



БРУТО ПОВРШИНА

ОБЈЕКАТ	ПРИЗЕМЉЕ	1. СПРАТ	2. СПРАТ	3. СПРАТ	4. СПРАТ	5. СПРАТ	ОСНОВА КРОВА	m2
A1	728.9300	726.8900	726.8900	726.8900	726.8900	726.8900	30.6400	4394.0200
A2	750.6900	748.6100	748.6100	748.6100	748.6100	748.6100	30.6400	4504.3800
B1	737.9900	735.9000	735.9000	735.9000	735.9000	735.9000	30.6400	4732.6100
B2	714.9500	712.8900	712.8900	712.8900	712.8900	712.8900	30.6400	4580.9200
Ц1	768.4600	766.3800	766.3800	766.3800	766.3800	766.3800	30.6400	4804.2900
Ц2	734.5300	732.4500	732.4500	732.4500	732.4500	732.4500	30.6400	4503.4300
Д1	768.4600	766.3800	766.3800	766.3800	766.3800	766.3800	30.6400	4804.2900
Д2	734.5300	732.4500	732.4500	732.4500	732.4500	732.4500	30.6400	4503.4300
Е	730.1100	728.0400	728.0400	728.0400	728.0400	728.0400	30.6400	4409.9500
Ф	730.1100	728.0400	728.0400	728.0400	728.0400	728.0400	30.6400	4409.9500
Г	730.1100	728.0400	728.0400	728.0400	728.0400	728.0400	30.6400	4409.9500
Х	730.1100	728.0400	728.0400	728.0400	728.0400	728.0400	30.6400	4409.9500
ГАРАЖА	2355.6400	2355.6400	2623.7300	2623.7300	2623.7300	2623.7300	68.4400	15274.6400
СТАНИЧНА ЗГРАДА								5650.000
УКУПНО								75940.61m2

НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА

ОБЈЕКАТ	УЛАЗНИ ХОЛ	ЛИФТ ХОЛ	СТЕПЕНИШТЕ	ТОАЛЕТ - МУШКИ	ТОАЛЕТ-ЖЕНСКИ	КОМЕР.-ПОСЛ. ПРОСТОР	ТЕХНИЧКИ ПРОСТОР	
A1	134.1900	22.9700	17.9500	13.4600	13.4600	299.1600	151.8100	653.0000
A2	130.6900	22.9700	17.9500	13.4600	13.4600	308.6300	151.2900	658.4500
B1	144.7900	22.9700	17.9500	13.4600	13.4600	308.7900	126.5400	647.9600
B2	142.2800	22.9700	17.9500	13.4600	13.4600	293.0500	124.5700	627.7400
Ц1	93.7400	22.9700	17.9500	10.4300	11.0000	394.9000	142.0100	692.7500
Ц2	104.2900	22.7700	17.9200	10.4300	11.0000	340.5700	149.0500	656.0300
Д1	93.7400	22.9700	17.9200	10.4300	11.0000	394.9000	142.0100	692.7500
Д2	104.2900	22.7700	17.9200	10.4300	11.0000	340.5700	149.0500	656.0300
Е	140.3400	22.9700	17.9500	13.4600	13.4600	303.5000	128.7100	640.3900
Ф	140.3400	22.9700	17.9500	13.4600	13.4600	303.5000	128.7100	640.3900
Г	140.3400	22.9700	17.9500	13.4600	13.4600	303.5000	128.7100	640.3900
Х	140.3400	22.9700	17.9500	13.4600	13.4600	303.5000	128.7100	640.3900
ГАРАЖА		ЛИФТ ХОЛ	СТЕПЕНИШТЕ		ГАРАЖНИ ПРОСТОР			1724.2400
		16.0000	30.2400		1678.0000			

БРУТО ПОВРШИНА СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ	5650m2
БРУТО ПОВРШИНА НАТКРИВЕНИХ ИЗЛАЗА СА I и VI ПЕРОНА	610.6m2

- ПАРКИНГ МЕСТА НА ОТВОРЕНОМ ЗА ЖЕЛЕЗНИЧКУ СТАНИЦУ 88
- ПАРКИНГ МЕСТА НА ОТВОРЕНОМ ЗА ПОСЛОВНИ КОМПЛЕКС 266
- ПАРКИНГ МЕСТА У ГАРАЖИ 540

Пројектна организација

**PFB Design**

PFB design  
Милутин Милићевић 34  
Београд

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

АУТОР

ПРОЈЕКТАНТ

ПРОЈЕКТАНТ

ИНВЕСТИТОР

ОБЈЕКАТ:

ФАЗА ПРОЈЕКТА

ДЕО:

ПРОЈЕКАТ

РАЗМЕРА

RAILWAY CITY д.о.о. Београд  
Вишњикова 8, Београд

Станична зграда железничке станице и пословно -  
комерцијални комплекс "БЕОГРАД ЦЕНТАР"  
Катастарска парцела 2855/1, К.О. Савски венац

ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

1. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА

ДАТУМ

02/2021.

АП-06

04

±0.000 = +105.50

20 40 60 80 100m

И

С

3