



Sertifikat izdat 27.03.2013.g.
Trenutno valjanost proverite
putem QR koda.



ARHIPLAN DOO
ARANĐELOVAC

Company ID: 17576259
Bisnode d.o.o. / 18.9.2019

ISO 9001
ISO 14001

BUREAU VERITAS
Certification



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ за изградњу приступних саобраћајница за ветроелектрану “Костолац” у просторној целини “Локалитет Кленовник”

ОБРАЂИВАЧ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА:

«АРХИПЛАН» Д.О.О. – Аранђеловац

заједнички са:

“ГЕОДАТА ПГЈ” Обреновац, СГР “ГЕОМАП” Београд, “ANDZOR ENGINEERING” Нови Сад
и Пројектни биро “Г 2014” Лазаревац

ИНВЕСТИТОР : ЈП “ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ”, Београд

јун, 2020. година

34 300 Аранђеловац, Кнеза Михаила бр.66
034/70-30-10, 70-30-11, Тел./факс: 034/70-30-10,
Е-mail: office@arhiplan.org
Жиро рачун: 205 – 134175 - 16

ПРЕДМЕТ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ за изградњу приступних саобраћајница за ветроелектрану “Костолац” у просторној целини “Локалитет Кленовник”
ИНВЕСТИТОР:	ЈП “ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ” ул. Балканска бр. 13 Београд
ОБРАЂИВАЧ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА:	Универзитет у Београду, Грађевински факултет и “СЕЕFOR”
ОБРАЂИВАЧ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА:	«АРХИПЛАН» Д.О.О. за планирање, пројектовање и консалтинг Аранђеловац, Кнеза Михаила бр.66
	заједнички са: “ГЕОДАТА ПГЈ” Обреновац СГР “ГЕОМАП” Београд “ANDZOR ENGINEERING” Нови Сад Пројектни биро “Г 2014” Лазаревац
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	 ДРАГАНА БИГА, дипл.инж.арх.
РАДНИ ТИМ:	ЈЕЛЕНА МИЛИЋЕВИЋ, дипл.инж.арх. АЛЕКСАНДРА МИЛОВАНОВИЋ, грађ.инж. МАЈА СРЕЋКОВИЋ, дипл.инж.арх. МИЛОРАД ДОБРИЧИЋ, дипл.инж.електро. ДУШАН ДОБРИЧИЋ, дипл.инж.ел. птт смера ДРАГОСЛАВ ТРИЈЕ ЦЕНИЋ, дипл.инж.грађ.
ДИРЕКТОР „АРХИПЛАН” Д.О.О.:	 ДРАГАНА БИГА, дипл.инж.арх.

САДРЖАЈ

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1	УВОД	1
1.1.	Повод и циљ израде Урбанистичког пројекта.....	1
1.2.	Правни и плански основ за израду Урбанистичког пројекта.....	1
1.3.	Обухват Урбанистичког пројекта.....	1
1.4.	Подаци о постојећем стању.....	2
1.5.	Прикупљена документација.....	2
1.6.	Условљеност из планске документације ширег подручја.....	3
2.	ОПИС РЕШЕЊА ПЛАНИРАНЕ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ	4
3.	ПРАВИЛА ЗА УРЕЂЕЊЕ И ГРАЂЕЊЕ	6
3.1.	Услови за уређење и изградњу приступних саобраћајница.....	6
3.2.	Услови за изградњу инфраструктуре.....	7
3.2.1.	Општа правила.....	7
3.2.2.	Водоснабдевање и каналисање отпадних вода.....	7
3.2.3.	Електроенергетска инфраструктура.....	9
3.2.4.	Електронска комуникациона (ЕК) инфраструктура.....	10
4.	ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКИ УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ	11
5.	МЕРЕ И УСЛОВИ ЗАШТИТЕ	12
5.1.	Мере и услови заштите животне средине.....	12
5.2.	Мере заштите природних добара.....	12
5.3.	Мере заштите културних добара.....	13
5.4.	Мере заштите од пожара.....	14
5.5.	Посебни услови са аспекта цивилне заштите.....	14
6.	СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА	14

ПРИЛОЗИ

- прилог 1 – Координате тачака које дефинишу обухват Урбанистичког пројекта
- прилог 2 – Координате нових међних тачака
- прилог 3 – Координате осовинских и темених тачака

ГРАФИЧКИ ДЕО

1.	Диспозиција предметног подручја у односу на непосредно окружење.....	1:25000
2.	Катастарско топографски план са границом обухвата урбанистичког пројекта....	1:2500
3.	Извод из Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена.....	1:5000
4.	Извод из Плана генералне регулације Костолца.....	1:5000
5.	Ситуациони приказ планиране препарцелације земљишта.....	1:2500
6.	Урбанистичко решење и план мрежа и објеката инфраструктуре.....	1:2500
7.	Регулационо – нивелационо решење.....	1:2500

ДОКУМЕНТАЦИЈА

општа документација:

- Информација о локацији, бр. 350-02-01872/2019-14 од 09.12.2019. године, издата од Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектора за просторно планирање и урбанизам;
- оверен катастарско – топографски план (израђен од стране “Геодата ПГЈ” Д.О.О. - Обреновац);

услови надлежних институција издати за потребе израде урбанистичког пројекта:

- решење, број 020-3438/3 од 25.12.2019. године, издато од Завода за заштиту природе Србије;
- услови, број 367/2-2019 од 03.12.2019. године, издати од Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево;
- обавештење, број 23673-2 од 29.11.2019. године, издато од Министарства одбране, Сектора за материјалне ресурсе, Управе за инфраструктуру;
- услови, број 217-18004/19-1 од 11.12.2019. године, издати од Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Пожаревацу, Одсека за превентивну заштиту;
- технички услови, број 01-8476/2 од 12.12.2019. године, издати од ЈКП “Водовод и канализација” Пожаревац;
- услови, број 130-00-UTD-003-1501/2019-002 од 13.12.2019. године, издати од Акционарског друштва “Електромрежа Србије”;
- подаци и услови, број 8В 000 – 375898/2 од 23.12.2019. године, издати од ОДС “ЕПС-Дистрибуција”, Огранак Електродистрибуција Пожаревац;
- технички услови, број 526037/2-2019 од 27.11.2019. године, издати од “Телеком Србија” А.Д., Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Београд;
- услови, број 953-29261/19-1 од 04.12.2019. године, издати од ЈП “Путеви Србије”;
- услови, издати од Јавног комуналног предузећа “Паркинг сервис” Пожаревац;
- мишљење, број 3526/1 од 19.11.2019. године, издато од Предузећа за путеве Пожаревац д.о.о.

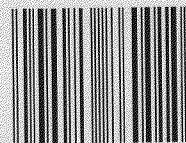
мишљења надлежних институција:

- мишљење, број 020-3438/7 од 18.03.2020.године, издато од Завода за заштиту природе Србије;
- мишљење, број 116/2-2020 од 13.03.2020.године, издато од Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево;
- сагласност, број 953-56662/20-1 од 12.03.2020.године, издата од ЈП “Путеви Србије”.

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА



Република Србија
Агенција за привредне регистре



5000026860010

Регистар привредних субјеката

БД 735/2010

Дана, 11.01.2010 године

Београд

Агенција за привредне регистре, Регистратор који води Регистар привредних субјеката, на основу чл. 4. Закона о Агенцији за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 55/04), члана 23. и 25. Закона о регистрацији привредних субјеката (Службени гласник РС бр. 55/04, 61/05), решавајући по захтеву подносиоца регистрационе пријаве за регистрацију промене података привредног субјекта у Регистар привредних субјеката, који је поднет од стране:

Име и презиме: Драгана Бига

ЈМБГ: 2207964726818

Адреса: Кнеза Михајла 66, Аранђеловац, Србија

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се захтев подносиоца регистрационе пријаве, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података о привредном субјекту уписаном у Регистар привредних субјеката

**ARHIPLAN DOO ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I KONSALTING
ARANDELOVAC, KNEZA MIHAILA 33/6**

са матичним бројем 17576259

И то следећих промена:

Промена седишта привредног друштва:

Брише се:

Адреса: Кнеза Михаила 33/ 6, Аранђеловац, Србија

Уписује се:

Адреса: Кнеза Михаила 66, Аранђеловац, Србија

Промена пуног пословног имена:

Брише се:

ARHIPLAN DOO ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I KONSALTING
ARANDELOVAC, KNEZA MIHAILA 33/6

Уписује се:

ARHIPLAN DOO ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I KONSALTING
ARANDELOVAC, KNEZA MIHAILA 66

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 05.01.2010 регистрациону пријаву за промену података о привредном субјекту уписаном у Регистар привредних субјеката као

ARHIPLAN DOO ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I KONSALTING ARANĐELOVAC, KNEZA MIHAILA 33/6

Решавајући по захтеву подносиоца, обзиром да су испуњени законом предвиђени услови, решено је као у диспозитиву.

Висина накнаде за регистрацију у износу од 1.560,00 динара одређена је у складу са члановима 2., 3. и 4. Уредбе о висини накнаде за регистрацију и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Службени гласник РС број 109/05).

Поука о правном леку:

Против овог решења може се изјавити жалба Министру надлежном за послове привреде РС, у року од 8 дана од дана пријема решења, а преко Агенције за привредне регистре.

РЕГИСТРАТОР

Михадин Маглов





ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
Утврђује да је

Драгана Н. Бига

дипломирани инжењер архитектуре

ЈМБ 2207964726818

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и
урбанистичких пројеката

Број лиценце

200 0015 03



У Београду,
31. јула 2003. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић
Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.

Број: 12-02/355432
Београд, 09.08.2019. године



На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије ("СГ РС", бр. 36/19) и Решења о образовању Привремене управе за управљање радом Инжењерске коморе Србије бр. 119-01-00721/2019-01 од 10.05.2019. године, а на лични захтев члана Коморе, Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Драгана Н. Бига, дипл.инж.арх.
лиценца број

200 0015 03

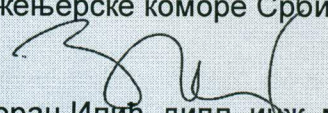
за

**одговорног урбанисту за руковођење израдом урбанистичких
планова и урбанистичких пројеката**

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио
обавезу плаћања чланарине Комори закључно са 31.07.2020. године,
као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске коморе Србије.



Руководилац Привремене управе
Инжењерске коморе Србије


Мр Зоран Илић, дипл. инж. маш.

На основу члана 38. став 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закони и 9/20) и члана 27. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19), одговорни урбаниста даје

ИЗЈАВУ

- да је урбанистички пројекат израђен у складу са Законом и прописима донетим на основу Закона и
- да је израђен у складу са важећим планским документима.

У Аранђеловцу, јун, 2020. година



Одговорни урбаниста:

Драгана Бига, дипл.инж.арх
лиценца ИКС 200 0015 03

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1. УВОД

1.1. Повод за израду Урбанистичког пројекта

Изградња ветроелектране “Костолац” је проглашена за пројекат од значаја за Републику Србију (на основу Закључка Владе број:351-5629/2018 од 21.06.2019.год), а подручје ветроелектране се налази унутар донетог просторног плана подручја посебне намене, па је, сходно чл. 89. став 3. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/19), за потврђивање Урбанистичког пројекта надлежно министарство за послове грађевинарства, а предметни Урбанистички пројекат је израђен и уз примену чл. 60. став 2. - за изградњу објекта јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса.

Истовремено је започета израда четири Урбанистичка пројекта за изградњу приступних саобраћајница за ветроелектрану “Костолац” у просторним целинама “Одлагалиште Дрмно”, “Одлагалиште Петка”, “Одлагалиште Ћириковац” и “Локалитет Кленовник”, а повод за израду овог Урбанистичког пројекта је потреба да се прецизно дефинишу трасе приступних саобраћајница, у просторној целини **“Локалитет Кленовник”**, које обезбеђују приступ до локација ветрогенератора, ради утврђивања јавног интереса, издавања локацијских услова и одговарајућих дозвола, сходно прописима о планирању и изградњи.

Подручје Урбанистичког пројекта са границом обухвата, у односу на окружење, приказано је на графичком прилогу **број 1.** - *„Диспозиција предметног подручја у односу на непосредно окружење“*, у размери 1:25000.

1.2. Правни и плански основ за израду Урбанистичког пројекта

Правни основ за израду Урбанистичког пројекта чине:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закони и 9/20);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19).

Плански основ за израду Урбанистичког пројекта је Просторни план подручја посебне намене Костолачког угљеног басена (“Сл. гласник РС”, бр. 1/13 и 20/18).

У контактної зони Урбанистичког пројекта, са западне стране је подручје Плана генералне регулације Костолаца (“Службени гласник града Пожареваца”, број 6/15).

1.3. Обухват Урбанистичког пројекта

Границом Урбанистичког пројекта обухваћени су целе и делови катастарских парцела, и то:

- **КО КОСТОЛАЦ ГРАД**
 - цела к.п.бр. 2085/6
 - део к.п.бр. 2084/1, 2086
- **КО КЛЕНОВНИК**
 - делови к.п.бр. 1417, 1424, 1425, 1437, 1434, 1433, 1432, 2255, 2256, 2257, 2258, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2907, 2908
- **КО КОСТОЛАЦ СЕЛО**
 - делови к.п.бр. 2686, 2650/1, 1640/1
- **КО БРАДАРАЦ**
 - део к.п.бр. 3359/2

Укупна површина у обухвату Урбанистичког пројекта је око **11,46ha**.

Граница и обухват Урбанистичког пројекта су приказани на графичком прилогу **број 2.** - „Катастарско – топографски план са границом обухвата урбанистичког пројекта“, у размери 1:2500.

1.4. Подаци о постојећем стању

Просторна целина „Локалитет Кленовник“ је површине око 264 ha и налази се на подручју градске општине Костолац (у КО Кленовник) и обухвата рекултивисано унутрашње одлагалиште са интерним рудничким путевима, комуналним сметлиштем у санацији до коначног затварања, а са три стране је ограничена трасама општинских путева.

Локалитет „Кленовник“ представља делом природни део терена, а делом унутрашње и спољно одлагалиште ПК „Кленовник“. Природни део припада Пожаревачкој греди која се на западном делу граничи са затвореним ПК „Кленовник“, а на крајњем југу са затвореним ПК „Ђириковац“. Највиша кота терена је око 174 mnm. У оквиру ПК „Кленовник“ издваја се унутрашње и спољно одлагалиште и откопни простор. Највиша кота терена је око 167 mnm, а најнижа 100 mnm. Површина трапезног облика од око 46 ha спољашњег одлагалишта северно од некадашњег површинског копа, благо је нагнута од југоистока према западном и северозападном делу.

У оквиру овог локалитета, у крајњем североисточном делу унутрашњег одлагалишта, формирано је привремено градско сметлиште комуналног отпада. Предвиђена је санација депоније уз временски ограничено коришћење до њеног коначног затварања, у условима постизања прихватљивог нивоа санитације (изградња лагуна, прекривање одложеног отпада инертним материјалом, оградавање и сл.).

1.5. Прикупљена документација

За потребе израде Урбанистичког пројекта, прикупљена је следећа документација:

општа документација:

- Информација о локацији, бр. 350-02-01872/2019-14 од 09.12.2019. године, издата од Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектора за просторно планирање и урбанизам;
- оверен катастарско – топографски план (израђен од стране “Геодата ПГЈ” Д.О.О. - Обреновац);

услови надлежних институција издати за потребе израде урбанистичког пројекта:

- решење, број 020-3438/3 од 25.12.2019. године, издато од Завода за заштиту природе Србије;
- услови, број 367/2-2019 од 03.12.2019. године, издати од Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево;
- обавештење, број 23673-2 од 29.11.2019. године, издато од Министарства одбране, Сектора за материјалне ресурсе, Управе за инфраструктуру;
- услови, број 217-18004/19-1 од 11.12.2019. године, издати од Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Пожаревцу, Одсека за превентивну заштиту;
- технички услови, број 01-8476/2 од 12.12.2019. године, издати од ЈКП “Водовод и канализација” Пожаревац;
- услови, број 130-00-UTD-003-1501/2019-002 од 13.12.2019. године, издати од Акционарског друштва “Електро mreжа Србије”;
- подаци и услови, број 8В 000 – 375898/2 од 23.12.2019. године, издати од ОДС “ЕПС-Дистрибуција”, Огранак Електродистрибуција Пожаревац;
- технички услови, број 526037/2-2019 од 27.11.2019. године, издати од “Телеком Србија” А.Д., Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за

- планирање и изградњу мреже Београд;
- услови, број 953-29261/19-1 од 04.12.2019. године, издати од ЈП “Путеви Србије”;
 - услови, издати од Јавног комуналног предузећа “Паркинг сервис” Пожаревац;
 - мишљење, број 3526/1 од 19.11.2019. године, издато од Предузећа за путеве Пожаревац д.о.о.

1.6. Условљеност из планске документације ширег подручја

Просторни план подручја посебне намене Костолачког угљеног басена
(“Службени гласник РС”, бр. 1/13 и 20/18)

Просторним планом подручја посебне намене Костолачког угљеног басена (“Службени гласник РС”, бр. 1/13 и 20/18), планирана је изградња ветроелектране “Костолац”.

У просторној целини „Одлагалиште Дрмно” предвиђена је изградња седам ветрогенератора и разводног постројења, у просторној целини „Одлагалиште Петка” три ветрогенератора, у просторној целини „Одлагалиште Ћириковац” четири, а у просторној целини „Локалитет Кленовник” планирана је изградња шест ветрогенератора.

Према наведеном Просторном плану, “Комплекс ветроелектране се састоји из следећих функционалних подцелина: једноструког низа ветроагрегата који представљају генераторске јединице (састоје се од ротора, гондоле, торња и темеља, напонског нивоа 690V/35 kV)¹, унутрашње кабловске мреже (подземни кабловски водови напонског нивоа 35 kV), трафо-станице 35/110 kV са командном и управном зградом (преко које се ветроелектрана прикључује на преносни систем ради пласмана произведене електричне енергије и одакле се управља радом електране) и приступних путева (физички приступ ради транспорта опреме, изградње и монтаже опреме ветроагрегата и трафо-станице, који се може се поклапати са трасом унутрашње кабловске мреже делимично или у потпуности). У контексту наведеног, може се констатовати да се комплекс ветроелектране састоји од објеката за производњу електричне енергије (ветроагрегати), инфраструктурних објеката за пренос електричне енергије (унутрашња кабловска мрежа и ТС са управном и командном зградом) и саобраћајних објеката (приступних саобраћајница)”.

На графичком прилогу **број 3.** - “Извод из Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена”, у размери 1:5000, приказане су планиране трасе приступних саобраћајница које су предмет израде овог Урбанистичког пројекта.

План генералне регулације Костолаца
(“Службени гласник града Пожареваца”, број 6/15)

Према овом планском документу, окосницу унутарградске путне мреже Костолаца чини државни пут IIА реда број 159, који повезује насеље са ширим окружењем. Приступне саобраћајнице које су предмет разраде у овом Урбанистичком пројекту се прикључују на деоницу државног пута IIА реда број 159. која је у обухвату предметног Плана генералне регулације, као и на ул. Карађорђеву.

На графичком прилогу **број 4.** - “Извод из Плана генералне регулације Костолаца”, у размери 1:5000, приказане су планиране трасе приступних саобраћајница које су предмет израде овог Урбанистичког пројекта.

¹ Тачне вредности средњенапонског нивоа (20-35 kV) дефинисаће се у оквиру пројекта за грађевинску дозволу

2. ОПИС РЕШЕЊА ПЛАНИРАНЕ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

Након усвајања овог Урбанистичког пројекта, израдиће се Пројекат препарцелације (чији је саставни део Пројекат геодетског обележавања), у циљу формирања грађевинских парцела објекта јавне намене, односно приступних саобраћајница у просторној целини “Локалитет Кленовник”.

Предлог препарцелације је приказан на графичком прилогу **број 5.** - “Ситуациони приказ планиране препарцелације земљишта”, у размери 1:2500, који садржи и потребне аналитичко-геодетске елементе, односно координате нових међних тачака.

Планирана је препарцелација и формирање следећих грађевинских парцела за јавне намене и то:

Парцеле јавних намена

Табела број 1.

намена	Ознака јавне парцеле	Списак парцела	Површина (ha)	Укупна површина парцеле јавне намене (ha)
приступна саобраћајница – траса општинског пута	ГП 1 (КО Костолац село)	к.п.бр. 1640/1 - део	0,63.80	0,63.80

Парцеле јавних намена

Табела број 2.

намена	Ознака јавне парцеле	Списак парцела	Површина (ha)	Укупна површина парцеле јавне намене (ha)
приступна саобраћајница	ГП 2 (КО Костолац село)	к.п.бр. 1640/1 - део	2,25.90	2,25.90

Парцеле јавних намена

Табела број 3.

намена	Ознака јавне парцеле	Списак парцела	Површина (ha)	Укупна површина парцеле јавне намене (ha)
приступна саобраћајница – траса општинског пута	ГП 3 (КО Костолац село)	к.п.бр. 1640/1 - део	0,73.36	0,73.36

Парцеле јавних намена

Табела број 4.

намена	Ознака јавне парцеле	Списак парцела	Површина (ha)	Укупна површина парцеле јавне намене (ha)
приступна саобраћајница	ГП 4 (КО Костолац село)	к.п.бр. 1640/1 - део	1,84.17	1,84.17

Парцеле јавних намена

Табела број 5.

намена	Ознака јавне парцеле	Списак парцела	Површина (ha)	Укупна површина парцеле јавне намене (ha)
приступна саобраћајница – траса општинског пута	ГП 5 (КО Брадарац)	к.п.бр. 3359/2 - део	0,05.63	0,05.63

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
за изградњу приступних саобраћајница
за ветроелектрану “Костолац” у просторној целини “Локалитет КЛЕНОВНИК”

Парцеле јавних намена

Табела број 6.

намена	Ознака јавне парцеле	Списак парцела	Површина (ha)	Укупна површина парцеле јавне намене (ha)
приступна саобраћајница – траса општинског пута	ГП 6 (КО Кленовник)	к.п.бр. 1424 - део	0,03.14	2,01.94
		к.п.бр. 1425 - део	0,00.54	
		к.п.бр. 1437 - део	0,00.50	
		к.п.бр. 1434 - део	0,04.47	
		к.п.бр. 1433 - део	0,11.41	
		к.п.бр. 1432 - део	0,04.98	
		к.п.бр. 2255 - део	0,02.33	
		к.п.бр. 2256 - део	0,05.34	
		к.п.бр. 2257 - део	0,05.21	
		к.п.бр. 2258 - део	0,06.08	
		к.п.бр. 2260 - део	0,00.19	
		к.п.бр. 2264 - део	0,01.38	
		к.п.бр. 2263 - део	0,02.65	
		к.п.бр. 2262 - део	0,04.02	
		к.п.бр. 2261 - део	0,01.59	
		к.п.бр. 2907 - део	0,04.36	
		к.п.бр. 2907 - део	0,09.69	
		к.п.бр. 1417 - део	0,04.00	
		к.п.бр. 2908 - део	1,30.06	

Парцеле јавних намена

Табела број 7.

намена	Ознака јавне парцеле	Списак парцела	Површина (ha)	Укупна површина парцеле јавне намене (ha)
приступна саобраћајница – траса општинског пута	ГП 7 (КО Костолац село)	к.п.бр. 2650/1 - део	0,55.35	0,55.35

Парцеле јавних намена

Табела број 8.

намена	Ознака јавне парцеле	Списак парцела	Површина (ha)	Укупна површина парцеле јавне намене (ha)
приступна саобраћајница	ГП 8 (КО Костолац село)	к.п.бр. 2686 - део	0,00.54	0,92.90
		к.п.бр. 2650/1 - део	0,92.36	

Парцеле јавних намена

Табела број 9.

намена	Ознака јавне парцеле	Списак парцела	Површина (ha)	Укупна површина парцеле јавне намене (ha)
приступна саобраћајница	ГП 9 (КО Кленовник)	к.п.бр. 1417 - део	2,26.83	2,26.83

Парцеле јавних намена

Табела број 10.

намена	Ознака јавне парцеле	Списак парцела	Површина (ha)	Укупна површина парцеле јавне намене (ha)
приступна саобраћајница	ГП 10 (КО Костолац град)	к.п.бр. 2085/6 - цела	0,03.75	0,12.29
		к.п.бр. 2084/1 - део	0,00.99	
		к.п.бр. 2084/1 - део	0,07.55	

3. ПРАВИЛА ЗА УРЕЂЕЊЕ И ГРАЂЕЊЕ

3.1. Услови за уређење и изградњу приступних саобраћајница

У просторној целини “Локалитет Кленовник”, планиране су саобраћајнице у оквиру две подцелине:

- Прва подцелина обухвата саобраћајнице које омогућавају приступ до локација ветрогенератора ВГ19 и ВГ20. Од планиране кружне раскрснице² (улице Карађорђева, Кобалова и Николе Тесле у Костолцу) планирана је траса општинског пута О-5 (попечна веза поред паровода), од које се одваја планирана траса приступне саобраћајнице, која пролази поред локација ВГ20 и ВГ19 и прикључује се на улицу Карађорђеву.
- Друга подцелина обухвата саобраћајнице које омогућавају приступ до локација ветрогенератора ВГ15, ВГ16, ВГ 17 и ВГ 18. Предметна саобраћајница је трасирана у коридору планираног општинског пута, тако да омогућава приступ до локација ВГ15 и ВГ 16, а затим наставља, у рангу приступне саобраћајнице, поред локација ВГ17 и ВГ 18. и прикључује се на државни пут IIА реда број 159.

Саобраћајни прикључак на државни пут IIА реда број 159. је пројектован у стационажи km 6+570, према важећем референтном систему управљача државног пута, као раскрсница Типа 1 према важећем правилнику из предметне области. Ивични радијуси су прилагођени меродавном возилу (сервисно возило за одржавање ветроелектране и ватрогасно возило).

Због мале фреквенције возила која скрећу на предметну локацију, није планирана изградња додатних трака за успорење/убрзање, ни траке за лева скретања на деоници државног пута IIА реда број 159.

Ознака деонице приступне саобраћајнице	Дужина приступне саобраћајнице
Деоница 1 – ранг општинског пута (прва подцелина).....	431m
Деоница 2 – ранг приступа до ВГ (прва подцелина).....	1479m
Деоница 3 – ранг општинског пута (прва подцелина).....	413m
Деоница 4 – ранг приступа до ВГ (прва подцелина).....	1129m
Деоница 5 – ранг општинског пута (друга подцелина).....	1580m
Деоница 6 – ранг приступа до ВГ (друга подцелина).....	1883m
Укупно.....	6915m

Правила уређења и изградње - Зона саобраћајног прикључка на државни пут IIБ реда број 159.

Приликом пројектовања саобраћајног прикључка на трасу државног пута IIБ реда број 159 код km 6+570, потребно је испунити следеће услове:

- техничку документацију израдити у свему према важећем Закону о путевима и подзаконским актима из предметне области;
- профил пута ускладити и дефинисати у складу са планском документацијом вишег реда,
- ширина коловоза приступног пута мора бити минималне ширине 6,00 m и дужине 40,00 m;
- са даљином прегледности од минимално 120,00 m (у односу на "СТОП" линију на саобраћајног прикључка на предметни државни пут);
- са коловозном конструкцијом за тежак саобраћај;
- са евентуално додатним саобраћајним тракама, на основу просечног годишњег

² Према Плану генералне регулације Костолаца (“Службени гласник града Пожаревца”, број 6/15)

дневног саобраћаја - ПГДС за 2018 годину (на деоници пута 15901: Пожаревац Костолац од 5.119 возила);

- полупречнике лепеза, у зони прикључка, утврдити на основу криве трагова меродавних возила који ће користити саобраћајни прикључак;
- водити рачуна о просторним карактеристикама терена, рачунској брзини на путу и обезбедити зоне прегледности сагласно важећој законској регулативи из предметне области;
- обезбедити приоритет саобраћаја на државном путном правцу;
- адекватно решити прихватање и одводњавање површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања предметног државног пута (канални поред трасе државног пута не сме да се угрозе);
- елементи пута и раскрснице (полупречник кривине, радијуси окретања и др.) мора да буду у складу са важећом законском регулативом из предметне области;
- коначно решење саобраћајног прикључка дефинисаће се у току израде пројектно - техничке документације, током којих ће се и затражити услови од управљача државног пута.

Правила уређења и изградње - Зона саобраћајног прикључка на ул. Карађорђеву

- са коловозном конструкцијом за тежак саобраћај;
- полупречнике лепеза, у зони прикључка, утврдити на основу криве трагова меродавних возила који ће користити саобраћајни прикључак;
- водити рачуна о просторним карактеристикама терена, рачунској брзини на путу и обезбедити зоне прегледности сагласно важећој законској регулативи из предметне области;
- обезбедити приоритет саобраћаја на градској улици;
- адекватно решити прихватање и одводњавање површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања предметног пута;
- елементи пута и раскрснице (полупречник кривине, радијуси окретања и др.) мора да буду у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

Правила уређења и изградње - саобраћајнице

Приликом пројектовања приступних саобраћајница, потребно је испунити следеће услове:

- техничку документацију израдити у свему у складу са важећом законском регулативом из предметне области;
- координате темених и осовинских тачака, елементи кривина и нивелациони елементи су оријентациони, а дефинитивни подаци се утврђују при изради техничке документације, унутар површина јавне намене;
- у погледу подужног профила, нивелета осовине приступних саобраћајница треба да буде са максималним успоном до 6% (захтев испоручиоца опреме) уз благо заобљавање вертикалних прелома нивелете, вертикалним кривинама у распону од $R=500\text{ m}$ до $R=2500\text{ m}$, а да земљани радови буду што мањи;
- у погледу попречног профила:
 - применити ширину од 4,5 m на банкама од 0,5 m са обе стране.
 - попречни нагиби су планирани једнострано од 2% витоперени у односу на облик кривине.
 - на појединим деловима извршити проширење банкна како би се омогућио безбедан маневар меродавног возила за допремање опреме.

3.2. Услови за изградњу инфраструктуре

3.2.1. Општа правила

Објекте и мреже инфраструктуре изводити у складу са техничким условима и нормативима који су прописани за сваку врсту инфраструктуре и у складу са прописима о паралелном вођењу и укрштању водова инфраструктуре.

Услови за укрштање инсталација са државним путем:

- укршање инсталација са државним путем се планира искључиво механичким подбушивањем, испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви;
- заштитна цев мора бити пројектована по целој дужини, између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по 3,0 m са сваке стране;
- минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте коте заштитне цеви износи 1,50 m;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 m;

Услови за паралелно вођење инсталација поред државног пута:

- предметне инсталације мора да буду удаљене минимално 3,0 m од крајње тачке попречног профила предметног државног пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање);
- уколико није могуће испунити наведени услов, мора се пројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута;
- није дозвољено вођење инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта, као ни постављање у коловозу државног пута.

Приликом постављања надземних инсталација водити рачуна о томе да се стубови поставе на растојању које не може бити мање од висине стуба, мерено од спољне ивице земљишног појаса пута, као и да се обезбеди сигурносна висина од 7,0 m од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

3.2.2. Водоснабдевање и канализација отпадних вода

С обзиром на предмет разраде у овом Урбанистичком пројекту, није планирана изградња нових водоводних, нити канализационих инсталација.

Пре почетка извођења радова, потребно је контактирати надлежно предузеће/управљача предметних инсталација, ради заједничког изласка на терен и ради дефинисања положаја инсталација.

Потребно је испунити следеће услове:

- Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката водоснабдевања – цевовода, нити до угрожавања нормалног функционисања водоснабдевања. Такође, мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим инсталацијама ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.
- Извођач је у обавези да поступа у свему према правилима струке, поштује важеће техничке прописе који се односе на ову врсту радова и такође је у обавези да се придржава препорука у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од предметних цевовода.
- Заштиту и обезбеђење постојећих објеката потребно је извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере

предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности и техничке исправности постојећих цевовода.

- Грађевинске радове на ископу у непосредној близини постојећих објеката вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.).
- Радови па заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих цевовода (уколико се укаже потреба), изводе се о трошку инвеститора. Обавеза инвеститора је и да регулише имовинско-правне односе и прибави потребне сагласности за будуће трасе цевовода пре почетка радова на њиховом измештању.

3.2.3. Електроенергетска инфраструктура

Електроенергетска инфраструктура напонског нивоа 110 kV и више

Са планираним приступним путевима, укрштају се трасе далековода 110 kV бр. 1128/1 и 1159, а у близини се налазе далеководи:

- 400 kV, бр. 401/1 ТС Београд 8 - РП Дрмно;
- 400 kV бр. 401/2 РП Дрмно - РП Ђердап 1;
- 110 kV бр. 1160 РП Дрмно - ТС Рудник 2.

Према важећим законским прописима из области енергетике, заштитни појас далековода напонског нивоа 110 kV износи 25 m са обе стране далековода, мерено од крајњег фазног проводника.

Правила уређења и изградње

У случају градње испод или у близини далековода, потребна је сагласност управљача електроненергетске инфраструктуре напонског нивоа 110 kV и више и израда елабората у коме ће се обрадити однос далековода и објеката чија је изградња планирана, у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

Елаборатом мора бити обрађена изградња комплетне инфраструктуре (јавне расвете, саобраћајница, водовод и канализација, топоводи, дистрибутивна мрежа, озелењавање и др.). Такође је неопходно да се у елаборату дефинишу безбедносне мере приликом извођења радова и експлоатације објеката. У близини далековода, а ван заштитног појаса, потребно је размотрити могућност градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала и потенцијалне планиране ЕК водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Препорука је да се било који објекат, планира ван заштитног појаса далековода, како би се избегла израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода. Такође, препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 m, што не искључује потребу за Елаборатом.

Остали општи технички услови:

- Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV.
- Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода.
- Прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме

угрозити статичка стабилност стубова далековаода. Терен испод далековаода и око стубова далековаода се не сме насипати.

- Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) мора да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала.
- Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековаода могу изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно.

Електроенергетска инфраструктура напонског нивоа 10 и 35 kV

Кроз планско подручје пролази 10 kV надземни вод “Костолац – Стари Костолац”, чија се траса укршта са планираним приступним путем.

Приликом пројектовања и изградње приступних саобраћајница, неопходно је поштовати важеће прописе из предметне обласи, који се односе на прелазак водова и њихово приближавање објектима.

У даљој разради, уколико се покаже да је то неопходно, дозвољено је каблирање или измештање предметног 10 kV надземног вода, по процедури која је прописана у важећој законској регулативи.

У овом Урбанистичком пројекту, приказане су трасе подземних водова напонског нивоа 35 kV које повезују планиране ветрогенераторе са трафостаницом, чије су трасе преузете из Пројекта за грађевинску дозволу.

Правила уређења и изградње

Према прописима којима се уређује планирање и изградња објеката, за постављање подземног вода напонског нивоа 35 kV не примењују се одредбе о формирању грађевинске парцеле.

Планиране електроенергетске водове 35 kV поставити подземно у рову дубине 1,1 m и ширине око 0,6 m.

3.2.4. Електронска комуникациона (ЕК) инфраструктура

Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима, ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.

Уз планиране коридоре за полагање кабловског развода напонског нивоа 35 kV, планирано је и полагање оптичких каблова, у циљу надзора и управљања у подручју ветроелектране.

Правила уређења и изградње

Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом, управљачем ЕК инфраструктуре, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ЕК каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од трасе дефинисаних издатим условима.

Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских

комуникација. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације ЕК мреже, осим на местима укрштања као и извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација.

Заштиту и обезбеђење постојећих објеката ЕК инфраструктуре треба извршити пре почетка било каквих радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности и техничке исправности предметних објеката.

Грађевинске радове у непосредној близини постојећих објеката ЕК инфраструктуре вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.).

У случају евентуалног оштећења постојећих објеката или прекида телекомуникационог саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да надлежном предузећу надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида телекомуникационог саобраћаја).

ЕК мрежу градити уз поштовање следећих услова:

- дубина полагања каблова треба да је најмање 0,8-1,2 m;
- планирати постављање PVC цеви Ø110 mm на местима укрштања каблова са коловозом, као и испод бетонских и асфалтних површина на трасама каблова, како би се избегла накнадна раскопавања;
- при укрштању са саобраћајницом угао укрштања треба да буде 90°;
- дозвољено је паралелно вођење енергетског и ЕК кабла, са међусобним размаком од најмање: 0,5 m за каблове 1kV и 10kV и 1m за каблове 35kV;
- укрштање енергетског и ЕК кабла врши се на размаку од најмање 0,5 m. Угао укрштања треба да буде најмање 30°, по могућности што ближе 90°;
- енергетски кабл, се, по правилу, поставља испод ЕК кабла. Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз одговарајућу заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3 m.

4. ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКИ УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ³

Подручје ветроелектране се састоји од четири локације, међусобно одвојене али релативно близу постављене. У морфолошком смислу, тај простор састављен је од алувиона реке Мораве, Пожаревачке греде и равнице Стиг.

Морфологија терена локалитета “Кленовник” је делимично природна а делом је захваћена рударским активностима у виду копова и одлагалишта. Природни терен представља издужено узвишење са котама терена око 170 mnm са једном стрмом косином ка истоку и реци Млави, на овој страни има доста активних падинских процеса. Западна страна представља доста блажу падину прекривену делувилалним наслагама. У оквиру ове локације налази се напуштени површински коп Кленовник. Доминантни морфолошки облици околине су површински копови и одлагалишта (јаловишта) тих површинских копова. Ови крупни рударски радови су у потпуности променили ширу морфологију терена.

Анализом података добијених изведеним истражним радовима, могу се издвојити следеће литолошке средине:

- *Насути материјал* – на овој локацији вршено је депоновање јаловинског материјала са површинског копа Кленовник, материјал је хетерогеног састава, хаотично насипан, без икакве селекције и плана, није збијан. Материјал је

³ Подаци преузети из Елабората о геотехничким условима изградње, пројектант “ГЕОМЕХАНИКА” Д.О.О. Београд, јануар 2018. година

разнородног састава од високопластичних глина, преко лесоидних прашина до песковитих и шљунковитих делова. С обзиром на то да је материјал тако депонован и да није збијан, приликом моделовања узете су у обзир искључиво механичке карактеристике за сваку микролокацију понаособ, без међусобног упоређивања наизглед сличних материјала. Насути материјал гради прилично стабилан терен са стабилним косинама, тек у неким деловима неотпоран на испирање и повремене водене токове.

- *Квартарне творевине* - Део терена овог подручја чине творевине квартарне старости, то је класичан лес који покрива највишље тачке терена у зони бушотина ВГп-15, ВГп-16, а има га у траговима и на другим локацијама. Материјал је макropорозан, шупљикав, гради стрме скоро вертикалне одсеке. Са аспекта изградње новопроектovаних стубова ветрогенератора овај слој представља добру средину за грађење.
- *Неогене Плиоценске творевине* – представља га Доњи плиоцен - понт (ПЛ1) развијен је у највећем делу подручја истраживања и налази се конкордантно преко панона. Тамо где не избија на површину терена, прекривен је горњеплиоценским и квартарним наслагама. Дели се на два ката: доњи - новоросијски и рорњи - портаферијски. Сматра се да су заступљена оба подката јер је прелаз између панонских и понтијских наслага конкордантан, а горњи подкат је фаунистички поуздано доказан.

Према резултатима геотехничких истраживања, приступне саобраћајнице треба да буду пројектоване за осовинско оптерећење од 12 t до 20 t.

5. МЕРЕ И УСЛОВИ ЗАШТИТЕ.

5.1. Мере и услови заштите животне средине

При изради Урбанистичког пројекта поштоване су основне мере и услови заштите животне средине.

Радови на изградњи приступних саобраћајница неће значајно утицати на квалитет ваздуха, већ ће изазвати промене у простору праћене повећањем емисије у ваздух, као последицу рада ангажоване механизације и меродавних транспортних средстава. Наведени утицаји на квалитет ваздуха су временски и просторно ограничени и биће изражени у фази извођења грађевинских радова.

Заштита вода и земљишта у планском подручју спровешће се кроз:

- забрану депоновања шута, земље и отпада у зони трасе предметних саобраћајница и непосредно уз њих, током и по завршетку радова – осим на локацијама које ће се пројектом организације градилишта утврдити као привремене депоније;
- уколико дође до хаварије грађевинских машина и транспортних средстава и проливања уља и горива, обавезно се мора извршити санација локације, а загађено земљиште евакуисати под условима надлежне комуналне службе и
- планирање адекватног начина за одвођење атмосферских вода.

5.2. Мере заштите природних добара

На основу података и услова надлежне институције, у подручју Урбанистичког пројекта нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни евидентираних природних добара.

Обавеза је инвеститора / извођача радова, да уколико у току извођења радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минералошко – петролошког порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика природе, о томе обавести

министарство надлежно за послове животне средине и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

Потребно је поштовати следеће услове:

- изградњу приступних саобраћајница ускладити са инжењерскогеолошким својствима терена у циљу обезбеђивања стабилности тла у току грађења и коришћења;
- градилиште организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити;
- радове изводити у простору градилишта и у складу са грађевинском дозволом, а све етапе радова правовремено пријавити надлежним службама, органима локалне самоуправе, организацијама које су условиле надзор и другим корисницима простора;
- систематски прикупити и депоновати грађевински шут и чврст отпад који се јавља у процесу градње и боравка радника у зони градилишта (амбалажа од хране, други чврсти отпаци) и уклонити сав преостали грађевински материјал, отпад и опрему са локације по завршетку грађења;
- ископани слој земљишта депоновати засебно како би био искоришћен за санацију терена након завршетка радова;
- предузети све мере заштите земљишта од евентуалног изливања горива и угља из транспортних средстава и грађевинских машина;
- у случају акцидента, одмах почистити запрљану површину и уклонити загађени слој земљишта како загађујуће материје не би доспеле до подземних вода и омогућити његово одношење на депонију;
- веће или мање водене површине, као и одводних канала око стубова ветроагрегата адекватно дренирати како не би дошло до насељавања инсеката који могу да привуку птице и следе мишеве;
- након окончања радова, обавезна је комплетна санација свих деградираних површина, искључујући озелењавање у зони приступних путева.

5.3. Мере заштите културних добара

На основу података и услова надлежне институције, у подручју Урбанистичког пројекта нема утврђених непокретних културних добара, нити добара која уживају претходну заштиту.

Обавеза инвеститора / извођача радова је да уколико наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, одмах прекине радове и обавести надлежну установу заштите и да предузме мере да се налаз не оштети, не уништи и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

Инвеститор и извођач су дужни, да о почетку земљаних радова на изградњи приступних саобраћајница, обавесте надлежну установу заштите, најмање петнаест дана раније, у писаној форми и да обезбеде све потребне услове за њихов континуирани археолошки надзор.

Инвеститор је дужан да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публикавање и излагање добра које ужива претходну заштиту, које се открије приликом извођења радова, што се регулише посебним уговором између инвеститора и надлежне установе заштите.

5.4. Мере заштите од пожара

Планирањем адекватног попречног профила и геометрије предметних саобраћајница, остварени су основни услови који омогућавају несметано кретање противпожарних возила, односно остварени су основни, урбанистички услови за заштиту од пожара.

5.5. Посебни услови са аспекта цивилне заштите

У планском подручју нема услова и захтева за потребе прилагођавања потребама одбране земље.

6. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Урбанистички пројекат представља основ (заједно са важећим планским документом) за утврђивање јавног интереса и издавање локацијских услова.

Саставни део Урбанистичког пројекта је Идејно решење приступних саобраћајница – пројектант Универзитет у Београду, Грађевински факултет и “СЕЕFOR”.

Урбанистички пројекат је урађен у шест (6) истоветних примерака.

јун, 2020. година



Одговорни урбаниста

Драгана Бига, д.и.а.

ПРИЛОЗИ

ПРИЛОГ 1

Координате нових тачака које дефинишу границу обухвата

1	7514760.20	4951396.78	54	7515539.26	4952120.57
2	7514763.11	4951403.69	55	7515549.40	4952122.18
3	7514764.72	4951421.34	56	7515572.92	4952126.47
4	7514692.10	4951601.66	57	7515594.27	4952132.20
5	7514690.73	4951610.61	58	7515605.65	4952133.32
6	7514690.42	4951617.54	59	7515608.77	4952133.93
7	7514691.70	4951626.57	60	7515648.86	4952141.70
8	7514693.56	4951633.14	61	7515665.19	4952146.62
9	7514697.05	4951641.36	62	7515678.94	4952152.69
10	7514700.57	4951647.16	63	7515711.09	4952172.18
11	7514707.38	4951655.68	64	7515730.19	4952184.08
12	7514715.65	4951663.27	65	7515736.63	4952186.94
13	7514723.50	4951668.16	66	7515743.49	4952188.60
14	7514737.48	4951672.99	67	7515752.41	4952189.41
15	7514747.03	4951676.18	68	7515783.17	4952190.79
16	7514768.24	4951682.46	69	7515792.70	4952186.19
17	7514794.89	4951690.53	70	7515801.73	4952180.81
18	7514813.48	4951697.40	71	7515807.15	4952174.71
19	7514828.39	4951702.96	72	7515811.26	4952168.09
20	7514850.24	4951714.35	73	7515815.40	4952159.95
21	7514876.00	4951729.92	74	7515825.16	4952149.09
22	7514896.67	4951738.70	75	7515839.91	4952117.44
23	7514909.94	4951744.24	76	7515842.68	4952097.20
24	7514921.76	4951748.36	77	7515845.24	4952094.70
25	7514946.44	4951756.62	78	7515867.23	4952055.30
26	7515012.00	4951781.46	79	7515876.93	4952037.59
27	7515031.46	4951786.57	80	7515894.83	4952011.61
28	7515098.88	4951811.37	81	7515903.48	4952001.02
29	7515121.32	4951819.97	82	7515911.53	4951994.18
30	7515140.57	4951826.76	83	7515959.61	4951919.30
31	7515156.62	4951830.83	84	7515965.55	4951908.46
32	7515170.90	4951833.60	85	7515971.61	4951895.29
33	7515189.17	4951835.26	86	7515975.12	4951885.47
34	7515207.92	4951837.06	87	7515985.86	4951846.68
35	7515221.23	4951842.77	88	7516004.19	4951783.33
36	7515232.72	4951851.70	89	7516024.66	4951709.67
37	7515257.44	4951877.15	90	7516030.03	4951679.79
38	7515278.95	4951897.94	91	7516035.71	4951642.25
39	7515296.19	4951917.47	92	7516043.64	4951590.75
40	7515315.38	4951937.90	93	7516048.21	4951546.34
41	7515335.33	4951957.76	94	7516048.32	4951461.64
42	7515353.21	4951973.88	95	7516045.78	4951438.60
43	7515370.47	4951990.39	96	7516041.16	4951393.95
44	7515392.24	4952013.69	97	7516040.75	4951379.20
45	7515424.25	4952049.66	98	7516044.02	4951367.35
46	7515437.58	4952062.23	99	7516047.62	4951361.20
47	7515448.79	4952071.98	100	7516063.40	4951341.74
48	7515460.89	4952080.49	101	7516071.10	4951332.33
49	7515472.74	4952088.08	102	7516077.22	4951323.00
50	7515493.60	4952100.30	103	7516080.84	4951315.08
51	7515509.41	4952109.10	104	7516082.99	4951308.88
52	7515520.75	4952114.81	105	7516084.05	4951304.55
53	7515530.90	4952118.47	106	7516085.71	4951296.19

107	7516086.34	4951287.64	161	7515878.17	4952010.45
108	7516086.39	4951280.19	162	7515878.01	4952012.77
109	7516085.53	4951265.52	163	7515851.87	4952044.41
110	7516075.21	4951164.99	164	7515842.64	4952058.18
111	7516072.67	4951142.59	165	7515837.22	4952066.90
112	7516093.62	4951002.06	166	7515825.41	4952088.00
113	7516093.40	4950996.38	167	7515821.66	4952091.76
114	7516115.48	4950929.99	168	7515822.77	4952097.42
115	7516124.92	4950903.71	169	7515811.27	4952114.78
116	7516138.89	4950866.02	170	7515801.04	4952131.65
117	7516141.25	4950857.63	171	7515791.92	4952140.75
118	7516142.37	4950851.02	172	7515789.13	4952146.58
119	7516142.61	4950842.74	173	7515784.79	4952154.25
120	7516340.25	4950434.22	174	7515776.22	4952162.79
121	7516059.05	4951139.68	175	7515772.89	4952163.51
122	7516059.70	4951145.43	176	7515770.02	4952166.28
123	7516061.31	4951159.53	177	7515759.13	4952173.93
124	7516062.85	4951176.04	178	7515754.56	4952175.97
125	7516063.87	4951185.68	179	7515750.11	4952175.77
126	7516066.25	4951206.47	180	7515745.33	4952174.24
127	7516069.64	4951236.37	181	7515738.87	4952171.49
128	7516073.93	4951275.93	182	7515718.74	4952159.37
129	7516073.94	4951286.89	183	7515684.49	4952138.40
130	7516072.82	4951296.01	184	7515675.01	4952133.51
131	7516070.50	4951304.87	185	7515667.07	4952130.20
132	7516066.29	4951315.11	186	7515654.28	4952127.24
133	7516056.13	4951330.67	187	7515634.44	4952124.40
134	7516047.34	4951341.53	188	7515618.45	4952119.82
135	7516036.85	4951354.63	189	7515615.14	4952118.87
136	7516033.76	4951360.60	190	7515597.30	4952113.75
137	7516030.51	4951368.82	191	7515578.79	4952114.72
138	7516028.82	4951375.39	192	7515553.48	4952110.77
139	7516028.02	4951382.17	193	7515542.13	4952108.19
140	7516028.19	4951388.92	194	7515535.14	4952105.96
141	7516034.38	4951454.58	195	7515526.80	4952102.14
142	7516035.53	4951475.52	196	7515505.50	4952088.67
143	7516035.66	4951479.08	197	7515492.34	4952079.53
144	7516035.48	4951512.95	198	7515480.87	4952071.51
145	7516035.26	4951540.15	199	7515464.08	4952061.43
146	7516032.39	4951576.99	200	7515456.16	4952054.31
147	7516028.45	4951598.59	201	7515452.23	4952047.78
148	7516022.73	4951636.21	202	7515447.67	4952042.59
149	7516010.62	4951716.76	203	7515441.07	4952040.46
150	7515996.25	4951766.44	204	7515431.34	4952031.36
151	7515978.51	4951827.90	205	7515391.86	4951994.50
152	7515970.83	4951852.71	206	7515348.41	4951947.75
153	7515962.73	4951879.40	207	7515340.20	4951938.85
154	7515957.70	4951894.12	208	7515332.99	4951931.75
155	7515946.26	4951918.60	209	7515315.46	4951915.38
156	7515939.30	4951929.51	210	7515307.10	4951906.73
157	7515935.04	4951932.02	211	7515295.14	4951896.02
158	7515934.08	4951936.85	212	7515289.03	4951889.87
159	7515902.81	4951969.91	213	7515289.04	4951888.08
160	7515898.96	4951975.02	214	7515288.54	4951884.52

215	7515286.53	4951882.25	269	7514787.84	4951450.39
216	7515268.48	4951864.96	270	7514792.41	4951443.05
217	7515268.26	4951861.99	271	7514794.90	4951438.01
218	7515261.69	4951858.26	272	7514797.71	4951430.02
219	7515244.83	4951841.33	273	7514798.61	4951424.32
220	7515236.50	4951834.12	274	7514798.99	4951418.63
221	7515230.64	4951829.65	275	7514798.61	4951412.78
222	7515219.51	4951827.06	276	7514796.41	4951404.52
223	7515213.13	4951825.48	277	7514792.12	4951394.23
224	7515208.88	4951824.76	278	7514786.96	4951387.63
225	7515194.58	4951822.35	279	7514781.23	4951381.39
226	7515180.68	4951820.58	280	7514777.87	4951378.15
227	7515165.27	4951818.39	281	7514771.59	4951373.55
228	7515146.44	4951813.89	282	7514764.80	4951370.12
229	7515125.93	4951807.10	283	7514760.28	4951368.34
230	7515086.34	4951793.31	284	7514471.88	4953061.93
231	7515039.69	4951775.75	285	7514501.98	4953054.79
232	7515030.72	4951771.36	286	7514524.19	4953049.48
233	7515006.45	4951761.00	287	7514548.90	4953038.28
234	7515000.48	4951759.62	288	7514576.89	4953022.16
235	7514955.41	4951743.57	289	7514612.19	4953000.79
236	7514938.58	4951737.57	290	7514630.14	4952994.74
237	7514929.57	4951733.53	291	7514649.91	4952992.12
238	7514922.48	4951730.74	292	7514681.55	4952985.99
239	7514905.81	4951720.99	293	7514702.24	4952980.73
240	7514892.04	4951712.44	294	7514706.58	4952981.75
241	7514880.85	4951707.49	295	7514721.07	4952978.66
242	7514860.73	4951698.48	296	7514801.67	4952954.39
243	7514847.53	4951692.80	297	7514855.34	4952938.36
244	7514839.53	4951689.87	298	7514911.19	4952923.07
245	7514831.43	4951687.46	299	7514932.86	4952918.23
246	7514817.80	4951683.89	300	7514948.95	4952913.06
247	7514808.06	4951681.52	301	7514962.28	4952906.58
248	7514798.96	4951678.17	302	7514973.51	4952900.35
249	7514792.99	4951676.37	303	7514983.91	4952892.51
250	7514771.80	4951670.49	304	7515019.39	4952856.24
251	7514756.66	4951665.71	305	7515035.49	4952838.29
252	7514747.26	4951662.27	306	7515060.52	4952810.07
253	7514732.32	4951657.57	307	7515073.56	4952799.02
254	7514724.33	4951653.81	308	7515087.96	4952791.42
255	7514717.35	4951648.70	309	7515092.21	4952791.26
256	7514711.90	4951641.69	310	7515099.44	4952787.13
257	7514708.95	4951637.60	311	7515111.91	4952780.09
258	7514706.52	4951629.29	312	7515125.79	4952775.62
259	7514705.25	4951622.43	313	7515144.48	4952772.59
260	7514704.91	4951615.55	314	7515202.09	4952767.74
261	7514705.60	4951608.77	315	7515259.85	4952762.00
262	7514707.45	4951602.26	316	7515305.69	4952758.38
263	7514717.44	4951583.76	317	7515325.67	4952756.64
264	7514736.72	4951546.22	318	7515334.08	4952755.68
265	7514746.21	4951526.35	319	7515344.51	4952753.20
266	7514758.92	4951505.52	320	7515354.57	4952749.57
267	7514763.83	4951496.55	321	7515364.09	4952744.82
268	7514774.11	4951474.84	322	7515369.59	4952741.48

323	7515374.38	4952738.11	376	7515593.86	4953244.79
324	7515379.55	4952734.00	377	7515589.53	4953255.44
325	7515400.29	4952718.41	378	7515583.12	4953267.54
326	7515406.81	4952713.33	379	7515575.93	4953283.46
327	7515417.12	4952704.20	380	7515555.84	4953310.30
328	7515425.08	4952698.63	381	7515547.85	4953324.11
329	7515432.84	4952694.27	382	7515539.97	4953332.84
330	7515439.27	4952691.91	383	7515530.20	4953343.32
331	7515445.68	4952690.80	384	7515524.03	4953351.96
332	7515452.68	4952692.06	385	7515519.22	4953365.44
333	7515459.62	4952692.24	386	7515512.77	4953372.64
334	7515471.19	4952695.08	387	7515506.86	4953380.96
335	7515480.41	4952699.63	388	7515496.71	4953395.98
336	7515486.44	4952705.61	389	7515487.67	4953411.34
337	7515489.93	4952711.35	390	7515476.56	4953423.49
338	7515494.83	4952727.84	391	7515471.53	4953435.28
339	7515502.59	4952750.90	392	7515466.46	4953444.32
340	7515508.03	4952761.11	393	7515464.53	4953450.43
341	7515509.08	4952779.57	394	7515454.82	4953475.02
342	7515507.94	4952790.49	395	7515451.85	4953484.97
343	7515504.20	4952807.87	396	7515449.49	4953494.99
344	7515501.35	4952818.96	397	7515447.18	4953504.99
345	7515495.63	4952827.42	398	7515442.73	4953528.53
346	7515494.00	4952833.11	399	7515438.20	4953546.16
347	7515493.66	4952841.31	400	7515437.32	4953552.40
348	7515494.92	4952849.36	401	7515435.75	4953580.45
349	7515497.57	4952857.07	402	7515430.23	4953615.82
350	7515502.94	4952866.26	403	7515420.98	4953665.19
351	7515508.17	4952872.30	404	7515420.41	4953681.33
352	7515513.72	4952877.13	405	7515417.73	4953698.83
353	7515523.86	4952884.48	406	7515411.79	4953724.28
354	7515534.26	4952890.64	407	7515405.18	4953769.15
355	7515551.86	4952914.71	408	7515396.28	4953796.60
356	7515564.42	4952950.47	409	7515385.99	4953819.48
357	7515581.25	4952999.59	410	7515373.46	4953840.97
358	7515585.14	4953016.06	411	7515364.45	4953848.39
359	7515586.49	4953035.20	412	7515353.74	4953859.91
360	7515588.07	4953054.78	413	7515340.16	4953873.54
361	7515586.95	4953060.45	414	7515326.11	4953883.51
362	7515585.27	4953070.83	415	7515311.16	4953892.39
363	7515584.52	4953079.26	416	7515269.29	4953914.77
364	7515584.16	4953089.75	417	7515258.97	4953919.05
365	7515584.24	4953098.23	418	7515246.25	4953922.02
366	7515584.99	4953106.72	419	7515237.01	4953922.73
367	7515587.54	4953120.87	420	7515225.79	4953922.19
368	7515588.66	4953126.94	421	7515218.54	4953920.92
369	7515590.39	4953132.82	422	7515205.93	4953917.04
370	7515598.70	4953165.36	423	7515189.43	4953910.49
371	7515600.57	4953170.90	424	7515151.05	4953893.31
372	7515603.07	4953185.88	425	7515125.21	4953882.64
373	7515601.29	4953208.92	426	7515112.08	4953877.42
374	7515599.56	4953222.39	427	7515104.33	4953874.63
375	7515597.61	4953231.81	428	7515096.44	4953872.84

429	7515083.68	4953868.23	483	7514767.31	4953948.66
430	7515073.14	4953862.17	484	7514777.71	4953951.09
431	7515057.15	4953856.88	485	7514786.19	4953952.48
432	7515046.62	4953854.97	486	7514794.85	4953952.83
433	7515036.19	4953853.17	487	7514807.61	4953951.93
434	7515023.31	4953852.35	488	7514818.21	4953950.06
435	7515012.39	4953852.96	489	7514826.62	4953947.53
436	7515001.50	4953855.30	490	7514841.34	4953940.54
437	7514993.59	4953859.15	491	7514902.68	4953916.21
438	7514958.69	4953874.57	492	7514913.83	4953911.29
439	7514940.75	4953883.24	493	7514942.04	4953895.95
440	7514927.46	4953887.83	494	7514972.92	4953882.11
441	7514911.30	4953895.80	495	7515006.07	4953871.44
442	7514901.90	4953899.06	496	7515020.38	4953868.00
443	7514885.20	4953906.21	497	7515036.75	4953867.22
444	7514865.27	4953915.67	498	7515065.11	4953876.39
445	7514828.92	4953931.91	499	7515100.40	4953890.54
446	7514816.49	4953936.48	500	7515141.26	4953907.23
447	7514802.03	4953939.18	501	7515197.83	4953927.33
448	7514789.26	4953939.66	502	7515205.76	4953930.10
449	7514776.62	4953937.67	503	7515214.01	4953932.17
450	7514764.53	4953933.77	504	7515220.32	4953933.29
451	7514751.97	4953925.33	505	7515228.72	4953934.15
452	7514699.99	4953892.17	506	7515235.09	4953934.45
453	7514685.05	4953882.33	507	7515241.53	4953934.29
454	7514645.18	4953852.35	508	7515250.01	4953933.29
455	7514613.21	4953828.29	509	7515258.25	4953931.52
456	7514593.77	4953813.80	510	7515268.52	4953928.60
457	7514588.33	4953810.31	511	7515313.07	4953908.65
458	7514580.73	4953806.34	512	7515330.97	4953898.13
459	7514574.76	4953803.87	513	7515365.08	4953871.25
460	7514568.66	4953801.79	514	7515375.97	4953858.62
461	7514564.38	4953800.69	515	7515395.29	4953834.37
462	7514558.08	4953799.69	516	7515404.92	4953818.11
463	7514548.00	4953798.12	517	7515414.40	4953794.92
464	7514512.30	4953793.41	518	7515418.89	4953781.05
465	7514472.33	4953789.38	519	7515423.28	4953762.94
466	7514432.70	4953784.56	520	7515428.51	4953739.18
467	7514408.90	4953782.04	521	7515431.12	4953725.13
468	7514391.86	4953769.21	522	7515432.03	4953694.83
469	7514388.57	4953804.74	523	7515436.58	4953665.46
470	7514410.38	4953795.24	524	7515439.39	4953645.55
471	7514431.23	4953797.71	525	7515444.59	4953608.14
472	7514492.63	4953805.27	526	7515452.12	4953581.24
473	7514512.36	4953809.49	527	7515461.49	4953554.18
474	7514540.50	4953811.46	528	7515462.96	4953545.61
475	7514561.66	4953813.32	529	7515459.12	4953516.59
476	7514573.87	4953816.86	530	7515460.15	4953505.23
477	7514589.98	4953826.17	531	7515468.52	4953473.44
478	7514616.80	4953846.73	532	7515475.28	4953457.47
479	7514656.25	4953877.55	533	7515484.34	4953442.26
480	7514705.49	4953912.49	534	7515487.29	4953435.17
481	7514725.85	4953925.44	535	7515491.05	4953430.82
482	7514761.01	4953946.42	536	7515496.07	4953422.09

537	7515512.58	4953402.10	593	7515419.29	4952687.09
538	7515517.30	4953395.23	594	7515387.44	4952711.70
539	7515524.73	4953380.99	595	7515364.55	4952730.70
540	7515531.64	4953371.72	596	7515356.70	4952735.57
541	7515537.26	4953366.00	597	7515346.60	4952740.18
542	7515546.50	4953354.49	598	7515334.05	4952743.38
543	7515552.40	4953341.72	599	7515320.70	4952744.49
544	7515568.66	4953316.84	600	7515256.86	4952748.18
545	7515572.39	4953312.34	601	7515220.88	4952749.82
546	7515581.74	4953301.58	602	7515172.96	4952753.26
547	7515585.44	4953296.32	603	7515134.87	4952755.07
548	7515587.67	4953292.54	604	7515122.03	4952756.19
549	7515596.15	4953273.89	605	7515098.58	4952760.81
550	7515602.44	4953263.20	606	7515094.17	4952762.39
551	7515607.37	4953251.54	607	7515080.16	4952769.03
552	7515612.69	4953235.54	608	7515070.26	4952776.03
553	7515616.63	4953210.59	609	7515068.15	4952783.92
554	7515615.45	4953179.67	610	7515060.47	4952789.75
555	7515616.09	4953167.37	611	7515036.37	4952814.05
556	7515615.04	4953150.65	612	7515020.09	4952829.03
557	7515611.08	4953126.57	613	7514997.33	4952851.73
558	7515601.60	4953076.25	614	7514986.44	4952863.58
559	7515600.33	4953060.86	615	7514972.20	4952879.64
560	7515601.25	4953049.10	616	7514960.74	4952889.20
561	7515603.81	4953022.79	617	7514946.53	4952898.37
562	7515603.81	4953017.97	618	7514929.15	4952905.82
563	7515602.93	4953013.16	619	7514900.48	4952913.27
564	7515594.19	4952987.42	620	7514865.52	4952921.78
565	7515585.59	4952956.69	621	7514822.52	4952930.84
566	7515577.00	4952929.64	622	7514800.87	4952935.30
567	7515573.64	4952919.39	623	7514785.38	4952939.35
568	7515568.20	4952910.00	624	7514762.05	4952944.41
569	7515555.00	4952890.46	625	7514740.27	4952947.79
570	7515545.32	4952882.82	626	7514718.41	4952951.66
571	7515529.27	4952858.19	627	7514701.02	4952956.00
572	7515517.04	4952827.60	628	7514696.92	4952961.21
573	7515525.62	4952787.16	629	7514672.87	4952968.33
574	7515525.70	4952780.97	630	7514645.98	4952976.69
575	7515526.71	4952767.28	631	7514613.19	4952986.81
576	7515526.24	4952764.44	632	7514597.66	4952993.10
577	7515525.19	4952761.76	633	7514582.98	4953000.18
578	7515521.49	4952756.17	634	7514568.42	4953007.19
579	7515519.93	4952751.08	635	7514554.54	4953015.28
580	7515519.20	4952742.63	636	7514533.92	4953026.28
581	7515515.09	4952732.89	637	7514512.25	4953034.27
582	7515500.85	4952705.42	638	7514494.31	4953042.00
583	7515495.98	4952698.18	639	7514472.36	4953048.65
584	7515489.75	4952691.46	640	7514727.11	4951356.26
585	7515478.34	4952681.13	641	7514721.66	4951370.24
586	7515469.69	4952676.47	642	7514719.34	4951375.77
587	7515464.73	4952675.43	643	7514704.47	4951370.42
588	7515457.72	4952674.65	644	7514714.12	4951346.13
589	7515450.60	4952674.92	645	7514728.71	4951352.03
590	7515439.48	4952677.28	646	7515951.16	4951933.33
591	7515430.96	4952680.20	647	7515952.59	4951906.66
592	7515424.83	4952683.27			

ПРИЛОГ 2

Координате нових међних тачака

1	7514760.20	4951396.78	54	7515539.26	4952120.57
2	7514763.11	4951403.69	55	7515549.40	4952122.18
3	7514764.72	4951421.34	56	7515572.92	4952126.47
4	7514692.10	4951601.66	57	7515594.27	4952132.20
5	7514690.73	4951610.61	58	7515605.65	4952133.32
6	7514690.42	4951617.54	59	7515608.77	4952133.93
7	7514691.70	4951626.57	60	7515648.86	4952141.70
8	7514693.56	4951633.14	61	7515665.19	4952146.62
9	7514697.05	4951641.36	62	7515678.94	4952152.69
10	7514700.57	4951647.16	63	7515711.09	4952172.18
11	7514707.38	4951655.68	64	7515730.19	4952184.08
12	7514715.65	4951663.27	65	7515736.63	4952186.94
13	7514723.50	4951668.16	66	7515743.49	4952188.60
14	7514737.48	4951672.99	67	7515752.41	4952189.41
15	7514747.03	4951676.18	68	7515783.17	4952190.79
16	7514768.24	4951682.46	69	7515792.70	4952186.19
17	7514794.89	4951690.53	70	7515801.73	4952180.81
18	7514813.48	4951697.40	71	7515807.15	4952174.71
19	7514828.39	4951702.96	72	7515811.26	4952168.09
20	7514850.24	4951714.35	73	7515815.40	4952159.95
21	7514876.00	4951729.92	74	7515825.16	4952149.09
22	7514896.67	4951738.70	75	7515839.91	4952117.44
23	7514909.94	4951744.24	76	7515842.68	4952097.20
24	7514921.76	4951748.36	77	7515845.24	4952094.70
25	7514946.44	4951756.62	78	7515867.23	4952055.30
26	7515012.00	4951781.46	79	7515876.93	4952037.59
27	7515031.46	4951786.57	80	7515894.83	4952011.61
28	7515098.88	4951811.37	81	7515903.48	4952001.02
29	7515121.32	4951819.97	82	7515911.53	4951994.18
30	7515140.57	4951826.76	83	7515959.61	4951919.30
31	7515156.62	4951830.83	84	7515965.55	4951908.46
32	7515170.90	4951833.60	85	7515971.61	4951895.29
33	7515189.17	4951835.26	86	7515975.12	4951885.47
34	7515207.92	4951837.06	87	7515985.86	4951846.68
35	7515221.23	4951842.77	88	7516004.19	4951783.33
36	7515232.72	4951851.70	89	7516024.66	4951709.67
37	7515257.44	4951877.15	90	7516030.03	4951679.79
38	7515278.95	4951897.94	91	7516035.71	4951642.25
39	7515296.19	4951917.47	92	7516043.64	4951590.75
40	7515315.38	4951937.90	93	7516048.21	4951546.34
41	7515335.33	4951957.76	94	7516048.32	4951461.64
42	7515353.21	4951973.88	95	7516045.78	4951438.60
43	7515370.47	4951990.39	96	7516041.16	4951393.95
44	7515392.24	4952013.69	97	7516040.75	4951379.20
45	7515424.25	4952049.66	98	7516044.02	4951367.35
46	7515437.58	4952062.23	99	7516047.62	4951361.20
47	7515448.79	4952071.98	100	7516063.40	4951341.74
48	7515460.89	4952080.49	101	7516071.10	4951332.33
49	7515472.74	4952088.08	102	7516077.22	4951323.00
50	7515493.60	4952100.30	103	7516080.84	4951315.08
51	7515509.41	4952109.10	104	7516082.99	4951308.88
52	7515520.75	4952114.81	105	7516084.05	4951304.55
53	7515530.90	4952118.47	106	7516085.71	4951296.19

107	7516086.34	4951287.64	161	7515878.17	4952010.45
108	7516086.39	4951280.19	162	7515878.01	4952012.77
109	7516085.53	4951265.52	163	7515851.87	4952044.41
110	7516075.21	4951164.99	164	7515842.64	4952058.18
111	7516072.67	4951142.59	165	7515837.22	4952066.90
112	7516093.62	4951002.06	166	7515825.41	4952088.00
113	7516093.40	4950996.38	167	7515821.66	4952091.76
114	7516115.48	4950929.99	168	7515822.77	4952097.42
115	7516124.92	4950903.71	169	7515811.27	4952114.78
116	7516138.89	4950866.02	170	7515801.04	4952131.65
117	7516141.25	4950857.63	171	7515791.92	4952140.75
118	7516142.37	4950851.02	172	7515789.13	4952146.58
119	7516142.61	4950842.74	173	7515784.79	4952154.25
120	7516340.25	4950434.22	174	7515776.22	4952162.79
121	7516059.05	4951139.68	175	7515772.89	4952163.51
122	7516059.70	4951145.43	176	7515770.02	4952166.28
123	7516061.31	4951159.53	177	7515759.13	4952173.93
124	7516062.85	4951176.04	178	7515754.56	4952175.97
125	7516063.87	4951185.68	179	7515750.11	4952175.77
126	7516066.25	4951206.47	180	7515745.33	4952174.24
127	7516069.64	4951236.37	181	7515738.87	4952171.49
128	7516073.93	4951275.93	182	7515718.74	4952159.37
129	7516073.94	4951286.89	183	7515684.49	4952138.40
130	7516072.82	4951296.01	184	7515675.01	4952133.51
131	7516070.50	4951304.87	185	7515667.07	4952130.20
132	7516066.29	4951315.11	186	7515654.28	4952127.24
133	7516056.13	4951330.67	187	7515634.44	4952124.40
134	7516047.34	4951341.53	188	7515618.45	4952119.82
135	7516036.85	4951354.63	189	7515615.14	4952118.87
136	7516033.76	4951360.60	190	7515597.30	4952113.75
137	7516030.51	4951368.82	191	7515578.79	4952114.72
138	7516028.82	4951375.39	192	7515553.48	4952110.77
139	7516028.02	4951382.17	193	7515542.13	4952108.19
140	7516028.19	4951388.92	194	7515535.14	4952105.96
141	7516034.38	4951454.58	195	7515526.80	4952102.14
142	7516035.53	4951475.52	196	7515505.50	4952088.67
143	7516035.66	4951479.08	197	7515492.34	4952079.53
144	7516035.48	4951512.95	198	7515480.87	4952071.51
145	7516035.26	4951540.15	199	7515464.08	4952061.43
146	7516032.39	4951576.99	200	7515456.16	4952054.31
147	7516028.45	4951598.59	201	7515452.23	4952047.78
148	7516022.73	4951636.21	202	7515447.67	4952042.59
149	7516010.62	4951716.76	203	7515441.07	4952040.46
150	7515996.25	4951766.44	204	7515431.34	4952031.36
151	7515978.51	4951827.90	205	7515391.86	4951994.50
152	7515970.83	4951852.71	206	7515348.41	4951947.75
153	7515962.73	4951879.40	207	7515340.20	4951938.85
154	7515957.70	4951894.12	208	7515332.99	4951931.75
155	7515946.26	4951918.60	209	7515315.46	4951915.38
156	7515939.30	4951929.51	210	7515307.10	4951906.73
157	7515935.04	4951932.02	211	7515295.14	4951896.02
158	7515934.08	4951936.85	212	7515289.03	4951889.87
159	7515902.81	4951969.91	213	7515289.04	4951888.08
160	7515898.96	4951975.02	214	7515288.54	4951884.52

215	7515286.53	4951882.25	269	7514787.84	4951450.39
216	7515268.48	4951864.96	270	7514792.41	4951443.05
217	7515268.26	4951861.99	271	7514794.90	4951438.01
218	7515261.69	4951858.26	272	7514797.71	4951430.02
219	7515244.83	4951841.33	273	7514798.61	4951424.32
220	7515236.50	4951834.12	274	7514798.99	4951418.63
221	7515230.64	4951829.65	275	7514798.61	4951412.78
222	7515219.51	4951827.06	276	7514796.41	4951404.52
223	7515213.13	4951825.48	277	7514792.12	4951394.23
224	7515208.88	4951824.76	278	7514786.96	4951387.63
225	7515194.58	4951822.35	279	7514781.23	4951381.39
226	7515180.68	4951820.58	280	7514777.87	4951378.15
227	7515165.27	4951818.39	281	7514771.59	4951373.55
228	7515146.44	4951813.89	282	7514764.80	4951370.12
229	7515125.93	4951807.10	283	7514760.28	4951368.34
230	7515086.34	4951793.31	284	7514471.88	4953061.93
231	7515039.69	4951775.75	285	7514501.98	4953054.79
232	7515030.72	4951771.36	286	7514524.19	4953049.48
233	7515006.45	4951761.00	287	7514548.90	4953038.28
234	7515000.48	4951759.62	288	7514576.89	4953022.16
235	7514955.41	4951743.57	289	7514612.19	4953000.79
236	7514938.58	4951737.57	290	7514630.14	4952994.74
237	7514929.57	4951733.53	291	7514649.91	4952992.12
238	7514922.48	4951730.74	292	7514681.55	4952985.99
239	7514905.81	4951720.99	293	7514702.24	4952980.73
240	7514892.04	4951712.44	294	7514706.58	4952981.75
241	7514880.85	4951707.49	295	7514721.07	4952978.66
242	7514860.73	4951698.48	296	7514801.67	4952954.39
243	7514847.53	4951692.80	297	7514855.34	4952938.36
244	7514839.53	4951689.87	298	7514911.19	4952923.07
245	7514831.43	4951687.46	299	7514932.86	4952918.23
246	7514817.80	4951683.89	300	7514948.95	4952913.06
247	7514808.06	4951681.52	301	7514962.28	4952906.58
248	7514798.96	4951678.17	302	7514973.51	4952900.35
249	7514792.99	4951676.37	303	7514983.91	4952892.51
250	7514771.80	4951670.49	304	7515019.39	4952856.24
251	7514756.66	4951665.71	305	7515035.49	4952838.29
252	7514747.26	4951662.27	306	7515060.52	4952810.07
253	7514732.32	4951657.57	307	7515073.56	4952799.02
254	7514724.33	4951653.81	308	7515087.96	4952791.42
255	7514717.35	4951648.70	309	7515092.21	4952791.26
256	7514711.90	4951641.69	310	7515099.44	4952787.13
257	7514708.95	4951637.60	311	7515111.91	4952780.09
258	7514706.52	4951629.29	312	7515125.79	4952775.62
259	7514705.25	4951622.43	313	7515144.48	4952772.59
260	7514704.91	4951615.55	314	7515202.09	4952767.74
261	7514705.60	4951608.77	315	7515259.85	4952762.00
262	7514707.45	4951602.26	316	7515305.69	4952758.38
263	7514717.44	4951583.76	317	7515325.67	4952756.64
264	7514736.72	4951546.22	318	7515334.08	4952755.68
265	7514746.21	4951526.35	319	7515344.51	4952753.20
266	7514758.92	4951505.52	320	7515354.57	4952749.57
267	7514763.83	4951496.55	321	7515364.09	4952744.82
268	7514774.11	4951474.84	322	7515369.59	4952741.48

323	7515374.38	4952738.11	376	7515593.86	4953244.79
324	7515379.55	4952734.00	377	7515589.53	4953255.44
325	7515400.29	4952718.41	378	7515583.12	4953267.54
326	7515406.81	4952713.33	379	7515575.93	4953283.46
327	7515417.12	4952704.20	380	7515555.84	4953310.30
328	7515425.08	4952698.63	381	7515547.85	4953324.11
329	7515432.84	4952694.27	382	7515539.97	4953332.84
330	7515439.27	4952691.91	383	7515530.20	4953343.32
331	7515445.68	4952690.80	384	7515524.03	4953351.96
332	7515452.68	4952692.06	385	7515519.22	4953365.44
333	7515459.62	4952692.24	386	7515512.77	4953372.64
334	7515471.19	4952695.08	387	7515506.86	4953380.96
335	7515480.41	4952699.63	388	7515496.71	4953395.98
336	7515486.44	4952705.61	389	7515487.67	4953411.34
337	7515489.93	4952711.35	390	7515476.56	4953423.49
338	7515494.83	4952727.84	391	7515471.53	4953435.28
339	7515502.59	4952750.90	392	7515466.46	4953444.32
340	7515508.03	4952761.11	393	7515464.53	4953450.43
341	7515509.08	4952779.57	394	7515454.82	4953475.02
342	7515507.94	4952790.49	395	7515451.85	4953484.97
343	7515504.20	4952807.87	396	7515449.49	4953494.99
344	7515501.35	4952818.96	397	7515447.18	4953504.99
345	7515495.63	4952827.42	398	7515442.73	4953528.53
346	7515494.00	4952833.11	399	7515438.20	4953546.16
347	7515493.66	4952841.31	400	7515437.32	4953552.40
348	7515494.92	4952849.36	401	7515435.75	4953580.45
349	7515497.57	4952857.07	402	7515430.23	4953615.82
350	7515502.94	4952866.26	403	7515420.98	4953665.19
351	7515508.17	4952872.30	404	7515420.41	4953681.33
352	7515513.72	4952877.13	405	7515417.73	4953698.83
353	7515523.86	4952884.48	406	7515411.79	4953724.28
354	7515534.26	4952890.64	407	7515405.18	4953769.15
355	7515551.86	4952914.71	408	7515396.28	4953796.60
356	7515564.42	4952950.47	409	7515385.99	4953819.48
357	7515581.25	4952999.59	410	7515373.46	4953840.97
358	7515585.14	4953016.06	411	7515364.45	4953848.39
359	7515586.49	4953035.20	412	7515353.74	4953859.91
360	7515588.07	4953054.78	413	7515340.16	4953873.54
361	7515586.95	4953060.45	414	7515326.11	4953883.51
362	7515585.27	4953070.83	415	7515311.16	4953892.39
363	7515584.52	4953079.26	416	7515269.29	4953914.77
364	7515584.16	4953089.75	417	7515258.97	4953919.05
365	7515584.24	4953098.23	418	7515246.25	4953922.02
366	7515584.99	4953106.72	419	7515237.01	4953922.73
367	7515587.54	4953120.87	420	7515225.79	4953922.19
368	7515588.66	4953126.94	421	7515218.54	4953920.92
369	7515590.39	4953132.82	422	7515205.93	4953917.04
370	7515598.70	4953165.36	423	7515189.43	4953910.49
371	7515600.57	4953170.90	424	7515151.05	4953893.31
372	7515603.07	4953185.88	425	7515125.21	4953882.64
373	7515601.29	4953208.92	426	7515112.08	4953877.42
374	7515599.56	4953222.39	427	7515104.33	4953874.63
375	7515597.61	4953231.81	428	7515096.44	4953872.84

429	7515083.68	4953868.23	483	7514767.31	4953948.66
430	7515073.14	4953862.17	484	7514777.71	4953951.09
431	7515057.15	4953856.88	485	7514786.19	4953952.48
432	7515046.62	4953854.97	486	7514794.85	4953952.83
433	7515036.19	4953853.17	487	7514807.61	4953951.93
434	7515023.31	4953852.35	488	7514818.21	4953950.06
435	7515012.39	4953852.96	489	7514826.62	4953947.53
436	7515001.50	4953855.30	490	7514841.34	4953940.54
437	7514993.59	4953859.15	491	7514902.68	4953916.21
438	7514958.69	4953874.57	492	7514913.83	4953911.29
439	7514940.75	4953883.24	493	7514942.04	4953895.95
440	7514927.46	4953887.83	494	7514972.92	4953882.11
441	7514911.30	4953895.80	495	7515006.07	4953871.44
442	7514901.90	4953899.06	496	7515020.38	4953868.00
443	7514885.20	4953906.21	497	7515036.75	4953867.22
444	7514865.27	4953915.67	498	7515065.11	4953876.39
445	7514828.92	4953931.91	499	7515100.40	4953890.54
446	7514816.49	4953936.48	500	7515141.26	4953907.23
447	7514802.03	4953939.18	501	7515197.83	4953927.33
448	7514789.26	4953939.66	502	7515205.76	4953930.10
449	7514776.62	4953937.67	503	7515214.01	4953932.17
450	7514764.53	4953933.77	504	7515220.32	4953933.29
451	7514751.97	4953925.33	505	7515228.72	4953934.15
452	7514699.99	4953892.17	506	7515235.09	4953934.45
453	7514685.05	4953882.33	507	7515241.53	4953934.29
454	7514645.18	4953852.35	508	7515250.01	4953933.29
455	7514613.21	4953828.29	509	7515258.25	4953931.52
456	7514593.77	4953813.80	510	7515268.52	4953928.60
457	7514588.33	4953810.31	511	7515313.07	4953908.65
458	7514580.73	4953806.34	512	7515330.97	4953898.13
459	7514574.76	4953803.87	513	7515365.08	4953871.25
460	7514568.66	4953801.79	514	7515375.97	4953858.62
461	7514564.38	4953800.69	515	7515395.29	4953834.37
462	7514558.08	4953799.69	516	7515404.92	4953818.11
463	7514548.00	4953798.12	517	7515414.40	4953794.92
464	7514512.30	4953793.41	518	7515418.89	4953781.05
465	7514472.33	4953789.38	519	7515423.28	4953762.94
466	7514432.70	4953784.56	520	7515428.51	4953739.18
467	7514408.90	4953782.04	521	7515431.12	4953725.13
468	7514391.86	4953769.21	522	7515432.03	4953694.83
469	7514388.57	4953804.74	523	7515436.58	4953665.46
470	7514410.38	4953795.24	524	7515439.39	4953645.55
471	7514431.23	4953797.71	525	7515444.59	4953608.14
472	7514492.63	4953805.27	526	7515452.12	4953581.24
473	7514512.36	4953809.49	527	7515461.49	4953554.18
474	7514540.50	4953811.46	528	7515462.96	4953545.61
475	7514561.66	4953813.32	529	7515459.12	4953516.59
476	7514573.87	4953816.86	530	7515460.15	4953505.23
477	7514589.98	4953826.17	531	7515468.52	4953473.44
478	7514616.80	4953846.73	532	7515475.28	4953457.47
479	7514656.25	4953877.55	533	7515484.34	4953442.26
480	7514705.49	4953912.49	534	7515487.29	4953435.17
481	7514725.85	4953925.44	535	7515491.05	4953430.82
482	7514761.01	4953946.42	536	7515496.07	4953422.09

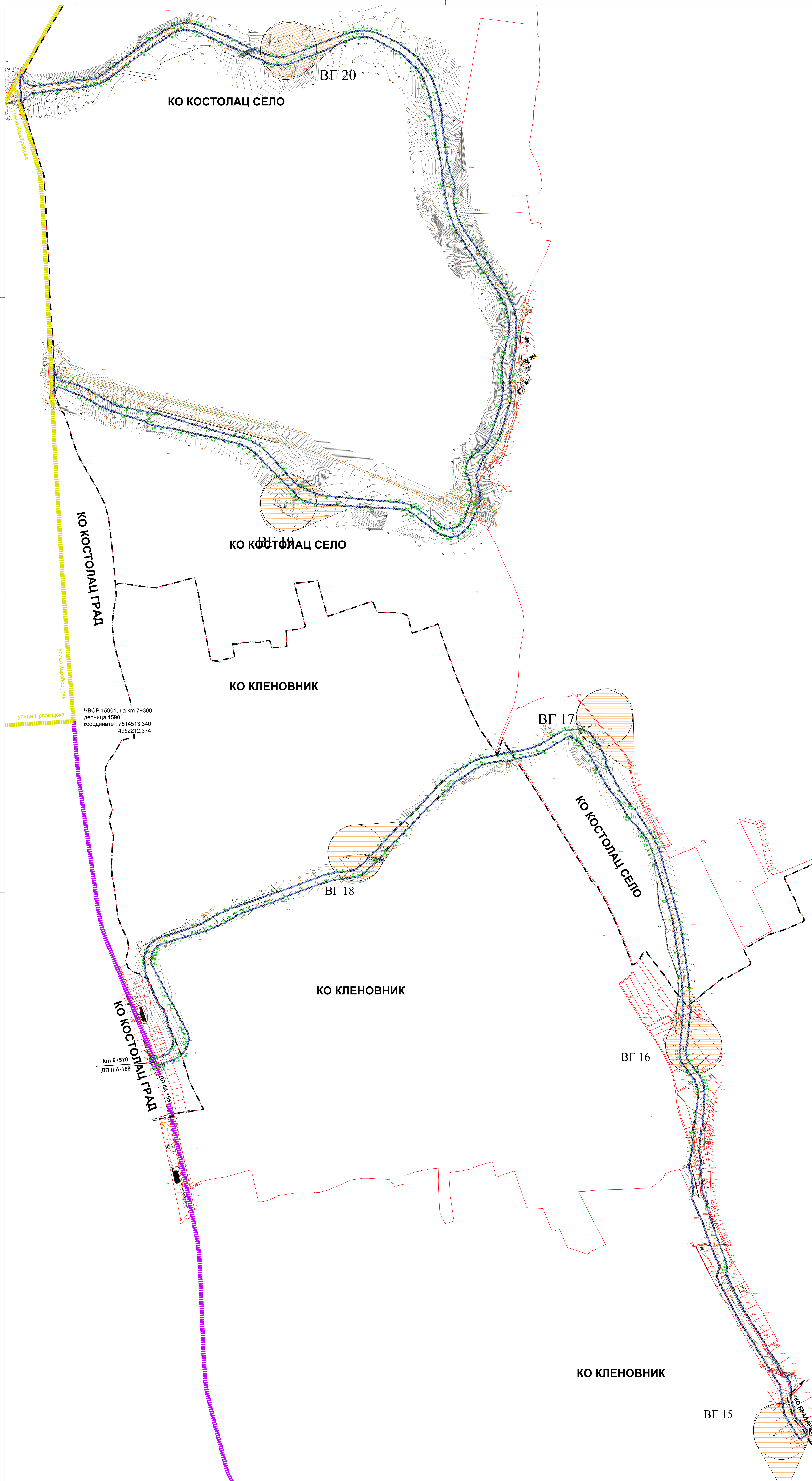
537	7515512.58	4953402.10	591	7515430.96	4952680.20
538	7515517.30	4953395.23	592	7515424.83	4952683.27
539	7515524.73	4953380.99	593	7515419.29	4952687.09
540	7515531.64	4953371.72	594	7515387.44	4952711.70
541	7515537.26	4953366.00	595	7515364.55	4952730.70
542	7515546.50	4953354.49	596	7515356.70	4952735.57
543	7515552.40	4953341.72	597	7515346.60	4952740.18
544	7515568.66	4953316.84	598	7515334.05	4952743.38
545	7515572.39	4953312.34	599	7515320.70	4952744.49
546	7515581.74	4953301.58	600	7515256.86	4952748.18
547	7515585.44	4953296.32	601	7515220.88	4952749.82
548	7515587.67	4953292.54	602	7515172.96	4952753.26
549	7515596.15	4953273.89	603	7515134.87	4952755.07
550	7515602.44	4953263.20	604	7515122.03	4952756.19
551	7515607.37	4953251.54	605	7515098.58	4952760.81
552	7515612.69	4953235.54	606	7515094.17	4952762.39
553	7515616.63	4953210.59	607	7515080.16	4952769.03
554	7515615.45	4953179.67	608	7515070.26	4952776.03
555	7515616.09	4953167.37	609	7515068.15	4952783.92
556	7515615.04	4953150.65	610	7515060.47	4952789.75
557	7515611.08	4953126.57	611	7515036.37	4952814.05
558	7515601.60	4953076.25	612	7515020.09	4952829.03
559	7515600.33	4953060.86	613	7514997.33	4952851.73
560	7515601.25	4953049.10	614	7514986.44	4952863.58
561	7515603.81	4953022.79	615	7514972.20	4952879.64
562	7515603.81	4953017.97	616	7514960.74	4952889.20
563	7515602.93	4953013.16	617	7514946.53	4952898.37
564	7515594.19	4952987.42	618	7514929.15	4952905.82
565	7515585.59	4952956.69	619	7514900.48	4952913.27
566	7515577.00	4952929.64	620	7514865.52	4952921.78
567	7515573.64	4952919.39	621	7514822.52	4952930.84
568	7515568.20	4952910.00	622	7514800.87	4952935.30
569	7515555.00	4952890.46	623	7514785.38	4952939.35
570	7515545.32	4952882.82	624	7514762.05	4952944.41
571	7515529.27	4952858.19	625	7514740.27	4952947.79
572	7515517.04	4952827.60	626	7514718.41	4952951.66
573	7515525.62	4952787.16	627	7514701.02	4952956.00
574	7515525.70	4952780.97	628	7514696.92	4952961.21
575	7515526.71	4952767.28	629	7514672.87	4952968.33
576	7515526.24	4952764.44	630	7514645.98	4952976.69
577	7515525.19	4952761.76	631	7514613.19	4952986.81
578	7515521.49	4952756.17	632	7514597.66	4952993.10
579	7515519.93	4952751.08	633	7514582.98	4953000.18
580	7515519.20	4952742.63	634	7514568.42	4953007.19
581	7515515.09	4952732.89	635	7514554.54	4953015.28
582	7515500.85	4952705.42	636	7514533.92	4953026.28
583	7515495.98	4952698.18	637	7514512.25	4953034.27
584	7515489.75	4952691.46	638	7514494.31	4953042.00
585	7515478.34	4952681.13	639	7514472.36	4953048.65
586	7515469.69	4952676.47	640	7514727.11	4951356.26
587	7515464.73	4952675.43	641	7514721.66	4951370.24
588	7515457.72	4952674.65	646	7515951.16	4951933.33
589	7515450.60	4952674.92	647	7515952.59	4951906.66
590	7515439.48	4952677.28			

ПРИЛОГ 3






Координате осовинских и темених тачака

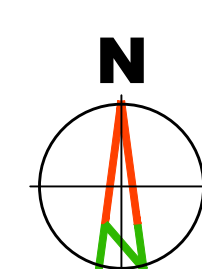
O1	7514389.17	4953786.44	T1	7514575.70	4953807.63
O2	7514457.71	4953059.16	T2	7514702.62	4953903.33
O3	7516335.50	4950431.56	T3	7514788.02	4953957.02
O4	7514716.97	4951360.54	T4	7515025.84	4953852.14
			T5	7515239.04	4953937.05
			T6	7515400.60	4953856.83
			T7	7515460.18	4953463.58
			T8	7515621.32	4953230.06
			T9	7515594.40	4953086.47
			T10	7515593.34	4953014.04
			T11	7515563.11	4952910.83
			T12	7515504.97	4952847.42
			T13	7515520.53	4952771.42
			T14	7515474.41	4952651.69
			T15	7515351.46	4952748.54
			T16	7515092.30	4952767.32
			T17	7514959.91	4952904.49
			T18	7514609.95	4952993.85
			T19	7514525.30	4953041.95
			T20	7514794.28	4951390.48
			T21	7514738.97	4951526.02
			T22	7514675.29	4951646.71
			T23	7514839.05	4951697.51
			T24	7514917.22	4951738.35
			T25	7515154.77	4951824.48
			T26	7515223.55	4951831.76
			T27	7515451.81	4952064.52
			T28	7515529.22	4952112.58
			T29	7515666.10	4952136.34
			T30	7515778.40	4952203.89
			T31	7515843.86	4952070.37
			T32	7515960.74	4951910.78
			T33	7516018.44	4951711.99
			T34	7516041.82	4951557.93
			T35	7516041.91	4951465.75
			T36	7516032.75	4951368.66
			T37	7516083.82	4951307.01
			T38	7516058.19	4951070.73
			T39	7516289.93	4950557.55
			T40	7516305.69	4950471.64

ГРАФИЧКИ ДЕО



ЛЕГЕНДА

- | | |
|---|---|
| | Граница обухвата урбанистичког пројекта |
|  | Граница катастарских општина |
|  | Граница катастарских парцела |
|  | Постојеће међне тачке |
|  | Тачке које дефинишу границу обухвата |
| | Траса државног пута II реда број 159 (Пожаревац - Костолац) |
|  | Траса насељених улица |



Наручилац израде пројекта:
Јавно предузеће "Електро
ул. Београдска
БЕОГРАД



Заједнички са: "ГЕОДАТА ПГЈ" д.о.о ул. Војводе Мишића бр. 219 ОБРЕНОВАЦ	СГР "ГЕОМАП" ул. Милана Ракића бр. 1165 БЕОГРАД	"ANDZOR ENGINEERING"	Пројектни биро "Г 2014" ул. Иво Андрића бр. 13 НОВИ САД	ул. Воле Савића бр. 11 Лазаревац
--	---	-----------------------------	--	--

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ за изградњу приступних саобраћајница за
ветроелектрану "КОСТОЛАЦ" у просторној целини
"Локалитет КЛЕНОВНИК"

Назив листа:	Размера: 1:2500	Лист број:	2
Катастарско топографски план са границом обухвата урбанистичког пројекта		Датум:	Н. Београд, 2020. год.
Руководилац израде: одговорни урбаниста: дипл.инж.арх. Драгана Бига (200001503)			

/ AutoCAD crteš - Ovak crteš je autorina svojina "AhtifPLAN" d.o.o. Aranđelovac, Srbija / AutoCAD drawing - All rights in this drawing are reserved to "AhtifPLAN" Ltd. Aranđelovac, Serbia /

ГРАДСКА ОПШТИНА КОСТОЛАЦ
КО КОСТОЛАЦ

ГРАДСКА ОПШТИНА КОСТОЛАЦ
КО КОСТОЛАЦ СЕЛО

ТИНА КОСТОЛАЦ
ТОЛАЦ

ГРАДСКА ОПШТИНА КОСТОЛАЦ
КО КЛЕНОВНИК

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ВЛАДА
ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА
ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ КОСТОЛАЧКОГ УГЉЕНОГ БАСЕНА
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА
ЛОКАЛИТЕТ "КЛЕНОВНИК"
Карта број 4
ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА

Израђено 1:2 500
Штампано 1:5 000

ЛЕГЕНДА

- Граница катастарске општине
- Граница просторне целине
- Граница катастарске парцеле
- Ознака катастарске парцеле
- Општински пут
- Коридор планираног општинског пута
- Далеководи
- Интерна саобраћајница
- Коридор трачног транспорта за угљ
- Вреловод
- Могуће измештање вреловода
- Кабловски електровод
- Коридор кабловског електро развода
- Локација ветрогенератора
- Површина заузета у фази изградње и експлоатације ветрогенератора
- Позиција ветрогенератора
- Радна зона ротора ветрогенератора
- Просторне целине из Просторног плана
- Ознака просторне целине коридор трачног транспорта за угљ ПК "Дрмно" - ТЕ "Костолац А"
- Ознака просторне целине коридор пепеловода од ТЕ "Костолац А" до депоније "Средње костолачко острво" и од ТЕ "Костолац А" до депоније у ПК "Ђуриковац"
- Ознака просторне целине депонија пепела и шљаке у ПК "Ђуриковац" и коридор пепеловода од ТЕ "Костолац Б" до депоније
- Ознака просторне целине комплекс "долина реке Млаве"
- Рекултивисане површине
- Пољопривредне површине
- Ознака карактеристичних тачака на граници Просторне целине
- Ознака карактеристичних тачака на локацији ветрогенератора
- Ознака карактеристичних тачака на траси кабловског развода

Наручилац израде пројекта:
Јавно предузеће "Електропривреда Србије"
ул. Београдска бр. 13
БЕОГРАД

Обрађивач пројекта:
"АРХИПЛАМ" ДООО
ул. Кнеза Милоша бр. 5
БЕОГРАД

Заступници са:
"ГЕОДАТА ПГ" д.о.о.
ул. Војводе Мишића бр. 219
ОБРЕНОВАЦ

СГР "ГЕОМАП"
ул. Милана Ракића бр. 116Б
БЕОГРАД

"ANDZOR ENGINEERING" Пројектни биро "Г 2014"
ул. Иве Андрића бр. 13
НОВИ САД

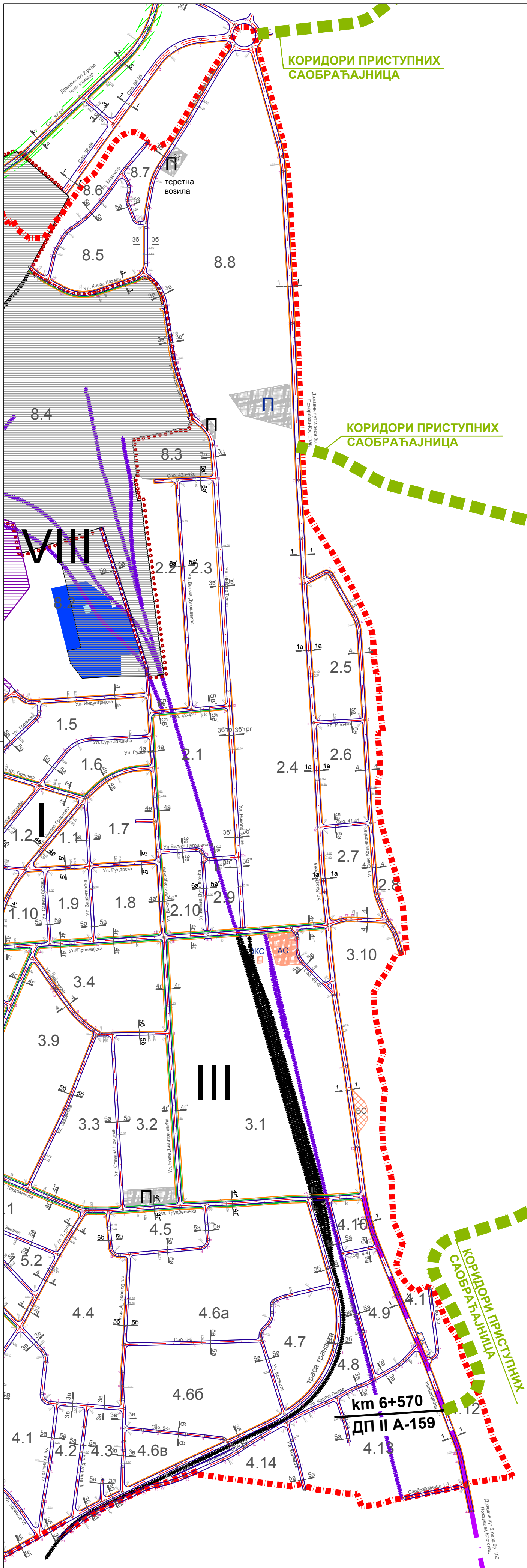
Пројектни биро "Г 2014"
ул. Воје Савића бр. 11
ЛАЗАРЕВАЦ

Назив пројекта:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ за изградњу приступних саобраћајница за
ветроелектрану "КОСТОЛАЦ" у просторној целини
"Локалитет КЛЕНОВНИК"

Назив листа:
Извод из Просторног плана подручја посебне намене
Костолачког угљеног басена

Руководилац израде:
одговорни урбаниста: дипл.инж. арх. Драгана Бига (200001503)

Размера: 1:5000
Лист: 3
Датум:
11. Јуни 2020. год.



ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА ПЛАНА

ПРЕУЗЕТО ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ КОСТОЛАЧКОГ УГЉЕНОГ БАСЕНА

ГРАНИЦА КОМПЛЕКСА ТЕ " КОСТОЛАЦ А" СА РОБНИМ ПРИСТАНИШТЕМ

РЕЗЕРВАЦИЈА ПРОСТОРА ЗА ПРОШИРЕЊЕ ПРИСТАНИШТА

ОБУХВАТ ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ

VI

ОЗНАКА ЗОНЕ

6.3

ОЗНАКА БЛОКА

РЕГУЛАЦИЈА ЛЕНИЈА

ГЛАВНА ГРАЂЕВИНСКА ЛЕНИЈА

МРЕЖА САОБРАЋАЈНИХ ТОКОВА

ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ

ДРЖАВНИ ПУТ II РЕДА

ОПШТИНСКИ ПУТ

УЛИЦЕ

ТРАСА ТРАНЗИТА

ИВИЦА КОЛОВОЗА

ОСОВИНА САОБРАЋАЈНИЦЕ

ИВИЦА ТРОТОАРА

ИВИЦА БИЦИКЛИСТИЧКЕ СТАЗЕ

ОРЈЕНТАЦИОНА ТРАСА НОВОГ КОРИДОРА

ЗОНА ЗАШТИТЕ ОКО ДРЖАВНОГ ПУТА 2 РЕДА

ЖЕЛЕЗНИЧКИ САОБРАЋАЈ

ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА

ИНДУСТРИЈСКИ КОЛОСЕК

САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ

АС АУТОБУСКА СТАНИЦА

ЖС ЖЕЛЕЗНИЧКА СТАНИЦА

П ПАРКИНГ

БС БЕНЗИНСКА ПУМПА

ОЗНАКА ПРОФИЛА САОБРАЋАЈНИЦА

131 АНАЛИТИЧКО ГЕОДЕТСКА ТАЧКА

Наручилац израде пројекта:
Јавно предузеће "Електропривреда Србије"
ул. Балканска бр. 13
БЕОГРАД

Обрађивач пројекта:
"АРХИП ЛАН ДОО"
ул. Кнеза Михаила бр. 56
АРАНЂЕЛОВАЦ

Заједнички са:
"ГЕОДАТА ПГЈ" д.о.о
ул. Војводе Мишића бр. 219
ОБРЕНОВАЦ

СГР "ГЕОМАП"
ул. Милана Ракића бр. 116Б
БЕОГРАД

"ANDZOR ENGINEERING" Пројектни биро "Г 2014"
ул. Иве Андрића бр. 13
НОВИ САД

Назив пројекта:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ за изградњу приступних саобраћајница за ветроелектрану "КОСТОЛАЦ" у просторној целини "Локалитет КЛЕНОВНИК"

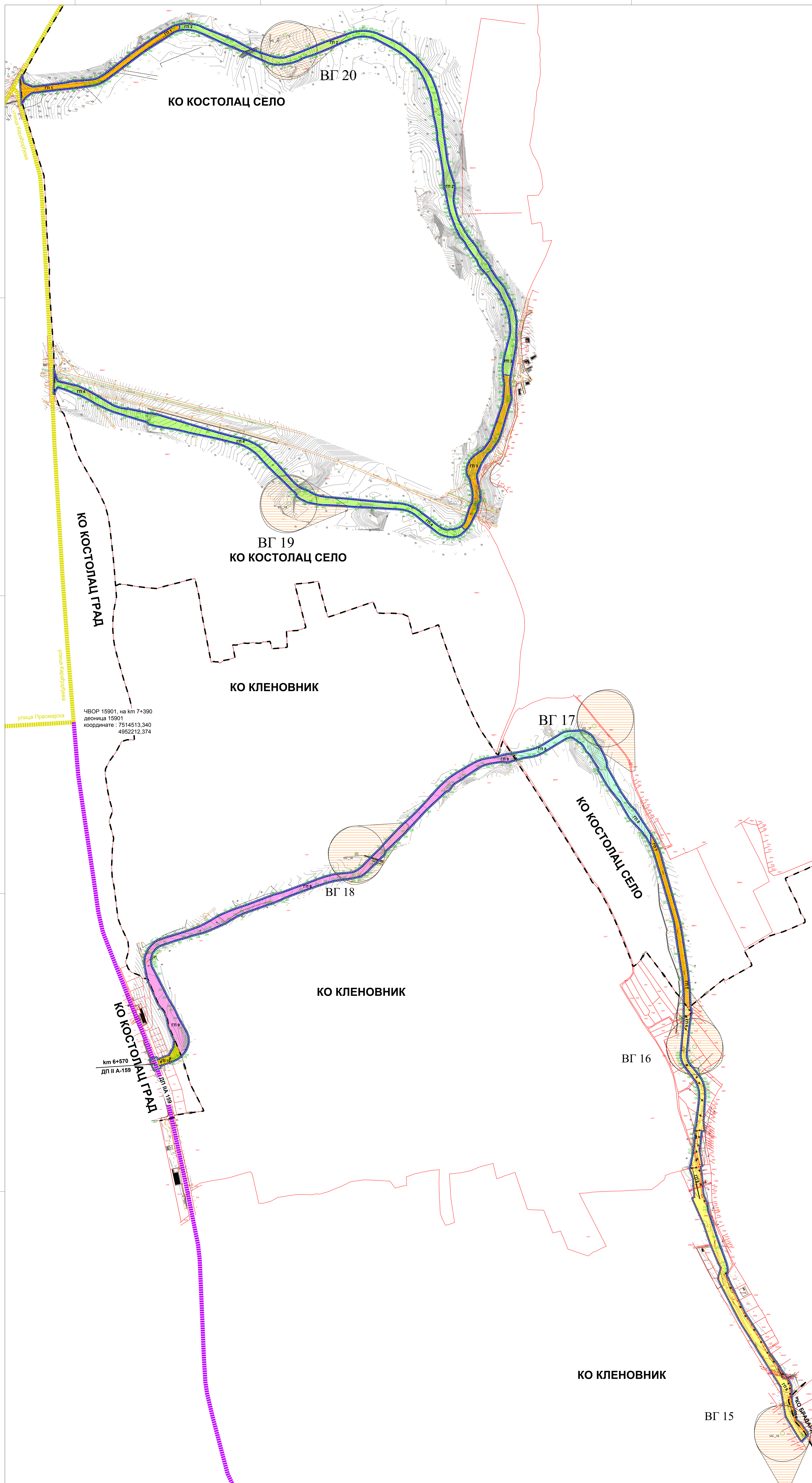
Назив листа:
Извод из Плана генералне регулације Костолаца - саобраћајно решење

Размера: 1:5000


Лист број: 4.

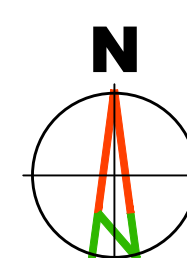
Датум: 20.01.2020. год.

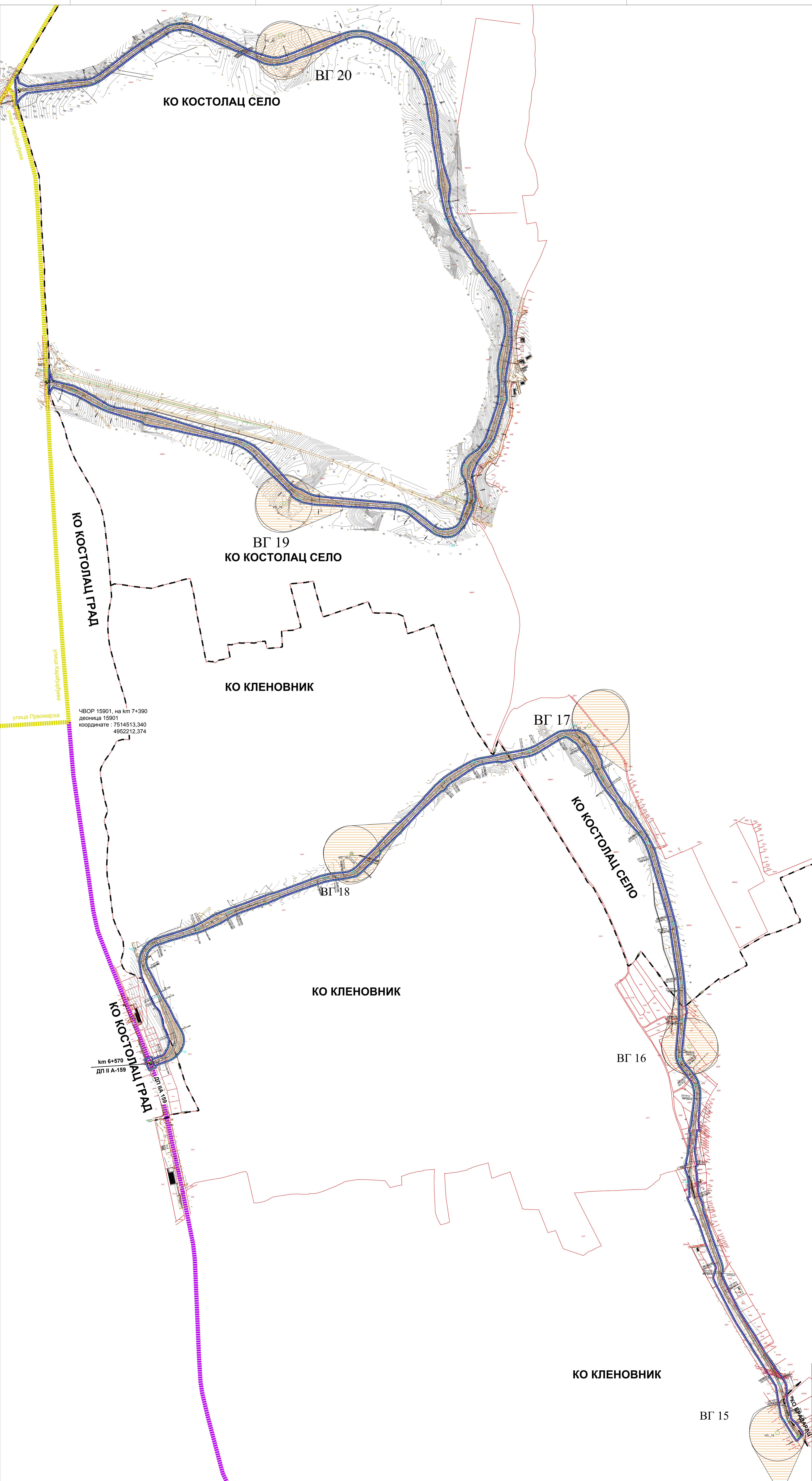
Руководилац израде:
одговорни урбаниста: дипл.инж.арх. Драгана Бига (200001503)



ЛЕГЕНДА

- | | |
|---|---|
|  | Граница обухвата урбенистичког пројекта |
|  | Граница катастарских општина |
|  | Траса државног пута IIА ред број 159 (Покаревац - Костањак) |
|  | Траса насељених улица |
|  | Граница катастарских парцела |
|  | Постојећа међне тачке |
|  | Граница катастарских парцела које се укидају |
|  | Постојећа међне тачке које се укидају |
|  | Нове међне тачке |
|  | Нове међна линија |
|  | Неоформирани грађевински парцела приступне саобраћајне (по Костањак, траса општинског пута) |
|  | Неоформирани грађевински парцела приступне саобраћајне (по Брэдарић, траса општинског пута) |
|  | Неоформирани грађевински парцела приступне саобраћајне (по Клеменци, траса општинског пута) |
|  | Неоформирани грађевински парцела приступне саобраћајне (по Костањак, траса општинског пута) |
|  | Неоформирани грађевински парцела приступне саобраћајне (по Клеменци) |
|  | Неоформирани грађевински парцела приступне саобраћајне (по Клеменци) |
|  | Неоформирани грађевински парцела приступне саобраћајне (по Клеменци) |

[illegible]



ЛЕГЕНДА

Граница обухвата урбанистичког пројекта

Граница катастарских општина

Траса државног пута IА реда број 159 (Пожаревац - Костолац)

Траса насељених улица

Граница катастарских парцела

Постојеће међне тачке

Ново међне тачке

Регулациона линија

ВГ 17 Позиције ветрогенератора преузете из ППГПН Костолачког угљеног басена

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Основа планираних приступних саобраћајница

Баника / нивца коловоза планираних приступних саобраћајница

Пројектована шкарпа

Напомена: Саобраћајна инфраструктура је преузета из Идентификационог решења приступних / интерних саобраћајница на локацији просторне целине "Одлагалшта Дрмич", из новембра 2019, израђен од стране "СВЕГОК" д.о.о., Београд

Освојени тачки

Теме тачке

Нивелациони елементи

КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ

2.75

2.75

Напомена: израде пројекта

Јавно предузеће "Електропривреда Србије" Београд

ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ

Одговорни пројекат

АРХИТЕКТУРА И ИНЖИЊЕРИНГ

улица Кленовник 159

АРХИТЕКТУРА И ИНЖИЊЕРИНГ

улица Преобрајска 159

Варошница са:

"ТЕОДАТА ПТГ" д.о.о. ул. Вилхелм Рундт бр. 218 БЕОГРАД

СТР "ТЕОМАТ" "ANDZOR ENGINEERING" Пројектни биро "Т 2014" ул. Милош Рундт бр. 1165 БЕОГРАД

АНДЗОР ИНЖИЊЕРИНГ ул. Јане Сандић бр. 11 ЛАЗАРЕВАЦ

Урбанистички пројекат за изградњу приступних саобраћајница за ветроелектрану "КОСТОЛАЦ" у просторној целини "Локалитет КЛЕНОВНИК"

Назив листа: Регулационо нивелационо решење

Размера: 1:2500

Лист: 7

Датум: 15. јун 2020 год.

Руководилац израде: одговорни урбаниста: дипл.инж.арх. Драгана Бига (200001503)

Autodesk Civil 3D - Only one file is allowed to be opened. See the Autodesk Civil 3D help file for more information. All rights in this drawing are reserved to "ANDZOR ENGINEERING".

ДОКУМЕНТАЦИЈА



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број предмета: 350-02-01872/2019-14

Датум: 09.12.2019.

Београд, Немањина 22 – 26

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ“

ПРИМЉЕНО: 18-12-2019 166			
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредности
1500	12.01.701393/1-19		

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву ЈП “Електропривреда Србије”, ул. Балканска бр. 13, Београд, број 350-01-01872/2019-14 од 14.11.2019. године, у складу са чланом 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“ бр. 44/14, 14/15, 54/15, 96/15 – др. закон и 62/17), чл. 53, а у вези члана 133. став 2. тачка 20. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12 – одлука УС, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19) и Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Сл.гласник РС“, број 3/10), у складу са Просторним планом подручја посебне намене Костолачког угљеног басена („Сл. Гласник РС“, бр. 01/13), Уредбом о измени и допуни Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена („Сл. Гласник РС“, бр. 20/18) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 031-01-17/2018-02-2 од 26.11.2018. године, издаје:

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

за к.п. бр. 1417, 1424, 1425, 1437, 1434, 1433, 1432, 2255, 2256, 2257, 2258, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2907 и 2098 КО Кленовик, к.п. бр. 3359/2 КО Брадарац, к.п. бр. 1640/1, 2650/1 и 2686 КО Костолац село и к.п. бр. 2084/1, 2085/6, 2086 и 2391 КО Костолац град, градска општина Костолац, град Пожаревац

Предмет захтева: Издавање информације о локацији за к.п. бр. 1417, 1424, 1425, 1437, 1434, 1433, 1432, 2255, 2256, 2257, 2258, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2907 и 2098 КО Кленовик, к.п. бр. 3359/2 КО Брадарац, к.п. бр. 1640/1, 2650/1 и 2686 КО Костолац село и к.п. бр. 2084/1, 2085/6, 2086 и 2391 КО Костолац град, на територији градске општине Костолац, на подручју града Пожареваца, за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу приступних саобраћајница за ветроелектрану Костолац у просторној целини „Кленовик“.

ПЛАНИРАНА НАМЕНА:

Општи циљеви просторног развоја Планског подручја су повећање коришћења обновљивих извора енергије и смањење негативних утицаја на животну средину, као и утврђивање одговарајућих планских решења и планских пропозиција на нивоу плана детаљне регулације као основ за издавање локацијских услова и грађевинских дозвола за изградњу планиране ветроелектране.

Комплекс ветроелектране састоји се од објеката за производњу електричне енергије (ветроагрегати), инфраструктурних објеката за пренос електричне енергије (унутрашња кабловска мрежа и ТС са управном и командном зградом) и **саобраћајних објеката (приступних саобраћајница)**.

Предметне катастарске парцеле се налазе у обухвату Локалитета Кленовник. Локалитет „Кленовник” представља делом природни део терена, а делом унутрашње и спољно одлагалиште ПК „Кленовник”. У оквиру ПК „Кленовник” издваја се унутрашње и спољно одлагалиште и откопни простор. С обзиром на близину насељених места реализована је шумска рекултивација и формирана парк – шума. На површинском копу „Кленовник”, где је експлоатација завршена, према решењима Просторног плана предвиђено је уређење простора за музеј рударства на отвореном.

Допунску и пратећу намену простора чине **приступни путеви**, енергетска и друга инфраструктура, управне и друге зграде, зелене и рекултивисане површине и сл.

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА:

Комплекс ветроелектране се састоји из следећих функционалних подцелина: једноструког низа ветроагрегата који представљају генераторске јединице (састоје се од ротора, гондоле, торња и темеља, напонског нивоа 690V/35kV), унутрашње кабловске мреже (подземни кабловски водови напонског нивоа 35kV), трафо-станице 35/110kV са командном и управном зградом (преко које се ветроелектрана прикључује на преносни систем ради пласмана произведене електричне енергије и одакле се управља радом електране) и **приступних путева** (физички приступ ради транспорта опреме, изградње и монтаже опреме ветроагрегата и трафо-станице, који се може се поклапати са трасом унутрашње кабловске мреже делимично или у потпуности).

Приступ објектима

Приступ свим просторним целинама је преко постојећих прикључних саобраћајница, а приступ појединачним објектима преко мреже постојећих интерних, планираних сервисних и транспортних путева.

Прикључне, приступне, транспортне и друге интерне саобраћајнице

Предложен је следећи попречни профил прикључних путева:

- ширина коловоза $2 \times 2,75 = 5,50 \text{ m}$;
- ивичне траке $2 \times 0,25 = 0,50 \text{ m}$;
- земљишна банкина $2 \times 1,00 = 2,00 \text{ m}$.

Уколико поред приступних путева треба да се изграде и друге инсталације, треба извршити проширење банкина за смештање инсталација. За проширење коловоза у кривинама треба као меродавна возила усвојити два камиона.

Коловозна конструкција на прикључним путевима:

- хабајући слој од асфалтбетона АБ11 дебљине 20 cm;

- доњи носећи слој од дробљеног кречњачког агрегата механички стабилизован дебљине 30 cm.

Пожељно би било да се према слоју дробљеног кречњачког агрегата уреди слој од битумизираниог дробљеног кречњачког агрегата АБ11 дебљине 60 cm да би се спречио продор воде у коловозну конструкцију.

Грађење, реконструкција и одржавање интерних саобраћајница треба да омогуће несметан и безбедан пролаз механизације, односно превоз опреме вангабаритним возилима и маневар грађевинских машина у раду.

Предвиђена је минимална ширина коловоза од 4,5 m са обостраним банкама од 0,5 m са обе стране. Попречни нагиби су планирани једнострано од 2%, а постељице 4%. Одводњавање коловоза, пута и платоа, као и постељице, предвиђено је подужним и попречним падовима до канала поред пута или на околни терен с обзиром да је коловозна конструкција од дробљеног кречњачког агрегата (ДКА) и шљунка.

Сви интерни путеви који ће бити коришћени за вангабаритни транспорт опреме треба да поднесу осовинско оптерећење од 12t до 20t.

Усвојена је следећа коловозна конструкција:

- ДКА 0/31,5 5 cm;
- ДКА 0/63 15 cm;
- Шљунковито песковито материјал 45 cm.

На карактеристичним местима треба извршити проширење пута на спољашњу и унутрашњу страну, а са истим радијусом који је у осовини пута, чиме се обезбеђује минимална проходност за тешка возила.

Правила парцелације и препарцелације

Промена граница постојећих парцела и формирање нових се врши на основу општих правила за парцелацију и препарцелацију и на основу посебних правила за одређену намену, дефинисаних правилима грађења. Новоформиране парцеле треба да имају геометријску форму што ближе правоугаонику или другом облику који је прилагођен терену, планираној намени и типу изградње.

Подела постојеће парцеле на две или више мањих парцела врши се под следећим условима:

- подела се врши у оквиру граница парцеле;
- приступ на јавну површину новоформираних парцела мора се остварити преко парцеле приступног пута;
- поделом се не могу формирати парцеле које су субстандардне у погледу величине и начина градње у односу на непосредно окружење, односно планирани тип изградње.

На парцелама које су планиране као површине јавне намене, дозвољена је парцелација и препарцелација у складу са функционалном организацијом планираних енергетских објеката, у складу са условима и сагласностима надлежних институција и у складу са правилима грађења.

Правила уређења и правила грађења заједно са графичким приказима служе за непосредну примену Просторног плана. На основу њих надлежни орган може издати информацију о локацији и локацијске услове.

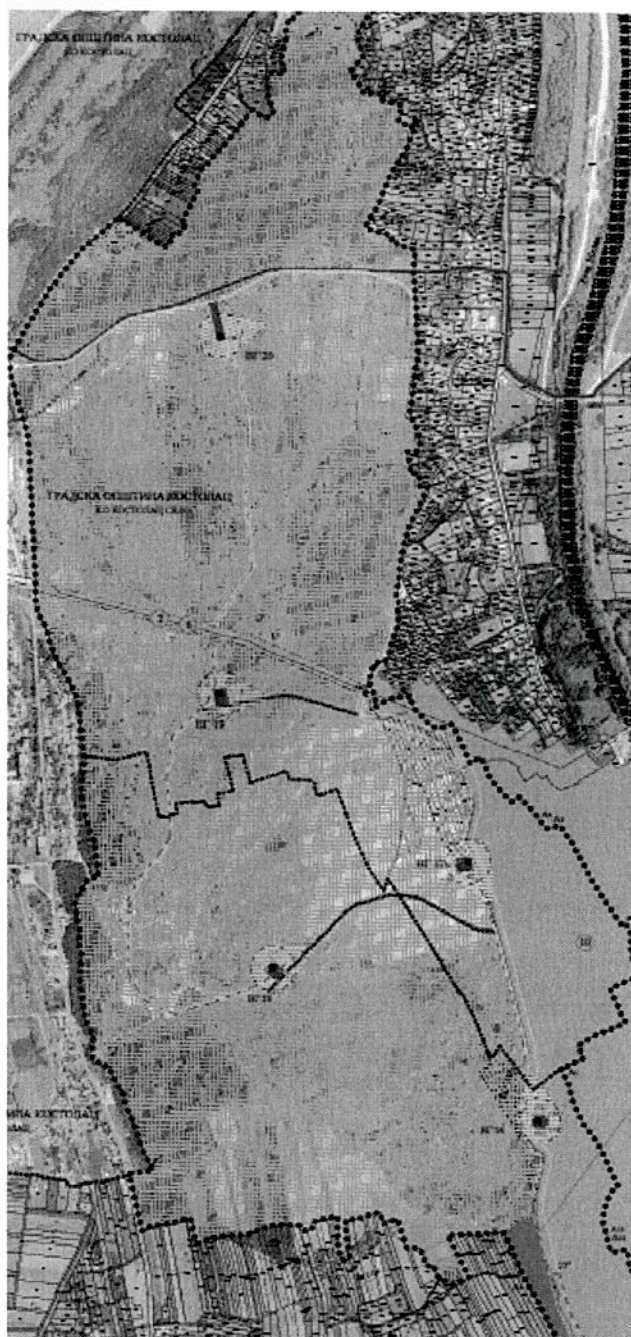
Информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе.


ПОМОЋНИЦА МИНИСТРА
Јованка Атанацковић

Доставити:

- ЛП “Електропривреда Србије“, ул. Балканска бр. 13, 11000 Београд,
- архиви.

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА
ЛОКАЛИТЕТ "КЛЕНОВНИК"
Карта број 4
ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА



Општински пут

Општински пут

Коридор планираног општинског пута



Интерна саобраћајница

Р Србија
СО Костолац
КО Кленовник
КО Костолац град
КО Костолац село
Бр. предмета:952-030-80695/2019

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

кй. бр. 1640/1, 1417 и ошале

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГЈ доо
Обреновац
ОВЕРАВА ДИРЕКТОР:



Р СРБИЈА
СО Косоволац
КО Косоволац град
КО Косоволац село

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.б. бр. 1640/1, 1417 и ошале

ДЛ 1



Датум израде: Децембар 2019. год.
ОБЕРАВА ДИРЕКТОР:



РАЗМЕРА 1:500

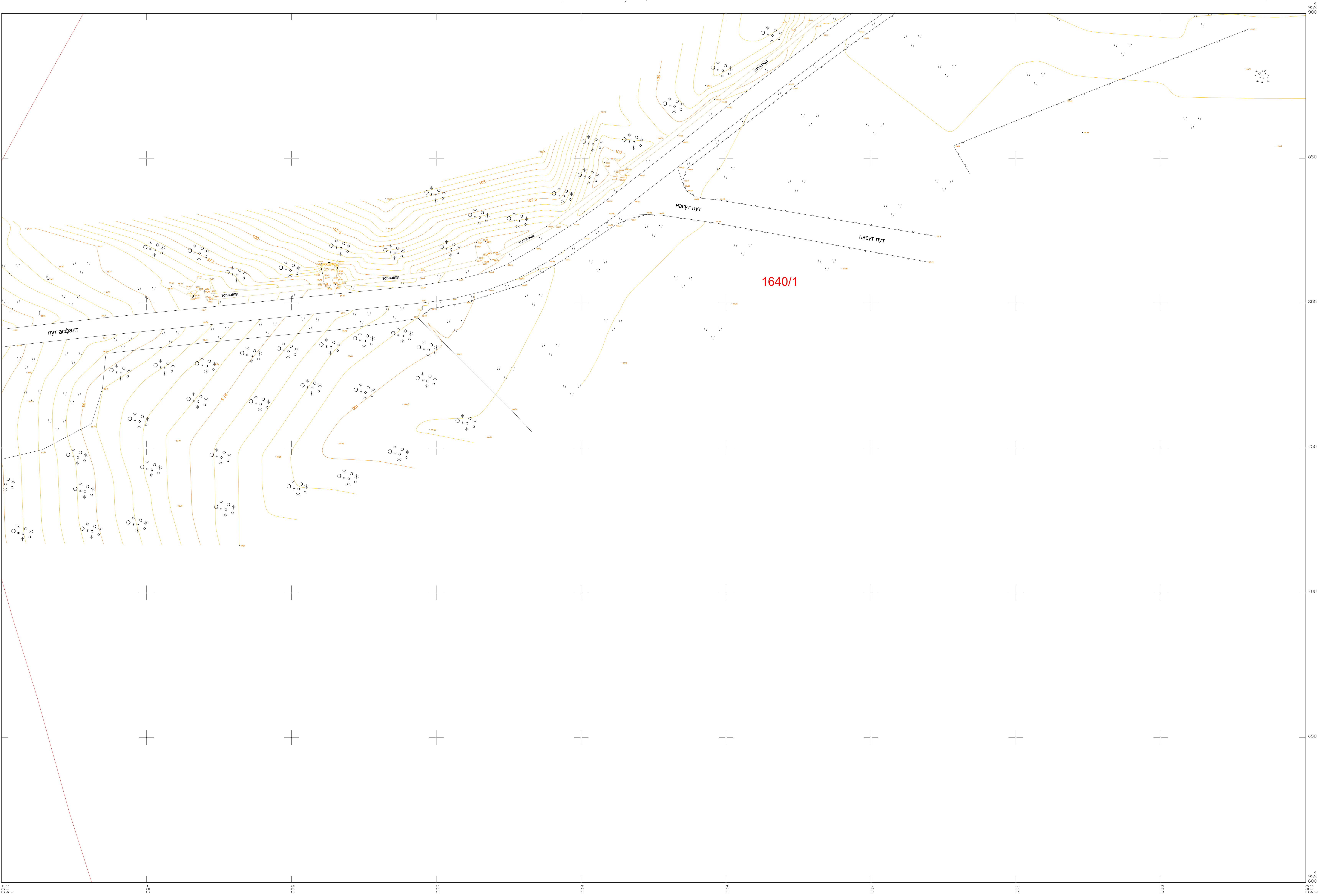
ЛЕГЕНДА:
— фактичко сшанье
— катастарско сшанье

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГП доо
Обреновац

Р СРБИЈА
СО Косоволац
КО Косоволац село

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.б. бр. 1640/1, 1417 и ошале

ДЛ 2



Датум израге: Децембар 2019. год.
ОВЕРАВА ДИРЕКТОР:



РАЗМЕРА 1:500

ЛЕГЕНДА:
— фактичко сшње
— катастарско сшње

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГП доо
Обреновац

4
54
00

кū. бр. 1640/1, 1417 и осѡале

4
954
200



ОБЕРАВА ДИРЕКТОР:

_____ $\phi a k \bar{w}$

— кашасхарско сѣање

ГЕОДАТА ПГЈ goo

Обреновац

Р СРБИЈА
СО Косоволац
КО Косоволац село

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.б. бр. 1640/1, 1417 и ошале

ДЛ 4



Датум израде: Децембар 2019. год.
ОБЕРАВА ДИРЕКТОР:



РАЗМЕРА 1:500

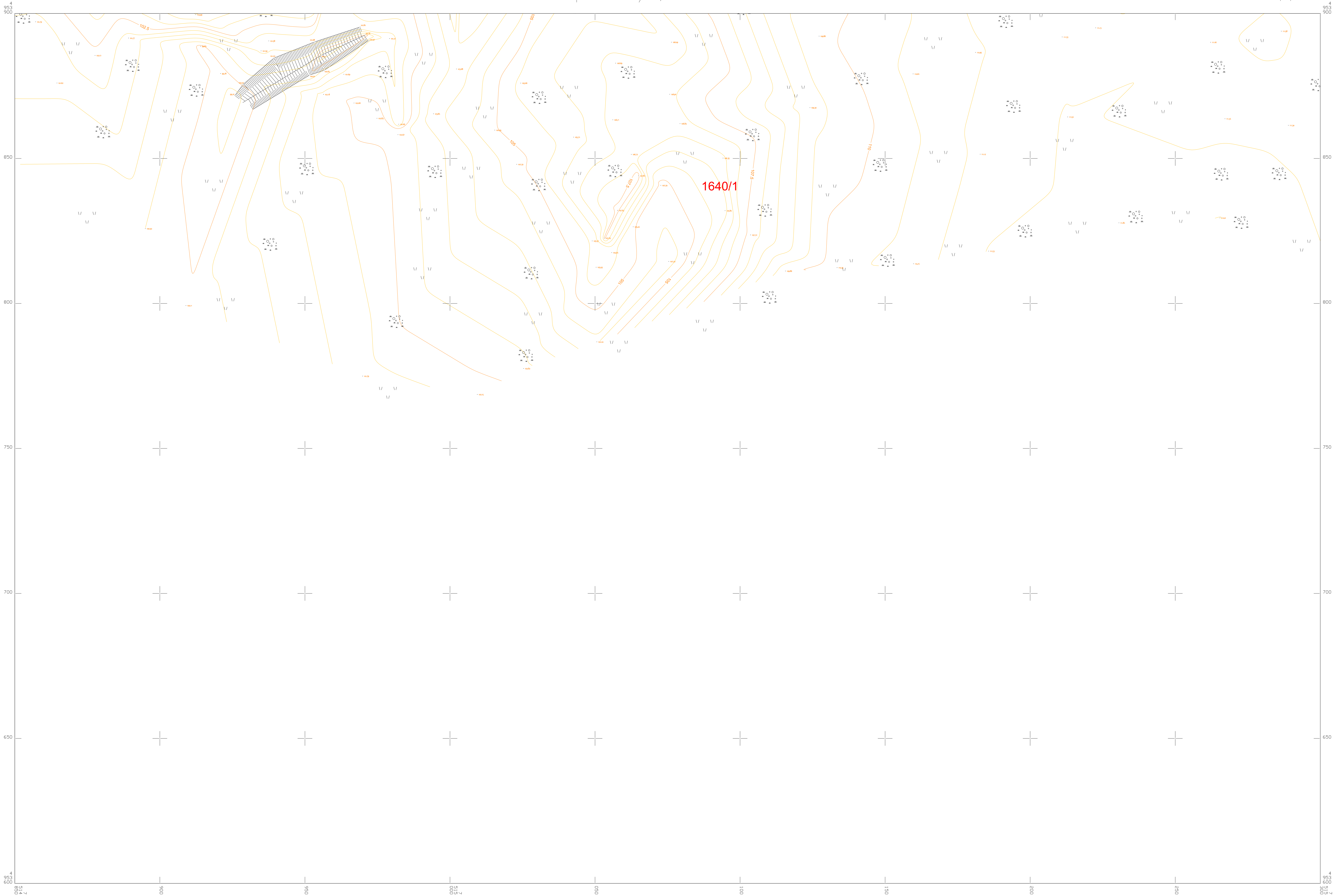
ЛЕГЕНДА:
— фактичко сшанье
— катастарско сшанье

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГП доо
Обреновац

Р СРБИЈА
СО Косоволац
КО Косоволац село

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.б. бр. 1640/1, 1417 и ошале

ДЛ 5



Датум израде: Децембар 2019. год.
ОБЕРАВА ДИРЕКТОР:



РАЗМЕРА 1:500

ЛЕГЕНДА:
— фактичко сшње
— катастарско сшње

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГП доо
Обреновац

Р СРБИЈА
СО Косоволац
КО Косоволац село

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.б. бр. 1640/1, 1417 и ошале

ДЛ 6



Датум израде: Децембар 2019. год.
ОБЕРАВА ДИРЕКТОР:



РАЗМЕРА 1:500

ЛЕГЕНДА:
— фактичко сшанье
— катастарско сшанье

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГП 800
Обреновац

[illegible]

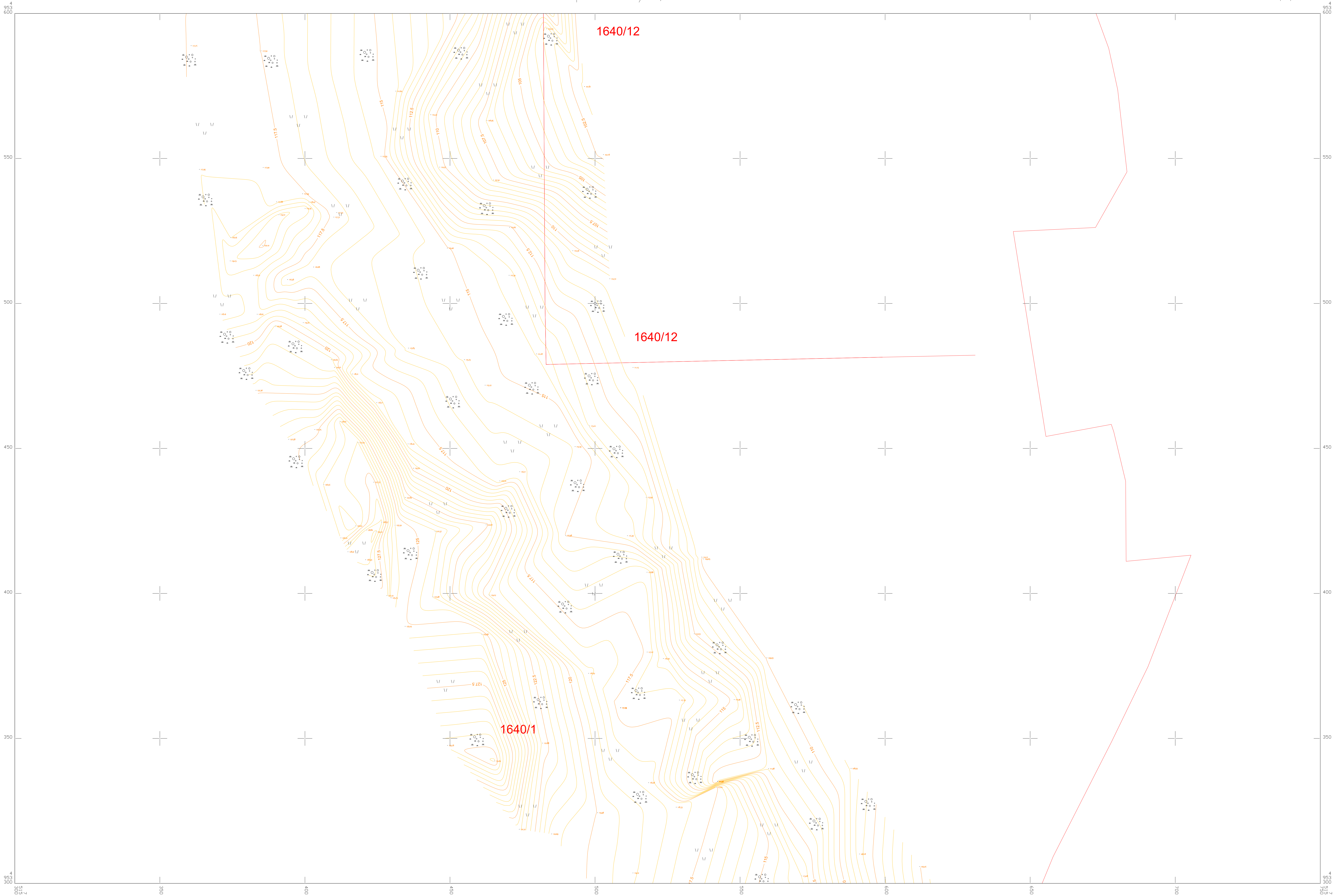
кū. бр. 1640/1, 1417 и остале

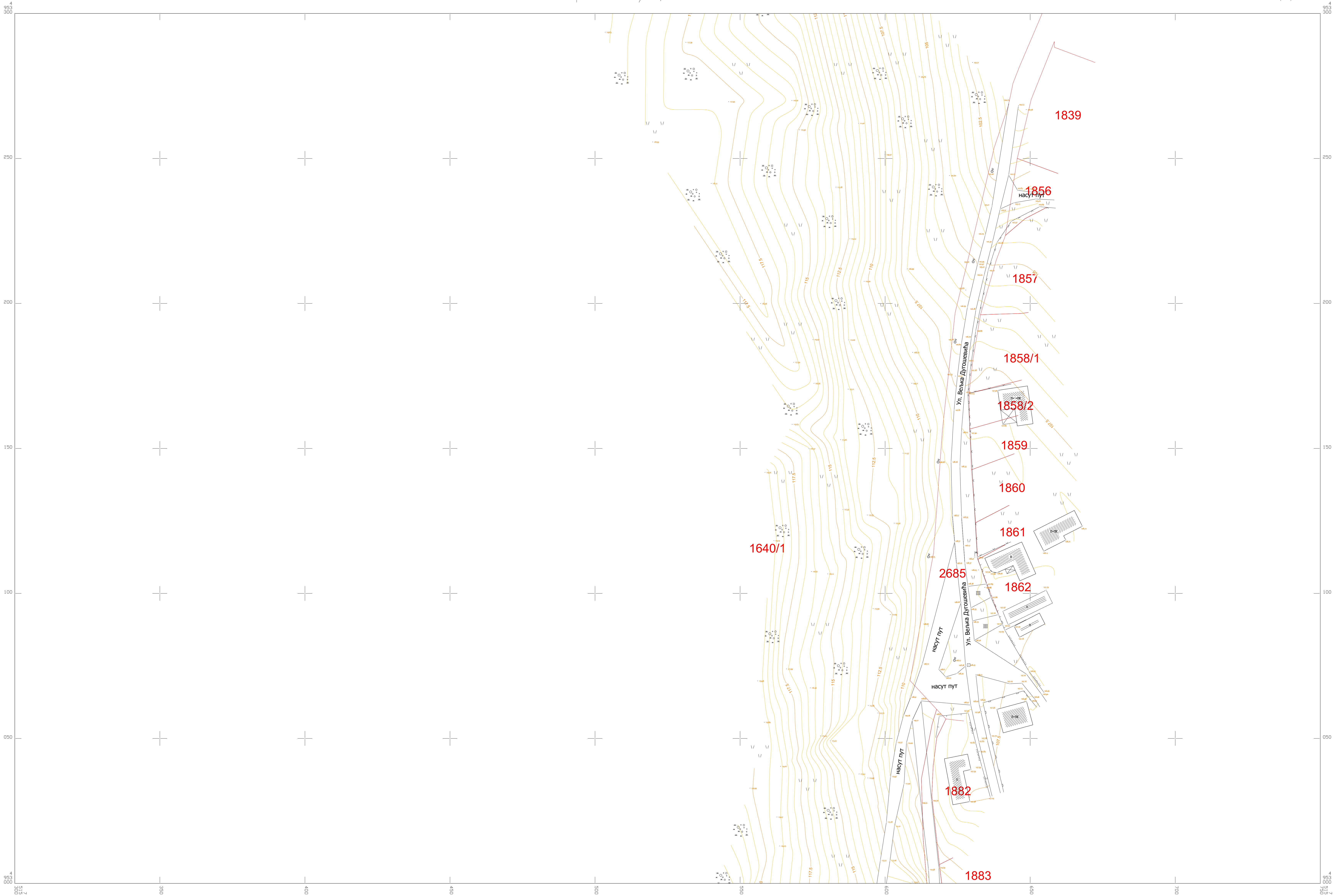
Year	1995	2000	2005	2010	2015	2020
65	65	65	65	65	65	65
70	70	70	70	70	70	70
75	75	75	75	75	75	75
80	80	80	80	80	80	80
85	85	85	85	85	85	85
90	90	90	90	90	90	90
95	95	95	95	95	95	95

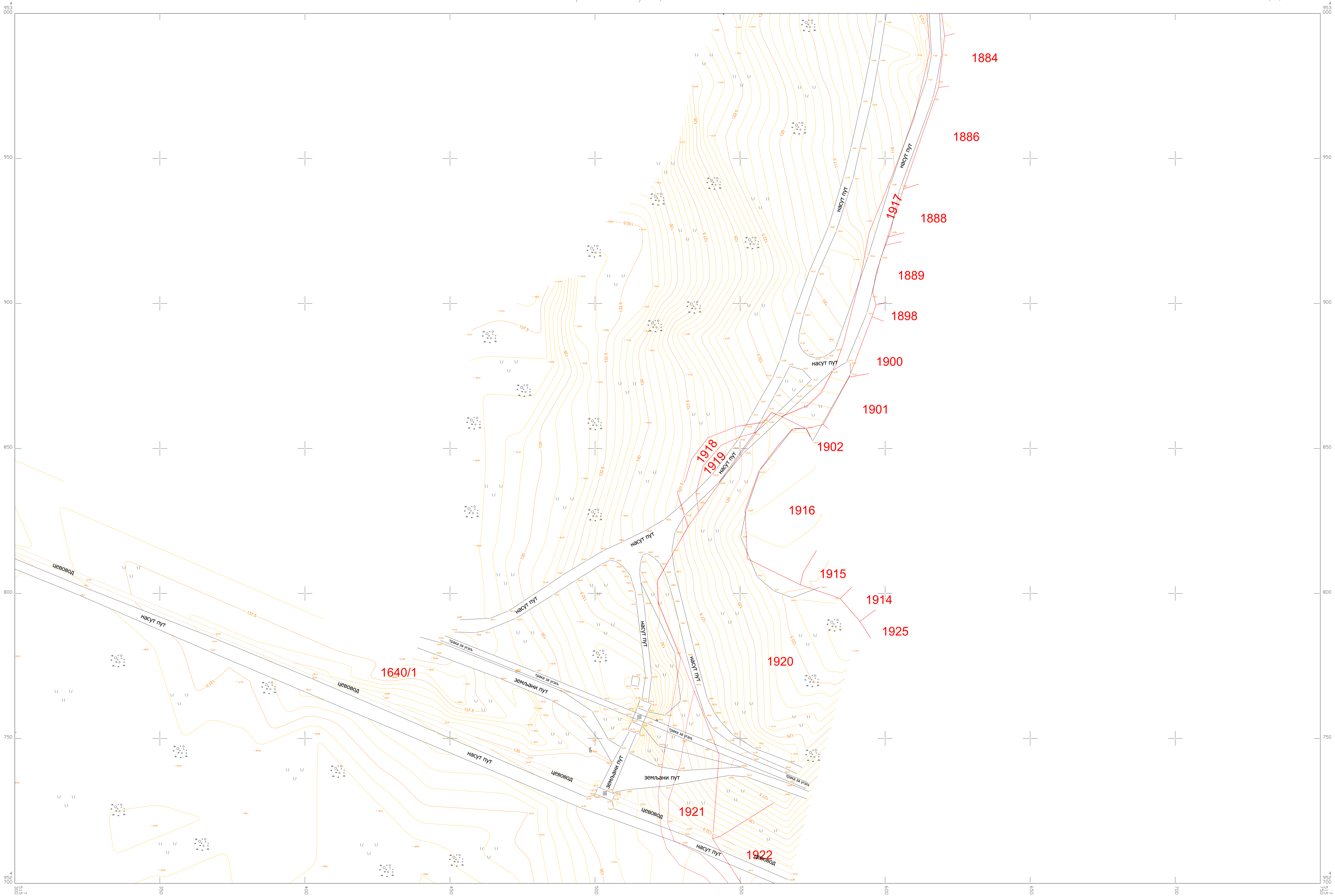


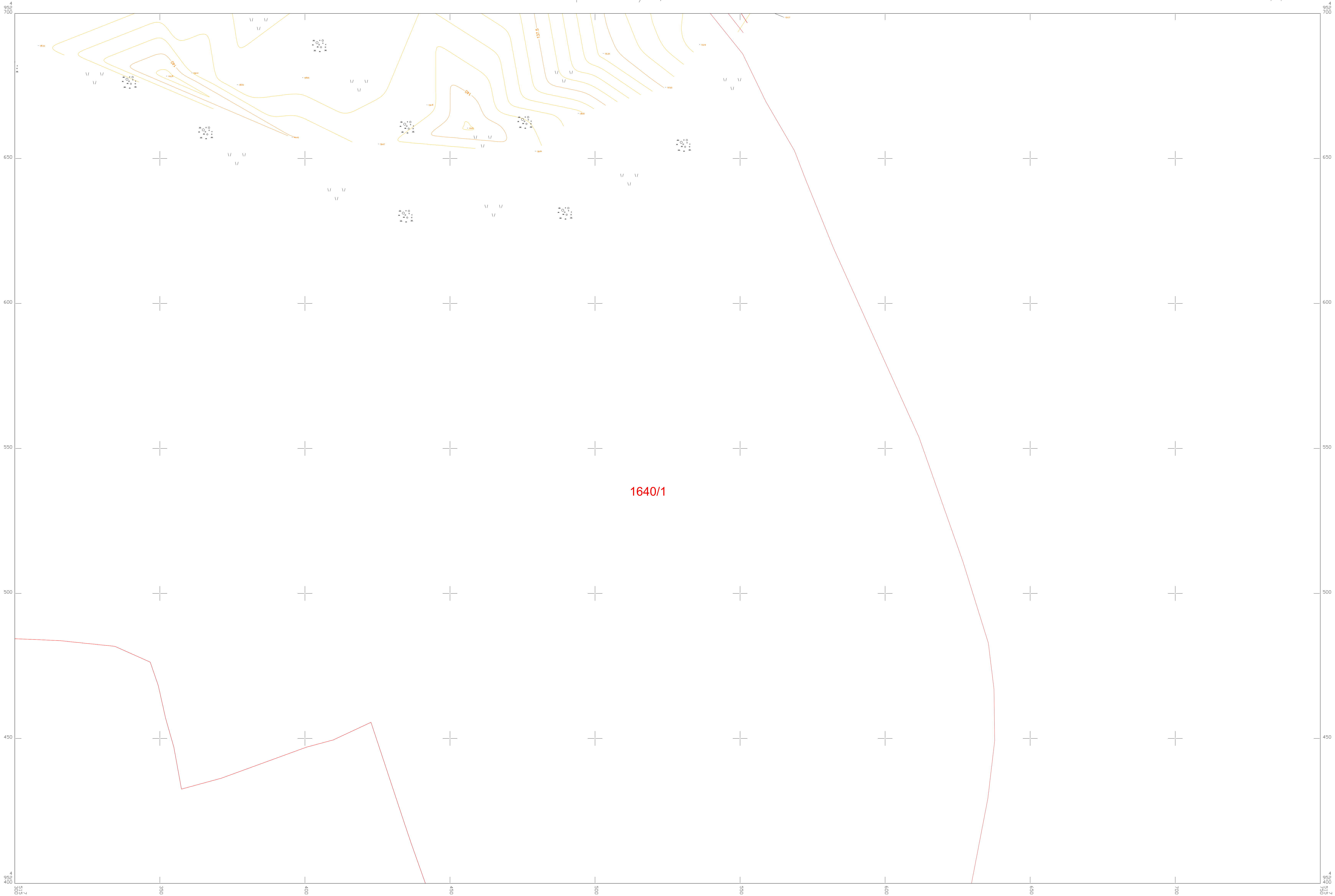

ЛЕГЕНДА:
 ————— фактичко сџање
 ————— каџасџарско сџање

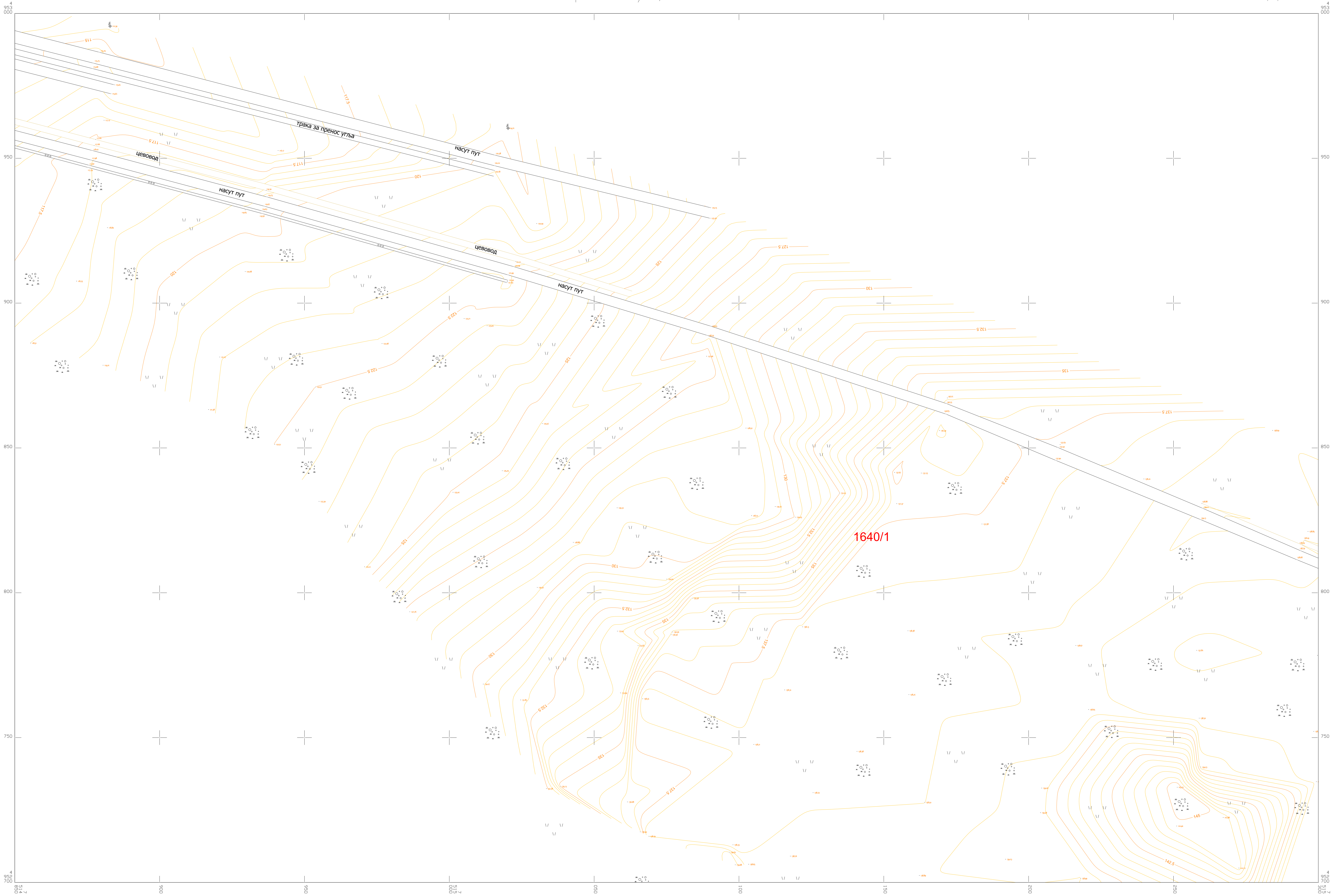
ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГЈ доо
Обреновац







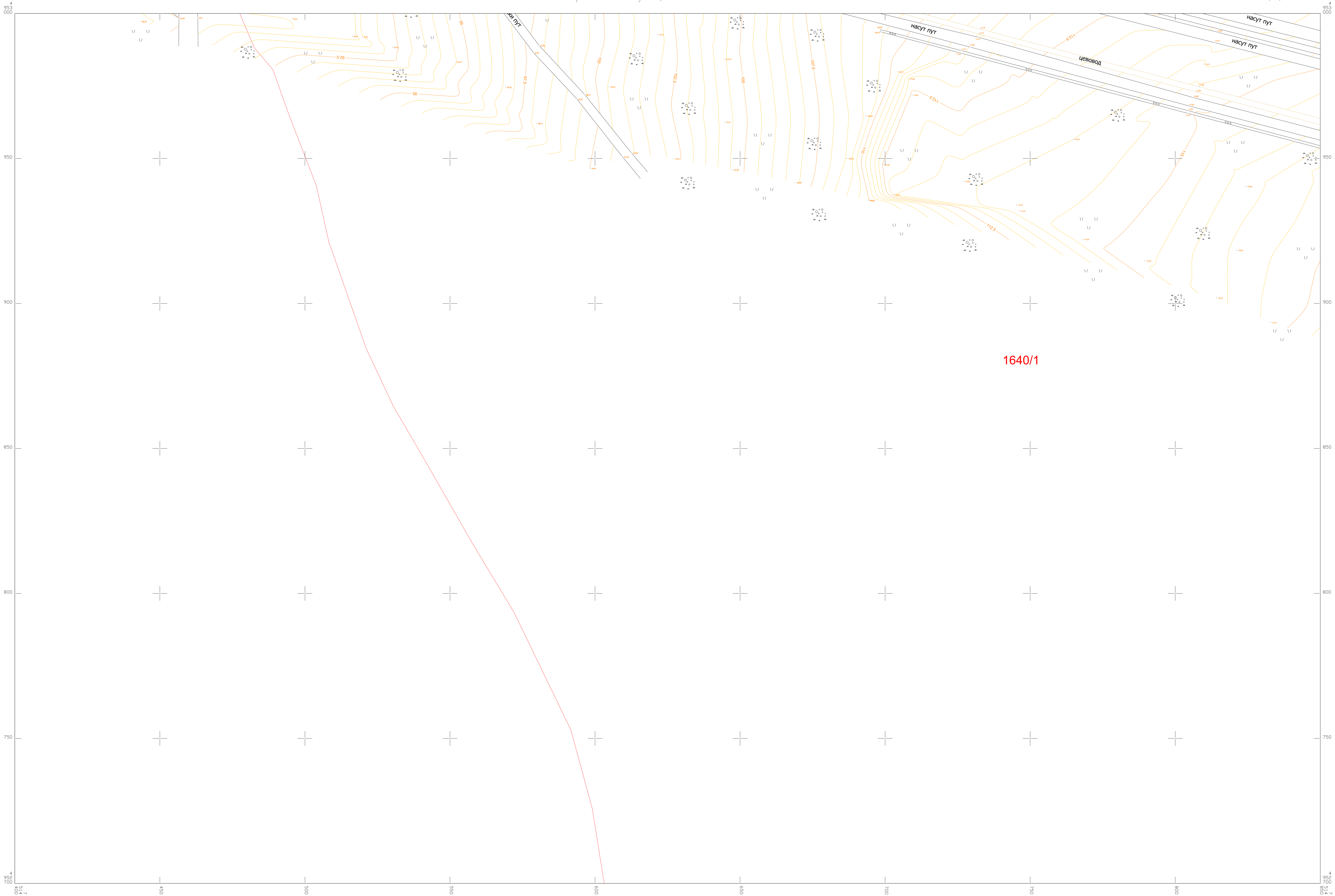




Р СРБИЈА
СО Косџолац
КО Косџолац село

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.б. бр. 1640/1, 1417 и ошале

ДЛ 13



Дашум израге: Децембар 2019. год.
ОВЕРАВА ДИРЕКТОР:



РАЗМЕРА 1:500

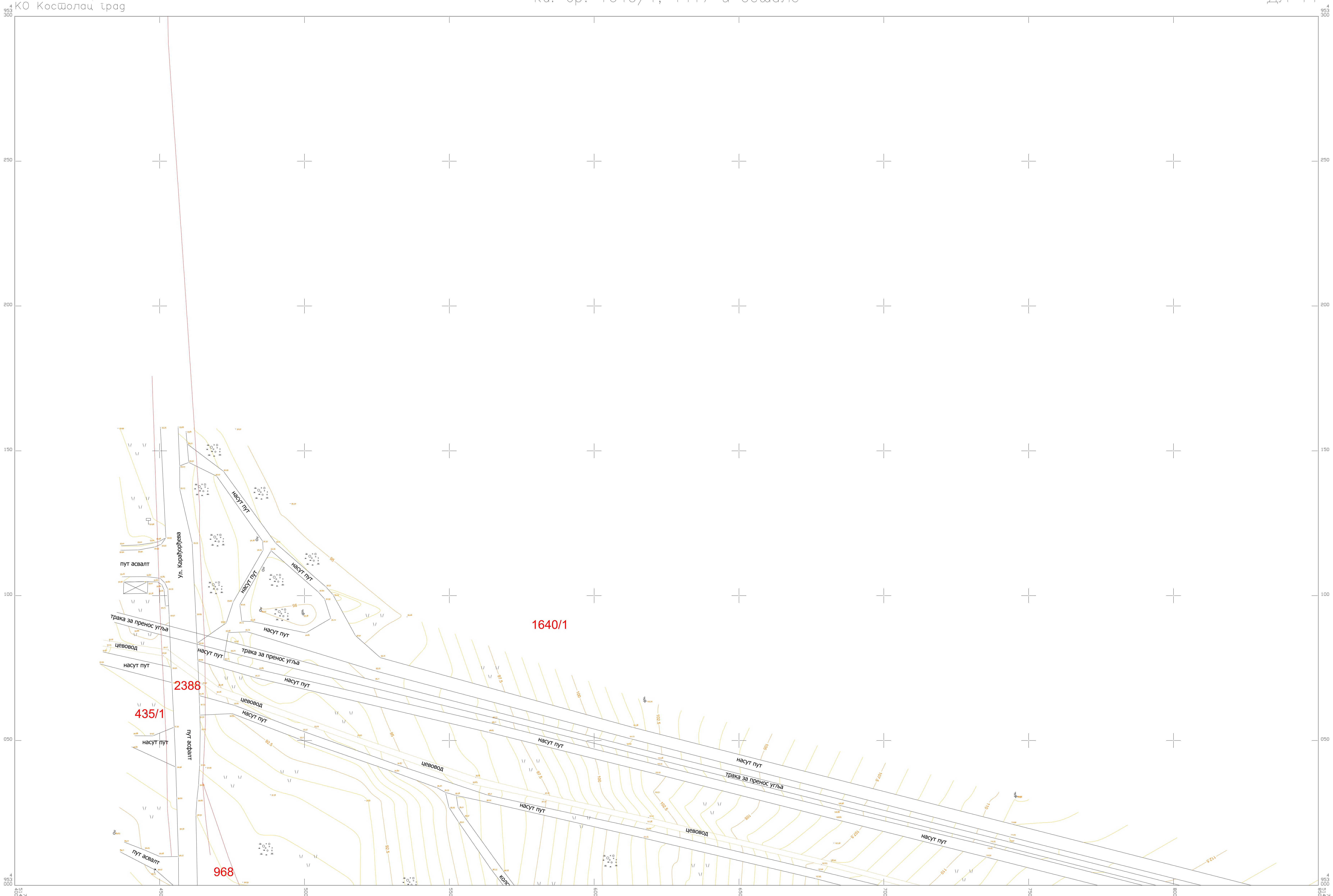
ЛЕГЕНДА:
фактичко сшанье
катастарско сшанье

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГП доо
Обреновац

Р СРБИЈА
СО Косоволац
КО Косоволац село
КО Косоволац траг

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.б. бр. 1640/1, 1417 и ошале

ДЛ 14



Датум израге: Децембар 2019. год.
ОВЕРАВА ДИРЕКТОР:



РАЗМЕРА 1:500

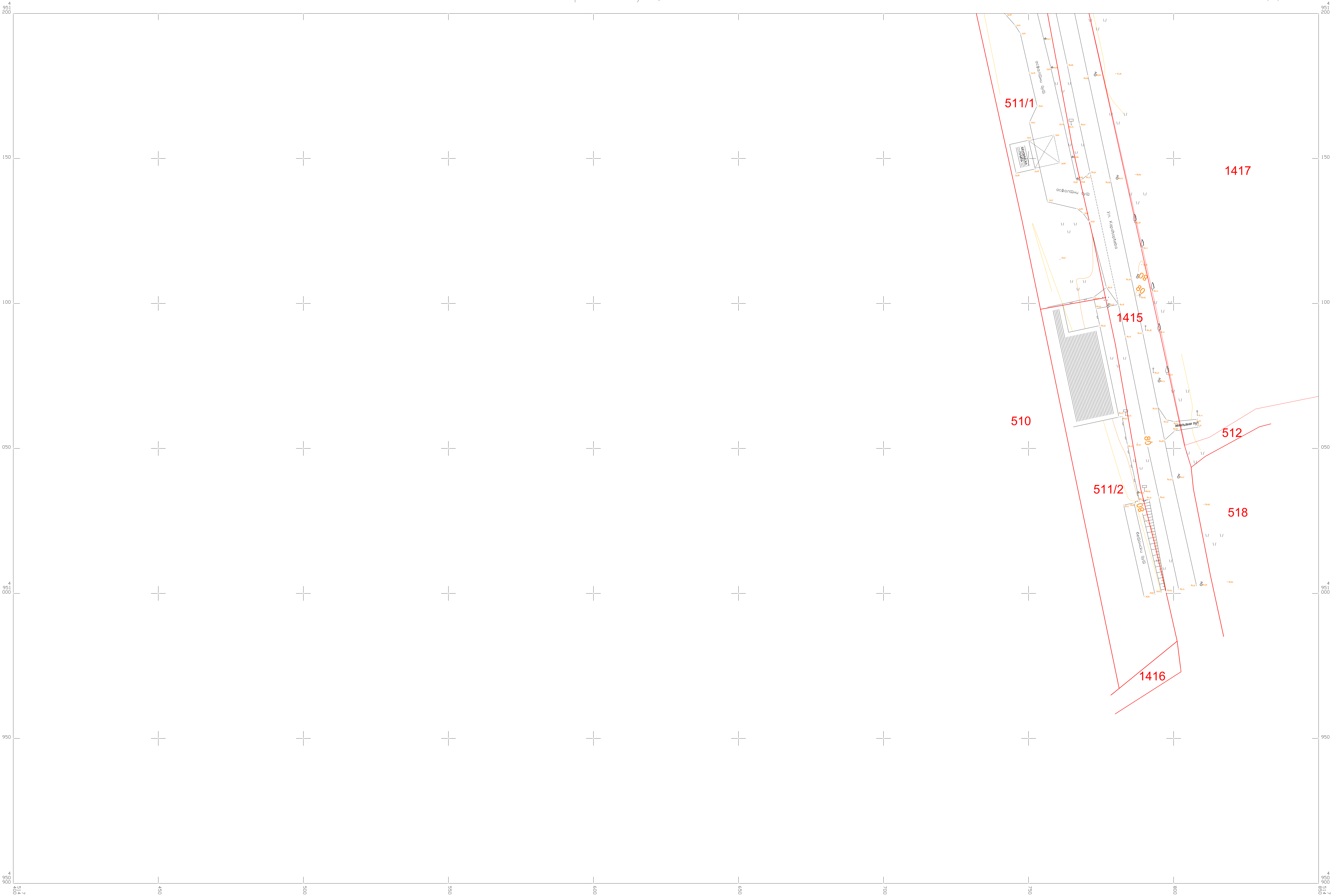
ЛЕГЕНДА:
— фактичко сшанье
— катастарско сшанье

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГЈ доо
Обреновац

Р СРБИЈА
СО Косово
КО Кленовник

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.б. бр. 1640/1, 1417 и ошале

ДЛ 15



Датум израде: Децембар 2019. год.
ОБЕРАВА ДИРЕКТОР:



РАЗМЕРА 1:500

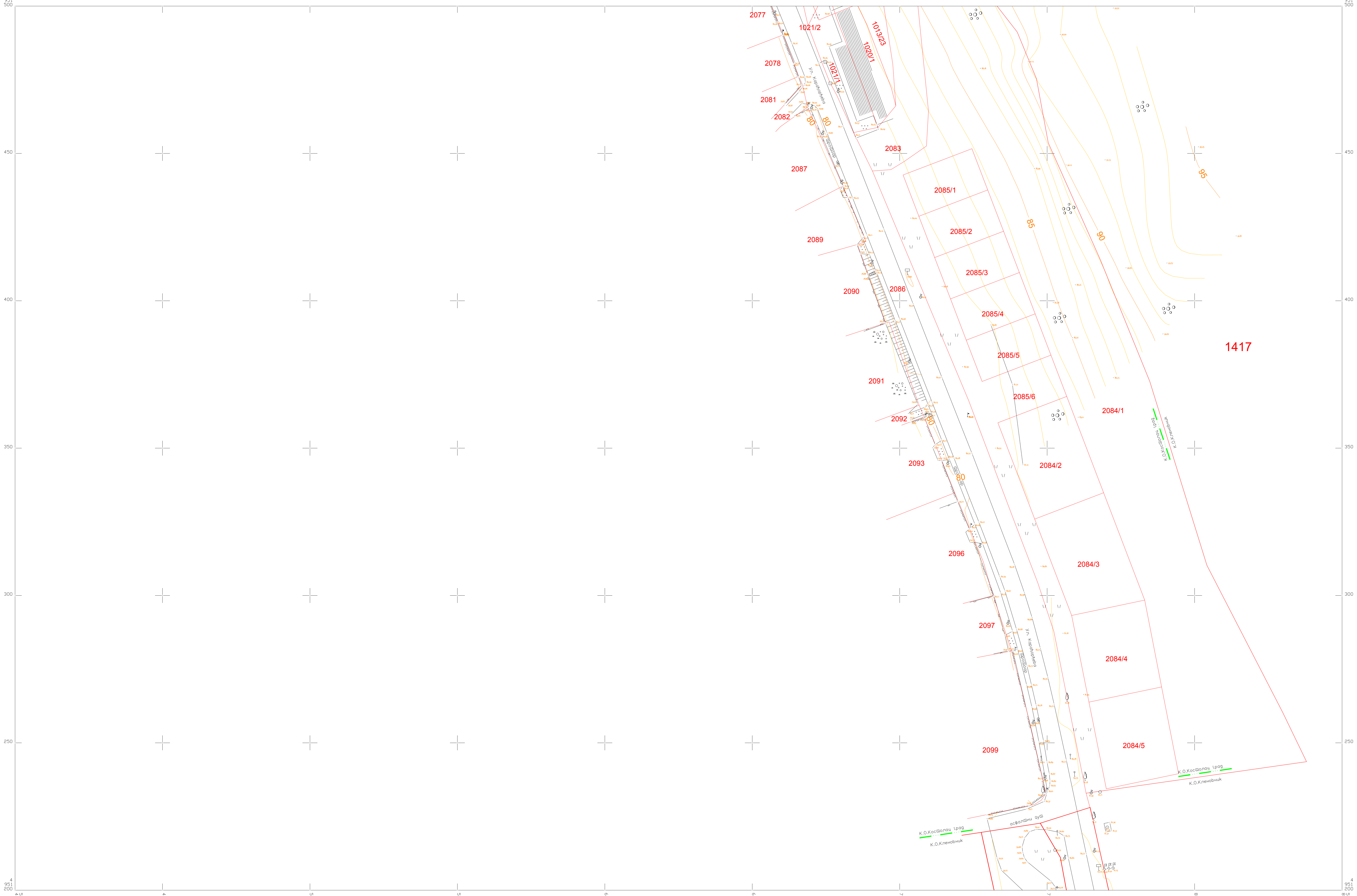
ЛЕГЕНДА:
фактичко сшанье
катастарско сшанье

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГП доо
Обреновац

Р СРБИЈА
СО Косоволац
КО Косоволац траг
КО Кленовник

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.б. бр. 1640/1, 1417 и ошале

ДЛ 16



Датум израде: Децембар 2019. год.
ОБЕРАВА ДИРЕКТОР:



РАЗМЕРА 1:500

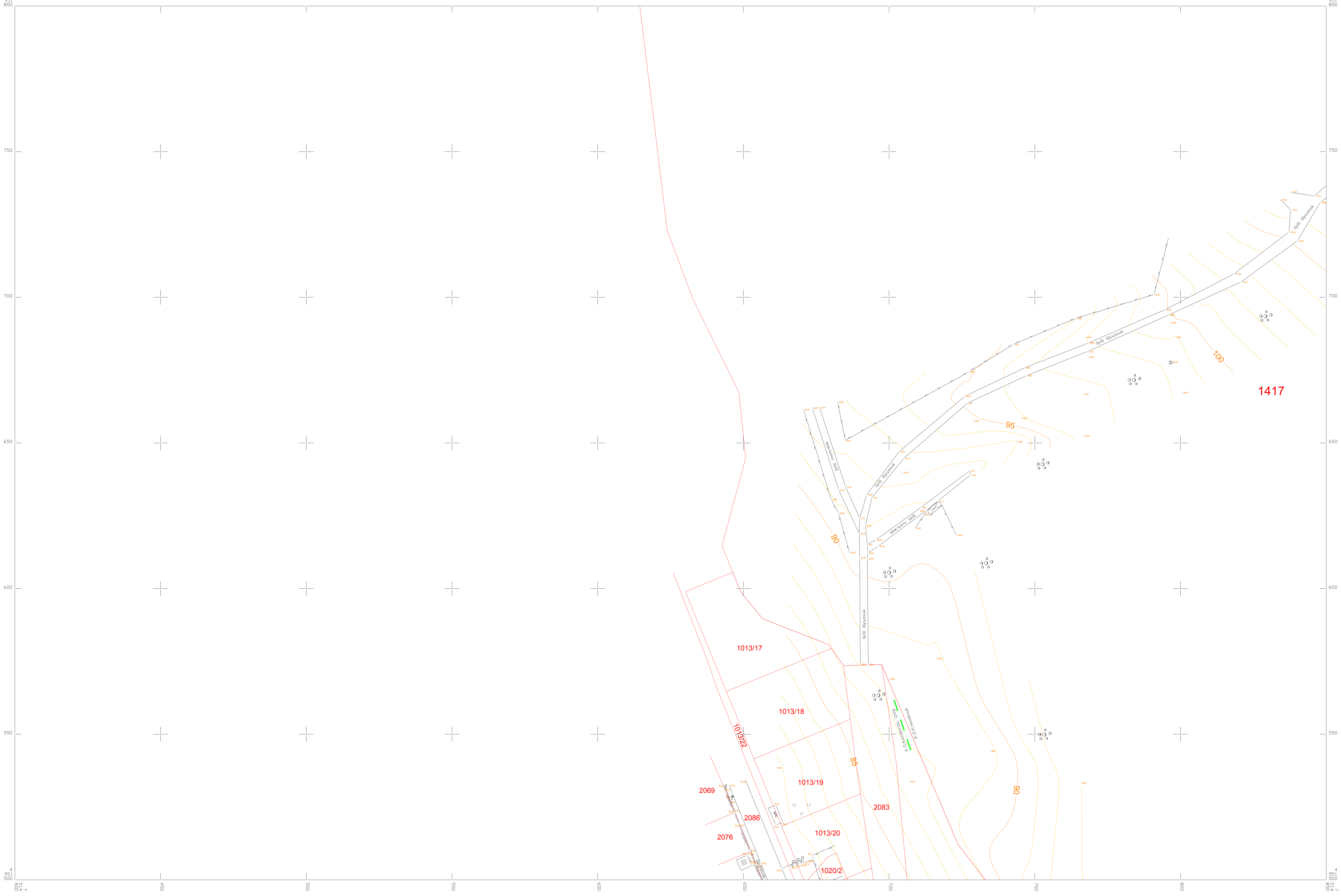
ЛЕГЕНДА:
— фактичко сивање
— катастарско сивање

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГП доо
Обреновац

Р СРБИЈА
СО Косоволац
КО Косоволац траг
КО Кленовник

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.б. бр. 1640/1, 1417 и ошале

ДЛ 17



Датум израде: Децембар 2019. год.
ОБЕРАВА ДИРЕКТОР:



РАЗМЕРА 1:500

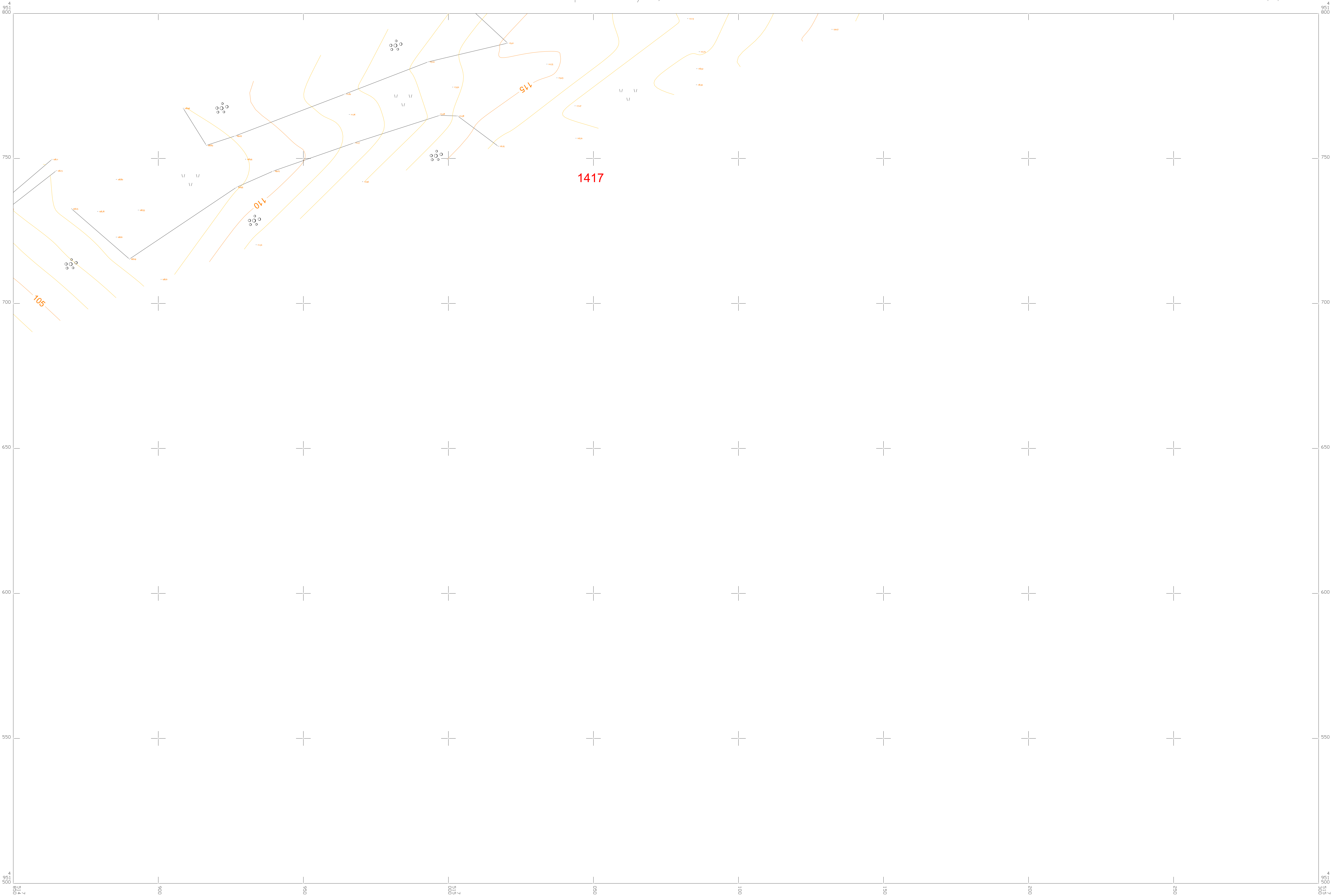
ЛЕГЕНДА:
— фактичко сшанье
— катастарско сшанье

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГП доо
Обреновац

Р СРБИЈА
СО Косово
КО Кленовник

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к. бр. 1640/1, 1417 и ошале

ДЛ 18



Датум израде: Децембар 2019. год.
ОБЕРАВА ДИРЕКТОР:



РАЗМЕРА 1:500

ЛЕГЕНДА:
— фактичко стање
— катастарско стање

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГЈ доо
Обреновац

Р СРБИЈА
СО Косово
КО Кленовник

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.б. бр. 1640/1, 1417 и ошале

ДЛ 19



Датум израде: Децембар 2019. год.
ОБЕРАВА ДИРЕКТОР:



РАЗМЕРА 1:500

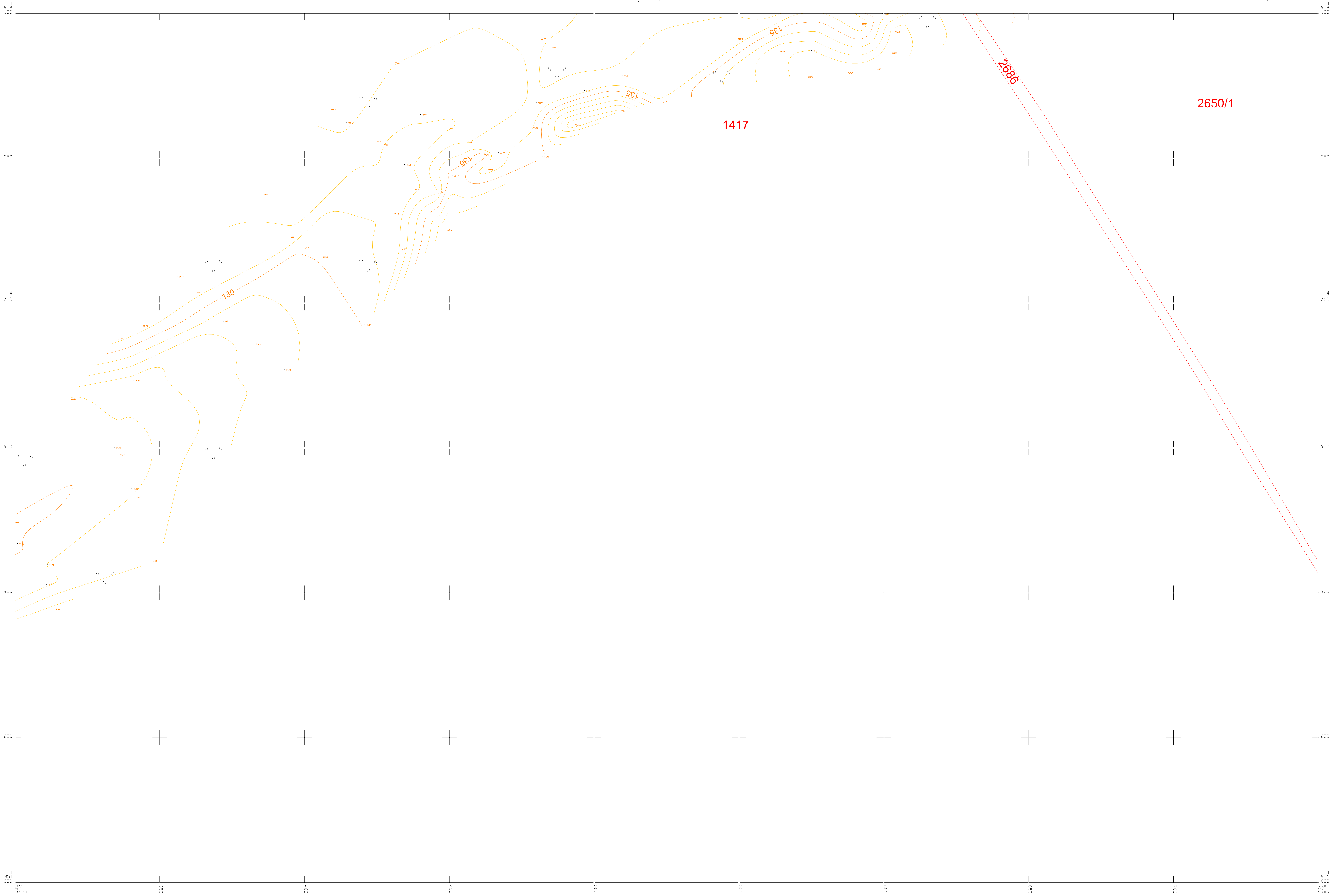
ЛЕГЕНДА:
— фактичко сивоње
— катастарско сивоње

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГП доо
Обреновац

Р СРБИЈА
СО Косоволац
КО Кленовник

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.б. бр. 1640/1, 1417 и ошале

ДЛ 20



Датум израде: Децембар 2019. год.
ОБЕРАВА ДИРЕКТОР:



РАЗМЕРА 1:500

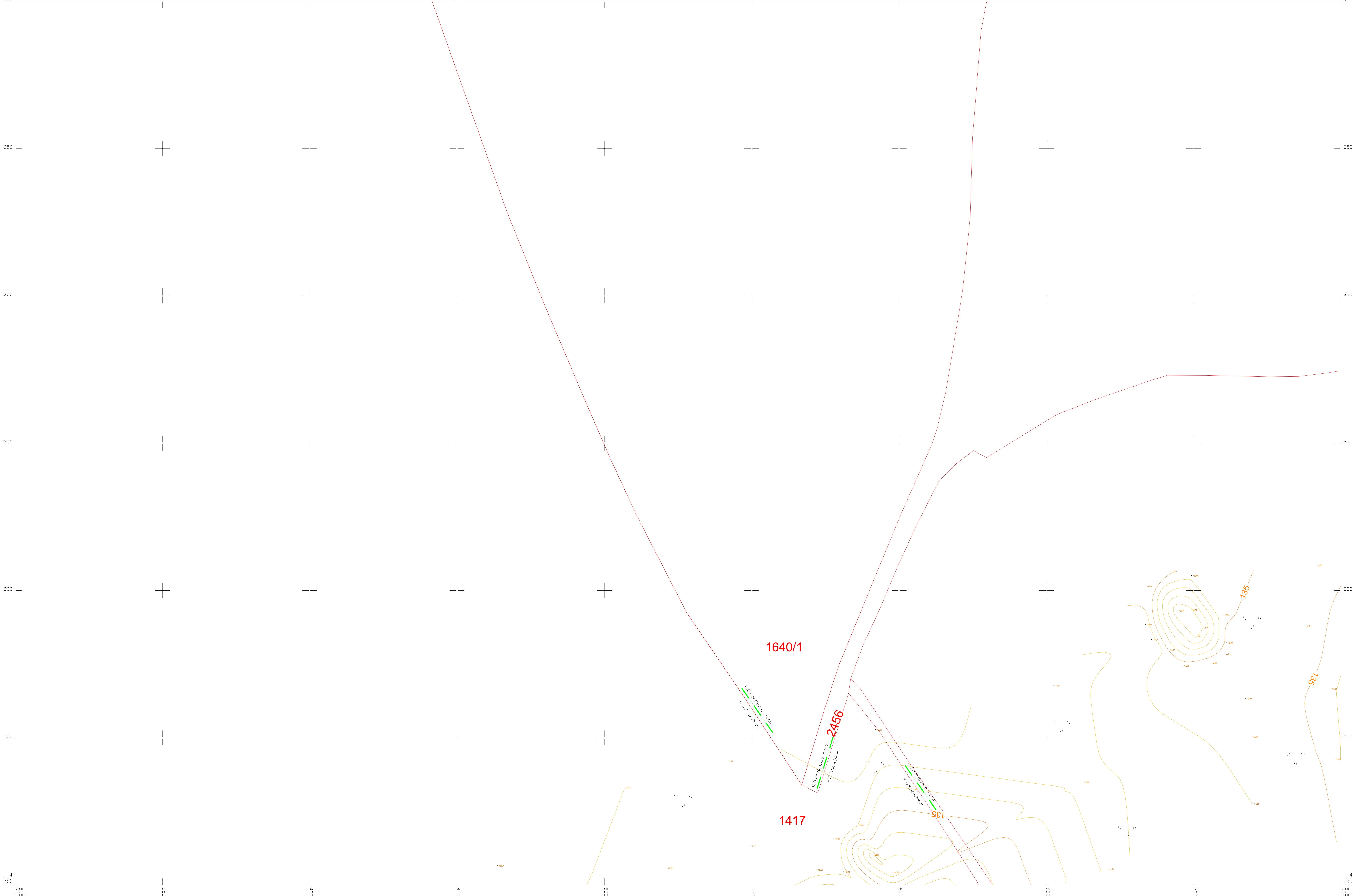
ЛЕГЕНДА:
— фактичко стање
— катастарско стање

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГП доо
Обреновац

Р СРБИЈА
СО Косоволац
КО Кленовник
КО Косоволац село

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.б. бр. 1640/1, 1417 и ошале

ДЛ 21



Датум израге: Децембар 2019. год.
ОБЕРАВА ДИРЕКТОР:



РАЗМЕРА 1:500

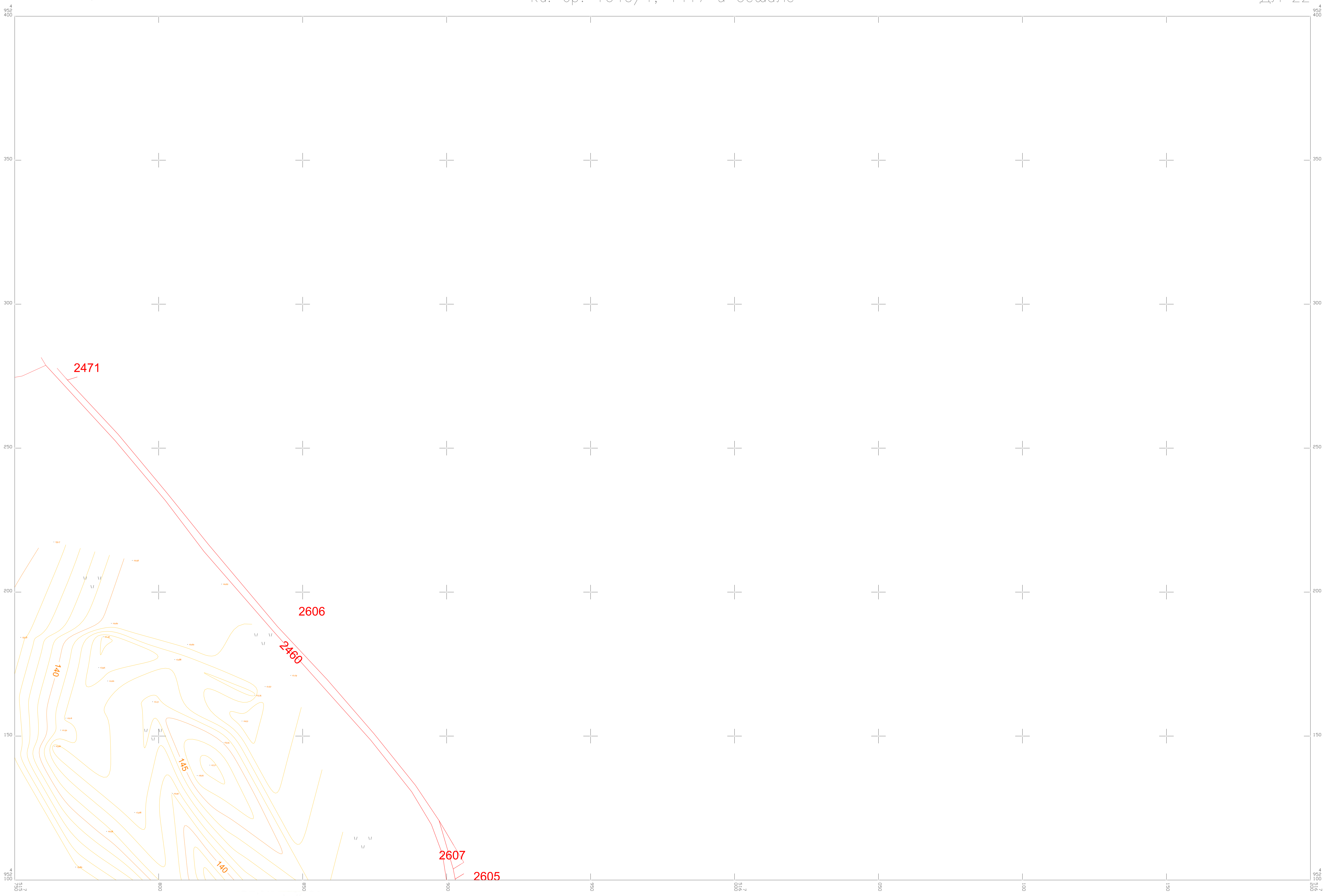
ЛЕГЕНДА:
— фактичко сшанье
— катастарско сшанье

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПЈГ доо
Обреновац

Р СРБИЈА
СО Косоволац
КО Косоволац село

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.б. бр. 1640/1, 1417 и ошале

ДЛ 22



Датум израге: Децембар 2019. год.
ОБЕРАВА ДИРЕКТОР:



РАЗМЕРА 1:500

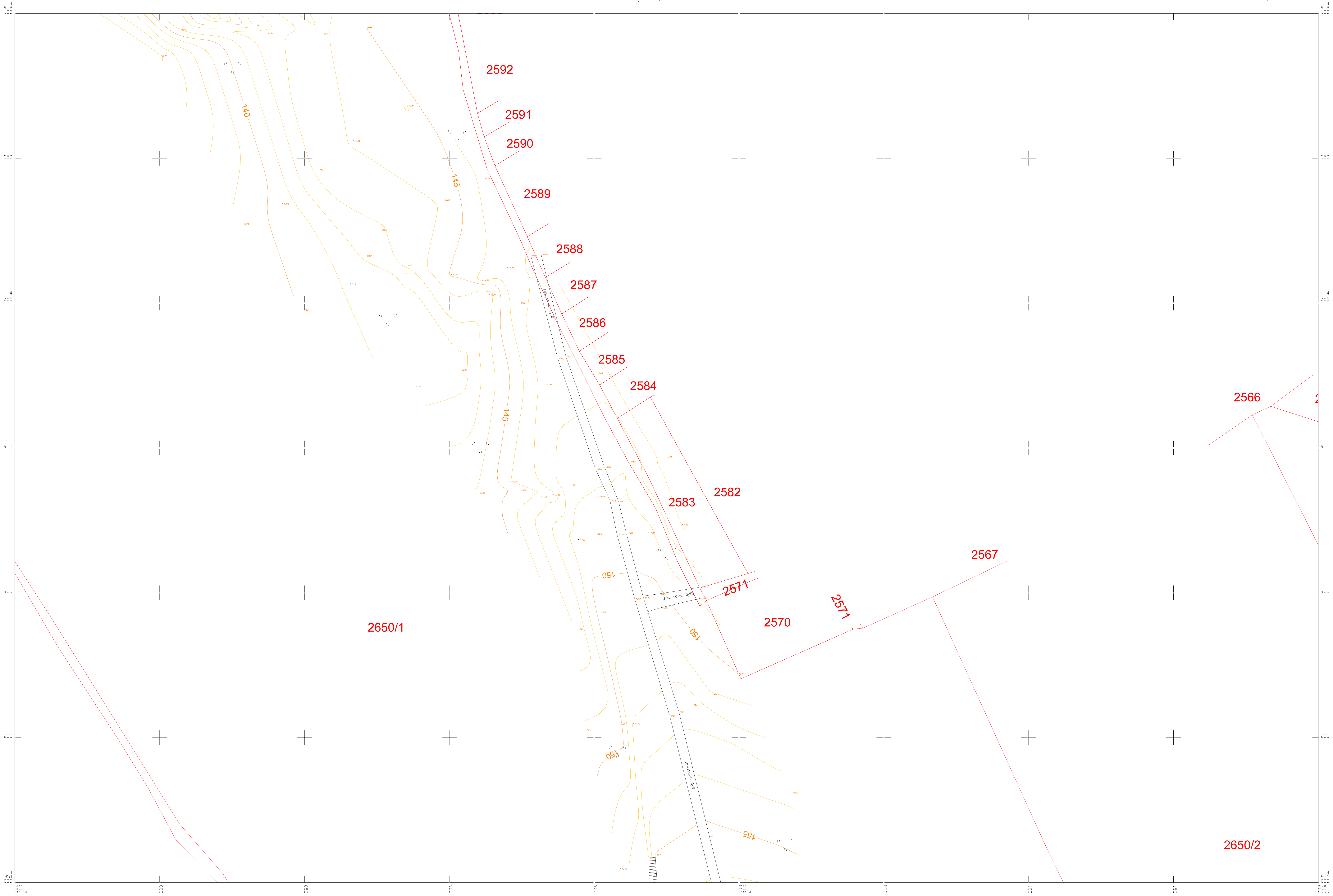
ЛЕГЕНДА:
— фактичко стање
— катастарско стање

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГП 900
Обреновац

Р СРБИЈА
СО Косоволац
КО Косоволац село

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.б. бр. 1640/1, 1417 и ошале

ДЛ 23



Датум израде: Децембар 2019. год.
ОБЕРАВА ДИРЕКТОР:



РАЗМЕРА 1:500

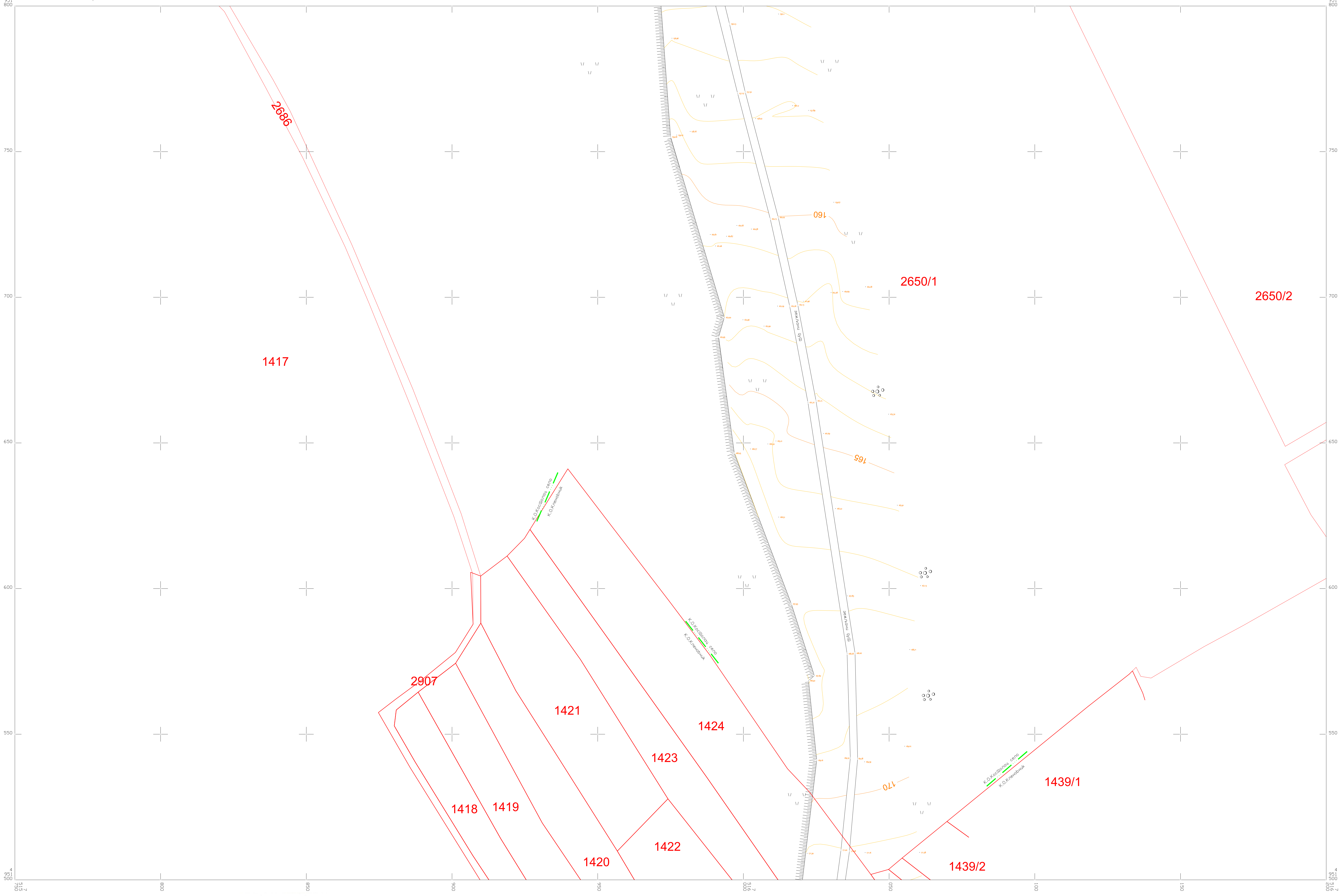
ЛЕГЕНДА:
— фактичко сшње
— катастарско сшње

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГЈ доо
Обреновац

Р СРБИЈА
СО Косоволац
КО Кленовник
КО Косоволац село

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.б. бр. 1640/1, 1417 и остале

ДЛ 24



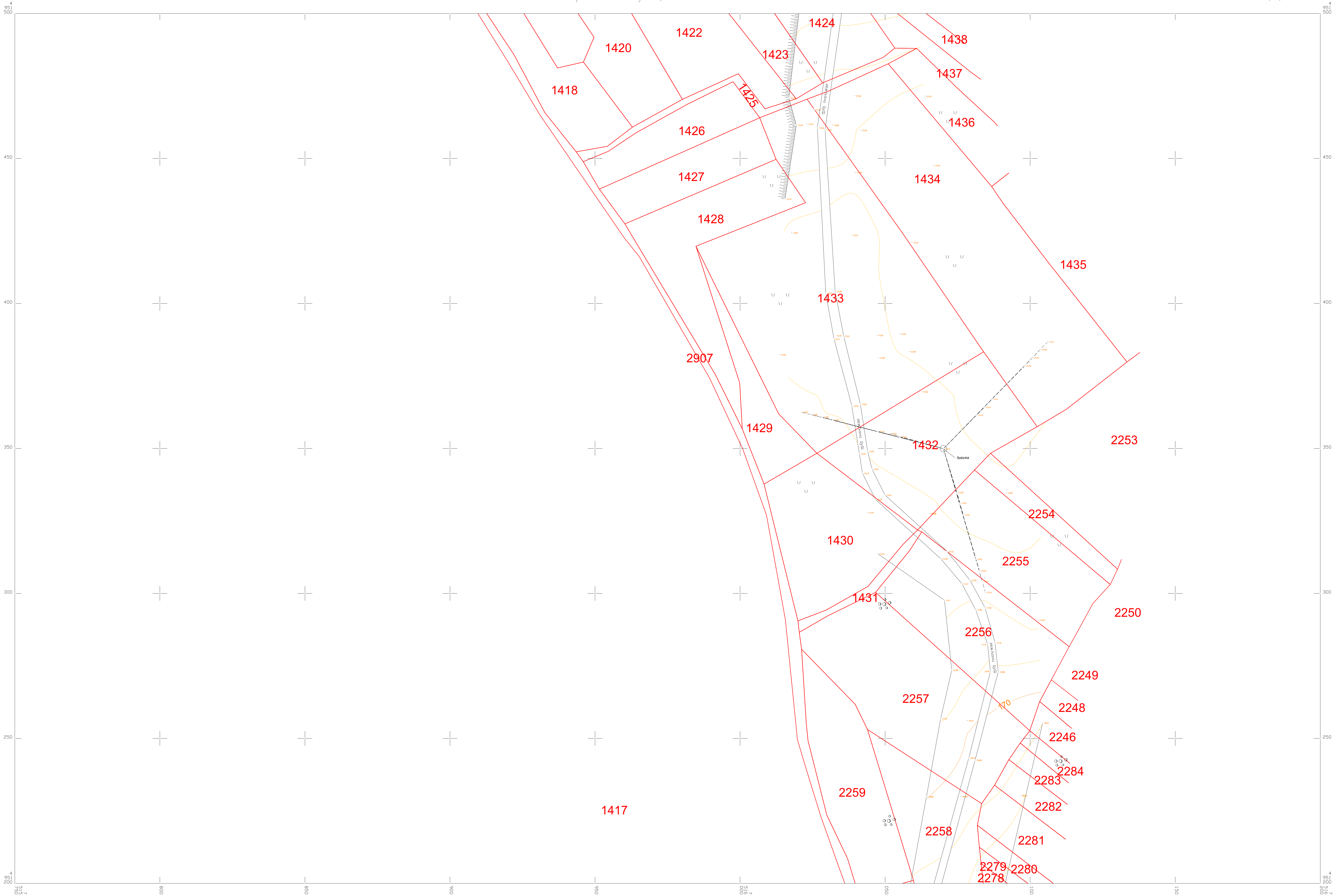
Датум израде: Децембар 2019. год.
ОБЕРАВА ДИРЕКТОР:



РАЗМЕРА 1:500

ЛЕГЕНДА:
— фактичко сшанье
— катастарско сшанье

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГП доо
Обреновац



4
51
00

кū. бр. 1640/1, 1417 и осѡале

$$\begin{array}{r} 4 \\ 951 \\ 200 \end{array}$$


ОБЕРАВА ДИРЕКТОР:



_____ $\phi a k \bar{w}$

_____ кашасѡарско сѡанье

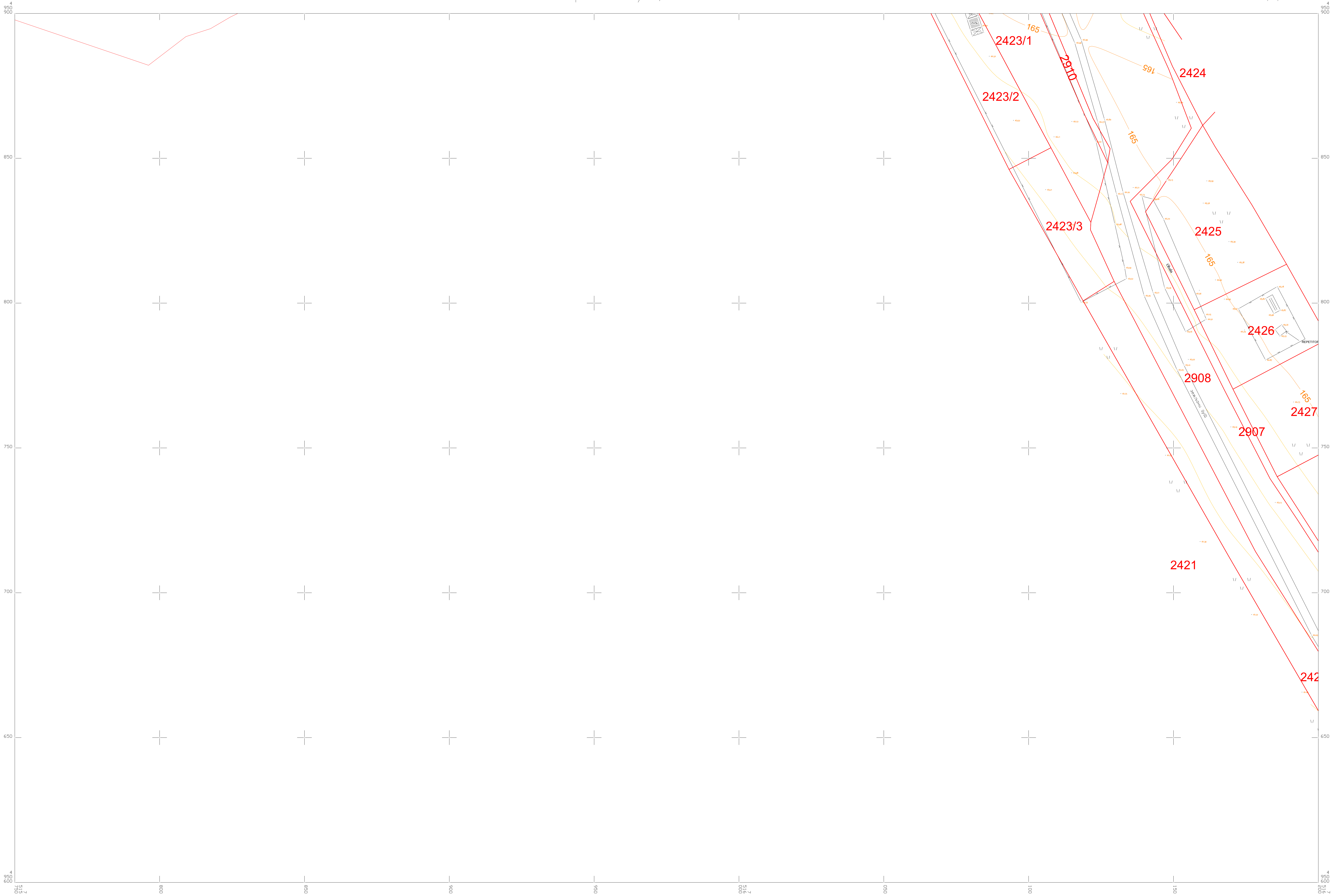
ГЕОДАТА ПГЈ goo

ОДТА ПГJ goo

Р СРБИЈА
СО Косоволац
КО Кленовник

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.б. бр. 1640/1, 1417 и ошале

ДЛ 27



Датум израде: Децембар 2019. год.
ОБЕРАВА ДИРЕКТОР:



РАЗМЕРА 1:500

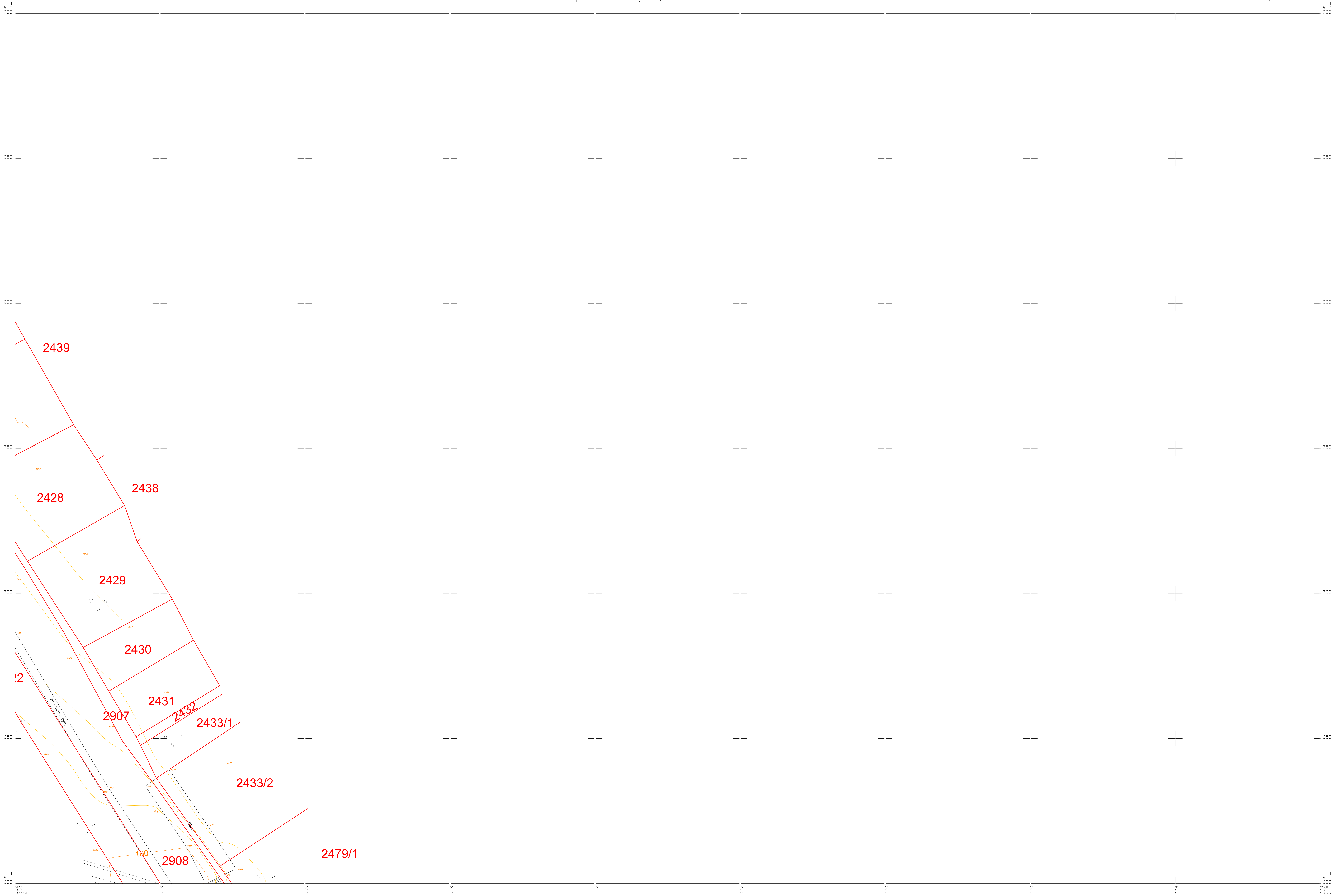
ЛЕГЕНДА:
— фактичко сшанье
— катастарско сшанье

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГП доо
Обреновац

Р СРБИЈА
СО Косоволац
КО Кленовник

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.б. бр. 1640/1, 1417 и ошале

ДЛ 28



Датум израге: Децембар 2019. год.
ОВЕРАВА ДИРЕКТОР:



РАЗМЕРА 1:500

ЛЕГЕНДА:
— фактичко сџање
— катастарско сџање

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГП доо
Обреновац

4
050

кū. бр. 1640/1, 1417 и ошале

95



ОБЕРАВА ДИРЕКТОР:



PA3MEPA 1:500

ЛЕГЕНДА

— фактичко сџање
— каџасџарско сџање

ИЗРАДИО:
ГЕОДАТА ПГЈ до
Обреновац

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ПОЖАРЕВАЦ
Број : 952-030-9217/2020
Датум : 31.01.2020
Време : 08:18:32

ИЗВОД
из листа непокретности број : 122
К.О. : КОСТОЛАЦ-СЕЛО

Садржај листа непокретности

А лист	страна	1
Б лист	страна	1
В лист - 1 део	страна	нема
В лист - 2 део	страна	нема
Г лист	страна	1

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

ПРЕДРАГ ПАПОВИЋ, дипл.геод.инж.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 122

Катастарска општина: КОСТОЛАЦ-СЕЛО

Број парцеле	Број Згр.	Потес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м²	Катастарски приход	Врста земљишта
2650/1		ЛЕШТАР	Њ/ВА 4.класе	1 95 48	232.64	Пољопривредно земљиште
		ЛЕШТАР	Њ/ВА 5.класе	17 84 44	1703.78	Пољопривредно земљиште
			У К У П Н О :	19 79 92	1936.42	

* Напомена

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:18:32 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 122

Катастарска општина: КОСТОЛАЦ-СЕЛО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 22-26	Својина	Државна	1/1
ПД "ТЕРМОЕЛЕКТРАНЕ И КОПОВИ КОСТОЛАЦ" ДОО, КОСТОЛАЦ, НИКОЛЕ ТЕСЛЕ 5-7 (МБ:20114185)	Право коришћења		1/1

* Напомена

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:18:32 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 122

Катастарска општина: КОСТОЛАЦ-СЕЉО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис терета односно ограничења Врста терета, односно ограничења и подаци о лицу на које се терет односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:18:32 31.01.2020

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ПОЖАРЕВАЦ
Број : 952-030-9217/2020
Датум : 31.01.2020
Време : 07:50:49

ИЗВОД
из листа непокретности број : 132
К.О. : КЛЕНОВНИК

Садржај листа непокретности

А лист	страна	1
Б лист	страна	1
В лист - 1 део	страна	1
В лист - 2 део	страна	нема
Г лист	страна	1

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

ПРЕДРАГ ПАПОВИЋ, дипл.геод.инж.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 132

Катастарска општина: КЛЕНОВНИК

Број парцеле	Број Згр.	Потес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м²	Катастарски приход	Врста земљишта
1417	1	МАЈУРЕВАЦ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	4 96		Остало земљиште
	2	МАЈУРЕВАЦ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	3 66		Остало земљиште
	3	МАЈУРЕВАЦ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	2 91		Остало земљиште
	4	МАЈУРЕВАЦ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 39		Остало земљиште
	5	МАЈУРЕВАЦ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	40		Остало земљиште
	6	МАЈУРЕВАЦ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	4		Остало земљиште
		МАЈУРЕВАЦ	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ.	158 62 12		Остало земљиште
				158 75 48	0.00	
1424		ПИРАМИДА	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ.	45 48		Остало земљиште
1432		ЛЕШТАР	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ.	21 44		Остало земљиште
1433		ПИРАМИДА	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ.	58 15		Остало земљиште
1434		ПИРАМИДА	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ.	46 38		Остало земљиште
1437		ПИРАМИДА	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ.	13 32		Остало земљиште
2255		ЛЕШТАР	ЊИВА 3.класе	16 76	26.44	Пољопривредно земљиште
2256		ЛЕШТАР	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ.	19 10		Остало земљиште
2257		ПИРАМИДА	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ.	26 55		Остало земљиште
2258		ПИРАМИДА	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ.	12 73		Остало земљиште
2260		ЛЕШТАР	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ.	4 71		Остало земљиште
2261		ЛЕШТАР	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ.	3 46		Остало земљиште
2262		ЛЕШТАР	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ.	4 21		Остало земљиште
2263		ЛЕШТАР	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ.	6 71		Остало земљиште
2264		ЛЕШТАР	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ.	7 82		Остало земљиште
УКУПНО:				161 62 30	26.44	

* Напомена

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

07:50:48 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 132

Катастарска општина: КЛЕНОВНИК

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 22-26	Својина	Државна	1/1
ПД "ТЕРМОЕЛЕКТРАНЕ И КОПОВИ КОСТОЛАЦ"ДОО, КОСТОЛАЦ, НУКОЛЕ ТЕСЛЕ 5-7	Право коришћења		1/1

* Напомена

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

07:50:48 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 132

Катастарска општина: КЛЕНОВНИК

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ.	Број етажа				Правни статус објекта	Адреса објекта	Носилац права на објекту	Врста права	Обим Удела
			Корисна	Грађевинска	ПО	ПР	СП		ПК	Назив улице, насеље или потес и кућни број	Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	
1417	1	Објекат пословних услуга-Управна зграда површинског копа угља			1			Објекат изграђен без одобрења за градњу	МАЈУРЕВАЦ	Својина РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, држалац ПД "ТЕРМОЕЛЕКТРАНЕ И КОПОВИ КОСТОЛАЦ" ДОО, КОСТОЛАЦ, НИКОЛЕ ТЕСЛЕ 5-7 (МБ:20114185)	Држалац Државна	1/1
1417	2	Помоћна зграда-Помоћна зграда површинског копа угља "машинска радионица"			1			Објекат изграђен без одобрења за градњу	МАЈУРЕВАЦ	Својина РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, држалац ПД "ТЕРМОЕЛЕКТРАНЕ И КОПОВИ КОСТОЛАЦ" ДОО, КОСТОЛАЦ, НИКОЛЕ ТЕСЛЕ 5-7 (МБ:20114185)	Држалац Државна	1/1
1417	3	Помоћна зграда-Помоћна зграда површинског копа угља "ресторан"			1	1		Објекат изграђен без одобрења за градњу	МАЈУРЕВАЦ	Својина РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, држалац ПД "ТЕРМОЕЛЕКТРАНЕ И КОПОВИ КОСТОЛАЦ" ДОО, КОСТОЛАЦ, НИКОЛЕ ТЕСЛЕ 5-7 (МБ:20114185)	Држалац Државна	1/1
1417	4	Помоћна зграда-Помоћна зграда површинског копа угља			1			Објекат изграђен без одобрења за градњу	МАЈУРЕВАЦ	Својина РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, држалац ПД "ТЕРМОЕЛЕКТРАНЕ И КОПОВИ КОСТОЛАЦ" ДОО, КОСТОЛАЦ, НИКОЛЕ ТЕСЛЕ 5-7 (МБ:20114185)	Држалац Државна	1/1
1417	5	Помоћна зграда-Помоћна зграда површинског копа угља "уз тачионо место горива"			1			Објекат изграђен без одобрења за градњу	МАЈУРЕВАЦ	Својина РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, држалац ПД "ТЕРМОЕЛЕКТРАНЕ И КОПОВИ КОСТОЛАЦ" ДОО, КОСТОЛАЦ, НИКОЛЕ ТЕСЛЕ 5-7 (МБ:20114185)	Држалац Државна	1/1
1417	6	Помоћна зграда-Помоћна зграда површинског копа угља "портирница"			1			Објекат изграђен без одобрења за градњу	МАЈУРЕВАЦ	Својина РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, држалац ПД "ТЕРМОЕЛЕКТРАНЕ И КОПОВИ КОСТОЛАЦ" ДОО, КОСТОЛАЦ, НИКОЛЕ ТЕСЛЕ 5-7 (МБ:20114185)	Држалац Државна	1/1

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

07:50:49 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 132

Катастарска општина: КЛЕНОВНИК

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис терета односно ограничења Врста терета, односно ограничења и подаци о лицу на које се терет односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
1417	1			Објекат пословних услуга	Објекат изграђен без дозволе	22.04.2013	
1417	2			Помоћна зграда	Објекат изграђен без дозволе	22.04.2013	
1417	3			Помоћна зграда	Објекат изграђен без дозволе	22.04.2013	
1417	4			Помоћна зграда	Објекат изграђен без дозволе	22.04.2013	
1417	5			Помоћна зграда	Објекат изграђен без дозволе	22.04.2013	
1417	6			Помоћна зграда	Објекат изграђен без дозволе	22.04.2013	
2255					Забележба: Поднет је захтев за провођење промене број 952-02-4-030-115267/2019-Закључак Владе Републике Србије 05 Број 464-7326/2019-1 од 25.07.2019. године.	09.09.2019	

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

07:50:49 31.01.2020

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ПОЖАРЕВАЦ
Број : 952-030-9217/2020
Датум : 31.01.2020
Време : 08:46:53

ИЗВОД
из листа непокретности број : 140
К.О. : КЛЕНОВНИК

Садржај листа непокретности

А лист	страна	1
Б лист	страна	1
В лист - 1 део	страна	1
В лист - 2 део	страна	нема
Г лист	страна	1

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

ПРЕДРАГ ПАПОВИЋ, дипл.геод.инж.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 140

Катастарска општина: КЛЕНОВНИК

Број парцеле	Број Згр.	Потес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м²	Катастарски приход	Врста земљишта
1425	1	ПИРАМИДА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	2 66		Остало земљиште
2907	1	ЛЕШТАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	32 55		Остало земљиште
2908	1	ДУТАЛИН БРАНИК	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	2 01 20		Остало земљиште
У К У П Н О :				2 36 41	0.00	

* Напомена

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:46:53 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 140

Катастарска општина: КЛЕНОВНИК

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)	Својина	Јавна	1/1

* Напомена

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:46:53 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 140

Катастарска општина: КЛЕНОВНИК

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна	Број етажа				Правни статус објекта	Адреса објекта	Носилац права на објекту		Врста права	Обим Удела
			Грађевинска	ПО	ПР	СП	ПК		Назив улице, насеље или потес и кућни број	Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса		Облик својине	
1425	1	Некатегорисани пут						Објекат преузет из земљишне књиге	ПИРАМИДА	ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)		Својина Јавна	1/1
2907	1	Локални пут						Објекат преузет из земљишне књиге	ЛЕШТАР	ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)		Својина Јавна	1/1
2908	1	Локални пут						Објекат преузет из земљишне књиге	ДУТАЛИН БРАНИК	ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)		Својина Јавна	1/1

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:46:53 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 140

Катастарска општина: КЛЕНОВНИК

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис терета односно ограничења Врста терета, односно ограничења и подаци о лицу на које се терет односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:46:53 31.01.2020

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ПОЖАРЕВАЦ
Број : 952-030-9217/2020
Датум : 31.01.2020
Време : 08:42:53

ИЗВОД
из листа непокретности број : 255
К.О.: БРАДАРАЦ

Садржај листа непокретности

А лист	страна	1
Б лист	страна	1
В лист - 1 део	страна	2
В лист - 2 део	страна	нема
Г лист	страна	3

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

ПРЕДРАГ ПАПОВИЋ, дипл.геод.инж.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 255

Катастарска општина: БРАДАРАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Потес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м²	Катастарски приход	Врста земљишта
917	1	ВИШЕ КЛИЧ.ПУТА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 86 68		Остало земљиште
923	1	ВИШЕ КЛИЧ.ПУТА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	31 69		Остало земљиште
951	1	КОД БРЕСТОВА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	99 85		Остало земљиште
953	1	КАМЕЊЕ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	93 16		Остало земљиште
955	1	КАМЕЊЕ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 15 39		Остало земљиште
957	1	ГАЛОВАЧКА ДОЛИНА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	80 61		Остало земљиште
959	1	ГАЛОВАЧКА ДОЛИНА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	74 04		Остало земљиште
960	1	ГАЛОВАЧКА ДОЛИНА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	73 23		Остало земљиште
962	1	ГАЛОВАЧКА ДОЛИНА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	12 34		Остало земљиште
3004	1	РУКУМЈА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	5 71		Остало земљиште
3359/2	1	МЛАЧИНЕ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 33 68		Остало земљиште
У К У П Н О :				9 06 38	0.00	

* Напомена

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:42:53 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 255

Катастарска општина: БРАДАРАЦ

Презиме,име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)	Својина	Јавна	1/1

* Напомена

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:42:53 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 255

Катастарска општина: БРАДАРАЦ

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ.	Број етажа				Правни статус објекта	Адреса објекта	Носилац права на објекту		Врста права	Обим Удела
			Корисна						Назив улице, насеље или потес и кућни број	Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса		Облик својине	
917	1	Некатегорисани пут						Објекат изграђен без одобрења за градњу	ВИШЕ КЛИЧ.ПУТА	ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)		Својина Јавна	1/1
923	1	Некатегорисани пут						Објекат изграђен без одобрења за градњу	ВИШЕ КЛИЧ.ПУТА	ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)		Својина Јавна	1/1
951	1	Некатегорисани пут						Објекат изграђен без одобрења за градњу	КОД БРЕСТОВА	ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)		Својина Јавна	1/1
953	1	Некатегорисани пут						Објекат изграђен без одобрења за градњу	КАМЕЊЕ	ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)		Својина Јавна	1/1
955	1	Некатегорисани пут						Објекат изграђен без одобрења за градњу	КАМЕЊЕ	ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)		Својина Јавна	1/1
957	1	Некатегорисани пут						Објекат изграђен без одобрења за градњу	ГАЛОВАЧКА ДОЛИНА	ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)		Својина Јавна	1/1
959	1	Некатегорисани пут						Објекат изграђен без одобрења за градњу	ГАЛОВАЧКА ДОЛИНА	ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)		Својина Јавна	1/1
960	1	Некатегорисани пут						Објекат изграђен без одобрења	ГАЛОВАЧКА ДОЛИНА	ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)		Својина Јавна	1/1

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:42:53 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 255

Катастарска општина: БРАДАРАЦ

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ.	Број етажа				Правни статус објекта	Адреса објекта	Носилац права на објекту		Врста права	Обим Удела
			Корисна						Назив улице, насеље или потес и кућни број	Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса		Облик својине	
962	1	Некатегорисани пут						за градњу Објекат изграђен без одобрена за градњу	ГАЛОВАЧКА ДОЛИНА	ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)		Својина Јавна	1/1
3004	1	Некатегорисани пут						Објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта	РУКУМИЈА	ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)		Својина Јавна	1/1
3359/2	1	Некатегорисани пут						Објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта	МЛАЧИНЕ	ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)		Својина Јавна	1/1

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:42:53 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 255

Катастарска општина: БРАДАРАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис терета односно ограничења Врста терета, односно ограничења и подаци о лицу на које се терет односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
917					Забележба покретања поступка експропријације, за потребе Привредног друштва "Термоелектране и копови Костолац" д.о.о. Костолац, на основу Решења Владе Републике Србије 05 број 465-6152/2013 од 19.07.2013. године и Измена и допуна Предлога о експропријацији, односно административном преносу непокретности за изградњу индустријског колосека, број 3795 од 04.12.2013. године.	01.10.2014	
917					Забележба: Поднет је захтев за провођење промене број 952-02-3-12/2017-ПАРЦЕЛАЦИЈА И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА.	10.05.2017	
917	1			Некатегорисани пут	Објекат изграђен без дозволе	02.02.2007	
917	1			Некатегорисани пут	Забележба покретања поступка експропријације, за потребе Привредног друштва "Термоелектране и копови Костолац" д.о.о. Костолац, на основу Решења Владе Републике Србије 05 број 465-6152/2013 од 19.07.2013. године и Измена и допуна Предлога о експропријацији, односно административном преносу непокретности за изградњу индустријског колосека, број 3795 од 04.12.2013. године.	01.10.2014	
923					Забележба: Поднет је захтев за провођење промене број 952-02-4-030-100447/2019-ПРОМЕНА НОСИОЦА ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ.	07.08.2019	
923	1			Некатегорисани пут	Објекат изграђен без дозволе	02.02.2007	
951					Забележба покретања поступка експропријације, за потребе Привредног друштва "Термоелектране и копови Костолац" д.о.о. Костолац, на основу Решења Владе Републике Србије 05 број 465-6152/2013 од 19.07.2013. године и Измена и допуна Предлога о експропријацији, односно административном преносу непокретности за изградњу индустријског колосека, број 3795 од 04.12.2013. године.	01.10.2014	

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:42:53 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 255

Катастарска општина: БРАДАРАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис терета односно ограничења Врста терета, односно ограничења и подаци о лицу на које се терет односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
951					Забележба: Поднет је захтев за провођење промене број 952-02-3-12/2017-ПАРЦЕЛАЦИЈА И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА.	10.05.2017	
951	1			Некатегорисани пут	Објекат изграђен без дозволе	02.02.2007	
951	1			Некатегорисани пут	Забележба покретања поступка експропријације, за потребе Привредног друштва "Термоелектране и копови Костолац" д.о.о. Костолац, на основу Решења Владе Републике Србије 05 број 465-6152/2013 од 19.07.2013. године и Измена и допуна Предлога о експропријацији, односно административном преносу непокретности за изградњу индустријског колосека, број 3795 од 04.12.2013. године.	01.10.2014	
953	1			Некатегорисани пут	Објекат изграђен без дозволе	02.02.2007	
955					Забележба покретања поступка експропријације, за потребе Привредног друштва "Термоелектране и копови Костолац" д.о.о. Костолац, на основу Решења Владе Републике Србије 05 број 465-6152/2013 од 19.07.2013. године и Измена и допуна Предлога о експропријацији, односно административном преносу непокретности за изградњу индустријског колосека, број 3795 од 04.12.2013. године.	01.10.2014	
955					Забележба: Поднет је захтев за провођење промене број 952-02-3-12/2017-ПАРЦЕЛАЦИЈА И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА.	10.05.2017	
955	1			Некатегорисани пут	Објекат изграђен без дозволе	02.02.2007	
955	1			Некатегорисани пут	Забележба покретања поступка експропријације, за потребе Привредног друштва "Термоелектране и копови Костолац" д.о.о. Костолац, на основу Решења Владе Републике Србије 05 број 465-6152/2013 од 19.07.2013. године и Измена и допуна Предлога о експропријацији, односно административном преносу непокретности за изградњу индустријског колосека, број 3795 од 04.12.2013. године.	01.10.2014	

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:42:53 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 255

Катастарска општина: БРАДАРАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис терета односно ограничења Врста терета, односно ограничења и подаци о лицу на које се терет односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
957					Забележба покретања поступка експропријације, за потребе Привредног друштва "Термоелектране и копови Костолац" д.о.о. Костолац, на основу Решења Владе Републике Србије 05 број 465-6152/2013 од 19.07.2013. године и Измена и допуна Предлога о експропријацији, односно административном преносу непокретности за изградњу индустријског колосека, број 3795 од 04.12.2013. године.	01.10.2014	
957					Забележба: Поднет је захтев за провођење промене број 952-02-3-12/2017-ПАРЦЕЛАЦИЈА И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА.	10.05.2017	
957	1			Некатегорисани пут	Објекат изграђен без дозволе	02.02.2007	
957	1			Некатегорисани пут	Забележба покретања поступка експропријације, за потребе Привредног друштва "Термоелектране и копови Костолац" д.о.о. Костолац, на основу Решења Владе Републике Србије 05 број 465-6152/2013 од 19.07.2013. године и Измена и допуна Предлога о експропријацији, односно административном преносу непокретности за изградњу индустријског колосека, број 3795 од 04.12.2013. године.	01.10.2014	
959	1			Некатегорисани пут	Објекат изграђен без дозволе	02.02.2007	
960	1			Некатегорисани пут	Објекат изграђен без дозволе	02.02.2007	
962	1			Некатегорисани пут	Објекат изграђен без дозволе	02.02.2007	

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:42:53 31.01.2020

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ПОЖАРЕВАЦ
Број : 952-030-9217/2020
Датум : 31.01.2020
Време : 08:15:14

ИЗВОД
из листа непокретности број : 547
К.О. : КОСТОЛАЦ-ГРАД

Садржај листа непокретности

А лист	страна	1
Б лист	страна	1
В лист - 1 део	страна	нема
В лист - 2 део	страна	нема
Г лист	страна	1

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

ПРЕДРАГ ПАПОВИЋ, дипл.геод.инж.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 547

Катастарска општина: КОСТОЛАЦ-ГРАД

Број парцеле	Број Згр.	Потес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м ²	Катастарски приход	Врста земљишта
2084/1		КАРАЂОРЂЕВА	ШУМА 2.класе	1 07 49	89.31	Шумско земљиште
2085/6		КАРАЂОРЂЕВА	ПАШТАК 2.класе	3 75	0.80	Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја
У К У П Н О :				1 11 24	90.11	

* Напомена

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:15:14 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 547

Катастарска општина: КОСТОЛАЦ-ГРАД

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 22-26	Својина	Државна	1/1
ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ ЈП БЕОГРАД – ОГРНАК ТЕ-КО КОСТОЛАЦ, КОСТОЛАЦ, НИКОЛЕ ТЕСЛЕ 5-7 (МБ:20053658)	Право коришћења		1/1

* Напомена

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:15:14 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 547

Катастарска општина: КОСТОЛАЦ-ГРАД

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис терета односно ограничења Врста терета, односно ограничења и подаци о лицу на које се терет односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:15:14 31.01.2020

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ПОЖАРЕВАЦ
Број : 952-030-9217/2020
Датум : 31.01.2020
Време : 08:33:28

ИЗВОД
из листа непокретности број : 753
К.О. : КОСТОЛАЦ-СЕЛО

Садржај листа непокретности

А лист	страна	1
Б лист	страна	1
В лист - 1 део	страна	1
В лист - 2 део	страна	нема
Г лист	страна	1

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

ПРЕДРАГ ПАПОВИЋ, дипл.геод.инж.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 753

Катастарска општина: КОСТОЛАЦ-СЕЛО

Број парцеле	Број Згр.	Потес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м²	Катастарски приход	Врста земљишта
2686	1	ЛЕШТАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	21 90		Остало земљиште
У К У П Н О :				21 90	0.00	

* Напомена

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:33:28 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 753

Катастарска општина: КОСТОЛАЦ-СЕЉО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)	Својина	Јавна	1/1

* Напомена

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:33:28 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 753

Катастарска општина: КОСТОЛАЦ-СЕЉО

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ.	Број етажа				Правни статус објекта	Адреса објекта	Носилац права на објекту	Врста права	Обим Удела
			Корисна						Назив улице, насеље или потес и кућни број	Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Облик својине	
2686	1	Некатегорисани пут						Објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта	ЛЕШТАР	ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)	Својина Јавна	1/1

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:33:28 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 753

Катастарска општина: КОСТОЛАЦ-СЕЉО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис терета односно ограничења Врста терета, односно ограничења и подаци о лицу на које се терет односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:33:28 31.01.2020

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ПОЖАРЕВАЦ
Број : 952-030-9217/2020
Датум : 31.01.2020
Време : 08:25:52

ПРЕПИС

листа непокретности број : 1026

К.О. : КОСТОЛАЦ-СЕЛО

Садржај листа непокретности

А лист	страна	1
Б лист	страна	1
В лист - 1 део	страна	1
В лист - 2 део	страна	нема
Г лист	страна	1

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

ПРЕДРАГ ПАПОВИЋ, дипл.геод.инж.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1026

Катастарска општина: КОСТОЛАЦ-СЕЛО

Број парцеле	Број Згр.	Потес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м²	Катастарски приход	Врста земљишта
1640/1	1	ДЕПОНИЈА ДЕПОНИЈА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	33		Остало земљиште
			ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉ.	223 64 55		Остало земљиште
				223 64 88	0.00	
			У К У П Н О :	223 64 88	0.00	

* Напомена

08:25:51 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1026

Катастарска општина: КОСТОЛАЦ-СЕЛО

Презиме,име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 22-26	Својина	Државна	222957/223649
ПАЈИЋ ЉУБИША (ДРАГОСЛАВ), КОСТОЛАЦ СЕЛО, (ЈМБГ:1402953762018)	Својина	Приватна	346/223649
ПАЈИЋ ДРАГАН (ЖАРКО), КОСТОЛАЦ СЕЛО, (ЈМБГ:2504958762025)	Својина	Приватна	346/223649
ПД "ТЕРМОЕЛЕКТРАНЕ И КОПОВИ КОСТОЛАЦ" ДОО, КОСТОЛАЦ, НИКОЛЕ ТЕСЛЕ 5-7 (МБ:20114185)	Право коришћења		222957/223649

* Напомена

08:25:51 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1026

Катастарска општина: КОСТОЛАЦ-СЕЉО

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ.	Број етажа				Правни статус објекта	Адреса објекта	Носилац права на објекту	Врста права	Обим Удела
			Корисна						Назив улице, насеље или потес и кућни број	Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Облик својине	
1640/1	1	Викенд кућа			1			Објекат изграђен без одобрења за градњу	ДЕПОНИЈА	ВЛАСНИК ОДНОСНО ДРЖАЛАЦ НИЈЕ УТВРЂЕН, Н,	Држалац Други облици	1/1

* Напомена:

08:25:52 31.01.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1026

Катастарска општина: КОСТОЛЦ-СЕЉО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис терета односно ограничења Врста терета, односно ограничења и подаци о лицу на које се терет односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
1640/1					УСЛЕД НЕМОГУЋНОСТИ ДА СЕ У ПОСТОЈЕЋЕМ СОФТВЕРУ УПИШУ РЕАЛНИ УДЕЛИ ИЗНАД ШЕСТ ЦИФАРА, УДЕЛИ НА Б ЛИСТУ СРАЧУНАТИ СУ ПРОПОРЦИОНАЛНО ПОВРШИНИ ПАРЦЕЛЕ УМАЊЕНОЈ ДЕСЕТ ПУТА. СТВАРНИ РЕАЛНИ УДЕЛИ ИЗНОСЕ: ПАЈИЋ ДРАГОСЛАВ ИЗ КОСТОЛЦА СА 3457/2236488, ПАЈИЋ СТЕВАН ИЗ КОСТОЛЦА СА 3457/2236488 И ЈП. "ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ" БЕОГРАД СА 2229574/2236488.	28.08.2010	
1640/1	1			Викенд кућа	Објекат изграђен без дозволе	11.05.2015	

* Напомена:

08:25:52 31.01.2020

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ПОЖАРЕВАЦ
Број : 952-030-82267/2019
Датум : 05.12.2019
Време : 11:04:44

ИЗВОД
из лисџа непокретности број: 2268
К.О.: КОСТОЛАЦ-ГРАД

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	1
В лисџ - 2 део	сџрана	нема
Г лисџ	сџрана	1

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ



Предраг Паповић
ПРЕДРАГ ПАПОВИЋ, дипл. геод. инж.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2268

Кашасџарска општина: КОСТОЛАЦ-ГРАД



Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и кашасџарска класа	Површина ха а m ²	Кашасџарски приход	Врста земљишта
2086	1	КАРАЂОРЂЕВА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	62 69		Остало земљиште
УКУПНО :				62 69	0.00	

* Напомена
Овим изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:04:40 05.12.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2268

Кашасњарска општина: КОСТОЛАЦ-ГРАД



Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)	Својина	Јавна	1/1

* Напомена
Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.



Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна	Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац права на објекту Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Врста права	Обит Удела
			Грађевинска	ПО	ПР	СП	ПК				Облик својине	
2086	1	Улица						Објект изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта	КАРАЂОРЂЕВА	ГРАД ПОЖАРЕВАЦ, ПОЖАРЕВАЦ, ДРИНСКА 2 (МБ:07162634)	Својина Јавна	1/1

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:04:42 05.12.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2268

Кашасџарска ошџина: КОСТОЛАЦ-ГРАД

Број парцеле	Брсј Згр.	Број Улаза	Број йосеб. дела	Начин коришћења йосебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врсџа шереџа, односно ограничења и йодаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Дашут. ујиса	Трајање
2086					Забележба: Поднеџ је захџев за йровођење йротене број 952-02-4-030-4343/2019-ЗАХТЕВ БРОЈ 953-27552 од 26.12.2018. ГОДИНЕ ЗА УПИС ПРАВА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ НА ОСНОВУ УРЕДБЕ О КАТЕГОРИЗАЦИЈИ ДРЖАВНИХ ПУТЕВА ("СЛ.ГЛ.РС"), БР.105/2013, 119/2013 и 93/2015.	22.01.2019	
2086	1			Улица	Забележба: Поднеџ је захџев за йровођење йротене број 952-02-4-030-4343/2019-ЗАХТЕВ БРОЈ 953-27552 од 26.12.2018. ГОДИНЕ ЗА УПИС ПРАВА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ НА ОСНОВУ УРЕДБЕ О КАТЕГОРИЗАЦИЈИ ДРЖАВНИХ ПУТЕВА ("СЛ.ГЛ.РС"), БР.105/2013, 119/2013 и 93/2015.	22.01.2019	

* Напомена:

Обит изводот не морају биџи обухваћени сви йодаци лисџа нейокреџносџи.

11:04:44 05.12.2019

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Др Ивана Рибара бр. 91
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, Београд, Ул. др Ивана Рибара бр. 91, на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016 и 95/2018-други закон) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), поступајући по захтеву бр. 12.02-10727/732-19 од 21.11.2019. године ЈП Електропривреда Србије из Београда, ул. Балканска 13, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за изградњу приступних саобраћајница за ветроелектрану „Костолац“ у просторној целини „Кленовик“, дана 25.12. 2019. године под 03 бр. 020-3438/3 доноси

РЕШЕЊЕ

1. У границама Урбанистичког пројекта за изградњу приступних саобраћајница за ветроелектрану „Костолац“ у просторној целини „Кленовик“ (даље: Урбанистички пројекат), у зони прикључења на државни пут IIА реда бр. 159 и насељске улице Карађорђева, нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије. За израду Урбанистичког пројекта, издају се следећи услови заштите природе:

- 1) Приступне саобраћајнице са државног пута IIА реда бр. 159 ка ветрогенераторима у просторној целини „Кленовик“ ветроелектране Костолац, предвидети за тешко и средње оптерећење, трасирати и изградити у складу са планском документацијом важећом за предметни простор, прописима и стандардима за изградњу такве врсте саобраћајница;
- 2) Изградњу приступних саобраћајница ускладити са инжењерскогеолошким својствима терена у циљу обезбеђивања стабилности тла у току грађења и коришћења;
- 3) У свим етапама извођења радова, обавезно је:
 - градилиште организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити;
 - радове изводити у простору градилишта и у складу са грађевинском дозволом, а све етапе радова правовремено пријавити надлежним службама, органима локалне самоуправе, организацијама које су условиле надзор и другим корисницима простора;
 - систематски прикупити и депоновати грађевински шут и чврст отпад који се јавља у процесу градње и боравка радника у зони градилишта (амбалажа од хране, други чврсти отпаци) и уклонити сав преостали грађевински материјал, отпад и опрему са локације по завршетку грађења;
 - ископани слој земљишта депоновати засебно како би био искоришћен за санацију терена након завршетка радова;
 - предузети све мере заштите земљишта од евентуалног изливања горива и уља из транспортних средстава и грађевинских машина;

- у случају акцидента, одмах почистити запрљану површину и уклонити загађени слој земљишта како загађујуће материје не би доспеле до подземних вода и омогућити његово одношење на депонију;
 - уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сходно члану 99. Закона о заштити природе извођач је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица;
- 4) Веће или мање водене површине, као и од одводних канала око стубова ветроагрегата адекватно дренирати како не би дошло до насељавања инсеката који могу да привуку птице и слепе мишеве;
 - 5) Након окончања радова, обавезна је комплетна санација свих деградираних површина, искључујући озелењавање у зони приступних путева.
2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. Пре усвајања Урбанистичког пројекта, потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености услова из овог решења.
 4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
 5. При измени Урбанистичког пројекта, потребно је поднети нови захтев.
 6. Такса за издавање овог Решења у износу од 20.000,00 динара је одређена у складу са чланом 2. став 2. тачка 2. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите („Службени гласник РС“, бр. 73/2011, 106/2013).

Образложење

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 26.11.2019. године Захтев заведен под бр. 020-3438/1 ЈП Електропривреда Србије из Београда, Балканска 13 за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта.

У складу са ППППН Костолачког угљеног басена („Службени гласник РС“, бр. 1/2013 и 20/2018), за потребе изградње шест ветрогенератора у просторној целини „Кленовик“ ветроелектране „Костолац“, у зони прикључења на државни пут IIА реда бр. 159 и насељске улице Карађорђева је предвиђена изградња две приступне саобраћајнице којима се са државног пута IIА реда бр. 159 приступа ка предметним енергетским објектима. Почев од прикључења на државни пут IIА реда бр. 159, на стационажи km 6+495 планиран је крак приступне саобраћајнице до локација планираних ветрогенератора БГ 18 - ВГ 15, у оквиру ове просторне целине, док се другим краком прави веза између локација планираних ветрогенератора ВГ 19 и ВГ 20, који се прикључује на Карађорђеву улицу на два места.

У границама Урбанистичког пројекта, нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије утврђених Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010).

Услови из диспозитива овог решења одређени су у складу са прописима који регулишу област заштите природе. Законски основ за доношење решења:

- Закон о заштити природе;
- Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 72/2009, 43/2011-Одлука УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018-други закон);
- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука Уставног суда, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука Уставног суда, 50/2013-одлука Уставног суда, 98/2013-Одлука Уставног суда, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019);
- Закон о путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/2018);
- Правилник о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС“, бр. 20/2011).

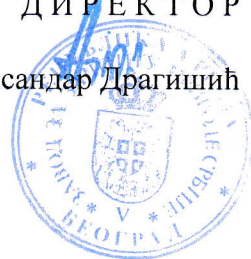
На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Такса на захтев и такса за решење, по Тар. бр. 1. и Тар. бр. 9. су наплаћене у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013-други закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017 и 3/2018 – исправка и Усклађени динарски износи из Тарифе републичких административних такси - 38/2019).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 480,00 динара на текући рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 59013 по моделу 97.

ДИРЕКТОР

Александар Драгишић



Достављено:

Подносиоцу захтева
Архиви х 2



РЕГИОНАЛНИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ СМЕДЕРЕВО

Деспота Ђурђа 37, 11300 Смедерево • тел./факс +381 26 4622 309
e-mail: office@spomenickulture.org.rs • www.spomenickulture.org.rs

Број: 367/2 - 2019
Смедерево, 03.12.2019. године

ДР/ДЦ

На основу чланова 7, 75, 99, 100, 104, 107, 109. и 110. Закона о културним добрима ("Службени гласник РС" бр. 71/94, 52/11 - др. Закон и 99/11 - др. Закон) и члана 104. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016), а по захтеву ЈП Електропривреда Србије (бр. 12.02/10727/733-19), Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево доноси:

**УСЛОВЕ ЧУВАЊА, ОДРЖАВАЊА И КОРИШЋЕЊА И МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ
КУЛТУРНИХ ДОБАРА И ДОБАРА КОЈА УЖИВАЈУ ПРЕТХОДНУ ЗАШТИТУ ЗА ИЗРАДУ**

**УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ
ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ "КОСТОЛАЦ"
У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "КЛЕНОВНИК"**

Утврђују се следећи услови чувања, одржавања и коришћења и мере техничке заштите:

- I** У оквиру граница Урбанистичког пројекта за изградњу приступних саобраћајница за ветроелектрану "Костолац" у просторној целини "Кленовник" нема утврђених непокретних културних добара нити добара која уживају претходну заштиту.
- II** Опште мере заштите и услови чувања, одржавања и коришћења *потенцијалних археолошких локалитета и налаза су:*
 - извођење земљаних радова у оквиру граница Просторног плана врши се према условима Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево, који се утврђују сходно законској процедури по сваком појединачном захтеву;
- III** У предметни Урбанистички пројекат уградити следеће обавезе за инвеститоре и извођаче радова:
 - инвеститор и извођач су дужни, да о почетку земљаних радова на изградњи приступних путева на деловима предметног простора, који није девастиран или рекултивисан, обавесте овај Регионални завод, као територијално надлежан, најмање петнаест дана раније, у писаној форми и да обезбеде све потребне услове за њихов континуирани археолошки надзор;
 - извођач је дужан да уколико се током радова наиђе на археолошке налазе, одмах без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;
 - инвеститор је дужан да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публикавање и излагање добра које ужива претходну заштиту, које се открије приликом извођења радова, што ће бити регулисано посебним уговором;



- IV Ове услове је неопходно уградити у текстуални део Урбанистичког пројекта за изградњу приступних саобраћајница за ветроелектрану "Костолац" у просторној целини "Кленовник";
- V Обрађивач предметног Урбанистичког пројекта је у обавези да се у поступку његове израде обрати Регионалном заводу за заштиту споменика културе Смедерево ради консултација;
- VI Нацрт Урбанистичког пројекта пре усвајања доставити Регионалном заводу за заштиту споменика културе Смедерево на издавање Законом прописаног Мишљења.

Доставити:

- Републичком заводу за заштиту споменика културе Београд;
- Граду Пожаревцу-органу надлажном за послове урбанизма и грађевинарства

В.Д. ДИРЕКТОРА
Дејан Радовановић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Број 23673-2

29 NOV. 2019..... године
БЕОГРАД

Чувати до 2024.године
Функција 34 ред.бр 42.
Датум: 29.11.2019.год.
Обрађивач: вс. М. Пајагић

Обавештење у вези израде Урбанистичког
пројекта за изградњу приступних
саобраћајница за ветропарк „Костолац“,
доставља.

ЈП „ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ“
Ул. Балканска бр.13
11000 Београд

Веза: Захтев ЈП „Електропривреда Србије“ бр. 12.02.10727/726-19 од 21.11.2019. године

На основу вашег захтева, у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље („Службени гласник РС”, бр.85/15), а према достављеној документацији, обавештавамо вас да за израду Урбанистичког пројекта за изградњу приступних саобраћајница за ветропарк „Костолац“ у просторној целини „Кленовник“, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Носилац израде плана је у обавези да у процесу израде примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др. закон), као и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

МП

НАЧЕЛНИК
пуковник
Радмило Кравић

Израђено у 1 (једном) примерку,
умножено у 1 (једном) примерку и достављено:
- ЈП „Електропривреда Србије“
- а/а



Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
Одељење за ванредне ситуације у Пожаревцу
Одсек за превентивну заштиту
09.24.1 број: 217-18004/19-1
Датум: 11.12.2019. године
П о ж а р е в а ц

ГБ/НМ

ЈП "ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ"
Балканска бр.13

Београд

ПРЕДМЕТ: Издавање техничких услова за израду урбанистичког пројекта

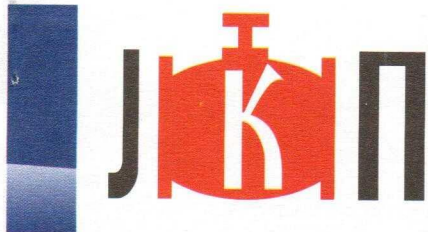
Приликом израде урбанистичког пројекта за изградњу приступних саобраћајница за ветропарк "Костолац" у просторној целини "Кленовник", треба применити мере заштите од пожара у складу са:

- Законом о заштити од пожара ("Службени гласник РС", бр. 111/2009 и 20/2015)
- Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређење платоа за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара ("Службени лист СРЈ", бр. 8/95)

Такса у износу од 13 020,00 динара наплаћена сагласно тар.бр. 2 ст.1. Закона о републичким административним таксама таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 53/04, 42/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 35/10, 70/11, 55/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 50/16, 61/17, 50/18, 38/19).



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Пуконик полиције
Др Горан Ђорђевић



Vodovod

И КАНАЛИЗАЦИЈА - ПОЖАРЕВАЦ, ЈУГ БОГДАНОВА 22-24

ПИБ 100438433

ШД 3600

МБ 17223810

ТР 160 - 12510 - 85

ТР 160 - 0000000315011 - 17

тел: 012

централа: 555-700, 555-801 - факс: 555-946 - директор: 555-800
заменик директора: 555-701 - комерцијала: тел/факс: 555-702
финансијска служба: 555-945 - дежурна служба: 555-194, 555-187
e-mail: office@vodovod012.rs - www.vodovod012.rs

Пожаревац: 12.12.2019. год.

Наш знак: 01-8476/2

Ваш знак: _____

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ**

Балканска 13 Београд

Захтев Број: 1202/10727/728-19 од 21.11.2019

Наш број: 01-8476/1 од 26.11.2019.

Поводом вашег захтева бр (бројеви наведени у наслову) за издавањем услова за изградњу *Урбанистичког пројекта за изградњу приступних саобраћајница за ветроелектрану „Костолац“ у просторној целини. „Кленовник“, ЈКП „ВиК“* Пожаревац издаје сагласност и прописује следеће:

ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ

1. На приложеној скици шематски су учртане наше инсталације примарне водоводне мреже на предметној локацији (инсталације канализације уколико постоје на предметној локацији одређене су положајем уличних ревизионих окана између којих су изведене у правој линији а сами поклопци су јасно уочљиви на терену, што такође важи и за положаје подземних хидраната и затварача, као и ревизионих водоводних шахтова, који су одређени положајем њихових уличних капа и поклопаца). Тачан положај наших инсталација (као и положај кућних прикључака на водовод и канализацију) може се утврдити само шлицањем на лицу места. Пре почетка извођења радова контактирати ЈКП „ВиК“ ради заједничког изласка на терен у ради дефинисања положаја инсталација.
2. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката водоснабдевања – цевовода нити до угрожавања нормалног функционисања водоснабдевања. Такође, мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим инсталацијама ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.
3. Извођач је у обавези да поступа у свему према правилима струке, поштује важеће техничке прописе који се односе на ову врсту радова и такође је у обавези да се придржава препорука у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од предметних цевовода.
4. Предвидети да је заштиту и обезбеђење постојећих објеката потребно извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и

- одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности и техничке исправности постојећих цевовода.
5. Грађевинске радове на ископу у непосредној близини постојећих објеката вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.).
 6. Уколико у току важења ових услова настану измене пројекта које се односе на ситуацију трасе — локацију предметног објекта, инвеститор - пројектант је у обавези да промене пријави и затражи измену датих услова.
 7. Радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих цевовода (уколико се укаже потреба), изводе се о трошку инвеститора. Обавеза инвеститора је и да регулише имовинско-правне односе и прибави потребне сагласности за будуће трасе цевовода пре почетка радова на њиховом измештању.
 8. Уколико се за предметне радове не ради Пројекат за грађевинску дозволу а изградња условљава измештање постојећих објеката у обиму који излази из обухвата постојећих грађевинских употребних дозвола за предметне објекте, инвеститор је обавезан да уради Пројекат измештања објеката са свим потребним сагласностима и условима за добијање употребне дозволе. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих цевовода водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности. Обавеза инвеститора је да извођачу радова поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих цевовода угрожених изградњом, на које је ЈКП ВиК Пожаревац дао своју сагласност. Непоступањем по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.
 10. По завршетку радова инвеститор-извођач радова је у обавези да у писаној форми обавести предузеће ЈКП ВиК Пожаревац да су радови на измештању ових објеката завршени, а у случају када је инвеститор урадио Пројекат измештања објеката, инвеститор је обавезан да предузме ЈКП ВиК Пожаревац, достави сву потребну документацију неопходну за добијање употребне дозволе.
 11. Инвеститор је дужан да достави Пројекат изведеног објекта и геодегски снимак, и потврду Републичког геодетског завода о извршеном геодетском снимању и картирању водова.
 12. Ови услови се издају у сврху *(наведено у уводном тексту)*. Сви технички услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова.

Прилог: - Скице положаја Водоводних инсталација на предметној локацији
- Предрачун бр. 176/2019 за израду техничких услова кл. „Г“

Обрађивач:

Драган Степановић грађ.техн.
референт прикључака

Miodrag Obradović
154953368-0802978762017

Digitally signed by Miodrag
Obradović
154953368-0802978762017
Date: 2019.12.11 14:56:40 +01'00'

Миодраг Обрадовић, дипл.инж.маш
самостални инжењер развоја

в.д. Директора
ЈКП ВиК Пожаревац

Александар Димитријевић, дипл.инж.тех.

ULIČNA SEKUNDARNA VODOVODNA MREŽA
PVC Ø200 mm

1417

K.O. KLENOVNIK



služba razvoja
Dragan
Dragan Stepanović građ. tehn.

Јавно предузеће
Електропривреда Србије
Балканска бр.13
11000 Београд

Број: 130-00-UTD-003-1501/2019-002

Датум: 13. 12. 2019

Предмет: Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу приступних саобраћајница за Ветропарк „Костолац“ у просторној целини „Кленовник“

На основу вашег захтева број 12.02.-10727/734-19 од 21.11.2019. године, који је код нас заведен дана 26.11.2019. године под бројем ДТЕХ-46987, и достављене документације (графички прилог са границама урбанистичког пројекта у дигиталном облику), обавештавамо вас да се траса далековода 110 kV бр. 1159 РП Дрмно - ТЕ Костолац А једним својим делом укршта са предметних објеката, док се у непосредној близини предметних објеката налазе далеководи

- 400 kV бр. 401/1 ТС Београд 8 - РП Дрмно,
- 400 kV бр. 401/2 РП Дрмно - РП Ђердап 1,
- 110 kV бр. 1160 РП Дрмно - ТС Рудник 2

који су у власништву “Електромрежа Србије” А. Д.(ситуацију достављамо у прилогу).

Према Плану развоја преносног система за период од 2020. године до 2029. године и Плану инвестиција, није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре у власништву “Електромрежа Србије” А.Д. која би се укрштала са предметним објектима.

С обзиром на горе поменуте околности обавештавамо вас да је свака градња испод или у близини далековода условљена:

„Законом о енергетици” („Сл. гласник РС”, бр. 145/2014 и 95/2018),

„Законом о планирању и изградњи” („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018),

„Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV” („Сл. лист СФРЈ” број 65 из 1988. год.; „Сл. лист СРЈ” број 18 из 1992. год.),

„Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V” („Сл. лист СФРЈ” број 4/74),

„Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V” („Сл. лист СРЈ” број 61/95),

„Законом о заштити од нејонизујућих зрачења” („Сл. гласник РС” број 36/2009) са припадајућим правилницима, од којих посебно издвајамо: „Правилник о границама нејонизујућим зрачењима” („Сл. Гласник РС”, бр. 104/2009) и „Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања” („Сл. Гласник РС”, бр. 104/2009),

„SRPS N.CO.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења” („Сл. лист СФРЈ” број 68/86),

„SRPS N.C0.101 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од опасности”,

„SRPS N.C0.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од сметњи” (Сл. лист СФРЈ број 68/86), као и

„SRPS N.C0.104 – Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – Увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења” (Сл. лист СФРЈ број 49/83).

У случају градње испод или у близини далековода, потребна је сагласност ЕМС АД при чему важе следећи услови:

- Сагласност би се дала на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди, у коме је дат тачан однос далековода и објеката чија је изградња планирана, уз задовољење горе поменутих прописа и закона и исти може израдити пројектна организација која је овлашћена за те послове. Трошкови израде Елабората падају у целости на терет Инвеститора планираних објеката.

- Приликом израде Елабората прорачуне сигурносних висина и удаљености урадити за температуру проводника од +80°C, за случај да постоје надземни делови, у складу са техничким упутством ТУ-ДВ-04. За израду Елабората користити податке из пројектне документације далековода које вам на захтев достављамо, као и податке добијене на терену геодетским снимањем који се обављају о трошку Инвеститора планираних објеката.

- Елаборат доставити у минимално три примерка (два примерка остају у трајном власништву ЕМС АД), као и у дигиталној форми.

- У Елаборату приказати евентуалне радове који су потребни да би се међусобни однос ускладио са прописима.

У складу са чланом 218. Закона о енергетици („Сл. гласник РС”, бр. 145/2014 и 95/2018) обавештавамо вас да заштитни појас далековода износи 25 m са обе стране далековода напонског нивоа 110 kV од крајњег фазног проводника.

Претходно наведени услови важе приликом израде Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода, при чему је потребно:

- 1) Уцртати положаје планиране инфраструктуре у односу на далековеде и проверити њихов однос и усклађеност у складу са горе наведеним условима и законско техничком регулативом, и дати закључак да ли је испоштовано захтевано са евентуалним предлогом мера за усклађивање.

У зонама повећане осетљивости Елаборатом морају бити прорачунате и вредности нивоа електромагнетног поља и извршена провера њихове усклађености са законском регулативом. По изградњи објекта (пре добијања употребне дозволе) потребно је да Инвеститор објекта достави А.Д. „Електромережа Србије” извештај о првим испитивањима јачине електричног поља и магнетне индукције од стране овлашћене лабораторије (правног лица) за испитивање нејонизујећег зрачења која је овлашћена од стране надлежног Министарства, чиме би се додатно проверили резултати добијени прорачуном у Елаборату, односно да ли је задовољен члан 5 „Правилник о границама нејонизујућим зрачењима” („Сл. Гласник РС”, бр. 104/2009).

- 2) Анализирати индуктивни и галвански утицај на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала.

- 3) Анализирати индуктивни утицај на потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Напомена: Елаборатом мора бити обрађена изградња комплетне инфраструктуре (јавне расвете, саобраћајница, водовод и канализација, топоводи, дистрибутивна мрежа, озелењавање и др.). Такође је неопходно да се у елаборату дефинишу безбедносне мере приликом извођења радова и експлоатације објеката. У близини далековода, а ван заштитног појаса, потребно је размотрити могућност градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на: потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала и

- потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Пре изградње ових објеката предвидети мере попут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и слично.

Уколико постоје објекти од електропроводног материјала, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености до 1000 m од осе далековода. Индуктивни утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 m од осе далековода, у случају градње телекомуникационих водова.

У случају да се из Елабората утврди колизија далековода и планираних објеката са пратећом инфраструктуром и уколико се утврди јавни (општи) интерес планираног објекта и достави налог мера за измештање (реконструкцију или адаптацију) од стране надлежних органа, потребно је да се:

- Приступи склапању Уговора о пословно-техничкој сарадњи ради регулисања међусобних права и обавеза између "Електромережа Србије" А. Д. и свих релевантних правних субјеката у реализацији пројекта адаптације или реконструкције далековода, у складу са „Законом о енергетици“ („Сл. гласник РС“, бр. 145/2014 и 95/2018) и „Законом о планирању и изградњи“ („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

- О трошку Инвеститора планираних објеката, а на бази пројектих задатака усвојених на Стручном панелу за пројектно техничку документацију "Електромережа Србије" А. Д., уради техничка документација за адаптацију или реконструкцију и достави "Електромережа Србије" А. Д. на сагласност.

- О трошку Инвеститора планираних објеката, евентуална адаптација или реконструкција далековода (односно отклањање свих колизија констатованих Елаборатом) изврши пре почетка било каквих радова на планираним објектима у непосредној близини далековода.

- Пре почетка било каквих радова у близини далековода о томе обавесте представници "Електромережа Србије" А. Д.

Наша препорука је да се било који објекат, планира ван заштитног појаса далековода како би се избегла израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода. **Такође, наша препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 m, што не искључује потребу за Елаборатом.**

Остали општи технички услови:

- Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV.

- Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода.

- Прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.

- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода и око стубова далековода се не сме насипати.


- Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала.


Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода могу изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

Важност предметних услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за високонапонске водове, Дирекција за техничку подршку преносном систему, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Жарку Томићу на тел. 011/3957-344.

С поштовањем,

Извршни директор за пренос
електричне енергије

Илија Цвијетић, дипл. инж. електр.



Прилог: као у тексту

Копије доставити:

- РЦО Београд – ППС Београд

- Дирекција за техничку подршку преносном систему – Сектор за високонапонске водове

Други оригинал:

- Архива





ОПЕРАТОР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА
"ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА"

Бр.

23-12-2019

20

год

БЕОГРАД, МАСАРИКОВА 1-3

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ
Балканска 13, Београд

Предмет: Одговор на захтев за издавање података и услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу приступних саобраћајница за ветроелектрану „Костолац“ у просторној целини „Кленовник“

На основу Вашег захтева, ваш број 12.02.-10727/729-19 од 21.11.2019. године, наш број 8В.100-375898/1 од 26.11.2019. године за издавање података и услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу приступних саобраћајница за ветроелектрану „Костолац“ у просторној целини „Кленовник“ обавештавамо Вас да на делу подручја чију сте нам скицу доставили постоји 10 kV надземни вод „Костолац – Стари Костолац“. У прилогу достављамо учртано место укрштања планиране приступне саобраћајнице са постојећим 10 kV надземним водом.

Приликом пројектовања и изградње наведених приступних саобраћајница потребно је испоштовати “Правилник о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV” са нагласком на део који се односи на прелазак водова и њихово приближавање објектима, као и важеће техничке прописе за ове напонске нивое.

У случају да је потребно извршити измештање или каблирање електродистрибутивног надземног вода пројекат, дозволу и радове на изградњи потребно је да обезбеди ЈП Електропривреда Србије. Претходно је потребно да ЈП Електропривреда Србије добије од ОДС “ЕПС Дистрибуција” доо Београд огранак “Електродистрибуција” Пожаревац сагласност на пројекат и да закључи Уговор којим ће “ЕПС Дистрибуција” доо Београд огранак “Електродистрибуција” Пожаревац омогућити ЈП Електропривреда Србије да прибави дозволе и изведе радове на ЕЕО који су основно средство ОДС “ЕПС Дистрибуција” доо Београд огранак “Електродистрибуција” Пожаревац.

За све додатне информације обратити се Небојши Милошевићу, дипл.ел.инж. на тел. 064/8837464 или Никодину Николовском, дипл.ел.инж. на тел. 064/8306010.

Шеф службе за
припрему и надзор инвестиција
Небојша Милошевић, дипл. ел. инж.

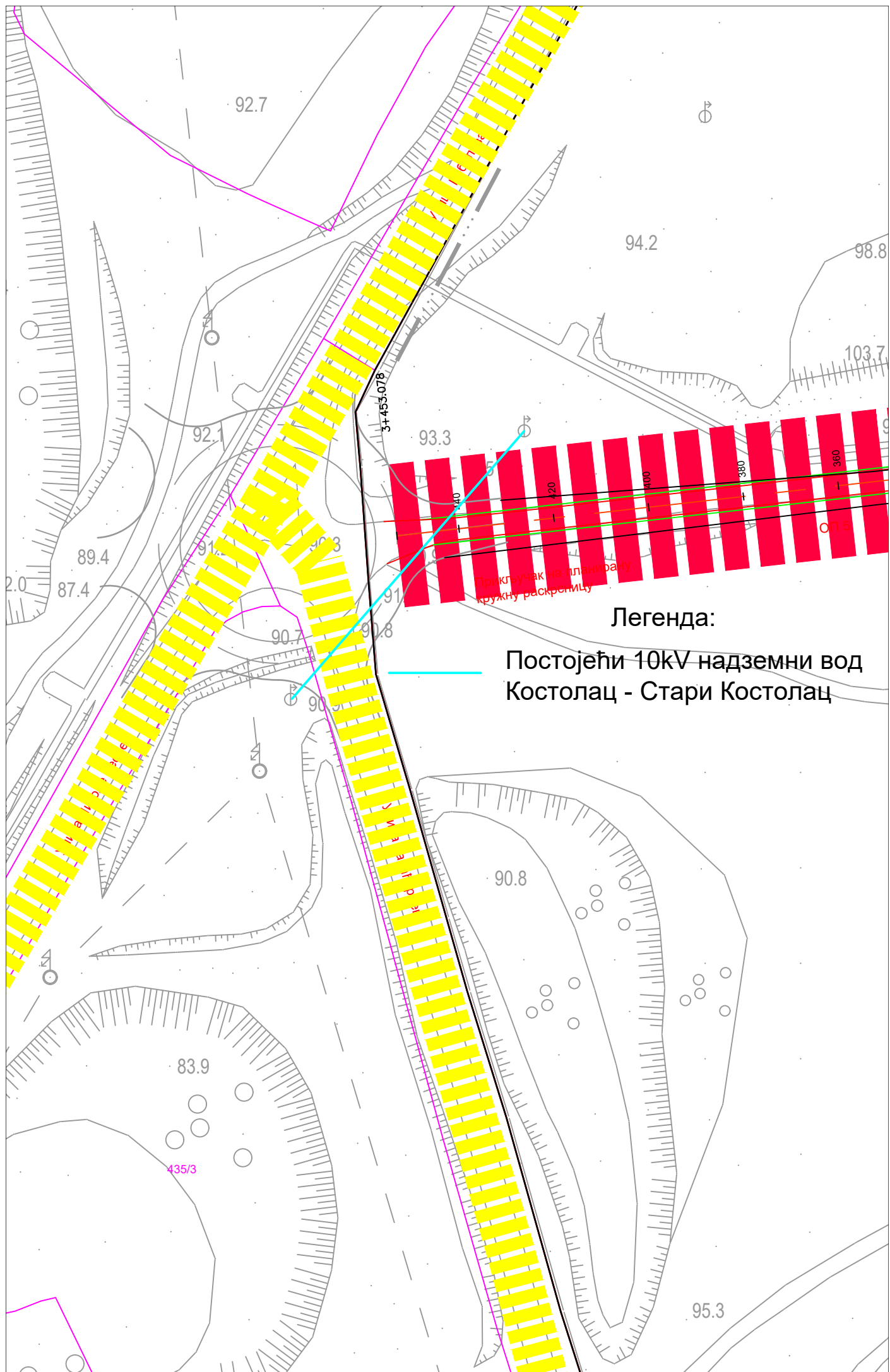
Руководилац сектора за
планирање и инвестиције
Никодин Николовски, дипл. ел. инж.

Директор

„Електродистрибуција“ Пожаревац
Бобан Николић, дипл. ел. инж.



Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о.



ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 526037/2-2019

ДАТУМ: 27.11.2019

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 39

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

Сектор за фиксну приступну мрежу

Служба за планирање и изградњу мреже Београд

Ул. Новопазарска бр. 37-39, 11000 Београд

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ

Балканска 13

11000 Београд

ПРЕДМЕТ: Давање техничких услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу приступних саобраћајница за ветроелектрану „Костолац“ у просторној целини „Кленовник“.

ВЕЗА: Захтев бр.12.02.10727/730-19 од 21.11.2019

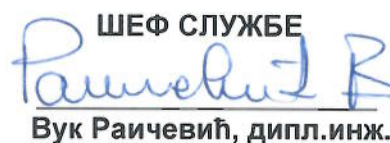
Поступајући по вашем захтеву бр. 12.02.10727/730-19 од 21.11.2019, дајемо Вам сагласност према приложеној нам ситуацији а под следећим условима:

1. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима „Телекома Србије“ ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;
2. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија“ Одељење за планирање и изградњу мреже Пожаревац, ул.Јована Шербановића бр.3 12000 Пожаревац, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од трасе дефинисаних издатим условима;
3. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских комуникација. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације ек мреже, осим на местима укрштања као и извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација;
4. Заштиту и обезбеђење постојећих објеката „Телекома Србије“ треба извршити пре почетка било каквих радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности предметних објеката;
5. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих објеката „Телекома Србије“ вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл);
6. У случају евентуалног оштећења постојећих објеката или прекида телекомуникационог саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузећу „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида телекомуникационог саобраћаја);
7. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе – локацију предметног објекта, подносилац захтева је у обавезан да затражи промену услова;
8. Ови технички услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова.
9. Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих објеката „Телекома Србије“ неопходно је да инвеститор објекта за чију се изградњу издају услови, у име Телекома Србија покрене све активности предвиђене Законом о планирању и изградњи. Телеком Србија ће у својству инвеститора измештања / изградње инфраструктуре електронских комуникација овластити инвеститора објекта за чију се изградњу издају

услови, да у име и за рачун Телекома Србија, о свом трошку, изради сву потребну законску прописану техничку документацију и изведе радове на измештању постојећих објеката електронских комуникација, што ће регулисати Уговором.

10. Извод из Пројекта који садржи свеску са техничким решењем измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србија“, предмер материјала и радова и графичку документацију за предметне радове измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телеком Србије“, треба доставити обрађивачу услова ради верификације.
11. Радови на заштити и обезбеђивању, односно радови на измештању постојећих објеката „Телекома Србије“, изводе се о трошку инвеститора, осим у случајевима када се ова област другачије дефинисана постојећим споразумима и претходно издатим условима. Обавеза инвеститора је и да, уколико је за предметну врсту радова прописана обавеза регулисања имовинскоправних односа, исте и регулише за будуће трасе линијских инфраструктурних објеката електронских комуникација „Телекома Србије“ пре почетка изградње.
12. Измештање треба извршити на безбедну трасу, пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.
13. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телекома Србија“ а.д.
14. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих каблова угрожених изградњом, које је „Телеком Србија“ а.д. верификовао. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.
15. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 15 дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих објеката „Телеком Србија“, који се изводе пре грађевинских радова на изградњи предметног објекта, у писаној форми обратити „Телекому Србија“ а.д. надлежној Служби за планирање и изградњу мреже у чијој надлежности се налази зона планиране изградње ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).
16. „Телеком Србија“ ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу својих објеката. Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.
17. По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавестити надлежну Службу за планирање и изградњу мреже да су радови, за које су услови тражени, завршени.
18. По завршетку радова на измештању објекта потребно је извршити контролу квалитета изведених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави Пројекат изведеног објекта геодетски снимак, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.
19. Након завршетка свих активности дефинисаних Уговором доставе надлежној Служби за планирање и изградњу мреже потписан Записник.
Информације на тел.012/ 532222 Стоимировић Зоран дипл.инж., Руководилац одељења за планирање и изградњу мреже Пожаревац.

С поштовањем,

ШЕФ СЛУЖБЕ

Вук Раичевић, дипл.инж.



Полученный материал
27.11.2018
Орбобай Сергеевич



Наш број:

Датум: 04-12-2019

JAVNO PREDUZETJE ELEKTROPRIVREDA SRBIJE

11000-БЕОГРАД
ул. Балканска бр. 13

На основу вашег захтева, број 12.02/0727/727-19 од 21.11.2019. године, наш број 953-29261 од 26.11.2019. године, упућеног ЈП "Путеви Србије", за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу приступних саобраћајница за ветропарк „Костолац“ у просторној целини „Кленовник“, а у складу са чланом 60, 61, 62 и 63. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС", број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/19), овим путем вас обавештавамо следеће:

Имајући у виду достављену документацију:

- Извод из Измена и допуна Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена,
 - Извод из Плана генералне регулације Костолаца –саобраћајно решење,
 - Диспозиција предметног подручја у односу на непосредно окружење,
 - Ситуациони план-планирано стање,
 - Технички опис предметног урбанистичког пројекта,
- и документацијом којом располажу ЈП "Путеви Србије", предметна локација која је третирана Урбанистичким пројектом се налази дуж објекта из наше надлежности:

У складу са усвојеном Уредбом о категоризацији државних путева („Сл.гл.РС", број 105/2013, 119/2013 и 93/2015):

- Државни пут IА реда број 159: Пожаревац - Костолац, на деоници број 15901: од чвора број 3402 Пожаревац (Костолац) код км 0+000 до чвора број 15901 Костолац код км 7+390.

У Изменама и допуна Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена, је и планирана локација просторне целине „Кленовник“.

Како је наведено у вашем захтеву Урбанистичким пројектом планиране су приступне саобраћајнице у просторној целини „Кленовник“ на трасу државног пута IА реда број 159, код км 6+495, са десне стране пута у правцу раста стационаже пута, као и саобраћајни прикључак на насељску улицу Карађорђева.

Преко планиране приступне саобраћајнице са саобраћајним прикључком на државном путу IА реда број 159, код км 6+495, обезбедиће се приступ до локације планираних ветрогенератора ВГ18, ВГ17, ВГ16 и ВГ15, док ће се преко приступне саобраћајнице са саобраћајним прикључком на насељску улицу Карађорђева обезбедити приступ до локације планираних ветрогенератора ВГ19 и ВГ20.

Саобраћај би био интензивнији у току изградње ветропарка док би се касније планирани саобраћајни прикључак користио ради периодичног одржавања и то возилима мањих димензија.

Приликом израде предметног Урбанистичког пројекта, потребно је испунити следеће услове:

- Решења ускладити са Законом о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/2018 и 95/18), Законом о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС", број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/19) као и са планским документима вишег реда.
- Од надлежног Предузећа за путеве коме је поверено одржавање предметне деонице државног пута, је потребно затражити мишљење у вези трасе и тачне стационаже државног пута на месту планираних саобраћајних прикључака.
- Планска решења морају бити усклађена и са важећом планском и пројектном документацијом, планском и пројектном документацијом чија је израда у току, на предметном подручју, као и за коју је ЈП „Путеви Србије“ издало услове и сагласности.
Податке за напред наведено прибавити од надлежних општинских органа, предузећа за израду планске и пројектне документације и др.
- Урбанистички пројекат у делу изградње саобраћајног прикључка, на предметни државни пут мора бити заснован на принципу максималног уклапање перспективног решења у будући ниво изграђености пута

- Приликом планирања саобраћајног прикључка на трасу државног пута IА реда број 159 код км 6+495 (средина локације), потребно је водити рачуна о следећем:
 - профил пута ускладити и дефинисати у складу са планском документацијом вишег реда,
 - зоне потребне прегледности,
 - ширина коловоза приступног пута мора бити минималне ширине **6,00 м** и дужине **40,00 м**,
 - са даљином прегледности од минимално **120,00 м** (у односу на "СТОП" линију на саобраћајној прикључку на предметни пут),
 - са коловозном конструкцијом за тешко саобраћајно оптерећење,
 - просечан годишњи дневни саобраћај – ПГДС за 2018 годину, на деоници пута 15901: Пожаревац Костолац од 5119 возила,
 - полупречници лепеза у зони раскрснице утврдити на основу криве трагова меродавних возила које ће користити предметни саобраћајни прикључак,
 - рачунску брзину на путу,
 - просторне карактеристике терена,
 - обезбедити приоритет саобраћаја на државном путном правцу,
 - адекватно решење прихватања и одводњавања површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања државног пут, канали поред трасе државног пута не смеју се угрозити.
- Елементи пута и раскрснице (полупречник кривине, радијуси окретања и др.) морају бити у складу с Законом о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/2018 и 95/18) и Правилником о условима које са аспект безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Сл.гл.РС", број 50/2011).
- Планом предвидети и обезбедити **заштитни појас и појас контролисане градње**, на основу члана 33. 34 и 36. Закона о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18 и 95/18), тако да први садржај објекта високоградње морају бити удаљени минимално **10,00m** од границе путног земљишта државног пута IА реда. Ширини заштитног појаса примењује се и у насељима, осим ако је другачије одређено просторним, односно урбанистичким планом.
У заштитном појасу и појасу контролисане изградње забрањено је отварање рудника, каменолома и депонија отпада и смећа.
- Сходно члану 37. Закона о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/2018 и 95/18), оgrade и дрвеће поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.
- У текстуалном делу је потребно навести да ће се коначно решење саобраћајног прикључка дефинисати току израде пројектно-техничке документације, током којих ће се и затражити услови од стране ЈП „Путеви Србије“.
- Општи услови за постављање инсталација:
 - предвидети двострано проширење државног пута на пројектовану ширину и изградњу додатних саобраћајних трака у потезу евентуалне реконструкције постојећих и изградње додатних раскрсница,
 - траса предметних инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод предметних путева.
- Услови за укрштање инсталација са путем:
 - да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
 - заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута (изузетно спољња ивица реконструисаног коловоза), увећана за по **3,00m** са сваке стране,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи **1,50m**,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до корње коте заштитне цеви износи **1,20m**.
- Приликом постављања надземних инсталација водити рачуна о томе да се стубови поставе на растојању које не може бити мање од висине стуба, мерено од спољне ивице земљишног појаса пута као и да се обезбеди сигурносна висина од **7,00m** од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.
- Услови за паралелно вођење инсталација са путем:
 - предметне инсталације морају бити постављене минимално **3,00m** од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољње ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.
 - не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта.

- Потребно је да доставите ситуациони план у одговарајућој размери, са јасно обележеном границом **Урбанистичког пројекта**, објектима из наше надлежности (траса и број пута) планираним саобраћајним прикључком, у складу са напред наведеним условима, и упућеним стационажама на :
- границама урбанистичког пројекта,
 - месту саобраћајног прикључка на државни пут,
 - планирано решење.

Пре потврђивања Урбанистичког пројекта, потребно је исти доставити ЈП „Путеви Србије“ ради провере испуњености напред наведених услова и издавања мишљења на исти.

Особа за контакт: Данијела Гојић, дипл.пр.пл. 011/30-40-749

ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ"
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА
СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И РАЗВОЈ

Биљана Вуксановић, дипл.грађ.инж.

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архиви
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију



PREDUZEĆE ZA PUTEVE POŽAREVAC DOO POŽAREVAC

MB: 07143761
PIB: 100440287:
Šifra delatnosti: 42.11
Poslovni račun: 205-66500-20

Trg Radomira Vujovića 1/II
12000 Požarevac, Srbija
office@pzp-pozarevac.com

Tel: 012/ 522-258
Fax: 012/ 522-257

Datum: 19.11.2019.
Broj: 3526/1
Veza: Y4100

**Javno preduzeće
Elektroprivreda Srbije
Balkanska 13
Beograd**

PREDMET: Stacionaža priključka internih saobraćajnica vetroelektrane „Kostolac“ (prostorna celina „Lokalitet Klenovnik“) na državni put IIA reda broj 159

Na osnovu Ugovora o obavljanju radova na održavanju i zaštiti državnih puteva br. 344-01-265 od 31.03.1992. godine, između Upravljača državnih puteva J.P. "Putevi Srbije", Beograd u svojstvu investitora i Preduzeća za puteve "Požarevac" d.o.o., Požarevac kao Izvođača radova i Aneksa X br. 454-01-538 od 14.04.2006. godine istog Ugovora, a u vezi sa zahtevom br. 1528 od 17.05.2019. godine, izlaskom na teren i uvidom u priloženu dokumentaciju (situacija trase) utvrđeno je sledeće činjenično stanje:

MIŠLJENJE

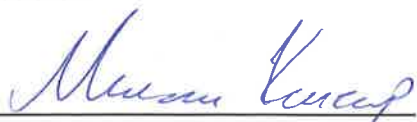
Podaci o položaju objekta:

Priključak se nalazi na državnom putu IIA reda broj 159 na deonici puta idd 15901 na stacionaži 6+570 km.

Na osnovu odredaba člana 14. Zakona o javnim putevima, ovo mišljenje se ne može koristiti kao odobrenje za početak izvođenja radova već je isto i ostalu dokumentaciju potrebno dostaviti J.P. "Putevi Srbije", Bulevar Kralja Aleksandra broj 282 u Beogradu, uz zahtev za izdavanje saobraćajno-tehničkih uslova i saglasnosti (odobrenja) za predmetne radove na državnom putu.

S' poštovanjem.


Obradio :


Miloš Končar dipl. inž. saob.


Rukovodilac RJ Održavanje:

Željko Luković dipl.inž.građ.

Koordinator tehničkog sektora:


Suzana Arvaji građ. inž.



ЈКП „Паркинг сервис“ Пожаревац
Воје Дулића 28, Пожаревац
Тел/фах.012/520-915, e-mail: info@parkingservis.com

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ
Балканска 13, Београд

ПРЕДМЕТ – Услови за израду Урбанистичког пројекта за изградњу приступних саобраћајница за ветроелектрану „Костолац“ у просторној целини „Кленовник“


Поступајући по Вашем захтеву бр. 1202/0727/725-19 од 21.11.2019. године за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу приступних саобраћајница за ветроелектрану „Костолац“ у просторној целини „Кленовник“ обавештавамо вас о следећем:

Извршен је увид у податке РГЗ Службе за катастар непокретности за некатегорисане путеве у својини Града у просторној целини „Кленовник“ за катастарске парцеле: 1425, 2907 и 2908 К.О. Кленовник, 3359 К.О. Брадарац и 2686 К.О. Костолац Село. Изласком на терен ради идентификације наведених парцела односно путева, утврђено је да не постоје некатегорисани путеви с обзиром да су исти прекривени јаловином у слојевима различите дебљине.

Из наведених разлога утврђено је да на терену нема физичког укрштања те немамо посебних услова и захтева за изградњу приступних саобраћајница за ветроелектрану „Костолац“ у просторној целини „Кленовник“.

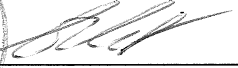
Прикључак на насељску улицу Карађорђеву испројектовати у свему према важећим техничким прописима и стандардима.

Руководилац за послове управљања путевима


Миодраг Стојковић, дипл. грађ. инж.



Директор ЈКП „Паркинг сервис“


Марија Паповић, дипл. еџц.