



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Одељење републичке урбанистичке инспекције
БЕОГРАД, Немањина бр. 22-26
Број: 002553700 2024 14810 009 002 011 001
Датум: 02.09.2024. године

На основу члана 31. Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС”, бр. 36/15, 44/18 - др. закон, 95/18), издаје се

АКТ О ПРИМЕНИ ПРОПИСА
везано за изградњу аутоперионица

Имајући у виду различито тумачење и поступање органа јединица локалне самоуправе на територији Републике Србије и недоумице по питању израде процене утицаја на животну средину када су у питању пројекти за изградњу аутоперионица, које јесу извор загађења, на основу сопствене иницијативе, а у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/2023), Закона о заштити животне средине (“Службени гласник РС”, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009, 72/2009, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018), Закона о процени утицаја на животну средину (“Службени гласник РС”, бр. 135/2004, 36/2009), Уредбе о критеријумима за одређивање активности које утичу на животну средину према степену негативног утицаја на животну средину који настаје обављањем активности, износима накнада (“Службени гласник РС”, бр. 86/2019, 89/2019) и Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 114/2008), ова инспекција доноси акт о примени прописа у поступцима потврђивања урбанистичких пројеката и издавања локацијских услова за изградњу аутоперионица.

Законом о заштити животне средине (“Службени гласник РС”, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009, 72/2009, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018) члан 9 став 1 тачка 2 прописује се да свака активност мора бити планирана и спроведена на начин да: проузрокује најмању могућу промену у животној средини; представља најмањи ризик по животну средину и здравље људи; смањи оптерећење простора и потрошњу сировина и енергије у изградњи, производњи, дистрибуцији и употреби; укључи могућност рециклаже; спречи или ограничи утицај на животну средину на самом извору загађивања - начело превенције и предострожности.

Начело предострожности остварује се проценом утицаја на животну средину и коришћењем најбољих расположивих и доступних технологија, техника и опреме.

Непостојање пуне научне поузданости не може бити разлог за непредузимање мера спречавања деградације животне средине у случају могућих или постојећих значајних утицаја на животну средину.

Чланом 14. истог Закона прописано је да: контролу коришћења и заштиту природних ресурса и добара обезбеђују органи и организације Републике Србије, аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе, у складу са овим и посебним законима, а нарочито:

- 1) спровођењем Националне стратегије, планова, програма и основа;
- 2) применом стандарда, норматива и прописа о коришћењу и заштити природних ресурса и добара;
- 3) стратешком проценом утицаја на животну средину планова, програма, основа и других аката којима се уређује коришћење природних вредности и заштита животне средине;
- 4) проценом утицаја пројеката на животну средину на свим нивоима истраживања и експлоатације;
- 5) интегрисаним спречавањем и контролом загађивања животне средине;
- 6) усклађеним системом дозвола, одобрења и сагласности;
- 7) вођењем катастра коришћења природних богатстава и добара;
- 8) организовањем мониторинга коришћења природних ресурса и добара, стања животне средине прикупљањем, обједињавањем и анализом података и квантификовањем трендова.

Истим Законом (члан 33.-37.), као мере и услови за заштиту животне средине прописују се следеће превентивне мере:

1. планирање и изградња
2. просторно и урбанистичко планирање
3. стратешку процену утицаја на животну средину
4. процена утицаја пројекта на животну средину
5. интегрисано спречавање и контрола загађивања

Закон о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009) чланом 3. прописује предмете процене утицаја и то:

1. пројекти који се планирају и изводе, промене технологије, реконструкције, проширење капацитета, престанак рада и уклањање пројеката који могу имати значајан утицај на животну средину;
2. пројекти који су реализовани без израде студије о процени утицаја, а немају одобрење за изградњу или се користе без употребне дозволе (у даљем тексту: процена утицаја затеченог стања);
3. пројекти из области индустрије, рударства, енергетике, саобраћаја, туризма, пољопривреде, шумарства, водопривреде, управљања отпадом и комуналних делатности, као и за пројекте који се планирају на заштићеном природном добру и у заштићеној околини непокретног културног добра.

Уредбом о критеријумима за одређивање активности које утичу на животну средину према степену негативног утицаја на животну средину који настаје обављањем активности, износима накнада ("Службени гласник РС", бр. 86/2019, 89/2019) у прилогу - поглавље II, сектор Ф, тачка 42.99 дефинисано је да изградња осталих непоменитих грађевина представља делатност која има средњи утицај на животну средину.

Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 114/2008) листа II, тачка 15. – сви пројекти наведени и Листи I и II који

се реализују у заштићеном природном добру и заштићеној околини непокретног културног добра, као и другим подручјима посебне намене.

Како се за прање возила у аутоперионицама користе пумпе високог притиска са већом потрошњом воде, као и хемијска средства, чиме се ствара велика количина отпадне воде и водене паре, која ако се правилно не третира јесте озбиљан загађивач животне средине

Имајући у виду напред наведено ова инспекција сматра да је у поступцима издавања локацијских услова и потврђивања урбанистичких пројеката за изградњу аутоперионица и самоуслужних аутоперионица, неопходно тражити и процену утицаја пројекта на животну средину.

Овај акт је општег карактера и може се примењивати у свим јединицама локалне самоуправе.

Овај акт издаје урбанистичка инспекција у сврху појашњења одредница и начина на који ће ова инспекција поступати у случајевима инспекцијских надзора над урбанистичким пројектима и локацијским условима.

В.Д. ПОМОЋНИК МИНИСТРА



Иван Дивац