Унутрашња канализациона мрежа је од бешумних канализационих цеви са муфом пречника Ø50, Ø75, Ø110 и Ø160 мм квалитета Рехау или одговарајући. Подни сливници предвиђају се са воденим затварачем.

Одвођење кишних вода са крова врши се преко олучних вертикала са испуштањем на зелену површину око објекта.

## САНИТАРНА ОПРЕМА И УРЕЂАЈИ

Санитарни чворови ће се опремати санитарним уређајима и опремом са свим пратећим деловима за њено нормално функционисање и правилно коришћење. Предвиђа се следећа санитарна опрема и то уградне WC шоље са одговарајућом даском и уградним водокотлићем, стандардна акрилна туш-када, стандардни лавабо, припадајуће батерије на умиваонцима у санитарним чворовима и галантерију (огледало, држаче течног сапуна, тоалет папира и тоалет убрусе). Предвиђа се и опрема за санитарне чворове за лица са посебним потребама и то уградне WC шоље са одговарајућом даском и уградним водокотлићем, конзолне умиваонике, држаче, рукохвате, огладала и носаче wc папира. Сви усвојени санитарни уређаји, санитарна опрема и прибор обезбеђују високе хигијенске стандарде, што је код јавних објеката са високом френквецијом употребе изузетно важно.

## ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

У павиљонима за смештај деце предвиђено је напајање расвете, опште потрошње, као и гасног кондензационог котла, који служи за грејање објекта и припрему санитарне топле воде.

У објекту се предвиђа ЛЕД расвета као и одговарајући број прикључница опште намене у складу са пројектом ентеријера.

Планирана укупна једновремена снага сваког павиљона износи 40kW. Како укупно има 11 павиљона, укупна једновремена снага за павиљоне 440kW.

Предвиђено је да се један део расвете, један део утичница у заједничкој просторији напаја са система резервног напајања (дизел-електрични агрегат ДЕА), чиме би се обезбедило да у случају нестанка напајања са мреже, не дође до панике међу децом. Такође, предвиђено је да се и напајање циркулационе пумпе система грејања обезбеди са ДЕА како деца не би остала без грејања у случају нестанка напајања са мреже.

Планирана укупна једновремена снага павиљона са ДЕА износи 4kW. Како укупно има 11 павиљона, укупна једновремена снага за напајање свих павиљона са ДЕА износи 44kW.

### **Телекомуникационе и сигналне инсталације и систем аутоматске детекције и дојаве пожара**

У свим павиљонима предвиђени су нови структурни кабловски систем са тачкама приступа бежичној мрежи и систем општег озвучења.

Предвиђа се нова инсталација система аутоматске детекције и дојаве пожара која је у складу са важећим стандардима и прописима.

### **МАШИНСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ**

За потребе смештаја деце која бораве у СРЦ "Пионирски град" предвиђено је 11 павиљони. Предвиђени павиљони су у два нивоа, приземље и спрат, укупне површине око 700м<sup>2</sup>, од којих је грејна површина око 600м<sup>2</sup>.

Предвиђено је само грејање павиљона. Предвиђена је централна припрема санитарне топле воде. У сутерену сваког павиљона је предвиђена топлотна подстанција у којој је смештена сва неходна опрема за грејање, хлађење и припрему санитарне топле воде. Као топлотни извор предвиђен је гасни кондензациони котао, који је смештени у сутерену објекта, и који служи за производњу топле воде за грејање објекта, као и за припрему санитарне топле воде. У топлотној подстанци предвиђен је бојлер санитарне топле воде запремине 1.000 л. За потребе грејање у собама и купатилима павиљона предвиђено је подно панелно грејање, а у купатилима су предвиђени и сушачи пешкира.

За грејање заједничких просторија и ходника предвиђено је подно панелно грејање.

Ђорђе Бајић, дипл.инж.арх.





## **1.4 НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

**1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА**

**1.4.2 ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА**

**1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА**

Обрачун површина вршен је у складу са СРПС У.Ц2.100.2002

ПАВИЉОН - ТИП А			
НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1			
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%
		(m²)	(m²)
-101	КОТЛАРНИЦА И РЕКВИЗИТИ	72.21	70.04
			70.04
РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1			
НАЗИВ		НЕТО ПОВРШИНА -3%	
01 НЕТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН -1		70.04 M2	
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1			
НАЗИВ		БРУТО ПОВРШИНА	
01 БРУТО ПОВРШИНА СУТЕРЕН -1		89.34 M2	

**НЕТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ**

Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%
		(m <sup>2</sup> )	(m <sup>2</sup> )
01	ВЕТРОБРАН	4.84	4.69
02	ХОЛ	16.93	16.42
03	ХОДНИК	41.08	39.85
04	ЗАЈЕДНИЧКА ПРОСТОРИЈА	46.71	45.31
05	ЕЛЕКТРО ПРОСТОРИЈА	4.49	4.36
06	ТРОКАДЕРО	3.70	3.59
07	СОБА - НАСТАВНИЦИ 1	12.51	12.14
08	КУПАТИЛО - Н1	3.63	3.52
09	СОБА 1	21.13	20.50
10	WC 1	2.15	2.09
11	ТУШ 1	2.44	2.36
12	СОБА 2	21.35	20.71
13	WC 2	2.25	2.18
14	ТУШ 2	2.44	2.36
15	СОБА 3	21.35	20.71
16	WC 3	2.25	2.18
17	ТУШ 3	2.44	2.36
18	СОБА 4 (ИНВ)	21.24	20.61
19	КУПАТИЛО 4	4.66	4.52
20	СОБА 5	21.35	20.71
21	WC 5	2.25	2.18
22	ТУШ 5	2.44	2.36
23	СОБА 6	21.13	20.50
24	WC 6	2.25	2.18
25	ТУШ 6	2.34	2.27
26	ТЕРАСА	19.00	18.43
			299.09

**РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ**

НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА -3%
01 НЕТО ПОВРШИНА_ ПРИЗЕМЉЕ	299.09 M2

**РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ**

НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01 БРУТО ПОВРШИНА_ ПРИЗЕМЉЕ	380.61 M2

НЕТО ПОВРШИНА - ПОТКРОВЉЕ			
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%
		(m²)	(m²)
101	СТЕПЕНИШТЕ	9.47	9.19
102	ХОДНИК	43.59	42.29
103	ЗАЈЕДНИЧКА ПРОСТОРИЈА	31.77	30.82
104	СОБА 7	21.81	21.16
105	WC 1	1.61	1.56
106	ТУШ 1	1.61	1.56
107	СОБА 8	22.02	21.36
108	WC 1	1.61	1.56
109	ТУШ 1	1.61	1.56
110	СОБА 9	22.02	21.36
111	WC 1	1.61	1.56
112	ТУШ 1	1.61	1.56
113	СОБА 10	21.81	21.16
114	WC 1	1.61	1.56
115	ТУШ 1	1.61	1.56
116	СОБА 11	22.02	21.36
117	WC 1	1.61	1.56
118	ТУШ 1	1.61	1.56
119	СОБА 12	22.02	21.36
120	WC 1	1.61	1.56
121	ТУШ 1	1.61	1.56
122	СОБА 13	22.02	21.36
123	WC 1	1.61	1.56
124	ТУШ 1	1.61	1.56
125	СОБА - НАСТАВНИЦИ 2	16.34	15.85
126	КУПАТИЛО Н2	3.63	3.52
			272.61
РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ПОТКРОВЉЕ			
НАЗИВ		НЕТО ПОВРШИНА -3%	
01 НЕТО ПОВРШИНА_ ПОТКРОВЉЕ		272.61 M2	
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - ПОТКРОВЉЕ			
НАЗИВ		БРУТО ПОВРШИНА	
01 БРУТО ПОВРШИНА_ ПОТКРОВЉЕ		341.76 M2	

РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ОБЈЕКАТ	
НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА -3%
01 НЕТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН -1	70.04 M2
02 НЕТО ПОВРШИНА_ПРИЗЕМЉЕ	299.09 M2
03 НЕТО ПОВРШИНА_ПОТКРОВЉЕ	272.61 M2
	641.74 M2
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ИЗГРАЂЕНЕ ПОВРШИНЕ - ОБЈЕКАТ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01 БРУТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН -1	89.34 M2
02 БРУТО ПОВРШИНА_ПРИЗЕМЉЕ	380.61 M2
03 БРУТО ПОВРШИНА_ПОТКРОВЉЕ	341.76 M2
	811.71 M2
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРГП НАДЗЕМНЕ ПОВРШИНЕ – БРГП – ОБЈЕКАТ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
02 БРУТО ПОВРШИНА_ПРИЗЕМЉЕ	380.61 M2
03 БРУТО ПОВРШИНА_ПОТКРОВЉЕ	341.76 M2
	722.37 M2
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	
НАЗИВ	ПОВРШИНА
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	399.79 M2
	399.79 M2

ПАВИЉОН - ТИП Б			
НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1			
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%
		(m²)	(m²)
-101	КОТЛАРНИЦА И РЕКВИЗИТИ	67.17	65.16
			65.16
РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1			
НАЗИВ		НЕТО ПОВРШИНА -3%	
01 НЕТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН -1		65.16 M2	
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1			
НАЗИВ		БРУТО ПОВРШИНА	
01 БРУТО ПОВРШИНА СУТЕРЕН -1		83.24 M2	

НЕТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ			
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%
		(m²)	(m²)
01	ВЕТРОБРАН	4.84	4.69
02	ХОЛ	16.93	16.42
03	ХОДНИК	41.08	39.85
04	ЗАЈЕДНИЧКА ПРОСТОРИЈА	46.71	45.31
05	ЕЛЕКТРО ПРОСТОРИЈА	4.49	4.36
06	ТРОКАДЕРО	3.70	3.59
07	СОБА - НАСТАВНИЦИ 1	12.51	12.14
08	КУПАТИЛО - Н1	3.63	3.52
09	СОБА 1	21.13	20.50
10	WC 1	2.15	2.09
11	ТУШ 1	2.44	2.36
12	СОБА 2	21.35	20.71
13	WC 2	2.25	2.18
14	ТУШ 2	2.44	2.36
15	СОБА 3	21.35	20.71
16	WC 3	2.25	2.18
17	ТУШ 3	2.44	2.36
18	СОБА 4 (ИНВ)	21.24	20.61
19	КУПАТИЛО 4	4.66	4.52
20	СОБА 5	21.35	20.71
21	WC 5	2.25	2.18
22	ТУШ 5	2.44	2.36
23	СОБА 6	21.13	20.50
24	WC 6	2.25	2.18
25	ТУШ 6	2.34	2.27
26	ТЕРАСА	19.00	18.43
			299.09
РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ			
НАЗИВ		НЕТО ПОВРШИНА -3%	
01 НЕТО ПОВРШИНА_ ПРИЗЕМЉЕ		299.02 M2	
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ			
НАЗИВ		БРУТО ПОВРШИНА	
01 БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉЕ		380.61M2	

НЕТО ПОВРШИНА - ПОТКОРВЉЕ			
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%
		(m²)	(m²)
101	СТЕПЕНИШТЕ	9.47	9.19
102	ХОДНИК	43.59	42.29
103	ЗАЈЕДНИЧКА ПРОСТОРИЈА	31.77	30.82
104	СОБА 7	21.81	21.16
105	WC 7	1.61	1.56
106	ТУШ 7	1.61	1.56
107	СОБА 8	22.02	21.36
108	WC 8	1.61	1.56
109	ТУШ 8	1.61	1.56
110	СОБА 9	22.02	21.36
111	WC 9	1.61	1.56
112	ТУШ 9	1.61	1.56
113	СОБА 10	21.81	21.16
114	WC 10	1.61	1.56
115	ТУШ 10	1.61	1.56
116	СОБА 11	22.02	21.36
117	WC 11	1.61	1.56
118	ТУШ 11	1.61	1.56
119	СОБА 12	22.02	21.36
120	WC 12	1.61	1.56
121	ТУШ 12	1.61	1.56
122	СОБА 13	22.02	21.36
123	WC 13	1.61	1.56
124	ТУШ 13	1.61	1.56
125	СОБА - НАСТАВНИЦИ 2	16.34	15.85
126	КУПАТИЛО Н2	3.63	3.52
			272.61
РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ПОКРОВЉЕ			
НАЗИВ		НЕТО ПОВРШИНА -3%	
01 НЕТО ПОВРШИНА_ ПОКРОВЉЕ		272.61 M2	
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - ПОТКРОВЉЕ			
НАЗИВ		БРУТО ПОВРШИНА	
01 БРУТО ПОВРШИНА_ ПОКРОВЉЕ		341.76 M2	



РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА	
НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА
01 НЕТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН -1	65.16 M2
02 НЕТО ПОВРШИНА_ПРИЗЕМЉЕ	299.09 M2
03 НЕТО ПОВРШИНА_ПОТКРОВЉЕ	272.61 M2
	636.86 M2
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРГП НАДЗЕМНЕ ПОВРШИНЕ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
02 БРУТО ПОВРШИНА_ПРИЗЕМЉЕ	380.61 M2
03 БРУТО ПОВРШИНА_ПОТКРОВЉЕ	341.76 M2
	722.37 M2
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ИЗГРАЂЕНЕ ПОВРШИНЕ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01 БРУТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН -1	83.24 M2
02 БРУТО ПОВРШИНА_ПРИЗЕМЉЕ	380.61 M2
03 БРУТО ПОВРШИНА_ПОТКРОВЉЕ	341.76 M2
	805.60 M2
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	
НАЗИВ	ПОВРШИНА
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	399.79 M2
	399.79 M2

ПАВИЉОН - ТИП В			
НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1			
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%
		(m²)	(m²)
-101	КОТЛАРНИЦА И РЕКВИЗИТИ	72.21	70.04
			70.04
РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1			
НАЗИВ		НЕТО ПОВРШИНА -3%	
01 НЕТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН -1		70.04 М2	
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1			
НАЗИВ		БРУТО ПОВРШИНА	
01 БРУТО ПОВРШИНА СУТЕРЕН -1		89.34 М2	

НЕТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ			
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%
		(m <sup>2</sup> )	(m <sup>2</sup> )
01	ТЕРАСА	19.00	18.43
02	ВЕТРОБРАН	7.45	7.23
03	ЗАЈЕДНИЧКА ПРОСТОРИЈА	41.14	39.91
04	ТРОКАДЕРО	3.70	3.59
05	СОБА - НАСТАВНИЦИ 1	12.51	12.14
06	КУПАТИЛО - Н1	3.63	3.52
07	ХОДНИК	35.23	34.17
08	СОБА 1	21.13	20.50
09	WC 1	2.15	2.09
10	ТУШ 1	2.44	2.36
11	СОБА 2	21.35	20.71
12	WC 2	2.25	2.18
13	ТУШ 2	2.44	2.36
14	СОБА 3	21.35	20.71
15	WC 3	2.25	2.18
16	ТУШ 3	2.44	2.36
17	СОБА 4	21.35	20.71
18	WC 3	2.25	2.18
19	ТУШ 3	2.44	2.36
20	СОБА 5	21.35	20.71
21	WC 3	2.25	2.18
22	ТУШ 3	2.44	2.36
23	СОБА 6	21.35	20.71
24	WC 5	2.25	2.18
25	ТУШ 5	2.44	2.36
26	СОБА 7 (ИНВ)	27.25	26.43
27	КУПАТИЛО 7	5.23	5.07
			301.71

РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	
НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА -3%
01 НЕТО ПОВРШИНА_ ПРИЗЕМЉЕ	301.71 M2
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01 БРУТО ПОВРШИНА_ ПРИЗЕМЉЕ	380.61 M2

НЕТО ПОВРШИНА - ПОТКОРВЉЕ			
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%
		(m²)	(m²)
101	ХОДНИК	43.23	41.93
102	СТЕПЕНИШТЕ	9.00	8.73
103	ЗАЈЕДНИЧКА ПРОСТОРИЈА	43.65	42.34
104	СТЕПЕНИШТЕ	8.12	7.88
105	ОСТАВА	3.70	3.59
106	СОБА - НАСТАВНИЦИ 2	12.51	12.13
107	КУПАТИЛО Н2	3.62	3.52
108	СОБА 8	21.81	21.16
109	WC 8	1.61	1.56
110	ТУШ 8	1.61	1.56
111	СОБА 9	22.02	21.36
112	WC 9	1.61	1.56
113	ТУШ 9	1.61	1.56
114	СОБА 10	22.02	21.36
115	WC 10	1.61	1.56
116	ТУШ 10	1.61	1.56
117	СОБА 11	21.81	21.16
118	WC 11	1.61	1.56
119	ТУШ 11	1.61	1.56
120	СОБА 12	22.02	21.36
121	WC 12	1.61	1.56
122	ТУШ 12	1.61	1.56
123	СОБА 13	22.02	21.36
124	WC 13	1.61	1.56
125	ТУШ 13	1.61	1.56
			266.58
РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ПОТКРОВЉЕ			
НАЗИВ		НЕТО ПОВРШИНА -3%	
01 НЕТО ПОВРШИНА_ ПОТКРОВЉЕ		266.58 M2	
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - ПОТКРОВЉЕ			
НАЗИВ		БРУТО ПОВРШИНА	
01 БРУТО ПОВРШИНА ПОТКРОВЉЕ		341.76 M2	

РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ОБЈЕКАТ	
НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА -3%
01 НЕТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН -1	70.04 M2
02 НЕТО ПОВРШИНА_ПРИЗЕМЉЕ	301.71 M2
03 НЕТО ПОВРШИНА_ПОТКРОВЉЕ	266.58 M2
	638.33 M2
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ИЗГРАЂЕНЕ ПОВРШИНЕ - ОБЈЕКАТ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01 БРУТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН -1	89.34 M2
02 БРУТО ПОВРШИНА_ПРИЗЕМЉЕ	380.61 M2
03 БРУТО ПОВРШИНА_ПОТКРОВЉЕ	341.76 M2
	811.71 M2
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРГП НАДЗЕМНЕ ПОВРШИНЕ – БРГП – ОБЈЕКАТ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
02 БРУТО ПОВРШИНА_ПРИЗЕМЉЕ	380.61 M2
03 БРУТО ПОВРШИНА_ПОТКРОВЉЕ	341.76 M2
	722.37 M2
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	
НАЗИВ	ПОВРШИНА
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	399.79 M2
	399.79 M2

РЕКАПИТУЛАЦИЈА ПОВРШИНА - ПАВИЉОНИ					
ТИП ОБЈЕКТА	БРОЈ ТИПСКИХ ОБЈЕКТА	УКУПНА НЕТО П ТИПСКИХ ОБЈЕКТА	УКУПНА БРУТО П ТИПСКИХ ОБЈЕКТА	УКУПНА БРГП ТИПСКИХ ОБЈЕКТА	УКУПНА ЗАУЗЕТОСТ ТИПСКИХ ОБЈЕКТА
ПАВИЉОН ТИП А	4	2566.96 M2	3246.84 M2	2889.48 M2	1599.16 M2
ПАВИЉОН ТИП Б	4	2547.44 M2	3222.40 M2	2889.48 M2	1599.16 M2
ПАВИЉОН ТИП В	3	1914.99 M2	2435.13 M2	2167.11 M2	1199.37 M2
<b>УКУПНО</b>	<b>11</b>	<b>7029.39</b>	<b>8904.37</b>	<b>7946.07</b>	<b>4397.69</b>

**1.4.2 ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА**

ОБЈЕКАТ	БРУТО ИЗГРАЂЕНА П (m2)	ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ (рсд)
ПАВИЉОН ТИП А	811.71	115,895,953.80
ПАВИЉОН ТИП А	811.71	115,895,953.80
ПАВИЉОН ТИП А	811.71	115,895,953.80
ПАВИЉОН ТИП А	811.71	115,895,953.80
ПАВИЉОН ТИП Б	805.60	115,023,568.00
ПАВИЉОН ТИП Б	805.60	115,023,568.00
ПАВИЉОН ТИП Б	805.60	115,023,568.00
ПАВИЉОН ТИП Б	805.60	115,023,568.00
ПАВИЉОН ТИП В	811.71	115,895,953.80
ПАВИЉОН ТИП В	811.71	115,895,953.80
ПАВИЉОН ТИП В	811.71	115,895,953.80
укупно	8,904	1,271,365,948.60

## 1.5 ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

### ПАВИЉОН ТИП А

ПАВИЉОН ТИП А – ОСНОВА СУТЕРЕНА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.1А
ПАВИЉОН ТИП А – ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.2А
ПАВИЉОН ТИП А – ОСНОВА ПОТРОВЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.3А
ПАВИЉОН ТИП А – ОСНОВА КРОВА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.4А
ПАВИЉОН ТИП А – ПРЕСЕК А-А	P=1:100	ИДР-1053/21_3.5А
ПАВИЉОН ТИП А – ПРЕСЕК Б-Б	P=1:100	ИДР-1053/21_3.6А
ПАВИЉОН ТИП А – ИЗГЛЕД 1	P=1:100	ИДР-1053/21_3.7А
ПАВИЉОН ТИП А – ИЗГЛЕД 2	P=1:100	ИДР-1053/21_3.8А
ПАВИЉОН ТИП А – ИЗГЛЕД 3	P=1:100	ИДР-1053/21_3.9А
ПАВИЉОН ТИП А – ИЗГЛЕД 4	P=1:100	ИДР-1053/21_3.10А

### ПАВИЉОН ТИП Б

ПАВИЉОН ТИП Б– ОСНОВА СУТЕРЕНА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.1Б
ПАВИЉОН ТИП Б – ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.2Б
ПАВИЉОН ТИП Б – ОСНОВА ПОТРОВЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.3Б
ПАВИЉОН ТИП Б – ОСНОВА КРОВА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.4Б
ПАВИЉОН ТИП Б – ПРЕСЕК А-А	P=1:100	ИДР-1053/21_3.5Б
ПАВИЉОН ТИП Б – ПРЕСЕК Б-Б	P=1:100	ИДР-1053/21_3.6Б
ПАВИЉОН ТИП Б – ИЗГЛЕД 1	P=1:100	ИДР-1053/21_3.7Б
ПАВИЉОН ТИП Б – ИЗГЛЕД 2	P=1:100	ИДР-1053/21_3.8Б
ПАВИЉОН ТИП Б – ИЗГЛЕД 3	P=1:100	ИДР-1053/21_3.9Б
ПАВИЉОН ТИП Б – ИЗГЛЕД 4	P=1:100	ИДР-1053/21_3.10Б

### ПАВИЉОН ТИП В

ПАВИЉОН ТИП В– ОСНОВА СУТЕРЕНА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.1В
ПАВИЉОН ТИП В – ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.2В
ПАВИЉОН ТИП В – ОСНОВА ПОТРОВЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.3В
ПАВИЉОН ТИП В – ОСНОВА КРОВА	P=1:100	ИДР-1053/21_3.4В
ПАВИЉОН ТИП В – ПРЕСЕК А-А	P=1:100	ИДР-1053/21_3.5В
ПАВИЉОН ТИП В – ПРЕСЕК Б-Б	P=1:100	ИДР-1053/21_3.6В
ПАВИЉОН ТИП В – ИЗГЛЕД 1	P=1:100	ИДР-1053/21_3.7В
ПАВИЉОН ТИП В – ИЗГЛЕД 2	P=1:100	ИДР-1053/21_3.8В
ПАВИЉОН ТИП В – ИЗГЛЕД 3	P=1:100	ИДР-1053/21_3.9В
ПАВИЉОН ТИП В – ИЗГЛЕД 4	P=1:100	ИДР-1053/21_3.10В

### ЗД ПРИКАИ

## ПАВИЉОН ТИП А



# ОСНОВА СУТЕРЕНА

The drawing illustrates the foundation plan for a basement level. It features a green hatched area representing the foundation, which is irregularly shaped and follows the perimeter of a building footprint. The plan is overlaid on a grid system with horizontal lines A-A and B-B, and vertical lines 1-8. Key dimensions and elevations are marked: a central elevation of -2.80, a corner elevation of -0.20, and various wall thicknesses and setbacks. Section lines I-I, II-II, III-III, IV-IV, V-V, and VI-VI are indicated with red dashed lines and labels in red circles. The drawing is a technical representation of a foundation plan for a basement level.

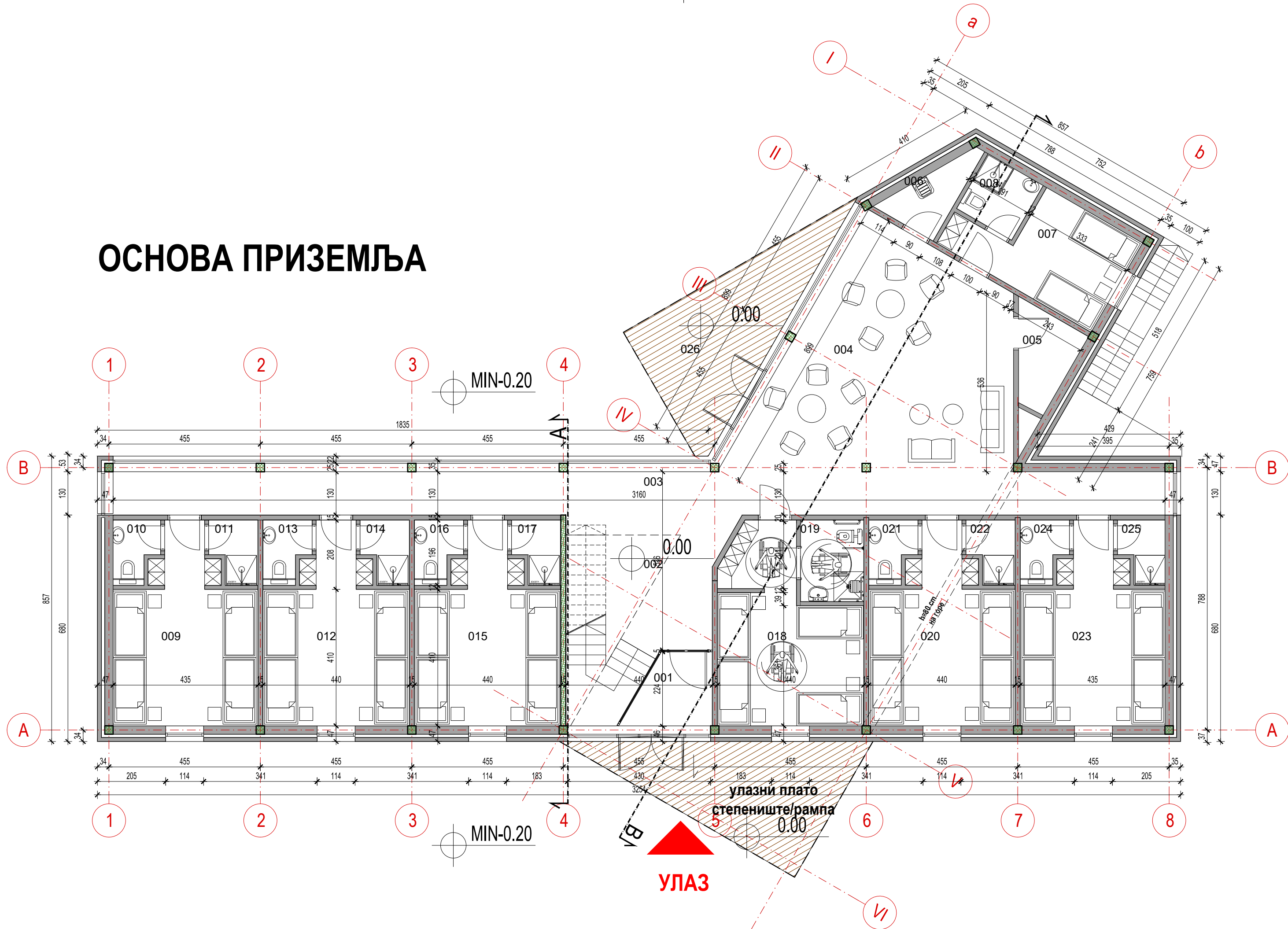
НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН - I					
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П (m²)	НЕТО П-3% (m²)	ОБИМ (m)	Бр.
-101	КОТЛАРНИЦА И РЕКВИЗИТИ	72,21	70,04	34,79	-101
			70,04		
РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН - I					
НАЗИВ		НЕТО ПОВРШИНА -3%			
01 НЕТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН -I		70.04 M2			
		70,04 M2			
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН - I					
НАЗИВ		БРУТО ПОВРШИНА			
01 БРУТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН -I		89.34 M2			
		89,34 M2			

Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

<div> <div>intellinea d.o.o.</div> <div>Врста техничке документације:</div> <div>ИДР- АРХИТЕКТУРА</div> </div>		<div>Број пројекта и датум:</div> <div>ИДР – 1053/21</div>
<div>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2</div>		<div>септембар 2022.</div>
<div>Наручилац:</div>	<div>Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције</div> <div>Трг Николе Пашића 6, Београд</div>	
<div>За грађење / извођење:</div>	<div>НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА</div>	
<div>Објект и локација:</div>	<div>КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК</div> <div>Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6</div>	
<div>Аутори:</div>	<div>Ђорђе Бајило, диа</div> <div>бр.лиценце 300 Е710 07</div>	<div>Одговорни пројектант и</div> <div>број лиценце:</div> <div>Ђорђе Бајило, диа</div> <div>бр.лиценце 300 Е710 07</div>
<div>Пројектанти и пројектанти сарадници:</div>	<div>Јадранка Бугарски Вујовић, диа</div> <div>Мила Јевећ, диа</div>	<div>Оливера Радосављевић, диа</div> <div>Милија Чакаревић, диа</div> <div>Дејан Пауковић, диа</div> <div>Милена Милановић, диа</div>
<div>Назив цртежа:</div>	<div>ПАВИЉОН ТИП А - ОСНОВА СУТЕРЕНА</div>	
<div>Напомене:</div>	<div>Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације, којима је цртеж, спецификације и пратећа документација забранио да без писане сагласности одговорног пројектанта, Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка рада, а провађење разлике ће бити усаглашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.</div>	
		<div>Размера:</div> <div>1:100</div>
		<div>Део и лист:</div> <div>Део 3</div>

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА



НЕТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ					
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П (м²)	НЕТО П-3% (м²)	ОБЈЕМ (м³)	Бр.
01	ВЕТРОБРАН	4.84	4.69	9.14	01
02	ХОП	16.93	16.42	19.26	02
03	ХОДНИК	41.08	39.85	65.80	03
04	ЗАЈЕДНИЧКА ПРОСТОРИЈА	46.71	45.31	28.32	04
05	ЕЛЕКТРО ПРОСТОРИЈА	4.49	4.36	9.19	05
06	ТРОКАДЕРО	3.70	3.59	9.07	06
07	СОБА - НАСТАВНИЦИ 1	12.51	12.14	16.92	07
08	КУПАТИЛО - Н1	3.63	3.52	7.62	08
09	СОБА 1	21.13	20.50	23.06	09
10	WC 1	2.15	2.09	6.38	10
11	ТУШ 1	2.44	2.36	6.88	11
12	СОБА 2	21.35	20.71	23.17	12
13	WC 2	2.25	2.18	6.48	13
14	ТУШ 2	2.44	2.36	6.88	14
15	СОБА 3	21.35	20.71	23.17	15
16	WC 3	2.25	2.18	6.48	16
17	ТУШ 3	2.44	2.36	6.88	17
18	СОБА 4 (ИНВ)	21.24	20.61	23.39	18
19	КУПАТИЛО 4	4.66	4.52	8.70	19
20	СОБА 5	21.35	20.71	23.17	20
21	WC 5	2.25	2.18	6.48	21
22	ТУШ 5	2.44	2.36	6.88	22
23	СОБА 6	21.13	20.50	23.06	23
24	WC 6	2.25	2.18	6.48	24
25	ТУШ 6	2.34	2.27	6.78	25
26	ТЕРАСА	19.00	18.43	21.81	26
			299.09		

РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	
НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА -3%
02 НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉЕ	299.09 М2
	299.09 М2
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
02 БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉЕ	380.61 М2
	380.61 М2

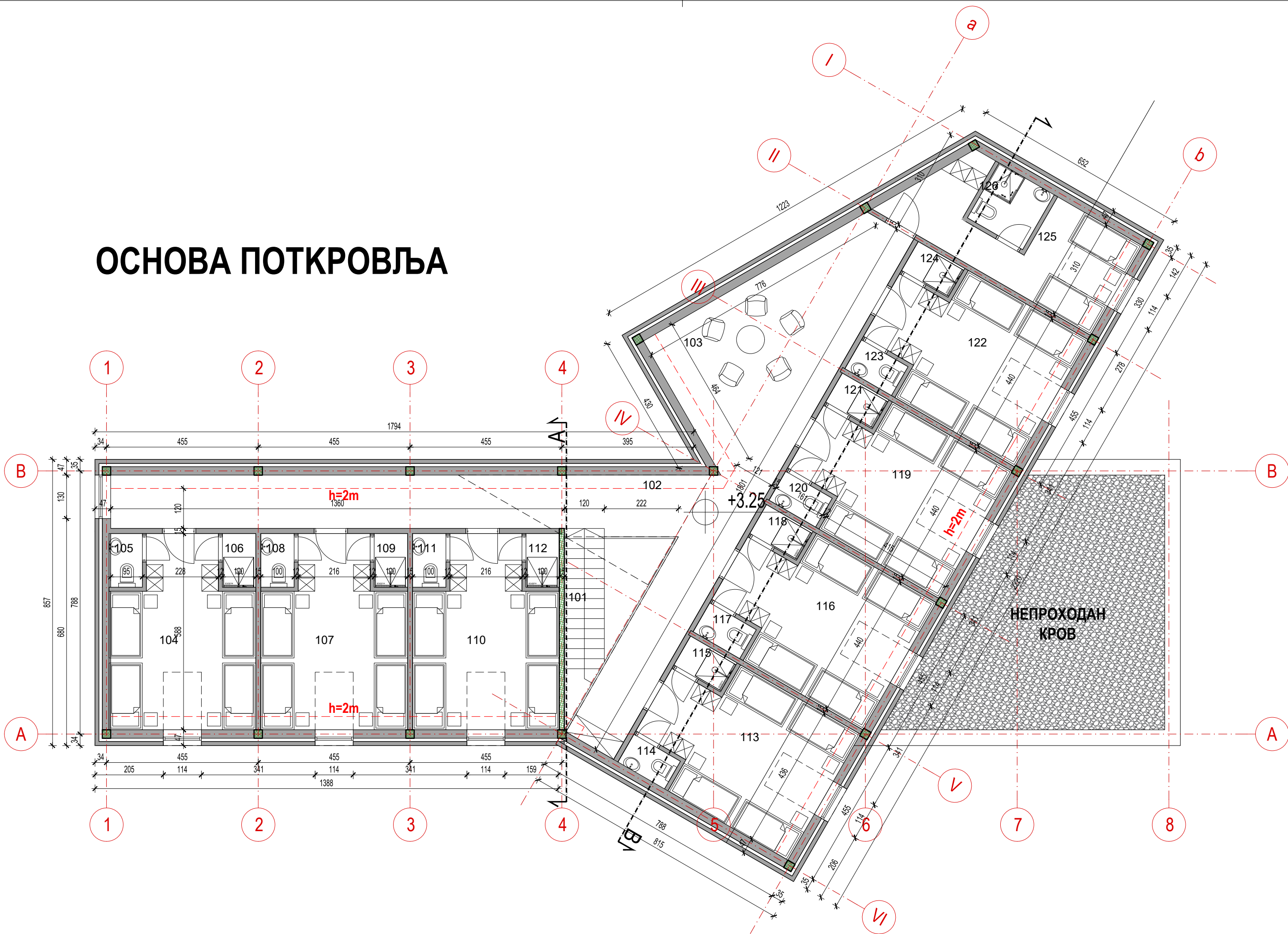
intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис:
	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, дија бриценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, дија бриценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, дија Мила Јевић, дија	Оливера Радосављевић, дија Милија Чакаревић, дија	Дејан Пауковић, дија Милена Милановић, дија	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП А - ОСНОВА ПРИЗЕМЉЕ			Размера:  1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације, Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услажене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист:  Део 3

Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

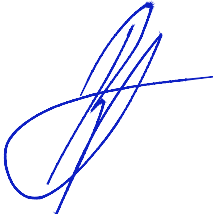


ОСНОВА ПОТКРОВЉА



НЕТО ПОВРШИНА - ПОТКРОВЉЕ					
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П (м²)	НЕТО П-3% (м²)	ОБЈЕМ (м³)	Бр.
101	СТЕПЕНИШТЕ	9.47	9.19	17.38	101
102	ХОДНИК	43.59	42.29	56.02	102
103	ЗАЈЕДНИЧКА ПРОСТОРИЈА	31.77	30.82	24.50	103
104	СОБА 7	21.81	21.16	20.46	104
105	WC 1	1.61	1.56	5.22	105
106	ТУШ 1	1.61	1.56	5.22	106
107	СОБА 8	22.02	21.36	20.56	107
108	WC 1	1.61	1.56	5.22	108
109	ТУШ 1	1.61	1.56	5.22	109
110	СОБА 9	22.02	21.36	20.56	110
111	WC 1	1.61	1.56	5.22	111
112	ТУШ 1	1.61	1.56	5.22	112
113	СОБА 10	21.81	21.16	20.46	113
114	WC 1	1.61	1.56	5.22	114
115	ТУШ 1	1.61	1.56	5.22	115
116	СОБА 11	22.02	21.36	20.56	116
117	WC 1	1.61	1.56	5.22	117
118	ТУШ 1	1.61	1.56	5.22	118
119	СОБА 12	22.02	21.36	20.56	119
120	WC 1	1.61	1.56	5.22	120
121	ТУШ 1	1.61	1.56	5.22	121
122	СОБА 13	22.02	21.36	20.56	122
123	WC 1	1.61	1.56	5.22	123
124	ТУШ 1	1.61	1.56	5.22	124
125	СОБА - НАСТАВНИЦИ 2	16.34	15.85	24.06	125
126	КУПАТИЛО Н2	3.63	3.52	7.62	126
		272.61			

РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ПОТКРОВЉЕ	
НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА -3%
03 НЕТО ПОВРШИНА ПОТКРОВЉЕ	272.61 М2
	272.61 М2
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - ПОТКРОВЉЕ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
03 БРУТО ПОВРШИНА ПОТКРОВЉЕ	341.76 М2
	341.76 М2

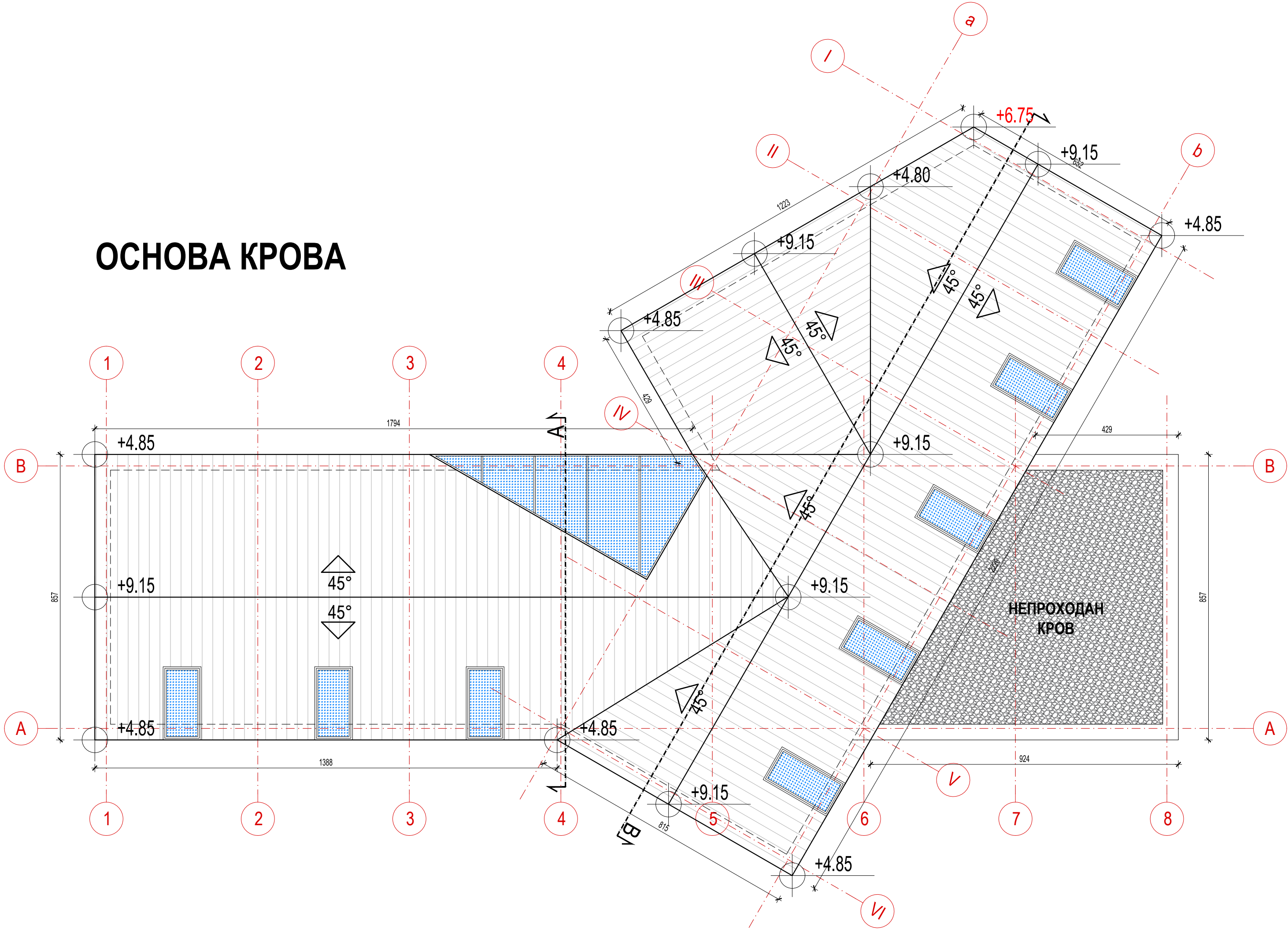
intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b> септембар 2022.
	<b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>			
Наручилац:	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			
Објекат и локација:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			
Аутори:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Назив цртежа:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р			Размера: <b>1:100</b>
Напомене:	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р			
	ПОВРШИНА ПОТКРОВЉЕ			Део и лист: Део 3

Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

НИВЕЛЕТА +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-





ОСНОВА КРОВА

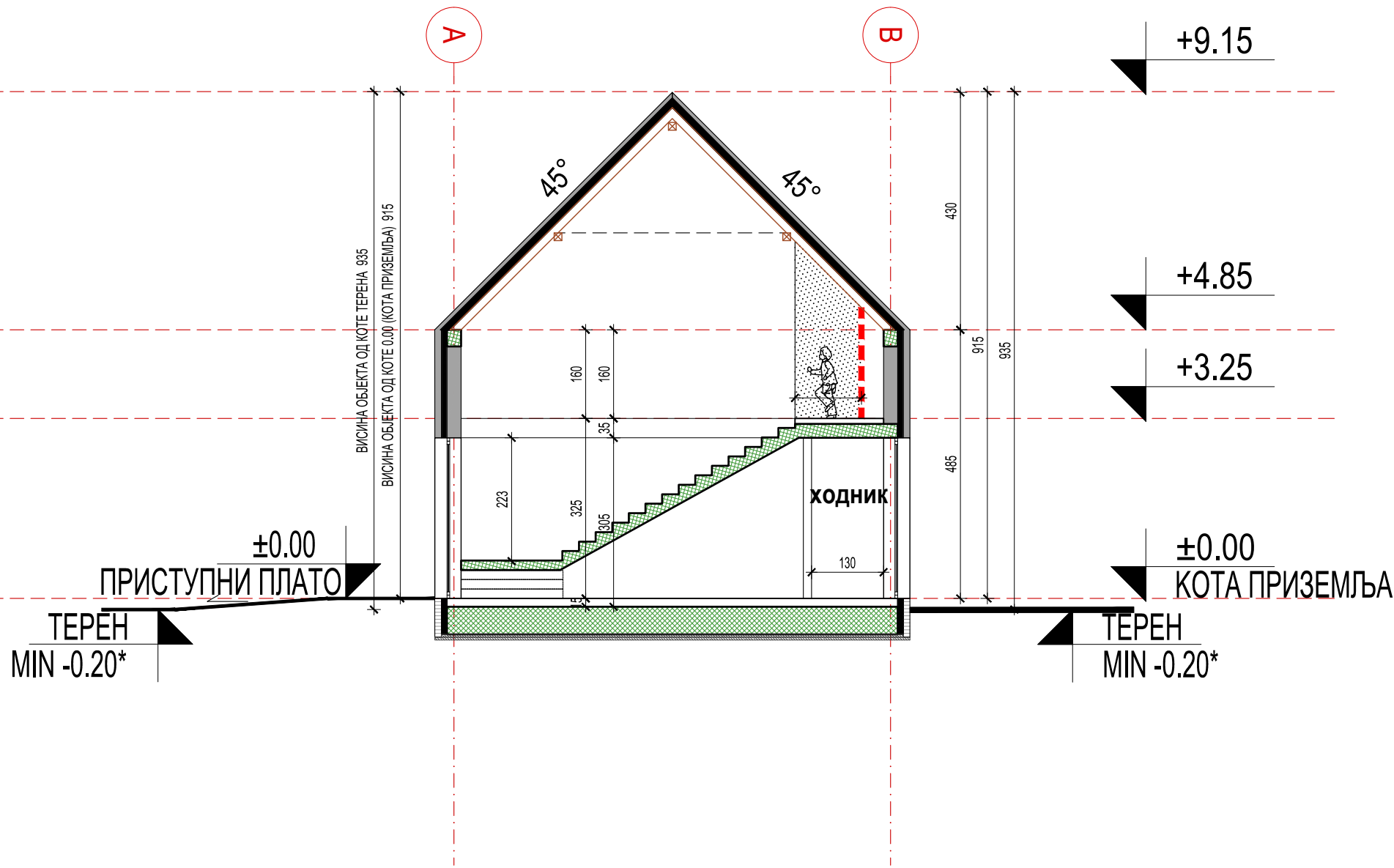


Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>			Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b>
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП А - ОСНОВА КРОВА			Размера: <b>1:100</b>
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усуглашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 3

ПРЕСЕК А-А



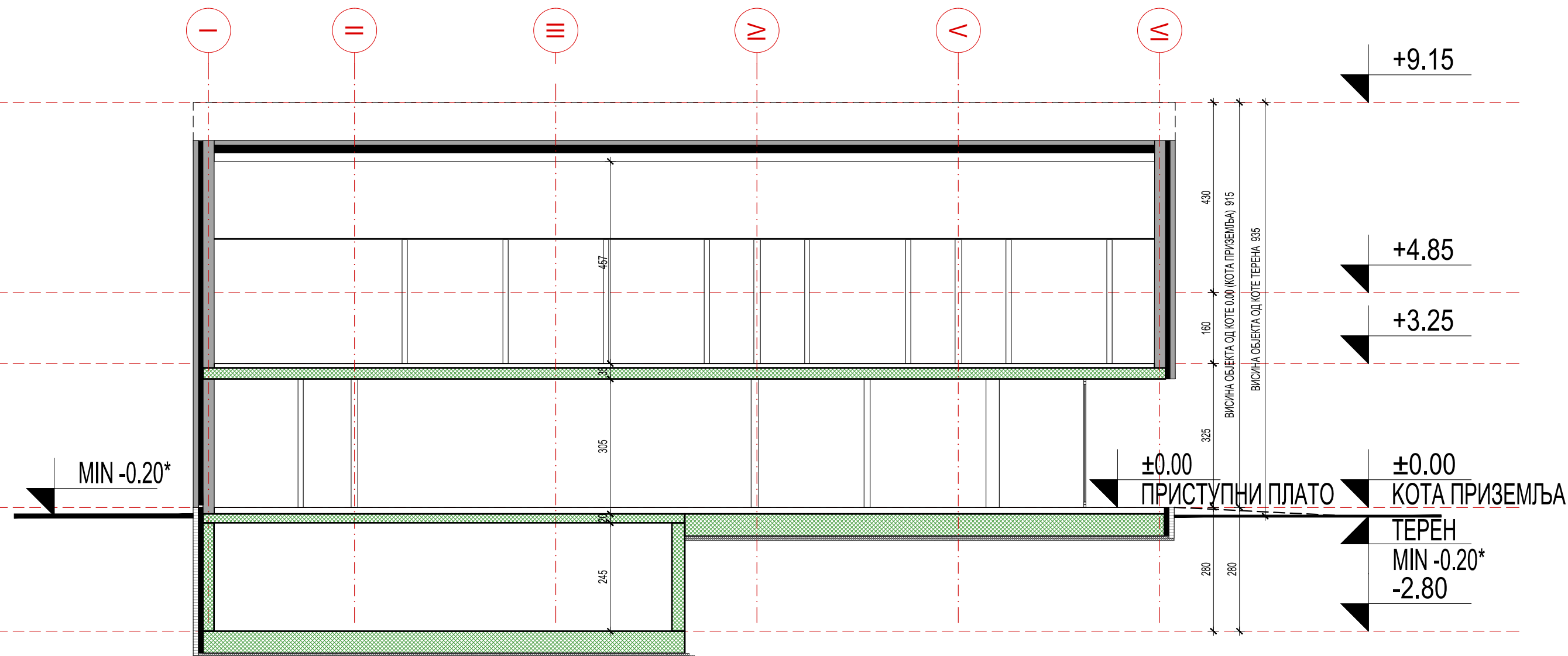
Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У таблица су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

\*Напомена: У графичкој документацији су представљени типски павиљони. С обзиром да је терен у паду, сваки павиљон има другачији контакт са тлом. Прецизан однос објекта и терена биће предмет даље разраде. Начелан однос је приказан кроз ситуацију.

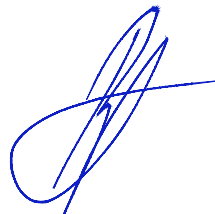
intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР – 1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			<div>Потпис:</div> <div></div>
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, д.иа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д.иа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д.иа Мила Јевић, д.иа	Оливера Радосављевић, д.иа Милија Чакаревић, д.иа	Дејан Пауковић, д.иа Милена Милановић, д.иа	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП А - ПРЕСЕК А-А			Размера: 1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усaglашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 3

## ПРЕСЕК Б-Б



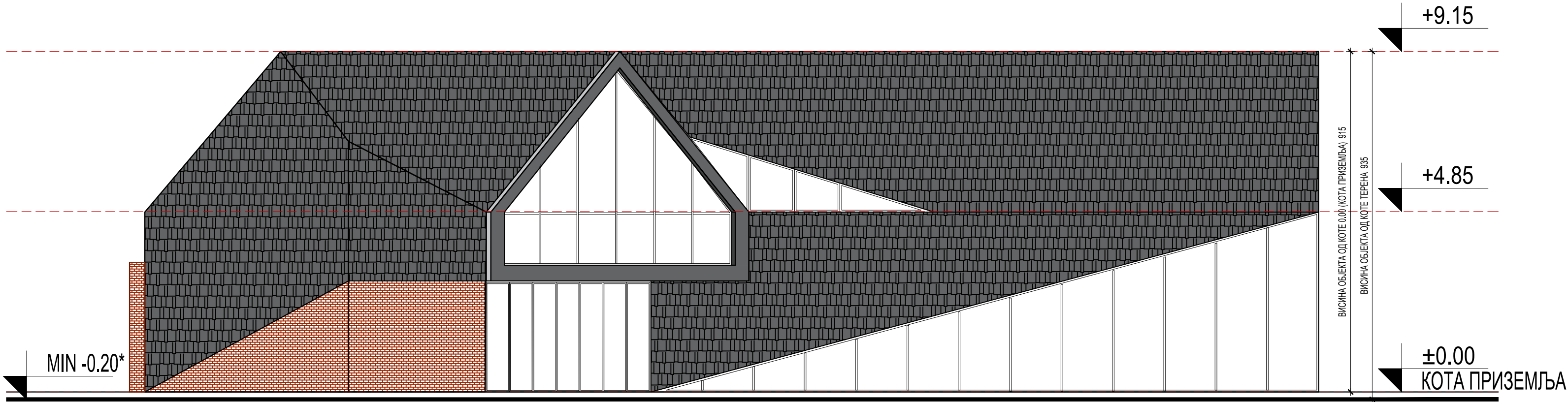
Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intelinea d.o.o.		Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>		Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b>	
		ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2		септембар 2022.	
Наручилац:		Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			
За грађење / извођење:		НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			
Објекат и локација:		КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:		Ђорђе Бајић, дија бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, дија бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:		Јадранка Бугарски Вујовић, дија Мила Јевић, дија	Оливера Радосављевић, дија Милија Чахаревић, дија	Дејан Пауковић, дија Милена Милановић, дија	
Назив цртежа:		ПАВИЉОН ТИП А - ПРЕСЕК Б-Б			
Напомене:		Сви цртежи, спецификације и пратећи документи су заштићени ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Компјутерска обрада, специјализација и пратећа документација издати су у облику одговорног пројектанта. Све измене ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пројектне разлике ће бити усаглашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			
		Размера:  1:100			
		Део и лист: Део 3			



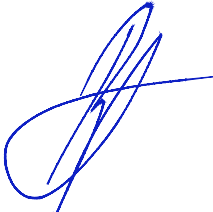
ИЗГЛЕД 1



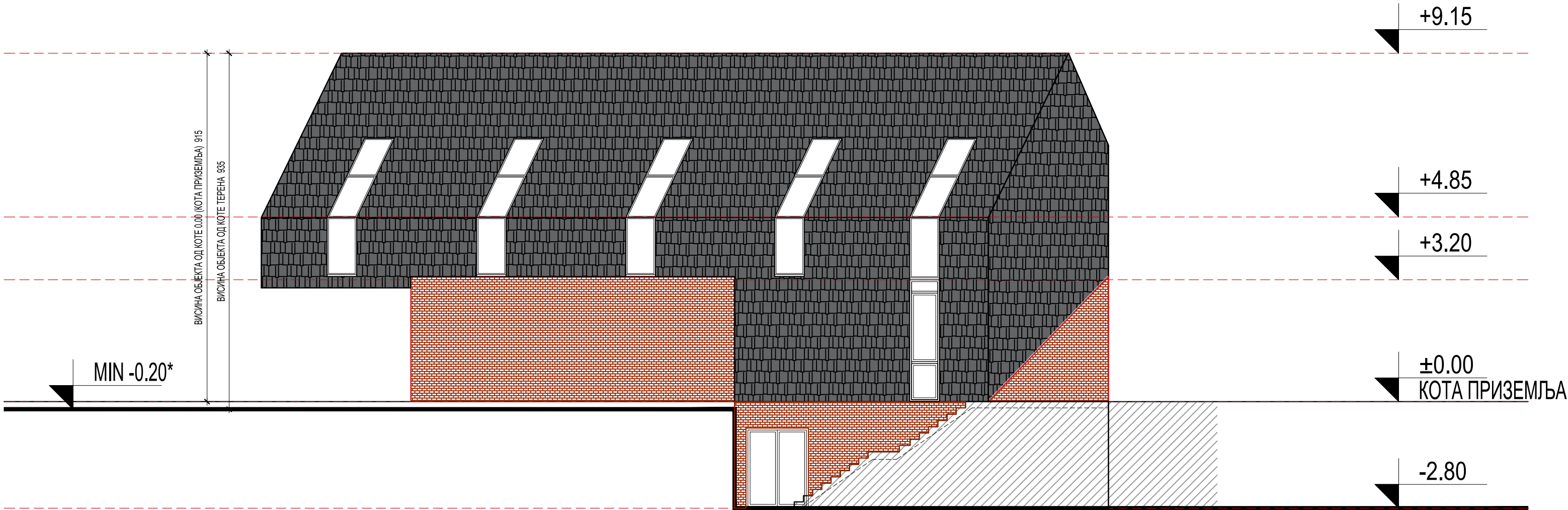
ЦРЕП  
ОРЕКА

Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У таблица су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:  ИДР – 1053/21  септембар 2022.
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис:  
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП А - ИЗГЛЕД 1			Размера:  1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а промене разлике ће бити услажене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист:  Део 3

ИЗГЛЕД 2



ЦРЕП  
ОРЕКА

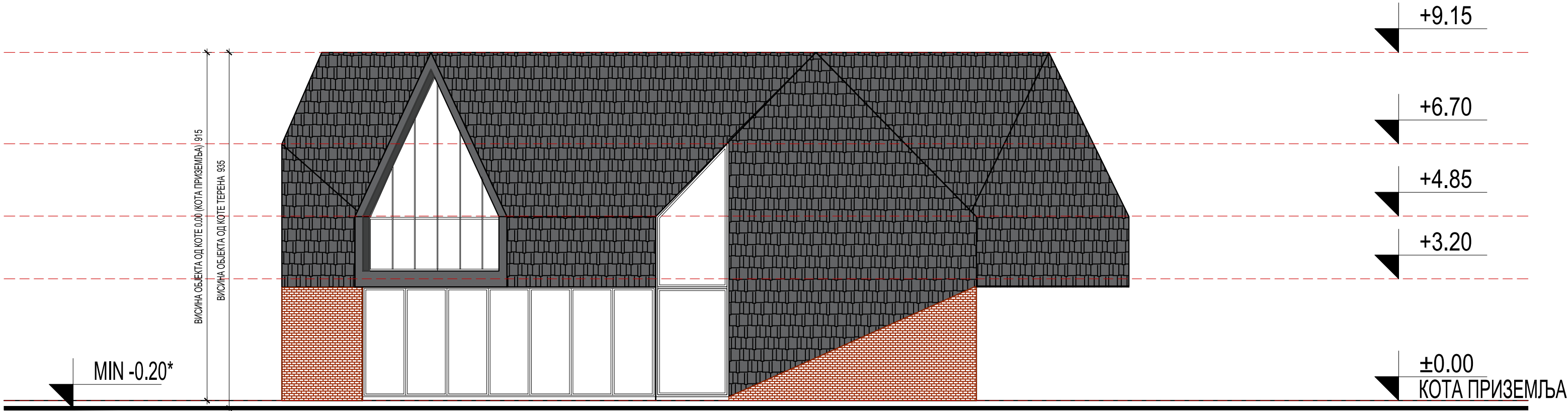
Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табlici су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>			Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b>
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис:
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП А - ИЗГЛЕД 2			Размера: <b>1:100</b>
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а промене разлике ће бити усaglашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 3



ИЗГЛЕД 3



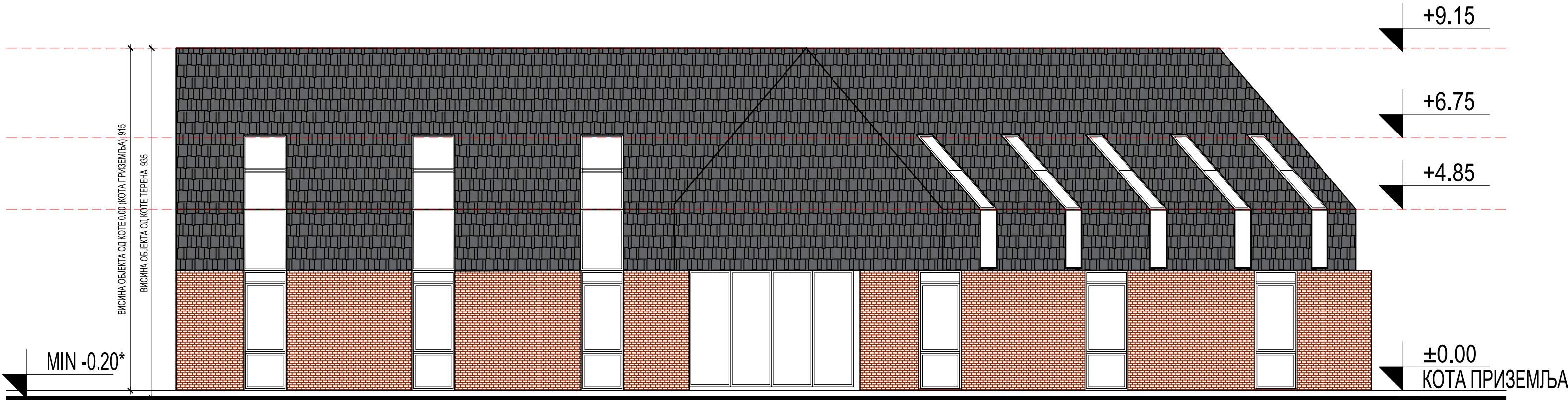
- ЦРЕП
- ОРЕКА

Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У таблицаи су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>			Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b>
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис:
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП А - ИЗГЛЕД 3			Размера: <b>1:100</b>
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а промене разлике ће бити услажене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 3

ИЗГЛЕД 4



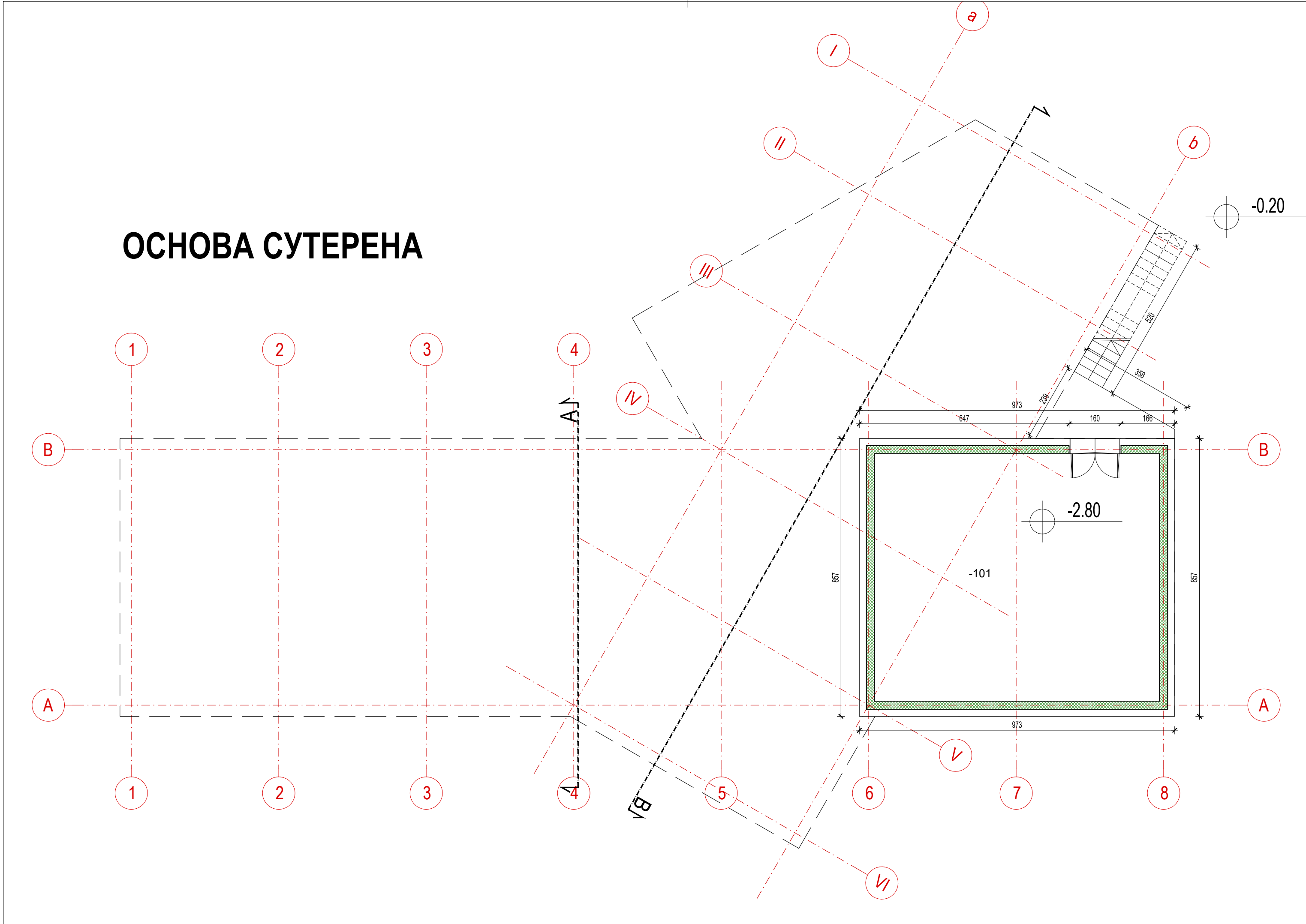
- ЦРЕП
- ОРЕКА

Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b> септембар 2022.
	<b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b> ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			<div>Потпис:</div> <div></div>
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП А - ИЗГЛЕД 4			Размера: <b>1:100</b>
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услагашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 3

**ПАВИЉОН ТИП Б**



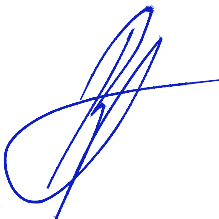
НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1					
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%	ОБЈЕМ	Бр.
		(m²)	(m²)	(m)	
-101	КОТЛАРНИЦА И РЕКВИЗИТИ	67.17	65.16	32.87	-101
			65.16		

РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1	
НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА -3%
01 НЕТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН -1	65.16 M2
	65.16 M2

РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01 БРУТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН -1	83.24 M2
	83.24 M2

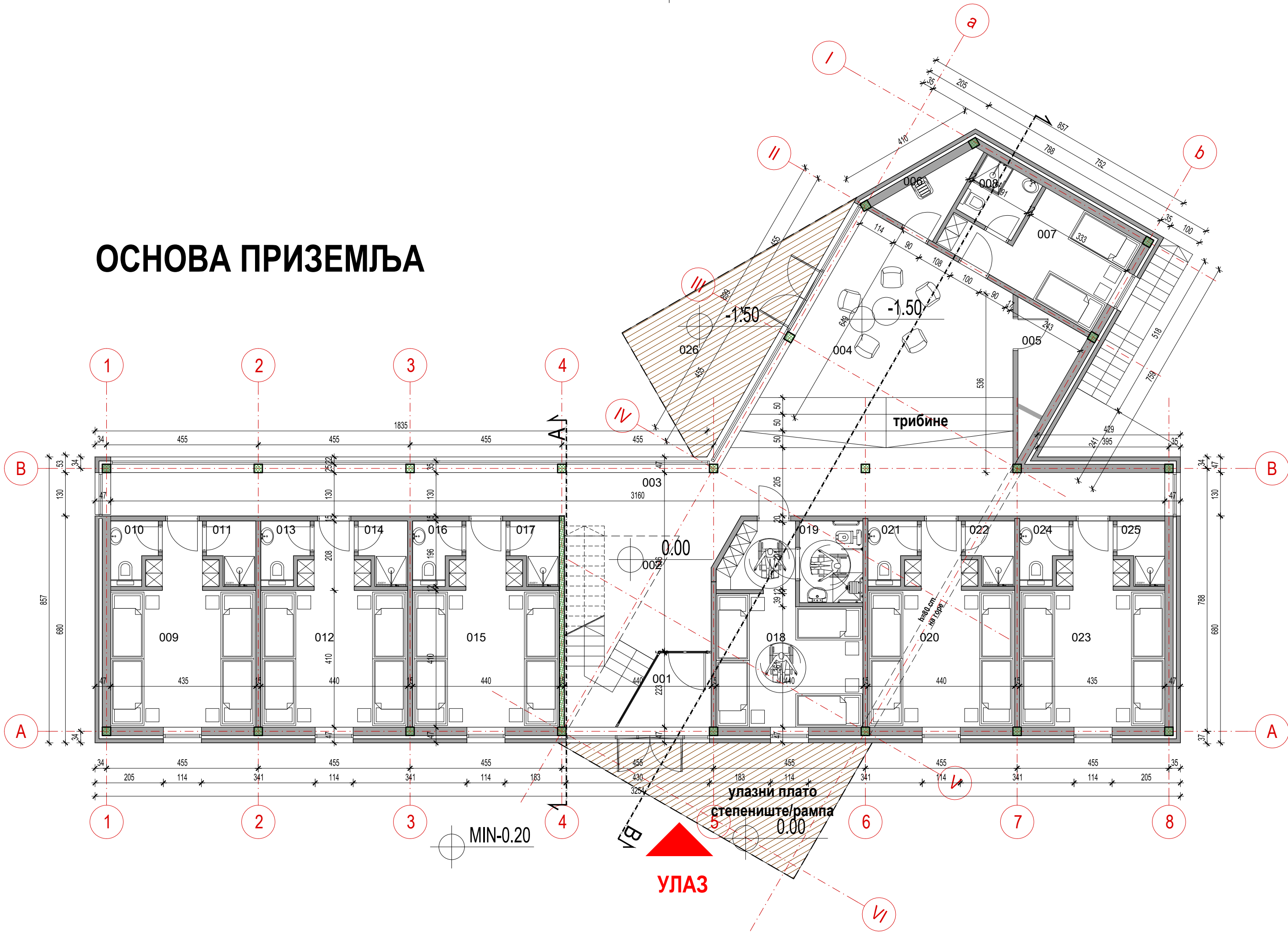
Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР – 1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, дија брилице 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, дија брилице 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, дија Мила Јевић, дија	Оливера Радосављевић, дија Милија Чакаревић, дија	Дејан Пауковић, дија Милена Милановић, дија	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП Б - ОСНОВА СУТЕРЕНА			Размера: 1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услагашане са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 3

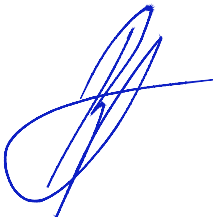


ОСНОВА ПРИЗЕМЉА



НЕТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ					
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П (м²)	НЕТО П-3% (м²)	ОБЈЕМ (м³)	Бр.
01	ВЕТРОБРАН	4.84	4.69	9.14	01
02	ХОП	16.93	16.42	19.26	02
03	ХОДНИК	41.08	39.85	65.80	03
04	ЗАЈЕДНИЧКА ПРОСТОРИЈА	46.71	45.31	28.32	04
05	ЕЛЕКТРО ПРОСТОРИЈА	4.49	4.36	9.19	05
06	ТРОКАДЕРО	3.70	3.59	9.07	06
07	СОБА - НАСТАВНИЦИ 1	12.51	12.14	16.92	07
08	КУПАТИЛО - Н1	3.63	3.52	7.62	08
09	СОБА 1	21.13	20.50	23.06	09
10	WC 1	2.15	2.09	6.38	10
11	ТУШ 1	2.44	2.36	6.88	11
12	СОБА 2	21.35	20.71	23.17	12
13	WC 2	2.25	2.18	6.48	13
14	ТУШ 2	2.44	2.36	6.88	14
15	СОБА 3	21.35	20.71	23.17	15
16	WC 3	2.25	2.18	6.48	16
17	ТУШ 3	2.44	2.36	6.88	17
18	СОБА 4 (ИНВ)	21.24	20.61	23.39	18
19	КУПАТИЛО 4	4.66	4.52	8.70	19
20	СОБА 5	21.35	20.71	23.17	20
21	WC 5	2.25	2.18	6.48	21
22	ТУШ 5	2.44	2.36	6.88	22
23	СОБА 6	21.13	20.50	23.06	23
24	WC 6	2.25	2.18	6.48	24
25	ТУШ 6	2.34	2.27	6.78	25
26	ТЕРАСА	19.00	18.43	21.81	26
			299.09		

РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	
НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА -3%
02 НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉЕ	299.09 M2
	299.09 M2
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
02 БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉЕ	380.61 M2
	380.61 M2

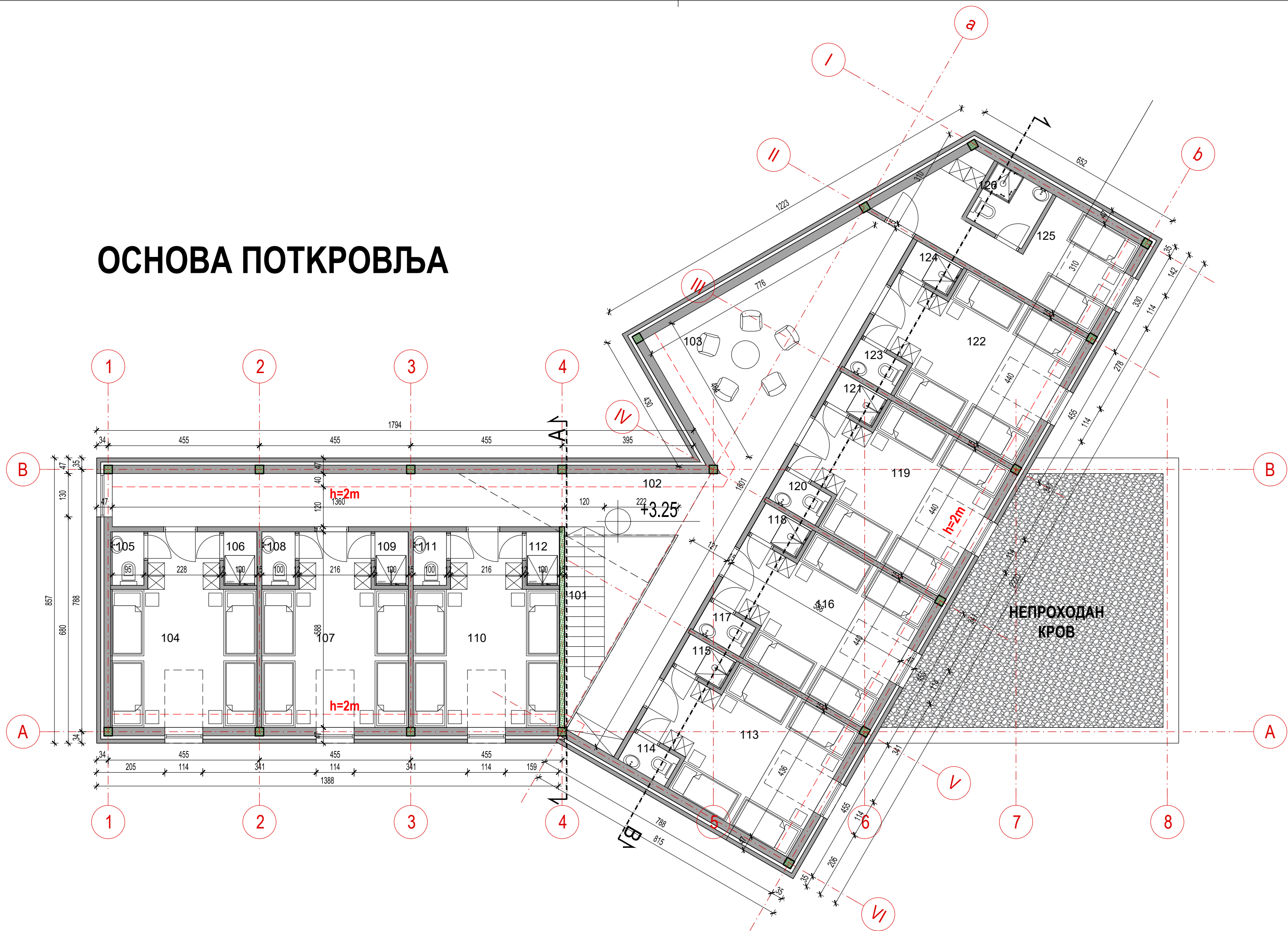
intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, дија бриценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, дија бриценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, дија Мила Јевић, дија	Оливера Радосављевић, дија Милија Чакаревић, дија	Дејан Пауковић, дија Милена Милановић, дија	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП Б - ОСНОВА ПРИЗЕМЉЕ			Размера:  1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације, Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услађене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист:  Део 3

Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-



ОСНОВА ПОТКРОВЉА



НЕТО ПОВРШИНА - ПОТКРОВЉЕ					
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П (м²)	НЕТО П-3% (м²)	ОБИМ (м)	Бр.
101	СТЕПЕНИШТЕ	9.47	9.19	17.38	101
102	ХОДНИК	43.59	42.29	56.02	102
103	ЗАЈЕДНИЧКА ПРОСТОРИЈА	31.77	30.82	24.50	103
104	СОБА 7	21.81	21.16	20.46	104
105	WC 7	1.61	1.56	5.22	105
106	ТУШ 7	1.61	1.56	5.22	106
107	СОБА 8	22.02	21.36	20.56	107
108	WC 8	1.61	1.56	5.22	108
109	ТУШ 8	1.61	1.56	5.22	109
110	СОБА 9	22.02	21.36	20.56	110
111	WC 9	1.61	1.56	5.22	111
112	ТУШ 9	1.61	1.56	5.22	112
113	СОБА 10	21.81	21.16	20.46	113
114	WC 10	1.61	1.56	5.22	114
115	ТУШ 10	1.61	1.56	5.22	115
116	СОБА 11	22.02	21.36	20.56	116
117	WC 11	1.61	1.56	5.22	117
118	ТУШ 11	1.61	1.56	5.22	118
119	СОБА 12	22.02	21.36	20.56	119
120	WC 12	1.61	1.56	5.22	120
121	ТУШ 12	1.61	1.56	5.22	121
122	СОБА 13	22.02	21.36	20.56	122
123	WC 13	1.61	1.56	5.22	123
124	ТУШ 13	1.61	1.56	5.22	124
125	СОБА - НАСТАВНИЦИ 2	16.34	15.85	24.06	125
126	КУПАТИЛО Н2	3.63	3.52	7.62	126
		272.61			

РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ПОТКРОВЉЕ	
НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА -3%
03 НЕТО ПОВРШИНА ПОТКРОВЉЕ	272.61 M2
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - ПОТКРОВЉЕ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
03 БРУТО ПОВРШИНА ПОТКРОВЉЕ	341.76 M2

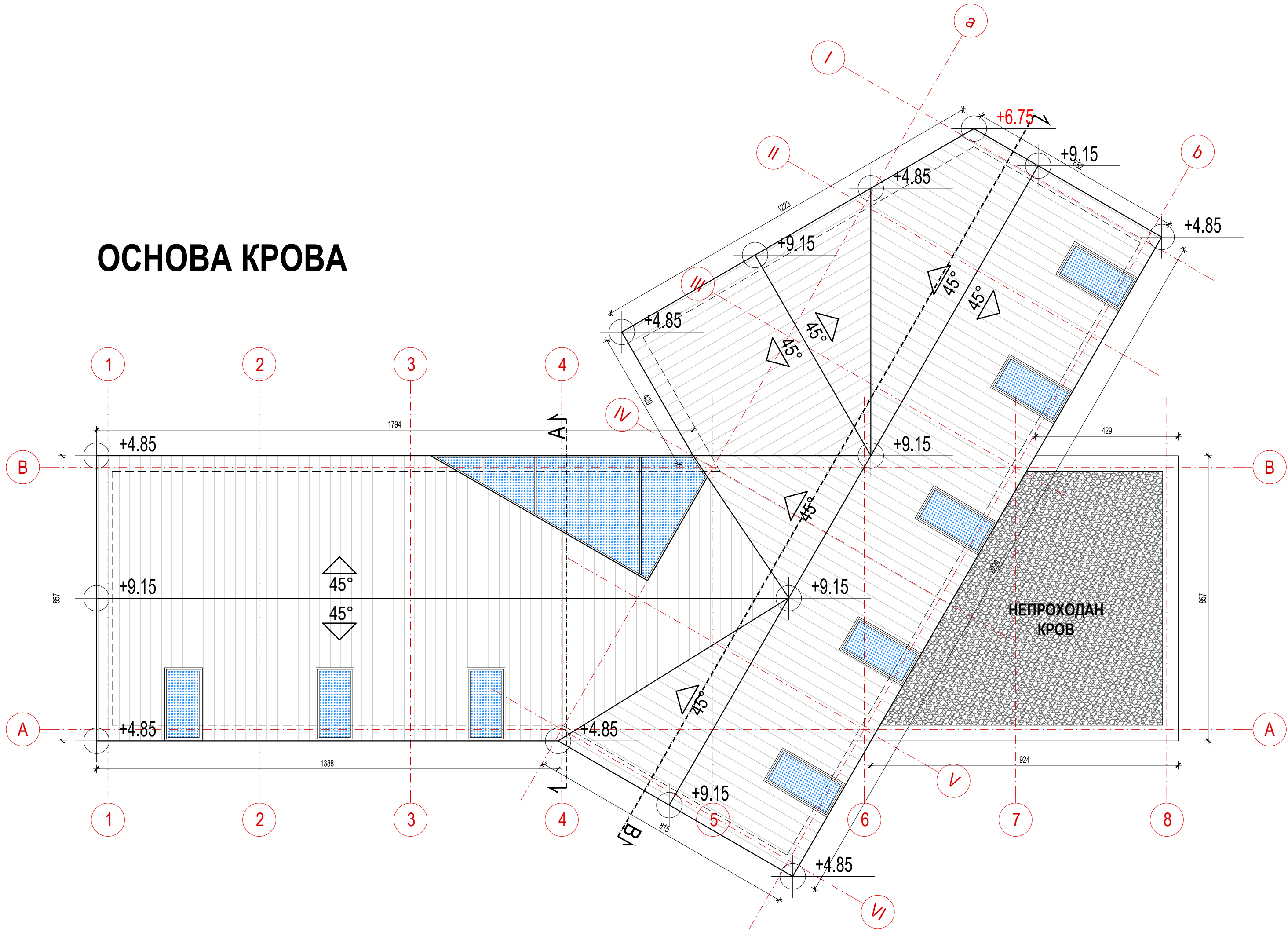
intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР – 1053/21
Наручилац:	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
За грађење / извођење:	ГРАД БЕОГРАД, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
Објекат и локација:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис: 
Аутори:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Назив цртежа:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа			
Напомене:	ПАВИЉОН ТИП Б - ОСНОВА ПОТКРОВЉЕ			Размера: 1:100
	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићени ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усуглашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 3

Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивеле за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

НИВЕЛЕТА +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

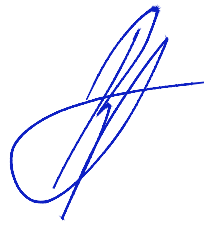


ОСНОВА КРОВА

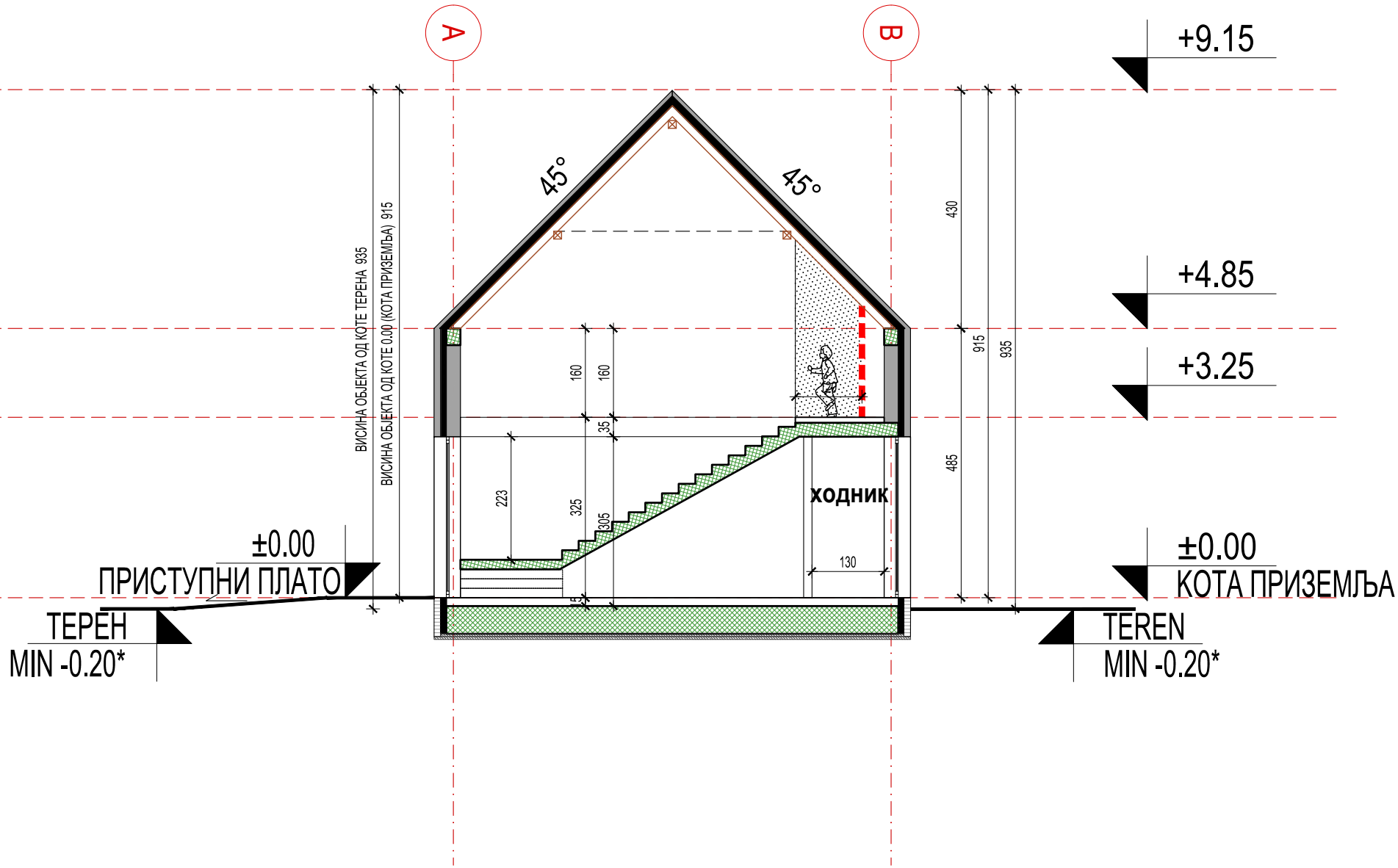


Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-


intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>			Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b>  септембар 2022.
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис:  
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајило, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајило, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП Б - ОСНОВА КРОВА			Размера:  1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усуглашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист:  Део 3

ПРЕСЕК А-А



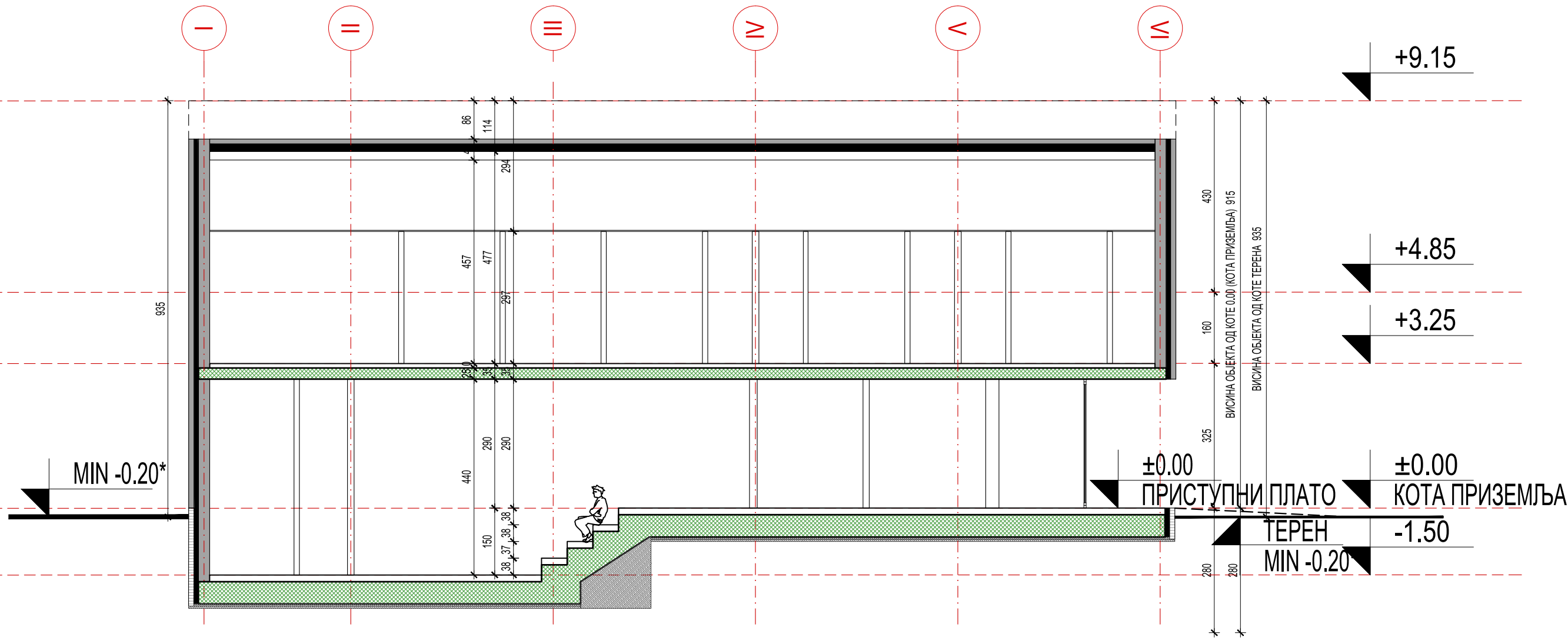
Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>			Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b>
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			<div>Потпис:</div> <div></div>
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајило, д.иа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајило, д.иа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д.иа Мила Јевић, д.иа	Оливера Радосављевић, д.иа Милија Чакаревић, д.иа	Дејан Пауковић, д.иа Милена Милановић, д.иа	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП Б - ПРЕСЕК А-А			Размера: <b>1:100</b>
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услађене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 3

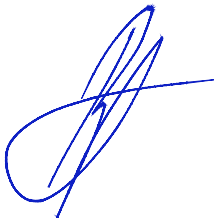


ПРЕСЕК Б-Б

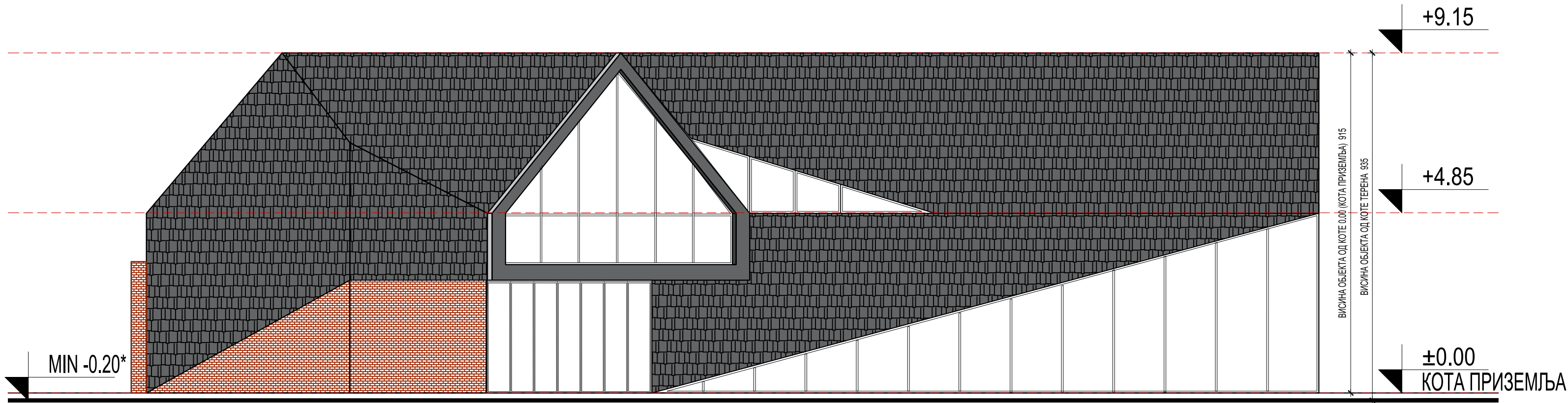


Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:  ИДР – 1053/21  септембар 2022.
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			
Наручилац:	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис:  
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ћорђе Бајило, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ћорђе Бајило, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП Б - ПРЕСЕК Б-Б			Размера:  1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а промене разлике ће бити услађене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 3

ИЗГЛЕД 1



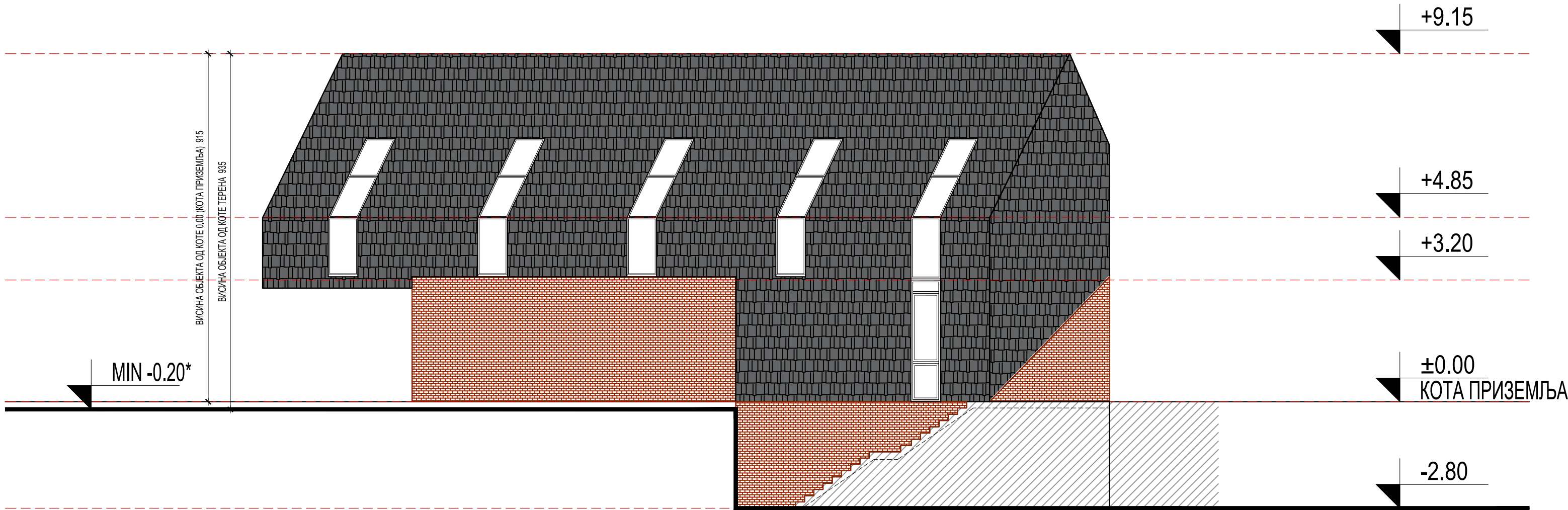
ЦРЕП  
ОРЕКА

Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b> септембар 2022.
	<b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>			
Наручилац:	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2 Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП Б - ИЗГЛЕД 1			Размера: <b>1:100</b>
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а промене разлике ће бити усaglашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 3

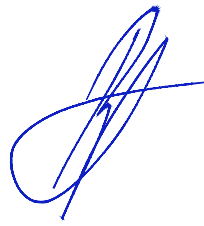
ИЗГЛЕД 2



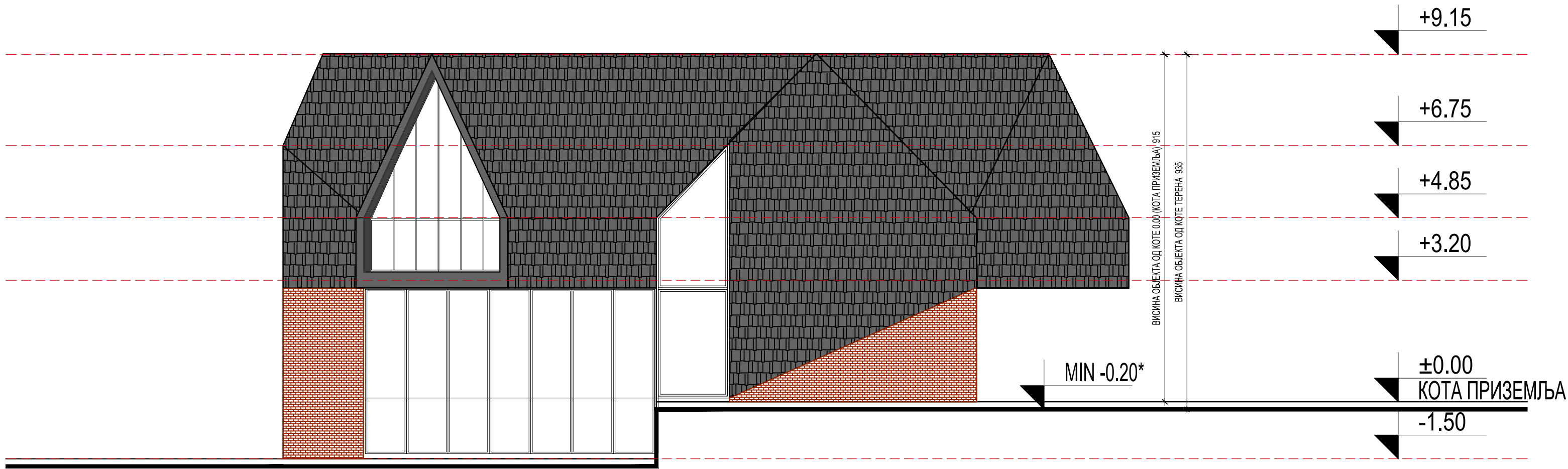
- ЦРЕП
- ОРЕКА

Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У таблицаи су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b> септембар 2022.
	<b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b> ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајило, д.иа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајило, д.иа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д.иа Мила Јевић, д.иа	Оливера Радосављевић, д.иа Милија Чакаревић, д.иа	Дејан Пауковић, д.иа Милена Милановић, д.иа	Размера: <b>1:100</b>  Део и лист: Део 3
Назив цртежа:	<b>ПАВИЉОН ТИП Б - ИЗГЛЕД 2</b>			
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усaglашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			

ИЗГЛЕД 3



ЦРЕП  
ОРЕКА

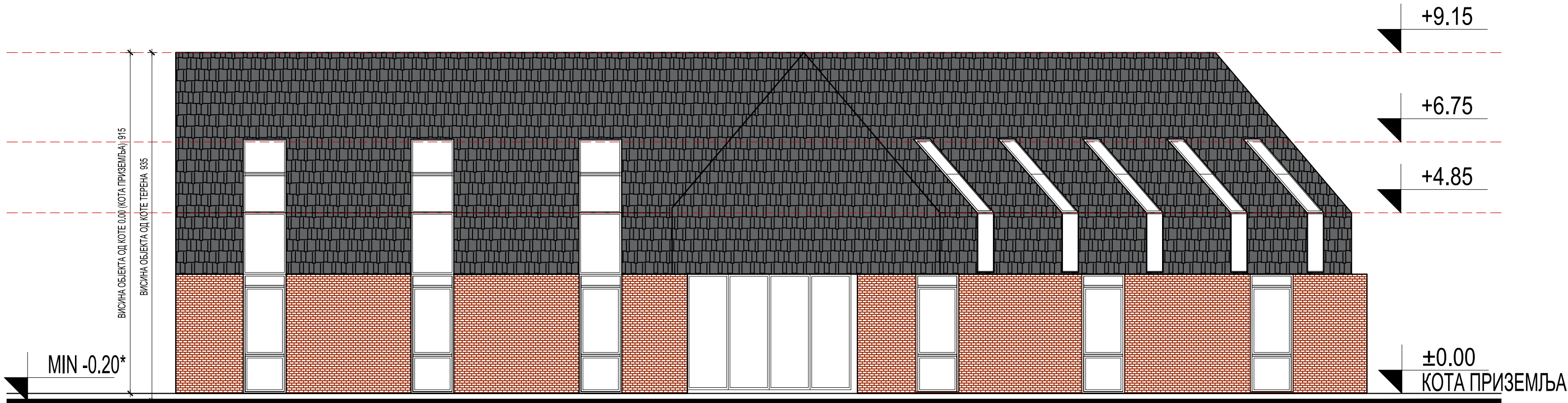
Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР – 1053/21
Наручилац:	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
За грађење / извођење:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
Објекат и локација:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис:
Аутори:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП Б - ИЗГЛЕД 3			Размера: 1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услађене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 3



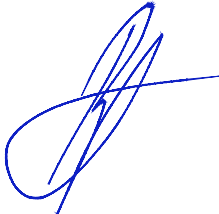
ИЗГЛЕД 4



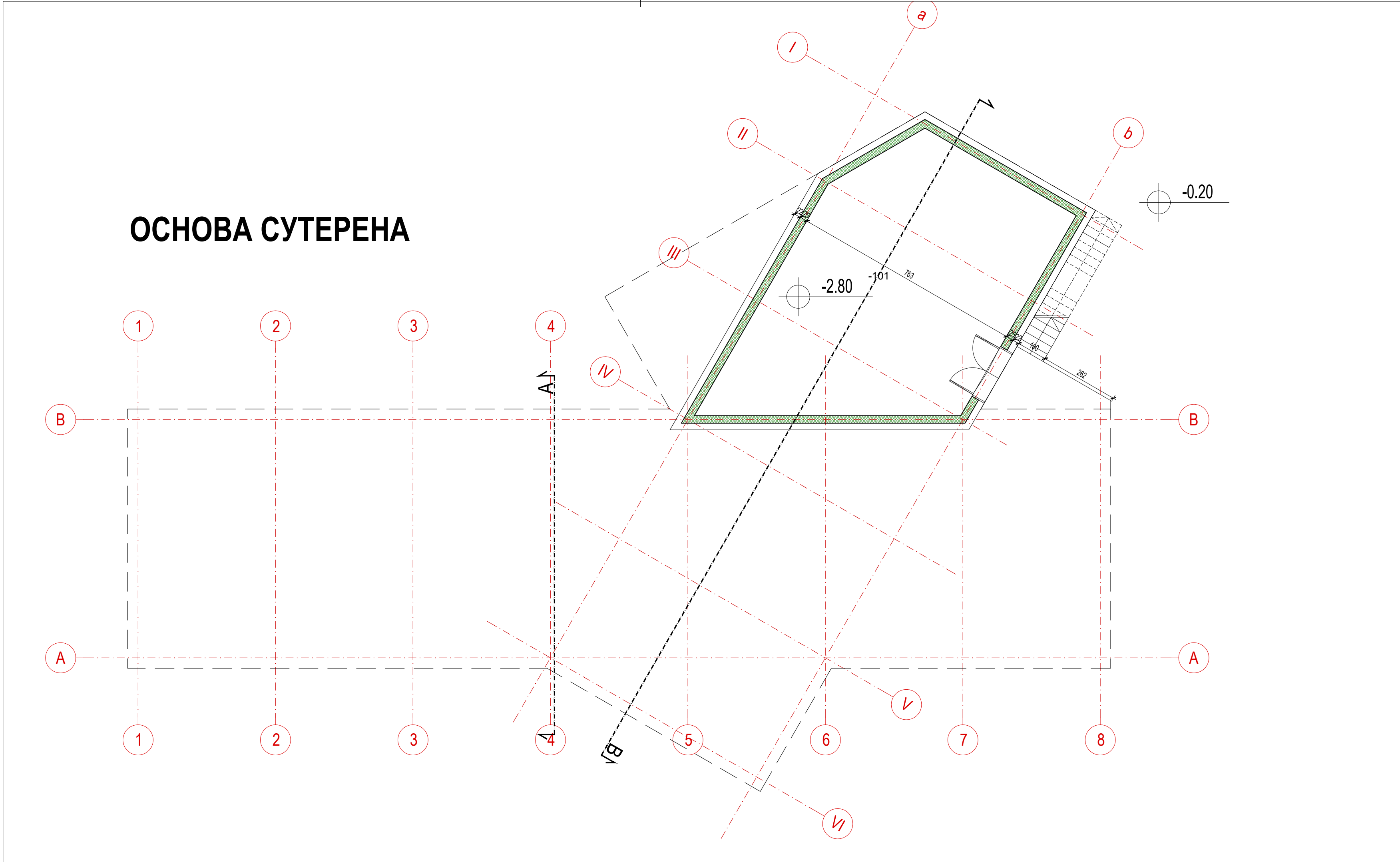
ЦРЕП  
ОРЕКА

Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:  ИДР – 1053/21  септембар 2022.
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис:  
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП Б - ИЗГЛЕД 4			Размера:  1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усaglашане са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист:  Део 3


**ПАВИЉОН ТИП Ц**



НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1					
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П (m²)	НЕТО П-3% (m²)	ОБИМ (m)	Бр.
-101	КОТЛАРНИЦА И РЕКВИЗИТИ	72.21	70.04	34.79	-101
			70.04		
РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1					
НАЗИВ			НЕТО ПОВРШИНА -3%		
01 НЕТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН -1			70.04 M2		
			70.04 M2		
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1					
НАЗИВ			БРУТО ПОВРШИНА		
01 БРУТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН -1			89.34 M2		
			89.34 M2		

Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b>  септембар 2022.
	<b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b> ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП В - ОСНОВА СУТЕРЕНА			Размера:  1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усaglашане са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 3

# ОСНОВА ПРИЗЕМЛЈА

Architectural floor plan of the ground floor (ОСНОВА ПРИЗЕМЛЈА) of a building. The plan shows a long rectangular structure with a central corridor and multiple rooms. Rooms are numbered 001 through 027. A red arrow labeled 'УЛАЗ' (Entrance) points to a set of stairs labeled 'степениште/рампа'. The plan includes various dimensions, grid lines (1-8 and A-B), and a note 'MIN-0.20'. A red dashed line indicates a '1:800 cm' scale. The plan is oriented with a north arrow pointing towards the top right.

Напомена:

У графичкој документацији су представљени типски павиљони.

У табели су приказане нивелете за све павиљоне.

За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

**нивелета +/- 0.00**

ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

<div> <div>intelinea d.o.o.</div> <div>Врста техничке документације:</div> <div>ИДР- АРХИТЕКТУРА</div> </div>		<div>Број проекта и датум:</div> <div>ИДР – 1053/21</div>
<div>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2</div>		<div>септембар 2022.</div>
<div>Наручилац:</div>	<div>Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције</div> <div>Трг Николе Пашића 6, Београд</div>	
<div>За грађење / извођење:</div>	<div>НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА</div>	
<div>Објекат и локација:</div>	<div>КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК</div> <div>Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6</div>	
<div>Аутори:</div>	<div>Ђорђе Бајило, диа</div> <div>бр.лиценце 300 Е710 07</div>	<div>Одговорни пројектант и</div> <div>број лиценце:</div> <div>Ђорђе Бајило, диа</div> <div>бр.лиценце 300 Е710 07</div>
<div>Пројектанти и</div> <div>пројектанти сарадници:</div>	<div>Јадранка Бугарски Вујовић, диа</div> <div>Мила Јевић, диа</div>	<div>Оливера Радосављевић, диа</div> <div>Дејан Пауковић, диа</div> <div>Милија Чакаревић, диа</div> <div>Милена Милановић, диа</div>
<div>Назив цртежа:</div>	<div>ПАВИЉОН ТИП В - ОСНОВА ПРИЗЕМЉЕ</div>	
<div>Напомене:</div>	<div>Сви цртежи, спецификације и пратећи документи су заштићени ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације.</div> <div>Компјутерска цртања, спецификације и пратећи документи заштићени су бав. законским пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усаглашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.</div>	
	<div>Размера:</div> <div>1:100</div>	
	<div>Део и лист:</div> <div>Део 3</div>	



ОСНОВА ПОТКРОВЉА

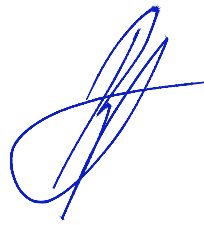


НЕТО ПОВРШИНА - ПОТКРОВЉЕ					
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П (m²)	НЕТО П-3% (m²)	ОБИМ (m)	Бр.
101	ХОДНИК	43.23	41.93	56.08	101
102	СТЕПЕНИШТЕ	9.00	8.73	15.25	102
103	ЗАЈЕДНИЧКА ПРОСТОРИЈА	43.65	42.34	29.86	103
104	СТЕПЕНИШТЕ	8.12	7.88	15.49	104
105	ОСТАВА	3.70	3.59	9.07	105
106	СОБА - НАСТАВНИЦИ 2	12.51	12.13	16.91	106
107	КУПАТИЛО Н2	3.62	3.52	7.62	107
108	СОБА 8	21.81	21.16	20.46	108
109	WC 8	1.61	1.56	5.22	109
110	ТУШ 8	1.61	1.56	5.22	110
111	СОБА 9	22.02	21.36	20.56	111
112	WC 9	1.61	1.56	5.22	112
113	ТУШ 9	1.61	1.56	5.22	113
114	СОБА 10	22.02	21.36	20.56	114
115	WC 10	1.61	1.56	5.22	115
116	ТУШ 10	1.61	1.56	5.22	116
117	СОБА 11	21.81	21.16	20.46	117
118	WC 11	1.61	1.56	5.22	118
119	ТУШ 11	1.61	1.56	5.22	119
120	СОБА 12	22.02	21.36	20.56	120
121	WC 12	1.61	1.56	5.22	121
122	ТУШ 12	1.61	1.56	5.22	122
123	СОБА 13	22.02	21.36	20.56	123
124	WC 13	1.61	1.56	5.22	124
125	ТУШ 13	1.61	1.56	5.22	125
		266.58			

РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ПОТКРОВЉЕ	
НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА -3%
03 НЕТО ПОВРШИНА ПОТКРОВЉЕ	266.58 M2
	266.58 M2
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - ПОТКРОВЉЕ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
03 БРУТО ПОВРШИНА ПОТКРОВЉЕ	341.76 M2
	341.76 M2

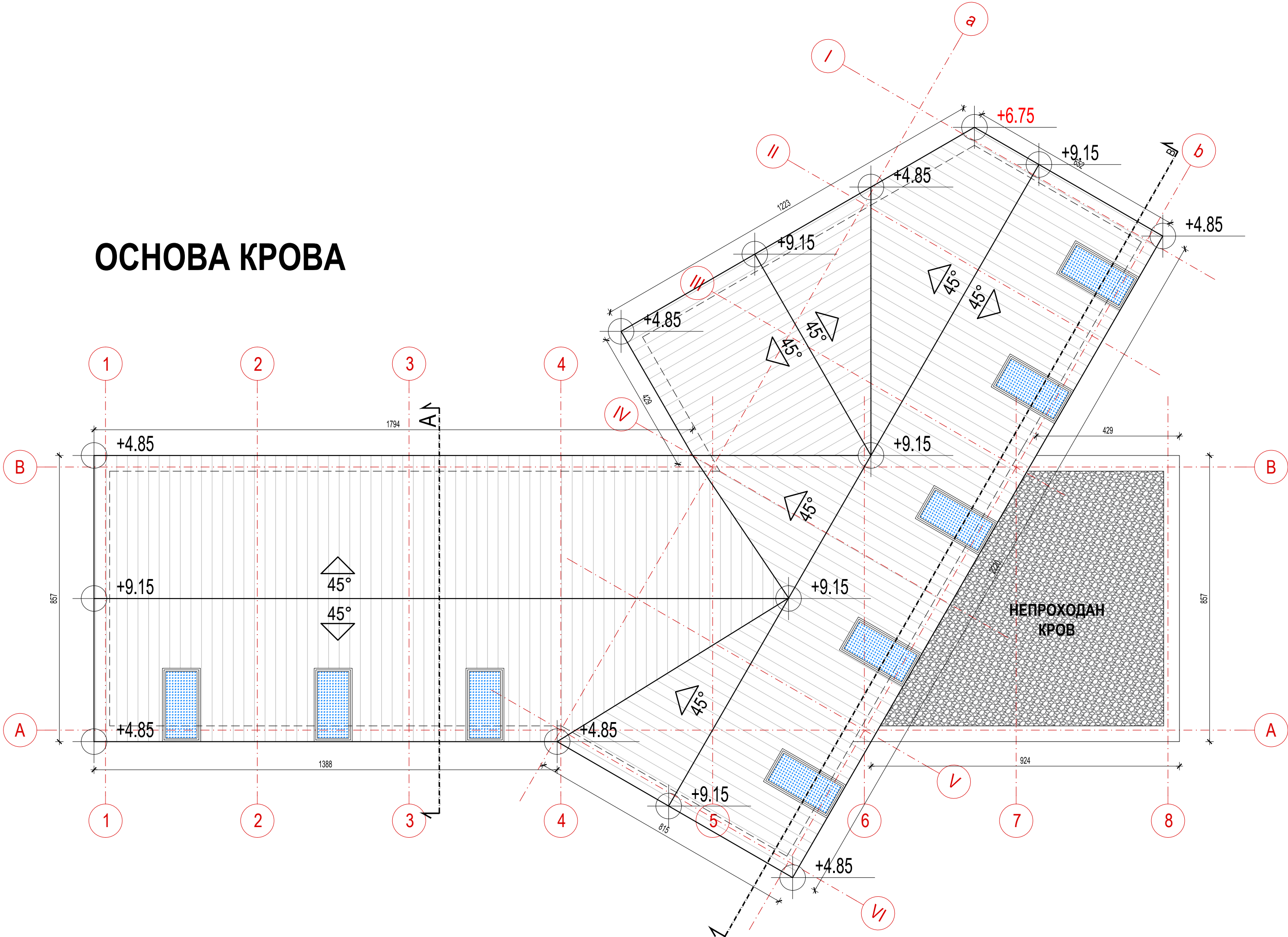
Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b> септембар 2022.
	<b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b> ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП В - ОСНОВА ПОТКРОВЉЕ			Размера: 1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усaglашане са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 3

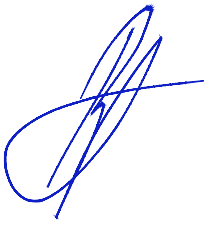
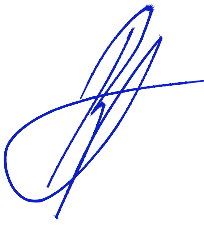


ОСНОВА КРОВА

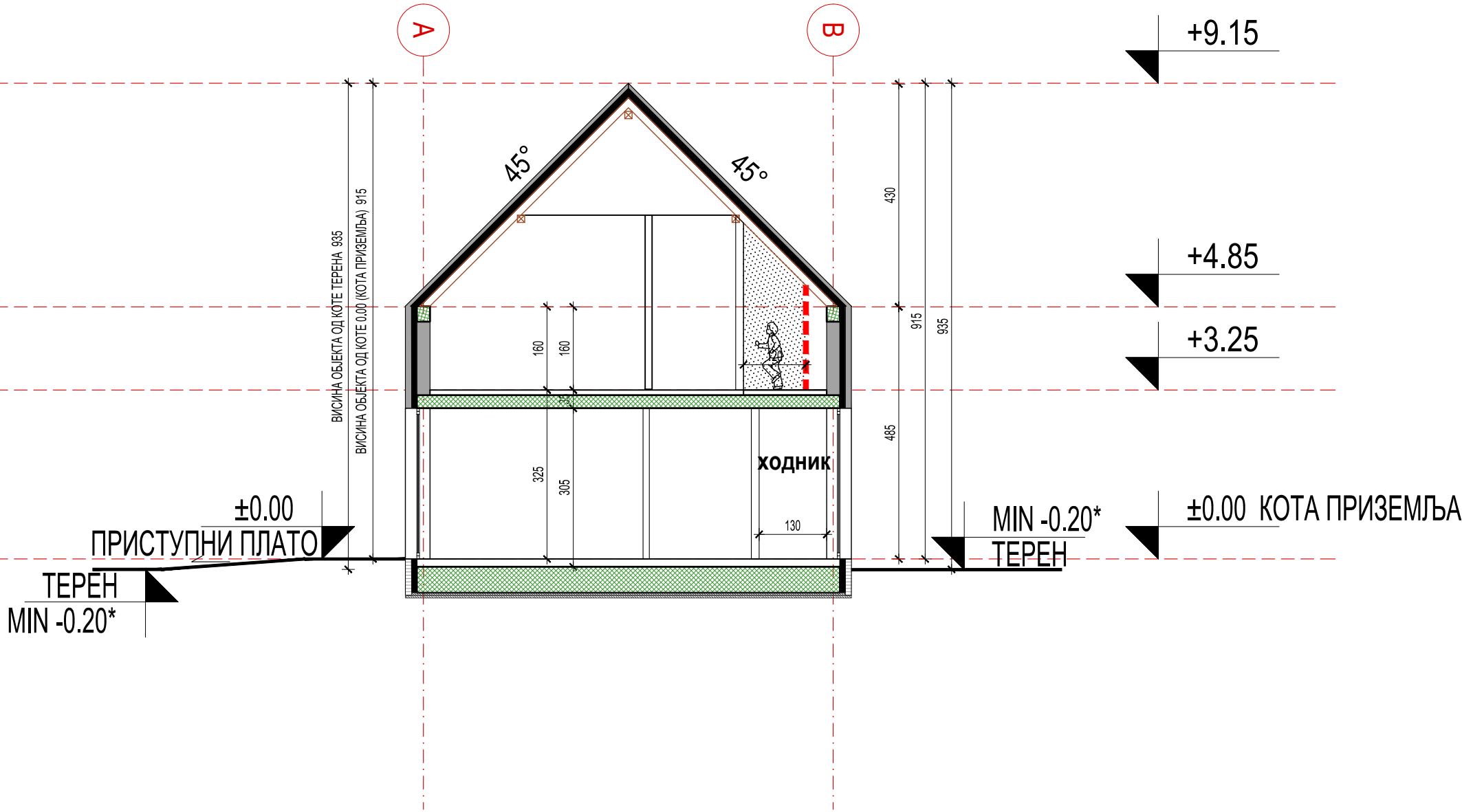


Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>			Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b>
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП В - ОСНОВА КРОВА			Размера: <b>1:100</b>
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услагашане са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 3

ПРЕСЕК А-А

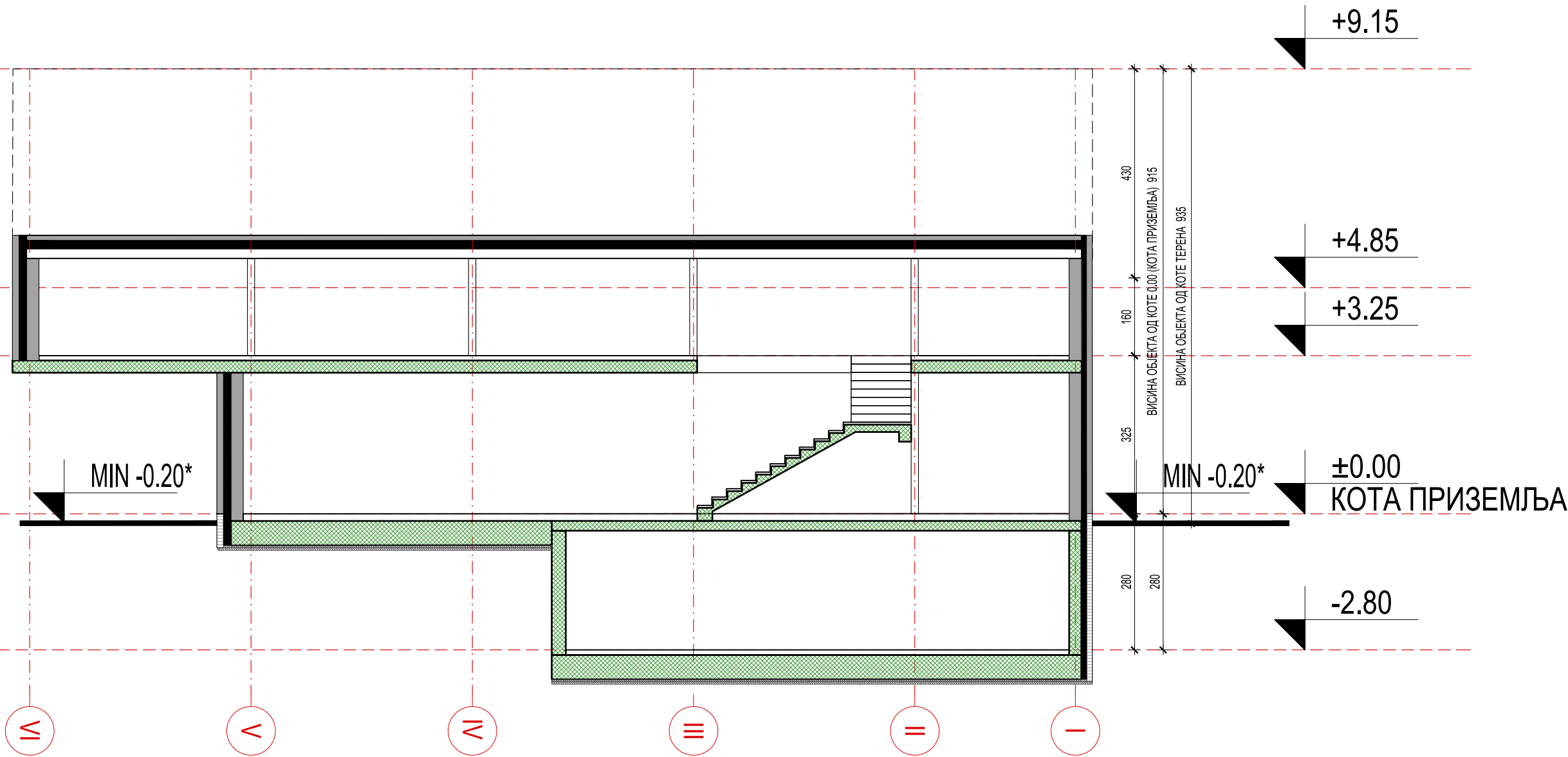


Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У таблица су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-


intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>			Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b>
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			<div>Потпис:</div> <div></div>
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, д.иа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д.иа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д.иа Мила Јевић, д.иа	Оливера Радосављевић, д.иа Милија Чакаревић, д.иа	Дејан Пауковић, д.иа Милена Милановић, д.иа	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП В - ПРЕСЕК А-А			Размера: <b>1:100</b>
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усуглашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 3

ПРЕСЕК Б-Б



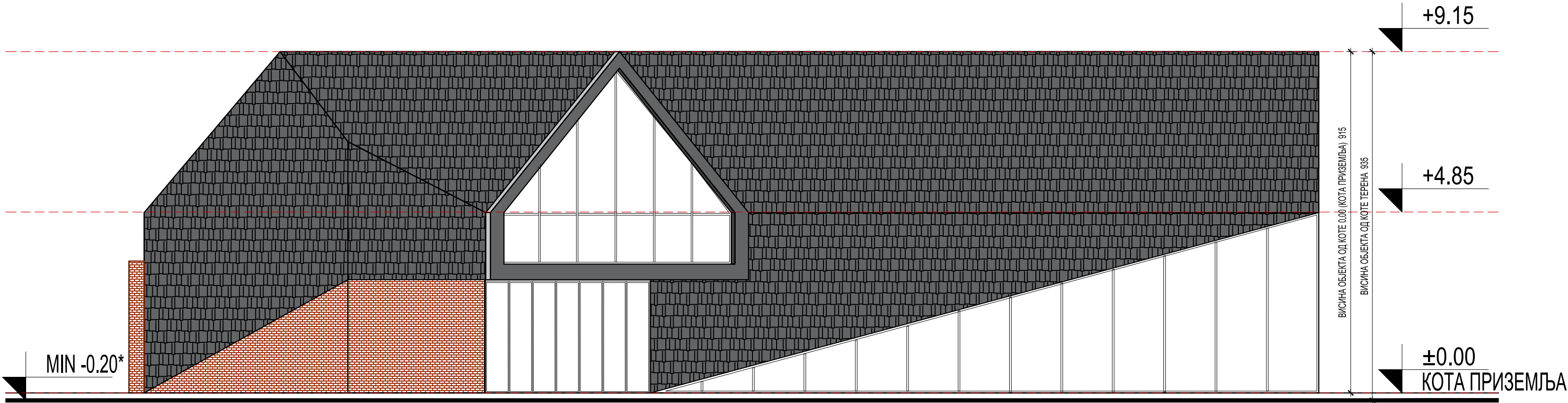
Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>			Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b>
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајило, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајило, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевећ, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	Размера:  <b>1:100</b>
Назив цртежа:	<b>ПАВИЉОН ТИП В - ПРЕСЕК Б-Б</b>			
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а промене разлике ће бити услађене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			
				Део и лист: <b>Део 3</b>



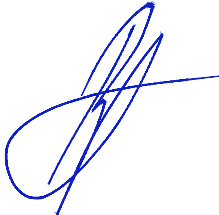
ИЗГЛЕД 1



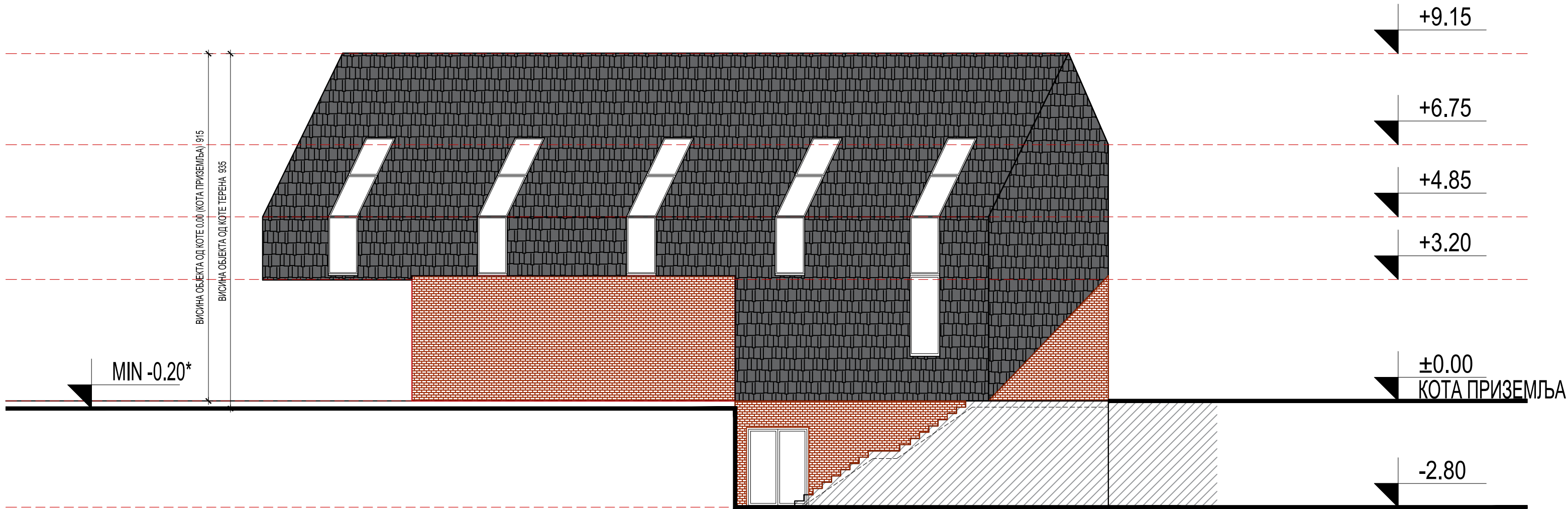
ЦРЕП  
ОРЕКА

Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:  ИДР – 1053/21  септембар 2022.
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис:  
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајило, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајило, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП В - ИЗГЛЕД 1			Размера:  1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а промене разлике ће бити усaglашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист:  Део 3

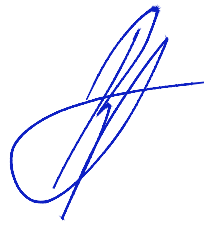
ИЗГЛЕД 2



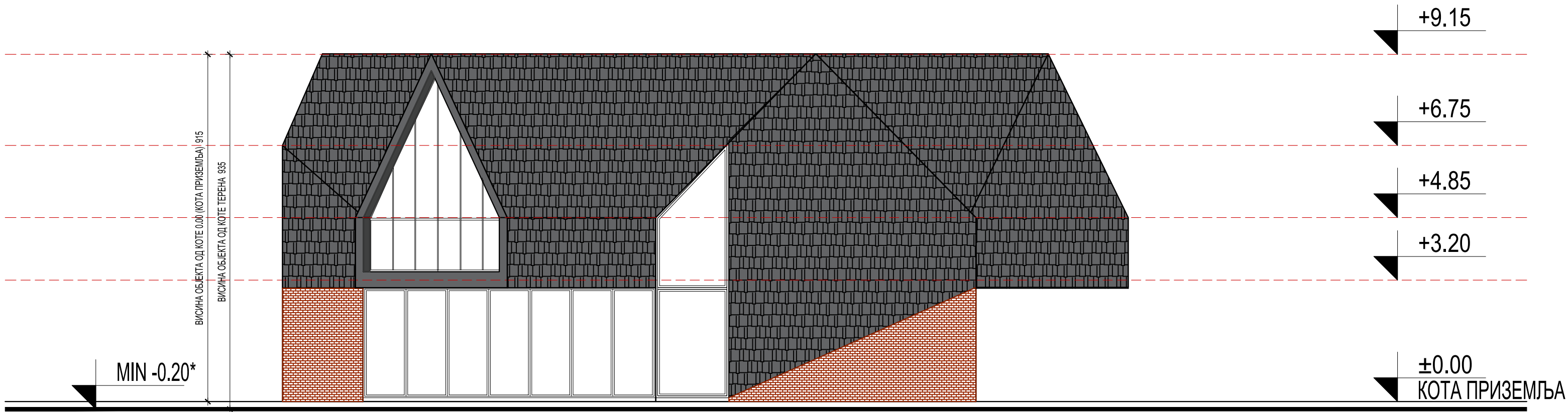
- ЦРЕП
- ОРЕКА

Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>			Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b>
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	Размера: <b>1:100</b>
Назив цртежа:	<b>ПАВИЉОН ТИП В - ИЗГЛЕД 2</b>			
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усaglашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			
				Део и лист: Део 3

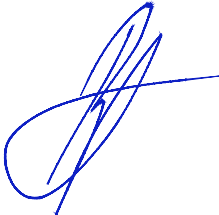
ИЗГЛЕД 3



ЦРЕП  
ОРЕКА

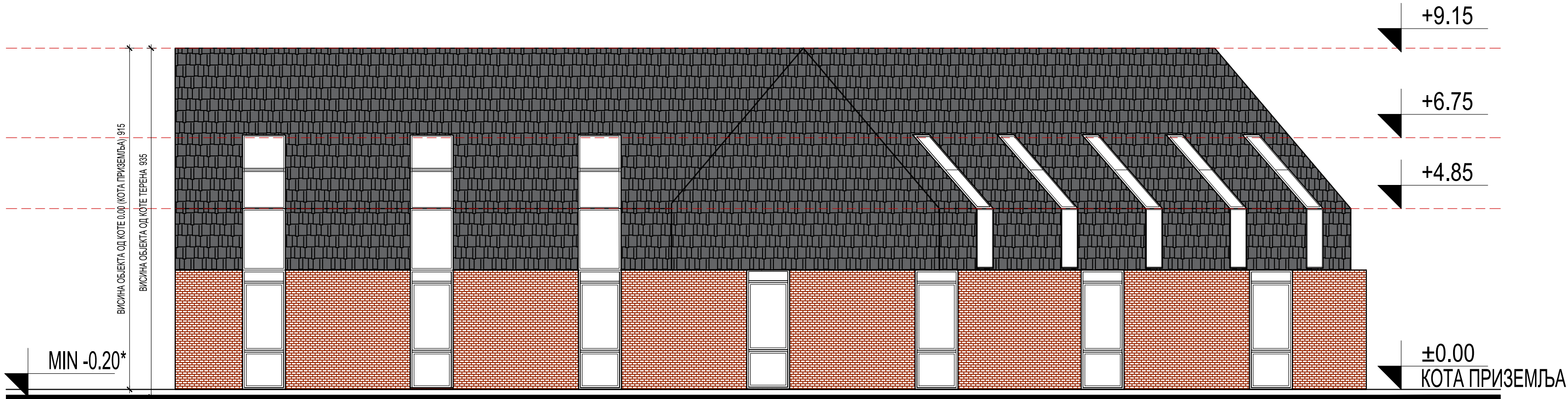
Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У таблица су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b>  септембар 2022.
	<b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>  ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис:  
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајило, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајило, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП В - ИЗГЛЕД 3			Размера:  1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а промене разлике ће бити услађене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист:  Део 3



ИЗГЛЕД 4



- ЦРЕП
- ОРЕКА

Напомена:  
У графичкој документацији су представљени типски павиљони.  
У табели су приказане нивелете за све павиљоне.  
За нивелету (0,00) је усвојена кота приземља.

нивелета +/- 0.00			
ТИП А			
зона 1	197.70	195.60	197.50
зона 2	201.50	-	-
зона 3	-	-	-
ТИП Б			
зона 1	-	-	-
зона 2	203.30	203.80	-
зона 3	194.80	194.50	-
ТИП В			
зона 1	-	-	-
зона 2	204.50	207.50	-
зона 3	191.50	-	-

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b> септембар 2022.
	<b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b> ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И АДАПТАЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПАВИЉОНИ - СУ + П + ПК Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	ПАВИЉОН ТИП В - ИЗГЛЕД 4			Размера:  1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услађене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 3

## 3Д ПРИКАЗИ













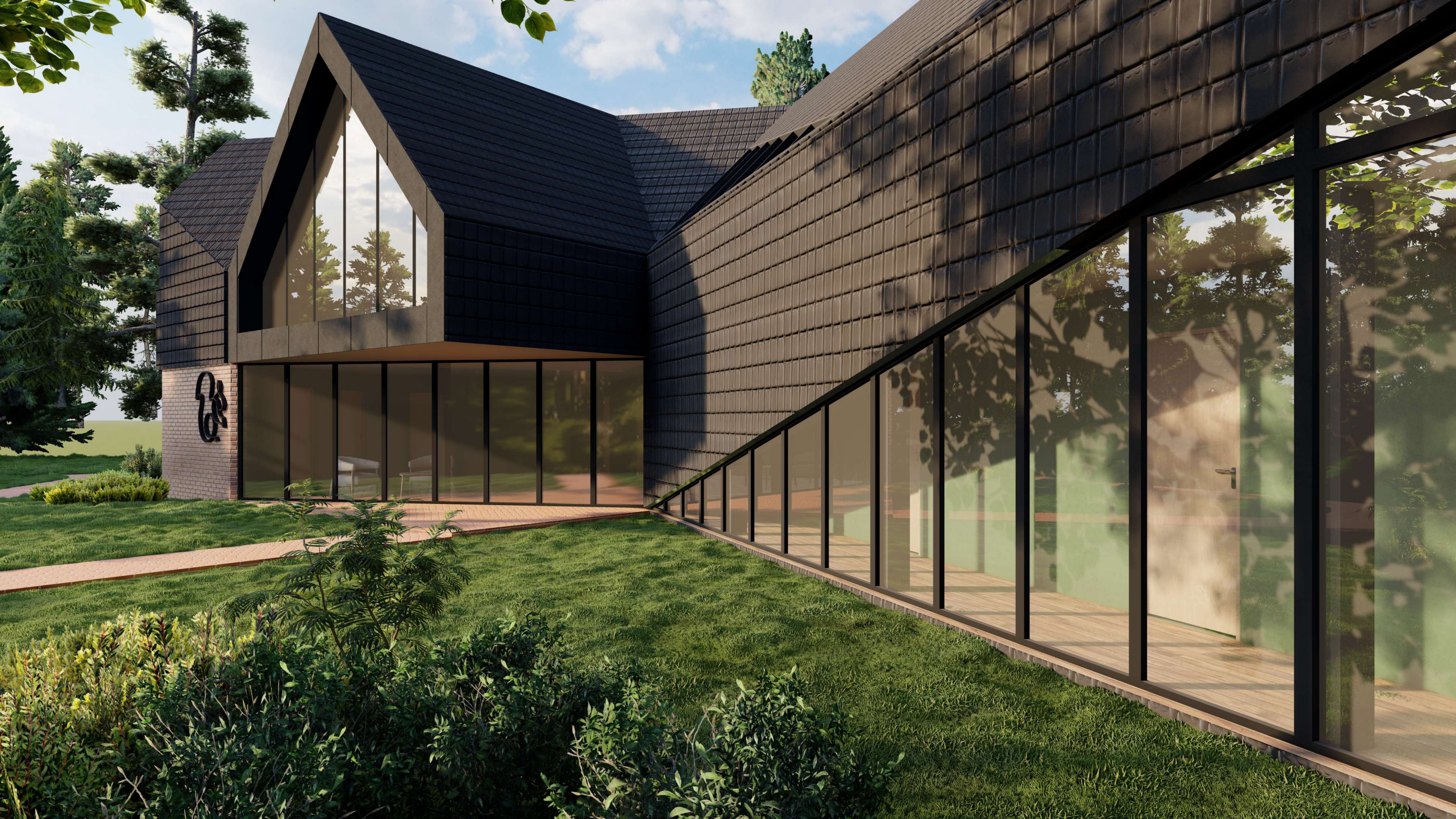






























## 1.1. НАСЛОВНА СТРАНА

### 1 – ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ – ДЕО 4

ИНВЕСТИТОР: Град Београд, Градска управа града Београда,  
Секретаријат за инвестиције  
Трг Николе Пашића 6, Београд

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ  
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)

ЗА ГРАЂЕЊЕ/  
ИЗВОЂЕЊЕ: НОВА ГРАДЊА

**ОБЈЕКАТ:** КОМПЛЕКС СРЦ “ПИОНИРСКИ ГРАД” -  
Објекат за спортске активности - спортска сала,  
СУ+П+Г  
Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица,  
грађ. парцела Ј6

Пројектанти: INTELLINEA DOO,  
11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2  
Одговорна лица пројектаната: Предраг Јошић, директор

Потписи:



Одговорни пројектант: Ђорђе Бајић, дипл.инж.арх.  
Број лиценце: 300 Е710 07  
Потпис:



Број уговора: 1031/20 од 24.09.2020.  
Број тех. документације: ИДР - 1053/21  
Свеска и део: СВЕСКА 01, ДЕО 04  
Место и датум: Нови Сад, септембар 2022.



## 1.2 САДРЖАЈ ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

### 1.1 НАСЛОВНА СТРАНА ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

### 1.2 САДРЖАЈ ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

Напомена: Решење о одређивању одговорног пројектанта и Изјава одговорног пројектанта је садржана у 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ, СВЕСКА 01

### 1.3 ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

#### 1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС

### 1.4 НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

#### 1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА

#### 1.4.2 ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА

### 1.5 ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ОСНОВА СУТЕРЕНА	P=1:100	ИДР-1053/21_4.1
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_4.2
ОСНОВА ГАЛЕРИЈЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_4.3
ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ	P=1:100	ИДР-1053/21_4.4
ПРЕСЕК 1-1, ПРЕСЕК 2-2, ПРЕСЕК 3-3	P=1:100	ИДР-1053/21_4.5
ИЗГЛЕДИ	P=1:100	ИДР-1053/21_4.6
ЗД ПРИКАЗИ		



## **1.3 ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

### **1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС**



## 1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС

### ЛОКАЦИЈА

Локација на којој је планиран објект се налази у оквиру комплекса Пионирског града, позициониран источно од Централног објекта, непосредно уз постојеће отворене спортске терене, са њихове јужне стране.

Приступ објекту је са платоа северно и западно од објекта. Глани улаз је са западне стране (оријентисан ка Централном објекту), док је службени улаз на северној страни објекта, окренут ка спортским теренима. Колски приступ објекту је омогућен само за интервентна возила.

### ПРОСТОРНА ДИСТРИБУЦИЈА САДРЖАЈА И ОБЛИКОВАЊЕ

По типу, објект је пројектован као самостојећи. Спратност објекта је Су+П+Г.

Намена пројектованог објекта је искључиво за спортске делатности.

Функционално објект је пројектован на следећи начин:

-у сутерену објекта налази се блок са свлачионицама, тушевима и тоалетима. Објект садржи укупно 4 свлачионице од којих су 2 прилагођене особама са инвалидитетом. Блок свлачионица је рездвојен прљавом и чистом везом (ходником) од осталих просторија у сутерену и фискултурне сале у приземљу. Поред свлачионица, у простору сутерена се налазе и адреналин зона чији се један део протеже кроз све 3 етаже објекта, као и 3 сале: за стони тенис, за корективну гимнастику, фитнес и плес и сала за развој моторике. Простор између ових сала је подељен мобилним преградама тако да наведени простори могу функционисати независно или се по потреби спајати међусобно.

Поред ових простора, у сутерену су још смештене техничка просторија, две просторије за реквизите и просторија за хигијену.

Веза сутерена са приземљем објекта је организована преко двоје једнокраких степеница, која су у простору постављана унакрсно једно поред другог, физички одвојена зидом, на начин тако да се преко једних степеница остварује веза улазног лобија са прљавом зоном у сутерену, а преко других степеница остварује чиста веза са фискултурном салом у приземљу објекта. Оба крака степеница су опремљена подизним степенишним платформама како би се омогућио приступ и особама са инвалидитетом.

-главни и службени улаз у објекта се налазе на нивоу приземља. Преко главног улаза се приступа улазном лобију, из којег се степеницама остварује веза за сутереном, односно галеријом. Службеним улазом се преко ходника са једне стране приступа кабинету наставника односно инструктора, у оквиру којег се налази и тоалет са тушем, а са друге стране електро просторији. Поред ових просторија, део приземља заузима ваздушни простор адреналин зоне, као и просторија за реквизите и 2 тоалета.

Највећи део приземља заузима фискултурна сала димензија 29,45x16,00m уз коју се налазе мање трибине капацитета 33 седећа места. У сали је могуће организовати различите спортске активности, првенствено кошарке, одбојке, бадминтона, а по потреби и других спортова.



-у склопу галерије објекта налазе се трибине капацитета 50 седећих места, организованих у једном реду. Поред овога, део галерије заузима и ваздушни простор адреналин зоне. Приступ галерији је из лобија приземља преко једнокраких степеница.

## **КОНСТРУКЦИЈА**

За конструктивни систем планиран је армирано бетонски скелет са укрућењима. У делу приземља и галерије стубови су постављени унакрсно тако да формирају носаче "X" облика, који су уједно и доминантан архитектонски мотив целог објекта. Кровна конструкција је планирана да буде од ламелираних носача постављених у попречном правцу објекта, савладававши распон од 20m.

## **МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА**

Приликом одабира материјала водило се рачуна да објекат задовољи услове дате Правилником о енергетској ефикасности зграда, важећим прописима и стандардима.

Сви фасадни зидани зидови пројектовани су да буду од термоблокова ширине 30cm, док су унутрашњи преградни зидови зидани опекарским блоковима дебљине 25, 20 и 12cm. Преко фасадних зидова, предвиђена је термоизолација (камена вуна) дебљине према прорачуну грађевинске физике. На фасади је предвиђена делом контактна фасада (завршна обрада – фасадне листеле), делом вентилисана фасада на алуминијумској потконструкцији, завршна обрада HPL панели антрацит боје, а делом структурална стаклена фасада – систем зид завесе.

## **ИНСТАЛАЦИЈЕ**

### **ИНСТАЛАЦИЈЕ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ**

#### **Хладна и топла потошна вода**

Предвиђа се да ће се са новопроектоване спољне мреже комплекса Пионирски град радити извод за снабдевање унутрашње мреже санитарног водовода преко прикључног цевовода ДН40мм ( ПЕХД д50 мм).

Унутрашња мрежа санитарног водовода предвиђена је од пропилен ППР водоводних цеви, квалитета Рехау или одговарајући, све према димензијама из хидрауличног прорачуна. На сваком прикључку санитарног чвора предвиђени су пропусни вентили, а сви уређаји унутар истих биће снабдевени пропусним вентилима са пониклованом капом и розетом. Предвиђена је комплетна замена водоводних инсталација,.

Качење и причвршћивање цеви уз плафон и зидове извести кукама и обујмицама са еластичном подлогом (гума, јута, или плута) на размаку 1,5-2,0 м. Цеви које су обзидане или су уграђене у шлицеве изоловати против конденза (филцаном траком са фолијом која није перфорирана). Све водоводне цеви које су видне обавезно посебно термички изоловати у складу са наменом простора.

Припрема топле потрошне воде у објекту ће се вршити помоћу бојлера за централну припрему који је смештен у подстаници. Сама припрема топле потрошне воде је обухваћена машинским пројектом. Усвојен је рецикулациони систем дистрибуције топле воде ( уз главне разводе топле воде предвиђени су и повратни рецикулациони). Пројектом хидротехничких инсталација ће се обрадити и обухватити



довод потребне количине хладне воде за припрему топле (загревање), обезбеђење потребног притиска у мрежи, као и развод од подстанице до потрошача.

По завршетку радова обавезно ће се обавити испитивање исправности инсталације и бактерилошко испирање мреже. Димензионисање водоводне мреже извршени је према табелама инг.Брих-а, у складу са прописима и потребама и дефинисаном броју "јединица оптерећења".

## ХИДРАНТСКА МРЕЖА

За гашење пожара у објекту предвиђена је унутрашња хидрантска мрежа капацитета 5 л/с (потребан истовремени рад 2 хидранта од 2.5 л/с).. Хидрантска мрежа се решава као засебан систем са одвојеним разводом унутар објекта према важећим прописима, Службени гласник Републике Србије, од јануара 2018. Снабдевање водом унутрашње противпожарне хидрантске мреже објекта извршиће са прикључком на новопроектovanу спољну хидрантску мрежу комплекса Пионирски град.

Противпожарна заштита унутар објекта састојала би се од уградње потребног броја унутрашњих зидних хидраната ЗПХ Ø50мм. Хидрантска мрежа у објекту се предвиђа од челично поцинкованих водоводних цеви. Хидрантске вертикале се монтирају по зидовима, зидни хидранти се уграђују у зидове степенишних и комуникационих простора тако да вентил унутрашњег хидранта мора бити на висини 1,5 м од пода.

Хидранти су смештени у типске лимене ормариће, снабдевени цревом од синтетичког влакна дужине 15м, односно 20м и млазницом, према стандарду СРПС ЕН 671-2. Сваки ормарић мора бити пломбиран и означен великим словом Х (хидрант). Смештени су на приступачна и лако уочљива места и не смеју се ни на који начин заклонити.

## КАНАЛИЗАЦИЈА

Све отпадне и фекалне воде из објекта се најкраћим путем одводе до новопроектovаних канализационих шахтова. Канализациона мрежа унутар објекта се предвиђа тако да се омогући гравитационо одвођење отпадних вода.

Хоризонтални развод санитарних чворова на приземљу предвиђен је испод плоче, док се развод санитарних чворова са првог спрата предвиђа у спушеном плафону, и качи се обујмицама на одстојањима препорученим од стране произвођача. Канализационе вертикале су смештене у зиду или у за то предвиђеним отворима, а на њиховом крају су предвиђене лимене вентилационе капе за оваздушење мреже. Сви цевоводи у објекту се воде у пројектованом паду. На дну канализационих вертикала се постављају ревизиони комади и уграђују вратанца.

Унутрашња канализациона мрежа је од бешумних канализационих цеви са муфом пречника Ø50, Ø75, Ø110 и Ø160 мм квалитета Рехау или одговарајући. Подни сливници предвиђају се са воденим затварачем.

Отпадне воде са пода техничких просторија прикупљају се префабрикованим линијским каналима са решетком и препумпавају се преко муљних јама до пројектоване спољне канализације.

Одвођење кишних вода са крова врши се преко олучних вертикала са испуштањем на зелену површину око објекта. У зимском периоду неопходна је заштита од мржњења, потребно је предвидети грејање олука.

## САНИТАРНА ОПРЕМА И УРЕЂАЈИ

Санитарни чворови ће се опремати санитарним уређајима и опремом са свим пратећим деловима за њено нормално функционисање и правилно коришћење. Предвиђа се следећа санитарна опрема и то



уградне WC шоље са одговарајућом даском и уградним водокотлићем, стандардна акрилна туш-када, стандардни лавабо, припадајуће батерије на умиваонцима у санитарним чворовима и галантерију (огледало, држаче течног сапуна, тоалет папира и тоалет убрусе). Предвиђа се и опрема за санитарне чворове за лица са посебним потребама и то уградне WC шоље са одговарајућом даском и уградним водокотлићем, конзолне умиваонике, држаче, рукохвате, огладала и носаче wc папира. Сви усвојени санитарни уређаји, санитарна опрема и прибор обезбеђују високе хигијенске стандарде, што је код јавних објеката са високом фреквенцијом употребе изузетно важно.

За технолошку опрему и уређаје ће се обезбедити довод санитарне воде и одвод отпадне воде од тих уређаја и опреме, у свему према Технолошком пројекту.

## **ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ**

За потребе грејање, хлађења и вентилације спортске сале на нивоу приземља предвиђен је ваздушни систем са roof-top уређајима, док је за потребе грејање и хлађења сутерена предвиђен је ваздушно-водени систем. Као топлотни извор за грејање, хлађење и вентилацију предвиђен је VRV систем.

У објекту се предвиђа ЛЕД расвета као и одговарајући број прикључница опште намене у складу са пројектом ентеријера.

Планирана укупна једновремена снага спортског објекта износи 100kW.

Предвиђено је да се један део расвете напаја са ДЕА те је на ДЕА предвиђено око 10kW.

## **Телекомуникационе и сигналне инсталације и систем аутоматске детекције и дојаве пожара**

У објекту су предвиђени нови структурни кабловски систем са тачкама приступа бежичној мрежи и систем општег озвучења.

Предвиђа се нова инсталација система аутоматске детекције и дојаве пожара која је у складу са важећим стандардима и прописима.

## **МАШИНСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ**

Спортска сала је предвиђена као независан објекат у односу на остатак комплекса, тако да је за њега предвиђен независан систем грејања, хлађења и вентилације.

Спортска сала се састоји од два нивоа сутерена и приземља.

На нивоу сутерена су предвиђене свлачионице и сале, док је на приземљу предвиђен спортска сала са тереном различите намене.

Поште се очекује да се неравномерно користе простор сутерена и простор приземља, предвиђена су два независна система грејања, хлађења и вентилације.

### **5.1 Спортска сала приземље**

За потребе грејање, хлађења и вентилације спортске сале на нивоу приземља предвиђен је ваздушни систем са roof-top уређајима, који су смештени на крову спортске сале.



Рооф-топ уређај у свом саставу има топлотну пумпу, која лети хлади, а зими греје ваздух, као и прикључак на гас који омогућава сигуран рад и при ниским спољашњим температурама.

Од рооф-топ уређаја канали за довод и одвод ваџа се воде под кровом сале и убацују простор сале.

## 5.2 Сутерен

За потебе грејање и хлађења сутерена предвиђен је ваздушно-водени систем са каналским фан цоил уређајима, као и припрема ваздуха за вентилацију у клима комори.

Клима комора је смештене у сутерену у техничкој просторији потребне површине око 30м<sup>2</sup>, где се налази и бојлер санитарне топле воде.

Као топлотни извор за грејање, хлађење и вентилацију предвиђен је врв систем, са спољашњом јединицом смештеном на крову објекта.

Ђорђе Бајило, дипл.инж.арх.





## **1.4 НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

### **1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА**



**1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА**

Обрачун површина вршен је у складу са СРПС У.Ц2.100.2002

ОБЈЕКАТ ЗА СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ - СПОРТСКА САЛА			
НЕТО ПОВРШИНЕ - СУТЕРЕН -1			
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%
		(m²)	(m²)
-101	ХОДНИК - ПРЉАВО	36.44	35.34
-102	ТОАЛЕТ СА ТУШЕМ ЗА ОСОБЕ СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА	5.72	5.55
-103	ПРОСТОРИЈА ЗА ХИГИЈЕНУ	7.81	7.58
-104	СВЛАЧИОНИЦА 01	27.02	26.21
-105	СВЛАЧИОНИЦА 02	27.03	26.22
-106	СВЛАЧИОНИЦА 03	29.86	28.96
-107	СВЛАЧИОНИЦА 04	29.88	28.99
-108	ТЕХНИЧКА ПРОСТОРИЈА - МАШИНСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ	26.13	25.34
-109	ПРОСТОРИЈА ЗА РАЗВОЈ МОТОРИКЕ	93.45	90.64
-110	ОСТАВА РЕКВИЗИТИ	13.08	12.68
-111	ОСТАВА	11.21	10.87
-112	ХОДНИК - ЧИСТО	38.01	36.87
-113	АДРЕНАЛИН ЗОНА	63.09	61.20
-114	САЛА ЗА СТОНИ ТЕНИС	95.45	92.58
-115	КОРЕКТИВНА ГИМНАСТИКА И ФИТНЕС / ПЛЕС	95.69	92.82
		599.85	581.86
РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1			
НАЗИВ		НЕТО ПОВРШИНА -3%	
01 НЕТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН -1		581.86 M2	
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1			
НАЗИВ		БРУТО ПОВРШИНА	
01 БРУТО ПОВРШИНА СУТЕРЕН -1		696.00 M2	



НЕТО ПОВРШИНЕ - ПРИЗЕМЉЕ			
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%
		(m²)	(m²)
1	УЛАЗНА ЗОНА	16.19	15.71
2	СТЕПЕНИШТЕ	12.87	12.48
3	СТЕПЕНИШТЕ	12.87	12.48
4	ИЗЛАЗ НА ТЕРЕН	10.32	10.01
5	КАБИНЕТ ЗА ТРЕНЕРА	18.7	18.14
6	ТОАЛЕТ ЗА ТРЕНЕРА	3.92	3.8
7	ХОДНИК	14.08	13.66
8	ГЛЕДАЛИШТЕ	15.84	15.36
9	ЕЛЕКТРО СОБА	4.84	4.7
10	РЕКВИЗИТИ	11.62	11.27
11	WC(М)	5.05	4.89
12	WC(Ж)	5.05	4.89
13	ФИСКУЛТУРНА САЛА	475.13	460.87
		606.48	588.28
РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ			
НАЗИВ		НЕТО ПОВРШИНА -3%	
01 НЕТО ПОВРШИНА_ ПРИЗЕМЉЕ		588.28 M2	
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ			
НАЗИВ		БРУТО ПОВРШИНА	
01 БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉЕ		696.01 M2	

НЕТО ПОВРШИНЕ - ГАЛЕРИЈА			
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%
		(m²)	(m²)
101	СТЕПЕНИШТЕ	12.87	12.48
102	ГАЛЕРИЈА	41.82	40.57
103	ГАЛЕРИЈА СА ТРИБИНАМА	95.16	92.3
		149.85	145.35
РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ГАЛЕРИЈА			
НАЗИВ		НЕТО ПОВРШИНА -3%	
03 НЕТО ПОВРШИНА_ ГАЛЕРИЈА		145.35 M2	
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ			
НАЗИВ		БРУТО ПОВРШИНА	
03 БРУТО ПОВРШИНА ГАЛЕРИЈА		183.92 M2	



РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ОБЈЕКАТ	
НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА -3%
01_ НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1	581.86m <sup>2</sup>
02_ НЕТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	588.28m <sup>2</sup>
03_ НЕТО ПОВРШИНА - ГАЛЕРИЈА	145.35m <sup>2</sup>
	<b>1315.49m<sup>2</sup></b>
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ИЗГРАЂЕНЕ ПОВРШИНЕ - ОБЈЕКАТ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01_ БРУТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1	696.00m <sup>2</sup>
02_ БРУТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	696.01m <sup>2</sup>
03_ БРУТО ПОВРШИНА - ГАЛЕРИЈА	183.92m <sup>2</sup>
	<b>1575.93m<sup>2</sup></b>
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО РАЗВИЈЕНА ГРАЂЕВИНСКА ПОВРШИНА - БРГП - ОБЈЕКАТ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
02_ БРУТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	696.01m <sup>2</sup>
03_ БРУТО ПОВРШИНА - ГАЛЕРИЈА	183.92m <sup>2</sup>
	<b>879.93m<sup>2</sup></b>
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	700.00m <sup>2</sup>
	<b>700.00m<sup>2</sup></b>



## **1.4.2 ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА**

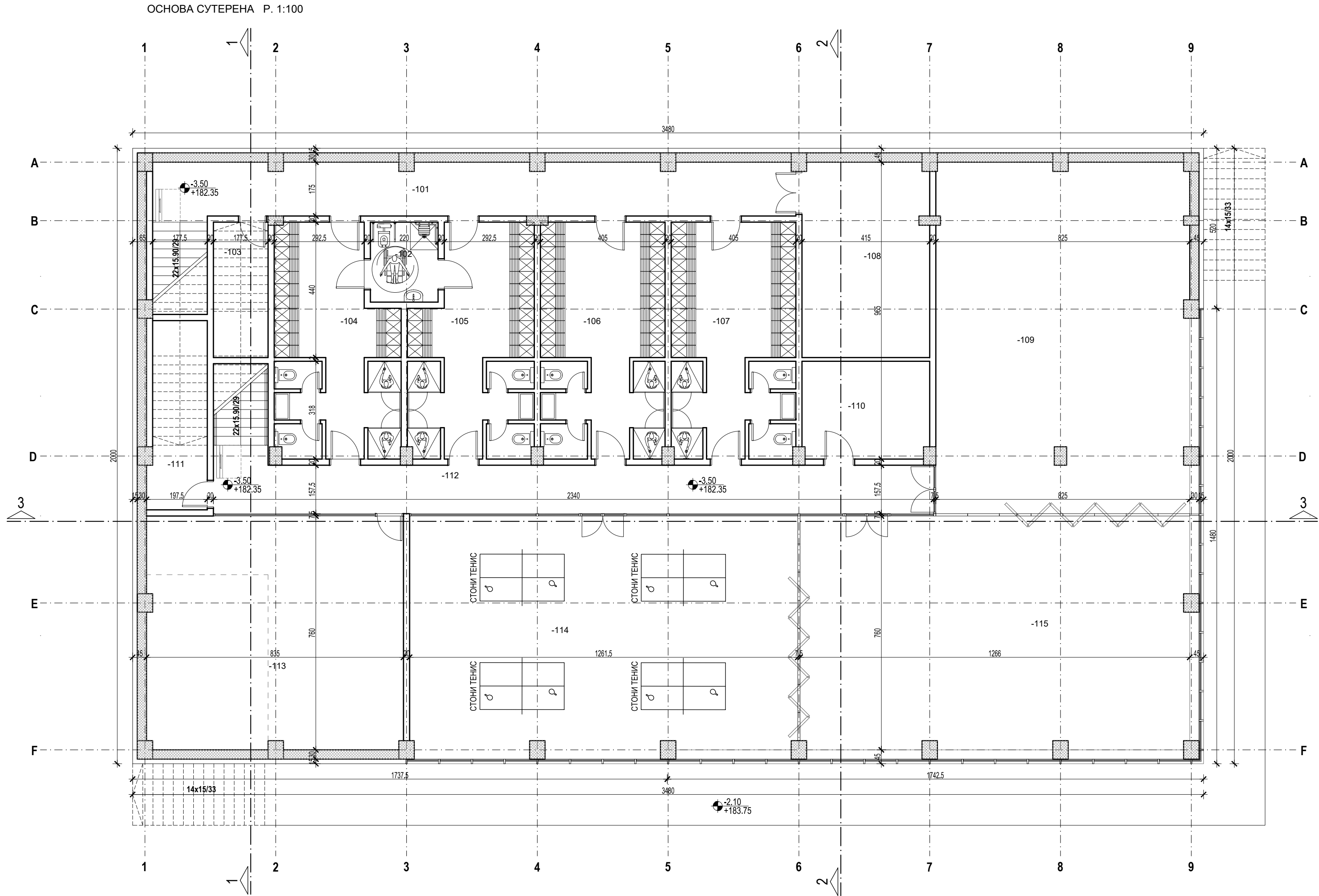
Процењена вредност радова – **245.466.856,80 рсд + ПДВ**



## 1.5 ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ОСНОВА СУТЕРЕНА	P=1:100	ИДР-1053/21_4.1
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_4.2
ОСНОВА ГАЛЕРИЈЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_4.3
ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ	P=1:100	ИДР-1053/21_4.4
ПРЕСЕК 1-1, ПРЕСЕК 2-2, ПРЕСЕК 3-3	P=1:100	ИДР-1053/21_4.5
ИЗГЛЕДИ	P=1:100	ИДР-1053/21_4.6
ЗД ПРИКАЗИ		

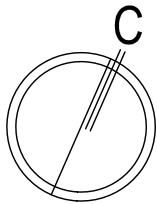




НЕТО ПОВРШИНЕ - СУТЕРЕН - I				
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%	ОБМ
		(m²)	(m²)	(m³)
-101	ХОДНИК -ПРЉАВО	36.44	35.34	47.50
-102	ТОАЛЕТ СА ТУШЕМ ЗА ОСОБЕ СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА	5.72	5.55	9.60
-103	ПРОСТОРИЈА ЗА ХИГИЈЕНУ	7.81	7.58	12.35
-104	СВЛАЧИОНИЦА 01	27.02	26.21	43.80
-105	СВЛАЧИОНИЦА 02	27.03	26.22	43.80
-106	СВЛАЧИОНИЦА 03	28.86	28.56	43.40
-107	СВЛАЧИОНИЦА 04	28.88	28.59	43.40
-108	ТЕХНИЧКА ПРОСТОРИЈА - МАШИНСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ	26.13	25.34	21.70
-109	ПРОСТОРИЈА ЗА РАЗВОЈ МОТОРИКЕ	93.45	90.94	43.45
-110	ОСТАВА РЕКВИЗИТИ	13.08	12.68	14.66
-111	ОСТАВА	11.21	10.87	16.25
-112	ХОДНИК -ЧИСТО	38.01	36.87	51.25
-113	АДРЕНАЛИН ЗОНА	63.09	61.20	32.91
-114	САЛА ЗА СТОНИ ТЕНИС	95.45	92.58	41.62
-115	КОРЕКТИВНА ПИНАСТИКА И ФИТНЕС /ПЕС	95.69	92.82	42.13
		598.85	581.86	

РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН - I	
НАЗИВ	НЕТО П -3%
01_НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -I	581.86m²

РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН - I	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01_БРУТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -I	696.00m²



±0.00 = 185.85 m н.в.

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>			Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b>
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			септембар 2022. Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА			Потпис:
Објект и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ТИОНИРСКИ ГРАД" - ОБЈЕКАТ ЗА СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ - СПОРТСКА САЛА - СУ + П + Г Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ, парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вуковић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	ОСНОВА СУТЕРЕНА			
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећи документи су издати према ауторским правима и власништвом су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Компјутерски цртежи, спецификације и пратећи документи су издати према ауторским правима и власништвом су одговорног пројектанта. Сви димензији ће бити верификовани од стране извођача пре почетка рада, а пројављене разлике ће бити усаглашене са надзорним органом. Све мере ужити на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног пројектанта.			Размера: <b>1 : 100</b>
				Део и лист: Део 4      4.1

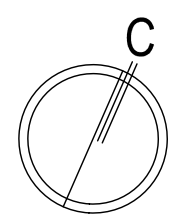


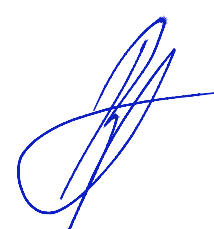
This architectural floor plan depicts a sports hall with a grid system from 1 to 9 horizontally and A to F vertically. The central feature is a basketball court, outlined in blue, with dimensions of 14m x 26m, labeled "ТЕРЕН ЗА КОШАРКУ 14m x 26m". Adjacent to it is a volleyball court, outlined in green, with dimensions of 15m x 24m, labeled "ОДБОЈКА 15mX24m". The plan includes various rooms such as a kitchen (КУХИЈА), restrooms (ТОАЛЕТ), and a staircase (СТЕПЕНИШТЕ). It also shows structural elements like columns (C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12, C13, C14, C15, C16, C17, C18, C19, C20, C21, C22, C23, C24, C25, C26, C27, C28, C29, C30, C31, C32, C33, C34, C35, C36, C37, C38, C39, C40, C41, C42, C43, C44, C45, C46, C47, C48, C49, C50, C51, C52, C53, C54, C55, C56, C57, C58, C59, C60, C61, C62, C63, C64, C65, C66, C67, C68, C69, C70, C71, C72, C73, C74, C75, C76, C77, C78, C79, C80, C81, C82, C83, C84, C85, C86, C87, C88, C89, C90, C91, C92, C93, C94, C95, C96, C97, C98, C99, C100, C101, C102, C103, C104, C105, C106, C107, C108, C109, C110, C111, C112, C113, C114, C115, C116, C117, C118, C119, C120, C121, C122, C123, C124, C125, C126, C127, C128, C129, C130, C131, C132, C133, C134, C135, C136, C137, C138, C139, C140, C141, C142, C143, C144, C145, C146, C147, C148, C149, C150, C151, C152, C153, C154, C155, C156, C157, C158, C159, C160, C161, C162, C163, C164, C165, C166, C167, C168, C169, C170, C171, C172, C173, C174, C175, C176, C177, C178, C179, C180, C181, C182, C183, C184, C185, C186, C187, C188, C189, C190, C191, C192, C193, C194, C195, C196, C197, C198, C199, C200, C201, C202, C203, C204, C205, C206, C207, C208, C209, C210, C211, C212, C213, C214, C215, C216, C217, C218, C219, C220, C221, C222, C223, C224, C225, C226, C227, C228, C229, C230, C231, C232, C233, C234, C235, C236, C237, C238, C239, C240, C241, C242, C243, C244, C245, C246, C247, C248, C249, C250, C251, C252, C253, C254, C255, C256, C257, C258, C259, C260, C261, C262, C263, C264, C265, C266, C267, C268, C269, C270, C271, C272, C273, C274, C275, C276, C277, C278, C279, C280, C281, C282, C283, C284, C285, C286, C287, C288, C289, C290, C291, C292, C293, C294, C295, C296, C297, C298, C299, C300, C301, C302, C303, C304, C305, C306, C307, C308, C309, C310, C311, C312, C313, C314, C315, C316, C317, C318, C319, C320, C321, C322, C323, C324, C325, C326, C327, C328, C329, C330, C331, C332, C333, C334, C335, C336, C337, C338, C339, C340, C341, C342, C343, C344, C345, C346, C347, C348, C349, C350, C351, C352, C353, C354, C355, C356, C357, C358, C359, C360, C361, C362, C363, C364, C365, C366, C367, C368, C369, C370, C371, C372, C373, C374, C375, C376, C377, C378, C379, C380, C381, C382, C383, C384, C385, C386, C387, C388, C389, C390, C391, C392, C393, C394, C395, C396, C397, C398, C399, C400, C401, C402, C403, C404, C405, C406, C407, C408, C409, C410, C411, C412, C413, C414, C415, C416, C417, C418, C419, C420, C421, C422, C423, C424, C425, C426, C427, C428, C429, C430, C431, C432, C433, C434, C435, C436, C437, C438, C439, C440, C441, C442, C443, C444, C445, C446, C447, C448, C449, C450, C451, C452, C453, C454, C455, C456, C457, C458, C459, C460, C461, C462, C463, C464, C465, C466, C467, C468, C469, C470, C471, C472, C473, C474, C475, C476, C477, C478, C479, C480, C481, C482, C483, C484, C485, C486, C487, C488, C489, C490, C491, C492, C493, C494, C495, C496, C497, C498, C499, C500, C501, C502, C503, C504, C505, C506, C507, C508, C509, C510, C511, C512, C513, C514, C515, C516, C517, C518, C519, C520, C521, C522, C523, C524, C525, C526, C527, C528, C529, C530, C531, C532, C533, C534, C535, C536, C537, C538, C539, C540, C541, C542, C543, C544, C545, C546, C547, C548, C549, C550, C551, C552, C553, C554, C555, C556, C557, C558, C559, C560, C561, C562, C563, C564, C565, C566, C567, C568, C569, C570, C571, C572, C573, C574, C575, C576, C577, C578, C579, C580, C581, C582, C583, C584, C585, C586, C587, C588, C589, C590, C591, C592, C593, C594, C595, C596, C597, C598, C599, C600, C601, C602, C603, C604, C605, C606, C607, C608, C609, C610, C611, C612, C613, C614, C615, C616, C617, C618, C619, C620, C621, C622, C623, C624, C625, C626, C627, C628, C629, C630, C631, C632, C633, C634, C635, C636, C637, C638, C639, C640, C641, C642, C643, C644, C645, C646, C647, C648, C649, C650, C651, C652, C653, C654, C655, C656, C657, C658, C659, C660, C661, C662, C663, C664, C665, C666, C667, C668, C669, C670, C671, C672, C673, C674, C675, C676, C677, C678, C679, C680, C681, C682, C683, C684, C685, C686, C687, C688, C689, C690, C691, C692, C693, C694, C695, C696, C697, C698, C699, C700, C701, C702, C703, C704, C705, C706, C707, C708, C709, C710, C711, C712, C713, C714, C715, C716, C717, C718, C719, C720, C721, C722, C723, C724, C725, C726, C727, C728, C729, C730, C731, C732, C733, C734, C735, C736, C737, C738, C739, C740, C741, C742, C743, C744, C745, C746, C747, C748, C749, C750, C751, C752, C753, C754, C755, C756, C757, C758, C759, C760, C761, C762, C763, C764, C765, C766, C767, C768, C769, C770, C771, C772, C773, C774, C775, C776, C777, C778, C779, C780, C781, C782, C783, C784, C785, C786, C787, C788, C789, C790, C791, C792, C793, C794, C795, C796, C797, C798, C799, C800, C801, C802, C803, C804, C805, C

НЕТО ПОВРШИНЕ - ПРИЗЕМЉЕ				
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%	ОБИМ
		(m²)	(m²)	(m³)
01	УЛАЗНА ЗОНА	16.19	15.71	16.17
02	СТЕПЕНИШТЕ	12.87	12.48	18.05
03	СТЕПЕНИШТЕ	12.87	12.48	18.05
04	ИЗЛАЗ НА ТЕРЕН	10.32	10.01	16.50
05	КАБИНЕТ ЗА ТРЕНЕРЕ	18.70	18.14	26.75
06	ТОАЛЕТ ЗА ТРЕНЕРЕ	3.82	3.80	9.12
07	ХОДНИК	14.08	13.66	22.53
08	ГЛЕДАЛИШТЕ	15.84	15.36	24.33
09	ЕЛЕКТРО СОБА	4.84	4.70	10.48
10	РЕКВИЗИТИ	11.82	11.27	14.10
11	ВОЈ(И)	5.05	4.89	12.82
12	ВОЈ(И)	5.05	4.89	12.82
13	ФИЗИОТЕРАПЕУТСКА САЛА	475.13	460.87	99.31
		606.48	588.28	

РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	
НАЗИВ	НЕТО П.-3%
02_НЕТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	588.28m <sup>2</sup>

РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
02_БРУТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	696.01m <sup>2</sup>


$$\pm 0.00 = 185.85 \text{ m н.в.}$$

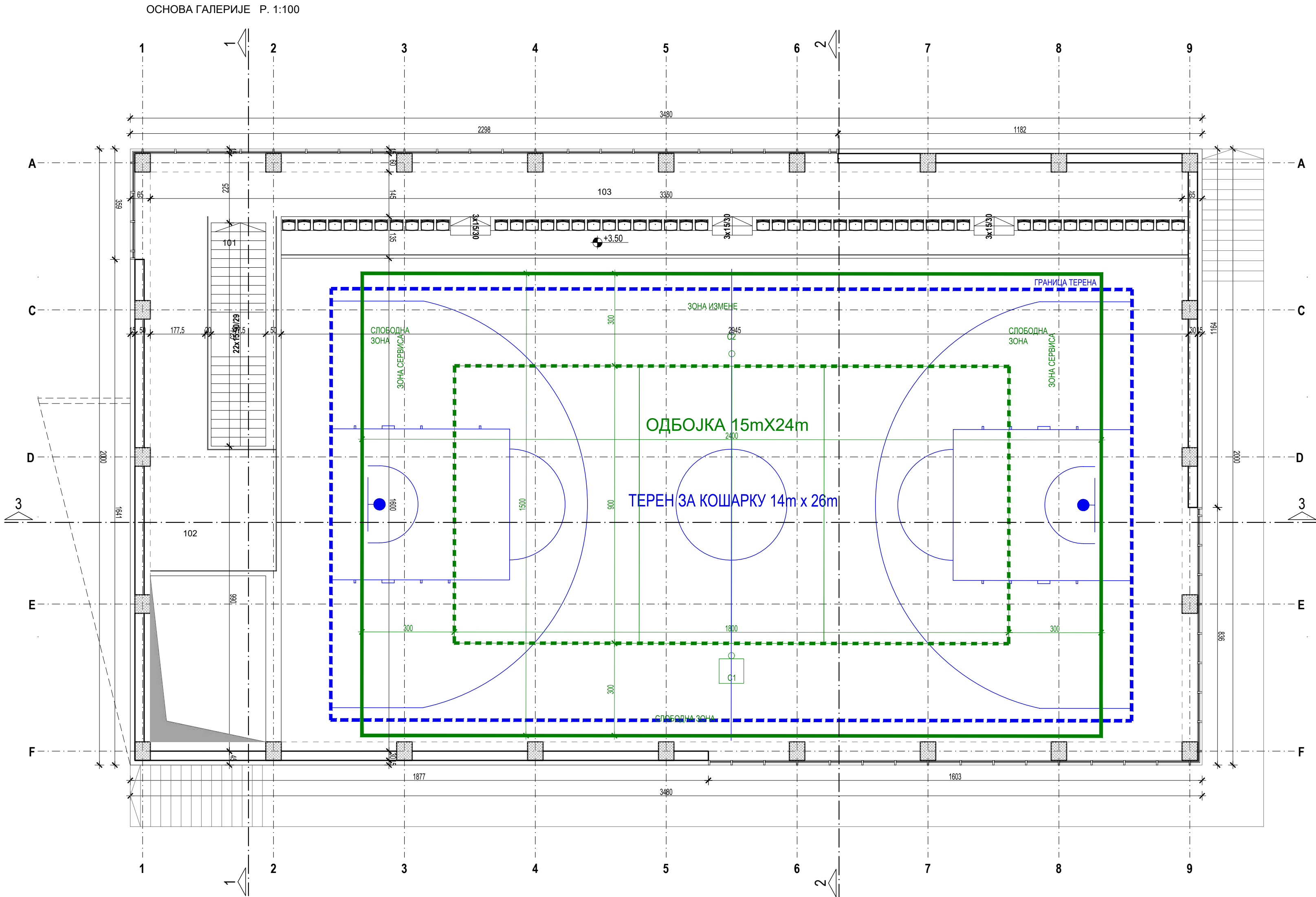
intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:		Број пројекта и датум:	
	ИДР-АРХИТЕКТУРА		ИДР – 1053/21	
Наручилац:	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2		септембар 2022.	
	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд		Број уговора: 103/102/ОД 24.09.2020.	
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА		Потпис:	
Објект и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ТИМОНИЈИ ГРАД" - ОБЈЕКАТ ЗА СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ - СПОРТСКА САЛА - СУ + П1 + Г Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела 46			
Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вуковић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	ОСНОВА ПРИЗЕМЉА			
Напомена:	Овај цртеж, спецификације и грађевинарски документи су издати према ауторским правима и власништву од одговорног пројектанта, одговorne пројектне организације. Коментари, измене, спецификације и грађевинарски документи забранимо је без писаног сагласног одговорног пројектанта. Сви делови који ће бити верификовани од стране извођача пре почетка радова, а пројектни развој ће бити у складу са издатим одговором. Сви мере учесници на месту изградње. Идентификација само уз сагласност одговорног пројектанта.			Размера:  1 : 100
				Део и лист: 4:2 Део 4



НЕТО ПОВРШИНЕ - ГАЛЕРИЈА				
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%	ОБИМ
		(m²)	(m²)	(m)
101	СТЕПЕНИШТЕ	12,87	12,48	18,05
102	ГАЛЕРИЈА	41,82	40,57	41,66
103	ГАЛЕРИЈА СА ТРИБИНАМА	95,16	92,30	71,70
		149,85	145,35	

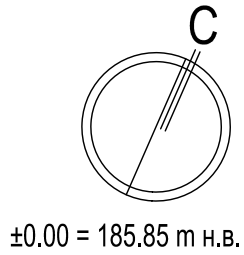
РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ГАЛЕРИЈА	
НАЗИВ	НЕТО П -3%
03 НЕТО ПОВРШИНА - ГАЛЕРИЈА	145,35m²

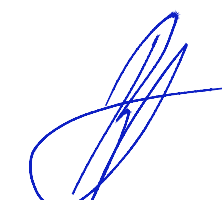
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - ГАЛЕРИЈА	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
03 БРУТО ПОВРШИНА - ГАЛЕРИЈА	183,92m²



intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b> септембар 2022.
	<b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b> ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА			Потпис:
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ТИОНИРСКИ ГРАД" - ОБЈЕКАТ ЗА СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ - СПОРТСКА САЛА - СУ + П + Г Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ, парцела 16			
Аутори:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вуковић, диа Мила Јевђић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	ОСНОВА ГАЛЕРИЈЕ			
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећи документи су издати под ауторским правима и власнишвом су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратећих докумената без писаног сагласног одобрења пројектанта, или димензија не биће коришћено од стране извођача пре почетка рада, а пројекатне решење не биће усвојене од надзорног органа. Све мере ужити на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			
	Размера: 1 : 100			
	Део и лист: 4.3			
	Део 4			

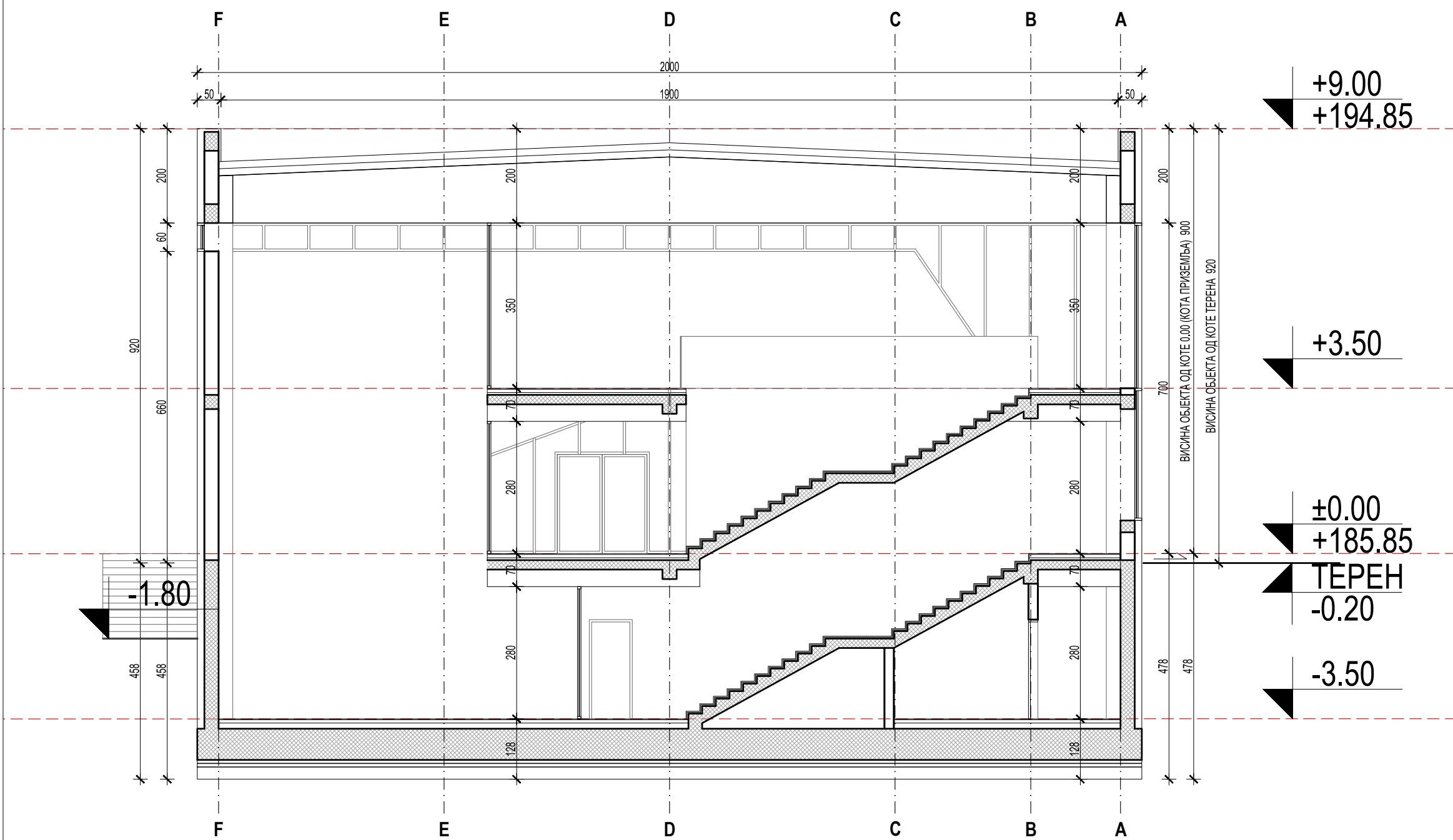




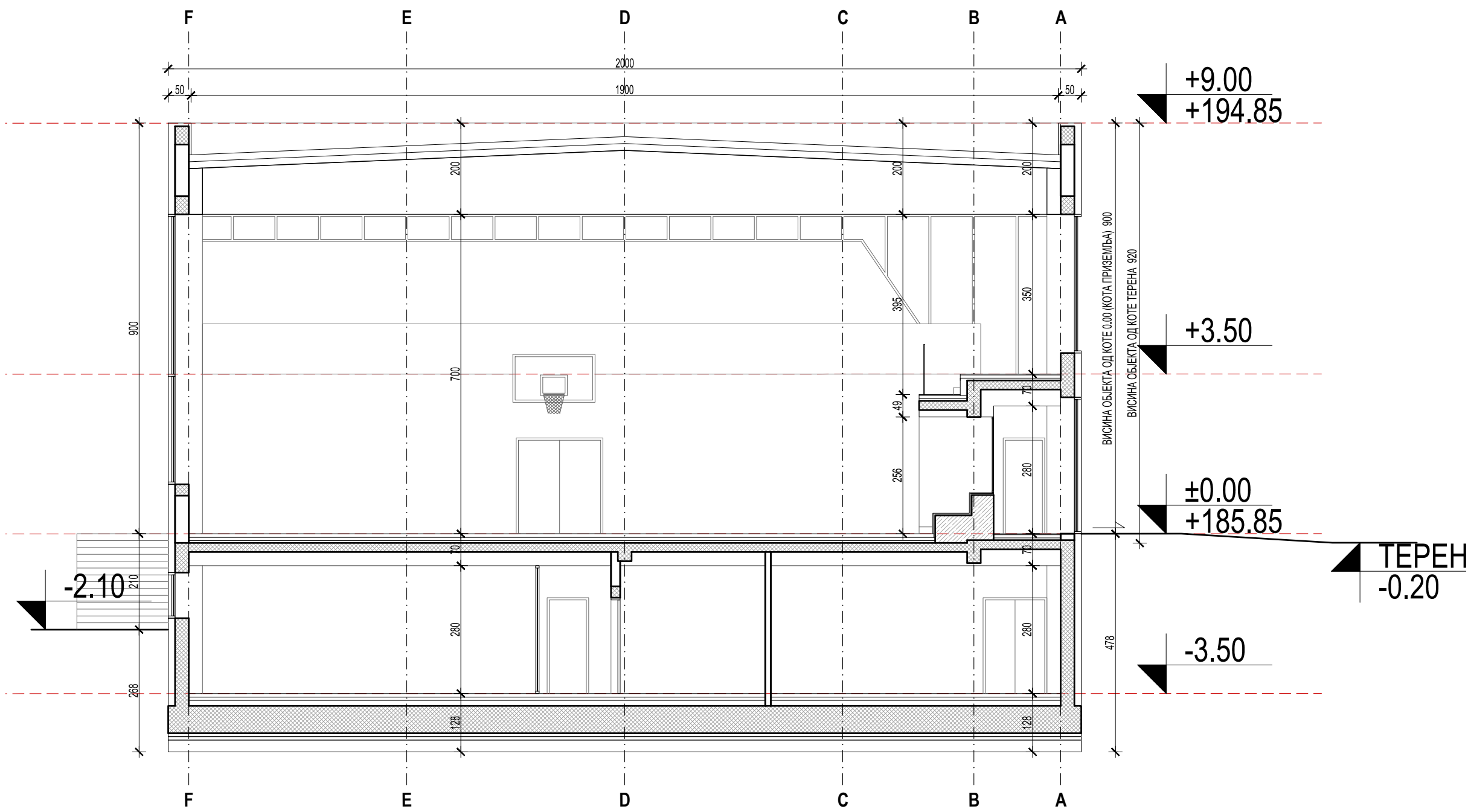
	Врста техничке документације:	Број пројекта и датум:		
<u>intellinea</u> d.o.o.	<b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>	<b>ИДР – 1053/21</b>		
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖИЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУЛАНОВСКА 2	септембар 2022.		
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд	Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.		
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА	Потпис:		
Објект и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ОБЈЕКАТ ЗА СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ - СПОРТСКА САЛА - СУ + П + Г Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раваница, грађ, парцела 36			
Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07		Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вуковић, д-р Мила Јевђић, д-р		Оливера Радосављевић, д-р Милиха Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р
Назив цртежа:	ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ			
Напомене:	Ова цртеж, спецификацији и грађевна документација издати су у складу са одговорност пројектанта, односно пројектне организације. Користећи ове спецификације и грађевне документације издати су без икакве гаранције одговорност пројектанта, односно пројектне организације. Ова цртеж издати су на основу података, а пројектант неће бити одговоран за неадекватне податке. Све мере морају се узети на месту. Издавањем ове цртеж одговорност пројектанта, односно пројектне организације, прелази на извођача радова.			
	Размера: 1 : 100			
	Део и лист: 4.4			
	Део 4			



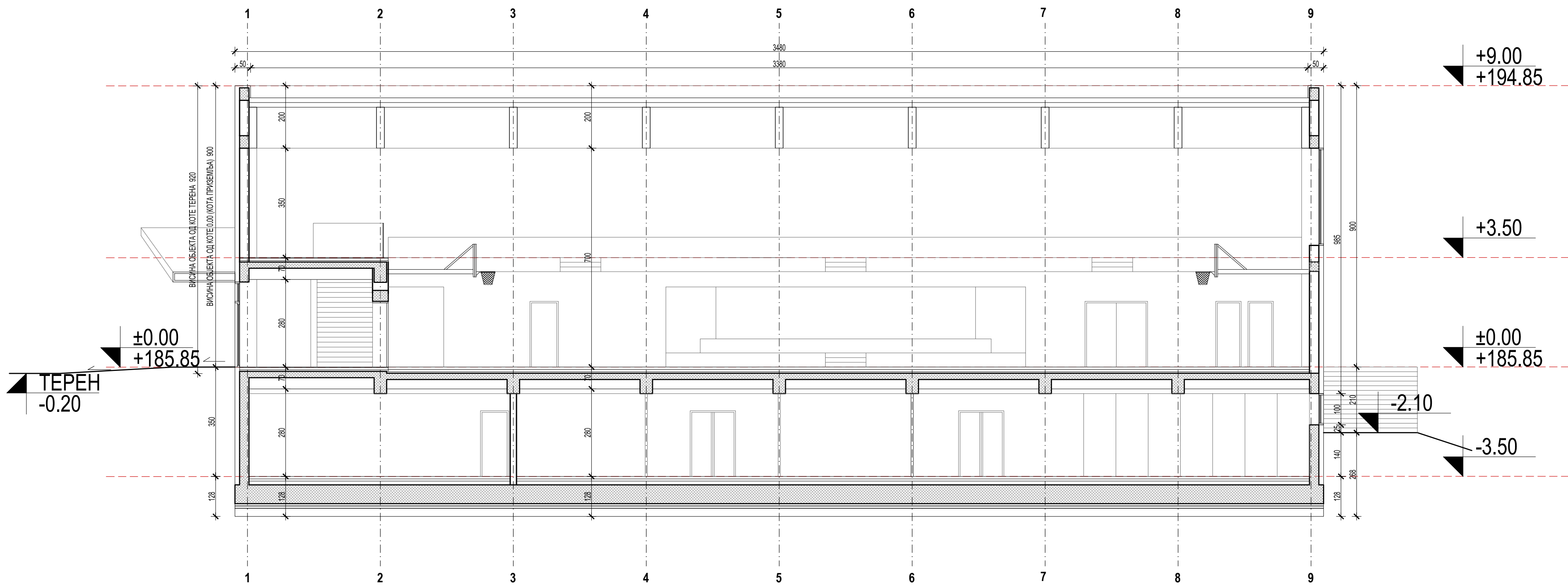
ПОПРЕЧНИ ПРЕСЕК 1-1 Р. 1:100



ПОПРЕЧНИ ПРЕСЕК 2-2 Р. 1:100



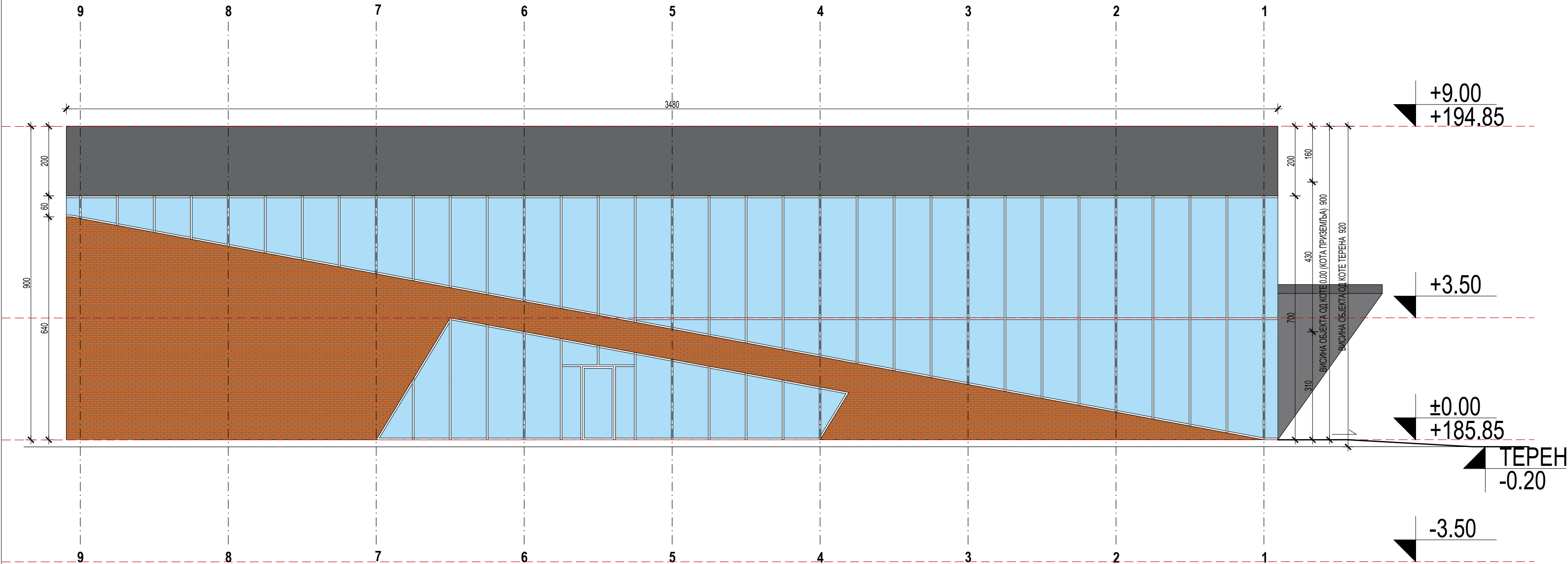
ПОДУЖНИ ПРЕСЕК 3-3 Р. 1:100



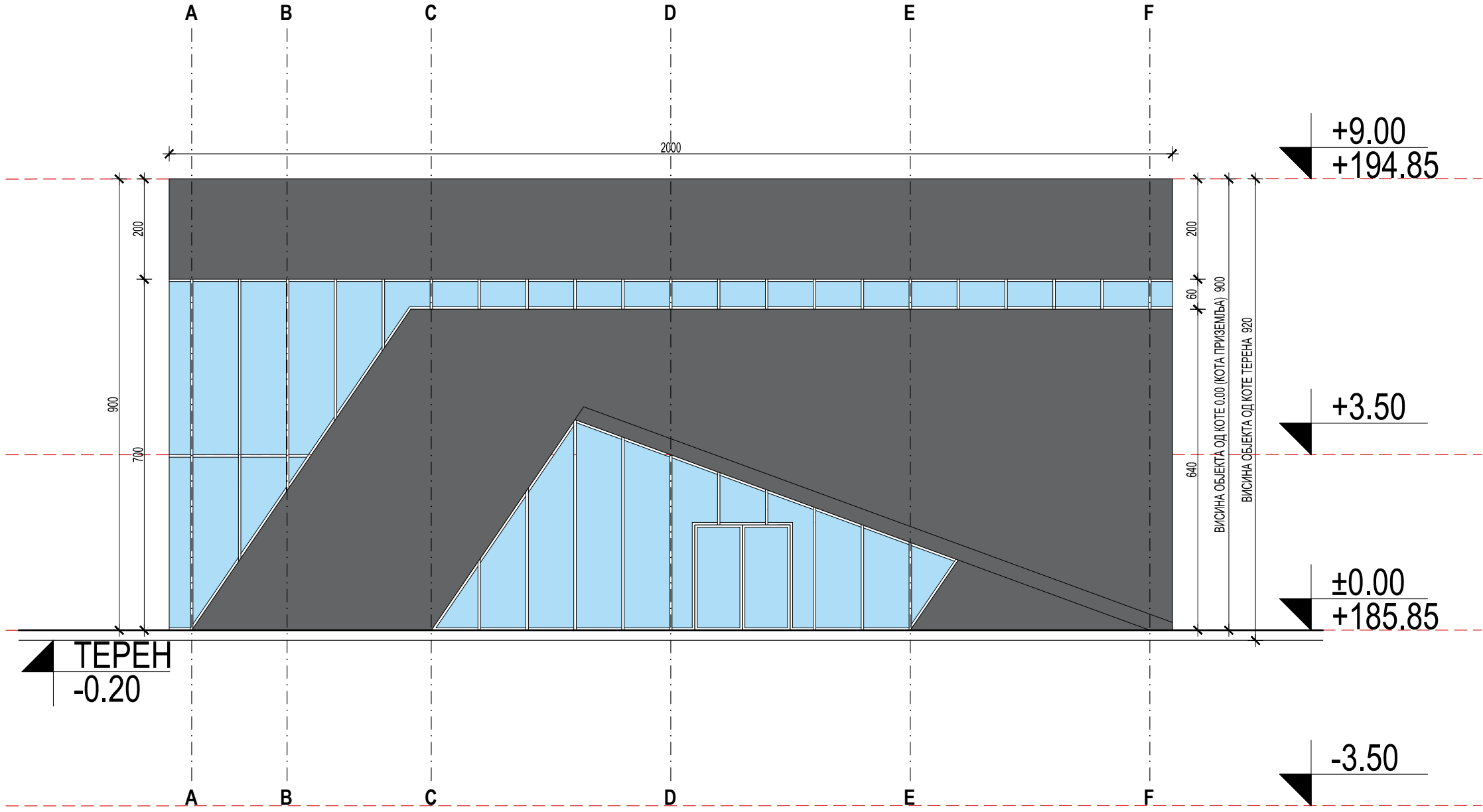
intellinea d.o.o.		Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b> ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2	Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b> септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд		Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА		Потпис:
Објект и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ТИОНИРСКИ ГРАД" - ОБЈЕКАТ ЗА СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ - СПОРТСКА САЛА - СУ + П + Г Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6		
Аутори:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце: Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вуковић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	
Назив цртежа:	ПРЕСЕК 1-1, ПРЕСЕК 2-2 И ПРЕСЕК 3-3		Размера: 1 : 100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и прегледни документи су издати у ауторској правини и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и прегледних докумената забранило је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити коришћене од стране извођача при почетку рада, а пројављене разлике ће бити усаглашене са надзорним органом. Све мере ужити на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.		Део и лист: Део 4



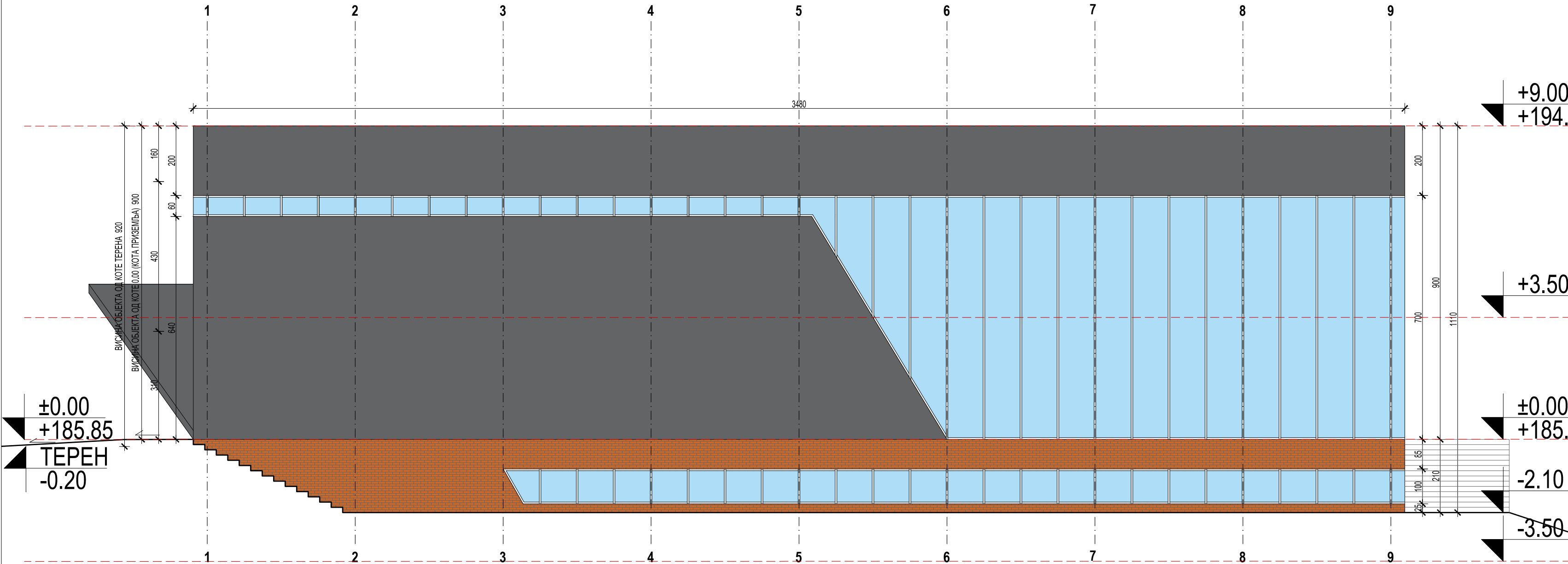
ИЗГЛЕД СЕВЕРНЕ ФАСАДЕ Р. 1:100



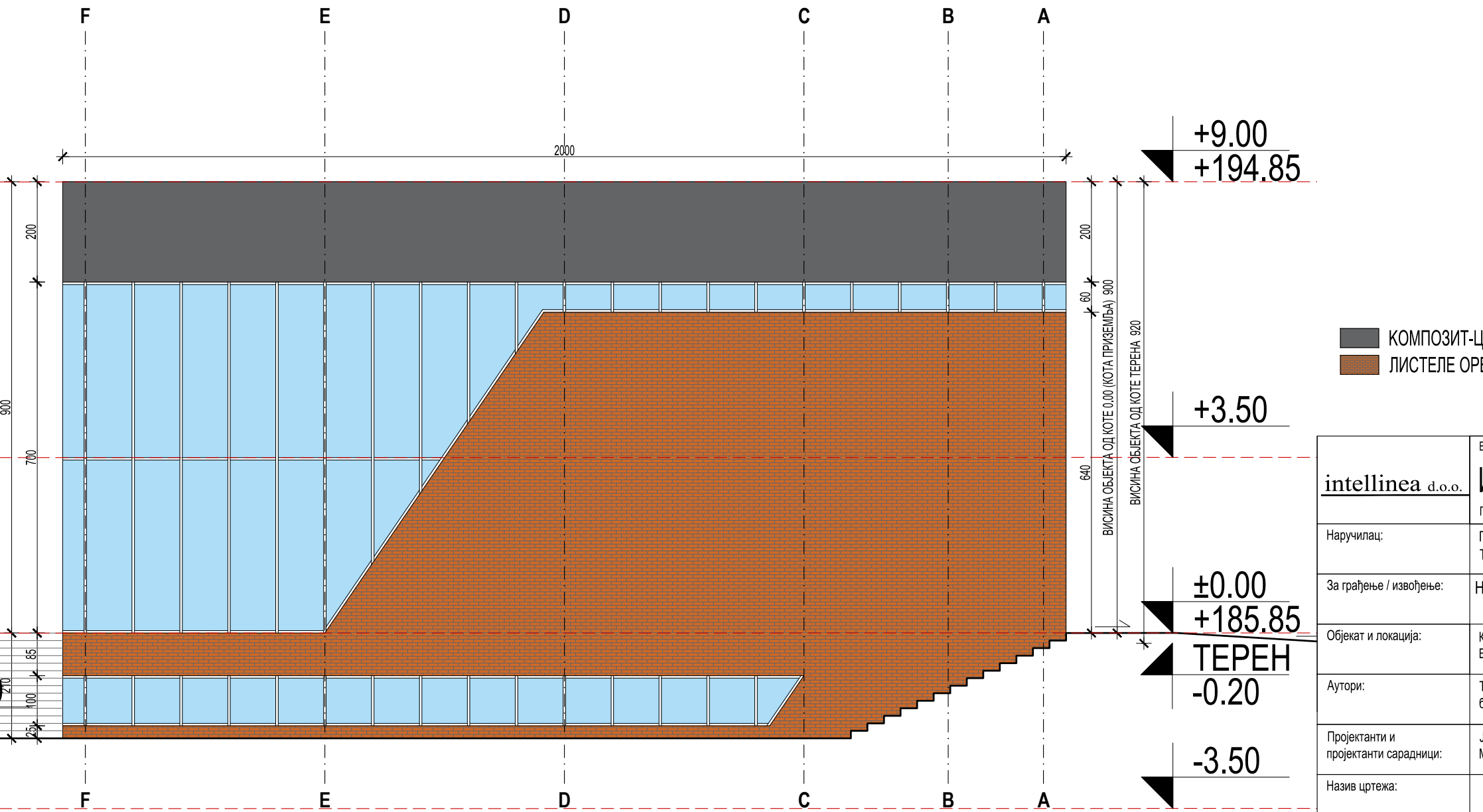
ИЗГЛЕД ЗАПАДНЕ ФАСАДЕ Р. 1:100



ИЗГЛЕД ЈУЖНЕ ФАСАДЕ Р. 1:100



ИЗГЛЕД ИСТОЧНЕ ФАСАДЕ Р. 1:100



КОМПОЗИТ-ЦЕМЕНТНЕ ПЛОЧЕ  
ЛИСТЕЛЕ ОРЕКЕ

±0.00 = 185.85 m н.в.

Врста техничке документације:	ИДР- АРХИТЕКТУРА		Број пројекта и датум:
intellinea d.o.o.	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2		ИДР – 1053/21
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције		септембар 2022.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА		Број уговор:
Објект и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "НИОНИРСКИ ГРАД" - ОБЈЕКАТ ЗА СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ - СПОРТСКА САЛА - СУ + П + Г		1031/20 OD 24.08.2020.
Аутори:	Ђорђе Бајић, д.и.а. Брилице 300 Е710 07	Одговорни пројектанти и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д.и.а. Брилице 300 Е710 07
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јасна Бугарски Вуковић, д.и.а. Мила Јевћ, д.и.а.	Оливера Радосављевић, д.и.а. Милија Чакаревић, д.и.а.	Дејан Павловић, д.и.а. Милена Милановић, д.и.а.
Назив цртежа:	ИЗГЛЕДИ		Размера:
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и грађевинарски документи су издати ауторским правима и власништвом су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Сваки цртеж, спецификација и грађевинарски документ који се неће издати одговорног пројектанта, односно пројектне организације, мора бити верификован од стране извођача пре почетка изградње, а пројектни цртежи ће бити упућени на одговорног пројектанта. Сви цртежи који неће бити верификовани од стране извођача пре почетка изградње, а пројектни цртежи ће бити упућени на одговорног пројектанта, односно пројектне организације.		Део и лист: Део 4
		1 : 100	4.6



## 3Д ПРИКАЗИ













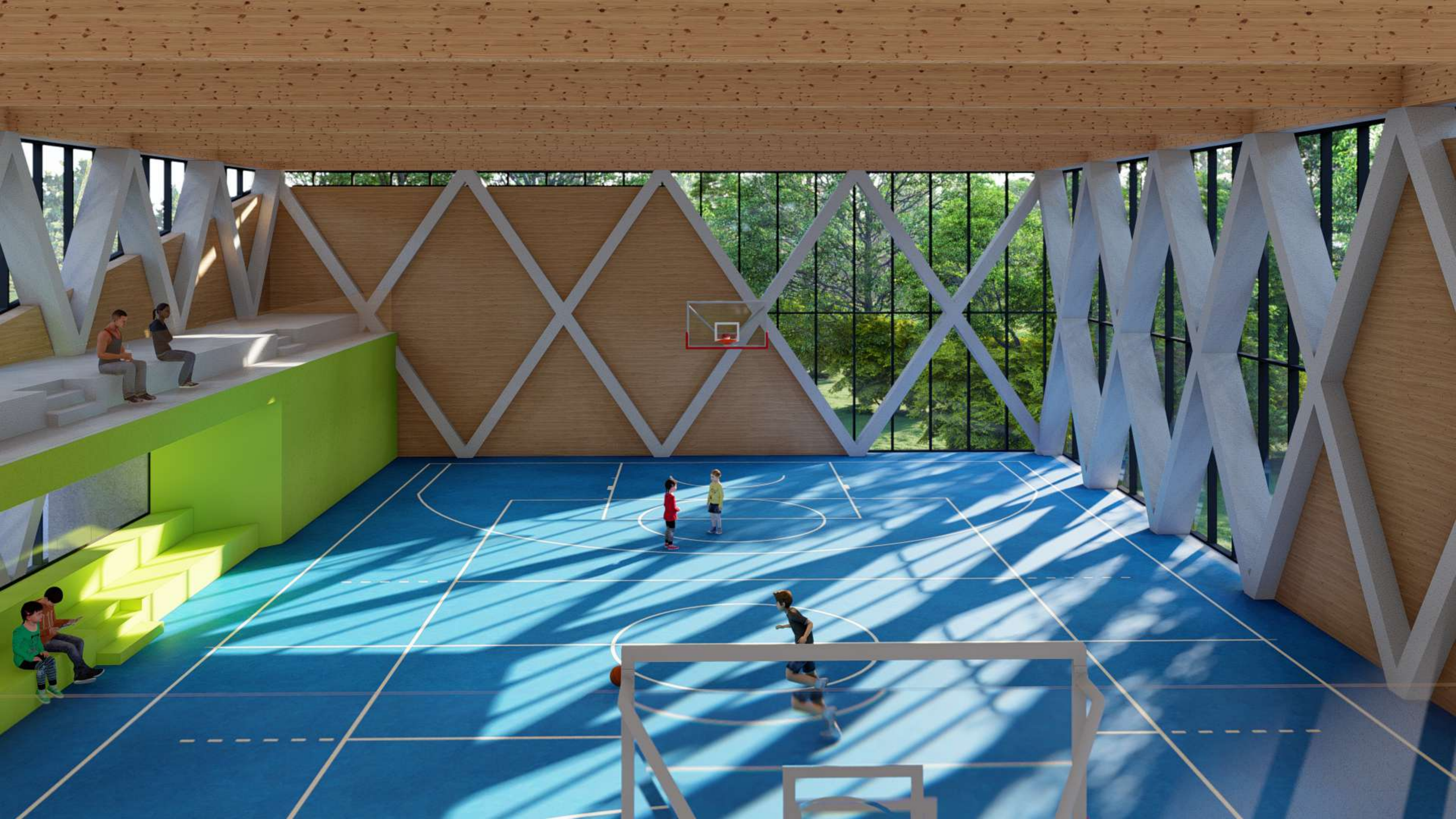


















**1.1. НАСЛОВНА СТРАНА****1 – ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ – ДЕО 5**

ИНВЕСТИТОР: Град Београд, Градска управа града Београда,  
Секретаријат за инвестиције  
Трг Николе Пашића 6, Београд

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ  
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)

ЗА ГРАЂЕЊЕ/  
ИЗВОЂЕЊЕ: НОВА ГРАДЊА

**ОБЈЕКАТ:** КОМПЛЕКС СРЦ “ПИОНИРСКИ ГРАД” -  
Објекат за спортске активности – затворени базен,  
СУ+П  
Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица,  
грађ. парцела Ј6

Пројектанти: INTELLINEA DOO,  
11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2  
Одговорна лица пројектаната: Предраг Јошић, директор

Потписи:



Одговорни пројектант: Ђорђе Бајило, дипл.инж.арх.  
Број лиценце: 300 Е710 07  
Потпис:



Број уговора: 1031/20 од 24.09.2020.  
Број тех. документације: ИДР - 1053/21  
Свеска и део: СВЕСКА 01, ДЕО 05  
Место и датум: Нови Сад, септембар 2022.



## 1.2 САДРЖАЈ ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

### 1.1 НАСЛОВНА СТРАНА ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

### 1.2 САДРЖАЈ ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

### 1.3 Напомена: Решење о одређивању одговорног пројектанта и Изјава одговорног пројектанта је садржана у 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ, СВЕСКА 01 ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

#### 1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС

### 1.4 НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

#### 1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА

#### 1.4.2 ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА

### 1.5 ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ОСНОВА СУТЕРЕНА	P=1:100	ИДР-1053/21_5.1
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_5.2
ОСНОВА КРОВА	P=1:100	ИДР-1053/21_5.3
ПРЕСЕК 1-1, ПРЕСЕК 2-2	P=1:100	ИДР-1053/21_5.4
ИЗГЛЕД ЈУГОЗАПАДНЕ И СЕВЕРОИСТОЧНЕ ФАСАДЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_5.5
ИЗГЛЕД ЈУГОИСТОЧНЕ И СЕВЕРОЗАПАДНЕ ФАСАДЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_5.6
ЗД ПРИКАЗИ		



## **1.3 ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

### **1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС**



## 1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС

### ЛОКАЦИЈА

Локација на којој је планиран објект се налази у оквиру комплекса Пионирског града, позициониран у североисточном делу комплекса, на месту постојећег објекта "куће Великог брата".

Пешачки приступ објекту је са платоа на југозападној страни где је позициониран и главни улаз у објект. Колски прилаз је организован преко двосмерне саобраћајнице на југозападној страни која се помоћу рампе спушта да сутерена где се налази технички улаз у објект. Уз плато испред објекта налазе се 4 паркинг места за запослене.

### ПРОСТОРНА ДИСТРИБУЦИЈА САДРЖАЈА И ОБЛИКОВАЊЕ

По типу, објект је пројектован као самостојећи. Спратност објекта је СУ+П

Намена пројектованог објекта је искључиво за спортске делатности.

Функционално објект је пројектован на следећи начин:

-у сутерену објекта налази се блок техничких просторија као и остава за механизацију. Од техничких просторија у овом делу налазе се хидромашинска сала са компензационим резервоарима за велики и мали базен, оставе за хемикалије, електро соба, машинска сала (енергетски блок) и вентилациона подстаница за клима коморе. Приступ сутеренском делу објекта је преко техничког улаза са спољне стране на северозападној страни објекта.

-приземље објекта је функционално и концептуално подељено на 2 блока – део са свлачионицама (приземље) и део са базенима (високо приземље). Главни улаз у објект се налази на нивоу приземља. Преко главног улаза се приступа улазном лобију, из којег се даље преко "прљавих" ходника приступа свлачионицама. Овај блок се састоји од укупно 6 свлачионица, од којих су 4 за ученике, а 2 за инструкторе. Свлачионице за ученике су опремљене ормарићима на закључавање и кабинама за пресвлачење. Преко њих се приступа "чистим" ходницима, из којих се даље преко дезобаријера приступа простору са базенима. Из ових ходника приступа се и санитарном чвору који се састоји од 2 тоалета (мушки и женски) и тоалета за особе са посебним потребама. Такође, у овом делу објекта се налазе и 2 просторије са заједничким тушевима.

Обе свлачионице за инструкторе су опремљене ормарићима на закључавање и у склопу њих се налази део са тоалетом и туш кабином. У оквиру овог дела објекта од просторија се налазе још остава за реквизите, просторија за хигијену, тоалет уз улазни лоби и просторија за прву помоћ која је преко независног улаза повезана и са спољашњим простором.

Део – блок објекта са базенима је функционално повезан са блоком свлачионица преко дезобаријера, и у оквиру овог дела се налазе 2 базена, велики димензија 25,00x12,50x1,36m и мали димензија 8,00x4,00x0,70m. Уз базене се налазе и трибине капацитета 184 седећа места као и део са воденим атракцијама (потезна ведрa, тушеви, топови,...).



## КОНСТРУКЦИЈА

За конструктивни систем већег дела објекта планиран је армирано бетонски скелет са укрућењима, док је други део објекта решен помоћу ламелираних носача. Ови носачи се налазе у делу са базенима и постављени су унакрсно тако да формирају носаче "X" облика, који су уједно и доминантан архитектонски мотив целог објекта. Кровна конструкција је планирана да буде од ламелираних носача постављених у попречном правцу објекта, савладававши распон од 22m.

## МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА

Приликом одабира материјала водило се рачуна да објекат задовољи услове дате Правилником о енергетској ефикасности зграда, важећим прописима и стандардима.

Сви фасадни зидани зидови пројектовани су да буду од термоблокова ширине 30cm, док су унутрашњи преградни зидови зидани опекарским блоковима дебљине 25, 20 и 12cm. Преко фасадних зидова, предвиђена је термоизолација (камена вуна) дебљине према прорачуну грађевинске физике. На фасади је предвиђена делом контактна фасада (завршна обрада – фасадне листеле), делом вентилисана фасада на алуминијумској потконструкцији, завршна обрада HPL панели антрацит боје, а делом структурална стаклена фасада – систем зид завесе, у чијем су једном делу са спољашње стране налазе вертикални брисолеји који уједно формирају завршни изглед фасаде објекта.

## ИНСТАЛАЦИЈЕ

### ИНСТАЛАЦИЈЕ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Хладна и топла потошна вода

Предвиђа се да ће се са новопроектоване спољне мреже комплекса Пионирски град радити извод за снабдевање унутрашње мреже санитарног водовода преко прикључног цевовода ДН50мм ( ПЕХД д63 мм).

Унутрашња мрежа санитарног водовода предвиђена је од пропилен ППР водоводних цеви, квалитета Рехау или одговарајући, све према димензијама из хидрауличног прорачуна. На сваком прикључку санитарног чвора предвиђени су пропусни вентили, а сви уређаји унутар истих биће снабдевени пропусним вентилима са пониклованом капом и розетом. Предвиђена је комплетна замена водоводних инсталација,.

Качење и причвршћивање цеви уз плафон и зидове извести кукама и обујмицама са еластичном подлогом (гума, јута, или плута) на размаку 1,5-2,0 м. Цеви које су обзидане или су уграђене у шлицеве изоловати против конденза (филцаном траком са фолијом која није перфорирана). Све водоводне цеви које су видне обавезно посебно термички изоловати у складу са наменом простора.

Припрема топле потрошне воде у објекту ће се вршити помоћу бојлера за централну припрему који је смештен у подстаници. Сама припрема топле потрошне воде је обухваћена машинским пројектом. Усвојен је рецикулациони систем дистрибуције топле воде ( уз главне разводе топле воде предвиђени су и повратни рецикулациони). Пројектом хидротехничких инсталација ће се обрадити и обухватити довод потребне количине хладне воде за припрему топле (загревање), обезбеђење потребног притиска у мрежи, као и развод од подстанице до потрошача.



По завршетку радова обавезно ће се обавити испитивање исправности инсталације и бактерилошко испирање мреже. Димензионисање водоводне мреже извршени је према табелама инг.Брих-а, у складу са прописима и потребама и дефинисаном броју "јединица оптерећења".

## ХИДРАНТСКА МРЕЖА

За гашење пожара у објекту предвиђена је унутрашња хидрантска мрежа капацитета 5 л/с ( потребан истовремени рад 2 хидранта од 2.5 л/с).. Хидрантска мрежа се решава као засебан систем са одвојеним разводом унутар објекта према важећим прописима, Службени гласник Републике Србије, од јануара 2018. Снабдевање водом унутрашње противпожарне хидрантске мреже објекта извршиће са прикључком на новопроектовану спољну хидрантску мрежу комплекса Пионирски град.

Противпожарна заштита унутар објекта састојала би се од уградње потребног броја унутрашњих зидних хидраната ЗПХ Ø50мм. Хидрантска мрежа у објекту се предвиђа од челично поцинкованих водоводних цеви. Хидрантске вертикале се монтирају по зидовима, зидни хидранти се уграђују у зидове степенишних и комуникационих простора тако да вентил унутрашњег хидранта мора бити на висини 1,5 м од пода.

Хидранти су смештени у типске лимене ормариће, снабдевени цревом од синтетичког влакна дужине 15м, односно 20м и млазницом, према стандарду СРПС ЕН 671-2. Сваки ормарић мора бити plombиран и означен великим словом Х (хидрант). Смештени су на приступачна и лако уочљива места и не смеју се ни на који начин заклонити.

## КАНАЛИЗАЦИЈА

Све отпадне и фекалне воде из објекта се најкраћим путем одводе до новопроектованих канализационих шахтова. Канализациона мрежа унутар објекта се предвиђа тако да се омогући гравитационо одвођење отпадних вода.

Хоризонтални развод санитарних чворова на приземљу предвиђен је испод плоче, док се развод санитарних чворова са првог спрата предвиђа у спуштеном плафону, и качи се обујмицама на одстојањима препорученим од стране произвођача. Канализационе вертикале су смештене у зиду или у за то предвиђеним отворима, а на њиховом крају су предвиђене лимене вентилационе капе за оваздушење мреже. Сви цевоводи у објекту се воде у пројектованом паду. На дну канализационих вертикала се постављају ревизиони комади и уграђују вратанца.

Унутрашња канализациона мрежа је од бешумних канализационих цеви са муфом пречника Ø50, Ø75, Ø110 и Ø160 мм квалитета Рехау или одговарајући. Подни сливници предвиђају се са воденим затварачем. Отпадне воде са пода техничких просторија прикупљају се префабрикованим линијским каналима са решетком и препумпавају се преко муљних јама до пројектоване спољне канализације.

Одвођење кишних вода са крова врши се преко олучних вертикала са испуштањем на зелену површину око објекта. У зимском периоду неопходна је заштита од мржњења, потребно је предвидети грејање олука.

## САНИТАРНА ОПРЕМА И УРЕЂАЈИ

Санитарни чворови ће се опремати санитарним уређајима и опремом са свим пратећим деловима за њено нормално функционисање и правилно коришћење. Предвиђа се следећа санитарна опрема и то уградне WC шоље са одговарајућом даском и уградним водокотлићем, стандардна акрилна туш-када, стандардни лавабо, припадајуће батерије на умиваонцима у санитарним чворовима и галантерију (огледало, држаче течног сапуна, тоалет папира и тоалет убрусе). Предвиђа се и опрема за санитарне чворове за лица са посебним потребама и то уградне WC шоље са одговарајућом даском и уградним



водокотлићем, конзолне умиваонике, држаче, рукохвате, огладала и носаче wc папира. Сви усвојени санитарни уређаји, санитарна опрема и прибор обезбеђују високе хигијенске стандарде, што је код јавних објеката са високом фреквенцијом употребе изузетно важно.

За технолошку опрему и уређаје ће се обезбедити довод санитарне воде и одвод отпадне воде од тих уређаја и опреме, у свему према Технолошком пројекту.

## **ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ**

За простор базена од КГХ инсталација предвиђено је грејање, вентилација, припрема санитарне топле воде и припрема базенске воде. Као топлотни извори предвиђени су гасни кондензациони котао и соларни панели на крову објекта за производњу топле воде која ће служити за грејање, припрему санитарне топле воде и грејање базенске воде.

Од осталих потрошача предвиђено је напајање ЛЕД расвете, сушача руку, фенова, као и утичница опште потрошње.

Планирана укупна једновремена снага базена износи 80kW.

Са резервног система напајања предвиђено је напајање једног дела расвете у комуникацијама, као и одређени број утичница за напајање фенова за сушење косе што укупно износи око 10kW.

## **Телекомуникационе и сигналне инсталације и систем аутоматске детекције и дојаве пожара**

У објекту су предвиђени нови структурни кабловски систем са тачкама приступа бежичној мрежи и систем општег озвучења.

Предвиђа се нова инсталација система аутоматске детекције и дојаве пожара која је у складу са важећим стандардима и прописима.

## **МАШИНСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ**

За простор базена потребно је предвидети грејање, вентилацију, припрему санитарне топле воде и припрему базенске воде.

Као топлотни извор предвиђен је гасни кондензациони котао и соларни панели на крову објекта.

Гасни кондензациони котао служи за производњу топле воде која ће служити за грејање, припрему санитарне топле воде и грејање базенске воде.

Соларни панели ће производити топлотну енергију током целе године, а примарно ће производити топлотну енергију у летњем периоду за припрему санитарне топле воде, и грејање базенске воде.

У сутерену су предвиђене техничке просторије довољних површина за смештај термотехничке опреме.

Грејање простора базена је предвиђено преко подног панелног грејања, које је предвиђено у делу плаже базена и гардероба, као и преко ваздушног система клима коморе.



Клима комора базенског типа, које је смештена у сутерену припремљен ваздух води кроз сутерен каналском мрежом и преко решетки у поду их убацује у простор базена.

Решетке за убацивање су постављене у поду уз фасаду базена и на тај начин се греје сам простор базена, као и стаклена фасада чиме се спречава кондензација влаге на фасади.

Потребну количину топлоте за грејање базенске воде даје пројектант базенске технике.

Ђорђе Бајио, дипл.инж.арх.





## **1.4 НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

**1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА**

**1.4.2 ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА**



**1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА**

Обрачун површина вршен је у складу са СРПС У.Ц2.100.2002

**ОБЈЕКАТ ЗА СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ - ЗАТВОРЕНИ БАЗЕН****НЕТО ПОВРШИНЕ - СУТЕРЕН -1**

Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П (m <sup>2</sup> )	НЕТО П -3% (m <sup>2</sup> )
-101	ХОДНИК - КОРИДОР	53.26	51.66
-102	ОСТАВА - МЕХАНИЗАЦИЈА	116.85	113.35
-103	ВЕНТИЛАЦИОНА ПОДСТАНИЦА - КЛИМА КОМОРЕ	112.30	108.94
-104	МАШИНСКА САЛА (ЕНЕРГЕТСКИ БЛОК)	37.80	36.67
-105	ЕЛЕКТРО СОБА	9.11	8.84
-106	ОСТАВА - ХЕМИКАЛИЈЕ	5.05	4.90
-107	ОСТАВА - ХЕМИКАЛИЈЕ	5.05	4.90
-108	КОМПЕНЗАЦИЈА	9.11	8.84
-109	ХИДРОМАШИНСКА САЛА	54.53	52.90
-110	КОМПЕНЗАЦИЈА	22.87	22.18
-111	ПОДБАЗЕНСКИ ПРОСТОР	736.21	714.12
		1162.15	1127.28

**РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1**

НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА -3%
01 НЕТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН -1	1127.28 M2

**РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1**

НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01 БРУТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН -1	1203.94 M2



**НЕТО ПОВРШИНЕ – ПРИЗЕМЉЕ**

Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%
		(m <sup>2</sup> )	(m <sup>2</sup> )
01	ВЕТРОБРАН	18.30	17.75
02	УЛАЗНИ ХОЛ	49.49	48.00
03	ХОДНИК - ПРЉАВО / СУШЕЊЕ КОСЕ	59.59	57.80
04	ХОДНИК - ПРЉАВО	5.99	5.81
05	СВЛАЧИОНИЦА 1 - ИНСТРУКТОРИ	11.06	10.73
06	СВЛАЧИОНИЦА 2 - ИНСТРУКТОРИ	11.06	10.73
07	ХОДНИК - ЧИСТО	8.89	8.62
08	ТОАЛЕТ	3.21	3.12
09	ТРОКАДЕРО	3.38	3.28
10	ПРВА ПОМОЋ	20.08	19.48
11	РЕКВИЗИТИ	17.88	17.34
12	ИЗЛАЗ НА БАЗЕН - ИНСТРУКТОРИ	12.20	11.83
13	СВЛАЧИОНИЦА 1 (Ж)	41.58	40.33
14	СВЛАЧИОНИЦА 2 (Ж)	20.46	19.84
15	ХОДНИК - ЧИСТО	31.08	30.15
16	ТОАЛЕТ (Ж)	14.67	14.23
17	ТОАЛЕТ (М)	14.67	14.23
18	ТОАЛЕТ ИНВ.	5.00	4.85
19	ТУШЕВИ (Ж)	8.97	8.70
20	ТУШЕВИ (М)	8.97	8.70
21	СВЛАЧИОНИЦА 2 (М)	20.46	19.84
22	СВЛАЧИОНИЦА 1 (М)	41.52	40.27
23	АТРАКЦИЈЕ - ТУШЕВИ, ПОТЕЗНА ВЕДРА, ТОПОВИ	34.14	33.12
24	ГЛЕДАЛИШТЕ	77.55	75.22
25	МАЛИ БАЗЕН	44.72	43.38
26	ВЕЛИКИ БАЗЕН	350.55	340.03
27	БАЗЕНСКА ПЛАЖА	388.28	376.63
		1323.75	1284.04

**РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА – ПРИЗЕМЉЕ**

НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА -3%
01 НЕТО ПОВРШИНА_ ПРИЗЕМЉЕ	1284.04 M2

**РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ**

НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01 БРУТО ПОВРШИНА_ ПРИЗЕМЉЕ	1433.42 M2



РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ОБЈЕКАТ	
НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА -3%
01_ НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1	1127.28m <sup>2</sup>
02_ НЕТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	1284.04m <sup>2</sup>
	<b>2411.32m<sup>2</sup></b>
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ИЗГРАЂЕНЕ ПОВРШИНЕ - ОБЈЕКАТ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01_ БРУТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1	1203.94m <sup>2</sup>
02_ БРУТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	1433.42m <sup>2</sup>
	<b>2637.36m<sup>2</sup></b>
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО РАЗВИЈЕНА ГРАЂЕВИНСКА ПОВРШИНА - БРГП	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
02_ БРУТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	1433.42m <sup>2</sup>
	<b>1433.42m<sup>2</sup></b>
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	1440.00m <sup>2</sup>
	<b>1440.00m<sup>2</sup></b>



## **1.4.2 ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА**

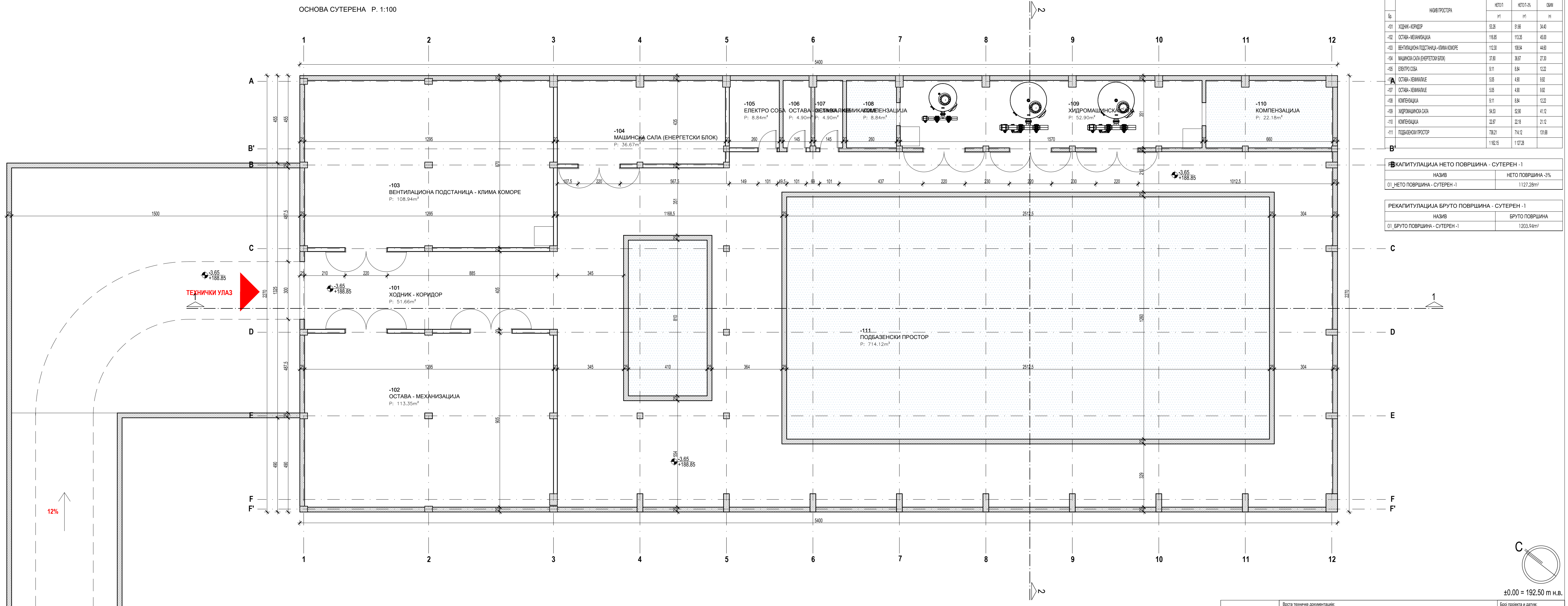
Процењена вредност радова – **451.874.712,96 рсд + ПДВ**



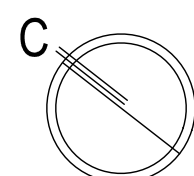
## 1.5 ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ОСНОВА СУТЕРЕНА	P=1:100	ИДР-1053/21_5.1
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_5.2
ОСНОВА КРОВА	P=1:100	ИДР-1053/21_5.3
ПРЕСЕК 1-1, ПРЕСЕК 2-2	P=1:100	ИДР-1053/21_5.4
ИЗГЛЕД ЈУГОЗАПАДНЕ И СЕВЕРОИСТОЧНЕ ФАСАДЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_5.5
ИЗГЛЕД ЈУГОИСТОЧНЕ И СЕВЕРОЗАПАДНЕ ФАСАДЕ	P=1:100	ИДР-1053/21_5.6
ЗД ПРИКАЗИ		



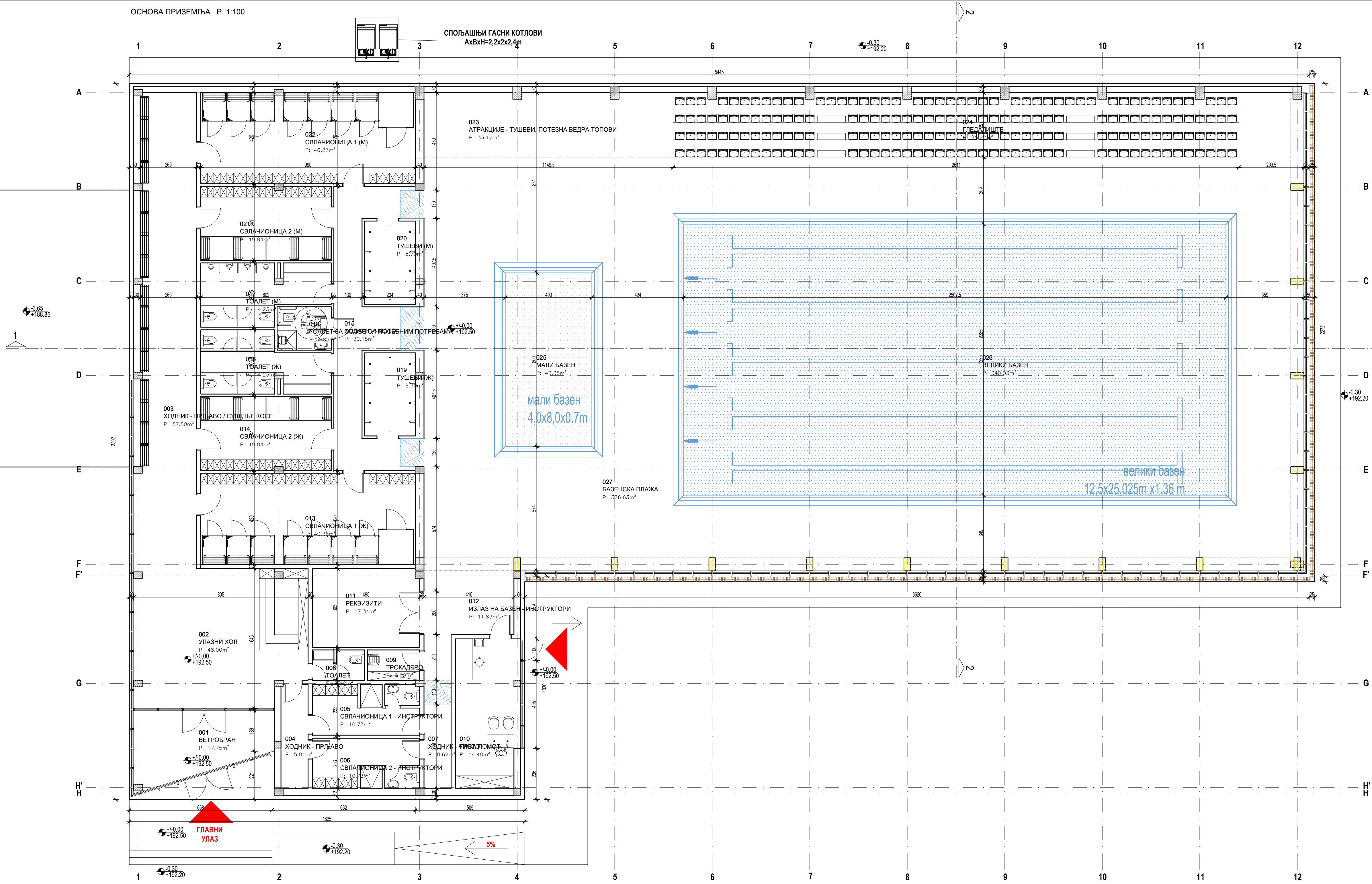


РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01_БРУТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН -1	1203.94m <sup>2</sup>


$$\pm 0,00 = 192,50 \text{ m н.в.}$$

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:		Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА		ИДР – 1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2		септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд		Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДИНА		Потпис:
Објект и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ ПИЛОНИРСКИ ГРАД - ОБЈЕКАТ ЗА СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ - ЗАТВОРЕНИ БАЗЕН - СУ + П Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Косовска, грађ. парцела 36		
Аутори:	Ђорђе Бајић, дија бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, дија бр.лиценце 300 Е710 07
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вуковић, дија Мила Јевећ, дија	Оливера Радосављевић, дија Милића Чакаревић, дија	Дејан Пауковић, дија Милена Милановић, дија
Назив цртежа:	ОСНОВА СУТЕРЕНА		
Напомене:	<p>Сви цртежи, спецификације и пратеће документације израђени су у складу са одговорношћу пројектанта, одговорношћу пројектовачке организације, одговорношћу специјалистичке и пратеће документације израђених је без повластице садржаних одговорног пројектанта. Сви димензији ће бити проверени преко стране извођача пре почетка рада, а пројектни развој ће бити у складу са надзорним органима. Све мере узете на лицу места, издвојенице само уз одобрење одговорног пројектанта.</p>		
	Размера:		1 : 100
	Део и лист:		5.1
	Део 5		

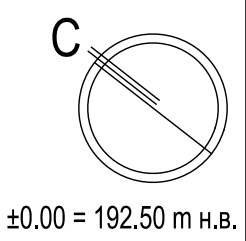





НЕТО ПОВРШИНЕ - ПРИЗЕМЉЕ				
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П-3%	ОБМ
		(m²)	(m²)	(m³)
01	ВЕТРОБРАН	18.30	17.75	18.86
02	УЛАЗНИ ХОЛ	48.00	46.00	31.50
03	ХОДНИК - ТРЉАВО / СУШЕЊЕ КОСЕ	59.59	57.80	50.00
04	ХОДНИК - ТРЉАВО	5.98	5.81	12.10
05	СВЛАЧИОНИЦА 1 - ИНСТРУКТОРИ	11.06	10.73	21.86
06	СВЛАЧИОНИЦА 2 - ИНСТРУКТОРИ	11.06	10.73	21.86
07	ХОДНИК - ЧИСТО	8.68	8.62	16.72
08	ТУАЛЕТ	3.21	3.12	10.19
09	ТРОКАДЕРО	3.38	3.28	7.63
10	ПРВА ПОМОЋ	20.08	19.48	20.42
11	РЕКВИЗИТИ	17.88	17.34	17.16
12	ИЗЛАЗ НА БАЗЕН - ИНСТРУКТОРИ	12.20	11.83	14.16
13	СВЛАЧИОНИЦА 1 (Ж)	41.58	40.33	28.20
14	СВЛАЧИОНИЦА 2 (Ж)	20.46	19.84	19.22
15	ХОДНИК - ЧИСТО	31.08	30.15	45.98
16	ТУАЛЕТ (Ж)	14.67	14.23	19.97
17	ТУАЛЕТ (М)	14.67	14.23	19.97
18	ТУАЛЕТ ЗА ОСОБЕ СА ПОСРЕДИМ ПОТРЕБАМА	5.00	4.85	6.00
19	ТУШЕВИ (Ж)	8.97	8.70	12.35
20	ТУШЕВИ (М)	8.97	8.70	12.35
21	СВЛАЧИОНИЦА 2 (М)	20.46	19.84	19.22
22	СВЛАЧИОНИЦА 1 (М)	41.52	40.27	28.59
23	АТРАКЦИЈЕ - ТУШЕВИ, ПОТЕЗНА ВЕДРА, ТОПОВИ	34.14	33.12	28.93
24	ГЛЕДАЛИШТЕ	77.55	75.22	98.16
25	МАЛИ БАЗЕН	44.72	43.38	27.92
26	ВЕЛИКИ БАЗЕН	350.55	340.03	78.97
27	БАЗЕНСКА ПЛАЖА	388.28	376.63	232.19
		1.323.75	1.284.04	

РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	
НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА -3%
02_НЕТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	1284.04m²

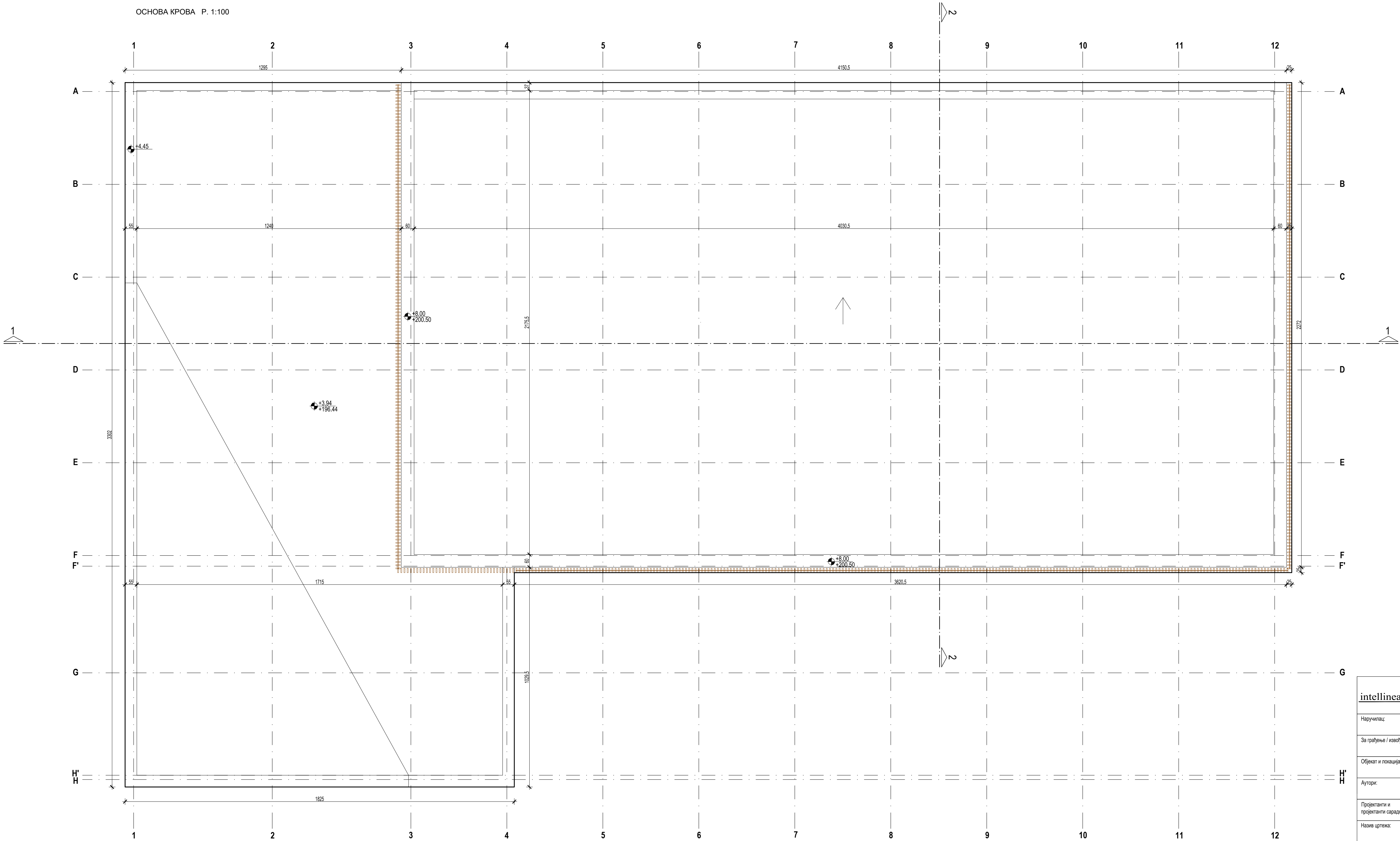
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
02_БРУТО ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	1433.42m²



±0.00 = 192.50 m n.v.

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР - АРХИТЕКТУРА			ИДР – 1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 OD 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА			Потпис:
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ОБЈЕКАТ ЗА СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ - ЗАТВОРЕНИ БАЗЕН - СУ + П Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, ди бра лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, ди бра лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вуковић, ди Мила Јевић, ди	Оливера Радосављевић, ди Милица Чакаревић, ди	Дејан Пауковић, ди Милена Милановић, ди	
Назив цртежа:	ОСНОВА ПРИЗЕМЉА			Размера:  1 : 100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратеће документације израђени су у складу са одговорност пројектанта, а не са одговорност извођача. Свака измена ће бити издати од стране извођача пре почетка рада, а пројекат ће бити издати са извођачем. Свака измена ће бити издати са извођачем. Свака измена ће бити издати са извођачем. Свака измена ће бити издати са извођачем.			Део и лист: Део 5 5/2

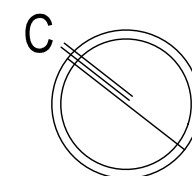
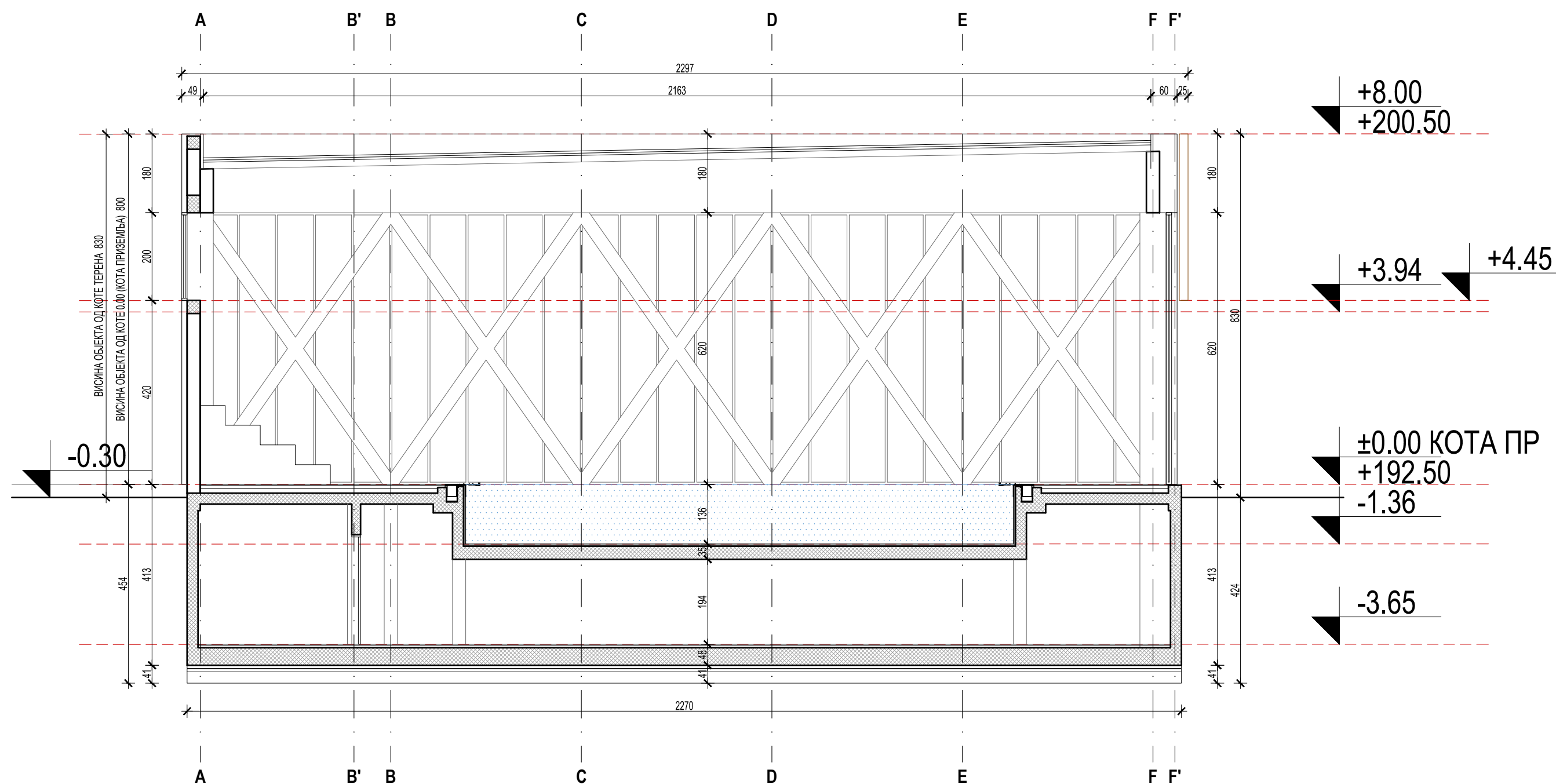
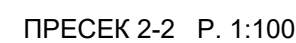
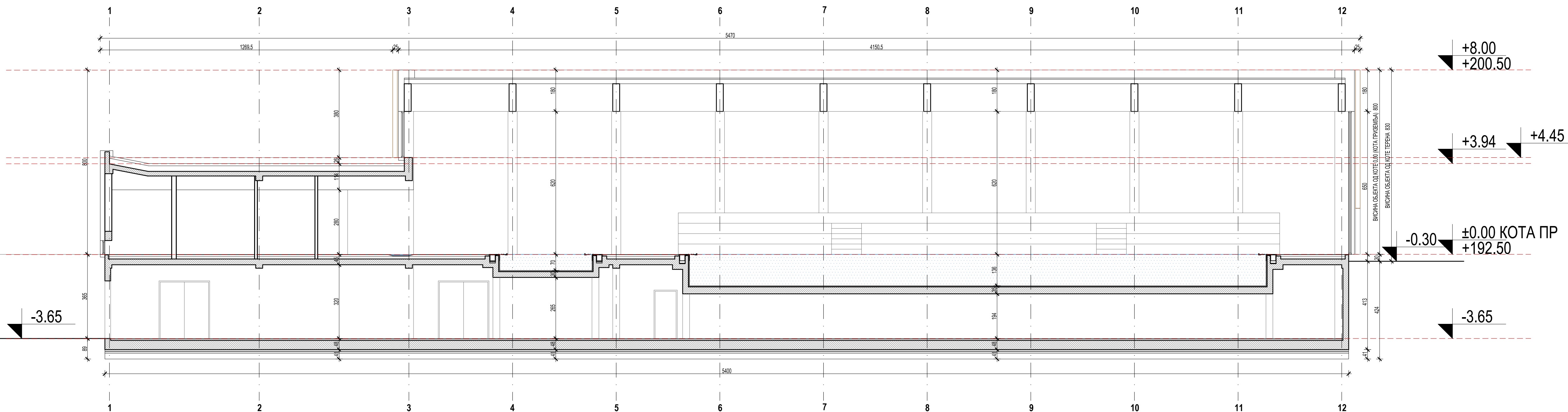
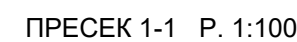





С  
±0.00 = 192.50 m н.в.

Врста техничке документације:		Број пројекта и датум:	
интеллина d.o.o.		ИДР- АРХИТЕКТУРА	
ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2		септембар 2022.	
Наручилац:		Број уговора:	
Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције		1031/20 ОД 24.09.2020.	
Трг Николе Пашића 6, Београд		Потпис:	
За грађење / извођење:		НОВА ГРАДЊА	
Објект и локација:		КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ОБЈЕКАТ ЗА СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ - ЗАТВОРЕНИ БАЗЕН - СУ + П	
Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:		Борђе Бајић, д-р	
Бр.лиценце 300 Е710 07		Одговорни пројектант и бр.лиценце:	
Борђе Бајић, д-р		Борђе Бајић, д-р	
Бр.лиценце 300 Е710 07		Оливера Радосављевић, д-р	
Милија Чаваревић, д-р		Дејан Пауковић, д-р	
Милена Миланковић, д-р			
Назив цртежа:		ОСНОВА КРОВА	
Размера:		1 : 100	
Напомене:		Све цртежи, спецификације и прегледне документације су издати на основу ауторских права и власништва су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Корисници цртежа, спецификација и прегледне документације обавезно је без писаног сагласног одговорног пројектанта. Све измене ће бити издати на основу од стране извођача пре почетка рада, а пројектне реализације ће бити усвојене са надзорним органима. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласног одговорног пројектанта.	
Део и лист:		Део 5	



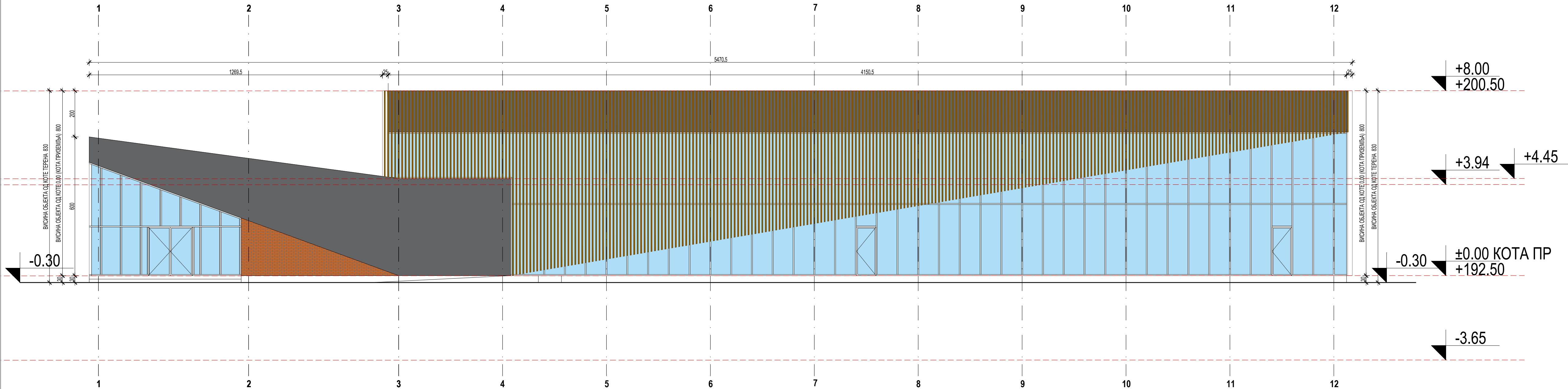


$\pm 0.00 = 192.50 \text{ m H.B.}$

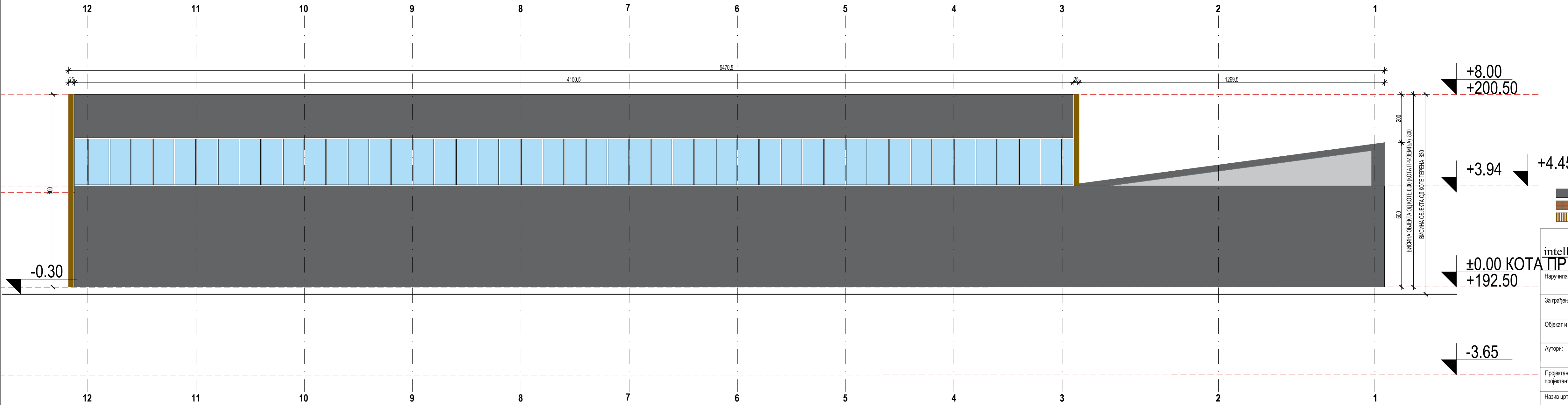
	Врста техничке документације:		Број пројекта и датум:
	<b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b> ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2		<b>ИДР – 1053/21</b> септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд		Број уговора: 1031/20 OD 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА		Потпис:
Објект и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ОБЈЕКАТ ЗА СПОРТСКО АКТИВНОСТИ - ЗАТВОРЕНИ БАЗЕН - СУ + П Београд, кат. парцела 23, К.0.8, Стара Раковица, грађ. парцела 36		
Аутори:	Ђорђе Бајић, дио бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, дио бр.лиценце 300 Е710 07
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вуковић, дио Мила Јевкић, дио	Оливера Радосављевић, дио Милица Чакаревић, дио	Дејан Пауковић, дио Милена Милановић, дио
Назив цртежа:	<b>ПРЕСЕК 1-1 И ПРЕСЕК 2-2</b>		Размера:  <b>1 : 100</b>
Напомена:	Сви цртежи, спецификације и грађевне документе су издати пре изградње пројекта и валидни су за одговарајуће пројектанта, односно пројектне организације. Компанија цртача, спецификације и грађевне документације забранила је било какве саопштења оговорних пројектанта. Сви дејанови ће бити верификовани од стране извођача пре почетка рада, а грађевине размене ће бити установљене са надлежним органима. Све мере узеће на личну одговорност. Модификације саме уз сагласност одговарајућих органа.		
			Део и лист: 5:4 Део 5




ИЗГЛЕД ЈУГОЗАПАДНЕ ФАСАДЕ Р. 1:100

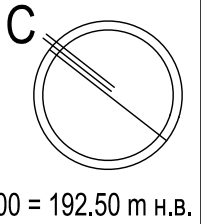


ИЗГЛЕД СЕВЕРОИСТОЧНЕ ФАСАДЕ Р. 1:100



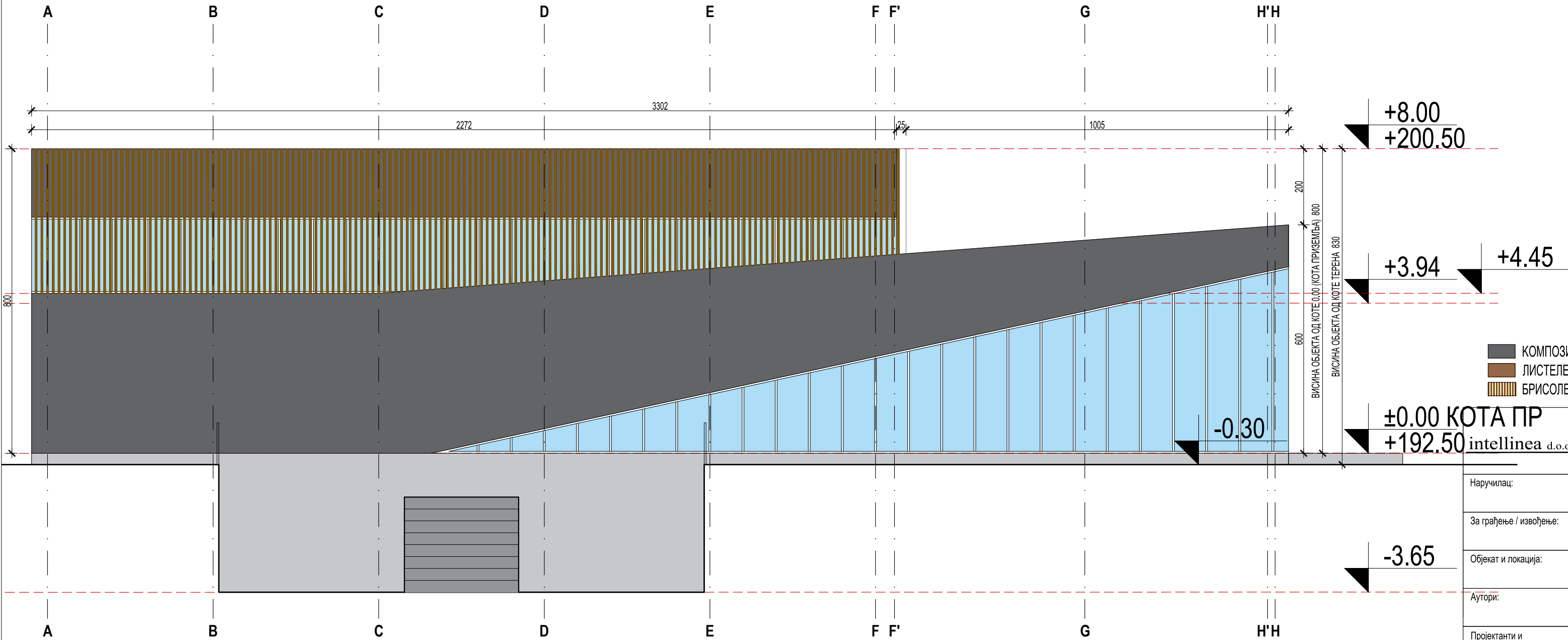
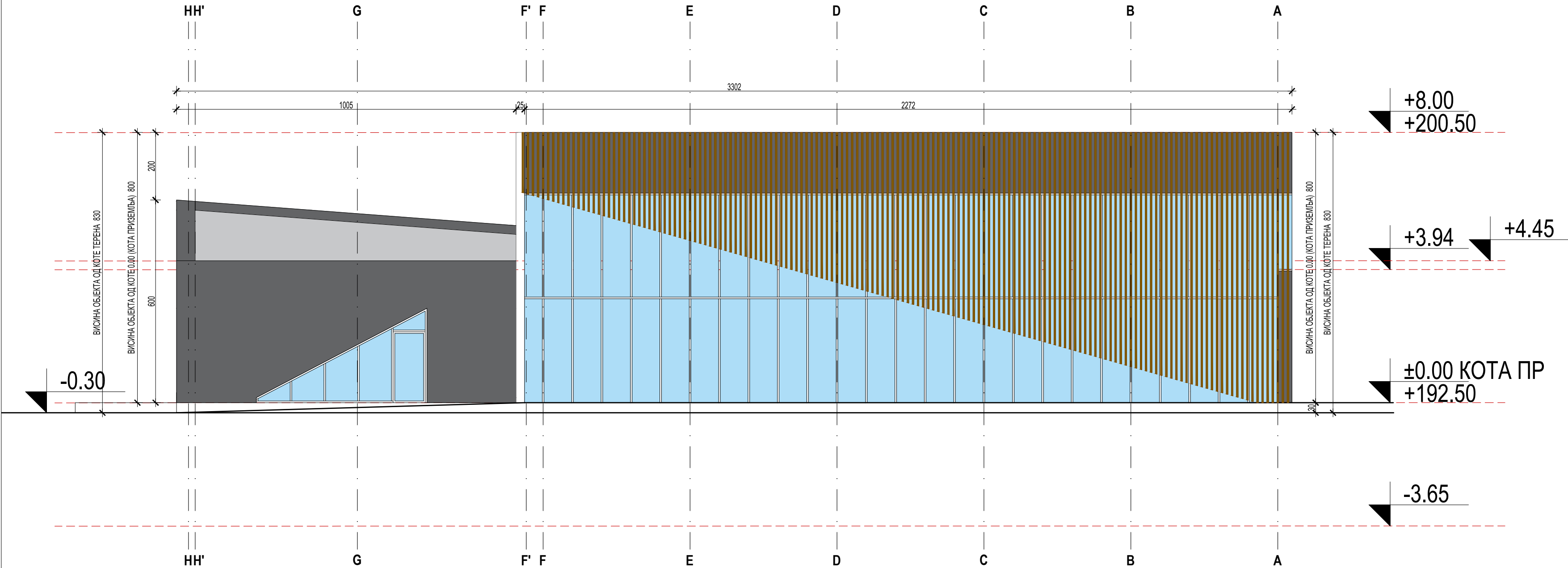
- КОМПОЗИТ-ЦЕМЕНТНЕ ПЛОЧЕ
- ЛИСТЕЛЕ ОРЕКЕ
- БРИСОЛЕЈИ

Врста техничке документације:		ИДР- АРХИТЕКТУРА		Број пројекта и датум:		
intellinea d.o.o.		ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2		ИДР – 1053/21		
Наручилац:		Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Три Николе Пашића 6, Београд		септембар 2022.		
За грађење / извођење:		НОВА ГРАДЊА		Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.		
Објекат и локација:		КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ОБЈЕКАТ ЗА СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ - ЗАТВОРЕНИ БАЗЕН - СУ + П Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела 36		Потпис:		
Аутори:		Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07		
Пројектанти и пројектанти сарадници:		Јадранка Бугарски Вуковић, д-р Мила Јевећ, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милуја Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р		
Назив цртежа:		ИЗГЛЕД ЈУГОЗАПАДНЕ И СЕВЕРОИСТОЧНЕ ФАСАДЕ				Размера:  1 : 100
Напомене:		Сви цртежи, спецификације и прегледне документације су заштитени ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и прегледне документације забрањено је без писаног сагласног одговорног пројектанта. Све димензије ће бити израђиване од стране извођача пре почетка рада, а пројектне реализације ће бити услажене са надзорним органима. Све мере узете на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног пројектанта.				Део и лист: 5,5
						Део 5

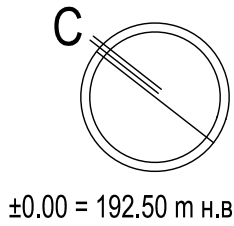


±0.00 = 192.50 m н.в.





- КОМПОЗИТ-ЦЕМЕНТНЕ ПЛОЧЕ
- ЛИСТЕЛЕ ОРЕКЕ
- БРИСОЛЕЈИ



±0.00 = 192.50 m н.в.

СТА ПР intellinea d.o.o.		Врста техничке документације: <b>ИДР - АРХИТЕКТУРА</b>		Број пројекта и датум: <b>ИДР – 1053/21</b>		
		ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2		септембар 2022.		
Наручилац:		Београд Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд				
За грађење / извођење:		НОВА ГРАДЊА				
Објекат и локација:		КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ОБЈЕКАТ ЗА СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ - ЗАТВОРЕНИ БАЗЕН - СУ + П Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ, парцела Ј6				
Аутори:		Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07		
Пројектанти и пројектанти сарадници:		Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа		
Назив цртежа:		ИЗГЛЕД ЈУГОИСТОЧНЕ И СЕВЕРЗАПАДНЕ ФАСАДЕ				
Напомене:		Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власношћу одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача при почетку рада, а провађање разлике ће бити усаглашено са надзорним органима. Све мере узеће на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног пројектанта.			Размера:  1 : 100	
					Део и лист: 5.6 Део 5	























**1.1. НАСЛОВНА СТРАНА****1 – ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ – ДЕО 6**

ИНВЕСТИТОР: Град Београд, Градска управа града Београда,  
Секретаријат за инвестиције  
Трг Николе Пашића 6, Београд

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ  
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)

ЗА ГРАЂЕЊЕ/  
ИЗВОЂЕЊЕ: НОВА ГРАДЊА

**ОБЈЕКАТ:** КОМПЛЕКС СРЦ “ПИОНИРСКИ ГРАД” -  
Летња позорница, СУ+П  
Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица,  
грађ. парцела Ј6

Пројектанти: INTELLINEA DOO,  
11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2  
Одговорна лица пројектаната: Предраг Јошић, директор

Потписи:



Одговорни пројектант: Ђорђе Бајило, дипл.инж.арх.  
Број лиценце: 300 Е710 07  
Потпис:



Број уговора: 1031/20 од 24.09.2020.  
Број тех. документације: ИДР - 1053/21  
Свеска и део: СВЕСКА 01, ДЕО 06  
Место и датум: Нови Сад, септембар 2022.



## 1.2 САДРЖАЈ ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

### 1.1 НАСЛОВНА СТРАНА ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

### 1.2 САДРЖАЈ ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

Напомена: Решење о одређивању одговорног пројектанта и Изјава одговорног пројектанта је садржана у 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ, СВЕСКА 01

### 1.3 ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

#### 1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС

### 1.4 НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

#### 1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА

#### 1.4.2 ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА

### 1.5 ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ОСНОВА СУТЕРЕНА	P=1:100	ИДР-1053/21_6.1
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА (ПАРТЕРА)	P=1:100	ИДР-1053/21_6.2
ОСНОВА КРОВА	P=1:100	ИДР-1053/21_6.3
ПРЕСЕК 1-1	P=1:100	ИДР-1053/21_6.4
ЗД ПРИКАЗИ		



## **1.3 ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

### **1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС**



## 1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС

### ЛОКАЦИЈА

Летња позорница налази се у јужном појасу комплекса „Пионирски град“. Предвиђена је њена изградња на месту постојеће летње позорнице, која је у изузетно лошем стању, те није рационално вршити њену реконструкцију. Објект је опасан претежно лишћарским дрвећем, као и четинарима. Приступ летњој позорници је са једне од главних саобраћајница која се протеже читавим комплексом. Близина ове саобраћајнице омогућава колски прилаз бини за потребе достављања технике и расвете.

### ПРОСТОРНА ДИСТРИБУЦИЈА САДРЖАЈА И ОБЛИКОВАЊЕ

Летња позорница је самостојећи објект. Њена спратност је Су+П. Летња позорница је пројектована тако да се може користити за позоришне представе/примедбе, али и за биоскоп на отвореном. Функционално се састоји из две целине, гледалишта и бине.

Трибине гледалишта су предвиђене за капацитет од 300 седишта. Део испод трибина је укупан у постојећи терен и формира сутеренску етажу. На њу се приступа уз помоћ две рампе позициониране на две стране. На овој етажи се налазе јавни спољни тоалети (мушки, женски и тоалет за особе са посебним потребама). На приземљу се налазе три просторије: техника, просторија за светло и просторија за звук.

Бина је неправилног, симетричног геометријског облика, габаритних димензија 12,26 m и 9 m, постављена на висини од 60 cm, и на њу се приступа уз помоћ три степеника. Од трибина је удаљена 9 m. У задњем, сакривеном делу бине налази се простор за пресвлачење учесника програма.

### КОНСТРУКЦИЈА И МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА

Трибине летње позорнице се граде у скелетном конструктивном систему. Међуспратна конструкција је армирано бетонска. Зидови у тлу су од армираног бетона, док су спољни зидови приземља урађени у термо блоку. Фасаде се облажу облогом у декору дрвета, како би се на што бољи начин летња позорница прилагодила околини. Седишта на трибинама су израђена од дрвених даски.

Бина је израђена од челичне потконструкције, обложена декингом. Зидови бине су од термоблока, обложени облогом у декору дрвета.

Трибине и бина прекривене су шаторастом конструкцијом како би се одвијао неометан рад позорнице и у условима падавина. Површина шаторасте кровне конструкције, тј. њена хоризонтална пројекција је 555.36 m<sup>2</sup>.

### ИНСТАЛАЦИЈЕ

#### ИНСТАЛАЦИЈЕ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

##### УНУТРАШЊЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Хладна и топла потошна вода



Предвиђа се да ће се са новопроектоване спољне мреже комплекса Пионирски град радити извод за снабдевање унутрашње мреже санитарног водовода преко прикључног цевовода ДН32мм ( ПЕХД д40 мм).

Унутрашња мрежа санитарног водовода предвиђена је од пропилен ППР водоводних цеви, квалитета Рехау или одговарајући, све према димензијама из хидрауличног прорачуна. На сваком прикључку санитарног чвора предвиђени су пропусни вентили, а сви уређаји унутар истих биће снабдевени пропусним вентилима са пониклованом капом и розетом. Предвиђена је комплетна замена водоводних инсталација,.

Качење и причвршћивање цеви уз плафон и зидове извести кукама и обујмицама са еластичном подлогом (гума, јута, или плута) на размаку 1,5-2,0 м. Цеви које су обзидане или су уграђене у шлицеве изоловати против конденза (филцаном траком са фолијом која није перфорирана). Све водоводне цеви које су видне обавезно посебно термички изоловати у складу са наменом простора.

Припрема топле потрошне воде у објекту предвиђена је преко локалних бојлера запремине од 10 и 50 л који су пројектовани за сваки санитарни чвор.

По завршетку радова обавезно ће се обавити испитивање исправности инсталације и бактерилошко испирање мреже. Димензионисање водоводне мреже извршени је према табелама инг.Брих-а, у складу са прописима и потребама и дефинисаном броју "јединица оптерећења".

## КАНАЛИЗАЦИЈА

Све отпадне и фекалне воде из објекта се најкраћим путем одводе до новопроектованих канализационих шахтова. Канализациона мрежа унутар објекта се предвиђа тако да се омогући гравитационо одвођење отпадних вода.

Хоризонтални развод санитарних чворова на приземљу предвиђен је испод темељне плоче. Канализацине вертикале су смештене у зиду или у за то предвиђеним отворима, а на њиховом крају су предвиђене лимене вентилационе капе за оваздушење мреже. Сви цевоводи у објекту се воде у пројектованом паду. На дну канализационих вертикала се постављају ревизиони комади и уграђују вратанца.

Унутрашња канализациона мрежа је од бешумних канализационих цеви са муфом пречника Ø50, Ø75, Ø110 и Ø160 мм квалитета Рехау или одговарајући. Подни сливници предвиђају се са воденим затварачем.

Одвођење кишних вода са крова врши се преко олучних вертикала са испуштањем на зелену површину око објекта.

## САНИТАРНА ОПРЕМА И УРЕЂАЈИ

Санитарни чворови ће се опремати санитарним уређајима и опремом са свим пратећим деловима за њено нормално функционисање и правилно коришћење. Предвиђа се следећа санитарна опрема и то уградне WC шоље са одговарајућом даском и уградним водокотлићем, , стандардни лавабо и писоар,



припадајуће батерије на умиваонцима у санитарним чворовима и галантерију (огледало, држаче течног сапуна, тоалет папира и тоалет убрусе). . Сви усвојени санитарни уређаји, санитарна опрема и прибор обезбеђују високе хигијенске стандарде, што је код јавних објеката са високом фреквенцијом употребе изузетно важно.

## **ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ**

За сценску расвету летње позорнице предвиђено је 35kW.

У пратећим просторијама (гардероба, тоалет...) предвиђено је напајање расвете, опште потрошње, електричних радијатора предвиђених за грејање просторија, као и бојлера за припрему санитарне топле воде.

Планирана укупна једновремена снага летње позорнице износи 45kW.

Предвиђена је ЛЕД расвета као и одговарајући број прикључница опште намене у складу са пројектом ентеријера, као и напајање потрошача у просторијама за светло, технику и звук.

Није предвиђено напајање потрошача са резервног система напајања.

## **Телекомуникационе и сигналне инсталације**

У објекту су предвиђени нови структурни кабловски систем са тачкама приступа бежичној мрежи и систем општег озвучења.

Ђорђе Бајило, дипл.инж.арх.





## **1.4 НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

**1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА**

**1.4.2 ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА**



**1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА**

Обрачун површина вршен је у складу са СРПС У.Ц2.100.2002

ЛЕТЊА ПОЗОРНИЦА			
НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН			
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%
		(m²)	(m²)
-101	ХОДНИК	77.42	75.09
-102	ЖЕНСКИ WC	15.46	15.00
-103	WC ИНВ.	6.13	5.95
-104	МУШКИ WC	15.46	15.00
			111.04
РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНЕ - СУТЕРЕН			
НАЗИВ		НЕТО ПОВРШИНА -3%	
01 НЕТО ПОВРШИНА_ СУТЕРЕН		111.04m²	
		111.04m²	
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНЕ - СУТЕРЕН			
НАЗИВ		БРУТО ПОВРШИНА	
01 БРУТО ПОВРШИНА_ СУТЕРЕН		136.58m²	
		136.58m²	

<b>НЕТО ПОВРШИНА - ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ</b>			
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П (m <sup>2</sup> )	НЕТО П -3% (m <sup>2</sup> )
01	ГЛЕДАЛИШТЕ	222.79	216.11
02	ПРОСТОРИЈА ЗА СВЕТО	12.01	11.65
03	ТЕХНИКА	13.05	12.66
04	ПРОСТОРИЈА ЗА ЗВУК	12.01	11.65
05	ПРЕТПРОСТОР	22.56	21.89
06	ГАРДЕРОБА Ж.	2.64	2.56
07	ГАРДЕРОБА М.	2.64	2.56
			279.08
<b>СПОЉАШЊЕ ПОВРШИНЕ - ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ</b>			
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П (m <sup>2</sup> )	
08	БИНА (x<90цм)	79.51 m <sup>2</sup>	

<b>РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНЕ - ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ</b>			
НАЗИВ		НЕТО ПОВРШИНА -3%	



02 НЕТО ПОВРШИНА_ ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	279.08m <sup>2</sup>
02А СПОЉШЊЕ ПОВРШИНЕ-ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	79.51m <sup>2</sup>
	358.89m <sup>2</sup>
<b>РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНЕ - ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ</b>	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
02 БРУТО ПОВРШИНА_ ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	298.78m <sup>2</sup>
02А СПОЉШЊЕ ПОВРШИНЕ-ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	79.51m <sup>2</sup>
	378.28m <sup>2</sup>

<b>РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНЕ - ОБЈЕКАТ</b>	
НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА -3%
01 НЕТО ПОВРШИНА_ СУТЕРЕН	111.04m <sup>2</sup>
02 НЕТО ПОВРШИНА_ ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	279.08 m <sup>2</sup>
02А СПОЉШЊЕ ПОВРШИНЕ-ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	79.51 m <sup>2</sup>
	469.63 m <sup>2</sup>
<b>РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНЕ - ОБЈЕКАТ</b>	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01 БРУТО ПОВРШИНА_ СУТЕРЕН	136.58m <sup>2</sup>
02 БРУТО ПОВРШИНА_ ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	298.78m <sup>2</sup>
02А СПОЉШЊЕ ПОВРШИНЕ-ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	79.51m <sup>2</sup>
	514.87m <sup>2</sup>
<b>РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО РАЗВИЈЕНА ГРАЂЕВИНСКА ПОВРШИНА - БРГП - ОБЈЕКАТ</b>	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
02 БРУТО ПОВРШИНА_ ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	298.78m <sup>2</sup>
02А СПОЉШЊЕ ПОВРШИНЕ-ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	79.51m <sup>2</sup>
	378.29m <sup>2</sup>
<b>ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ</b>	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	583.68m <sup>2</sup>
	<b>583.68m<sup>2</sup></b>



## 1.4.2 ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА

Процењена вредност радова – **49.889.928,00 рсд + ПДВ**

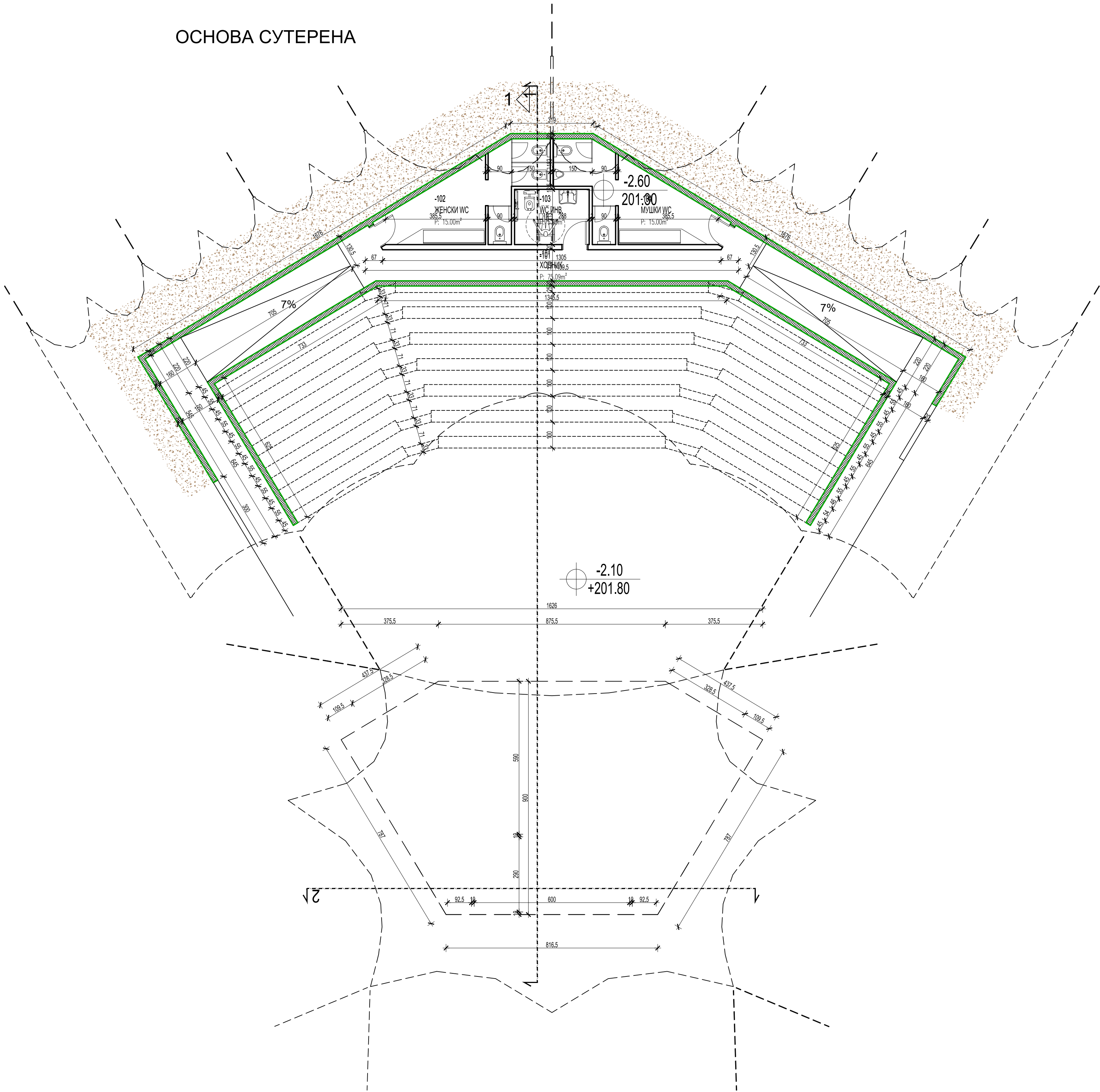


## 1.5 ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ОСНОВА СУТЕРЕНА	P=1:100	ИДР-1053/21_6.1
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА (ПАРТЕРА)	P=1:100	ИДР-1053/21_6.2
ОСНОВА КРОВА	P=1:100	ИДР-1053/21_6.3
ПРЕСЕК 1-1	P=1:100	ИДР-1053/21_6.4
ЗД ПРИКАЗИ		



ОСНОВА СУТЕРЕНА



НЕТО ПОВРШИНА - СУТЕРЕН					
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%	ОБЈМ	Бр.
		(m²)	(m²)		
-101	ХОДНИК	77.42	75.08	87.87	-101
-102	ЖЕНСКИ WC	15.48	15.00	24.16	-102
-103	WC ЖБ	6.13	5.95	10.02	-103
-104	МУШКИ WC	15.48	15.00	24.16	-104
			111.04		

РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНЕ - СУТЕРЕН	
НАЗИВ	НЕТО П -3%
01 НЕТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН	111.04m²
	111.04m²

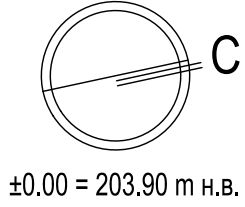
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНЕ - СУТЕРЕН	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01 БРУТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН	136.58m²
	136.58m²


РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ОБЈЕКАТ	
НАЗИВ	НЕТО П -3%
01 НЕТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН	111.04m²
02 НЕТО ПОВРШИНА_ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	279.08m²
02А СПОЉАШЊЕ ПОВРШИНЕ - ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	79.51m²
	469.63m²

РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ИЗГРАЂЕНЕ ПОВРШИНЕ - ОБЈЕКАТ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01 БРУТО ПОВРШИНА_СУТЕРЕН	136.58m²
02 БРУТО ПОВРШИНА_ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	298.78m²
02А СПОЉАШЊЕ ПОВРШИНЕ - ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	79.51m²
	514.87m²

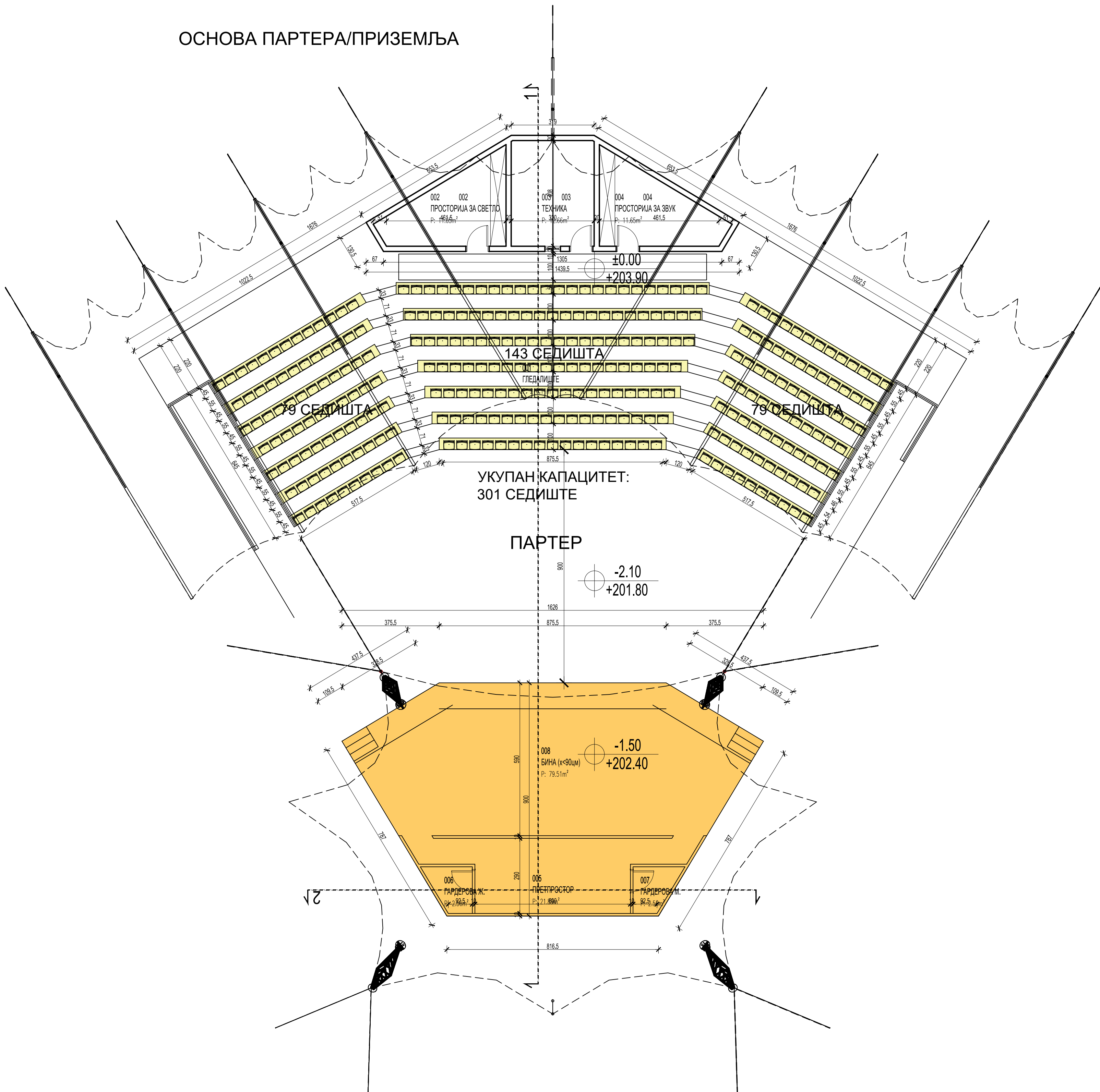
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО РАЗВИЈЕНА ГРАЂЕВИНСКА ПОВРШИНА - БРГП	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
02 БРУТО ПОВРШИНА_ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	298.78m²
02А СПОЉАШЊЕ ПОВРШИНЕ - ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	79.51m²
	378.28m²

ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	583.68m²
	583.68m²



intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>		Број пројекта и датум: <b>ИДР - 1053/21</b> септембар 2022.
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУЛАНОВА 2		Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд		Потпис: 
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА		
Објект и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ ТИМОНСКИ ГРАД - ПЕЋНА ПОЗОРНИЦА СУП Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела ЈБ		
Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р бр. лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр. лиценце 300 Е710 07
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јасна Бугарски Вуковић, д-р Мила Јевећ, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чачаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р
Назив цртежа:	<b>ОСНОВА СУТЕРЕНА</b>		Размера: <b>1 : 100</b>
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштитна ауторска права и, власништво су одговорног пројектанта, одговорног пројектног организатора. Копирање, друкче, спецификације и пратећа документација забрањено је без писане сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити коришћене од страни извођача пре почетка рада, и пројектни радници ће бити обавештени о овоме. Све мере радова на месту извођача, извођачице сваког су сагласности одговорног пројектанта.		Део и лист: Део 6 6,1





НЕТО ПОВРШИНА - ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ					
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	НЕТО П -3%	ОБМ	Бр.
		(m²)	(m²)		
01	ГЛЕДАЛИШТЕ	222.79	216.11	78.53	01
02	ПРОСТОРИЈА ЗА СВЕТО	12.01	11.65	15.50	02
03	ТЕХНИКА	13.05	12.66	14.51	03
04	ПРОСТОРИЈА ЗА ЗВУК	12.01	11.65	15.50	04
05	ПРЕПРОСТОР	22.56	21.89	28.46	05
06	ГАРДЕРОБА Ж.	2.84	2.56	6.83	06
07	ГАРДЕРОБА М.	2.84	2.56	6.83	07
			279.08		

СПОЉАШЊЕ ПОВРШИНЕ - ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ				
Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	НЕТО П	ОБМ	Бр.
		(m²)	(m³)	
08	БИНА (x<90cm)	79.51	37.90	08
		79.51		

РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНЕ - ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	
НАЗИВ	НЕТО П -3%
02 НЕТО ПОВРШИНА, ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	279.08m²
02А СПОЉАШЊЕ ПОВРШИНЕ - ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	79.51m²
	358.59m²

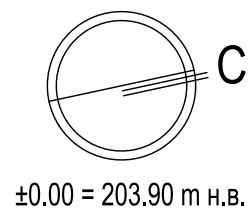
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНЕ - ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
02 БРУТО ПОВРШИНА, ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	298.78m²
02А СПОЉАШЊЕ ПОВРШИНЕ - ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	79.51m²
	378.28m²

РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ОБЈЕКАТ	
НАЗИВ	НЕТО П -3%
01 НЕТО ПОВРШИНА, СУТЕРЕН	111.04m²
02 НЕТО ПОВРШИНА, ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	279.08m²
02А СПОЉАШЊЕ ПОВРШИНЕ - ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	79.51m²
	469.63m²


РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ИЗГРАЂЕНЕ ПОВРШИНЕ - ОБЈЕКАТ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01 БРУТО ПОВРШИНА, СУТЕРЕН	136.58m²
02 БРУТО ПОВРШИНА, ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	298.78m²
02А СПОЉАШЊЕ ПОВРШИНЕ - ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	79.51m²
	514.87m²

РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО РАЗВИЈЕНА ГРАЂЕВИНСКА ПОВРШИНА - БРТП	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
02 БРУТО ПОВРШИНА, ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	298.78m²
02А СПОЉАШЊЕ ПОВРШИНЕ - ПАРТЕР/ПРИЗЕМЉЕ	79.51m²
	378.28m²

ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	583.68m²
	583.68m²



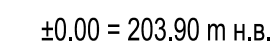
±0.00 = 203.90 m н.в.

intellinea d.o.o.	Врста техничко документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>		Број пројекта и датум: <b>ИДР - 1053/21</b> септембар 2022.	
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУЛАНОВСКА 2		Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.	
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА			
Објект и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ ТИОНИРСКИ ГРАД - ПЕЋНА ПОЗОРНИЦА СУ+П Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ, парцела ЈБ			
Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р Број лиценце 300 Е710 07			Одговорни пројектант и Број лиценце:
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јасна Бугарски Вуковић, д-р Мила Јевећ, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	<b>ОСНОВА ПРИЗЕМЉА (ПАРТЕРА)</b>			Размера: <b>1 : 100</b>
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећи документи су заштитна ауторска права и, власништво су одговорног пројектанта, одговорног пројектног организатора, извршног одбора, специјализованог и пратећег документације одговорног пројектанта. Све димензије ће бити коришћене од стране извођача пре почетка рада, и пројектни документи ће бити коришћени од извођача одговорног пројектанта. Све мере радова на месту извођача, извршног одбора, специјализованог и пратећег документације одговорног пројектанта.			Део и лист: Део 6 62









intellinea d.o.o.		Врста техничке документације: <b>ИДР - АРХИТЕКТУРА</b>		Број пројекта и датум: <b>ИДР - 1053/21</b>	
ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2				септембар 2022.	
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 OD 24.09.2020.	
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА			Потпис:	
Објект и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ТИОНИРСКИ ГРАД" - ЛЕТЊА ПОЗОРНИЦА СУЧП Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6				
Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07		
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р		
Назив цртежа:	ПРЕСЕК 1-1 И ПРЕСЕК 2-2			Размера:  1 : 100	
Напомене:	Све цртеже, спецификације и грађевне документе су заштитили ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и грађевне документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услагашене са надзорним органом. Све мере узеће на личу места. Модификације само уз одобрење одговорног пројектанта.			Део и лист: 6.4 Део 6	



## ЗД ПРИКАЗИ









**1.1. НАСЛОВНА СТРАНА****1 – ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ – ДЕО 7**

ИНВЕСТИТОР: Град Београд, Градска управа града Београда,  
Секретаријат за инвестиције  
Трг Николе Пашића 6, Београд

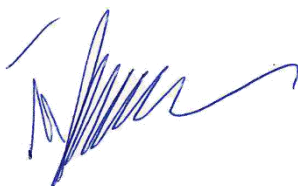
ВРСТА ТЕХНИЧКЕ  
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)

ЗА ГРАЂЕЊЕ/  
ИЗВОЂЕЊЕ: НОВА ГРАДЊА

**ОБЈЕКАТ:** КОМПЛЕКС СРЦ “ПИОНИРСКИ ГРАД” -  
Стакленик, П и Трибине Су+П  
Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица,  
грађ. парцела Ј6

Пројектанти: INTELLINEA DOO,  
11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2  
Одговорна лица пројектаната: Предраг Јошић, директор

Потписи:



Одговорни пројектант: Ђорђе Бајило, дипл.инж.арх.  
Број лиценце: 300 Е710 07  
Потпис:



Број уговора: 1031/20 од 24.09.2020.  
Број тех. документације: ИДР - 1053/21  
Свеска и део: СВЕСКА 01, ДЕО 07  
Место и датум: Нови Сад, септембар 2022.



## 1.2 САДРЖАЈ ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

### 1.1 НАСЛОВНА СТРАНА ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

### 1.2 САДРЖАЈ ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

Напомена: Решење о одређивању одговорног пројектанта и Изјава одговорног пројектанта је садржана у 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ, СВЕСКА 01

### 1.3 ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

#### 1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС

### 1.4 НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

#### 1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА

### 1.5 ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

#### ОБЈЕКАТ СТАКЛЕНИКА

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_7.1
ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ	P=1:100	ИДР-1053/21_7.2
ПРЕСЕЦИ	P=1:100	ИДР-1053/21_7.3
ИЗГЛЕДИ	P=1:100	ИДР-1053/21_7.4
ИЗГЛЕДИ	P=1:100	ИДР-1053/21_7.5

#### ОБЈЕКАТ СПОРТСКИХ ТРИБИНА

ОСНОВА СУТЕРЕНА	P=1:100	ИДР-1053/21_7.6
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_7.7
ИЗГЛЕДИ	P=1:100	ИДР-1053/21_7.8
ПРЕСЕЦИ	P=1:100	ИДР-1053/21_7.9
ПРЕСЕЦИ	P=1:100	ИДР-1053/21_7.10
ЗД ПРИКАЗИ - СТАКЛЕНИК	-	ИДР-1053/21_7.11
ЗД ПРИКАЗИ - ТРИБИНЕ	-	ИДР-1053/21_7.12
ЗД ПРИКАЗИ - ТРИБИНЕ	-	ИДР-1053/21_7.13
ЗД ПРИКАЗИ - ТРИБИНЕ	-	ИДР-1053/21_7.14



## **1.3 ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

### **1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС**



## 1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС

### ОБЈЕКАТ СТАКЛЕНИКА

#### ЛОКАЦИЈА И ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ

Новопроектовани објекат стакленика се налази са источне стране централне зграде. Удаљен је од границе парцеле око 27 m. Повезан је пешачким платоом са централном зградом и објектом спортске сале. У непосредној близини, са јужне стране налази се учионица на отвореном.

#### ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА И ПРОСТОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА

Објекат стакленика функционално чини једна већа главна просторија, која има функцију учионице, а уједно је и простор за гајење одређених приказних врста биљака и егзота. У склопу ове просторије, налази се помоћна просторија – остава за алат.

Простор стакленика заузима површину око 139,18 m<sup>2</sup>, у којој су смештене 4 леје, и 3 стола (различитих габарита) намењена за смештај биљака и наставу. Цео простор је просветљен природном светлошћу, затворен прозрачним сигурносним стаклима и дифузним стаклима, који у својој комбинацији дају одговарајућу осветљеност унутрашњег простора, према специфичним потребама за правилан раст и развој биљака.

Поплочање је без препрека, како би објекат био доступан свим лицима. Планирана обрада завршне облоге пода објекат је од одговарајућих керамичких плочица за спољну употребу. Сви ивичњаци у објекту, који одвајају површину леја од поплочања су у нивоу завршне обраде поплочања. Простор је предвиђен за наставу једног одељења, где би се број ученика, равномерно распоредио по задатим активностима у оквиру стакленика. Објекту се приступа околног платоа. Кота приземља и кота терена уз објекат су једнаке али се околни плато и приступне стазе око стакленика даље нивелише падом према околини.

У унутрашњости стакленика, помоћна просторија која је намењена за одлагање алата, замишљена је као скулптура у простору, изведена од зидова од фасадне опеке, променљиве висине. Просторији се приступа кроз врата, светле ширине мин.90cm и висине мин.200 cm, у обради од природних материјала у духу унутрашњег окружења стакленика. Планирано је да ова помоћна просторија нема класичан плафон, већ да добија зенитално дневно светло, док би се инсталације расвете извеле на зиду. Планира се уградња затамњених стаклених плоча на позицији плафона, како би се биљни (семени) материјал заштитио од влаге из стакленика и директне сунчеве светлости, а истовремено би простор био отворенији и делимично осветљен. Просторија би била опремљена отвореним и затвореним полицама за одлагање алата, материјала и друге опреме за функционисање стакленика и наставе у њему, као и са два умиваоника.

Са спољашње стране зиданог зида од опеке у унутрашњости стакленика, планирано је да се постави расветни декоративни елемент, симбол природе/дрвета.

#### МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА ОБЈЕКТА

Материјализацију стакленика чине стаклене површине (прозрачно сигурносно, дифузно стакло) постављене у одговарајуће металне носаче (потконструкција и конструкција). У унутрашњости је изведена помоћна просторија од зиданих опекарских фасадних производа, која својом формом подсећа на скулптуру



у простору (делимично озелењену пузавицама). Поплочање је планирано у текстури натур бетона или слично, како би се додатно истакли елементи зеленила и природе у стакленику. Планирано је опремање простора одговарајућим елементима: столовима и полицама за одлагање биљног материјала, према графичком прилогу. Планирано је опремање полица саксијама различитог биљног садржаја.

## КОНСТРУКЦИЈА

Конструкција објета је скелетна, од челичних профила (стубова и косих греда кровне конструкције) одговарајућег пресека, где се оптерећење преко стубова преноси на темеље. Планирано је да се челични стубови анкерису у армирано-бетонске темељне греде (разрада и статички прорачуни предмет су следећих фаза пројектно техничке документације).

У унутрашњости стакленика, изведена је помоћна просторија као једноставни масивни зидани елемент, од зидова од опеке (или слично) променљиве висине од 310-450 cm, окружених хоризонталним и вертикалним серкљажима. Овај елемент се темељи на армирано-бетонским тракастим темељима, дубине темељења око 80 cm. Конструкција пода стакленика је армирано-бетонска темељна плоча постављена на тампон слоју шљунка, са завршном обраду по избору Инвеститора или Пројектанта. Плафон се планира од затамњених стаклених плоча на одговарајућој потконструкцији, или слично, на висини од 300 cm од завршне облоге пода.

Стакленик је опремљен прозорима који се отварају на вентус, према графичком прилогу. На овај начин одвија се природно вентилисање простора.

Нагиб кровне равни планиран је да буде око 24°, а висина објекта варира од 2,20 m (у венцу објекта) до 5,95 m у слемену објекта.

Бруто површина коју заузима објект стакленика је 139,18 m<sup>2</sup>.

## ИНСТАЛАЦИЈЕ

Објект се опрема инсталацијама водовода, канализације, електроинсталацијама (расвета), инсталацијама грејања и мист системом (системом за измаглицу). Приликом остављања прикључака за воду и канализацију, поред два прикључка за умиваонике у остави, планиран је извод за чесму у простору стакленика за потребе коришћења простора са додатним прикључком за заливање биљака.

## ИНСТАЛАЦИЈЕ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

### ВОДОВОД

Предвиђа се да ће се са новопроектоване спољне мреже комплекса Пионирски град радити извод за снабдевање унутрашње мреже санитарног водовода преко прикључног цевовода DN32mm (PEHD d40 mm).

Унутрашња мрежа водовода предвиђена је од пропилен ППР водоводних цеви.

Качење и причвршћивање цеви уз плафон и зидове извести кукама и обујмицама са еластичном подлогом (гума, јута, или плута) на размаку 1,5-2,0 m. Цеви које су обзидане или су уграђене у шлицеве изоловати против конденза (филцаном траком са фолијом која није перфорирана). Све водоводне цеви које су видне обавезно посебно термички изоловати у складу са наменом простора.

По завршетку радова обавезно ће се обавити испитивање исправности инсталације и бактерилошко испирање мреже. Димензионисање водоводне мреже извршени је према табелама инг.Брих-а, у складу са прописима и потребама и дефинисаном броју "јединица оптерећења".



## КАНАЛИЗАЦИЈА

Све отпадне воде из објекта се најкраћим путем одводе до новопројектованих канализационих шахтова. Канализациона мрежа унутар објекта се предвиђа тако да се омогући гравитационо одвођење отпадних вода.

Одвођење кишних вода са крова врши се преко олучних вертикала са испуштањем на зелену површину око објекта.

## САНИТАРНА ОПРЕМА И УРЕЂАЈИ

Предвиђа се уградња два лавабоа у просторији оставе за алат и једне чесме у оквиру стакленика. Сви усвојени санитарни уређаји, санитарна опрема и прибор треба да обезбеђују високе хигијенске стандарде.

## ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Од потрошача планирана је расвета, општа потрошња и систем КГХ, укупне иснталисане снаге од 30 kW

## ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Није планирано опремање објекта телекомуникационим инсталацијама

## МАШИНСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

У стакленику је предвиђено одисавање ваздуха преко каналског вентилатора и избацивање отпадног ваздуха у спољашњу средину.

## САДЊА

Стакленик је планиран као објекат за култивисање биљака у сврху едукације деце, са могућношћу активног и пасивног учешћа. Планирана је садња егзота и домаћих карактеристичних врста са циљем да се деца упознају и прате циклус развоја биљака, да могу сами посејати семенке у контејнере или направити резнице. У лејама је планирана садња сукулентата и кактуса, млечика и нижих форми палми како би се деца упознала са врстама из других климатских зона. Остављена је могућност спровођења огледа и научно-истраживачког рада из области ботанике према наставним програмима.

## ОБЈЕКАТ ТРИБИНА

### ЛОКАЦИЈА И ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ

Новопројектовани објекат спортских трибина налази се уз постојећи фудбалски терен, у северозападном делу парцеле изнад централне зграде. Бочно удаљење од ивица парцеле је око 25-45 m. Приступи трибинама су са бочних страна, стазама које пролазе уз спортски терен. Са три слободне стране, објекат је повезан са атлетском стазом која се налази око постојећих терена, спортском салом и теренима различите намене.



## ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА И ПРОСТОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА

Објект спортских трибина функционално чине три независне целине, и то: спољашњи (главни) део где је формиран простор седења – гледалишта и два дела затвореног простора позиционирана на крајњим деловима испод трибина, а где су смештени санитарни делови (простори тоалета са пратећим просторијама).

Објект трибина у основи приземља има габарит 64,91 x 7,96 m, и висине је 1,75 m рачунајући од нивоа тла / завршне обраде, на којем је планиран објект.

Објект је замишљен као мултифункционални простор, у смислу да спортске трибине немају само функцију гледалишта, већ и улогу места окупљања младих. На овим трибинама се, поред улоге гледалишта, могу организовати разне слободне активности, наставне активности у више мањих група, јер је простор трибина оплемењен средњим и ниским зеленилом. Трибине су двострано оријентисане и на тај начин се уз мању висину трибина, постиже квалитетније и природније уклапање објекта у околну окружење, при чему се број места на гледалишту не умањује, већ се задржава, а активности се организују двострано, због чега је и њихова организација независна и лакша.

Објект је у основи парвоугаоног облика, оријентисан у правцу своје дуже стране приближно север-југ. Визуелно је замишљен у виду степенастих елемената оплемењених дрвеним седалним делом, којима се приступа степеницама са више страна, према графичком прилогу. Специфичност овим спортским трибинама даје интегрисано средње и ниско зеленило, које је планирано у већим жардињерама (без дна) и мањим, нижим жардињерама. На овај начин разбија се типична уједначеност трибина и уноси се динамика, на начин да је простор оплемењен како у естетском, тако и у функционалном смислу, јер средње зеленило, својим сенкама, ствара погодније место за дневни боравак младих.

### Санитарни део позициониран испод трибина оријентисан према „Изгледу 04“

У овом делу објекта смештен је санитарни блок, који обухвата два једнокрака приступна степениште са североисточног и југоисточног дела трибина, претпростор са местом за три чесме, мушки тоалет који чини простор са умиваоником, простор са два писаоара и две WC-кабине; женски тоалет са претпростором са два умиваоника, и три WC-кабине и просторија за хигијену. Кота пода (завршне обраде) је -1,80 m у односу на коту терена приземља. Претпростори мушког и женског WC-а имају и природну вентилацију у дневно светло.

### Санитарни део позициониран испод трибина оријентисан према „Изгледу 03“

У овом делу објекта смештен је санитарни блок, који обухвата приступно степениште са североисточног дела трибина **са платформом за лица са специјалним потребама**, претпростор са местом за три чесме, мушки тоалет који чини простор са умиваоником, простор са два писаоара и две WC-кабине; женски тоалет са претпростором са два умиваоника, и две WC-кабине и тоалет за особе са посебним потребама. Кота пода (завршне обраде) је -1,80 m у односу на коту терена приземља. Простор санитарног блока са свим својим садржајем је без физичких препрека. Претпростори мушког и женског WC-а имају и природну вентилацију у дневно светло.

Укупна нето корисна површина свих просторија у сутерену објекта трибина износи 76,21 m<sup>2</sup> (рачунајући отворен и затворен простор). Укупна бруто површина објекта у основи сутерена износи 101,97 m<sup>2</sup>.

Укупна нето површина трибина износи 452,95 m<sup>2</sup>, која је пројектована за капацитет од 400-450 особа (деце). Бруто површина основе приземља износи 482,18 m<sup>2</sup>.



## МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА ОБЈЕКТА

Материјализацију трибина чини комбинација бетонског волумена обрађеног у сивој завршној обради, са дрвеним седалним елементима и жардињерама изведеним од префабрикованих армирано-бетонских елемената обложених листелама са дезеном фасадне опеке, намењене за ниско зеленило.

Дрвени седални елементи, изведени су од дрвених гредица од тврдог дрвета, заштићених најквалитетнијим декоративно-заштитним премазима за спољне атмосферске услове, у боји по избору Пројектанта. Подконструкција дрвених гредица је планирана од челичног лима, топло цинкованог и електростатички офарбаног. Форма коју стварају груписане дрвене гредице је различита, али униформисана, у погледу углова под којима су „сечене“ краће (бочне) стране седишта. Њихове дужине, посматрано у основи варирају, а дубина седалног, дрвеног дела износи 47,5 cm. Иза сваког седалног дела, остављен је пролазни део, необложен дрвеним елементима.

Завршна обрада бетонских елемената трибина изведена је од двокомпонентног алифатичног полиуретанског завршног премаза (типа „MARECOAT PU 20 N“ или слично, на одговарајућој хидроизолацији и подлози (према графичком прилогу).

Санитарни делови као завршну облогу пода имају постављену против-клизну керамику, па одговарајућим слојевима (цем.кошуљица, ХИ, АБ плоча, слој шљунка, АБ плоча са адитивима за водонепропусност, тампон слој шљунка).

Санитарни блокови, као завршну обраду зидова имају керамичке плочице, постављене на одговарајућу подлогу (цем.малтер, АБ зид са додатком адитива за водонепропусност, ТИ, ХИ мембрана).

*Око степенишних простора и простора рампи, постављена је метална ограда, у белој боји, заштићена свим потребним слојевима за атмосферске услове. Ограда је анкерована у АБ зидове, преко одговарајућих анкер плоча.*

## КОНСТРУКЦИЈА

Конструкција објекта трибина планирана је као масивни систем, од префабрикованих армирано-бетонских елемената и армирано-бетонских елемената изведених на лицу места (темељних плоча, косих плоча, зидова..., све према графичким прилозима).

Опна трибина, планирана је да се изведе од префабрикованих АБ елемената у облику латиничног слова „L“, са који би се „низали“ степенасто један на други, а као последњи, завршни елемент на врху трибина, био би префабриковани АБ елемент у облику ћириличног слова „П“. Као носећи елемент, на који би се ослањали ови префабриковани АБ елементи, планирано је да се изведу АБ тракасти темељи, променљиве висине (облик уписаоног троугла испод степенасте форме префабрикованих елемената), који се ослањају на темељну стопу.

Дубина темељења ових елемената је на -80 cm од коте терена, а темеље се на тракастим темељима d=35cm на тампон слоју шљунка дебљине 30 cm. Између темељних греда које носе префабриковане АБ елементе трибина, налази се тампон слој земље. Санитарни блокови темељени су на темељним плочама, дебљине око 30 cm.

## ИНСТАЛАЦИЈЕ

Објект спортских трибина опремљен је следећим инсталацијама: електроинсталације, водовод и канализација, опционо се планира наводњавање жардињера.



## ИНСТАЛАЦИЈЕ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

### ВОДОВОД

Хладна и топла потошна вода

Предвиђа се да ће се са новопроектоване спољне мреже комплекса Пионирски град радити извод за снабдевање унутрашње мреже санитарног водовода преко прикључног цевовода DN32мм ( PEHD d40 мм).

Унутрашња мрежа санитарног водовода предвиђена је од пропилен PPR водоводних цеви, квалитета Рехау или одговарајући, све према димензијама из хидрауличног прорачуна. На сваком прикључку санитарног чвора предвиђени су пропусни вентили, а сви уређаји унутар истих биће снабдевени пропусним вентилима са пониклованом капом и розетом. Предвиђена је комплетна замена водоводних инсталација.

Качење и причвршћивање цеви уз плафон и зидове извести кукама и обујмицама са еластичном подлогом (гума, јута, или плута) на размаку 1,5-2,0 м. Цеви које су обзидане или су уграђене у шлицеве изоловати против конденза (филцаном траком са фолијом која није перфорирана). Све водоводне цеви које су видне обавезно посебно термички изоловати у складу са наменом простора.

Припрема топле потрошне воде у објекту предвиђена је преко локалних бојлера запремине од 10 и 50 л који су пројектовани за сваки санитарни чвор.

По завршетку радова обавезно ће се обавити испитивање исправности инсталације и бактерилошко испирање мреже. Димензионисање водоводне мреже извршени је према табелама инг.Брих-а, у складу са прописима и потребама и дефинисаном броју "јединица оптерећења".

### КАНАЛИЗАЦИЈА

Све отпадне и фекалне воде из објекта се најкраћим путем одводе до новопроектованих канализационих шахтова. Канализациона мрежа унутар објекта се предвиђа тако да се омогући гравитационо одвођење отпадних вода.

Хоризонтални развод санитарних чворова на приземљу предвиђен је испод темељне плоче. Канализационе вертикале су смештене у зиду или у за то предвиђеним отворима, а на њиховом крају су предвиђене лимене вентилационе капе за оваздушење мреже. Сви цевоводи у објекту се воде у пројектованом паду. На дну канализационих вертикала се постављају ревизиони комади и уграђују вратанца.

Унутрашња канализациона мрежа је од бешумних канализационих цеви са муфом пречника Ø50, Ø75, Ø110 и Ø160 мм. Подни сливници предвиђају се са воденим затварачем.

Одвођење кишних вода са крова врши се преко олучних вертикала са испуштањем на зелену површину око објекта.

### САНИТАРНА ОПРЕМА И УРЕЂАЈИ

Санитарни чворови ће се опремати санитарним уређајима и опремом са свим пратећим деловима за њено нормално функционисање и правилно коришћење. Предвиђа се следећа санитарна опрема и то уградне WC шоље са одговарајућом даском и уградним водокотлићем, , стандардни лавабо и писоар, припадајуће батерије на умиваонцима у санитарним чворовима и галантерију (огледало, држаче течног сапуна, тоалет папира и тоалет убрусе). Сви усвојени санитарни уређаји, санитарна опрема и прибор обезбеђују високе хигијенске стандарде, што је код јавних објеката са високом френквацијом употребе изузетно важно.



## **ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ**

Од потрошача планирана је расвета, општа потрошња и систем КГХ укупне иснталисане снаге од 60 kW

## **ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ**

Није планирано опремање објекта телекомуникационим инсталацијама

## **МАШИНСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ**

У тоалетом на трибинама предвиђено је одисавање ваздуха преко каналског вентилатора и избацивање отпадног ваздуха у спољашњу средину.

Грејање тоалета је предвиђено преко електричних радијатора.

## **ЗЕЛЕНИЛО**

Планирано је средње и ниско зеленило, интегрисано у трибине, преко жардињера у два типа.

Први тип су „велике“ жардињере, у нивоу завршне обраде поплочања (на коти +1,75 m). У овим жардињерама, наизменично, планира се комбиновање кугластих и стубастих форми, листопадног дрвећа средњег раста, које ће својим естетиком и декоративношћу употпунити овај простор. Ове жардињере су без дна, и омогућавају несметан раст кореновог система унутар простора трибина.

Други тип су „мале“ жардињере - од АБ префабрикованих елемената обложених листелама, спољних габарита 140 x 90 cm и дубине 35 cm, у којима се саде зимзелене и четинарске жбунасте врсте, које су декоративне током целе године. Садни материјал биће детаљно одређен у наредној фази разраде пројектно-техничке документације.



## **1.4 НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

### **1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА**



**1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА****ОБЈЕКАТ СТАКЛЕНИКА****НЕТО ПОВРШИНА – ОСНОВА ПРИЗЕМЉА**

Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	ОСНОВНА Р (m <sup>2</sup> )	КОРИСНА Р (m <sup>2</sup> )
-1	СТАКЛЕНИК	116,49	116,49
-2	ОСТАВА ЗА АЛАТ	10,08	10,08
			<b>126,57</b>

**ОБЈЕКАТ СТАКЛЕНИКА****РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНЕ - ОСНОВА ПРИЗЕМЉА**

НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА
01 НЕТО ПОВРШИНА_ ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	126,57m <sup>2</sup>
	<b>126,57m<sup>2</sup></b>

**РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНЕ - ОСНОВА ПРИЗЕМЉА**

НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01 БРУТО ПОВРШИНА_ ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	139,18m <sup>2</sup>
	<b>139,18m<sup>2</sup></b>

**РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО РАЗВИЈЕНА ГРАЂЕВИНСКА ПОВРШИНА - БРГП**

НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01 БРУТО ПОВРШИНА_ ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	139,18m <sup>2</sup>
	<b>139,18m<sup>2</sup></b>

**ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ**

НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	139,18m <sup>2</sup>
	<b>139,18m<sup>2</sup></b>



**ОБЈЕКАТ ТРИБИНА****НЕТО ПОВРШИНА – ОСНОВА СУТЕРЕНА**

Бр.	НАЗИВ ПРОСТОРА	ОСНОВНА Р	КОРИСНА Р
		(m <sup>2</sup> )	(m <sup>2</sup> )
1.	СПОЉНО СТЕПЕНИШТЕ	6,21	6,21
2.	ПРЕДПРОСТОР СА ЧЕСМАМА	13,19	13,19
3.	ЖЕНСКИ ТОАЛЕТ	8,08	7,84
4.	МУШКИ ТОАЛЕТ	8,09	7,85
5.	ТОАЛЕТ ЗА ЛИЦА СА СПЕЦИЈАЛНИМ ПОТРЕБАМА	4,31	4,18
6.	СПОЉНО СТЕПЕНИШТЕ	5,40	5,40
7.	СПОЉНО СТЕПЕНИШТЕ	5,40	5,40
8.	ПРЕДПРОСТОР СА ЧЕСМАМА	5,63	5,63
9.	ЖЕНСКИ ТОАЛЕТ	10,41	10,10
10.	МУШКИ ТОАЛЕТ	8,09	7,85
11.	ПРОСТОРИЈА ЗА ХИГИЈЕНУ	2,64	2,56
		77,45	76,21

**НЕТО ПОВРШИНА – ОСНОВА ТРИБНА (ПРИЗЕМЉЕ)**

		ОСНОВНА Р	КОРИСНА Р
		(m <sup>2</sup> )	(m <sup>2</sup> )
	УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ТРИБИНА	-	452,95
	УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ТРИБИНА	-	482,18
	КАПАЦИТЕТ СЕДЕЊА	-	400-450 (особа - деце)

**ОБЈЕКАТ ТРИБИНА****РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНЕ – ОСНОВА СУТЕРЕНА**

НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА
01 НЕТО ПОВРШИНА_ ОСНОВА СУТЕРЕНА	76,21m <sup>2</sup>
	<b>76,21m<sup>2</sup></b>

**РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНЕ - ОСНОВА ПРИЗЕМЉА**

НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА
02 НЕТО ПОВРШИНА_ ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	452,95m <sup>2</sup>
	<b>452,95m<sup>2</sup></b>

**РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНЕ - ОСНОВА СУТЕРЕНА**

НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
01 БРУТО ПОВРШИНА_ ОСНОВА СУТЕРЕНА	101,97m <sup>2</sup>
	<b>101,97m<sup>2</sup></b>

**РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНЕ - ОСНОВА ПРИЗЕМЉА**

НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
02 БРУТО ПОВРШИНА_ ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	482,18m <sup>2</sup>
	<b>482,18m<sup>2</sup></b>

**РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО РАЗВИЈЕНА ГРАЂЕВИНСКА ПОВРШИНА - БРГП**



НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
02 БРУТО ПОВРШИНА_ ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	482,18m <sup>2</sup>
	<b>482,18m<sup>2</sup></b>
<b>ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ</b>	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	482,18m <sup>2</sup>
	<b>482,18m<sup>2</sup></b>

<b>ПОДАЦИ О КАРАКТЕРИСТИЧНИМ ВИСИНСКИМ КОТАМА</b>			
		Кота нивелете (±0,00)	Висина објекта од (±0,00)
	ОБЈЕКАТ СТАКЛЕНИКА	185,67 mnv	5,95 m
	ОБЈЕКАТ ТРИБИНА	187,51 mnv	(-)1,75 m

<b>ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА</b>		
	ОБЈЕКАТ СТАКЛЕНИКА	15.466.000,0
	ОБЈЕКАТ ТРИБИНА	38.573.500,0



## 1.5 ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

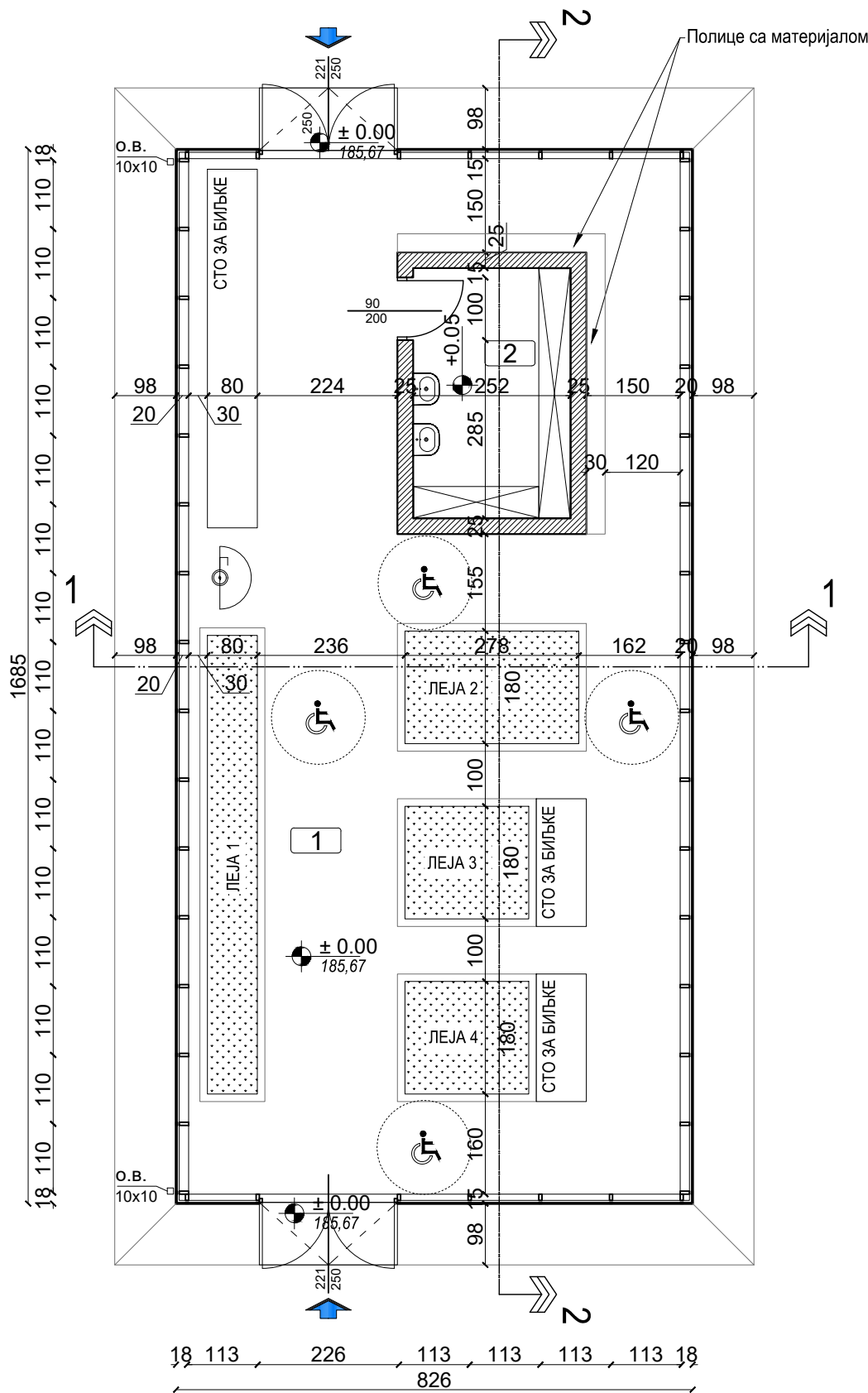
### ОБЈЕКАТ СТАКЛЕНИКА

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_7.1
ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ	P=1:100	ИДР-1053/21_7.2
ПРЕСЕЦИ	P=1:100	ИДР-1053/21_7.3
ИЗГЛЕДИ	P=1:100	ИДР-1053/21_7.4
ИЗГЛЕДИ	P=1:100	ИДР-1053/21_7.5

### ОБЈЕКАТ СПОРТСКИХ ТРИБИНА

ОСНОВА СУТЕРЕНА	P=1:100	ИДР-1053/21_7.6
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_7.7
ИЗГЛЕДИ	P=1:100	ИДР-1053/21_7.8
ПРЕСЕЦИ	P=1:100	ИДР-1053/21_7.9
ПРЕСЕЦИ	P=1:100	ИДР-1053/21_7.10
ЗД ПРИКАЗИ - СТАКЛЕНИК	-	ИДР-1053/21_7.11
ЗД ПРИКАЗИ - ТРИБИНЕ	-	ИДР-1053/21_7.12
ЗД ПРИКАЗИ - ТРИБИНЕ	-	ИДР-1053/21_7.13
ЗД ПРИКАЗИ - ТРИБИНЕ	-	ИДР-1053/21_7.14





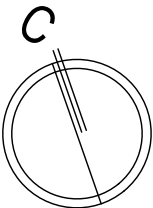
Нето површина по просторијама - ПРИЗЕМЉЕ

БР.	Просторија	О[m']	П[m²]	П[m²]	завршне обраде површина		
		обим	подна површ.	корисна пов. h>150cm	обработка пода	обработка зида	обработка плафона
1	Стакленик	48,82	116,49	116,49	Керамичке плочице	Сигурносно стакло	Сигурносно стакло
2	Остава за алат	13,04	10,08	10,08	Керамичке плочице	Полудисп.	-
укупно:			126,57	126,57			

Укупна БРУТО површина приземља	139,18 m²
--------------------------------	-----------

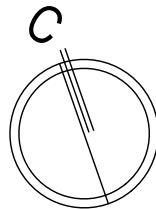
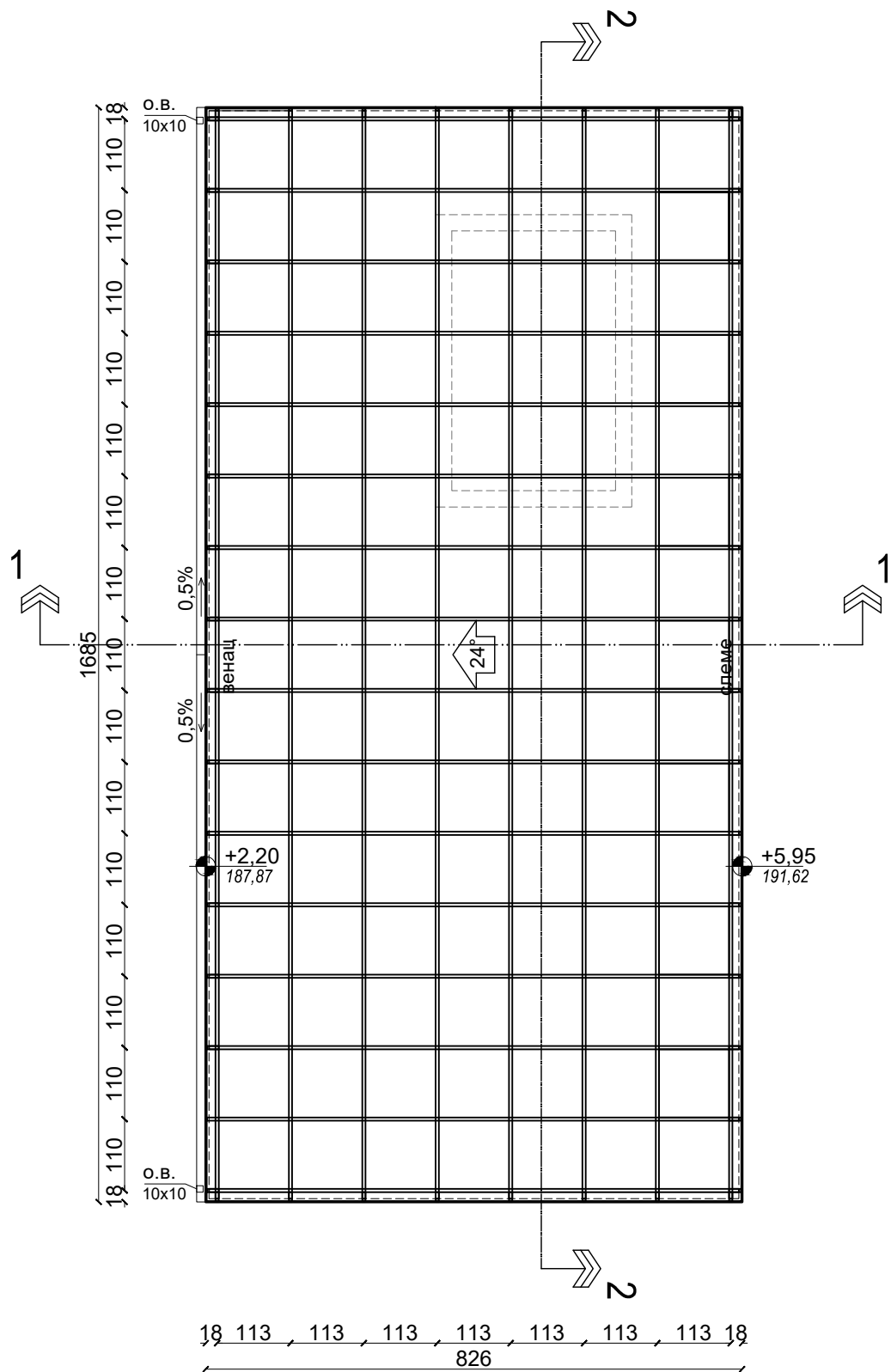
Легенда

- Преградни зид од опеке
- Леје
- Чесма



intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:	
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР-1053/21	
Наручилац:		ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			Број уговора:
За грађење / извођење:		ИЗГРАДЊА, ДОГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА			1031/20
Објект и локација:		КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - СТАКЛЕНИК - П Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			Потпис:
Автори:		Ђорђе Бајилов, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и бр.лиценце:	Ђорђе Бајилов, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:		Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:		ОСНОВА ПРИЗЕМЉА			Размера:
Напомене:		Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услажене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			1:100
					Део и лист:
					Део 7 лист 1

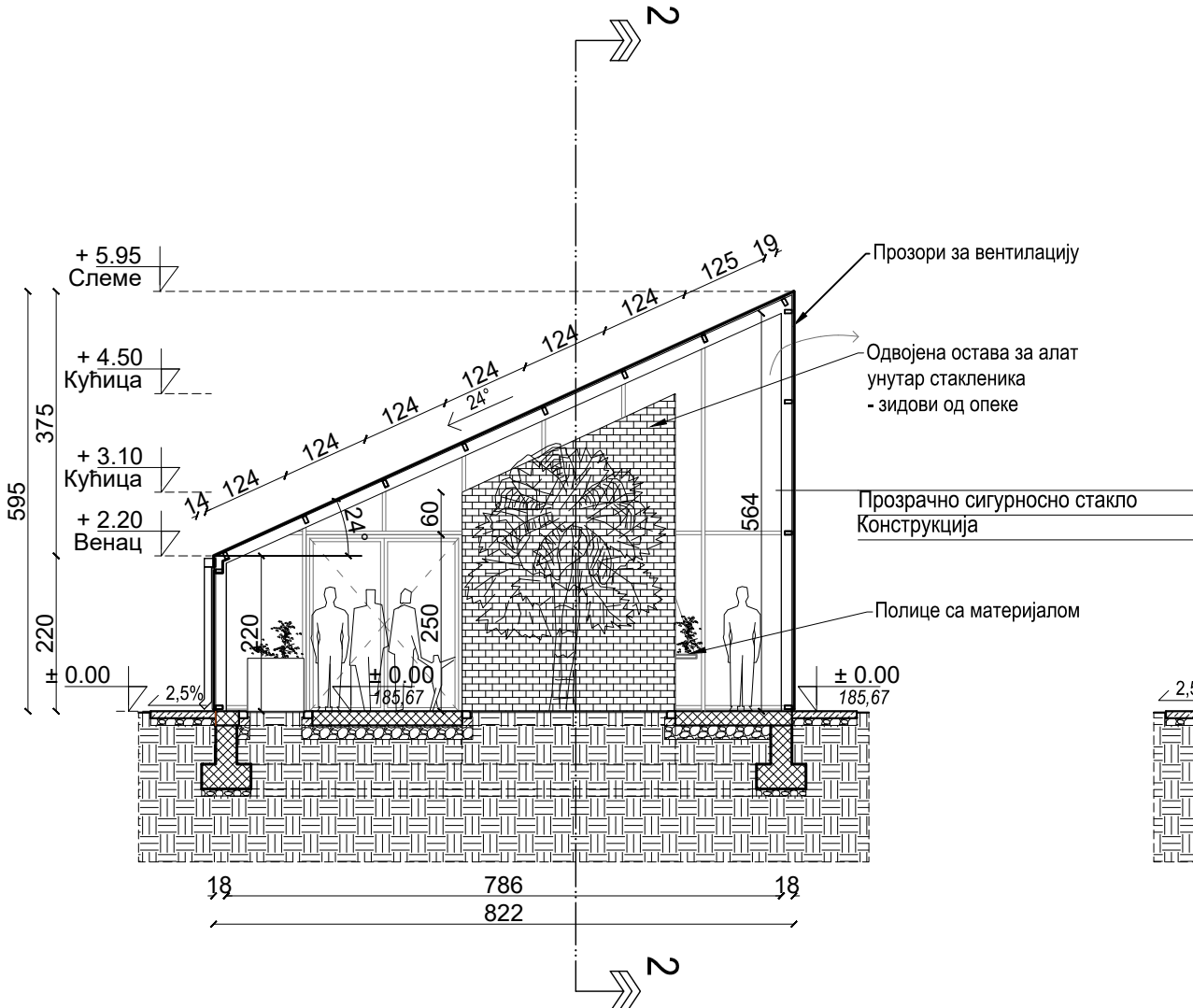




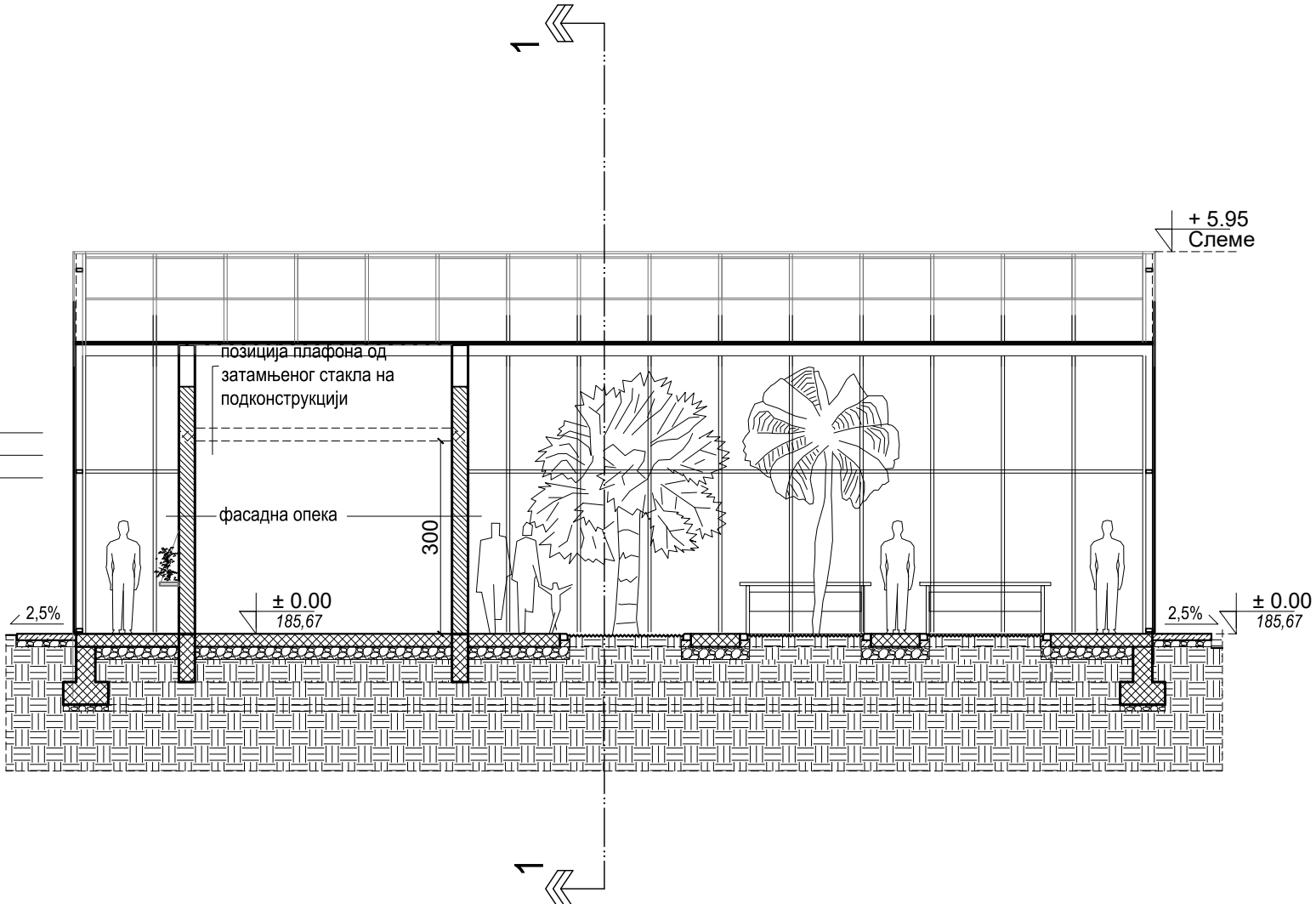
intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>			Број пројекта и датум: <b>ИДР-1053/21</b>
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20
За грађење / извођење:	ИЗГРАДЊА, ДОГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА			Потпис:
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - СТАКЛЕНИК - П Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајио, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајио, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	<b>ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ</b>			Размера: 1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усаглашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 7 лист 2



ПРЕСЕК 1-1  
P 1:100

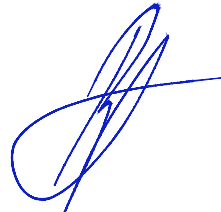


ПРЕСЕК 2-2  
P 1:100



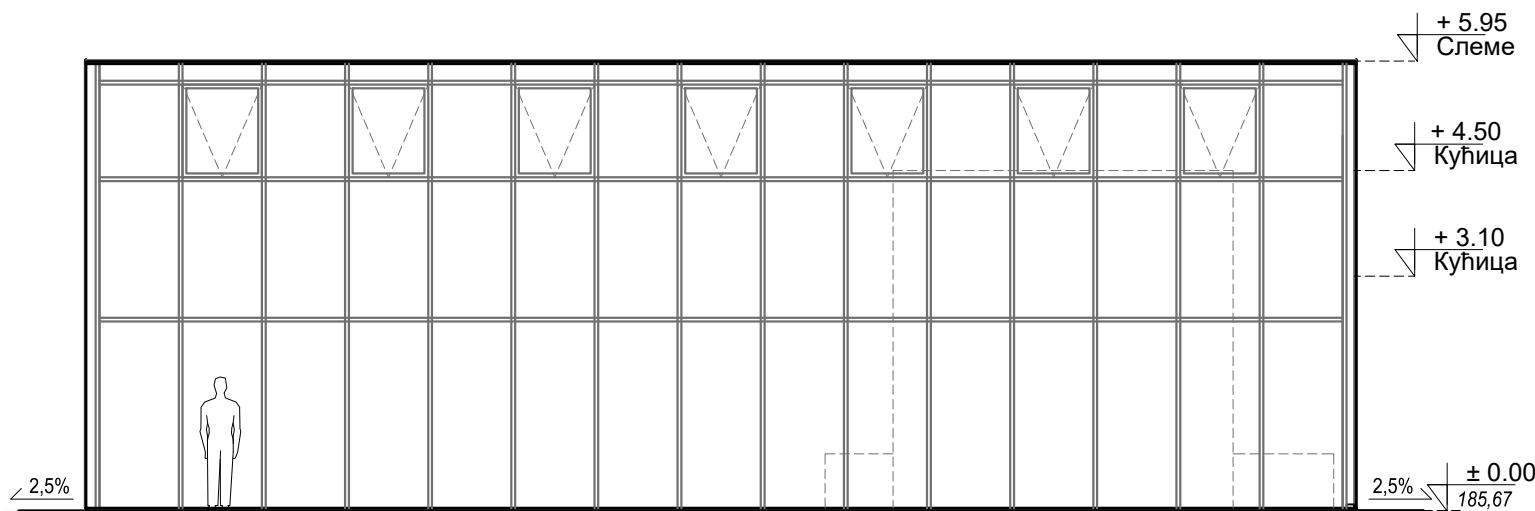
## Легенда

- |   |                    |
|---|--------------------|
|  | Армирани бетон     |
|  | Тампон слој        |
|  | Припремљено подтло |
|  | Фасадна опека      |

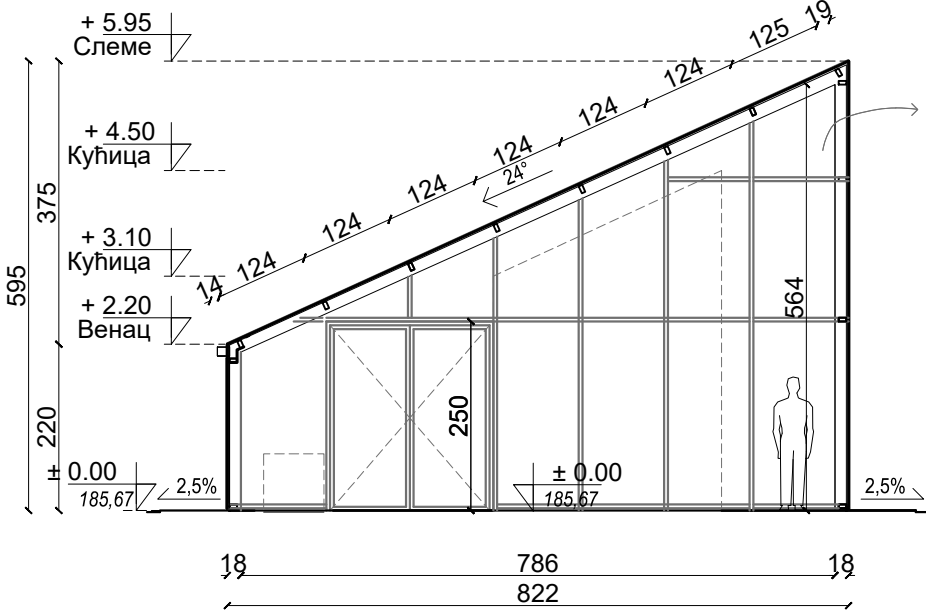
intellinea d.o.o.		Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b> ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2		Број пројекта и датум: <b>ИДР-1053/21</b> септембар 2022.	
Наручилац:		Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд		Број уговора: 1031/20	
За грађење / извођење:		ИЗГРАДЊА, ДОГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА			
Објекат и локација:		КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - СТАКЛЕНИК - П Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:		Ђорђе Бајило, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:		
Пројектанти и пројектанти сарадници:		Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:		ПРЕСЕЦИ		Размера:  1:100	
Напомене:		Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усаглашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.		Део и лист: Део 7 лист 3	




ИСТОЧНИ ИЗГЛЕД



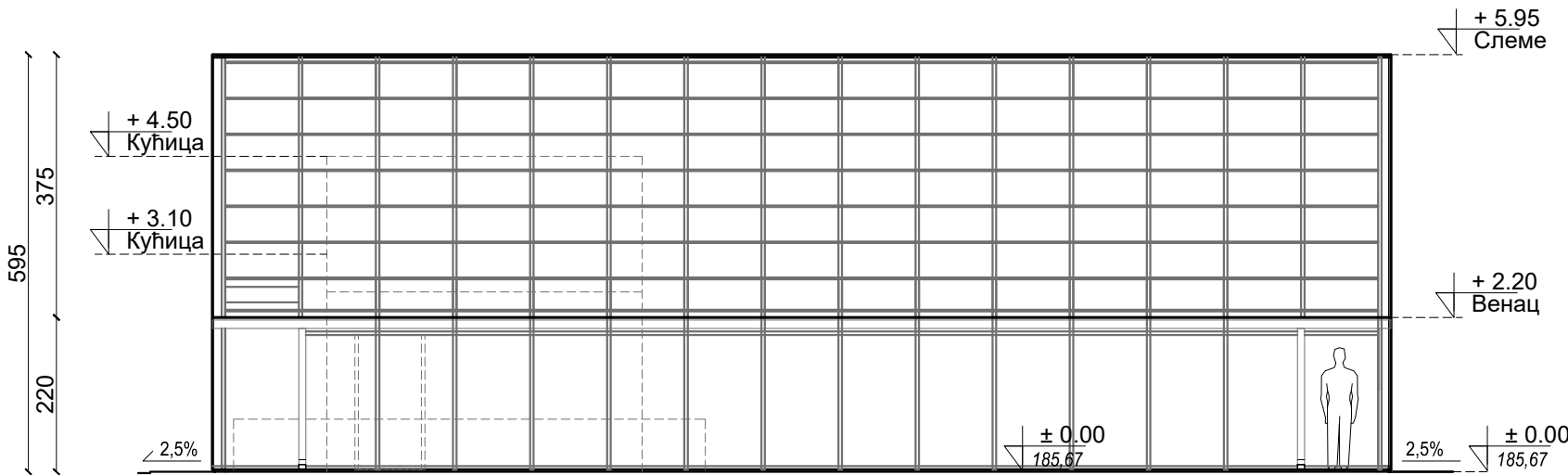
СЕВЕРНИ ИЗГЛЕД



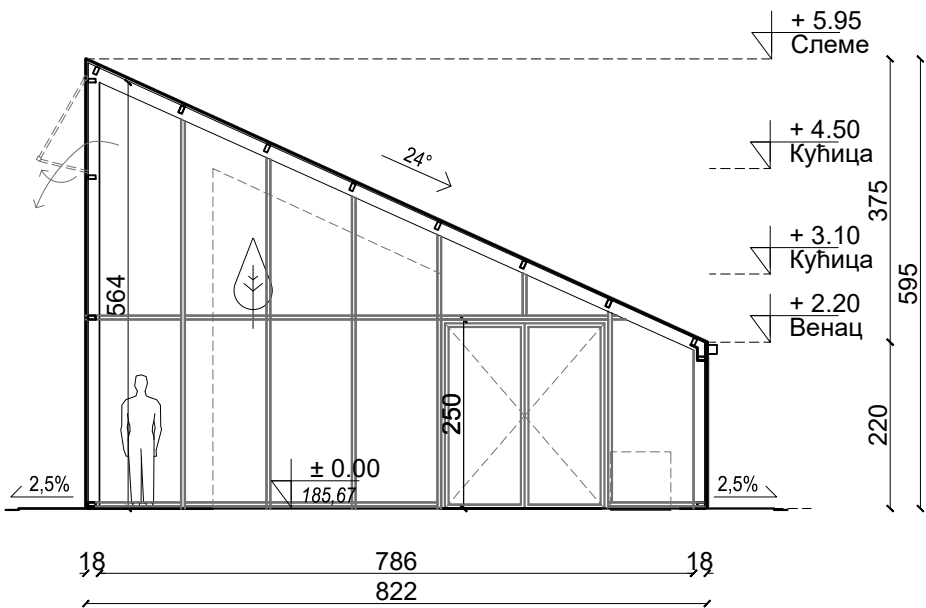
intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:	
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР-1053/21	
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.	
	Наручилац:			Број уговора:	
	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			1031/20	
За грађење / извођење:		ИЗГРАДЊА, ДОГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА		Потпис: 	
Објекат и локација:		КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - СТАКЛЕНИК - П Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:		Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:		Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07
Пројектанти и пројектанти сарадници:		Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа		Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа
Назив цртежа:		ИЗГЛЕДИ		Размера:  1:100	
Напомене:		Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услагашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.		Део и лист: Део 7 лист 4	



ЗАПАДНИ ИЗГЛЕД

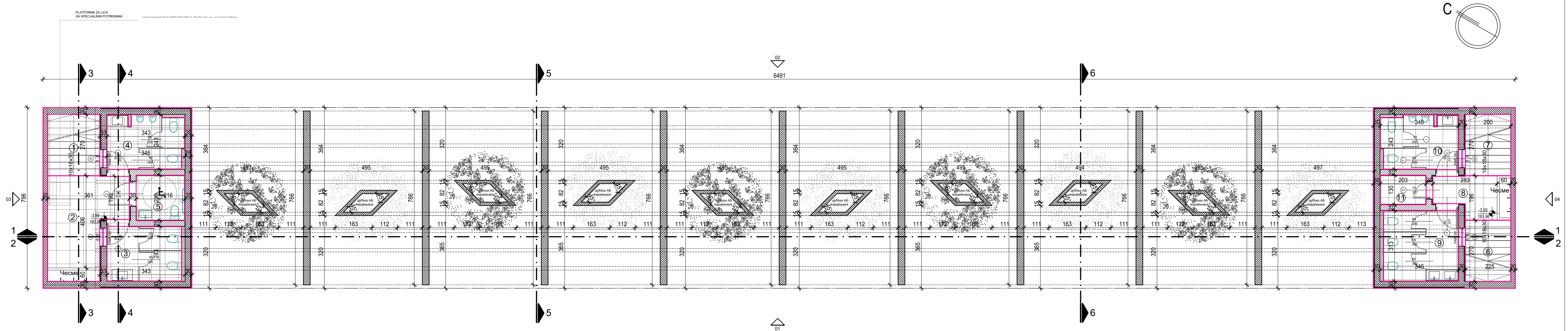


ЈУЖНИ ИЗГЛЕД




intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>			Број пројекта и датум: <b>ИДР-1053/21</b>
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
	Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд		Број уговора: 1031/20
	За грађење / извођење:	ИЗГРАДЊА, ДОГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА		Потпис: 
	Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - СТАКЛЕНИК - П Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6		
Аутори:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	ИЗГЛЕДИ			Размера:  1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услажене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист:  Део 7 лист 5



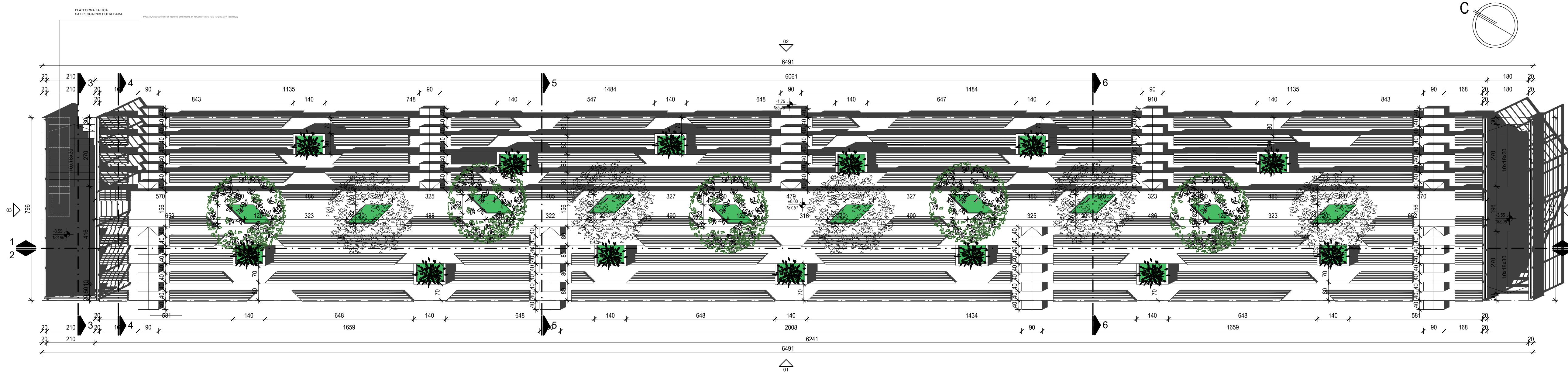


ПРЕГЛЕД ПОВРШИНА ТОАЛЕТА ИСПОД ТРИБИНА И КОМУНИКАЦИЈА

р.бр	Просторија	нето квадратура	ред.нето квадратура -3%
1	Спољно степениште	6,21 m <sup>2</sup>	6,21 m <sup>2</sup>
2	Предпростор са чесмама	13,19 m <sup>2</sup>	13,19 m <sup>2</sup>
3	Женски тоалет	8,08 m <sup>2</sup>	7,84 m <sup>2</sup>
4	Мушки тоалет	8,09 m <sup>2</sup>	7,85 m <sup>2</sup>
5	Тоалет за лица са спец. потребама	4,31 m <sup>2</sup>	4,18 m <sup>2</sup>
6	Спољно степениште	5,40 m <sup>2</sup>	5,40 m <sup>2</sup>
7	Спољно степениште	5,40 m <sup>2</sup>	5,40 m <sup>2</sup>
8	Предпростор са чесмама	5,63 m <sup>2</sup>	5,63 m <sup>2</sup>
9	Женски тоалет	10,41 m <sup>2</sup>	10,10 m <sup>2</sup>
10	Мушки тоалет	8,09 m <sup>2</sup>	7,85 m <sup>2</sup>
11	Просторија за хигијену	2,64 m <sup>2</sup>	2,56 m <sup>2</sup>
УКУПНО		77,45 m <sup>2</sup>	76,21 m <sup>2</sup>
УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШ. СПОЉА		35,83 m <sup>2</sup>	
УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШ. УНУТРА		40,38 m <sup>2</sup>	
УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА		76,21 m <sup>2</sup>	
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА		101,97 m <sup>2</sup>	

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР-1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20
За грађење / извођење:	ИЗГРАДЊА, ДОГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ТРИБИНЕ СА ТОАЛЕТИМА Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вуковић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
	ОСНОВА СУТЕРЕНА			Размера:  1:100
	Сви цртежи, спецификације и пратећи документи су заштићени ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пројектне разлике ће бити услагашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист:  Део 7 лист 6



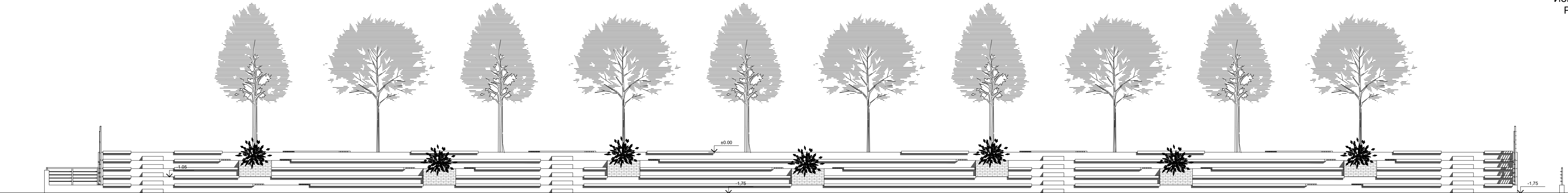


УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ТРИБИНА ПРИЗЕМЉА (ТРИБИНА)	452,95 m <sup>2</sup>
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА (ТРИБИНА)	482,18 m <sup>2</sup>
КАПАЦИТЕТ СЕДЕЊА	400-450 деце

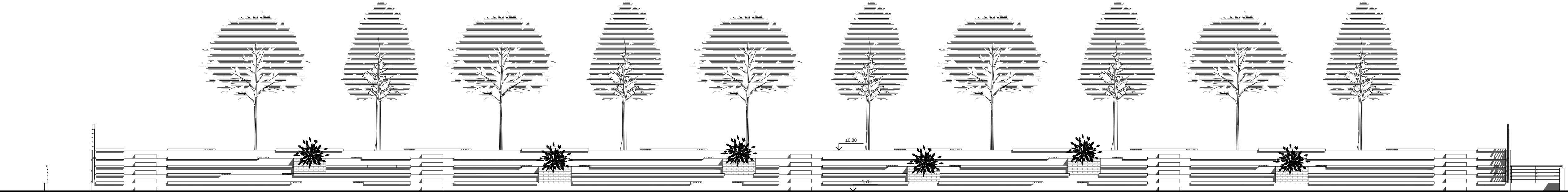
УКУПНА СПОЉНА НЕТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА ТРИБИНА	488,78 m <sup>2</sup>
УКУПНА УНУТРАШЊА НЕТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА ТРИБИНА	40,38 m <sup>2</sup>
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА ТРИБИНА	584,15 m <sup>2</sup>
УКУПНА БРГП ПОВРШИНА ОБЈЕКТА ТРИБИНА	482,18 m <sup>2</sup>

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>			Број пројекта и датум: <b>ИДР-1053/21</b>
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20
За грађење / извођење:	ИЗГРАДЊА, ДОГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА			Потпис: 
Објект и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ТРИБИНЕ СА ТОАЛЕТИМА Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			Размера: 1:100
Аутори:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	Део и лист: Део 7 лист 7
Назив цртежа:	ОСНОВА ПРИЗЕМЉА			
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услађене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			

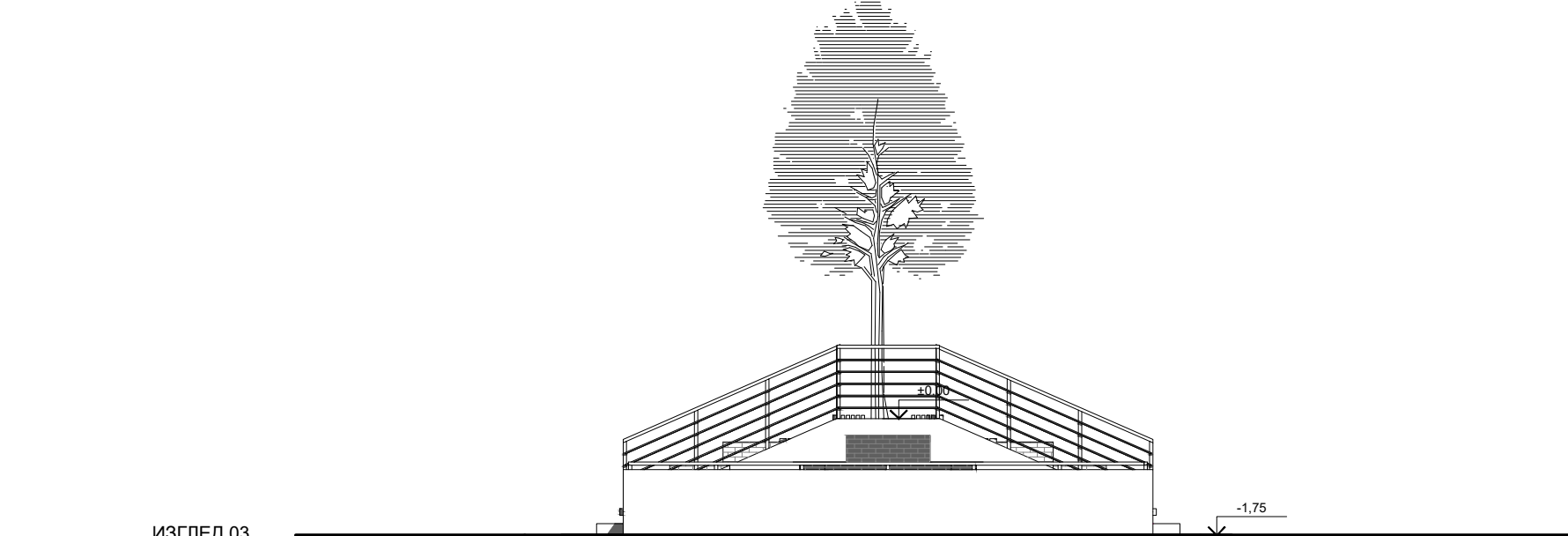




ИЗГЛЕД 01



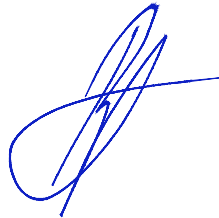
ИЗГЛЕД 02



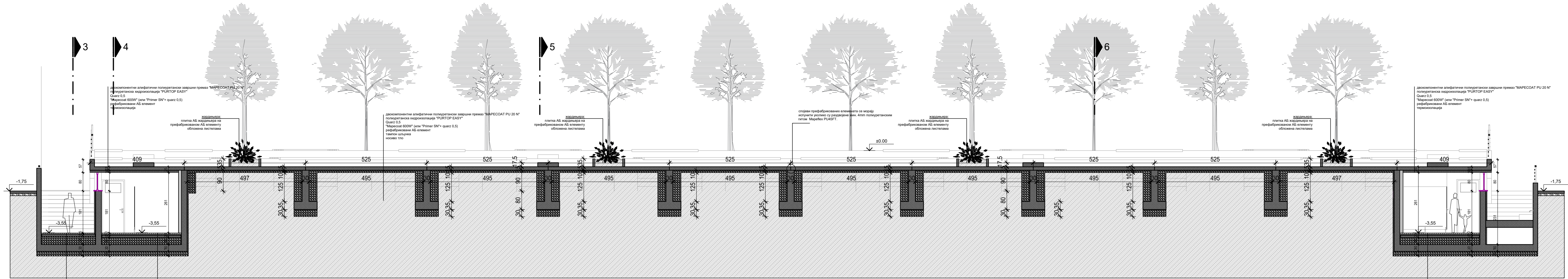
ИЗГЛЕД 03



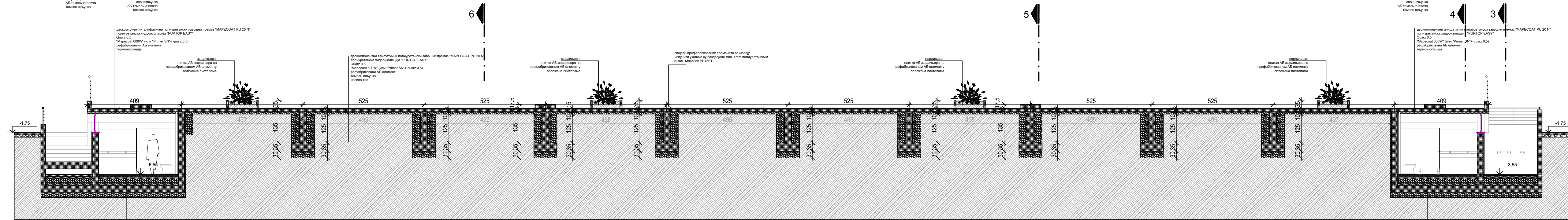
ИЗГЛЕД 04

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>			Број пројекта и датум: <b>ИДР-1053/21</b>
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20
За грађење / извођење:	ИЗГРАДЊА, ДОГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ТРИБИНЕ СА ТОАЛЕТИМА Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	ИЗГЛЕДИ			Размера:  1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услажене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 7 лист 8






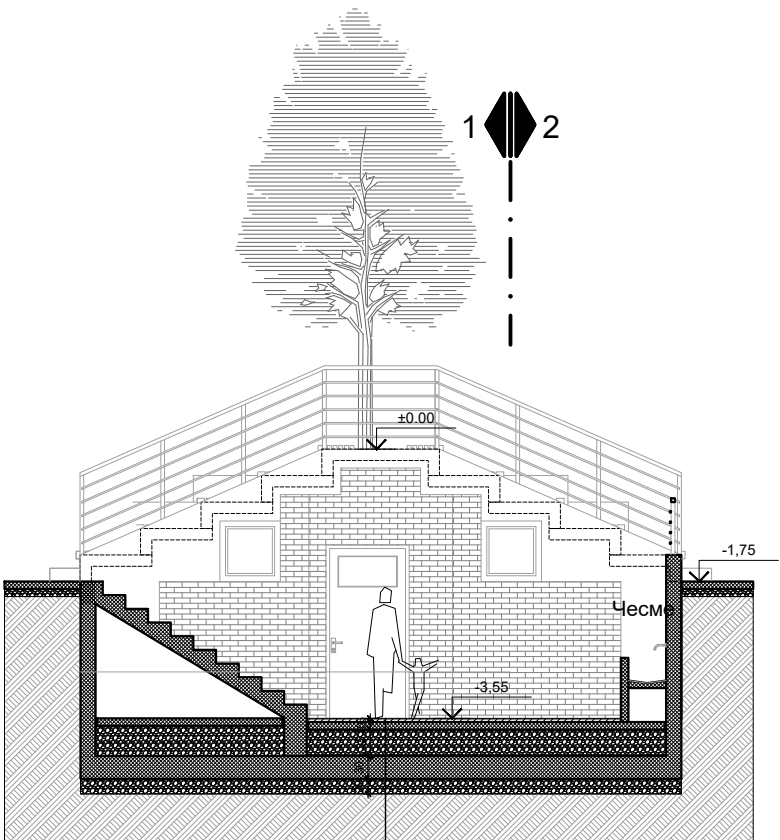
ПРЕСЕК 1 - 1



ПРЕСЕК 2 - 2

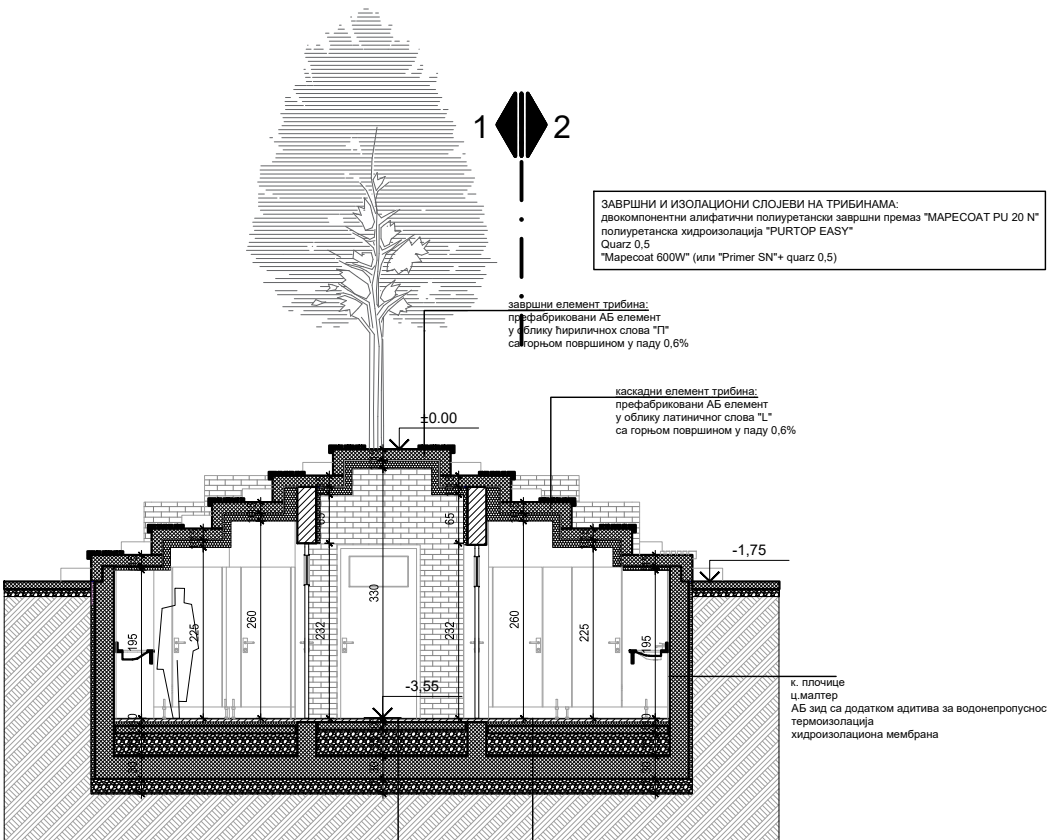
intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР-АРХИТЕКТУРА</b>		Број пројекта и датум: <b>ИДР-1053/21</b>
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2		септембар 2022.
	Наручилац: Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд		Број уговора: 1031/20
	За грађење / извођење: ИЗГРАДЊА, ДОГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА		Потпис: 
	Објекат и локација: КОМПЛЕКС СРЦ "ТИОНИРСКИ ГРАД" - ТРИБИНЕ СА ТОАЛЕТИМА Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ, парцела Ј6		Размера: 1:100
Аутори:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце: Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Део и лист: Део 7 лист 9
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевећ, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	<b>ПРЕСЕЦИ 1 и 2</b>		
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и остала документација су издати на ауторским правима и везани су за одговорност пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и остале документације без писмене сагласности одговорног пројектанта, или димензија не биће верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пројекатне димензије ће бити усаглашене са надзорним органом. Сви мере узећи на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.		





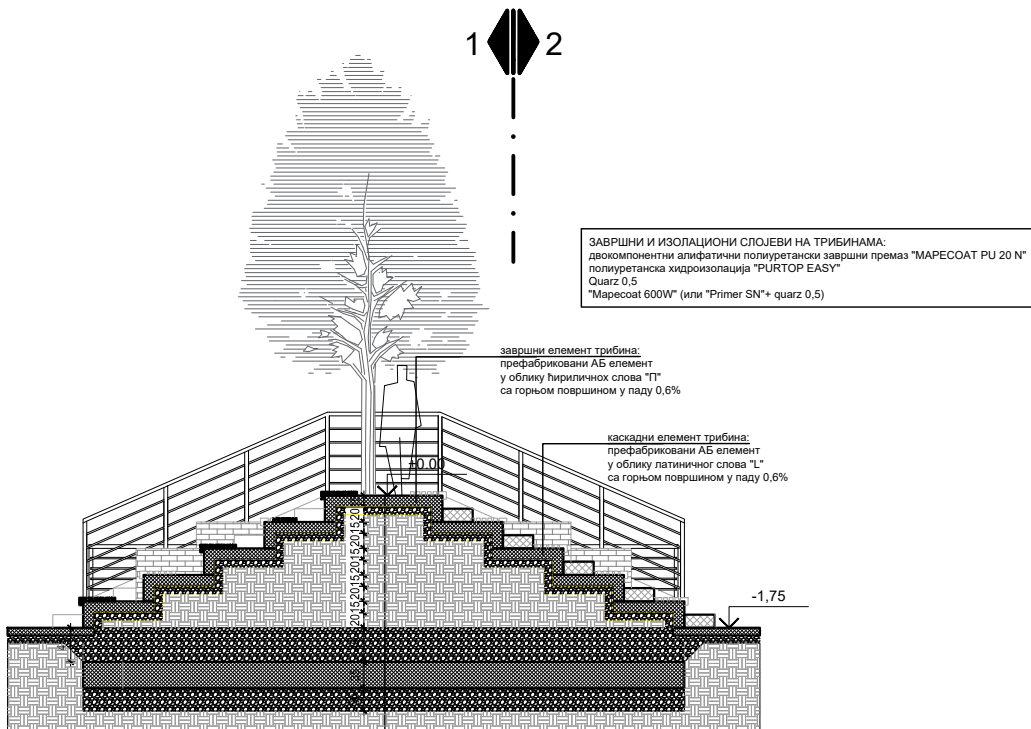
ПРЕСЕК 3 - 3

противиспана керамика  
ц. кошуљица  
хидроизолација  
АБ плоча  
слој шљуњака  
АБ темељна плоча са додатком адитива за водонепропусност  
тампон шљуњака



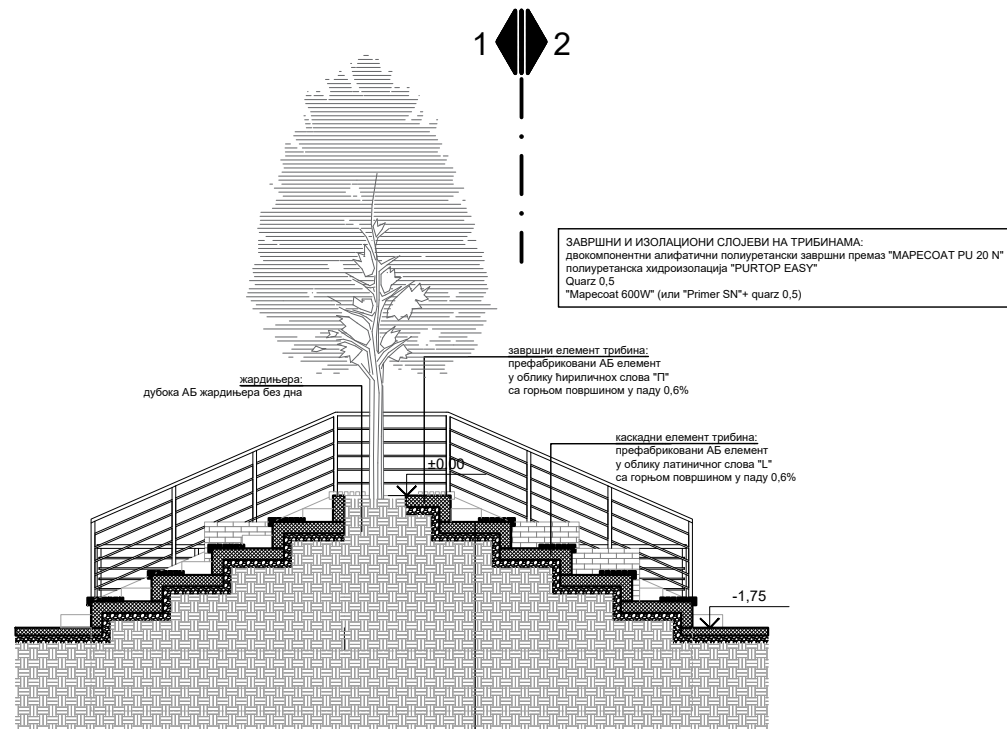
ПРЕСЕК 4 - 4

противиспана керамика  
ц. кошуљица  
хидроизолација  
АБ плоча  
слој шљуњака  
АБ темељна плоча са додатком адитива за водонепропусност  
тампон шљуњака




ПРЕСЕК 5 - 5

двокомпонентни алифатични полиуретански завршни премаз "МАРЕСОАТ PU 20 N"  
полиуретанска хидроизолација "PURTOP EASY"  
Quarz 0,5  
"Marecoat 600W" (или "Primer SN"+ quartz 0,5)  
рефабриковани АБ елемент  
тампон шљуњака  
носило тло  
тампон шљуњака  
АБ плоча  
тампон шљуњака



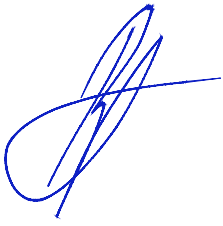
ПРЕСЕК 6 - 6

двокомпонентни алифатични полиуретански завршни премаз "МАРЕСОАТ PU 20 N"  
полиуретанска хидроизолација "PURTOP EASY"  
Quarz 0,5  
"Marecoat 600W" (или "Primer SN"+ quartz 0,5)  
рефабриковани АБ елемент  
тампон шљуњака  
носило тло

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b> ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			Број пројекта и датум: <b>ИДР-1053/21</b> септембар 2022.
	Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд		Број уговора: 1031/20
	За грађење / извођење:	ИЗГРАДЊА, ДОГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА		Потпис: 
	Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ТРИБИНЕ СА ТОАЛЕТИМА Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6		
	Аутори:	Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце: Ђорђе Бајић, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	ПРЕСЕЦИ 3,4,5 и 6			Размера:  1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усавлашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 7 лист 10

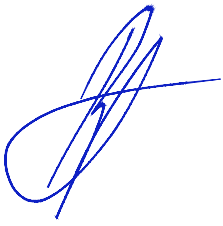




intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР-1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
	Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд		Број уговора: 1031/20
	За грађење / извођење:	ИЗГРАДЊА, ДОГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА		Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ТРИБИНЕ СА ТОАЛЕТИМА Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	ЗД ПРИКАЗИ - СТАКЛЕНИК			Размера: 1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услажене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 7 лист 11

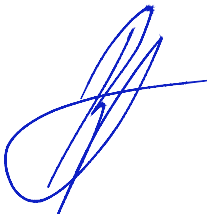




intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b> ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			Број пројекта и датум: <b>ИДР-1053/21</b> септембар 2022.	
	Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20
	За грађење / извођење:	ИЗГРАДЊА, ДОГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА			Потпис: 
	Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ТРИБИНЕ СА ТОАЛЕТИМА Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
	Аутори:	Ђорђе Бајило, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајило, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевтић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р		
Назив цртежа:	<b>ЗД ПРИКАЗИ - ТРИБИНЕ</b>			Размера: 1:100	
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услађене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 7 лист 12	





intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b> ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			Број пројекта и датум: <b>ИДР-1053/21</b> септембар 2022.	
	Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20
	За грађење / извођење:	ИЗГРАДЊА, ДОГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА			Потпис: 
	Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ТРИБИНЕ СА ТОАЛЕТИМА Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
	Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р		
Назив цртежа:	<b>ЗД ПРИКАЗИ - ТРИБИНЕ</b>			Размера: 1:100	
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услажене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 7 лист 13	





intellinea d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b> ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			Број пројекта и датум: <b>ИДР-1053/21</b> септембар 2022.
	Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд		Број уговора: 1031/20
	За грађење / извођење:	ИЗГРАДЊА, ДОГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА		Потпис:
	Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ТРИБИНЕ СА ТОАЛЕТИМА Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6		
Аутори:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д-р бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д-р Мила Јевић, д-р	Оливера Радосављевић, д-р Милија Чакаревић, д-р	Дејан Пауковић, д-р Милена Милановић, д-р	
Назив цртежа:	<b>ЗД ПРИКАЗИ - ТРИБИНЕ</b>			Размера: 1:100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документација су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услажене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: Део 7 лист 14



**1.1. НАСЛОВНА СТРАНА****1 – ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ – ДЕО 8**

ИНВЕСТИТОР: Град Београд, Градска управа града Београда,  
Секретаријат за инвестиције  
Трг Николе Пашића 6, Београд

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ  
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)

ЗА ГРАЂЕЊЕ/  
ИЗВОЂЕЊЕ: НОВА ГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА

**ОБЈЕКАТ:** КОМПЛЕКС СРЦ “ПИОНИРСКИ ГРАД” -  
Портирница са надстрешницом, П  
Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица,  
грађ. парцела Ј6

Пројектанти: INTELLINEA DOO,  
11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2  
Одговорна лица пројектаната: Предраг Јошић, директор

Потписи:



Одговорни пројектант: Ђорђе Бајило, дипл.инж.арх.  
Број лиценце: 300 Е710 07  
Потпис:



Број уговора: 1031/20 од 24.09.2020.  
Број тех. документације: ИДР - 1053/21  
Свеска и део: СВЕСКА 01, ДЕО 06  
Место и датум: Нови Сад, септембар 2022.



## 1.2 САДРЖАЈ ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

### 1.1 НАСЛОВНА СТРАНА ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

### 1.2 САДРЖАЈ ДЕЛА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

Напомена: Решење о одређивању одговорног пројектаната и Изјава одговорног пројектаната је садржана у 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ, СВЕСКА 01

### 1.3 ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

#### 1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС

### 1.4 НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

#### 1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА

#### 1.4.2 ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА

### 1.5 ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_8.1
ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ	P=1:100	ИДР-1053/21_8.2
ОСНОВА КРОВА	P=1:100	ИДР-1053/21_8.3
ПРЕСЕК 1-1 И ПРЕСЕК 2-2	P=1:100	ИДР-1053/21_8.4
ИСТОЧНА И ЈУЖНА ФАСАДА	P=1:100	ИДР-1053/21_8.5
ЗАПАДНА И СЕВЕРНА ФАСАДА	P=1:100	ИДР-1053/21_8.6
ЗД ПРИКАЗИ		



## **1.3 ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

### **1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС**



## 1.3.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС

### ЛОКАЦИЈА

Објект портирнице налази се у западном појасу комплекса „Пионирски град“. Предвиђена је њена изградња на месту постојеће портирниц, као и реконструкција надстрешнице на постојећим стубовима капије. Поред објекта портирнице налази се улазна капија, колска и пешачка, наткривена надстрешницом довољно високом за несметан пролаз противпожарног возила. Ова портирница је уједно и главни улаз у комплекс и приступа јој се из правца Пионирске улице.

### ПРОСТОРНА ДИСТРИБУЦИЈА САДРЖАЈА И ОБЛИКОВАЊЕ

Објект је приземан и има функцију портирнице, састоји се од једне просторије и поседује један улаз. Надстрешница је интересантног облика и својом формом наткрива и објект портирнице и улазну капију. Стубови улазне капије су постојећи, са мозаиком који се рестаурира и враћа у првобитно стање. Ови стубови носе надстрешницу. Габарит објекта портирнице остаје као и постојећи и његове спољне димензије износе 2,96 x 4,52 m. Бруто површина објекта је 13,36 m<sup>2</sup>, а нето површина 8,02 m<sup>2</sup>.

### КОНСТРУКЦИЈА И МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА

Објект је предвиђен да се гради у скелетном конструктивном систему. Спољни зидови су од блока од опеке и облажу се црепом и каменом. Кров је четвороводан, такође обрађен црепом у антрацит боји. Постојећи стубови димензија 1 m i 1.2 m обрађени су каменом и симболичним мозаиком. Стубови носе натстрешницу израђену од челичне конструкције обложене алубондом у антрацит боји. Капија за колски приступ и капија за пешаке су од челичних профила.

### ИНСТАЛАЦИЈЕ

#### ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

У објекту су предвиђене електроенергетске инсталације за напајање расвете и опште потрошње. Предвиђена је унутрашња расвета, као и расвета надстрешнице ЛЕД светиљкама.

#### Телекомуникационе и сигналне исталације и систем аутоматске детекције и дојаве пожара

Из објекта је предвиђено праћење непосредне околине видео надзором као и контрола саобраћајних рампи. У објекту су предвиђени нови структурни кабловски систем са тачкама приступа бежичној мрежи

Предвиђа се нова инсталација система аутоматске детекције и дојаве пожара која је у складу са важећим стандардима и прописима.



## **МАШИНСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ**

Грејање и хлађење објекта предвиђено је сплит системом.

Ђорђе Бајило, дипл.инж.арх.





## **1.4 НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

**1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА**

**1.4.2 ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА**



**1.4.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА И НАМЕНА**

Обрачун површина вршен је у складу са СРПС У.Ц2.100.2002

РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНЕ – ОБЈЕКАТ ПОРТИРНИЦЕ	
НАЗИВ	НЕТО ПОВРШИНА -3%
НЕТО ПОВРШИНА_ ПОРТИРНИЦА	8.02 m <sup>2</sup>
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНЕ – ОБЈЕКАТ ПОРТИРНИЦЕ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
БРУТО ПОВРШИНА_ ПОРТИРНИЦА	13.36 m <sup>2</sup>
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО РАЗВИЈЕНА ГРАЂЕВИНСКА ПОВРШИНА - ОБЈЕКАТ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
БРГП_ ПОРТИРНИЦА	13.36 m <sup>2</sup>
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	
НАЗИВ	БРУТО ПОВРШИНА
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ / ЗАУЗЕТОСТ	42.35 m <sup>2</sup>



## **1.4.2 ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА**

Процењена вредност радова – **2.514.485,60 рсд + ПДВ**

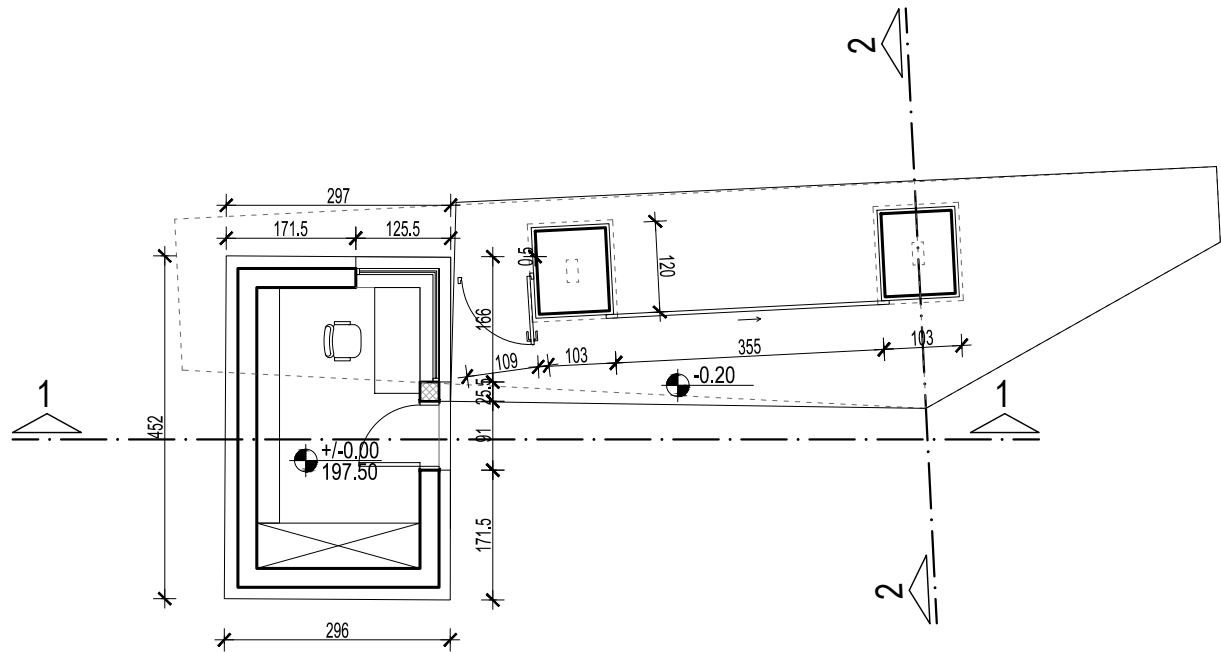


## 1.5 ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

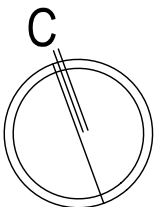
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	P=1:100	ИДР-1053/21_8.1
ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ	P=1:100	ИДР-1053/21_8.2
ОСНОВА КРОВА	P=1:100	ИДР-1053/21_8.3
ПРЕСЕК 1-1 И ПРЕСЕК 2-2	P=1:100	ИДР-1053/21_8.4
ИСТОЧНА И ЈУЖНА ФАСАДА	P=1:100	ИДР-1053/21_8.5
ЗАПАДНА И СЕВЕРНА ФАСАДА	P=1:100	ИДР-1053/21_8.6
ЗД ПРИКАЗИ		



ОСНОВА ПРИЗЕМЉА Р. 1:100



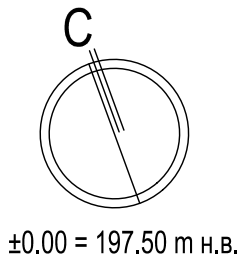
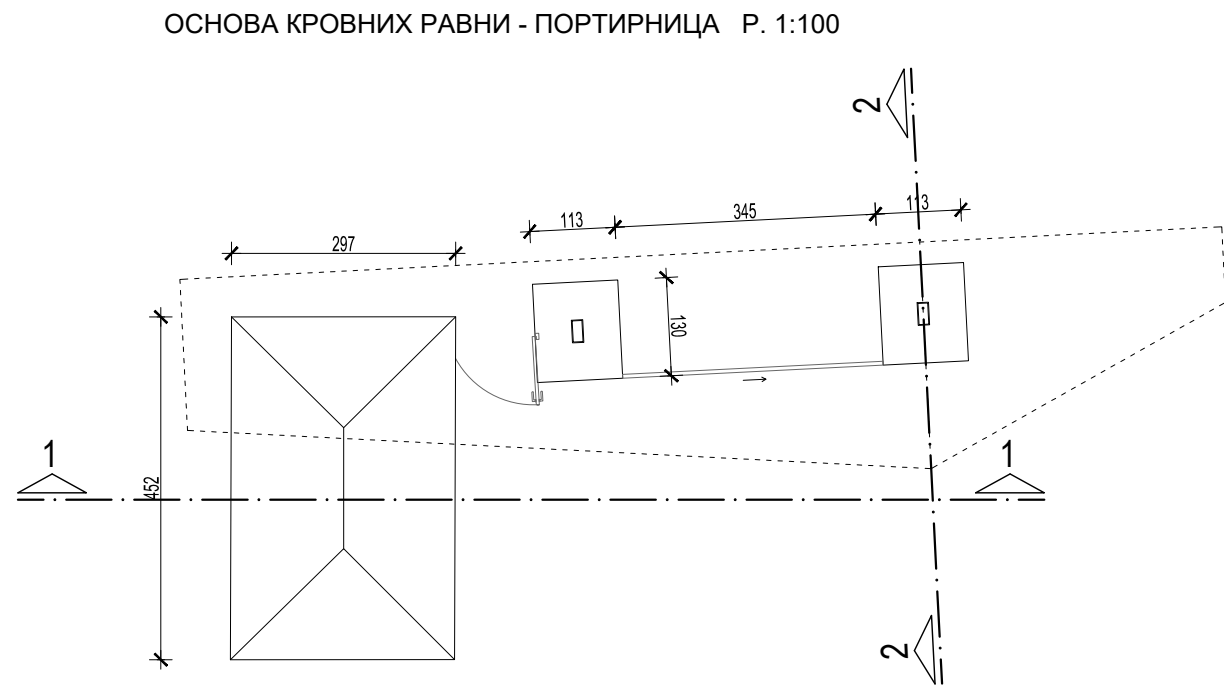
РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА - ПОРТИРНИЦА	
НАЗИВ	НЕТО П
НЕТО ПОВРШИНА_ПОРТИРНИЦА	8.02
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ИЗГРАЂЕНА П - ПОРТИРНИЦА	
НАЗИВ	БРУТО П
БРУТО ПОВРШИНА_ПОРТИРНИЦА	13.36
РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО РАЗВИЈЕНА ГРАЂЕВИНСКА ПОВРШИНА - БРГП	
НАЗИВ	БРУТО П
БРГП_ПОРТИРНИЦА	13.36
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ - ЗАУЗЕТОСТ	
НАЗИВ	БРУТО П
БРУТО ПОВРШИНА_ПОРТИРНИЦА	42.35



±0.00 = 197.50 m н.в.

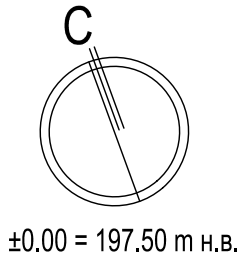
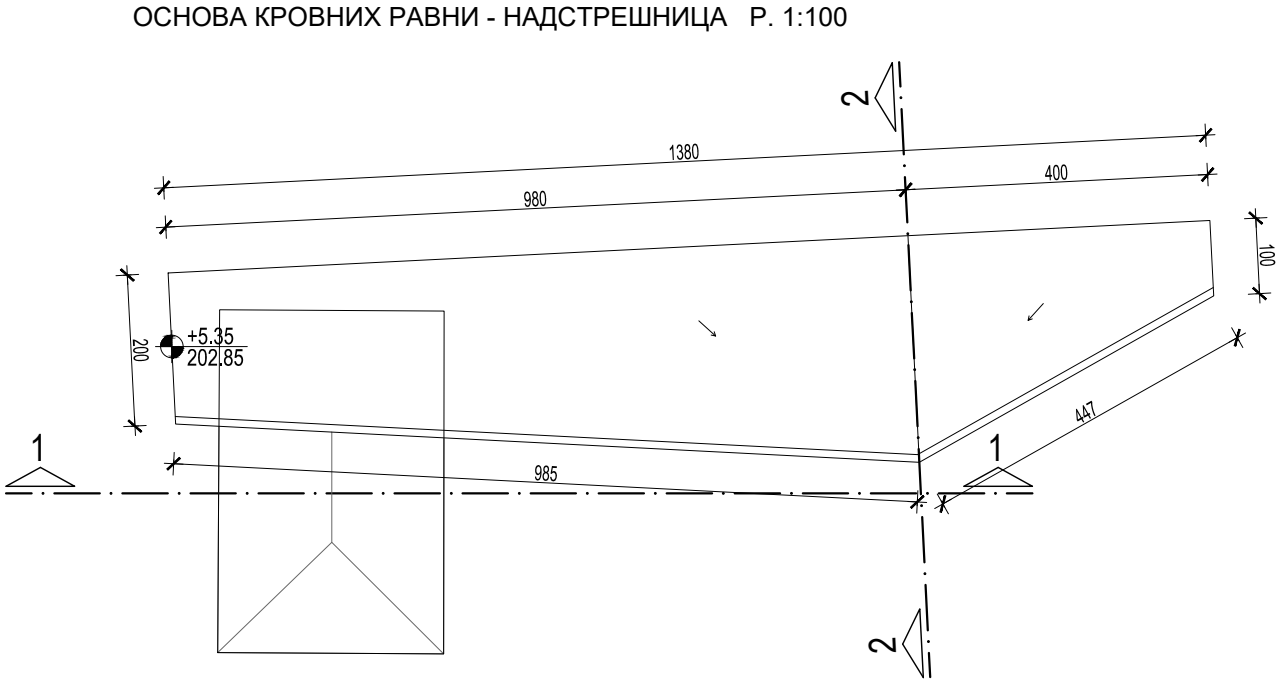
<b>intellinea</b> d.o.o.	Врста техничке документације: <b>ИДР- АРХИТЕКТУРА</b>			Број пројекта и датум: <b>ИДР - 1053/21</b>
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА			Потпис:
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПОРТИРНИЦА СА НАДСТРЕШНИЦОМ П, Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела J6			
Аутори:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	<b>ОСНОВА ПРИЗЕМЉА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ</b>			Размера: <b>1 : 100</b>
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усaglашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: 2.1Н Део 8



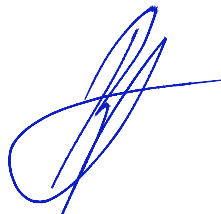


intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР - 1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 ОД 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА			Потпис:
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПОРТИРНИЦА СА НАДСТРЕШНИЦОМ П, Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ			Размера: 1 : 100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усaglашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: 2.2Н Део 8

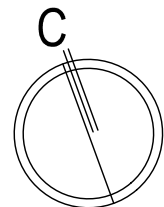
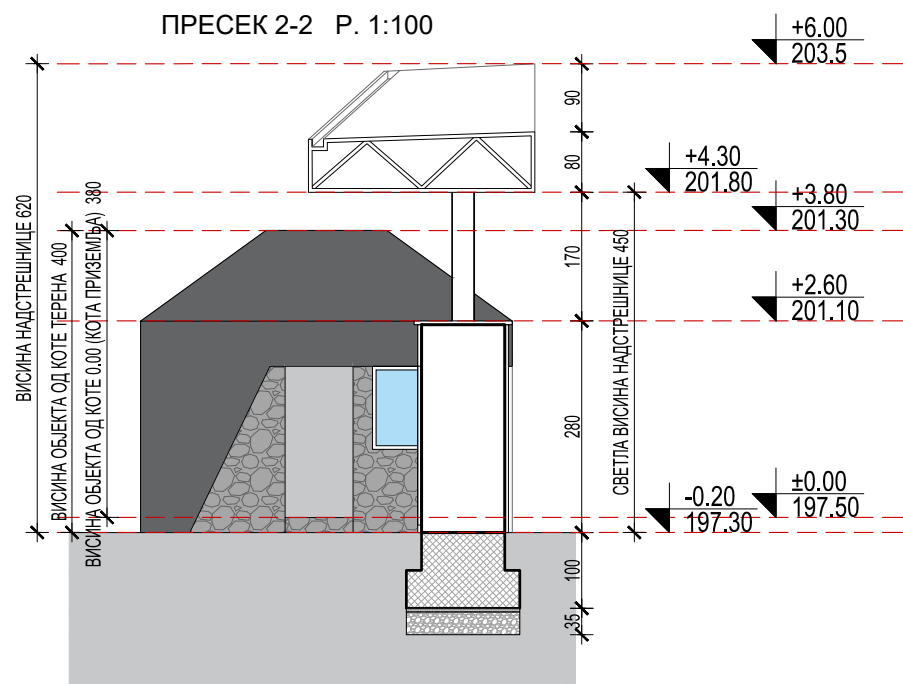
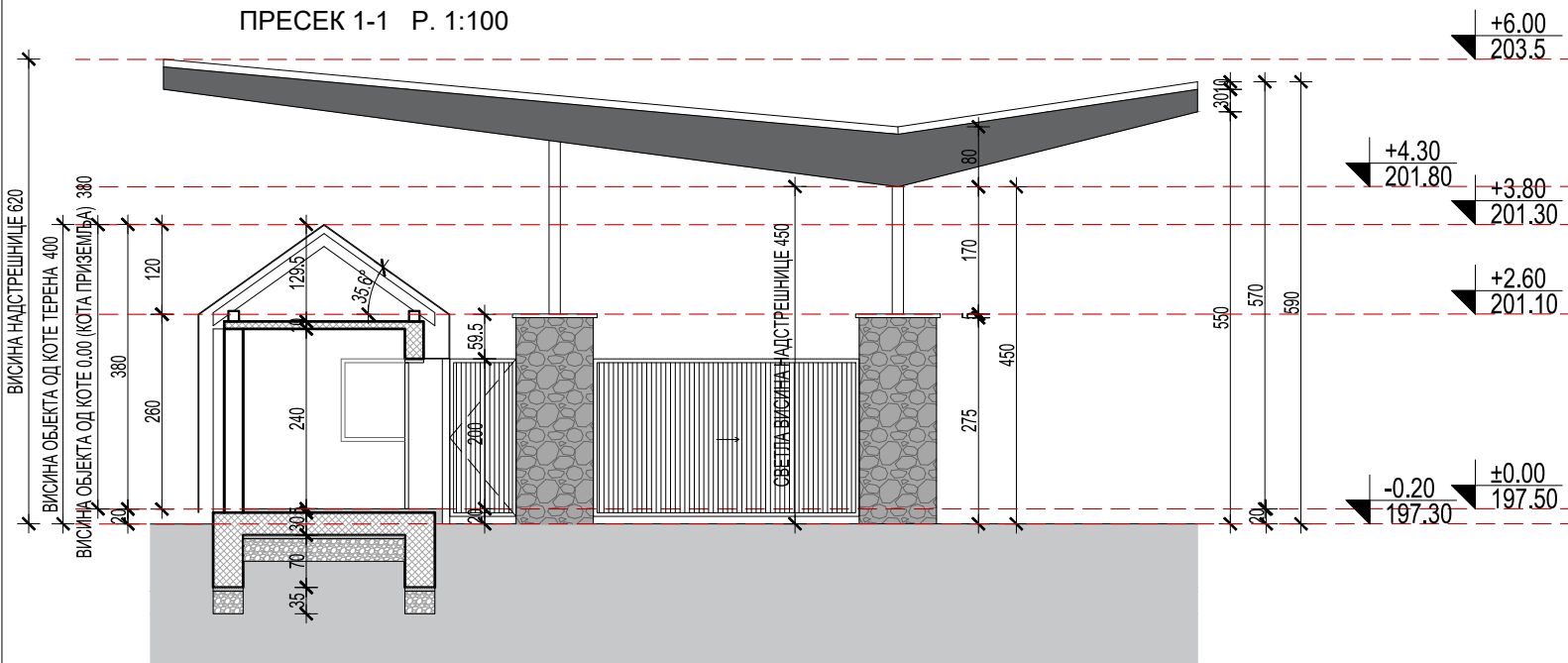




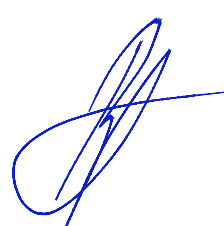
±0.00 = 197.50 m н.в.

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР - 1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 OD 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА			
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПОРТИРНИЦА СА НАДСТРЕШНИЦОМ П, Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	ОСНОВА КРОВА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ			Размера: 1 : 100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услажене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: 2.2Н Део 8

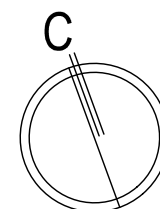
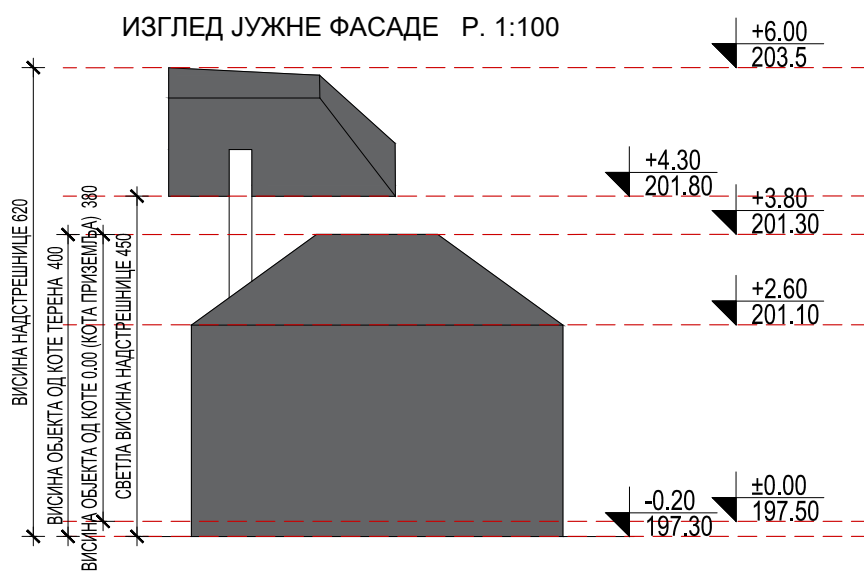
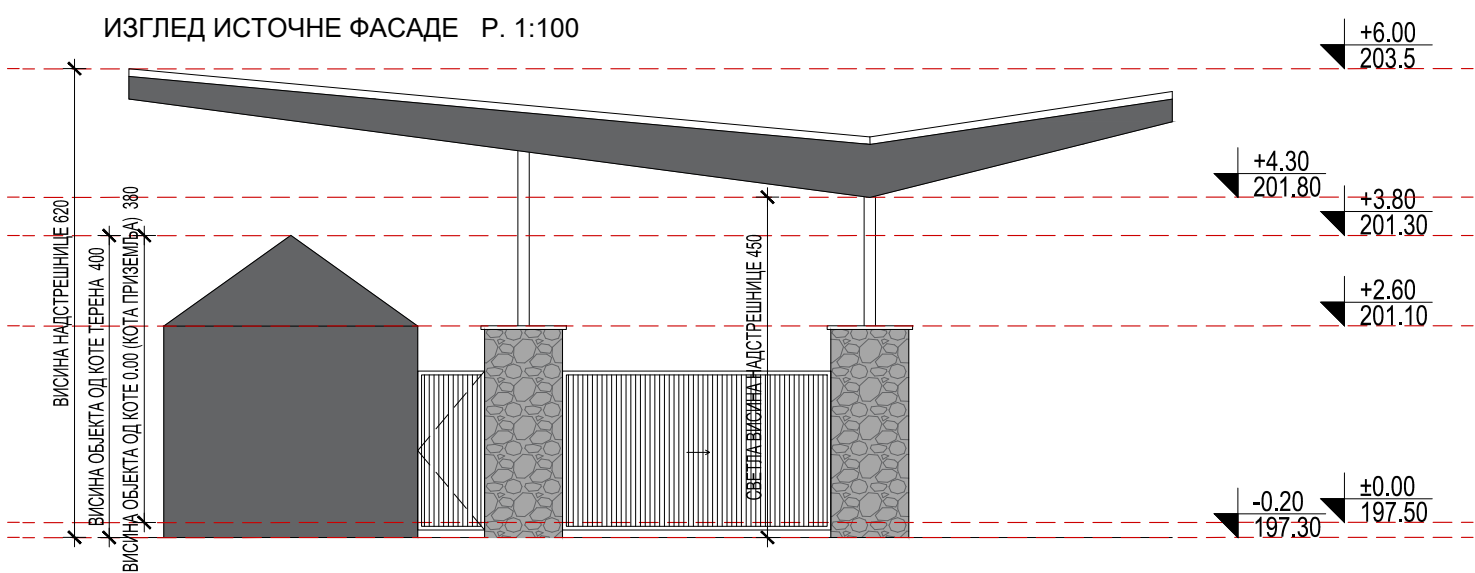





±0.00 = 197.50 m н.в.

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР - 1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 OD 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПОРТИРНИЦА СА НАДСТРЕШНИЦОМ П, Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	ПРЕСЕК 1-1 И ПРЕСЕК 2-2 - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ			Размера: 1 : 100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити услажене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекте.			Део и лист: 2.3Н Део 8



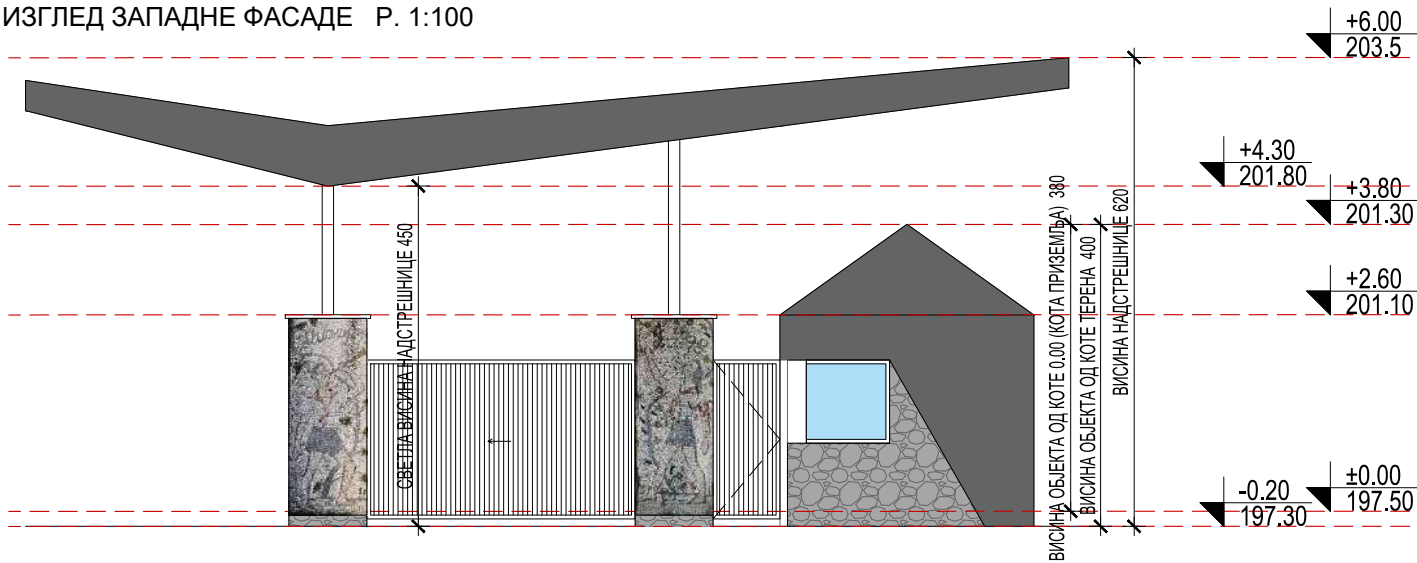


±0.00 = 197.50 m н.в.

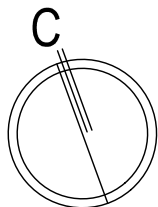
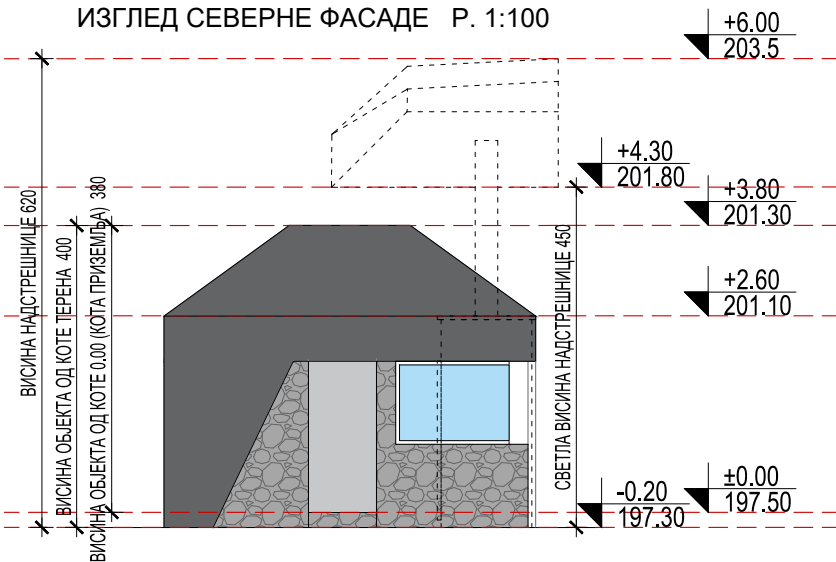
intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР - 1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 OD 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА			Потпис: 
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПОРТИРНИЦА СА НАДСТРЕШНИЦОМ П, Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела Ј6			
Аутори:	Ђорђе Бајић, д.и.а. бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајић, д.и.а. бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, д.и.а. Мила Јевић, д.и.а.	Оливера Радосављевић, д.и.а. Милија Чакаревић, д.и.а.	Дејан Пауковић, д.и.а. Милена Милановић, д.и.а.	
Назив цртежа:	ИСТОЧНА И ЈУЖНА ФАСАДА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ			Размера: 1 : 100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усаглашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекте.			Део и лист: 2.4Н Део 8



ИЗГЛЕД ЗАПАДНЕ ФАСАДЕ Р. 1:100



ИЗГЛЕД СЕВЕРНЕ ФАСАДЕ Р. 1:100



±0.00 = 197.50 m н.в.

intellinea d.o.o.	Врста техничке документације:			Број пројекта и датум:
	ИДР- АРХИТЕКТУРА			ИДР - 1053/21
	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ОПРЕМАЊЕ ЕНТЕРИЈЕРА, 11111 БЕОГРАД, КУМАНОВСКА 2			септембар 2022.
Наручилац:	Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције Трг Николе Пашића 6, Београд			Број уговора: 1031/20 OD 24.09.2020.
За грађење / извођење:	НОВА ГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА			Потпис:
Објекат и локација:	КОМПЛЕКС СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД" - ПОРТИРНИЦА СА НАДСТРЕШНИЦОМ П, Београд, кат. парцела 23, К.О. Стара Раковица, грађ. парцела J6			
Аутори:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	Одговорни пројектант и број лиценце:	Ђорђе Бајило, диа бр.лиценце 300 Е710 07	
Пројектанти и пројектанти сарадници:	Јадранка Бугарски Вујовић, диа Мила Јевић, диа	Оливера Радосављевић, диа Милија Чакаревић, диа	Дејан Пауковић, диа Милена Милановић, диа	
Назив цртежа:	ЗАПАДНА И СЕВЕРНА ФАСАДА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ			Размера: 1 : 100
Напомене:	Сви цртежи, спецификације и пратећа документа су заштићена ауторским правима и власништво су одговорног пројектанта, односно пројектне организације. Копирање цртежа, спецификација и пратеће документације забрањено је без писмене сагласности одговорног пројектанта. Све димензије ће бити верификоване од стране извођача пре почетка радова, а пронађене разлике ће бити усaglашене са надзорним органом. Све мере узети на лицу места. Модификације само уз сагласност одговорног архитекта.			Део и лист: 2.4Н Део 8



## ЗД ПРИКАЗИ

