



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре

ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ТУРИСТИЧКЕ ДЕСТИНАЦИЈЕ КУЧАЈСКЕ ПЛАНИНЕ

- НАЦРТ ПЛАНА -
Реферална карта 1

ПОСЕБНА НАМЕНА ПРОСТОРА

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре

Овлашћено лице

1 : 50.000

ЛЕГЕНДА:

- Граница просторног плана подручја посебне намене (општинско туристичко дестинационо кучајске планине (1223,73 km²))
- Граница јединице локалне самоуправе (ЛРС)
- Граница катастарске општине (КО)
- Граница насеља (друга насеља у оквиру КО са истовимим називом)

ОСНОВНА НАМЕНА

- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ - грађевинско подручје насеља, са планираним проширењем.
- ШУМЕ И ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
- ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
- ВОДЕ И ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
- Водоток
- Хидроинженериња - планирања (1. Виткови, 2. Градци, 3. Белањаци, 4. Дубица, 5. Забрага)
- Хидроинженериња - постројања (2. Градци)

ПОСЕБНА НАМЕНА

- ТУРИЗАМ - кључна посебна намена
- Свијалиште (1. Белањаци, 2. Црни врх)
- Туристички покатит (1. Горњак, 2. Бела Река, 3. Хилендар, 4. Крупајско врело, 5. Господарев камен, 6. Бусовата, 7. Лисине, 8. Ресавска пећина, 9. Сенички рудник, 10. Манастир)
- Туристички пут (тур. комплекс; агро-тур. комплекс; етно-парк; тематски парк; музеј; викториски центар; инфо пункт / упознавајућа станица у заштитно подручје; камп; календиште / видиковца; спелеолошки центар; традиционално туристичко место; приватни сим-пункт; планинарско-атлетичко-спелеолошки пункт; пункт / послове екстремних спортова и контролисана авантура - слободно пењање, паратрајинг, ориентиринг, авантура парк, и др.)

ЗАШТИТА КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА

- Непокретно културно добро - споменик културе од изузетног значаја (1. Манастир Манастир)
- Непокретно културно добро - споменик културе од великог значаја (1. Манастир Горњак, 2. Црна црква, 3. Анђелина црква)
- Непокретно културно добро - споменик културе (1. Уларување Градци, 2. Стара кућа З.С., 3. Кућа Р.Г., 4. Кућа Н.С., 5. Зграда мекана, 6. Родна кућа народног хероја Ј.Ш., 7. Црква Св. Троице, 8. Стара водоводна, 9. Библиотека, 10. Бела црква, 11. Манастир Јанко)
- Заштитна околна споменик културе (1. Манастир Манастир, 2. Липовица - ист. целине "Сенички рудник" - у поступку уларувања)

ЗАШТИТА ПРИРОДНИХ ВРЕДНОСТИ

- Режим I степена заштите (1. Витковица, 2. Јужни одсек Белањаци са Черничким потоком, 3. Суви до, 2. Бусовата, 4. Простор Самар, 5. Састав реке Пераст и Мале Тисонице, ...)
- Режим II степена заштите (1. Ресавска Суваја, 2. Увала Бусовата, 3. Увала Ресавска, 4. Бук, 5. Тисоница, 6. Дубањаци, 7. Велика и Мала Ересовица, 8. Ресавица-Неудовска река)
- Режим III степена заштите (обухвата Парка природе "Кучај" - у поступку уларувања)
- Споменик природе (1. Кисора Осанине рене, 2. Хомолска потаница, 3. Врело Млаве, 4. Крупајско врело, 5. Лисине, 6. Ресавска пећина)
- Споменик природе "Велико врело"
- Природни простор око манастира Манастир (заштитна околна споменик културе)

ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

- Комплекс посебне намене
- Зона забране градње
- Зона ограничења и контролисана градње
- Зона контролисана градње

МИНЕРАЛНЕ СИРОВИНЕ

- Експлоатационо поље са заштитним подом (1. Главница, 2. Тисоница, 3. Јасноваци, 4. Ковилова, 5. Рамбас, 6. Стрмостен и Језоваци, 7. Луца - Сопота, 8. Благотвор Камени, 9. Кочани, 10. Потај Чува - Север, 11. Потај Чува, 12. Вала Стри)
- Истраживачке резерве (1. Стрмостен, 2. Језоваци, 3. Лисовица, 4. Равна река IV, 5. Равна река, 6. Рапачи, 7. Црна река-Јужни до, 8. Црна река-западни до, 9. Ченак, 10. Вала Стри)

ВОДОПРИВРЕДА

- Хидроинженериња за регионално водоснаблевање (1. Виткови, 2. Градци, 3. Белањаци, 5. Забрага)

ЕНЕРГЕТИКА

- Подручје ветроелектране "ВЕ Црни врх" (инженерско-геолошка истраживачка - бр. поља V-1345)
- Ужа зона заштите ветрогенератора, r = 500 m
- Ветрогенератор (непокретна зона заштите, r = 200 m)

САОБРАЋАЈ

- Државни пут II реда
- Планирана траса државног пута II реда (1. Обилазница насеља Жагубица / ДП II А-161; 2. нова траса ДП II Б-384, Деспотовац - Буковац - Белањац / лева ДП II А-161 и ДП II Б-384; обилазница заштитне околне манастира Манастир)
- Униформна траса државног пута II реда (додатна траса ДП II Б-384, Деспотовац - мн. Манастир - Буковац)
- Железничка пруга Марковац-Свиљанац-Деспотовац-Ресавица
- Железничка станица
- Туристички пут